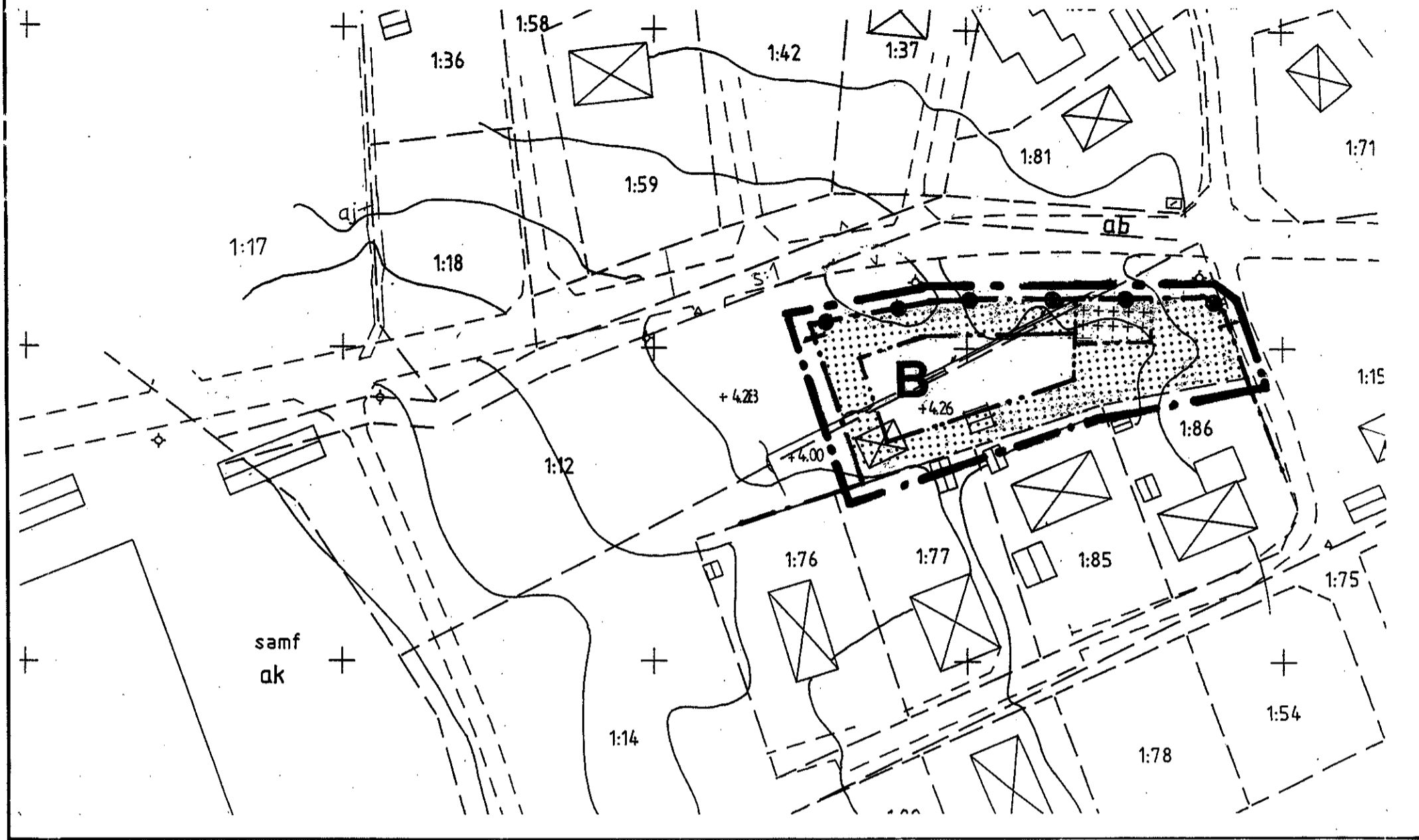


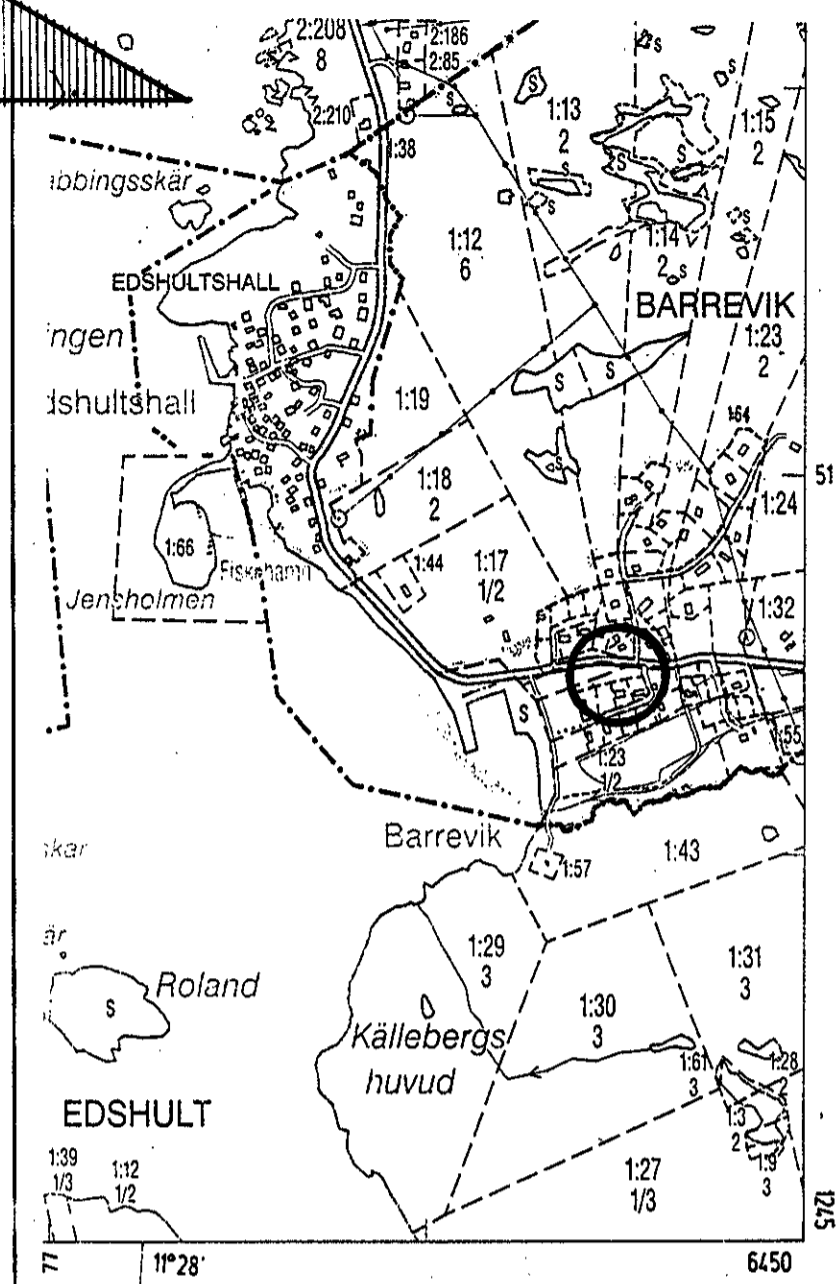
Barrevik 1:12 mfl.

341-006

PLANKARTA



LÄGESKARTA



UPPLYSNINGAR

TILL ANTAGANDEHANDLINGARNA HÖR:

- | | |
|---|---------------------------------|
| PLANHANDLINGAR | ÖVRIGA HANDLINGAR |
| - Denna plankarta med bestämmelser och illustration | - Fastighetsförteckning |
| - Planbeskrivning | - Samrådsredogörelse |
| - Genomförandebeskrivning | - Utlåtande – efter utställning |

BETECKNINGAR TILL GRUNDKARTAN

- Fastighetsgräns
- Registerbeteckning
- Staket resp. stenmur
- Befintlig byggnad
- Nivåkurvor
- Avvägd markhöjd
- Rutnätspunkt

