



Kommunfullmäktige

2013-09-26

Plats och tid Kulturhuset Kajutan, Henån 2013-09-26 kl 18.30 – 21.35

Beslutande Se sidan 2-3

Övriga deltagande Jan Eriksson, kommunchef
Börje Olsson, kanslichef
Marie-Louise Bergener, nämndsekreterare

Utses att justera Lisbeth Arff och Bertil Olsson

Justeringens plats och tid Kommunstyrelseförvaltningen, Medborgarservice 2013-09-30 kl 17.00

Sekreterare Paragraf 145 - 163
Marie-Louise Bergener

Ordförande
Hans Pernervik

Justerare
Lisbeth Arff Bertil Olsson

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2013-09-26

Datum för anslags uppsättande 2013-10-01 Datum för anslags nedtagande 2013-10-23

Förvaringsplats För protokollet Kommunstyrelseförvaltningen, Henån

.....
Marie-Louise Bergener

Nr	Ledamot	Närv.	Tj.ers.	KF §			KF §			KF §			Anm.
				Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst	
21	Hans Pernervik (FO)	X			X								
22	Els-Marie Ragnar (FO)	X		X									
23	Anders Wingård (FO)	X		X									
24	Michael Relfsson (FO)	X				X							
25	Orvar Martinsson (FO)	X			X								
	Helen Ragnar-Ljungqvist (FO)												
	Malin Svensson (FO)												
	Anita Andrén Lum (FO)												
26	Veronica Almroth (FP)	X			X								
27	Claes Nordevik (FP)												
28	Irma Sjölander (FP)	X			X								
29	Tomas Nyberg (FP)												
30	Pernilla Tolleson (FP)	X			X								
	Ulf Sjölander (FP)	X			X								
	Catharina Eriksson (FP)												
	Eva Karlsson (FP)												
31	Bengt Johansson (C)	X		X									
32	Thomas Ivarsson (C)												
33	Birthe Hellman (C)	X		X									
34	Johan Stein (C)	X		X									
	Eva-Lotta Westergren (C)	X		X									
	Stig Samuelsson (C)												
35	Sven Olsson (MP)	X		X									
36	Kristina Svensson (MP)	X		X									
37	Johan Söderpalm (MP)	X	Kl 18.30-21.25 § 145-160	X									
	Marie Hedberg (MP)												
	Jörgen Emanuelsson (MP)												
38	Leif Apelgren (Oberoende)	X			X								
	Christer Almlöf (KD)												
	Kajsa-Karin Andersson (KD)												
39	Anders Tenghede (V)	X		X									
	Anna Hatt (V)												
40	(SD)												
41	Bengt Olsson (OP)	X		X									
	Keith Johansson (OP)												
	Thore Svensson (OP)												
13	Bo Andersson (Ober)	X		X									
14	Lars-Åke Gustavsson (Ober)	X		X									
	Summa			14	14	11							



Kommunfullmäktige

2013-09-26

KF § 145

KS/2013:1143

Utdelning av Orusts Sparbanks Kulturstipendium 2013

Årets mottagare av Orusts Sparbanks Kulturstipendium är Tobias Hansson och William Dahl.

Tobias Hansson, 20 år från Ellös, är nyutexaminerad från Kungliga Svenska Balettskolan i Stockholm. Tobias planerar att efter skolans slut resa till Brasilien för att föra vidare det han lärt i skolan. Tobias tänker tillbringa tid på ett barnhem för att inspirera unga med sin dans. Med hjälp av stipendiet kan Tobias rusta upp en danssal med speglar och en musikanläggning för att kunna undervisa.

William Dahl, 16 år från Svanesund, börjar hösten 2013 på Hvidfeltska gymnasiets spetsutbildning för extra begåvade musikelever. Han har kommit tvåa i Nordiska Steinwaytävlingen för unga musiker som hölls i Köpenhamn förra året. William får stipendiet för att kunna fortsätta sitt goda och givande samarbete med sin lärare Bernt Williamsson även under gymnasietiden.



Kommunfullmäktige

2013-09-26

KF § 146

KS/2013:358

Interpellationer och frågor**Catarina Mellberg (S) frågar:**

”Jag har sett att Fårhuset/stugan är kvar på Tuvesvik. Har det blivit ett avtal mellan Orust kommun och ägaren av 'fårhuset'?

Ordförande i byggnadsnämnden har tidigare talat om i kommunfullmäktige att saken skulle bevakas. Detta var i augusti 2012. Så vad händer, är frågan bevakad?

Finns det bygglov eller muntliga avtal, eftersom den är kvar fortfarande?”

Kommunstyrelsens ordförande svarar:

Det finns inget upprättat avtal om markarrende på Tuvesvik mellan kommunen och den nu aktuella ägaren till det så kallade "fårhuset". Ärendet är bevakat genom kommunens markavdelning. Ägaren har nämligen skriftligen uppmanats att flytta bort byggnaden i september och i december 2012, dessutom genom olika samtal. Ägaren till "fårhuset" hävdar att det finns ett muntligt lov om arrendekontrakt. För närvarande har rättslig tvist uppstått. Föravisering av stämningsansökan mot kommunen är inlämnad som följd av tvisten om ägarens hävdande av att arrendekontrakt finns.

Bygglov saknas.

Roger Hansson (S) frågar:

”På Orust kommuns hemsida kan man följa ett bygglovsärende från start till antagen detaljplan mycket pedagogiskt.

På luciadagen 2007 godkände kommunfullmäktige i Orust detaljplan för Nösund 1:176 norra och Nösund 1:176 södra. Denna plan överklagades och vann laga kraft i januari månad 2010.

Varför rättar man sig inte efter kommunfullmäktiges beslut 2007-12-13 § 114 utan låter en enskild tjänstemans tyckande råda i den fortsatta processen?”

