



Miljö- och byggnadsnämnden

2010-11-11

Plats och tid	Centrumhuset, Henån, rum 1, kl. 08.15-12.00, 13.00-15.45
Beslutande	Bo Andersson Einar Jansson Birthe Hellman kl.08.15-12.00 §§ 295-312 Liselott Bäckberg kl. 13.00-15.45 §§ 313-342 Lars Edström kl. 08.30-15.45 §§ 296-342 Bertil Asplund kl. 08.15-08.30 § 295 Ingemar Martinsson Lars Buhr, tjug ersättare Maivor Johansson
Övriga deltagande	Se sidan 2
Utses att justera	Einar Jansson
Justeringens plats och tid	Miljö- och byggnadsnämndens expedition, Henån, tisdag 2010-11-16 kl.15.00
Sekreterare Paragraf 295-342 Mariethe Bergman
Ordförande Bo Andersson
Justerare Einar Jansson

BEVIS

	Justeringen har tillkännagivits genom anslag		
Organ	Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2010-11-11		
Datum för anslags uppsättande	2010-11-11 § 303 2010-11-17	Datum för anslags nedtagande	2010-12-02 § 303 2010-12-08
Förvaringsplats För protokollet	Miljö- och byggnadsnämndens exp, Henån Mariethe Bergman		



MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

2010-11-11

Övriga deltagare: Mariethe Bergman, sekreterare
Karin Sörensson, sekreterare
Arne Hultgren, miljöchef §§ 295-323
Daniel Holdenmark, stadsarkitekt §§ 305-342
Rickard Karlsson, planarkitekt §§ 305-312
Linnéa Finskud, planarkitekt §§ 305-312
Anna Ringström, byggnadsinspektör §§ 324-330
Susanne Hagberg, bygglovarkitekt §§ 331-340
Leif Erikson, byggnadsinspektör § 338
Bertil Asplund, ej t.jg. ersättare kl.08.30-15.45 §§ 296-342



MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

2010-11-11

Parti	1 Ledamot/ersättare	2 När- va- rande	Omröstningsprotokoll								
			Mbn § 312			Mbn §			Mbn §		
			ja	nej	avst	ja	nej	avst	ja	nej	avst
M	o Bo Andersson	X	X								
C	o Einar Jansson	X	X								
C	o Birthe Hellman	X	X								
FP	o Lars Edström	X		X							
KD	o Ingemar Martinsson	X	X								
S	o Kerstin Gadde	-									
S	o Maivor Johansson	X		X							

M	e Sofia Hygrell										
C	e Liselott Bäckberg										
M	e Martin Göransson										
FP	e Bertil Asplund										
KD	e Henrik Svensson										
S	e Lars-Ove Tjörnebro										
S	e Lars Buhr	X		X							
Summa		7	4	3							

¹ o = ordinarie, e = ersättare

² närvaro markeras med x
frånvaro markeras med -



MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

2010-11-11

MBN/2010:139

§ 295

Fastställande av dagordning

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att fastställa dagordningen med följande ändringar och tillägg:

Utgår

Punkt 35 Prövning av ansökan om bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten Hällevik 1:125.

Tillägg

Punkt 5 b Mål och inriktningsdokument för 2011 med plan för 2012-2013.

Punkt 5 c Ändring av miljö- och byggnadsnämndens reglemente genom anpassning till den nya kommunorganisationen från 2011.

Punkt 7 b Strandskyddsdispens för nyanläggning av elkabel, Hällevik 2:208 m.fl.



MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

2010-11-11

Exp:
OKFS

MBN/2010:1256

§ 296

Indexjustering av kommunal miljötaxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område samt taxa för prövning och offentlig livsmedelskontroll med ändring från 2011

De nuvarande indexreglerade miljötaxan är fastställd av kommunfullmäktige 2005-11-17, § 87. Taxan för livsmedelskontroll är fastställd av kommunfullmäktige 2006-12-14, § 90 och reviderad Kf § 57/07, § 46/10.

Taxorna skall årligen indexändras med konsumentprisindex (totalindex) efter september som basmånad. Vid indexuppräknningen äger Miljö- och byggnadsnämnden rätt att avrunda avgiften till högre eller lägre närmast hela tiotal kronor.

De tolv senaste månaders förändring i konsumentprisindex efter angiven basmånad september motsvarar 1,4 %.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att indexjustera miljötaxan och livsmedelskontrolltaxan efter ändring i konsumentprisindex. Timtaxan höjs från 760 kr till 770 kr. Indexhöjningen motsvarar 1,4 %. De indexändrade taxorna skall gälla från 2011-01-01 och införas i OKFS.



MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

2010-11-11

Exp:
Kommunfullmäktige
OKFS

MBN/2010:1258

§ 297

Taxa för tillsyn över handel av receptfria läkemedel (lag 2009:730)

Den 1 november 2009 trädde den nya lagen (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel ikraft. Enligt 20 § i lagen skall den kommun där detaljhandeln bedrivs kontrollera efterlevnaden av lagen och av de föreskrifter som meddelats med stöd av lagen.

