

Förslag till ändring av byggnadsplanen för HÄLLEVIKSTRAND,
 Hällevik 25:1 m.fl. HAMNPLANEN. Morlanda jordregistersocken,
 Orust kommun, Göteborgs och Bohus län.

331-003

412

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1 BYGGNADSPLANESOMRÅDENS ANVÄNDNING

- 1 mom. Med BH betecknat område får användas endast för be-
 stads- och handelsändamål.
- 2 mom. Med H betecknat område får användas endast för handels-
 ändamål.
- 3 mom. Med Tp betecknat område får användas endast för parke-
 ringsändamål.
- 4 mom. Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som
 icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som
 erfordras för bryggor, tapställe o.d.

§ 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

- 1 mom. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 BYGGNADSSÄTT

- 1 mom. På med S betecknat område skall byggnad uppföras i
 gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom om-
 rådet. Byggnad får dock uppföras indragen från gräns
 mot granntomt, om detta prövas vara förenligt med ett
 prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 4 VÅNINGSAKTAL

- 1 mom. På med romersk siffra betecknat område får byggnad upp-
 föras med högst det antal våningar som siffran anger.

§ 5 BYGGNADS UPPFORMNING

- 1 mom. På med I eller II betecknat område får byggnad icke upp-
 föras till större höjd än respektive 4,0 och 7,6 m.
- 2 mom. Tak får ges en lutning mot horisontalplanet av lägst 30°
 och högst 38°.

Uddevalla 1978-08-02
 BRATAAS ARKITEKTKONTOR AB

Einar Brataas.
 Einar Brataas
 Stadsarkitekt SAR

Tillhöf
 Orust kommunfullmäktiges
 beslut den 14/12 1978 s 185

[Signature]

Förvaltningschef, Orust kommun
 Box 45, 440 90 Hanån, Tel. 0304/302 00