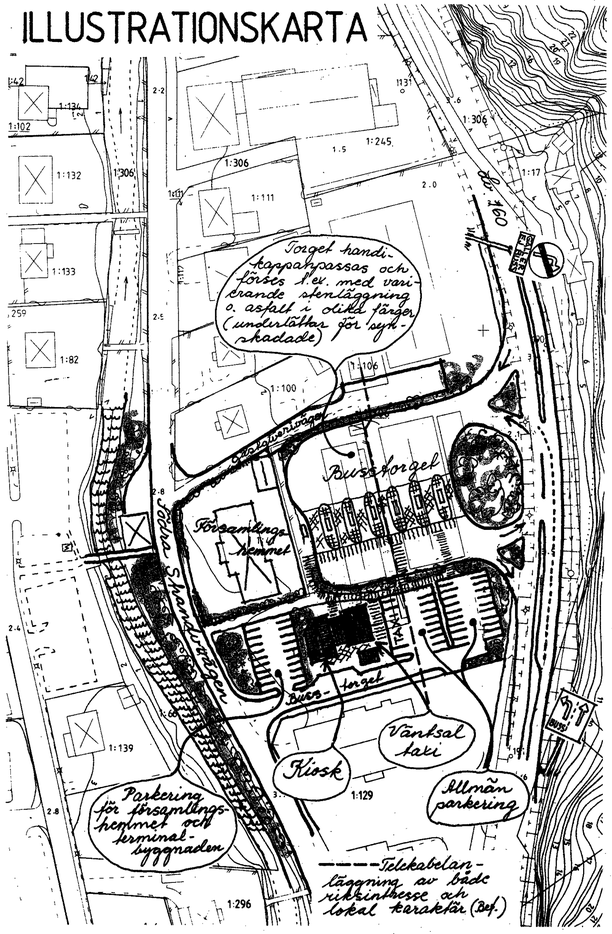
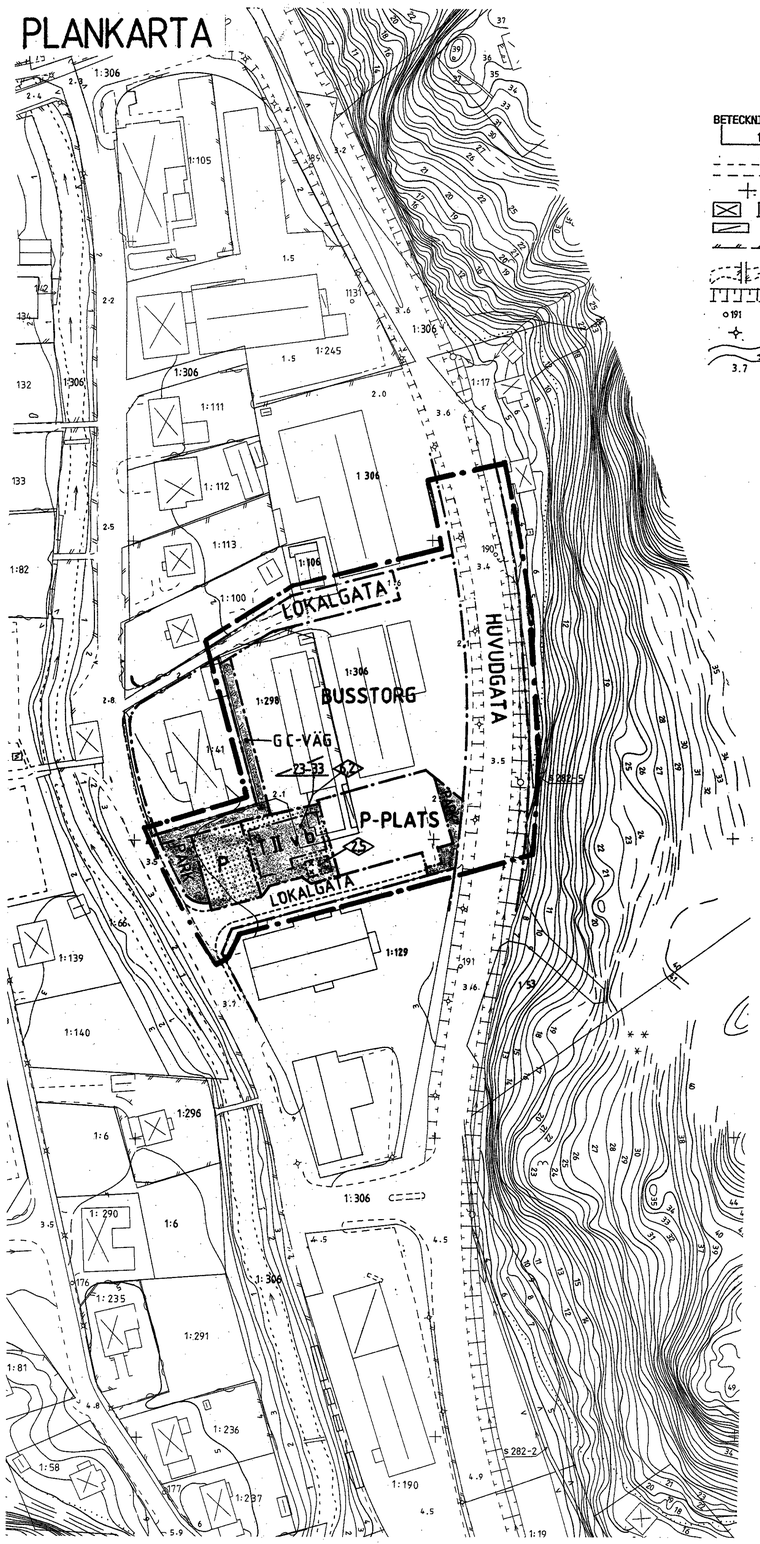
ILLUSTRATIONSKARTA



