

Detaljplan för del av **HENÅN**  
fastigheten **RÖRA-ÄNG 1:197** m fl  
Orust kommun, Västra Götalands län

Upprättad 18 april 2012

## GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

### ORGANISATORISKA FRÅGOR

TIDPLAN	Samråd Samråd 2 Antagande i VSU	mars 2012 maj 2012 augusti 2012
GENOMFÖRANDE- TID	Planens genomförandetid är 5 (fem) år från den dag planen vinner laga kraft.  Om inte kommunen ändrar eller upphäver planen fortsätter den att gälla som tidigare. Efter genomförandetiden kan dock planen ändras eller upphävas utan att ej utnyttjade rättigheter behöver beaktas	
ANSVARSFÖR- DELNING OCH EKONOMI	Alla kostnader i samband med planläggning, fastighetsreglering och markköp betalas av fastighetsägaren till Röra-Äng 1:197. Fastighetsägaren ansvarar för planens genomförande.	
FASTIGHETS- RÄTTSLIGA FRÅGOR	Fastighetsreglering skall ske mellan Röra-Äng 1:197 och 1:221 (kommunens fastighet).	
GEMENSAMHETS- ANLÄGGNING	Efter samtal med Henåns vägförening görs ingen omprövning av gemensamhetsanläggningen. Den aktuella markbiten av allmän platsmark som överförs till kvartersmark anses ha marginell betydelse.	
HUVUDMANNA- SKAP	Kommunen är inte huvudman för allmänna platser.	
ORUST KOMMUN Kommunstyrelseförvaltningen Verksamheten för samhällsutveckling		
Rickard Karlsson planarkitekt	Gurlie Lindén planingenjör	