



Kommunfullmäktige

2011-11-10

Plats och tid Stala församlingshem 2011-11-10 kl 18.30-21.00

Beslutande Se sidan 2

Övriga deltagande Roland Kindslätt, kommunchef
Börje Olsson, kanslichef
Gert Månsson, Handisam
Björn Johnsson, Södra Bohuslän Turism
Marie-Louise Bergener, sekreterare

Utses att justera Lars-Åke Gustavsson Tomas Nyberg

Justeringens plats och tid Kommunstyrelseförvaltningen, Henån måndagen den 14 november 2011 kl 17.00

Sekreterare Paragraf 144 - 158
Marie-Louise BergenerOrdförande
Bengt TorstenssonJusterare
Lars-Åke Gustavsson Tomas Nyberg

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2011-11-10

Datum för anslags uppsättande 2011-11-15 Datum för anslags nedtagande 2011-12-07

Förvaringsplats För protokollet Kommunstyrelseförvaltningen, Henån

.....
Marie-Louise Bergener



Kommunfullmäktige

2011-11-10

Övriga deltagare:



Orust kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL 3

Kommunfullmäktige

2011-11-10



Kommunfullmäktige

2011-11-10

KF § 144

Dnr 2011:1721

Information om EU-projektet 'den nya administratören'

En av fem som lever i vår kommun eller vårt landsting har någon form av funktionsnedsättning. Det kan röra sig om personer med rörelsehinder, nedsatt syn eller hörsel, psykisk funktionsnedsättning, allergi eller läs- och skrivsvårigheter.

Vi har ett gemensamt ansvar för att skapa ett samhälle där alla kan vara delaktiga oavsett funktionsförmåga. Det är en av grunderna i svensk funktionshinderspolitik. Eftersom kommuner och landsting ansvarar för den största delen av samhällsservicen har vi som arbetar inom kommun och landsting en viktig uppgift.

Alla medborgare kommer dagligen i kontakt med kommunens och landstingets tjänster. Till exempel genom att åka kollektivtrafik, göra läkarbesök, gå i förskola och skola, besöka bibliotek, ta del av socialtjänsten och äldreomsorgen. Kommunen planerar även bostadsområden, gator och torg.

För att alla människor ska kunna ta del av kommunens och landstingets tjänster krävs det att lokaler, byggnader, utemiljö, information och de olika verksamheterna är tillgängliga. Det är också viktigt att alla kan arbeta inom kommun och landsting och att du som anställd tar hänsyn till människors olika förutsättningar i ditt arbete, det vill säga att du har ett funktionshinderperspektiv.

Gert Månsson från Handisam informerade om tillgänglighet, ett projekt som drivs av Handisam och Handikappförbunden och finansieras av Europeiska Socialfonden.

Informationen läggs till handlingarna.



Kommunfullmäktige

2011-11-10

Exp:
OKFS

KF § 145

KS/2010:1113

Tillägg i kommunfullmäktiges arbetsordning

I § 29 i kommunfullmäktiges arbetsordning regleras hur och till vilka interpellationer får ställas.

Kommunens nuvarande nämndsorganisation förutsätter att verksamhetsutskottens ordförande kan agera som motsvarande en nämndsordförande kan och har en roll liktydig med dennes. I paragrafen har dock möjligheten att ställa en interpellation till en utskottsordförande inte tagits med.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att i § 29 i kommunfullmäktiges arbetsordning tillägga följande mening till femte stycket: ” En ordförande i kommunstyrelsens utskott kan också vara adressat om interpellationens ämne berör utskottets ansvarsområde.”

Kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.



Kommunfullmäktige

2011-11-10

KF § 146

Dnr 2011:310

Allmänhetens frågestund

Bengt Reis, Lokal Utvecklingsplan i Hälleviksstrand, frågar:

”LUP i Hälleviksstrand arbetar bl a med ett museum. Samma arbete utför Orust kommun via en arbetsgrupp.

Jag vill visa var vi står och hur vi tänker.

Vill Orust kommun stödja vår idé?”

Kommunstyrelsens ordförande hänvisade Bengt Reis till Utskottet för Samhällsplanering för vidare presentation av planen på ett båtmuseum/rekreationsområde.



Kommunfullmäktige

2011-11-10

KF § 147

Dnr 2011:210

Interpellationer och frågor

Kristina Svensson (MP) ställer en enkel fråga till ordförande i Utskottet för Omsorg.

