

Kommunfullmäktige

2005-12-15

Plats och tid	Kulturhuset Kajutan, Henån kl 18.30- 22.30	
Beslutande	Enligt förteckning	
Övriga deltagande	Mona Olsson, kommunjurist Ewa Reinhold, kommunchef Christer Hellekant, räddningschef §90 kl 18.30-20.00	
Utses att justera	Bengt Olsson Stig Samuelsson	
Justeringens plats och tid	Kommunstyrelseförvaltningen, Henån, tisdag den 20 december 2005 kl. 16.00	
Sekreterare	..... Mona Olsson	Paragrafer 90-107
Ordförande	..... Bengt Torstensson	
Justerare	..... Bengt Olsson	..... Stig Samuelsson

---

**BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunfullmäktige		
Sammanträdesdatum	2005-12-15		
Datum för anslags uppsättande	2005-12-21	Datum för anslags nedtagande	2006-01-11
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen, Henån		
	..... Mona Olsson		

Kommunfullmäktige

2005-12-15

2003-2006

## DELTAGARFÖRTECKNING

## Omröstningsprotokoll

Nr	Ledamot		tjg ersättare	Kf § 98			Kf § 100			Kf §			Anm
				ja	nej	avst	ja	nej	avst	ja	nej	avst	
1	Roger Hansson	s		X			X						
2	<del>Catharina Bråkenhielm</del>	s	Denise Larsson	X			X						
3	<del>Anita Abrahamsson</del>	fp	Margareta Andersson		X			X					
4	Bo Andersson	m		X			X						
5	Bengt Johansson	c			X			X					
6	Gunilla Josefsson	s		X			X						
7	<del>Lars Fröjmark</del>	kd	Gun Johansson		X		X						
8	Holger Formgren	fp			X			X					
9	Henry Gustafsson	m		X			X						
10	Mikael Gustafsson	v			X			X					
11	Ola Frithiofson	s		X			X						
12	Thomas Ivarsson	c			X			X					
13	Kristina Svensson	mp			X				X				
14	Ulla Buhr	s		X			X						
15	Hans Pernervik	fpo		X			X						
16	Björn Persson	fp			X			X					
17	Lars-Åke Gustavsson	m		X			X						
18	Folke Hagstedt	s		X			X						
19	Ingrid Nyström	c			X			X					
20	Eva Thorberntsson	s		X			X						
21	Gunilla Svensson	kd			X		X						
22	Sven Sundqvist	v			X			X					
23	<del>Lars Olof Hermansson</del>	s	Magnus Bylin	X			X						
24	<del>Claes Nordevik</del>	fp											
25	Birgit Strömberg	m		X			X						
26	<del>Sven Olsson</del>	mp	Tina Ehn		X				X				
27	Bengt Torstensson	s		X			X						
28	Einar Jansson	c			X			X					
29	Stina Hansson	s		X			X						
30	Pia Gitse	fp			X			X					
31	<del>Jessika Hallinger</del>	m	Christer Tobiasson	X			X						Tom §100 kl 22
32	Bengt Markinhuhta	s		X			X						
33	Stig Samuelsson	c			X			X					
34	Bengt Olsson	fpo		X			X						
35	<del>Anders Persson</del>	kd											
36	Maivor Johansson	s		X			X						
37	Erik Isberg	fp			X			X					
38	Rolf Karlsson	m		X			X						Tom § 100 kl 22
39	Marianne Hedenberg	v											
40	<del>Jörgen Nielsen</del>	s	Gerhard Andersson	X			X						
41	Arne Johansson	c			X			X					
	<b>Summa</b>			21	17		23	13	2				

KF § 90

Dnr 2005/254 015

**Föredragning: Lagen om skydd mot olyckor och regler om egensotning, erfarenheter från första året**

Räddningschefen sammanfattade första året med egensotning mot bakgrund av de lagar och bestämmelser som gäller för detta. För att få sota själv krävs att sotningsanläggningen är dokumenterad, personlig ansökan görs, sökanden har godkänd utbildning och kan bedömas ha fysisk förmåga. I vissa känsliga områden kan tillstånd till egensotning inte ges alls. Under året har 46 personer godkänts.

