

Kommunfullmäktige

KALLELSE/underrättelse till
sammanträde

Ledamot som är förhindrad deltaga i
sammanträde inkallar vederbörande
ersättare att tjänstgöra.

Plats och tid Kulturhuset Kajutan, Henån 2017-04-06 18:00

Övriga Jan Eriksson, kommunchef
Börje Olsson, kanslichef
Ulrika Swedenborg, sekreterare

Utses att justera

Justeringens Måndagen den 10 april kl 17:00, Medborgarservice kommunhuset,
plats och tid Henån

	Ärende	Dnr	Föredragande
1.	SKL föredrar om medborgardialog		
2.	Delegering att godkänna fjärrvärmeverksamhetens årsrapport	KS/2017:180	
3.	Överlåtelse av exploateringsavtal för Morlanda-Slätthult 2:72 m.fl.	KS/2011:231	
4.	Antagande av riktlinjer för markanvisningar och exploateringsavtal	KS/2017:274	
5.	Ändring i bestämmelser för ersättningar till kommunalt förtroendevalda	KS/2016:1661, KS/2017:281	



Kommunfullmäktige

	Ärende	Dnr	Föredragande
6.	Översyn av kommunens politiska organisation samt svar på motioner i organisationsfrågor	KS/2017:340	
7.	Rapporteringskyldighet beviljade insatser enligt socialtjänslagen (SoL) och lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) inte har verkställts senaste tre månader efter beslut - 4:e kvartalet 2016	KS/2016:13	
8.	Redovisning av motioner	KS/2017:388	
9.	Svar på motion om marknadsplan för inflyttning	KS/2016:1342	
10.	Motion om sänkt hastighet på Färjevägen, Svanesund	KS/2015:326	
11.	Redovisning av medborgarförslag	KS/2017:386	
12.	Svar på medborgarförslag om ändring i arvodesbestämmelserna	KS/2016:747	
13.	Fyllnadsval av Ledamot i arvodesberedningen för tiden fram till 2018-12-13	KS/2017:452	
14.	Inkomna skrivelser		

ORUST KOMMUN

Bengt Torstensson
OrdförandeUlrika Swedenborg
Sekreterare



Kommunfullmäktige

Omröstningsprotokoll



Kommunfullmäktige



Kommunfullmäktige

SKL föredrar om medborgardialog



Kommunfullmäktige

Delegering att godkänna fjärrvärmeverksamhetens årsrapport

Dnr KS/2017:180

Redovisning av fjärrvärmeverksamhet regleras i fjärrvärmelagen (2008:263), i förordningen om redovisning av fjärrvärmeverksamhet (2006:1203) och i Energimarknadsinspektionens föreskrifter om redovisning av fjärrvärmeverksamhet (EIFS 2010:1). De uppgifter som redovisas ska vara framtagna enligt god redovisningssed och ge en rättvisande bild av fjärrvärmeverksamheten. Redovisningen av fjärrvärmeverksamheten tas fram efter kommunens årsredovisning är godkänd och beslutad av Kommunfullmäktige

Uppgifter om drift- och affärsförhållanden och en bestyrkt kopia av årsrapporten och yttrande över granskningen av årsrapporten ska enligt 41 § fjärrvärmelagen ha inkommit till Energimarknadsinspektionen senast sju månader efter räkenskapsårets utgång.

Enligt förordningen om redovisning av fjärrvärmeverksamhet (2006:1203) ska årsrapporten beslutas av kommunfullmäktige eller av den som kommunfullmäktige utsett.

Med anledning av förändringar i återrapporteringssystem som återrapporteringen görs i och den tidsåtgång som är erforderlig för politisk behandling så föreslår förvaltningen att Kommunfullmäktige delegerar till Kommunstyrelsen att besluta om godkännande av årsrapport för att Fjärrvärmelagens 41 § skall kunna uppfyllas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-01-26

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige beslutar

att delegera till kommunstyrelsen att godkänna årsrapport för fjärrvärmeverksamheten.

