



Miljö- och byggnadsnämnden

2015-09-17

Plats och tid	Centrumhuset, Valön (7:an), torsdag 2015-09-17, kl. 08:15-10.55
Beslutande	Anne-Marie Petersson Birthe Hellman Sten-Inge Kedbäck Anders Hygrell Peter Lanzén
Övriga deltagande	Se sidan 2
Utses att justera	Sten-Inge Kedbäck
Justeringens plats och tid	Miljö- och byggnadsnämndens expedition, Henån, tisdag 2015-09-22, kl. 15:00
Sekreterare Paragraf 162-172 Pauline Rossödal
Ordförande Anne-Marie Pettersson
Justerare Sten-Inge Kedbäck

BEVIS

	Justeringen har tillkännagivits genom anslag			
Organ	Miljö- och byggnadsnämnden			
Sammanträdesdatum	2015-09-17			
Datum för anslags uppsättande	§§ 162-172 2015-09-23	Datum för anslags nedtagande	§§ 162-172 2015-10-14	
Förvaringsplats För protokollet	Miljö-och byggnadsnämndens expedition, Henån			

.....
Pauline Rossödal



Miljö- och byggnadsnämnden

2015-09-17

Övriga deltagare:

Arne Hultgren, miljöchef §§ 162-172

Boris Petrusic, byggchef §§ 163-172

Pauline Rossödal, sekreterare, §§ 162-172

Per Linnér, IT-strateg, § 163

Sonny Hellstrand, bygglovshandläggare, §§ 166-169, 172

Kerstin Eliasson, bygglovsarkitekt §§ 170



Miljö- och byggnadsnämnden

2015-09-17

MBN/2015:22

§ 162

Fastställande av dagordning

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att fastställa dagordningen med följande ändringar och tillägg:

Utgår:

Punkt 8	Tofta 2:128	2012:828
Punkt 10	Mollösund 5:431	2015:480
Punkt 11	Tofta 2:170	2015:1030



Miljö- och byggnadsnämnden

2015-09-17

MBN/2015:1326

§ 163

Information om fiberföreningarnas arbete och kommunens åtagande i projektet.

Per Linnér är kallad till miljö- och byggnadsnämnden och lämnar en föredragning om fiberföreningarnas arbete och kommunens åtaganden i detta. Frågor som bl.a. belyses är vilken roll de olika parterna som Telia, fiberföreningarna, länsstyrelsen, Västra Götalandsregionen och jordbruksverket har i det pågående bredbandsutbyggnadsarbetet.

Andra frågor som togs upp under föredragningen är kommunens roll i utbyggnadsarbetet, samt hur kommunen påverkas och påverkar utbyggnaden av fibernätet.

Beslut

Miljö och byggnadsnämnden beslutar

att notera informationen och lägga denna till handlingarna



Miljö- och byggnadsnämnden

2015-09-17

Exp.
Kommunstyrelsen
Ekonomienheten

MBN/2015:1157

§ 164

Ekonomirapport, delårsbokslut och prognos per augusti 2015 för miljö- och byggnadsnämndens verksamhet

Inledning

Miljö- och byggnadsnämnden har som myndighetsnämnd fullgjort kommunens uppgifter inom byggnadsväsendet och enligt Plan- och bygglagen. Nämnden har som lokal tillsynsmyndighet för livsmedelskontroll, arbetsuppgifter som berör miljö- och hälsoskyddsområdet, tillsyn över strandskyddsbestämmelserna samt i övrigt uppgifter enligt miljöbalken.

Miljö- och byggnadsnämnden skall göra en ekonomirapport som upptar årets åtta första månaders verksamhet, ekonomi, måluppfyllelse samt bedöma helårsprognos.

Målsättningen är att nämndens budget skall vara balanserad och att det inte skall uppstå någon nämnvärd avvikelse. Verksamhetens utfall skall vara i överensstämmelse med mål- och inriktningsbudget för 2015.

Ekonomirapport

Miljö- och byggnadsnämnden har för miljöverksamheten antagit en verksamhets- och tillsynsplan för perioden 2015 – 2017 (februari 2015). Planerna revideras årligen för avstämning/utvärdering för fastställande av inriktning till nästföljande års verksamheter. Verksamhetsplanen har för 2015 föregåtts av en behovsutredning för att kvalitetssäkra tillsynsarbetet.

För byggverksamheten har nämnden antagit en motsvarande tillsyns-/verksamhetsplan för 2015 (februari 2015).

Uppdragsdokumentet för budget 2015 upptar måluppfyllelsen med handläggningstider, andel utförd kontrolltid etc. Prognosen som är positiv för handläggningstider och verksamhetsutfall framgår av bilaga till delårsrapporten. Handläggningstiden för bygglov har förbättrats kontinuerligt från 2011- 2014 (medeltal 11-8 veckor).



