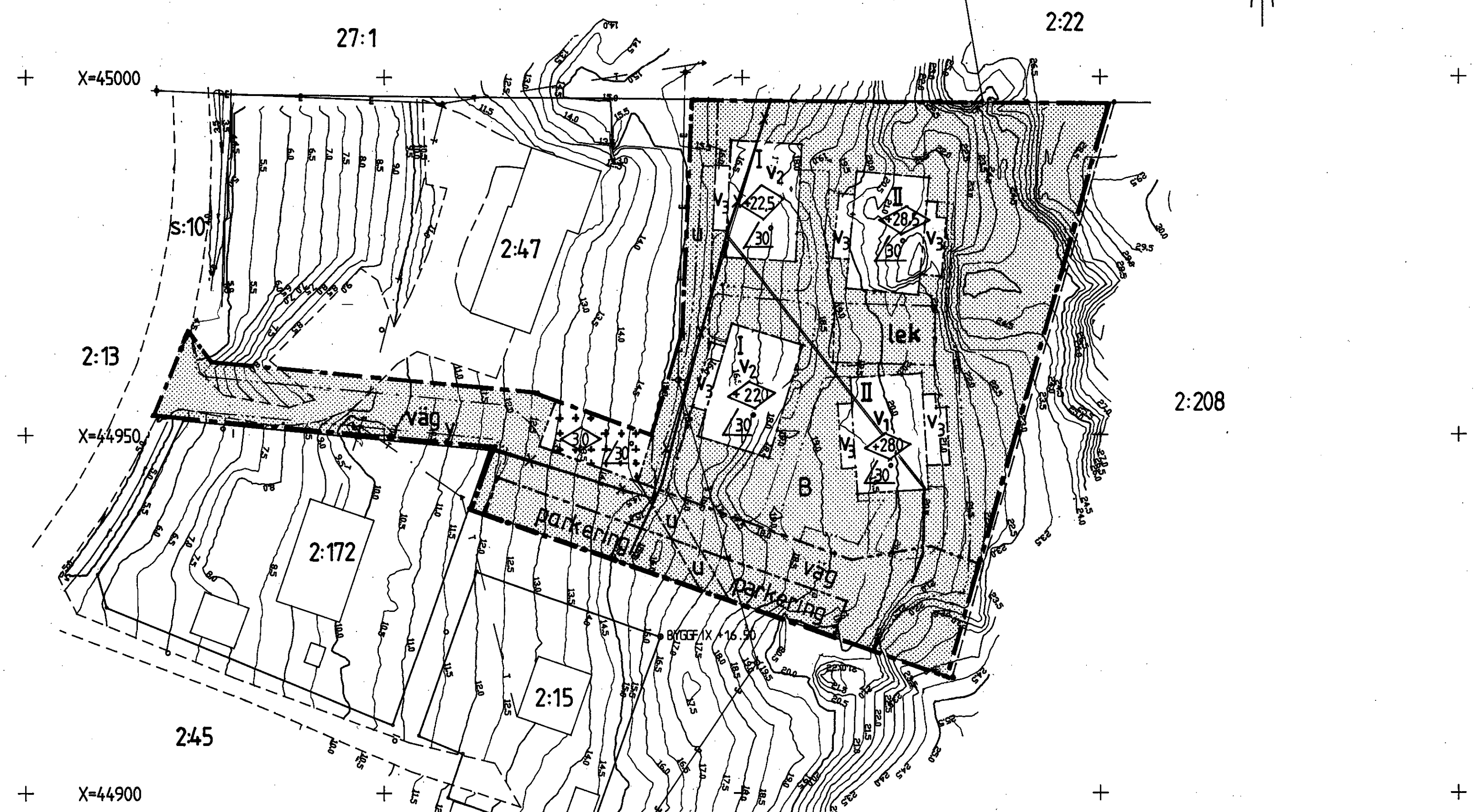


X=45050
Y=8450
Y=8550
Y=8600



- UPPLYSNINGAR**
- GÄRDESGÅRD
 - ELLEDNING
 - +— TELELEDNING
 - NEDSTIGNINGBRUNN
 - | AVSTÄNGNINGSVENTIL
 - ▷ ELSTOLPE (HÖGSPÄNNING)
 - + ELSTOLPE (LÅGSPÄNNING)
 - BYGGFIX
 - TOMTGRÄNS
 - TOMTGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
 - - - FÖRESLAGEN TOMTGRÄNS

NIVÅKARTA FRÅN DIGITAL TERRÄNGMODELL.
 MODELLEN GENERERAD FRÅN FÄLTINMÄTTA PUNKTER
 OCH ÄR LAGRAD MED EN RUTSTORLEK AV 0,5 METER.

FÄLTMÄTNINGEN UTFÖRD AV KARTGRUPPEN I GÖTEBORG 90 02 15

KOORDINATSYSTEM 7,5 GON V 64,0 VÄNERREGIONEN 1938
 HÖJDSYSTEM RIKETS RH 00

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

- GRÄNSBETECKNINGAR
 - Gräns för planområdet
 - - - Användningsgräns
 - - - - - Egenskapsgräns

○ MARKANVÄNDNING

KVARTERSMARK
B Bostäder

○ BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- +■+ Marken får endast bebyggas med uthus eller garage
- U Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar.
- y Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastighet.

○ MARKENS ANORDNANDE

- lek lekplats skall finnas
- väg Lokal väg
- parkering Parkeringsplatser

○ PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- UTFORMNING
- I, II Högsta antal våningar.
 - V₁ Källare får anordnas
 - V₂ Souterrängvåning får anordnas
 - ◊ Högsta byggnadshöjd i meter
 - ◊ Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
 - ◊ Högsta taklutning i grader
 - V₃ Loftgång och balkong skall utföras

○ ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETID
 Genomförandetiden är 5år efter Laga kraft

○ ILLUSTRATIONER

— Illustrationslinje

ANTAGANDE - HANDLING

- Övriga ingående handlingar
- Plankarta
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning
 - Fastighetsförteckning
 - Väg- och VA Plan
- DETALJPLANEN
- Antagande BN 90 06 20
- Laga Kraft 90 07 18

DETALJPLAN - PLANKARTA MED BESTÄMMELSER
 REGLERAR BYGGANDE OCH MARKANVÄNDNING ENL. PBL, ENKELT FÖRFARANDE

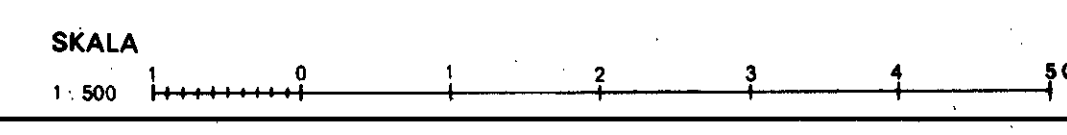
MATS & ARNE
 ARKITEKTKONTOR AB
 Box 236
 444 23 Skenungsund
 Tel. 0303-80004

UPPRÄTTAD: *Arne Algeröd*

DATUM
 90 03 28 ARNE ALGERÖD
 Arkitekt SÅR

HÄLLEVIK
 2:47, 2:208
 ÖRUST KOMMUN
 GÖTEBORGS OCH BOHUS LÄN

ARBETSNUMMER
 89 035



90 06 20

371:006