Lars Larsson (C) och Anders Arnell (M) yrkar bifall till utskottet för samhällsutvecklings förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige enligt utskottet för samhällsutvecklings förslag.



Kommunfullmäktige

Överlåtelse av exploateringsavtal för Morlanda-Slätthult 2:72 m.fl.

Dnr KS/2011:231

Orust kommun tecknade 2014-01-14 ett exploateringsavtal med de tre exploatörerna Olle Olsson, Reinhold Karlsson och Paul Öhman. Exploateringsavtalet reglerar genomförandet av detaljplan för Morlanda-Slätthult 2:72 m.fl., planen ger möjlighet till 10 stycken nya bostadstomter. Exploatörerna har inkommit med förfrågan om att överlåta exploateringsavtalet på det företag som två av exploatörerna är delaktiga i, Slätthults Mark AB.

Slätthult Mark AB tar genom ett överlåtelseavtal, daterat 2017-02-02, över samtliga rättigheter och skyldigheter enligt exploateringsavtalet. Ny bankgaranti om 400 000 kronor som ersätter befintlig bankgaranti ska vara ställd till kommunen innan kommunfullmäktiges beslut.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, 2017-02-08

Överlåtelseavtal, 2017-02-02

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna överlåtelse av exploateringsavtal för Morlanda-Slätthult 2:72 m.fl., till Slätthult Mark AB enligt överlåtelseavtal daterad 2017-02-02.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige
enligt utskottet för samhällsutvecklings förslag



Kommunfullmäktige

Antagande av riktlinjer för markanvisningar och exploateringsavtal

Dnr KS/2017:274

2014-06-26 utfärdades en Lag (2014:899) om riktlinjer för kommunala markanvisningar. Lagen trädde i kraft 1 januari 2015. I och med den nya lagen ska alla kommuner som genomför markanvisningar anta riktlinjer för hur detta ska ske.

Enligt ändringar i plan- och bygglagen (2010:900) är en kommun, som avser att ingå exploateringsavtal, skyldig att anta riktlinjer för exploateringsavtal (PBL § 6:39). Reglerna om riktlinjer för exploateringsavtal gäller för detaljplaner som påbörjats efter den 1 januari 2015.

Riktlinjer markanvisningar

Riktlinjer för markanvisningar beskriver markanvisningsprocessen och de olika metoderna för markanvisning som kommunen vill använda sig av. Den beskriver kommunens grundläggande villkor, bedömningsgrunder och rutiner som tillämpas vid fördelning av kommunens mark till olika intressenter samt principer för markprissättning.

Med markanvisning avses en överenskommelse mellan en kommun och en byggherre som ger byggherren ensamrätt att under begränsad tid och under givna villkor förhandla med kommunen om överlåtelse och upplåtelse av ett visst av kommunen ägt markområde för bebyggande.

Riktlinjerna gäller all markanvisning för nybyggnation, oavsett om det är fråga om bostadsbebyggande eller annat byggande. En kommun som inte genomför några markanvisningar är inte skyldig att anta några riktlinjer.

Det övergripande syftet med riktlinjer för markanvisningar är att skapa transparens och ökad tydlighet i de fall kommunägd mark ska säljas för att ny byggnation ska komma till stånd. Riktlinjerna för markanvisning tydliggör förhållandet mellan kommunen och exploatörer. Riktlinjerna är vägledande och är inte bindande, vare sig för kommunen själv eller för de exploatörer eller fastighetsägare som kommunen avser ingå avtal med.

Riktlinjer för exploateringsavtal ska ange grundläggande principer för fördelning av intäkter och kostnader, samt att andra förhållanden som har betydelse för bedömningen av konsekvenserna för en exploatör att ingå ett exploateringsavtal för genomförandet av detaljplanen. Avtalet tecknas mellan en kommun och en exploatör eller en fastighetsägare avseende mark som inte ägs av kommunen.

Exploateringsavtalet reglerar ekonomiska åtaganden, genomförandefrågor, marköverlåtelser med mera och tecknas i samband med att detaljplanen antas.