Miljö- och byggnadsnämnden

2015-09-17

Ekonomiredovisning per augusti 2015

Lönekostnaderna under årets fyra första månader har varit betydligt lägre än det budgeterade anslaget. Detta framförallt beror på att byggchefen anställdes från 30 mars och att projektanställningen som miljöinspektör (arbetsinsats för miljöskyddstillsyn och förorenad mark) inte kunnat genomföras enligt planering. Projektanställningen är tillsatt juni 2015 och har en varaktighet till och med mars 2016 (sannolikt med ytterligare förlängning under 2016). Lönekostnaderna för miljöverksamheten är + 300 tkr och för byggverksamheten inom tilldelad ram.

Intäkterna för miljöverksamheten beräknas till ca 200 tkr lägre än budgeterat. Intäkterna för byggverksamheten har en prognos enligt budget.

Helårsprognos

De något lägre intäkterna uppvägs av lägre lönekostnader. Miljöverksamheten planerar att använda överskjutande löneanslag till juridiskt konsultarvode för förorenad mark (miljöverksamheten). Motsvarande gäller för byggverksamheten med tillsynsstöd för specifika uppgifter.

På helårsbas kommer det inte att uppstå något underskott. Möjligen ett mindre överskott beroende på kostnader för konsultinsatsen. Målsättningen är naturligtvis en helt balanserad verksamhet utifrån tilldelat anslag.

Ansvariga verksamhetschefer för miljö- och bygg lämnar i samband med delårsrapporten en kort redogörelse av förvaltningens arbetsmiljö utifrån nämndens ansvar för det systematiska arbetsmiljöarbetet.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att anta delårsbokslut och prognos för augusti 2015.



MBN/2012:2147

§ 165

Information om remissen " Förstudie om mellankommunal kustplanering i Göteborgsregionen, Orust och Uddevalla".**Bakgrund**

Orust Kommun har mottagit en remiss från Göteborgsregionen angående Mellankommunal kustplanering i Göteborgsregionen, Orust och Uddevalla. Beslut fattas av kommunstyrelsen och lämnas härmed till miljö- och byggnämnden som information.

Det är många intressen som konkurrerar om havet som resurs. Därför behövs ett gemensamt förhållningssätt som långsiktigt både skyddar och utvecklar livet på, i och vid havet. Det är anledningen till att kommunerna i södra Bohuslän och tillsammans med GR har genomfört en "Förstudie om mellankommunal kustplanering i Göteborgsregionen, Orust och Uddevalla.

Under 2014 startade ett långsiktigt arbete inom Göteborgsregionen, Orust och Uddevalla med att ta tillvara på och utveckla kvaliteterna i kustzonen. Två seminarier där gemensamma diskussioner om kustzonens utveckling var i fokus ledde fram till den här förstudien om mellankommunal kust-planering och vars slutrapport nu är färdig. Arbetet har letts av en styrgrupp bestående av Västra Götalandsregionen, Länsstyrelsen Västra Götaland, Business Region Göteborg, Göteborgsregionens kommunalförbund (GR). Västra Götalandsregionen är förstudiens huvudfinansier. Kustkommuner som deltagit i förstudien är Kungsbacka, Göteborg, Öckerö, Kungälv, Tjörn, Stenungsund, Orust och Uddevalla som alla bidragit med både tid och kompetens. Andra relevanta aktörer har också deltagit.

Målet med förstudien har varit att formulera förslag på hur ett framtida fördjupat samarbete kring mellankommunal kustplanering kan utvecklas, med avseende på prioriterade temaområden, organisering, finansiering, kopplingar till liknande processer på andra nivåer samt samspelet med den maritima näringslivsutvecklingen.

Mellankommunal kustplanering i ett större sammanhang

Miljömål finns på alla dessa nivåer och bland Sveriges miljömål kan i blå sammanhang framhållas: Hav i balans samt Levande kust och skärgård, Ingen övergödning, Levande sjöar och vattendrag samt Begränsad klimatpåverkan. Alla dessa mål påverkar i större eller mindre omfattning den "Mellankommunala kustplanering. Utöver detta är den ekologiska statusen på vårt havs- och kustvatten klassad som medelmåttig till dålig enligt Havs- och vattenmyndigheten. Enligt Vattendirektivet ska alla EUs vatten uppnå minst god ekologisk status innan 2021. Havsmiljödirektivet



Miljö- och byggnadsnämnden

2015-09-17

reglerar övervakning och åtgärder för EUs marina miljöer som enligt målsättningen ska uppnå god miljöstatus senast 2020 (God havsmiljö 2020). Havsmiljödirektivet och vattendirektivet är grunden ett bra regelverk som innebär att miljöproblemen hanteras systematisk och med en ekologisk utgångspunkt. Arbetet inom den mellankommunala Kustplaneringen är avgörande för måluppfyllelsen i Havsmiljödirektivet och Vattendirektivet.

