



Miljö- och byggnadsnämnden

2017-05-18

Plats och tid Centrumhuset, Högholmen, torsdag 2017-05-18 kl. 08:15-12:00

Beslutande Anne-Marie Petersson
Birthe Hellman
Sten-Inge Kedbäck
Anders Hygrell
Peter Lanzén

Övriga deltagande Se sidan 2

Utses att justera Sten-Inge Kedbäck

Justeringens plats och tid Miljö- och byggnadsnämndens expedition, Henån, tisdag
2017-05-23, kl. 13:00

Sekreterare Paragraf 91-109
Mariethe Bergman

Ordförande
Anne-Marie Petersson

Justerare
Sten-Inge Kedbäck

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2017-05-18

Datum för anslags uppsättande §§ 91-109 2017-05-24 Datum för anslags nedtagande §§ 91-109 2017-06-14

Förvaringsplats Miljö- och byggnadsnämndens expedition, Henån
För protokollet

.....
Mariethe Bergman



Miljö- och byggnadsnämnden

2017-05-18

Övriga deltagare:

Arne Hultgren, miljöchef
Mariethe Bergman, sekreterare
Anne-Maria Bardh, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 94
Carolina Theen, miljöinspektör § 94
Stina Schött, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 94-95
Kati Häggström, bygglovarkitekt §§ 96-100
Kerstin Eliasson, bygglovarkitekt §§ 101-103
Anna Ringström, bygglovhandläggare §§ 104-105
Benny Benjaminsson, byggnadsinspektör § 106
Anders Tenghede, ej tjug ers.



Miljö- och byggnadsnämnden

2017-05-18

MBN/2017:18

§ 91

Fastställande av dagordning**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att fastställa dagordningen med följande ändringar och tillägg:

Tillägg:

Punkt 2 b	Ändring av datum för sammanträde i september	2016:1027
-----------	--	-----------

Utgår:

Punkt 11	Mollösund 14:1	2012:197
Punkt 13	Härmanö 2:177	2017:153
Punkt 16	Svanesund 2:127	2017:364



Miljö- och byggnadsnämnden

2017-05-18

Exp:
Ekonomienheten

MBN/2017:657

§ 92

Ekonomirapport, delårsprognos för april 2017, miljö- och byggnadsnämndens verksamhet**Bakgrund**

Uppföljning av driftbudget med prognos för april 2017. Målsättningen är att nämndens budget skall vara balanserad och att det inte skall uppstå någon nämnvärd avvikelse. Prognosen skall utöver ekonomiredovisningen innehålla en beskrivning av hur verksamheten uppfyller kommunfullmäktiges och miljö- och byggnadsnämndens aktiviteter/verksamhetsmått/uppdrag samt nyckeltal.

Om prognosen på avvikelse mot lagd budget på helåret skiljer sig mot utfallet per april, skall en kortfattad skriftlig redogörelse lämnas kring orsakerna. Vid en negativ avvikelse skall även förslag till åtgärder bifogas.

Prognos över avvikelser:

Helårsprognosen för miljö- och byggnadsnämndens verksamhet (verksamhet 10400, 25200, 8017) totalt sett är enligt helårsprognos +0,5 mkr.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att anta prognosrapporten för april 2017.



Miljö- och byggnadsnämnden

2017-05-18

Exp:
MBF
MBN

MBN/2016:1027

§ 93

Ändring av datum för miljö- och byggnadsnämndens sammanträde i september

Bakgrund

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2016-09-22, § 201 att anta sammanträdestider för 2017.

Det har nu kommit till nämndens kännedom att Föreningen Sveriges Bygglövsgranskare och byggnadsnämnds Sekreterare (FSBS) har sina årliga utbildningsdagar 20-22 september i Linköping.

Nämndens tidigare planerade möte den 21 september sammanfaller med FSBS utbildningsdagar och behöver av detta skäl flyttas till nytt datum. Nytt förslag på datum är den 28 september.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att

ändra datum för miljö- och byggnadsnämndens möte från den 21 september till den 28 september 2017.



Miljö- och byggnadsnämnden

2017-05-18

Exp:
MBN
FSU/Björn Martinsson
FSU/Lovisa Ekdahl

MBN/2017:121

§ 94

Policy för bedömning av enskilda avloppsanordningar i Orust kommun

Miljö- och byggnadsnämnden har ett tillsynsansvar för små avloppsanläggningar inom kommunen. Detta omfattar anläggningar för 1 till 200 hushåll, såväl enskilda som samfälliga.

Avloppsvatten skall enligt miljöbalken (SFS 1998:808) 9 kap 7 § avledas och renas eller tas omhand så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. Det är fastighetsägarens skyldighet att detta uppfylls. Miljö- och byggnadsnämndens ansvar är att bedriva ändamålsenlig tillsyn.

Miljö- och byggnadsförvaltningen har under våren 2017 därför arbetat fram ett förslag till en ny policy för bedömning och handläggning av enskilda avlopp i Orust kommun.

Historik

Miljö- och byggnadsförvaltningen lämnade 2016-05-19 en övergripande föredragning kring åtgärdskrav för enskilda avlopp utifrån kommunens avloppspolicy från 2008 med tilläggsbeslut, åtgärdskrav och plan för Natura-2000-områden, överväganden för vissa delområden i avvaktan på VA-ställningstaganden och kommunens inriktning med pågående arbete med VA-planen.

Redovisningen omfattade även ett flertal vägledande rättsfall och en jämförelse med grannkommunernas bedömning av kraven för enskilda avlopp (normal respektive hög skyddsnivå ur miljöskydd/hälsoskydd).

Syfte

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2016-05-19, § 96 att återremittera ärendet till förvaltningen för att komplettera underlaget med en uppdatering av kommunens avloppspolicy under hösten 2016.

Sten-Inge Kedback (MP) yrkar att nämnden inför budgetarbetet uttalar behov att tillsätta tillräckliga resurser för åtgärdsarbetet med enskilda avlopp (Tillsynsplan och detaljbudget 2019/2020).



Miljö- och byggnadsnämnden

2017-05-18

Peter Lanzén (L) yrkar att åtgärdsarbetet ska fokuseras mot prio-1-avlopp utan godtagbar efterföljande rening.

Ander Hygrell (M) yrkar att avstämning ska göras mot Länsstyrelsens åtgärdsbedömning för enskilda avlopp och att ärendet återremitteras.

Ordföranden frågar nämnden om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras, och finner att nämnden beslutat att det ska avgöras idag.

Ajournering

Mötet ajourneras 5 minuter.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att anta föreslagen policy

att uppdra åt förvaltningen att ta fram en Handlingsplan för uppfyllande av VA-planen, samt Tillsynsplan för enskilda avlopp

att åtgärdsarbetet för enskilda avlopp ska prioriteras och det är då angeläget med tillräcklig resurstilldelning. Resurstilldelningen bör tillgodoses vid tillsynsplanering och detaljbudget för 2019/2020

att åtgärdsarbetet för enskilda avlopp ska fokuseras mot prio-1-avlopp utan godtagbar efterföljande rening

att avstämning ska göras mot Länsstyrelsens åtgärdsbedömning för enskilda avlopp.



Miljö- och byggnadsnämnden

2017-05-18

Dessutom behandlade miljö- och byggnadsnämnden 2 strandskyddsdispenser, 4 förhandsbesked, 4 bygglov och 5 övriga ärenden.