Miljö- och byggnadsnämndens ordförande återkommer med svar vid kommunfullmäktiges möte i oktober.



Kommunfullmäktige

2013-09-26

Bengt Torstensson (S) ställer en fråga till kommunalrådet om ansvar för farliga platser i Orust kommun:

”Området kring Ängs Brygga – är en pärla för Henån och Orust.

Många människor beger sig till detta område för rekreation och samvaro. Detta bör uppmuntras då det är ett fantastiskt fint område att vistas i. Dock vill jag uppmärksamma på risken att köra ut för den gamla bryggan och ner i vattnet och skada sig då det inte finns hinder mot detta.

Från Ängs Brygga på andra sidan berget finns en anläggning som tidigare har huserat båtsportaktiviteter för ungdomar. Detta är nu inte aktuellt längre och jag har av kommuninnevånare blivit uppmärksam på att byggnader och trädäck förfaller och utgör en mycket stor risk för besökare i området. Det är kraftiga sättningar i trädäcken och flera hål efter eldning på trädäcket.

Jag har själv varit i området och delar helt den uppfattningen.

Jag kommer fortsättningsvis att vara mycket observant för att hjälpa till att eliminera så många risker som det går över hela Orust.

Min fråga till kommunalrådet är:

Vem har ansvaret för att upplysa om olycksrisker och åtgärda olycksrisker i detta område och övriga områden på Orust?”

Kommunalrådet meddelar att svar kommer att lämnas vid nästa fullmäktigemöte i oktober.

Agneta Melin (S) frågar ordföranden i samhällsutveckling:

”November 2012 ställde undertecknad frågan om vad som hänt med livsmedelspolicyn och det beslut som antogs 2010 om revidering mm.

Svaret blev inte fullständigt och kommunfullmäktige beslutade då att ytterligare svar skulle ges på nästa KF möte.

Nu är förväntningarna stora. Vad har hänt?”

Ordföranden i samhällsutveckling föreslår att kalla kostansvarig till fullmäktiges möte i september för att redovisa uppföljning samt revidering av livsmedelspolicyn.



Kommunfullmäktige

2013-09-26

Kommunfullmäktige beslutar enligt Bengt Johanssons förslag.

Kommunfullmäktiges ordförande meddelar att ärendet lyfts ut från dagens ärendelista.

Thomas Nyberg (FP) ställer i interpellation följande frågor:

”I förra veckan kunde man läsa på kommunens hemsida och i pressen om att NCC och Orust kommun nu har kommit överens om Henåns skola. Ett besked som var välkommet men väckte vissa frågor.

Frågor till kommunstyrelsens ordförande:

- Vem/Vilka är läkarna och forskarna från Örebro Universitet som ska anlitas?
- Varför har man valt just dessa?
- Vad tänker man göra istället för att byta ut golvet?
- Tänker man byta ut ventilationen, eftersom man särskilt påpekar att man behöver en bra och fungerande ventilation?
- Hur kan man säga att man ska försöka öppna skolan under hösten innan man ens beslutat vad som ska göras?
- Och sist men inte minst, när kan de elever och lärare som drabbades av det dåliga inomhusklimatet som ledde till att skolan stängdes förvänta sig ett svar om vad som var orsaken?”

Kommunalrådet meddelar att svar kommer att lämnas vid nästa fullmäktigemöte i oktober.

Bengt Torstensson (S) ställer följande frågor till kommunalrådet:

”Jag vill fråga kommunalrådet om vilken standard som Du anser är rimlig för offentliga toaletter i Orust kommun?

Jag menar då öppettider, funktioner och placering.

Frågan bottnar i min nyligen utförda undersökning om offentliga toaletter som visar att i Orust kommuns tre största samhällen, Henån, Ellös och Svanesund finns det endast en offentlig toalett och den är i Ellös, vid busstationen.



Kommunfullmäktige

2013-09-26

Jag tycker att det är genant att det skall finnas service med bland annat toaletter i Henån under båtsäsongen och därefter ingen.

Jag anser att det skall finnas offentliga toaletter i åtminstone Henån, Ellös och Svanesund under hela året.

Med lite god vilja kan man säkert komma fram till skötselavtal av toaletterna med vägföreningarna eller samhällsföreningarna i dessa samhällen.

Min uppfattning om standarden är att det förutom WC skall finnas skötbord för barn.”

Kommunalrådet meddelar att svar kommer att lämnas vid nästa fullmäktigemöte i oktober.



Kommunfullmäktige

2013-09-26

KF § 147

KS/2013:360

Information om Henåns skola

Enligt den handlingsplan som NCC presenterade i somras skulle de ha tagit fram förslag till åtgärder för att rätta till de brister i entreprenaden Henåns skola, som bland annat kunnat konstateras vid besiktningar. Detta skulle därefter presenterats för en oberoende expertgrupp som skulle värdera åtgärdsförslagen.

Idag är det den 26 september och vi har fortfarande inte fått ta del av någon åtgärdsplan. Vi har inte heller fått information om den oberoende expertgruppen har påbörjat något arbete.

Det blir allt tydligare att kommunen och NCC står mycket långt ifrån varandra när det gäller ambitionen att få skolan färdig i kontraktsevenligt skick. För det krävs att de fel och brister som påvisats och som NCC enligt kontraktet ansvarar för åtgärdas. Kommunen har dock fortfarande förhoppningen att NCC tar sitt fulla ansvar men om detta inte sker kommer kommunen inom kort att ta beslut om den fortsatta hanteringen av frågan med målsättningen att skolan så snart som möjligt blir färdigställd.



Kommunfullmäktige

2013-09-26

KF § 148

KS/2013:359

Revisionen informerar

Revisionen informerar att granskning har skett av kommunens försäkringsskydd samt av projekt Hällevik, vilket resulterat i rapporter.

