

340

391-017

Tillhör länsstyrelsens beslut 27/1974			
11	082	5159	73

Förslag till ändring av del av byggnadsplan för fastigheten ÅNGÖ 1¹⁵
 jämte utvidgning över 1¹⁴ i Orust kommun.

Uppgjort den 30.11.1973

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1.

Byggnadsplaneområdets användning, byggnadssätt och våningsantal

Med BF1 betecknat område får användas endast för bostadsändamål och får bebyggas endast med hus, som uppföres fristående och i högst en våning.

§ 2.

Mark som inte får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Antal byggnader och byggnadsyta å tomtplats

Inom tomtplats å med BF betecknat område får uppföras endast en byggnad innefattande bostadsdel om högst 75 m² byggnadsyta samt uthusdel om högst 15 m² byggnadsyta. Byggnadsnämnden må dock medgiva att uthusdelen uppföres som friliggande byggnad, därest detta för varje särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av området.

§ 4.

Antal lägenheter

Å med BF betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en lägenhet.

§ 5.

Byggnadshöjd

Å med BF betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,0 m och friliggande uthus icke till större höjd än 2,5 m.

§ 6.

Taklutning

Å med BF betecknat område får yttertak givas en lutning mot horisontalplanet av lägst 15° och högst 30°.

Göteborg den 30.1.1973

Anders Lidvall
Anders Lidvall
Arkitekt SAR

Tillhör

Orusföreningsstyrelsens

beslut den 30/10/83

Olaf Eriksson
Förvaltningschef
Box 44, 440 20 Hovud tel. 0304/302 00