Organisation och finansiering

Det förslag som läggs fram i den bifogade rapporten har växt fram i dialog med kustkommuner och de övriga aktörer som deltagit. I korta drag innebär förslaget att en gemensam strukturbild för kustzonen arbetas fram. Som ett stöd till strukturbildarbetet föreslås tre arbetsgrupper inom planering, miljö och verksamheter som jobbar med fördjupningar inom prioriterade teman. Kunskapsutbyte och förankring är av yttersta vikt och sker kontinuerligt med berörda aktörer och politiska organ på lokal och regional nivå. Kommunernas och andra aktörers tid och engagemang i arbetet är avgörande för att samarbetet ska bli framgångsrikt, men även stöd i form av kontant finansiering kommer att behövas. Projektledningen föreslås ligga vid Göteborgsregionens kommunalförbund (GR) och den politiska styrgruppen föreslås bli styrgruppen för miljö- och samhällsbyggnad vid Göteborgsregionens kommunalförbund med inkludering av politiska representanter från Orust och Uddevalla.

Yttrande

För att den färdiga rapporten skall kunna bli en verkningsfull utgångspunkt för ett fortsatt arbete i det gemensamma kust- och havsområdet önskar projektledningen (GR) att få berörda aktörers syn på de framlagda förslagen. Rapporten har därför skickats ut på remiss till berörda myndigheter, kommuner, organisationer m.fl.

Göteborgsregionen kommunalförbund (projektledare) har begärt synpunkter från Orust Kommun. Yttrandet ska vara GR tillhanda senast **den 9 oktober 2015**.

Göteborgsregionen kommunalförbund (GR) ser gärna att Orust Kommun tar ställning till frågorna nedan där förslagen framgår framförallt av avsnitt 7.1–7.7 i bifogad rapport.

Bedömning

Kommunstyrelsen i Orust Kommun lämnar följande svar på Göteborgsregionen kommunalförbund (GR) frågor;

Fråga 1:

Hur ser ni på principen för det fortsatta arbetet med inriktning på dels en strukturbild dels fördjupning i tematiska områden?



Miljö- och byggnadsnämnden

2015-09-17

Svar;

Orust Kommun anser att strukturbilden är tydlig och en bra grund för det fortsatta samarbetet. Det är viktigt att ha en gemensam utgångspunkt i Sveriges miljömål och kraven i direktiven.

Fråga 2;

Hur ser ni på förslaget till organisation?

Svar;

Orust Kommun ser det som positivt att GR tar projektledansvaret och anser att den geografiska avgränsningen är funktionell. Kommunikationen är en viktig aspekt för att nå det önskade resultatet, vilket bör beaktas när organisationen skapas.

Mindre kommuner i Bohuslän har relativt små organisationer med ett begränsat antal politiker. Redan idag finns ett flertal mellankommunala grupper, nätverk och projekt som arbetar med havsmiljöfrågan där politiker och tjänstemän förväntas delta (Bohuskustens Vattenvårdsförbund, Vattenrådet för Bohuskusten, Fiskekommunerna, Ett enat Bohuslän, 8-fjordar, Ren och attraktivkust etc.) För att skapa en ökad effektivitet bör projektet se över möjligheten till samordning mellan andra grupper som på olika sätt arbetar med likartade frågor.

Fråga 3

Hur ser ni på er medverkan i det fortsatta arbetet? I vilken utsträckning kan/vill ni medverka?

Svar;

Orust Kommun deltar gärna i projektledningsgruppen och/eller strukturbildsgruppen, särskilt om man beaktar att kommunen inte ingår i Göteborgsregionen.

Orust Kommun deltar gärna även i arbetsgrupper för planering, havsmiljö och verksamheter.

Fråga 4

Har ni särskilda preferenser kring vilka tematiska områden ni vill arbeta inom?

Svar;

Vattenbruk och Fiske, Energi till havs, Båtliv och företagande, Miljötillståndet i havet, Tillgänglighet till kusten.

Fråga 5;

Hur ställer ni er till huvuddragen i startplattformen?



Miljö- och byggnadsnämnden

2015-09-17

Svar;

Orust Kommun anser att startplattformen omfattar de väsentligast punkterna i en mellankommunal kustplanering.

Fråga 6;

Hur ställer ni er till redovisade principer om finansiering, genom dels arbetstid dels bidragsmedel, samt redovisade exempel på kostnadsfördelning?

Svar;

Orust Kommun har inget emot de redovisade principerna om finansieringen.

Fråga 7;

Hur ställer ni er till idéerna om fortsatt arbetet efter projektperioden 2016-2018?

Svar;

Havsplanarbete är till sin natur långsiktigt och en ständigt pågående process. Orust Kommun anser det viktigt att samarbetet fortsätter även efter projektets slut

Beslut

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att

notera informationen och lägga densamma till handlingarna



Miljö- och byggnadsnämnden

2015-09-17

Dessutom behandlade Miljö- och byggnadsnämnden, 1 strandskyddsdispens, 4 bygglov och 2 övriga ärenden.