Den 10 oktober träffar revisionen Kommunstyrelsen, Miljö- och Byggnadsnämnden och samtliga utskott.



Kommunfullmäktige

2013-09-26

Exp:
Vald
Personalenheten
Troman
Valpärm

KF § 149

KS/2013:1690

Fyllnadsval av ledamot i kommunstyrelsen för tiden fram till och med 31 december 2014

I skrivelse daterad 2013-09-18 begär Martin Göransson (M) att entledigas från uppdraget som ledamot i kommunstyrelsen samt ledamot i utskottet för Lärande.

Kommunfullmäktiger bifaller avsägelsen.

Ny ledamot i kommunstyrelsen

Ingrid Cassel
Edshult 439
474 94 Hälleviksstrand



Kommunfullmäktige

2013-09-26

Exp:
Utskottet för Omsorg

KF§ 150

KS/2013:892

Kvartal 2 2013 - Redovisning av statistikrapport om gynnande beslut som inte har verkställts enligt SoL och LSS enligt rapporteringsskyldighet till Socialstyrelsen (16 kap. 6 f § SoL och 28 f-g § LSS)

Orust kommun skall, enligt Sveriges Kommuner och Landstings cirkulär 2006:35, till Socialstyrelsen och kommunens revisorer rapportera alla gynnande beslut om bistånd enligt 4 kap. 1 § socialtjänstlagen och beslut enligt 9 § LSS (lagändring 2008) en gång per kvartal. som inte har verkställts inom tre månader från dagen för beslutet, beslut som har verkställts efter tre månader eller där det har skett avbrott i verkställigheten på nytt inom tre månader från dagen från avbrottet.

Kommunstyrelsen skall lämna en statistikrapport med avidentifierade uppgifter till Kommunfullmäktige enligt bilagd information i förvaltningsområdets skrivelse.

Verksamhetsområde	Antal beslut ej verkställda inom 3 mån.	Beslut verkställt efter 3 mån.
Individ- och familjeomsorgen	0	0
Vård och Omsorg	8	x)
Handikappomsorgen (LSS)	3	0

x) 1 ansökan har återtagits.

Kvartalsrapporten har, enligt förvaltningens skrivelse 12 augusti 2013, skickats till Socialstyrelsen och kommunens revisor 29 juli 2013.

Kommunstyrelsen beslutade 2012-12-13 § 196 att vid varje kvartalsredovisning få en muntlig lägesrapport av förvaltningsområdeschefen om statistikrapporten för att få kännedom om Förvaltningsområde omsorgs verksamhetsområden.

Utskottet för omsorgs förslag till Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna statistikrapport kvartal 2 2013 för ej verkställda gynnande beslut och tidigare rapporterade beslut som inte har verkställts under kvartal 1 2013 enligt SoL och LSS enligt rapporteringsskyldighet till Socialstyrelsen (16 kap. 6 f § SoL och 28 f-g LSS).



Kommunfullmäktige

2013-09-26

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige
enligt utskottets förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna statistikrapport kvartal 2 2013 för ej verkställda gynnande beslut och tidigare rapporterade beslut som inte har verkställts under kvartal 1 2013 enligt SoL och LSS enligt rapporteringsskyldighet till Socialstyrelsen (16 kap. 6 f § SoL och 28 f-g LSS).



Kommunfullmäktige

2013-09-26

Exp:
Kommunstyrelsen

KF § 151

KS/2013:721

Motion om personalpolitiskt program och arbetsgivarpolitiskt program

Lotta Husberg, Socialdemokraterna, föreslår i motion 2013-04-08 kommunfullmäktige besluta att uppdra till kommunstyrelsen att ta fram personalpolitiskt resp. arbetsgivarpolitiskt program.

Som underlag finns tjänsteskrivelse från kommunstyrelseförvaltningen daterad 2013-07-05.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med bifall till motionen uppdra åt kommunstyrelsen att arbeta fram ett Personalpolitiskt program för Orust kommun.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige enligt utskottets förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att med bifall till motionen uppdra åt kommunstyrelsen att arbeta fram ett Personalpolitiskt program för Orust kommun.



Kommunfullmäktige

2013-09-26

Exp:
Kommunstyrelsen

KF § 152

KS/2013:1777

Motion om föreningsbidrag för strandstädning och skräpplockning

Veronica Almroth (FP) föreslår i motion daterad 2013-09-24 att uppdra till kommunstyrelsen att 2014 införa en årligen återkommande kommunstädartävling, där föreningar kan delta och tjäna pengar på det insamlade skräpet, som ett led i kommunens föreningsstöd.

Kommunfullmäktige överlämnar ärendet till kommunstyrelsen för beredning.



Kommunfullmäktige

2013-09-26

Exp:
Kommunstyrelsen

KF § 153

KS/2013:1764

Motion om bristande underhåll av Saras Hus

Jörgen Nielsen (S) föreslår i motion inkommen 2013-09-24 att kommunen snarast, före våren 2014, utför välbehövligt underhåll såväl utvändigt som invändigt på Saras Hus, så att denna kulturskatt blir representativ.

Kommunfullmäktige överlämnar ärendet till kommunstyrelsen för beredning.



Kommunfullmäktige

2013-09-26

Exp:
Upphandlingschef
Kommunchef

KF § 154

KS/2013:1416

Antagande av upphandlingspolicy samt bestämmelser för inköp/avrop för Orust kommun

Eftersom all anskaffning av varor, tjänster och entreprenader som kommunen effektuerar omfattas av strikt lagstiftning gäller det att kommunen själv har tagit fram policy och riktlinjer för detta.

