

187

361-003

Tillhör Länsstyrelsens beslut				
den 12. juli 19.6.8				
III	6	2	45	67

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för fritidsbebyggelse över del av fastigheten Härmanö Stora 1¹⁷ m.fl. i Gullholmens socken, Morlanda kommun av Göteborgs och Bohus län.

§ 1.

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING, BYGGNADSSÄTT OCH VÅNINGANTAL

Med Bf betecknat område får användas endast för bostadsändamål och får bebyggas endast med hus, som uppföres fristående och i högst en våning.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

TOMTPLATS STORLEK

Å med Bf betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 1000 m². Mindre areal må dock tillåtas, där den å byggnadsplanen illustrerade tomtindelningen så förutsätter.

§ 4.

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS

Inom tomtplats å med Bf betecknat område får uppföras endast en byggnad innefattande bostadsdel om lägst 30 och högst 75 m²:s byggnadsyta och uthusdel om högst 15 m²:s byggnadsyta.

§ 5.

ANTAL LÄGENHETER

Å med Bf betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en lägenhet.

Uthusdel får icke inredas för bostadsändamål.

§ 6.

BYGGNADS HÖJD

Å med Bf betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3.0 meter.

§ 7.

TAKLUTNING

Byggnads yttertak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst
30°.

Göteborg den 22 november 1966.

O. Björkgren
/O. Björkgren/
lantmätare.

10/11/66
MP

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Olof Eriksson
.....