

308

Tillhör
Östra Orust kommunalfullmäktiges
beslut den 17/11 1968
Kommunkamreren i Östra Orust kommun
440 90 HENAN Tel. 0304/302 00

Tillhör kommunalfullmäktiges
beslut av den 11 nov. 1968.

191-005

Helan Eriksson
Kommunalfullm. ora

BYGGNADSPLANBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för fritidsbebyggelse över delar av fastigheterna Krogane 1², Hällebol 1⁸, 1¹² m.fl. i Myckleby socken, Östra Orust kommun av Göteborgs och Bohus län.

Tillhör Förestyrelsens
beslut 4.1.1972
11/082/362/71

§ 1.

INLEDANDE BESTÄMMELSER

rediger

Inom planområdet får icke uppföras byggnad, vars användande påkallar anläggandet av avloppsledning.

§ 2.

BYGGNADSPLANOMRÅDETS ANVÄNDNING, BYGGNADSSÄTT OCH VÅNINGSAKTAL

Med Bf betecknat område får användas endast för bostadsändamål och får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående och i högst en våning.

§ 3.

MARK, SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 4.

TOMTPLATS STORLEK

Å med Bf betecknat område får tomplats icke givas mindre areal än 1000 m².

§ 5.

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS

Inom tomplats å med Bf betecknat område får endast uppföras en byggnad, innefattande bostadsdel om lägst 30 och högst 60 m²:s byggnadsyta samt uthusdel om högst 15 m²:s byggnadsyta. Byggnadsnämnden må dock medge, att uthusdelen uppföres såsom fristående byggnad, därest detta för varje särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av området.

§ 6.

ANTAL LÄGENHETER

Å med Bf betecknat område får byggnad icke inrymma mer än en lägenhet. Medgivet friliggande uthus får icke inredas för bostadsändamål.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD

Å med Bf betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 3,0 meter och friliggande uthus icke till större höjd än 2,5 meter.

§ 2.

TAKLUTNING

Byggnads yttertak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst

30°.

Uddevalla den 28 december 1962

Olle Lundskog
Lantmätare.