En upphandlingspolicy har tagits fram helt i enlighet med gällande lagstiftning, där vi försökt att likväl öppna dörren för mindre och medelstora företag att kunna vara med i kommande upphandlingar, utan att för den delen komma i konflikt med upphandlingslagstiftningarna. För att upphandlingspolicyn skall få rätt tyngd i organisationen är det därför mycket lämpligt att denna antas av kommunfullmäktige, som högsta beslutande instans.

För att fler skall kunna förstå och inte göra fel har även bestämmelser för inköp/avrop tagits fram, och detta dokument kan även ses som ett uppslagsverk för de som är beställare. Denna del innefattar även ett avsnitt om beställare/avropare och ambitionen är att dessa skall få en utbildning i regelverken inkl. avtalslagen och inte minst hur man tolkar avtalen. Genom en sådan utbildning får vi beställare med hög kompetens och kommunens anseende ökar hos våra leverantörer. Utbildningen kommer även att kopplas samman med fakturagranskning och attester så att alla förstår helheten.

Som underlag i ärendet finns tjänsteskrivelse från kommunstyrelseförvaltningen daterad 2013-08-05 och förslag till Upphandlingspolicy för Orust kommun samt förslag till Bestämmelser inköp/avrop för Orust kommun daterade 2013-02-21.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att anta regelverket Bestämmelser inköp/avrop för Orust kommun.

Kommunfullmäktige beslutar

att anta Upphandlingspolicy för Orust kommun.

Kommunstyrelsen bifaller utskottets förslag.



Kommunfullmäktige

2013-09-26

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige
enligt utskottets förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att anta Upphandlingspolicy för Orust kommun.



Kommunfullmäktige

2013-09-26

Exp:
Utskottet för Samhällsutveckling

KF § 155

KS/2013:1364

Investering - Ängsviken pelletspanna

Ängsvikens äldreboende har i dagsläget oljepannor för uppvärmning och varmvatten till fastigheten. Fastigheten har höga driftkostnader och hög energiförbrukning på grund av driften med eldningsolja och dålig verkningsgrad på pannorna.

Arbetet med hållbar utveckling och kretsloppstänkande mot målet att minska beroendet av fossil energi och att minska koldioxidutsläppen pågår kontinuerligt och investeringen avser att ersätta oljepannorna med en ny fastbränslepanna. Byggnation av en ny pelletspanna med tillhörande silo innebär en stor energi- och miljöbesparing och en koldioxidreducering med 189 ton/år.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja den föreslagna investeringen – Ängsviken pelletspanna – med 2 700 tkr, medel till ändamålet anvisas genom långsiktig upplåning, samt

att samtliga kostnader sammanhängande med investeringen bekostas av det förslagsställande förvaltningsområdet.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige
enligt utskottets förslag.

Bertil Olsson (S), Ingrid Cassel (M), Ulf Sjölander (FP) samt Veronica Almroth (FP) föreslår kommunfullmäktige besluta att återremittera ärendet för beredning av en miljövänligare anläggning med lägre miljöpåverkan och lägre investerings- och driftkostnad.

Kommunfullmäktige beslutar återremittera ärendet enligt förslag.



Kommunfullmäktige

2013-09-26

Exp:
Utskottet för Samhällsutveckling

KF § 156

KS/2013:182

Antagande av bestämmelser vid försäljning av industritomter

Kommunfullmäktige beslutade 1989-03-30 § 31 **att** anta bestämmelser för tomt- och småhusköer, dels bestämmelser för bostadsrättsköer daterade 1989-01-09 samt **att** bestämmelserna gäller fr.o.m. 1989-07-01.

Kommunfullmäktige beslutade 1990-11-15 § 165 **att** fastställa handpenningen vid försäljning av bostadsbyggnadstomt till 10 000 kronor.

Kommunfullmäktige beslutade 2013-02-28 § 15 **att** avsluta tomt- och småhusköer samt bostadsrättsköen, fr.o.m. 2013-03-01, och **att** i fortsättningen sälja obebyggda kommunala tomter och övriga kommunala fastigheter (t.ex. gårdar) via mäklare som upphandlas vart tredje år.

Med utgångspunkt från beslutet i kommunfullmäktige 2013-02-28 § 15 behöver gällande bestämmelser upphävas och nya antas samt storleken av summan för handpenning bestämmas.

Kommunfullmäktige beslutade 2013-03-21 § 29 **att** upphäva sina beslut 1989-03-30 § 31 samt 1990-11-15 § 165, och **att** anta bestämmelser vid försäljning av småhus- och industritomter, daterade 2013-01-25, med följande ändring i bestämmelserna; att kommunstyrelsen beslutar istället för kommunfullmäktige i bestämmelse nr. 6, samt **att** fastställa handpenning vid försäljning av kommunala småhus- och industritomter till 10 % av köpesumman.

Efter kontakt med nyligen upphandlad mäklare, Fastighetsbyrån i Grebbestad, framkom att de bestämmelser som beslutats om inte går att använda när man säljer till öppna marknaden.

Kommunfullmäktige beslutar 2013-05-30 § 85 **att** upphäva sitt beslut 2013-03-21 § 29 andra att-satsen rörande antagande av bestämmelser vid försäljning av småhus- och industritomter, daterade 2013-01-25, med följande ändring i bestämmelserna; att kommunstyrelsen beslutar istället för kommunfullmäktige i bestämmelse nr 6, och **att** upphäva sitt beslut 2013-03-21 § 29 tredje att-satsen rörande fastställelse om handpenning vid försäljning av kommunala fastigheter, småhus- och industritomter till 10 % av köpesumman, och **att** återremittera att-sats 3, och **att** besluta att bestämmelser, daterade 2013-01-25, fortsättningsvis endast skall gälla vid försäljning av industritomter med följande ändring i bestämmelserna; att kommunstyrelsen beslutar i stället för kommunfullmäktige i punkt 6 i bestämmelserna, och **att** tillämpa sedvanliga villkor i samband med försäljning av tomter för bostadsändamål till öppna marknaden.