Med anledning av den motion om sotningsavtalet, som besvaras senare under sammanträdet, gick räddningschefen igenom bestämmelserna i Lagen om skydd mot olyckor, Räddningsverkets föreskrifter och allmänna råd och kommunens sotningsstadga.

---

KF § 91

Dnr 2005/255 091

**Svar på interpellation om ombyggnation av Henåns skola**

Bengt Johansson frågar i interpellation Barn- och utbildningsnämndens ordförande:

”På grund av minskat elevantal har kommunen idag ca 10 000 kvadratmeter överytor.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har givit direktiv åt Barn- och utbildningsnämnden och Tekniska kontoret att planera för en ombyggnad av skolan i Henån. Ombyggnaden ska ge en yta om tolv kvadratmeter per elev, som är riksgenomsnitt.

- 1 Fullföljs uppdraget enligt direktiven?
- 2 Hur ser planen ut för användning av de överytor som finns?
- 3 Planeras det för ett bibliotek i skolan?
- 4 Planeras ombyggnad av Henån så att Mycklebyskolans elever ska inrymmas?
- 5 Planerar Barn- och utbildning för ett ändrat upptagningsområde för skolan i Myckleby?”

Barn- och utbildningsnämndens ordförande svarar:

- 1 ”Ja, men vi kommer att gå lite över 12 kvm.
- 2 De s k överytorna kommer att användas till andra verksamheter t ex Komvux mm, planering pågår. Även externa hyresgäster kan komma ifråga (Montessori).
- 3 Ja
- 4 Nej
- 5 Nej.”

Bengt Johansson tackar för svaret och hänvisar bl. a. till nämndens lokalbehovsprognos.

Inlägg görs också av Kristina Svensson och Roger Hansson.

---

KF § 92

Dnr 2005/256 091

**Svar på interpellation om budget 2006-2008**

Holger Formgren frågar i interpellation kommunstyrelsens ordförande:

”Enligt SKL bilaga 1 Cirk. 2005:108 Sektionen för ekonomisk analys 2005-12-01 rörande Skatter och bidrag 2006-2008 Orust visar beräkningar för Orust kommun att inkomsterna blir lägre än vad som tidigare sagts, nämligen 577,2 MKR, 605,7 MKR och 634,1 MKR respektive år.

I förhållande till framlagd och tagen budget blir resultatet för t ex 2006 inte ett överskott av 5,4 MKR utan ett underskott av 1,7 MKR.

- 1) Är mina uträkningar korrekta?
- 2) Vad gör Orust kommun – om mina uträkningar skulle vara rätt – åt det befarade underskottet?
- 3) God ekonomisk hushållning innebär att man även budgeterar för att täcka tidigare års underskott. Vilka blir konsekvenserna för Orust kommun om man med vetskap om SKL:s och sina egna beräkningar inte uppfyller kraven på god ekonomisk hushållning, d v s arbetar med en budget i balans.”

Kommunstyrelsens ordförande svarar:

”

- 1) I den kommunspezifika kommunbilagan, 2005:108 om skatter och statsbidrag, ingår inte det tillfälliga sysselsättningsstödet (se sidan 6 i cirkuläret, tredje statsbidraget nerifrån) på 8,5 mkr. För i år blev detta bidrag ca 8,7 mkr och för år 2006 förväntas det alltså att bli 8,5 mkr. Totalt för år 2006 blir skatter och statsbidrag 577,2 mkr + 8,5 mkr = 585,7 mkr, vilket är ca 1,5 mkr bättre än budget.  
För år 2007 blir utfallet, enligt cirkulär med justering för ny befolkningsprognos godkänd av kommunstyrelsen, 599,9 mkr och för år 2008 blir det 626,3 mkr, vilket är 2,0 mkr respektive 3,3 mkr bättre än budget. Det är fortsatt osäkert hur stor avgiften till LSS-utjämningen blir. Vi får återkomma till prognos 1 om hur utfallet av skatteintäkterna har utvecklats.
- 2) Se svar på fråga 1.