PLANKARTA



BETECKNINGAR TILL GRUNDKARTAN

- 1:129 Fastighetsgräns och registerbeteckning
- Vägar
- Rutnätspunkt
- Bef byggnader
- Skärmtak
- Staket resp häck
- Bro över vattendrag
- Slänt
- o191 Polygonpunkt
- Belysningsstolpe
- 3.7 Nivåkurvor
- Avvägd markhöjd

LÄGESKARTA

SKALA 1:10 000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gränslinje belägen 3 meter utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- HUVUDGATA — Gata som ingår i Huvudvägnätet
- LOKALGATA — Lokaltrafik
- P-PLATS — Parkering
- BUSSTORG — Busshållplatser, mindre väntkurer får uppföras
- PARK — Anlagd park, plantering
- GC-VÄG — Gång- och cykelväg

Kvartersmark

- T — Bussterminal. I markplan endast verksamhet med anknytning till bussterminal samt kioskverksamhet på högst 100 m2. I överplan verksamhet med anknytning till bussterminal och kontor.
- P — Parkeringsplats

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthusbyggnad med skärmtak

UTFORMNING

- 10 — Högsta byggnadshöjd i meter
- 00-00 — Minsta resp. största taklutning i grader
- II — Högsta antal våningar
- v — Vind får inte inredas

BYGGNADSTEKNIK

Grundläggning skall ske med stödpålar till fast botten eller på sätt som i geoteknisk utredning visas kunna ske utan olägenhet.

ADMINISTRATIVA FÖRESKRIFTER

Genomförandetiden är 10 (tio) år från den dag planen vunnit laga kraft.

Kommunen är inte huvudman för allmänna platser.

ILLUSTRATIONER

---------- Illustrationslinjer

GRUNDKARTA

Grundkartan upprättad genom utdrag av primärkarta för Henån.

Koordinatsystem: i plan 7,5 gon V 64:0 Vänerreg.
i höjd RH 00

Mätklass: II

Fastighetsredovisning aktuell 1992 01 31

Krister Lindgren
distriktslantmätare

TILL PLANHANDLINGARNA HÖR:

- Denna plankarta med bestämmelser och illustrationskarta
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning

ÖVRIGA HANDLINGAR:

- Fastighetsförteckning
- Geoteknisk utredning
- VA-utredning
- Samrådsredogörelse
- Utlåtande efter utställning

DETALJPLAN FÖR DEL AV

Henåns tätort

DEL AV HENÅN 1:306 M.FL (BUSSTERMINAL)

ORUST KOMMUN, GÖTEBORGS OCH BOHUS LÄN

ORUST KOMMUNKONTOR, STADSARKITEKTAVDELNINGEN
1991 12 18

BOO WIDEN
STADSARKITEKT

SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50 100 m

ANTAGEN AV KF
1992 04 23

LAGA KRAFT
1992 05 19

111 - 041

1992 04 23