Kommunfullmäktige

2013-09-26

Med utgångspunkt från att tomtkän för industrimark inte är avslutat och beslutet i kommunfullmäktige 2013-05-30 § 85 behöver nya bestämmelser vid försäljning av industritomter samt fastställande av storleken av summan för handpenning bestämmas.

Kommunfullmäktige beslutade 2013-08-29 § 135 att återremittera ärendet för övervägande av en ändring i bestämmelserna, punkt 1, om underskrift från köparen om mottagna handlingar vad avser detaljplan och planbestämmelser.

Som underlag i ärendet finns tjänsteskrivelse från kommunstyrelseförvaltningen daterad 2013-09-02.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att köparen ska innan tecknande av köpekontrakt kvittera att denne tagit del av gällande detaljplan och planbestämmelser för aktuellt område, och

att när köpekontrakt tecknats betalas en handpenning om 10 % av tomtpriset, och

att kompletta bygglovshandlingar, som följer gällande detaljplan, skall inlämnas till miljö- och byggnadsförvaltningen inom 8 månader efter köpekontraktet undertecknats, och

att resterande köpeskilling skall betalas när byggnation är påbörjad. Påbörjad byggnation är gjuten bottenplatta eller motsvarande grundläggning, som godkänns av kommunen. Byggnation ska vara påbörjad senast 18 månader från köpekontraktets undertecknande, och

att om byggnation inte påbörjas inom 18 månader återtas tomten. Vid återgång av köpet förbehåller sig kommunen rätten att behålla handpenningen som skadestånd, samt

att förlängning kan endast sökas om särskilda skäl finns. Beslut om förlängning fattas av kommunstyrelsen.

Ingrid Cassel föreslår kommunfullmäktige besluta om återremiss för att klargöra och kvalitetssäkra Miljö- och byggnadsnämndens åtaganden av handläggningstider.

Bengt Johansson (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.



Kommunfullmäktige

2013-09-26

Två förslag finns, ordföranden frågar om ärendet skall avgöras idag.

Votering begärs och skall genomföras.

Frågan avgörs idag = Ja Återremiss = Nej

Vid omröstningen röstade 14 personer ja, 14 personer nej och 11 avstod. Hur var och en röstade framgår av separat omröstningsprotokoll.

Med stöd av ordförandens utslagsröst vid lika röstetal beslutar kommunfullmäktige att återremittera ärendet enligt Ingrid Cassels förslag.

Kommunfullmäktiges Miljöpartigrupp, genom Sven Olsson, reserverar sig mot beslutet.

Kommunfullmäktiges Centerpartigrupp, genom Bengt Johansson, lämnar skriftlig reservation enligt bilaga.

Bo Andersson (oberoende) och Lars-Åke Gustavsson (oberoende) reserverar sig mot beslutet.



Kommunfullmäktige

2013-09-26

Exp:
Utskottet för Samhällsutveckling
Räddningstjänsten
Ekonomienheten

KF § 157

KS/2013:1414

Investering - Tankbil för räddningstjänsten 2013

Räddningstjänsten förfogar sedan 2002 över ett fordon av årsmodell 1990, utrustad med en 12 m³ vattentank. Fordonet inköptes begagnat av räddningstjänsten och tekniska enheten (VA) gemensamt enligt ett inbördes avtal.

Räddningstjänsten förfogar i övrigt över fordonet och svarar för service, underhåll och driftskostnader. Vid senaste besiktningen (2012) påvisades bland andra brister även stor rostpåverkan på fordonets bärande konstruktion, vilket gör att fordonet måste ersättas. En investering på 500 tkr är planerad i kommunens investeringsbudget för 2014.

Syftet är att fordonet skall utgöra en säkerhetsresurs för att säkerställa vattendistribution inom kommunens vattennät, samt för att uppfylla de krav som ställs avseende brandvattenförsörjning enligt VAV P76.

För räddningstjänsten utgör fordonet en viktig resurs för att säkerställa tillgången på kontinuerlig brandvattenförsörjning enligt Lag om Skydd mot olyckor, men även vid andra nödlägen som ställer krav på vattenförsörjning, bland annat vid längre perioder av torr väderlek.

I linje med räddningstjänstens arbete med en kostnadseffektiv resursanvändning har tankarna på ett flexibelt utvecklat lastväxlarssystem växt sig allt starkare. Redan under 1990-talet fanns tankar på ett sådant system vid inköp av en tankbil till Henån, men dessa fullföljdes tyvärr aldrig. Med ett utvecklat system med lastväxlarflak för olika specialutrustningar kan framtida kostnader vid ny- och reinvesteringar hållas på en rimlig nivå. Detta har redan tillämpats genom utnyttjande av mindre släp för bland annat rökskydd, losstagningsutrustning, restvärde och skogsbrandsläckning.

Målsättningen med arbetet att undersöka marknaden avseende fordon utrustad med lastväxlare (krokbilar) har varit att ge räddningstjänsten ett modernt flexibelt fordon utrustat med bland annat normalhytt, automatisk växellåda och styrbar boggi för bättre framkomlighet. Detta är viktigt ur kostnadssynpunkt, men även med tanke på deltidspersonalens relativt begränsade möjligheter att få rutin på fordonet. Räddningstjänsten har funnit ett objekt som med råge fyller den tänkta kravspecifikationen.

För framtiden gäller också att en övergång till mindre insatsfordon för den uttryckande styrkan med krav på enbart B körkort kommer att krävas och även där utgör det nya fordonet en viktig basresurs.



Kommunfullmäktige

2013-09-26

Bo Anderssons förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja den föreslagna investeringen – Tankbil för räddningstjänsten 2013 på 500 tkr, medel till ändamålet anvisas genom långsiktig upplåning, och

att samtliga kostnader sammanhängande med investeringen bekostas av det förslagsställande förvaltningsområdet.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar enligt Bo Anderssons förslag.