Kommunfullmäktige

2005-12-15

- 3) När det gäller de tidigare underskotten för åren 2000-2004 har vi redogjort hur stora underskotten är och det framkommer tydligt att vi inte kommer att klarar av att återställa balansen i den takt lagen föreskriver utan det kommer att ta längre tid. Förutsättningarna för att detta ska kunna ske är att Strukturprogrammet genomförs enligt plan och att det finansiella målet efterlevs.”

---

Inlägg görs även av Christer Tobiasson, Hans Pernervik, Bengt Johansson och Lars-Åke Gustavsson.

KF § 93

Dnr 2005/257 091

**Svar på interpellation angående ensamkommande flyktingbarn utan vårdnadshavare**

Tina Ehn frågar i interpellation Sociala omsorgsnämndens ordförande:

”I Sverige idag lever tusentals människor, väntande, på att få besked om dom får lov att stanna i Sverige eller ej. En del av dessa är ensamkommande barn, det vill säga barn och ungdomar som finns här utan anhöriga. I vår kommun har vi ensamkommande barn, som kan påverkas av den tillfälliga lagstiftning som kan innebära att fler får uppehållstillstånd.

Vad som verkar vara av mycket stor vikt, om man får ett positivt besked, är att få ett annan och nytt boende, för att inte tvingas bo kvar med dom som fortfarande väntar på ett besked eller som kanske har fått ett avslag på sin ansökan. Dessutom är det en regeringsproposition på gång ”Mottagande av ensamkommande barn” som lär förorda familjehemsplacering för barn som väntar på beslut.

Med anledning av detta ställer vi frågan om vad kommunen har för beredskap att hitta ett nytt boende för dessa barn och ungdomar?”

Sociala omsorgsnämndens ordförande svarar:  
”

- Vid varje mottagande av ett ensamkommande flyktingbarn utan vårdnadshavare, görs en utredning enligt 11:1 Socialtjänstlagen. I utredningen görs en individuell bedömning om bästa möjliga placering vid ett eventuellt beslut om permanent uppehållstillstånd. De barn/ungdomar som erhållit beslut om permanent uppehållstillstånd har därmed nästan omgående kunnat familjehemsplaceras eller placerats på annat lämpligt boende utifrån den individuella bedömningen.
- Med anledning av regeringspropositionen ”Mottagande av ensamkommande barn” samt den tillfälliga lagen om ny prövning av uppehållstillstånd, ökar möjligheten för ett positivt beslut om att stanna för de ensamkommande flyktingbarnen. Ansvarig socialsekreterare har därför fått till uppgift att finna och utreda fler familjehem som kan bli aktuella för placering av ensamkommande flyktingbarn.”



Kommunfullmäktige

2005-12-15

Tina Ehn tackar för svaret och frågar vidare om beredskapen.

Gunilla Josefsson tackar för interpellationen och förklarar att utredningen av familjehem startat och att det också finns behov av annat boende för barn med behandlingsbehov. Orust kommun har en positiv inställning till att bli en mottagarkommun.

---

Kommunfullmäktige

2005-12-15

Exp:  
Sociala omsorgsnämnden  
OKFS

KF § 94  
KS § 165

Dnr 2005/237 706

### **Antagande av avgifter enligt LSS**

En extern utredare har på uppdrag av förvaltningschefen för Sociala omsorgsförvaltningens nya riktlinjer för LSS-verksamheten. I förslaget, enligt förvaltningens skrivelse 28 september 2005, finns beskrivning på hur man handlägger ärenden, beviljar insatser och tar ut avgifter inom LSS-verksamheten.

Sociala omsorgsnämnden beslutar 2005-10-18 § 125 bl a att anta reviderade riktlinjer LSS samt förslag om avgifter enligt förvaltningens skrivelse 28 september 2005 och att överlämna till Kommunfullmäktige förslaget om avgifter LSS för antagande samt att beslut om riktlinjer LSS samt avgifter LSS gäller från och med 1 januari 2006.

---

Gunilla Josefsson föreslår kommunfullmäktige besluta att anta förslaget till avgifter i LSS att gälla fr. o. m. 2006-01-01.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt Gunilla Josefssons förslag.