”Beredningen för Lärande och Omsorg hade ett möte tisdagen 8/11-11 då det bl a informerades från en konferens kring Socioekonomiska beräkningar.

Vår ”Ungdomssluss” är ett bra exempel på verksamhet som ger resultat om man tittar på det socioekonomiskt.

Eftersom det framkom en del frågetecken kring Ungdomsslussen under mötet föranleder det mig att ställa följande frågor:

1. Är det beslutat, eller finns det funderingar på att lägga ner Ungdomsslussen?
2. Har det skett några förändringar i upplägget för Ungdomsslussen under sommaren/hösten 2011?
3. Är den dagliga verksamheten ”säkrad” för de ungdomar som deltar i Ungdomsslussens arbete?

Tacksam för den information som svaren kommer att ge mig.” **(Dnr 2011:1776)**

Kommunstyrelsens ordförande svarar att ingen planerad nedläggning av Ungdomsslussen finns. På Folkhälsorådets senaste möte beslutades att en genomgång av fortsättningen och utvecklingen av Ungdomsslussen skall göras.



Kommunfullmäktige

2011-11-10

KF § 148

Dnr 2011:685

Revisionen informerar

Revisionen har ingen information att lämna.



Kommunfullmäktige

2011-11-10

KF § 149

KS/2011:871

Information om projektet Fritidsbåtmuseum

Kommunfullmäktige beslutade 2010-11-11 § 120 att uppdra till kommunstyrelsen att utse en grupp för att utreda ett fritidsbåtmuseum. Arbetsgruppen startade i februari och har sedan dess samlat in kunskap och information. Gruppen har bland annat träffat Västkustens Träbåtsförening, Museieföreningen Sverige fritidsbåtar, Terra et Mare-projekt samt Södra Bohuslän Turism AB. Ett samarbete med Bohusläns Museum har inletts och diskussioner har även startat med Lysekils kommun som planerar ett maritimt upplevelsecentrum. Bohusläns museum planerar för en utbyggnad där båtlivet kommer att ha en central plats.

Claes Nordevik och Kristina Svensson informerar om det fortsatta arbetet i arbetsgruppen för projekt fritidsbåtmuseum. Gruppen har sedan maj 2011 haft sex möten. Samarbetet mellan Orust kommun, Bohusläns museum och Lysekils kommun fortlöper och man ger och får draghjälp av varandra. En seminariedag planeras eventuellt inför våren 2012.

Björn Johansson, VD Södra Bohuslän Turism, informerade om turismens utveckling under senare år samt dess betydelse som näring.

Bengt Johansson vädjade till arbetsutskottet att lägga ett gott ord för de tre EU-projekt, ett från varje utskott, som kommer att presenteras.

Informationen läggs till handlingarna.



Kommunfullmäktige

2011-11-10

Exp:
Ekonomienheten
OKFS
Miljö- och Byggnadsnämnden
Kommunstyrelsen

KF § 150

KS/2011:945

Förslag till utdebitering för år 2012

Budgetberedningens arbete har försenats och ett slutligt förslag kommer inte att kunna presenteras förrän i slutet av oktober/början av november (efter genomförda MBL-förhandlingar).

Enligt Kommunallagen kap 8 § 6 skall Kommunstyrelsen senast vid oktober månads utgång upprätta förslag till budget. Finns särskilda skäl, får detta förslag istället upprättas i november månad. I så fall skall styrelsen **före oktober månads utgång** föreslå skattesats för nästa års kommunala utdebitering.

Vidare gäller (enligt KL kap 8 § 9) att, om budgeten på grund av särskilda skäl inte kan fastställas av Fullmäktige före november månads utgång, skall fullmäktige ändå fastställa skattesatsen inom denna tid. Budgeten skall därefter fastställas före december månads utgång, varvid fullmäktige får fastställa en annan skattesats än den som bestämts tidigare.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa skattesatsen för år 2012 till oförändrat 22:39 kr/skattekrona.

Roger Hansson med instämmande av Bengt Johansson yrkar avslag på kommunstyrelsens förslag och föreslår kommunfullmäktige besluta att fastställa skattesatsen för år 2012 till 21:96 kr/skattekrona, varvid hänsyn tagits till förestående skatteväxling om 0:43 kr/skattekrona med regionen.

Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa skattesatsen för år 2012 till 21:96 kr/skattekrona, varvid hänsyn tagits till förestående skatteväxling om 0:43 kr/skattekrona med regionen.



Kommunfullmäktige

2011-11-10

Exp:
Miljö- och Byggnadsnämnden
Kommunstyrelsen

KF § 151

KS/2011:1711

Översyn av miljö- och byggnadsnämndens organisation och ansvarsområde

Ingrid Cassel väcker förslag om översyn av miljö- och byggnadsnämndens organisation och ansvarsområde med hänsyn till att nämndens beredning och ärendehantering ska kunna fungera på bästa möjliga sätt.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att uppdra till kommunstyrelsen att genomföra en översyn av miljö- och byggnadsnämndens organisation och ansvarsområde.

Ingrid Cassel sammanfattar:

”Vår svenska grundlag slår fast att beslutanderätten i kommuner utövas av valda församlingar, inte av tjänstemän.

De förtroendevalda i kommunen har ansvaret för att invånarna får de tjänster som de har rätt till.

Efter den 29 september har Orust kommun en politisk minoritetsledning. Det innebär att den politiska ledningen måste bereda beslut som kan tas med bred politisk majoritet. Eller som man i dagligt tal kallar hoppande majoritet.

Den nya politiska ledningen innebär inte med automatik en förändrad bemanning av våra nämnder, beredningar eller utskott.

En väsentlig skillnad som uppstod efter att majoriteten brast och vi fick en minoritetsledning är att den nuvarande politiska ledningen saknar styrning och insyn i beredningen av ärenden för Bygg- och Miljönämnden.

Bygg och Miljö som är en myndighetsnämnd sammanträder en gång per månad. Ärendena som skall behandlas i nämnd bereds av presidiet och förbereds även med platsbesök ute på aktuella fastigheter. Minoritetsledningen deltar inte i beredning eller platsbesök.

Nuvarande förhållande innebär risker för rättssäkerheten gentemot medborgaren, som söker beslut av nämnden, och risk för längre handläggningstid till beslut.



Kommunfullmäktige

2011-11-10

Fördröjningar i beslutsprocessen i Bygg- och Miljönämnden påverkar enskilda fastighetsägare men också de byggföretag som verkar på Orust.”

Ingrid Cassel förslår kommunfullmäktige besluta

att uppdrag lämnas till kommunstyrelsen att skyndsamt genomföra en översyn av Miljö- och Byggnadsnämndens organisation och ansvarsområde.”

Kommunfullmäktige bifaller Ingrid Cassels förslag.



Kommunfullmäktige

2011-11-10

Exp:
Ekonomienheten
Stiftelsen Orustbostäder

KF § 152

KS/2011:1120

Borgensavgift för Stiftelsen Orustbostäder och övriga borgensåtaganden

För närvarande tar Orust kommun inte ut någon avgift av Orust Bostadsstiftelse för den ökade risk som kommunen har tagit på sig genom att ha gått i borgen för stiftelsens lån (ca 368 mkr vid årsskiftet 2010/2011).

I budgetarbetet för 2012 har diskuterats, att genom införande av en särskild *borgensavgift* på ett bättre sätt tydliggöra detta kommunala risktagande. I ärendets beredning har även ingått en avvägning mot de olika regelsystem (statsstöd etc) som gäller inom området.

I skrivelse 2011-09-21 lämnar finanschefen förslag till avgift.

Ingrid Cassel föreslår kommunfullmäktige besluta

att fr.o.m. 2012-01-01 införa en särskild borgensavgift för kommunens borgensåtagande gentemot Stiftelsen Orustbostäder, och

att bestämma avgiften till 0,5 % på aktuellt borgensåtagande och att avgiften betalas kvartalsvis i efterskott, och

att stiftelsens borgensavgift enligt ovan skall fortlöpande avstämmas och justeras i förhållande till kommunens risk, samt

att borgensavgift även kan uttas för andra borgensåtaganden än för Stiftelsen Orustbostäder, om detta prövas lämpligt av behörig kommunal beslutsinstans, varvid avgiftens storlek och betalningssätt ska framgå av beslutet att bevilja sådan borgen.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

enligt Ingrid Cassels förslag.