Bo Andersson och Bengt Johansson yrkar bifall till utskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja den föreslagna investeringen – Tankbil för räddningstjänsten 2013 på 500 tkr, medel till ändamålet anvisas genom långsiktig upplåning, samt

att samtliga kostnader sammanhängande med investeringen bekostas av det förslagsställande förvaltningsområdet.

Kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.



Kommunfullmäktige

2013-09-26

Exp:
Utskottet för Lärande

KF § 158

KS/2013:242

Antagande av Avsiktsförklaring gällande samverkan om gymnasiestudier inom Fyrbodal samt upphävande av gymnasieavtal

Kommunerna i Fyrbodal har under ett antal år haft en formaliserad samverkan kring gymnasieskolan i regionen under rubriken Fyrbodals Gymnasieskola. Den samverkan startade innan nuvarande kommunalförbund bildades. Åtta kommuner inom Fyrbodal, den s.k. V8-gruppen, har en fördjupad samverkan kring förskola och grundskola som bland annat omfattar kompetensutveckling och kvalitetsutveckling.

Det finns inom Fyrbodals kommunalförbund en uttalad vilja att utvidga samverkan till utbildningsområdet i stort, det vill säga alla utbildningsformer för alla åldrar, som ska omfatta samtliga medlemskommuner.

En arbetsgrupp bestående av förvaltningschefer inom utbildningsområdet från ett antal kommuner, har gemensamt arbetat fram ett förslag till avsiktsförklaring för att stärka samverkan inom utbildningsområdet. Arbetet har förankrats dels hos Beredningen Utbildning, dels hos hela gruppen av förvaltningschefer inom utbildning och dels hos nätverksgruppen för ordföranden i kommunernas utbildningsnämnd eller motsvarande.

Syftet med den samverkan, som beskrivs i Avsiktsförklaringen, är att regionens invånare ska erbjudas utbildning av så god kvalitet som möjligt så att regionala målsättningar inom utbildningsområdet kan nås. Detta ska ske genom att kommunerna lär tillsammans av varandra. Den gemensamma utgångspunkten är att samverka inom områden där samverkan ger fördelar jämfört med att varje enskild kommun löser uppgiften själv.

Samarbetet utgår från nationella målsättningar och krav och syftar till att tillsammans ständigt arbeta för att höja kvalitet, förbättra resultat och underlätta elevernas och vårdnadshavarens studieval. Det sker genom ett öppet förhållningssätt och en vilja att lära av varandra. Beroende på kommunernas förutsättningar kan intresse och utvecklingsbehov variera. Förbundet ska stödja kommunerna i skapandet av olika kluster för samarbete i angelägna frågor. Det gemensamma samverkansarbetet leder sedan till att erfarenheter från dessa samarbeten sprids i hela området. En struktur för mötesplatser och olika fora för information och dialog ska utarbetas.

Samverkansområden kan utifrån upprättat förslag till avsiktsförklaring bland annat innefatta följande:

- benchmarking, kostnads- och kvalitetsnyckeltal samt processbenchmarking
- kompetensutvecklingsinsatser för personal



Kommunfullmäktige

2013-09-26

- nätverksarbete på lednings-, administrations- och pedagognivå
- kvalitetsuppföljning genom gemensamma enkäter/utvärderingsmodeller
- utveckla flexibla IT-baserade pedagogiska metoder

Avsiktsförklaringen behandlades vid arbetsutskottet för Direktionen för Fyrbodals kommunförbunds sammanträde 17 januari 2013. Arbetsutskottet beslutade att remittera förslaget till Avsiktsförklaring till kommunerna för yttrande. Synpunkter på förslaget skulle vara kommunalförbundet tillhanda senast 2013-04-10.

Utskottet för lärande beslutade 2013-03-04 § 20, att föreslå Kommunstyrelsen besluta att godkänna upprättat förslag till Avsiktsförklaring om samverkan inom utbildningsområdet.

Förvaltningsområdeschef Henrik Lindh ger information i ärendet. Sedan 2004 har samverkan kring gymnasieskolan mellan kommunerna i Fyrbodal utgått från ett gemensamt avtal, kallat samverkansavtal. I relation till skollagens krav på vad ett samverkansavtal är och vad det ska reglera finns oklarheter i det gemensamma avtalet. Av den anledningen kommer nuvarande samverkansavtal till stora delar upphöra att gälla. Istället kommer en avsiktsförklaring ligga till grund för samverkan kring kvalitetsfrågor inom Fyrbodal.

Avsiktsförklaring avseende samverkan inom utbildningsområdet har varit ute i medlemskommunerna på remiss och det slutgiltiga dokumentet har godkänts av Beredningen Utbildning.

Direktionen för Fyrbodals kommunalförbund beslutade 2013-06-13 att rekommendera berörda kommuner att säga upp nuvarande avtal gällande samverkan inom gymnasieområdet per den 30 september 2013 (detta gäller inte det avtal som reglerar den gemensamma antagningsverksamheten) och att anta Avsiktsförklaring avseende samverkan inom utbildningsområdet med start den 1 oktober 2013.

Förvaltningsområdeschef Henrik Lindh föreslår utskottet för lärande besluta att föreslå Kommunstyrelsen besluta

att från och med 2013-09-30 säga upp "Avtal om samverkan inom gymnasieskolan m m" daterat 2006-01-01, utom i den del som reglerar antagningsverksamheten, samt

att anta "Avsiktsförklaring avseende samverkan inom utbildningsområdet mellan medlemskommunerna i Fyrbodals kommunalförbund" med start den 2013-10-01.