Läkemedelsverket har i 6 § förordningen (2009:929) om handel med vissa receptfria läkemedel bemyndigats att meddela föreskrifter om egenkontroll, lokaler för bedrivandet av verksamhet med detaljhandel och tillhandahållandet av läkemedel. Läkemedelsverket har i sin författningssamling meddelat föreskrifter om handel med vissa receptfria läkemedel (LVFS 2009:20). Föreskrifterna avser bl.a. anmälan om handel, anmälan om väsentliga förändringar, inköp av läkemedel, exponering på försäljningsstället, förvaring och egenkontrollprogram.

Kontrollansvar för tillsynen:

Kommunfullmäktige skall besluta om vilken nämnd som skall ha kontrollansvaret. Kommunfullmäktige beslutade 2010-10-21, KF § 103, att kontrollansvaret ska utövas av miljö- och byggnadsnämnden.

Avgifter:

Sveriges kommuner och Landsting (SKL) har i cirkulär 2010-04-28 lämnat förslag till hur kommunerna kan besluta enligt 23 § att ta ut avgift för sin kontroll av den som bedriver detaljhandel med receptfria läkemedel.

Lagens 23 § medger kommunerna möjlighet att för sin kontroll ta ut avgift av den som bedriver detaljhandel. Kommunen har alltså möjlighet att välja mellan avgiftsfinansiering eller skattefinansiering av sin kontroll. För att kommunen skall kunna ta ut avgifter för kontrollen krävs att kommunfullmäktige beslutar om en taxa för tillsynen.

När det gäller principer för avgiftsättningen finns inga särskilda regler i lagen utan kommunallagens (KL) bestämmelser om självkostnadsprincipen, likställighetsprincipen och förbudet mot retroaktivt verkande beslut gäller vid fastställande av taxan.

Den föreslagna timavgiften under 2011 är av motsvarande belopp som för övriga indexändrade taxor (770 kr).



MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

2010-11-11

Miljö och byggnadsnämnden beslutar

att föreslå kommunfullmäktige besluta:

Avgifter får tas ut för nämndens tillsyn enligt lagstiftningen. Avgifterna för tillsynen införs i taxan för tillsyn över handel av receptfria läkemedel.

Tillsynsavgiften tas ut som en indexreglerad timavgift (770 kr). Den ändrade taxan föreslås gälla från 2011-01-01. Taxan införs i OKFS.



MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

2010-11-11

Exp:
OKFS

MBN/2010:1259

§ 298

Ändring av miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning, tillsyn över handel med receptfria läkemedel, OKFS 3.2.2

Miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning antogs 2001-09-06, § 207. Delegationsordningen har därefter reviderats vid ett flertal tillfällen och senast § 4/2010. Delegationsordningen är införd i Orust kommuns författningssamling, OKFS 3.2.2.

Den 1 november 2009 trädde den nya lagen (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel ikraft. Enligt 20 § i lagen skall den kommun där detaljhandeln bedrivs kontrollera efterlevnaden av lagen och av de föreskrifter som meddelats med stöd av lagen.

Läkemedelsverket har i 6 § förordningen (2009:929) om handel med vissa receptfria läkemedel bemyndigats att meddela föreskrifter om egenkontroll, lokaler för bedrivandet av verksamhet med detaljhandel och tillhandahållandet av läkemedel. Läkemedelsverket har i sin författningssamling meddelat föreskrifter om handel med vissa receptfria läkemedel (LVFS 2009:20). Föreskrifterna avser bl.a. anmälan om handel, anmälan om väsentliga förändringar, inköp av läkemedel, exponering på försäljningsstället, förvaring och egenkontrollprogram.

Kommunfullmäktige beslutade 2010-10-21, KF § 103, att kontrollansvaret ska utövas av miljö- och byggnadsnämnden.

Den nu beslutade ändringen av miljö- och byggnadsnämndens ansvarsområde berör tillsyn över handel av receptfria läkemedel (lag 2009:730). Ändringen innebär tillägg under avsnittet, Lag om handel med vissa receptfria läkemedel (2009:730) (punkterna 14.1 – 14.3).

Ändring görs enligt följande under avsnitt, tillsyn över handel med receptfria läkemedel (2009:730). Uppdelning av ansvar enligt intern arbetsfördelning (arbetsordning).

1. Punkt 14.1. Kontroll av efterlevnaden av lagens 20 § samt föreskrifter.
Delegat: Mhinsp resp Mch.
2. Punkt 14.2. Avge yttranden samt rapportera till Läkemedelsverket enligt lagens 21 §. Delegat: Mhinsp resp Mch.
3. Punkt 14.3. Besluta om påförande av kontrollavgift enligt lagens 23 §.
Delegat: Mhinsp resp Mch.



MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

2010-11-11

För delegationens fullgörande skall gälla de villkor som anges i miljö- och byggnadsnämndens beslut 2001-09-06, § 207.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att ändra och komplettera delegationen efter vad som framgår under punkterna 14.1 – 14.3, OKFS 3.2.2.,

att den ändrade delegationen gäller från 2011-01-01, dock under förutsättning av kommunfullmäktiges lagakraftvunna beslut om kontrolltaxa.



MBN/2010:1260

§ 299

Tillsynsplan med uppdaterad tillsynsutredning, verksamhetsplan (2011) och uppföljning av verksamhetsutfall (2010) för Miljö- och byggnadsnämndens ansvarsområde (Miljöbalken, Livsmedelslagen)**Lagstiftning/tillsyn:**

I förordning om tillsyn enligt miljöbalken (SFS 1998:900) ställs bl.a. kravet att de operativa tillsynsmyndigheterna, som Miljö- och byggnadsnämnden att varje år utföra en utredning om tillsynsbehovet inom sina ansvarsområden.

Behovsutredningen avser bedöma det totala tillsynsbehovet för alla verksamheter som ingår i nämndens ansvarsområde inom miljö- och hälsoskyddsområdet, d.v.s. inte endast miljöbalkens krav utan även enligt livsmedelslagen, och EG-förordningar, och smittskyddslagen. I behovsutredningen görs en genomgång av nuvarande förhållanden avseende antal fasta tillsynsobjekt och genomsnittligt antal löpande ärenden per år.

Tillsynsplan, tillsynsutredning och verksamhetsplan samt uppföljning av verksamhetsutfall för 2010 framgår av bilagor.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Nämnden fastställer tillsynsplan med underlag samt verksamhetsplan enligt upprättat förslag för år 2011, samt verksamhetsplanöversikt för perioden 2011 till 2013.

Tillsynsutredningen utgör underlag för nämndens framtida bedömning av resursbehov, prioritering och verksamhetsinriktning. Andelen tjänster motsvarar enligt tillsynsunderlaget 58 % av det optimala tillsynsbehovet.

Tillsynsrevideringen motiverar en fortlöpande översyn av taxor (indexjustering) för bedömning av kostnadstäckning inom varje tillsynsområde.



MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

2010-11-11

Exp:
Kommunfullmäktige

MBN/2010:1356

§ 300

Mål och inriktningsdokument för 2011 med plan för 2012-2013

Kommunfullmäktige har beslutat att anta inriktningsbudget för år 2011 med plan för 2012 och 2013. Kommunfullmäktiges budget utgör det övergripande styrdokumentet för Orust kommuns nämnder och kommunstyrelse. Förvaltningen ska utifrån mål- och inriktningsdokumentet formulera ett uppdragsdokument, som bl. a. talar om hur målet ska uppnås. En modell för uppföljning och utvärdering av målen ska utarbetas under våren 2011.

Dokument beskriver de mål och inriktningar som Miljö- och byggnadsnämnden anger för 2011 med plan för 2012-2013. Dokumentet har arbetats fram enligt modellen för Balanserad styrning med nämndens beredning och ansvariga tjänstemän.

Mål- och inriktningsdokumentet riktar sig till förvaltningschefen och utgångspunkten är att verksamheten ska drivas inom de ekonomiska ramarna samtidigt som Orustbornas behov skall vara vägledande för verksamhetens uppdrag. Förvaltningen skall utifrån dokumentet planera, genomföra och återrapportera måluppfyllelsen. Nyckeltalen skall vara en del i kvalitetsarbetet och ingå i 2011 års uppföljningsrapporter

Mål och inriktningsdokumentet utgår från de fyra perspektiven enligt modellen för Balanserad styrning:

De som vi är till för
Verksamheter och processer
Medarbetare
Ekonomi

Mål och inriktningsdokumentet framgår av bilaga 1.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Nämnden fastställer mål och inriktningsdokumentet för 2011 med plan för 2012-2013.



MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

2010-11-11

Exp:
Kommunfullmäktige

MBN/2010:1385

§ 301

Ändring av miljö- och byggnadsnämndens reglemente genom anpassning till den nya nämndsorganisationen från 2011

Miljö- och byggnadsnämndens reglemente antogs av Kommunfullmäktige § 90/01 och reviderad av Kf § 42/02, Kf 114/09. Delegationsordningen är införd i Orust kommuns författningssamling, OKFS 3.2.1.

Den förändrade organisationsstrukturen som gäller från 1 januari 2011 medför ett behov av ändrat reglemente för Miljö- och byggnadsnämnden.

Förslag till ändrat reglemente från 2011-01-01 framgår av bilaga till detta beslut.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att föreslå Kommunfullmäktige ändra Miljö- och byggnadsnämndens reglemente samt

att reglementet skall gälla från 2011-01-01.



MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

2010-11-11

Dessutom behandlades 3 miljöärenden, 7 planärenden, 12 förhandsbesked, 18 bygglov samt 2 övriga ärenden.