Claes Nordevik, Anders Fröjdö och Ingrid Cassel föreslår kommunstyrelsen besluta att återremittera ärendet.

Bengt Johansson föreslår kommunfullmäktige besluta



Kommunfullmäktige

2011-11-10

att fr.o.m. 2012-01-01 införa en särskild borgensavgift för kommunens borgensåtagande gentemot Stiftelsen Orustbostäder, och

att bestämma avgiften till 0,3 % på aktuellt borgensåtagande och att avgiften betalas kvartalsvis i efterskott, och

att stiftelsens borgensavgift enligt ovan skall fortlöpande avstämmas och justeras i förhållande till kommunens risk, samt

att borgensavgift även kan uttas för andra borgensåtaganden än för Stiftelsen Orustbostäder, om detta prövas lämpligt av behörig kommunal beslutsinstans, varvid avgiftens storlek och betalningssätt ska framgå av beslutet att bevilja sådan borgen.

Kommunstyrelsen beslutar

att återremittera ärendet för ytterligare information om pågående utredning hos Sveriges Kommuner och Landsting om nivån på borgensavgiften samt ytterligare samråd med Orustbostäder.

Anders Fröjdö med instämmande av Lars-Åke Gustavsson föreslår kommunfullmäktige besluta

att fr.o.m. 2012-01-01 införa en särskild borgensavgift för kommunens borgensåtagande gentemot Stiftelsen Orustbostäder, och

att bestämma avgiften till 0,25 % på aktuellt borgensåtagande och att avgiften betalas kvartalsvis i efterskott, och

att stiftelsens borgensavgift enligt ovan skall fortlöpande avstämmas och justeras i förhållande till kommunens risk, samt

att borgensavgift även kan uttas för andra borgensåtaganden än för Stiftelsen Orustbostäder, om detta prövas lämpligt av behörig kommunal beslutsinstans, varvid avgiftens storlek och betalningssätt ska framgå av beslutet att bevilja sådan borgen.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt Anders Fröjdös förslag.



Kommunfullmäktige

2011-11-10

Jörgen Nielsen (S), Sven Olsson (MP), Claes Nordevik (FP) och Elsie-Marie Östling (S) anmäler jäv och deltar inte i ärendets handläggning.

Kommunfullmäktige beslutar

att fr.o.m. 2012-01-01 införa en särskild borgensavgift för kommunens borgensåtagande gentemot Stiftelsen Orustbostäder, och

att bestämma avgiften till 0,25 % på aktuellt borgensåtagande och att avgiften betalas kvartalsvis i efterskott, och

att stiftelsens borgensavgift enligt ovan skall fortlöpande avstämmas och justeras i förhållande till kommunens risk, samt

att borgensavgift även kan uttas för andra borgensåtaganden än för Stiftelsen Orustbostäder, om detta prövas lämpligt av kommunfullmäktige, varvid avgiftens storlek och betalningssätt ska framgå av beslutet att bevilja sådan borgen.



Kommunfullmäktige

2011-11-10

Exp:
Ekonomienheten

KF § 153

KS/2007:785

Medel till kostnader för avveckling av kommanditbolaget Hermanö 2:148

Kommunfullmäktige beslutade 2009-12-17 § 132 att säga upp samarbetsavtal och bolagsavtal avseende Hermanö 2:148 KB mellan Orust kommun och Provianten Livs AB Gunnar Eklund.

Då överenskommelse mellan parterna i kommanditbolaget, om ersättningsnivån till Proviantens Livs, inte kunde uppnås, hänsköts ärendet till tingsrätten för tillsättande av likvidator. Likvidator tillsattas 2010-05-12 och likvidationen avslutades 2011-05-18.

Skiljedomen från likvidatorn föreskrev att Orust kommun dels stod för likvidationskostnaden, dels ersatte Proviantens Livs med 900 000 kronor.

Likvidationskostnaden uppgick till 151 250 kronor.
Tillkommer lagfartskostnader m.m. uppgående till 15 000 kronor.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att till avvecklingskostnader för kommanditbolaget anvisa 1 066 250 kronor; medel till ändamålet genom upptagande av långfristiga lån.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.

Kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.