---

Kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

---

Kommunfullmäktige

2005-12-15

KF § 95  
KS § 167

Dnr 2005/238 450

### **Ändring av index innebärande höjning av slamsugningstaxan**

Kommunfullmäktige beslutar 1981-12-10 § 154 att antaga taxor för slamsugning i kommunen.

Kommunfullmäktige beslutade 2000-02-24 § 5 att upphäva sitt beslut 1996-04-25 § 64 i del rörande indexreglering av taxor innebärande att indexreglering av taxor åter får antas av styrelse/nämnd.

För slamsugningstaxan gäller

Taxan skall indexregleras enligt statistiska centralbyråns renhållningsindex R 77:2 med 1977 som basår. Som grund för indextalets utveckling läggs indextalet 158,9 (oktober månad 1981), samt att kommunstyrelsen bemyndigas att med anmälan hos kommunfullmäktige besluta en indexhöjning av slamsugningstaxan när renhållningsindex R 77:2 för oktober närmast föregående år förändras med minst sex enheter.

Renhållningsindex oktober 1981 = 158,9

Renhållningsindex oktober 2004 = 464,1

Renhållningsindex oktober 2005 = 484,3

Skillnaden mellan R 77:2 oktober 1981 till oktober 2005 är 325,4 enheter = 204,8 %.

Skillnaden mellan R 77:2 oktober 2004 och oktober 2005 är 4,3 %.

---

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna indexhöjningen av taxan för slamsugningen mellan 2006-01-01 och 2006-12-31 med 4,3 %

att meddela kommunfullmäktige beslutet.

---

Meddelandet läggs till handlingarna.

---

Kommunfullmäktige

2005-12-15

Exp:  
Barn- och utbildningsnämnden  
Ekonomienheten

KF § 96  
KS § 168

Dnr 2005/239 040

### **Avskrivning av lån till föreningar**

Efter framställning från Barn- och utbildningsnämnden beslutade Kommunfullmäktige 2001-05-31, § 36 att avskriva de till föreningar beviljade ränte- och amorteringsfria lånen där löptiden gått ut i enlighet med vad som framgår av förteckning 2001-04-06. Ytterligare avskrivningar är nu aktuella.

Förvaltningschefen har upprättat skrivelse av 2005-09-26. Föreslås att barn- och utbildningsnämnden beslutar att föreslå Kommunfullmäktige att avskriva de till föreningar beviljade ränte- och amorteringsfria lånen gällande Stala Bygdegårdsförening, Myckleby bygdegårdsförening och Västra Orust Byggnadsförening och att återlämna pantbrevsnarast efter det att kommunfullmäktiges beslut vunnit laga kraft.

Barn- och utbildningsnämnden beslutade 2005-10-17 § 111 att föreslå Kommunfullmäktige att avskriva de till föreningar beviljade ränte- och amorteringsfria lånen gällande Stala Bygdegårdsförening, Myckleby Bygdegårdsförening och Västra Orust Byggnadsförening att återlämna pantbrevsnarast efter det att kommunfullmäktiges beslut vunnit laga kraft.

---

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att i enlighet med barn- och utbildningsnämndens förslag avskriva de föreliggande lånen.

---

Kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

---

Kommunfullmäktige

2005-12-15

Exp:  
Miljö- och byggnadsnämnden  
Stiftelsen Orustbostäder

KF § 97  
KS § 169

Dnr 2005/240 214

### **Ändring av detaljplan för fastigheten Henån 1:272**

För fastigheten gäller detaljplan fastställd den 13 november 1972.  
Fastigheten är avsedd för bostadsändamål.

Samhällsbyggnadsnämnden beviljade den 3 november 1993 tillfälligt lov om 10 år för skolverksamhet.

Ansökan om ändring av detaljplanen för fastigheten Henån 1:272 föreligger. Miljö- och byggnadsnämnden har i beslut den 11 september 2003, § 246 översänt ärendet till kommunstyrelsen för synpunkter. Kommunstyrelsens arbetsutskott har i beslut den 22 oktober 2003, § 106 lämnat följande yttrande: ”då det råder brist på lägenheter i centrala Henån bör detaljplanen inte ändras. Tillstånd för skolverksamhet bör medges till dess kommunen kan erbjuda andra lokaler i Henån.”