Utskottet för lärande föreslår Kommunstyrelsen besluta

att från och med 2013-09-30 säga upp "Avtal om samverkan inom gymnasieskolan m m" daterat 2006-01-01, utom i den del som reglerar antagningsverksamheten, samt



Kommunfullmäktige

2013-09-26

att anta ”Avsiktsförklaring avseende samverkan inom utbildningsområdet mellan medlemskommunerna i Fyrbodals kommunalförbund” med start den 2013-10-01.

Bo Andersson yrkar bifall till utskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att från och med 2013-09-30 säga upp ”Avtal om samverkan inom gymnasieskolan m.m.” daterat 2006-01-01, utom i den del som reglerar antagningsverksamheten, samt

att anta ”Avsiktsförklaring avseende samverkan inom utbildningsområdet mellan medlemskommunerna i Fyrbodals kommunalförbund” med start den 2013-10-01.

Kristina Svensson (MP) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att från och med 2013-09-30 säga upp ”Avtal om samverkan inom gymnasieskolan m.m.” daterat 2006-01-01, utom i den del som reglerar antagningsverksamheten, samt

att anta ”Avsiktsförklaring avseende samverkan inom utbildningsområdet mellan medlemskommunerna i Fyrbodals kommunalförbund” med start den 2013-10-01.



Kommunfullmäktige

2013-09-26

Exp:
Utskottet för Samhällsutveckling

KF § 159

KS/2013:15

Medborgarförslag om återvinning av fosfor ur avloppsslam med stöd av biogas

Bo Olsson, Ottestala, föreslår i ett medborgarförslag att kommunen utreder möjligheten till återvinning av fosfor ur avloppsslammet vid det nya planerade avloppsreningsverket på västra Orust.

Fosfor är en ändlig resurs som om några år kommer att vara en bristvara, därför anser förslagsställaren att en återvinning av fosfor påbörjas snarast. Orust kommun har tidigare varit en föregångskommun när det gäller återvinning exempelvis genom sopsortering och bör nu ta ett nytt radikalt grepp för miljön.

Avloppsslam innehåller fosfor som kan återföras till jordbruket som gödningsmedel. För att öka utnyttjandet av rötat avloppsslam som gödningsmedel kan termisk behandling genom exempelvis förbränning vara en metod att utvinna fosfor ur askan. Metoden med termisk förbränning är i nuläget väldigt kostsam och kräver stora förbränningsanläggningar, vilket innebär att för Orust kommuns del att det inte ekonomiskt möjligt.

Det pågår forskning, såväl nationell som internationell, inom området med att kunna utvinna fosfor ur avloppsslam för att göra produktionen mindre kostnadskrävande.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till ovanstående ej vidare utreda medborgarförslaget om återvinning av fosfor ur avloppsslam, samt

att medborgarförslaget anses härmed besvarat.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till ovanstående, samt med upplysningen att kommunen följer pågående forskning, ej vidare utreda medborgarförslaget om återvinning av fosfor ur avloppsslam, samt

att medborgarförslaget anses härmed vara besvarat.



Kommunfullmäktige

2013-09-26

Exp:

Utskottet för Samhällsutveckling

KF § 160

KS/2013:1197

Bidrag till hiss och ramper för handikappanpassning av Stala IF:s klubbhus

Stala IF är en fotbollsförening i Varekil på Orust och har 500 medlemmar. Föreningen har på sin anläggning, Lövängen, gräsplaner för både 11- och 7-mannaspel. Dessutom arrenderar föreningen en nyanlagd konstgräsplan av Orust kommun. Konstgräsplanen byggdes 2009 på Stala IF:s förra grusplan. Föreningen har ett klubbhus i två våningar med två omklädningsrum med duschar samt kioskutrymme i första plan och ett samlingsrum med pentry på andra planet.

Stala IF fick under hösten 2009 en förfrågan från Sibräckas Änglar om att få använda Lövängen för sin verksamhet. Sibräckas Änglar är en förening som startade upp på Tjörn och aktiverar funktionshindrade från kommunerna Orust, Tjörn och Stenungsund. Det är ett fotbollslag som bl.a. deltar i Västserien. Stala IF välkomnade laget, samarbetet är etablerat och inträde i Svenska Handikappidrottsförbundet är genomfört.

Stala IF bjöd in Sibräckas Änglar och Varekils Samhällsförening för att gemensamt ta sig an en utveckling av Lövängen för att hitta möjligheter till att utveckla verksamhet och anläggning. Det resulterade i ett gemensamt beslut att försöka utveckla Lövängen som en självklar mötesplats för folk i bygden och stimulera bygdens allmänna utveckling. Projektgruppen kallar sig Mötesplats Lövängen.

Stala IF ansöker om bidrag till hiss och ramper, beräknat till 430 000 kronor, för att handikappanpassa Stala IF:s klubbhus.

Föreningen ansöker om 430 000 kronor av Orust kommun.

Föreningen har beviljats bidrag till projektets genomförande från:

Allmänna Arvsfonden med en summa av	712 000 kr
Thordén stiftelsen med en summa av	100 000 kr

Projektet är grundligt granskat av Arvsfonden där de påtalar att föreningen måste ha en auktoriserad revisor som granskar räkenskaperna för hela projektet.

Föreningen ser kommunen som en samarbetspartner i projektet.

Föreningen ska anpassa Lövängens lokaler och anläggning så att de är tillgänglig för alla och utvecklas till en levande mötesplats för friskvård och motion för hela Varekils samhälle och bygden runt omkring.

Sibräckas Änglar, som numera heter Stala Änglar, ska kunna använda Lövängen som sin hemmaarena och mötesplats med de andra föreningarna i den västra serien.