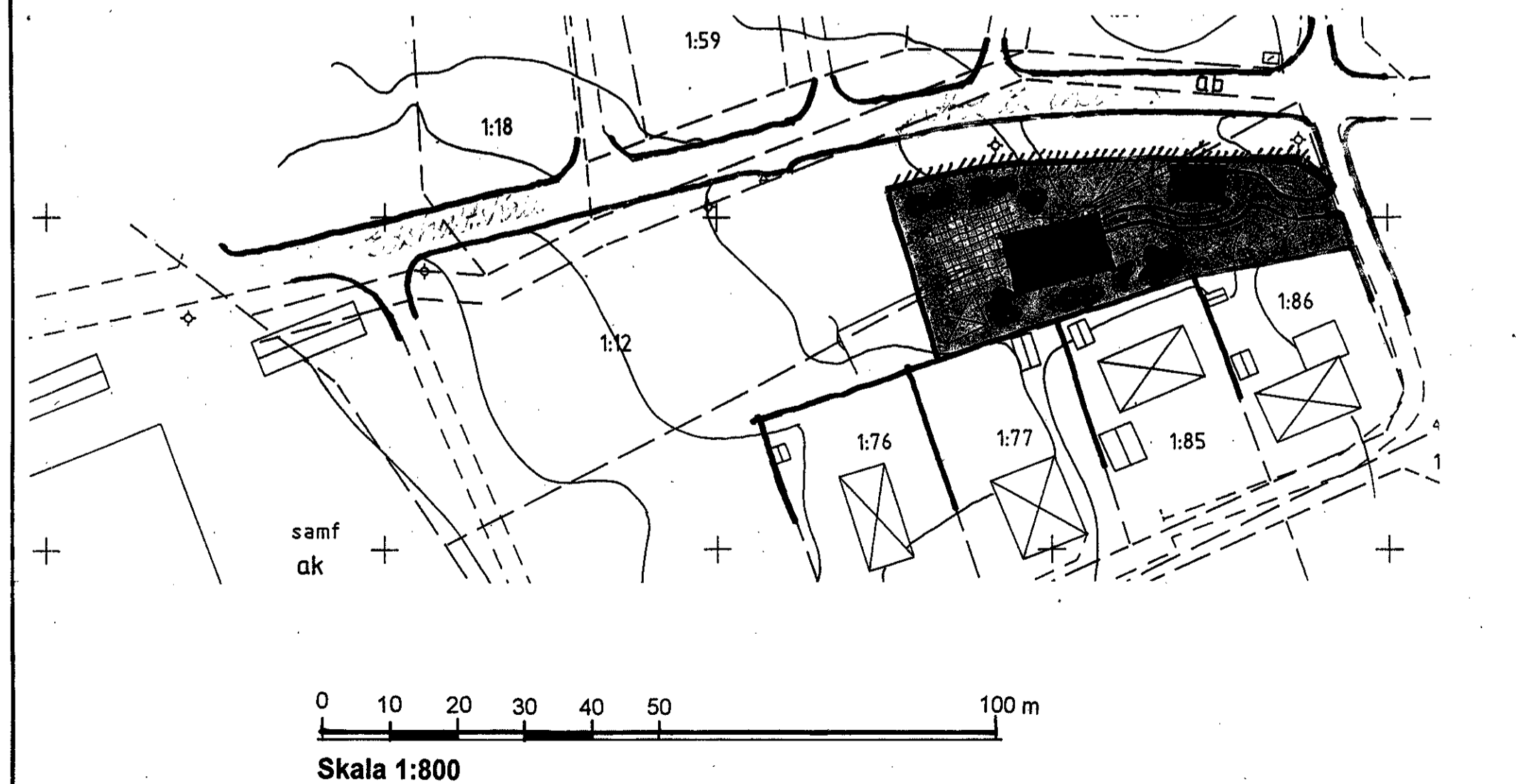
GRUNDKARTAN

Grundkartan är upprättad genom utdrag ur kommunens primärkarteverk ajoudförd i mars 1999.
Koordinatsystem: i plan 75 GON V 64:0 Vänerregionen i höjd RH 00.

Mätklass: II

Mikael Johansson
lantmätare

ILLUSTRATION



PLAN-BESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELEN INOM HELA PLANOMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING ÄR TILLÅTEN.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Kvartersmark

- B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

Största byggnadsarea skall vara 140 kvadratmeter

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får ej bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage

MARKENS ANORDNANDE

- Häck, alternativt tätt bullerdämpande staket, 1,2 meter, skall finnas.

UTFORMNING

Endast en våning.
Vind får ej inredas i byggnad med souterrängvåning.
Högsta tillåtna nockhöjd skall vara 9,0 meter räknat från grundkartans nollplan.
Högsta tillåtna taklutning skall vara 24 grader.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Planens genomförandetid är 5 år räknat från den dag planen vinner laga kraft.

Kommunen är inte huvudman för allmänna platser.

Antagen av MBN

2001-08-30 § 65

Laga kraft 2001-10-26

Detaljplan för del av BARREVIK

Fast. Barrevik 1:12 m fl

Orust kommun, Västra Götalands län

ORUST KOMMUN, SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET
Stadsarkitektenheten

1999 03 15 samt rev. 2001 04 23

Boo Widén
stadsarkitekt

Gurlie Lindén
planingenjör