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 22 januari 2004, § 22 att bevilja tillfälligt bygglov till den 30 juni 2006.

Orustbostäder gör en förnyad ansökan den 1 september 2005 om planändring av fastigheten Henån 1:272 för ändrat användningssätt enligt tidigare ansökan.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2005-10-06 § 257 att förlänga tiden för skolverksamheten till och med 30 juni 2007 samt att överlämna ansökan om planändring med avstyrkan till kommunfullmäktige.

---

Hans Pernervik med instämmande av Gunilla Josefsson och Bo Andersson m.fl. föreslår kommunfullmäktige besluta att i enlighet med miljö- och byggnadsnämndens beslut ej medge tillstånd att ändra gällande detaljplan.

Lars Fröjmark föreslår kommunfullmäktige besluta att medge planändring enligt ansökan.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige

2005-12-15

enligt Hans Pernerviks förslag.

Lars Frøjmark reserverar sig mot beslutet.

\_\_\_\_\_

Kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

\_\_\_\_\_

Kommunfullmäktige

2005-12-15

Exp:

Barn- och utbildningsnämnden

Ekonomienheten

Personalenheten

KF § 98

KS § 171

Dnr 2005/242 001

**Överförande av kostenheten till barn- och utbildningsnämndens verksamhet**

Kommunchefen har fått i uppdrag av kommunstyrelsen att ta fram ett underlag med syfte att fatta beslut om att överföra måltidsverksamheten/kostenheten från kommunstyrelsen till barn- och utbildningsnämnden.

Föreligger av barn- och utbildningsförvaltningens chef 2005-11-08 upprättat PM.

Barn- och utbildningsnämnden beslutade 2005-11-21 § 125 att avvakta med beslut om övertagande tills de ekonomiska frågorna är lösta.

---

Hans Pernervik med instämmande av Gunilla Josefsson föreslår kommunfullmäktige besluta att från 2006 placera ansvaret för kommunens samlade kost- och måltidsverksamhet – hos barn- och utbildningsnämnden ; medel till ändamålet att rymmas dels genom i anspråkstagande av 500 000 kronor av eget kapital och i övrigt att rymmas inom barn- och utbildningsnämndens ram, dels genom debitering av måltider vad som avser måltider till sociala omsorgsnämndens verksamheten, samt att i positiv anda pröva framtida framställningar om kompensation för sådana investeringar i köksutrustningen m.m. som beror på eftersatt underhåll.

Holger Formgren med instämmande av Bengt Johansson föreslår kommunfullmäktige besluta att från 2006 placera ansvaret för kommunens samlade kost- och måltidsverksamhet – hos barn- och utbildningsnämnden ; medel till ändamålet att rymmas dels genom i anspråkstagande av 500 000 kronor av eget kapital och i övrigt att rymmas inom barn- och utbildningsnämndens ram, dels genom debitering av måltider vad som avser måltider till sociala omsorgsnämndens verksamheten, och att i positiv anda pröva framtida framställningar om kompensation för sådana investeringar i köksutrustningen m.m. som beror på eftersatt underhåll, samt att utreda det framtida behovet av en särskild enhet och chef för måltids- och kostverksamheten.

Ordförande förklarar Hans Pernerviks förslag antaget. Omröstning begäres. Följande omröstningsproposition fastställs: ”Den som bifaller Hans Pernerviks förslag röstar ja,



Kommunfullmäktige

2005-12-15

den det ej vill röstar nej, vinner ner har kommunstyrelsen bifallit Holger Formgrens förslag”

Vid omröstning avgives 7 ja-röster och 4 nej-röster, hur envar röstat framgår av särskilt omröstningsprotokoll.

Kommunstyrelsen bifaller således Hans Pernerviks förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt Hans Pernerviks förslag.