Kommunfullmäktige

2013-09-26

I byggnaden, som på nedre våningen inrymmer omklädningsrum, ska det byggas till 2 st handikappanpassade omklädningsrum med duschar. Det ska också byggas en handikappanpassad servering bakom kiosken så att alla kan komma dit. Det är på nedervåningen som ramperna ska placeras. På övre våningen finns en föreningslokal med kök och WC. Där ska byggas en handikappanpassad toalett inklusive duschutrymme samt ett mindre gym. För att övre våningen ska bli tillgänglig för alla måste den handikappanpassas med en hiss.

Det är sparsamt med aktiviteter på dagtid och då har föreningen tänkt sig möjligheter för pensionärsföreningar, dagverksamhet inom särskilda omsorgen, den närbelägna F-6 skolan och andra att använda ett utvecklat Lövängen.

Enligt beslut i kommunfullmäktige 2012-12-27 § 217, Revidering av kommunstyrelsens regler om föreningsstöd, skall bidragsansökningar större än 6 prisbasbelopp (267 tkr 2013) behandlas av kommunfullmäktige.

Bo Anderssons förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja ett bidrag om 430 000 kronor, till Stala IF för att föreningen, tillsammans med övriga bidrag från Allmänna Arvsfonden och Thordénstiftelsen, ska kunna färdigställa handikappanpassning av sitt klubbhus vid Lövängen, samt

att medel tas ur konto Investeringsbidrag 30224.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar enligt Bo Anderssons förslag.

Bengt Johansson och Bo Andersson yrkar bifall till utskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt utskottets förslag.

Bo Andersson (ober), Bengt Johansson (C), Sven Olsson (MP), Lars-Åke Gustavsson (ober) samt Ingrid Cassel (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja ett bidrag om 430 000 kronor, till Stala IF för att föreningen, tillsammans med övriga bidrag från Allmänna Arvsfonden och Thordénstiftelsen, ska kunna färdigställa handikappanpassning av sitt klubbhus vid Lövängen, samt

att medel tas ur konto Investeringsbidrag 30224.



Kommunfullmäktige

2013-09-26

Exp:
Länsstyrelsen
Valnämnden

KF § 161

KS/2013:1640

Ändring i valdistriktsindelning

Ett valdistrikt skall omfatta mellan 1 000 och 2 000 röstberättigade enligt Vallagen 17§. Om det finns särskilda skäl, får ett valdistrikt omfatta färre än 1 000 eller fler än 2 000 röstberättigade. Ett valdistrikt får omfatta färre än 300 röstberättigade endast om det finns synnerliga skäl.

I Orust kommun finns 12 valdistrikt med nedanstående antal röstberättigade:

Tegneby	1123
Röra Östra	1460
Röra Västra	927
Stala	1652
Långelanda 1	1118
Långelanda 2	1314
Myckleby	999
Torp	1225
Mollösund	236
Gullholmen	97
Morlanda Ö:a	1453
Morlanda V:a	714

Nio fastigheter på Tvestjärten har idag postadress Gullholmen. All service går över Gullholmen men ingår inte i Gullholmens valdistrikt utan tillhör Morlanda Östra.

Önskemål har nu framförts att få tillhöra Gullholmens valdistrikt, då detta avsevärt skulle underlätta för de röstberättigade.

Käringöns röstberättigade har fram till idag tillhört valdistrikt Morlanda Västra (Hälleviksstrand). Färjtrafiken från Käringön har flyttats från Hälleviksstrand till Tuvesvik. Detta innebär ett väsentligt försvårande för de röstande, som förutom att resa med färjan också måste ta sig från Tuvesvik till röstlokalen i Hälleviksstrand, en sträcka på 9 km. Tilläggas kan att busstrafiken under helgerna är mycket begränsad.

Förslag finns nu att överföra röstberättigade på Käringön till valdistrikt Gullholmen för att underlätta förfarandet efter ändrad stationering av färjtrafiken.



Kommunfullmäktige

2013-09-26

Valnämndens förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till ovanstående överföra de röstberättigade på Tvestjärten och Käringön till valdistrikt Gullholmen.

Paragrafen justeras omedelbart.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt valnämndens förslag.

Ingrid Cassel (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till ovanstående överföra de röstberättigade på Tvestjärten och Käringön till valdistrikt Gullholmen.



Kommunfullmäktige

2013-09-26

Exp:
Kommunstyrelsen

KF § 163

KS/2013:1766

**Medborgarförslag om reparation av Edshultshalls Ångbåtsbrygga,
uppföljning**

I medborgarförslag från Evert Eriksson daterat 2013-09-21 föreslås att reparation av ångbåtsbryggan i Edshultshall omedelbart startar till ett belopp av totalt 800.000 kronor.

Ett medborgarförslag från Evert Eriksson har tidigare inkommit med samma syfte, diariernr KS 2013:948. Ärendena sammanförs under diariernr 2013:948.

Kommunfullmäktige beslutar översända ärendet till kommunstyrelsen för beredande.



Kommunfullmäktige

2013-09-26

KF § 162

KS/2013:1313

Medborgarförslag om strategi för infrastruktur på Orust

Holger Formgren föreslår i medborgarförslag daterat 2013-08-01 bland annat att:

- tillsätta en utredningsgrupp av orustmedborgare, som kan biträda fullmäktiges ekonomiberedning med synpunkter på alternativa sätt när det gäller finansieringen av infrastruktur och miljö
- samt låta gruppen bland annat utreda förutsättningarna för en trängselskatt enligt göteborgsmodellen och en broförbindelse mellan Orustön och fastlandet vid Djurnäs
- Ta initiativ till samråd och eventuellt samarbete med övriga bohuskommuner ifråga om taxerings- och infrastrukturfrågor

Kommunfullmäktige beslutade 2013-08-29 § 127 att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunfullmäktige beslutar att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beredning samt att upphäva beslutet från 2013-08-29 § 127.