Kommunfullmäktige

2011-11-10

Exp:
Ekonomienheten
Verksamheten för samhällsutveckling

KF § 154

KS/2010:670

Investering för renovering/ombyggnad av Ålgård 1:4, Ålgårds kvarn

Föreligger förslag till ny investering

Verksamhet:	737 Fastighet
Projekt:	Renovering/ombyggnad av Ålgårds kvarn
Beräknad utgift:	240 tkr

Claes Nordevik och Kerstin Gadde yrkar bifall till investeringen.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja den föreslagna investeringen, medel till ändamålet, 240 tkr, genom långfristiga lån.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt utskottets förslag.

Kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.



Kommunfullmäktige

2011-11-10

Exp:
Verksamheten för samhällsutveckling

KF § 155

KS/2011:666

Prövning av begäran om planbesked att upprätta detaljplan för fastigheterna Nösund 1:19, 1:28, 1:35, 1:38, 1:40 samt 1:151

Ansökan om plantillstånd har inkommit den 21 april 2011 till kommunen om att få upprätta detaljplan för uppförande av nya enbostadshus på fastigheten Nösund 1:10, 1:19, 1:28, 1:35, 1:38, 1:40 samt 1:151. För ärenden inkomna före den 2 maj 2011 gäller PBL (SFS 1987:10)

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att ej vara beredd att medverka till planläggning.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt utskottets förslag.

Bengt Johansson (C) informerar att ärendet kommer att revideras och återkomma senare.

Kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.



Kommunfullmäktige

2011-11-10

Exp:
Verksamheten för samhällsutveckling

KF § 156

KS/2011:457

Prövning av begäran om planbesked för fastigheten Hällevik 2:208

Syftet med planändringen är att skapa bygg rätt för verksamhetslokal på fastigheten Hällevik 2:208.

Sökanden har tidigare inkommit med förfrågan om att få köpa mark för uppförande av verksamhetslokal på den aktuella fastigheten. Utskottet för samhällsutveckling har den 22 juni 2011 § 85 avslagit begäran med hänvisning till att bygg rätt i den gällande detaljplanen för området inte finns och att detaljplanen därför först måste ändras om en försäljning överhuvud taget ska vara aktuell.

Kerstin Gadde yrkar avslag till planändring.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att lämna negativt planbesked enligt plan- och bygglagen 5 kap 2 § för begärd åtgärd på fastigheten Hällevik 2:208 med motiveringen att Orust kommun inte är beredd att medverka till planändring då kommunen inte avser att sälja marken inom överskådlig tid.

Els-Marie Ragnar föreslår kommunstyrelsen besluta att återremittera ärendet för ytterligare genomgång av underlaget för beslut.

Kommunstyrelsen avslår Els-Marie Ragnars förslag.

Els-Marie Ragnar reserverar sig mot beslutet.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att lämna negativt planbesked enligt plan- och bygglagen 5 kap 5 § för begärd åtgärd på fastigheten Hällevik 2:208 med motiveringen att Orust kommun inte är beredd att medverka till planändring då kommunen inte avser att sälja marken inom överskådlig tid.



Kommunfullmäktige

2011-11-10

Els-Marie Ragnar föreslår kommunfullmäktige besluta att återremittera ärendet för ytterligare genomgång av underlaget för beslut.

Ingrid Cassel (M) och Roger Hansson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar att avgöra ärendet på dagens sammanträde.

Kommunfullmäktige beslutar

att lämna negativt planbesked enligt plan- och bygglagen 5 kap 5 § för begärd åtgärd på fastigheten Hällevik 2:208 med motiveringen att Orust kommun inte är beredd att medverka till planändring då kommunen inte avser att sälja marken inom överskådlig tid.



Kommunfullmäktige

2011-11-10

Exp:
Länsstyrelsen
Personalenheten
Valpärm
Web-master

KF § 157

KS/2011:1684

Framställan till Länsstyrelsen om ny sammanräkning för utseende av ersättare i kommunfullmäktige för tiden fram till och med 31 oktober 2014

I skrivelse daterad 2011-10-18 avsäger sig Bengt E Carlsson (MP) uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige bifaller avsägelsen och översänder den till Länsstyrelsen för ny sammanräkning.



Kommunfullmäktige

2011-11-10

KF § 158

KS/2011:1588

Anmälan av inkommen skrivelse

Verksamhetsplan 2012 för Fyrbodals kommunalförbund – **Dnr 2011:1588**

Anmälan läggs till handlingarna.