---

Holger Formgren, med instämmande av Bengt Johansson m fl yrkar att ansvaret för kommunens samlade kost- och måltidsverksamhet från 2006 placeras hos barn- och utbildningsnämnden, medel till ändamålet att rymmas dels genom ianspråktagande av 500.000 kronor av eget kapital och i övrigt att rymmas inom barn- och utbildningsnämndens ram, dels genom debitering av måltider vad som avser måltider till sociala omsorgsnämndens verksamheter, och att i positiv anda pröva framtida framställningar om kompensation för sådana investeringar i köksutrustningen mm som beror på eftersatt underhåll, samt att utreda det framtida behovet av en särskild enhet och chef för måltids- och kostverksamheten.

Hans Pernervik med instämmande av Roger Hansson m fl yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ordföranden finner kommunstyrelsens förslag antaget.

Omröstning begärs. Följande omröstningsproposition fastställs: Den som bifaller kommunstyrelsens förslag röstar ja. Den som bifaller Holger Formgrens förslag röstar nej.

Vid omröstningen avges 21 ja-röster och 17 nej-röster. Hur var och en röstat framgår av bilagda omröstningsprotokoll.

Kommunfullmäktige har således bifallit kommunstyrelsens förslag.

Fullmäktigegrupperna för Centern, Folkpartiet, Kristdemokraterna och Miljöpartiet reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

---

Kommunfullmäktige

2005-12-15

KF § 99  
KS § 172  
KF 76  
KS § 129  
AU § 90

Dnr 2005/119 091

### **Motion om skolseglingar och lägerverksamhet**

Hans Pernervik, Folkviljan på Orust föreslår i motion 2005-05-26 kommunfullmäktige besluta att uppmåna barn- och utbildningsnämnden att avsätta medel för ovanstående verksamhet samt att finansiera åtgärden med eget kapital.

Barn- och utbildningsnämnden beslutade 2005-06-20 § 71 – I yttrande över motionen – att avge yttrande utifrån förvaltningschefens skrivelse och därmed anse motionen som besvarad.

I Förvaltningschefens skrivelse redovisas hur skolorna decentralt fått bedöma kostnaden och aktivitetens värde i förhållande till annan verksamhet i skolan, och i de flesta fall gjort bedömningen att de nödvändiga medlen för rubricerad verksamhet inte kan rymmas i de ekonomiska ramar som finns.

---

Arbetsutskottet förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänsyn till att frågan har avgjorts av därtill utsedda organ anse motionen besvarad.

---

Bengt Torstensson och Bo Andersson yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottets förslag.

Kommunfullmäktige

2005-12-15

---

Hans Pernervik tackar för svaret men är besviken över att pengarna inte finns.

Sven Olsson, med instämmande av Claes Nordevik, yrkar återremiss för vidare utredning.

Hans Pernervik yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Inlägg görs även av Lars-Åke Gustavsson, Bengt Johansson, Christer Tobiasson och Cristina Svensson.

Ordföranden finner att kommunfullmäktige bifallit kommunstyrelsens förslag.

Omröstnings begärs. Följande omröstningsproposition fastställs: Den som vill att ärendet avgörs idag röstar ja. Den som vill att ärendet återremitteras röstar nej.

Vid omröstningen avges 21 ja-röster, 14 nej-röster och en avstår. Eftersom det endast fordras att 1/3-del av ledamöterna röstar för återremiss beslutar kommunfullmäktige

att återremittera ärendet för vidare utredning.

---

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänsyn till att frågan har avgjorts av därtill utsedda organ anse motionen besvarad.

---

Kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

---

Kommunfullmäktige

2005-12-15

Exp:  
Kommunstyrelsen

KF § 100  
KS § 173  
AU § 98

Dnr 2005/184 253

### **Försäljning av återstående industritomt på Skeppers Holme**

Inom Övikens industriområde pågår för närvarande två etableringar som innebär att området kommer att bli fullbelagt. Därefter återstår endast en möjlighet på Skeppers Holme att etablera ny verksamhet på ön och därmed nya arbetstillfällen. Ytterligare nio intressenter har anmält sig för etablering på i första hand Övikens industriområde.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2005-03-23 § 43 att för närvarande avvakta med ytterligare tilldelning av mark för industri/verksamhetsändamål på Käringön.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att uppdra till kommunstyrelsen att för en köpesumma av 500 000 kronor – exkl VA - anslutningsavgifter – med Vinga Konstruktion teckna avtal om försäljning av den återstående industritomten på Skeppersholme, Käringön.

