

391-012

201

Tillhör Morlanda kommunalfullmäktiges			
beslut av den 14/9/1967			
5	2	68	67

Ordf.

 beslut av den/...../19.....
 Tillhör Morlanda kommunalfullmäktiges

Tillhör Morlanda kommunalfullmäktiges
 beslut av den 14/9/1967

 Ordf.

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER
 tillhörande förslag till byggnadsplan
 för fritidsområde å del av
 STENSBO 13
 Morlanda socken och kommun
 Göteborgs och Bohus län

§ 1

Byggnadsplansområdets användning

Byggnadsmark

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål (fritidsbostäder).

§ 2

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

§ 4

Tomtplats storlek

Å med F betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 1 000 m². Då särskilda skäl föreligger må undantag härifrån medgivas.

§ 5

Antal byggnader och byggnadsyta å tomtplats

- Mom 1 Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.
- Mom 2 Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 90 m² samt uthus eller annan gårdsbyggnad icke större areal än 40 m².

§ 6

Våningsantal

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning. Vind får icke inredas.

§ 7

Byggnads höjd

Å med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 m samt uthus eller annan gårdsbyggnad icke till större höjd än 2,5 m.

§ 8

Taklutning

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

Södertälje den 1 februari 1967



Fritz Voigt
Arkitekt SAR

Tillhör byggnadsnämndens i
Morlanda kommun
beslut den
bestyrkes ex officio