

Plats och tid	Centrumhuset, Henån, kl. 08.15-11.45, 12.30-13.30	
Beslutande	Bo Andersson Einar Jansson Birthe Hellman Lars Edström Ingemar Martinsson Joakim Hansson tjug ersättare kl.08.15-11.45 §§ 269-277 Lars Buhr tjug ersättare kl.08.15-10.00 §§ 269-275 Lars Buhr tjug ersättare kl.12.30-13.30 §§ 278-296 Maivor Johansson kl. 10.00-13.30 §§ 276-296	
Övriga deltagande	Se sidan 2	
Utses att justera	Lars Edström	
Justeringens plats och tid	Miljö o. byggnadsnämndens exp, Henån, tisdagen den 16 september 2008 kl. 15.00	
Sekreterare Karin Sörensson	Paragrafer 269-296
Ordförande Bo Andersson	
Justerande Lars Edström	

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö o. byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2008-09-11		
Datum för anslags uppsättande	2008-09-17	Datum för anslags nedtagande	2008-10-09
Förvaringsplats för protokollet	Miljö o. byggnadsnämndens exp, Henån Karin Sörensson		

Övriga deltagande

Karin Sörensson, sekreterare

Arne Hultgren, miljöchef, kl. 08.15-09.30 §§ 269-275

” ” ” kl. 12.30-13.30 §§ 278-296

Andreas Höglind, vik. miljö- o. hälsoskyddsinsp. kl. 08.15-09.30 §§ 269-275

Yvonne Pettersson, miljö- och hälsoskyddsinsp, kl. 08.15-09.00 §§ 269-272

Lars Buhr, ej tjug ersättare kl. 10.00-11.45 §§ 276-277

Christer Hellekant, räddn.chef, kl. 10.00-11.45 §§ 276-277

Ronny Svensson, informatör, kl. 10.00-11.45 §§ 276-277

§ 269

Fastställande av dagordning

Miljö och byggnadsnämnden beslutar

att fastställa dagordningen.

Exp:
Kommunstyrelsen
Ekonomienheten

§ 270

Dnr 2008:1216 042

**Delårsberättelse för perioden 1/1-31/8 2008 för miljö och
byggnadsnämndens verksamhet**

Delårsberättelse för miljö och byggnadsnämndens verksamhetsområde till och med augusti månad 2008 föreligger.

Miljö och byggnadsnämnden beslutar

att överlämna upprättad delårsberättelse till Kommunstyrelsen.

Exp:
Kommunstyrelsen
Ekonomienheten

§ 271

Dnr 2008:1217 041

**Förslag till inriktningsbudget för 2009 och plan för 2010-2011 för miljö
och byggnadsnämnden**

Föreligger av miljö- och byggnadsenheten upprättat förslag till
inriktningsbudget för år 2009 och plan för 2010-2011.

Miljö och byggnadsnämnden beslutar

att anta upprättat budgetförslag för 2009 (verksamheterna 104 och 252).

Slutredovisning av projektet Åtgärdsprogram Grindsbyvattnet och Assmunderösvatten

Miljö- och byggnadsenheten har fått bidrag från Vattenvårdsenheten för ett åtgärdsprogram för närsaltsbegränsning inom sjösystemet Grindsbyvattnet/Assmunderösvatten, inom Länsstyrelsens regeringsuppdrag 51c.

Regeringsuppdraget innebär att Länsstyrelsen Västra Götaland i samarbete med intresserade kommuner skall ta fram metoder och planeringsunderlag för åtgärder samt inleda och förstärka kostnadseffektiva åtgärder för minskad miljöpåverkan på havsmiljön från enskilda avlopp.

I projektet har ingått inventering av punktkällor inom 200 meter från sjöarnas stränder och tillrinnande vattendrag, en prioritering av vilka avlopp som kräver åtgärder och vilka krav som kan ställas på dessa. Ett antal åtgärder har presenterats (bifogas tjänsteskrivelsen). Utöver detta har ett våtmarksprojekt att initieras.

En delrapport skickades till Vattenvårdsenheten i slutet av mars 2008.

Grindsbyvattnet och Assmunderösvatten är starkt påverkat av övergödning och dess ekologiska status är klassat som otillfredsställande.

I hela inventeringsområdet ingår 157 fastigheter. Av den näring som tillförs sjöarna bidrar de enskilda avloppen med ca 10 %. Bland tillflödena så bidrar (2005-2007) bäcken från Myckleby med ca hälften av näringen. I detta område ligger ca 30 % av alla avlopp som ingår i inventeringen.

Genom att ställa krav på de 63 avloppsanläggningar som behöver åtgärdas kan belastningen av avloppsvatten till sjöarna (fosfor) minskas från 10 % till strax under 4 %.

Miljö och byggnadsnämnden beslutar

att lägga redovisningen till handlingarna.

Exp:
D T AB

Dala Trähus AB
Solhagavägen 12
459 33 LJUNGSKILE

§ 273

Dnr 2008:1109 214

Ansökan om planändring för fastigheten Svanesund 3:42

För fastigheten gäller detaljplan fastställd den 19 mars 1975.

Planändringen syftar till att anlägga ett hus med fyra lägenheter istället för som idag ett en-/tvåbostadshus.

Sökt tomtplats har en olämplig placering för nära allmän väg. Nämnden bedömer att förtätning av fastigheten kommer att medföra utfartsproblem.

Miljö och byggnadsnämnden beslutar

att inte vara beredd att medverka till ändring av detaljplanen för sökt fastighet.

Exp:
KS

Kommunstyrelsen

§ 274

Dnr 2007:464

Yttrande över förslag till översiktsplan för Orust kommun, ÖP 2008

Förslag till översiktsplan 2008 har varit ute på samråd. Miljö och byggnadsnämnden har lämnat yttrande över förslaget den 20 september 2007, § 278.

Kommunstyrelsen beslutade den 11 juni 2008 att ställa ut förslag till översiktsplan för Orust kommun. Utställningstiden pågår under tiden 7 juli – 1 oktober 2008.

Projektledare Boo Widén informerar miljö och byggnadsnämnden den 21 augusti 2008 om ändringar gjorda efter samrådet.

Miljö och byggnadsnämnden beslutar

att lämna följande yttrande:

Nämnden vidhåller sitt tidigare yttrande av den 20 september 2007, § 278.

Dessutom har nämnden behandlat 1 miljöärende, 2 räddningstjänstären, 13 förhandsbesked, 3 bygglov och 3 övriga ärenden.