---

Bo Andersson föreslår kommunfullmäktige besluta att uppdra till kommunstyrelsen att för en köpesumma av 100 000 kronor exkl. VA-anslutningsavgifter – med Vinga konstruktion teckna avtal om försäljning av den återstående industritomten på Skeppers Holme, Käringön.

Holger Formgren och Bengt Johansson föreslår Kommunstyrelsen besluta att återremittera ärendet till arbetsutskottet.

Ordföranden förklarar att ärendet ska avgöras på dagens sammanträde. Omröstning begäres. Följande omröstningsproposition fastställs: ” Den som bifaller att ärendet ska

Kommunfullmäktige

2005-12-15

avgöras idag förslag röstar ja, den det ej vill röstar nej, vinner nej har kommunstyrelsen bifallit Holger Formgrens förslag om återremiss”.

Vid omröstningen avgives 6 ja-röster och 5- nej röster. Hur envar röstat framgår av särskilt omröstningsprotokoll.

Kommunstyrelsen beslutar således att avgöra ärendet på dagens sammanträde.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt Bo Anderssons förslag

Bengt Johansson, Holger Formgren, Lars Fröjmark, Horst Sauer och Mikael Gustavsson reserverar sig till förmån för Holger Formgrens Förslag.

---

Bo Andersson med instämmande av Roger Hansson m fl yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Bengt Johansson med instämmande av Holger Formgren yrkar återremiss för vidare utredning.

Ordföranden finner att ärendet skall avgöras idag.

Omröstning begärs. Följande omröstningsproposition fastställs: Den som vill att ärendet avgörs idag röstar ja. Den som vill att ärendet återremitteras röstar nej.

Vid omröstningen avges 23 ja-röster, 13 nej-röster och 2 avstår. För återremiss första gången erfordras endast en tredjedel av rösterna, d v s 13 vid dagens sammanträde.

Kommunfullmäktige har således beslutat

Att återremittera ärendet för vidare utredning.

---

Kommunfullmäktige

2005-12-15

Exp:  
Tekniska enheten

KF § 101  
KS § 175  
AU § 127

Dnr 2005/222 252

**Godkännande av köpekontrakt för fastigheten Lundby 1:9**

Föreligger köpekontrakt daterat 2005-10-18 avseende köp av fastigheten Lundby 1:9. Fastigheten är bebyggd med enbostadshus och avses att hyras ut för en tid av fem år med ett års förlängning i enlighet med bifogat hyreskontrakt. Fastigheten ligger inom ett område som kommer att ingå i ett framtida planerat industriområde.

Köpekontrakt för köpet av berörd fastighet har upprättats, se bilaga.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna föreliggande köpekontrakt upprättat 2005-10-18 samt att för ändamålet inkl. lagfartskostnad mm. anvisa 750 000 kronor genom upptagande av långfristiga lån.

---

Bo Andersson och Bengt Johansson yrkar bifall till arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.

---

Kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Hans Pernervik får notera till protokollet att han reserverar sig mot köpeskillings storlek.

---

Kommunfullmäktige

2005-12-15

Exp:  
Kommunstyrelsen

KF § 102  
KS § 181  
AU § 136

Dnr 2005/158 091

**Motion om översyn av sotningsavtalet**

I motion 2005-06-27 föreslår Bengt Olsson, partipolitiskt oberoende, att kommunfullmäktige beslutar att se över sotningsavtalet och eventuellt säga upp detta.

Över motionen har räddningschefen yttrat sig. Räddningschefen ansvarar nämligen för sotningsverksamheten organisatoriskt.

Enligt yttrandet daterat 2005-10-29 finns f n ingen möjlighet att omförhandla avtalet.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till räddningschefens remissyttrande anse motionen besvarad.

---

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.

---

Bengt Olsson tackar för behandlingen av motionen och yrkar, med instämmande av Kristina Svensson, bifall till motionen.

Gunilla Josefsson med instämmande av Hans Pernervik m.fl. yrkar återremiss för rapport och uppföljning av klagomål.

Kommunfullmäktige beslutar

Att återremittera ärendet för rapport och uppföljning.

---



Kommunfullmäktige

2005-12-15

Exp:  
De valda  
Stiftelsen Orustbostäder  
Valpärmen  
Kanslienheten

KF § 103

Dnr 2005/258 110

**Val av 5 ledamöter och 5 ersättare i styrelsen för Stiftelsen Orustbostäder jämte val av ordförande och vice ordförande för år 2006.**

---

Kommunfullmäktige beslutar

Ledamöter:       Ola Frithiofsson  
                      Jörgen Nielsen  
                      Rutger Magnusson  
                      Nils-Erik Holmström  
                      Seved Söderström

Till ersättare  
föreslås:         Ann-Kristin Olofsson  
                      Martin Göransson  
                      Els-Marie Ragnar  
                      Stig Samuelsson  
                      Henrik Svensson  
                      Claes Nordevik

Kommunfullmäktige beslutar

Ersättare:        Ann-Kristin Olofsson  
                      Martin Göransson  
                      Els-Marie Ragnar  
                      Stig Samuelsson  
                      Henrik Svensson

Ordförande:      Ola Frithiofsson  
Vice Ordförande: Rutger Magnusson

---

Kommunfullmäktige

2005-12-15

Exp:  
De valda  
Stiftelsen Orustbostäder  
Revisorerna  
Valpärmen  
Kanslienheten

KF § 104

Dnr 2005/259 110

**Val av revisor i Stiftelsen Orustbostäder för år 2006**

\_\_\_\_\_

Kommunfullmäktige beslutar

Revisorer: Tommy Crona  
Sigbritt Engelbrektsson  
Eva-Lena Jinneryd

Auktoriserad revisor: Anders Bergman

\_\_\_\_\_

KF § 105

Dnr 2005/260 091

**Anmälan om inkommen motion**

Kristdemokraterna inkom 2005-11-18 med motion om särskilt konto för köp av gymnasieplatser.

---

Kommunfullmäktige

2005-12-15

Exp:  
Stiftelsen Orustbostäder  
Ekonomienheten

KF § 106

Dnr 2005/261 275

**Borgen för Orustbostäder avseende lån för nybyggnation på fastigheten Svanesund 3:256**

Orustbostäders styrelse beslutade 2005-12-12 § 35 att söka kommunal borgen för lån om 43 MKr till nybyggnation om 33 lägenheter på fastigheten Svanesund 3:256 i Svanesund, samt att söka lån hos Kommuninvest för ovanstående byggnation.

---

Kommunfullmäktige beslutade 2005-04-28 § 36 att bevilja Stiftelsen borgen såsom för egen skuld inom en ram av 301,2 MKr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Stiftelsen ansöker 2005-12-12 § 35 om kommunens borgen avseende lån på 43 MKr till nybyggnad av flerbostadshus på Svanesund 3:256 (se även bifogad skrivelse). Projektet avser 10 huskroppar med sammanlagt 33 lägenheter.

Genom att fullmäktige inte sammanträder i januari 2006 har ärendet hanterats skyndsamt och utanför den ordinarie rutinen.

Ola Frithiofsson yrkar att kommunfullmäktige beslutar att såsom för egen skuld ingå borgen om 43 MKr, jämte därpå löpande ränta och kostnader, för Stiftelsen Orustbostäders låneförpliktelser avseende uppförande av flerbostadshus på Svanesund 3:256 och att ramen för kommunens borgensåtagande gentemot stiftelsen därmed höjs från 301,2 MKr till 344,2 MKr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Kommunfullmäktige beslutar

att såsom för egen skuld ingå borgen om 43 MKr, jämte därpå löpande ränta och kostnader, för Stiftelsen Orustbostäders låneförpliktelser avseende uppförande av flerbostadshus på Svanesund 3:256 och

att ramen för kommunens borgensåtagande gentemot stiftelsen därmed höjs från 301,2 MKr till 344,2 MKr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

---

KF § 107

Dnr 2005/262 000

**God Jul och Gott Nytt År**

Ordföranden önskade alla en trevlig och fridfull jul, vilket vice ordföranden returnerade. Båda tackade för fullmäktiges goda samarbete under året som snart har gått.

---