Kommunfullmäktige

Riktlinjerna är vägledande och gäller för alla nya exploateringsavtal tecknade för detaljplaner som påbörjats efter den 1 januari 2015.

Det övergripande syftet med riktlinjer för markanvisningar och exploateringsavtal är att skapa transparens och ökad tydlighet för kommun och exploatörer vid exploatering av kommunägd och privatägd mark.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-02-15

Riktlinjer för markanvisningar och exploateringsavtal, daterad 2017-02-15

Utskottet för samhällsutveckling förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att anta riktlinjer för markanvisningar och exploateringsavtal, daterade 2017-02-15.

Lars Larsson (C) yrkar bifall till utskottet för samhällsutvecklings förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige enligt utskottet för samhällsutvecklings förslag.



Kommunfullmäktige

Ändring i bestämmelser för ersättningar till kommunalt förtroendevalda

Dnr KS/2016:1661 KS/2016:1661

En genomgång av bestämmelserna enligt rubrik har genomförts på förvaltningen. Det framkommer en del olika behov av ändringar, främst gällande sådant som inte är helt tydligt och klart i nuvarande bestämmelser.

Ett förslag till behövliga ändringar finns för arvodesberedningens ställningstagande, daterad 2016-10-06.

Arvodesberedningen beslutade 2016-10-06 § 1, att anta ändringar i Bestämmelser för ersättningar till kommunalt förtroendevalda enligt arvodesberedningens förslag.

Arbetsutskottet beslutade 2016-11-09 § 138 att återremittera ärendet till arvodesberedningen dels för en översyn av årsarvoden i relation till arvoden för kommunfullmäktige, dels för ett förtydligande av 6 § (Särskilda arbetsförhållanden).

Arvodesberedningen beslutade 2017-02-16 § 3 att med hänvisning till bland annat skrivelse 2016-12-21, inte föreslå någon ändring vad gäller utökade ersättningar till de årsarvoderade respektive ändringar i bestämmelsernas sjätte paragraf och därmed inte föreslå någon annan ändring än det tidigare framlagda. Arvodesberedningen hänvisar denna frågan till revidering av bestämmelser inför nästa mandatperiod, samt att rekommendera förvaltningen att ta fram en handbok för att underlätta tolkningen av bestämmelserna.

Arvodesberedningen föreslår därefter kommunfullmäktige besluta att anta ändringar i Bestämmelser för ersättningar till kommunalt förtroendevalda enligt arvodesberedningens förslag 2016-10-01 § 1.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen
kommunfullmäktige beslutar
att anta ändringarna i Bestämmelser för ersättningar till kommunalt förtroendevalda enligt arvodesberedningens förslag 2016-10-01 § 1.

Elsie-Marie Östling (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige
enligt arbetsutskottets förslag.



Kommunfullmäktige

Översyn av kommunens politiska organisation samt svar på motioner i organisationsfrågor

Dnr KS/2017:340

Kommunfullmäktige beslutade 2010-04-29 § 36 att införa en ny organisation i enlighet med förslag enligt en för ändamålet tillsatt beredning.

Den nya politiska organisationen som infördes 2011 har nu verkat i sex år. Den har också utvärderats (se KFi rapport 94/2012 och 122/2013). Det fanns naturligtvis en del inkörningsproblem och dessa har fått rättas till i en del detaljbeslut liksom att nya rutiner fått införas. Erfarenheter av effekter av organisationen under en längre period har nu hunnit göras.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-02-27

Motion inkommen 2014-09-11

Motion 2015-01-27

Ksau, beslut 2014-11-12 § 122

Kf, beslut 2013-08-29 § 138

Utskottet för omsorg, beslut 2013-05-28 §77 samt tjänsteskrivelse 2013-04-09

Motion inkommen 2014-02-13 (kulturutskott).

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2017-03-07 att remittera frågan om antalet ledamöter i kommunfullmäktige till partierna för yttrande senast 18 maj.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen
kommunstyrelsen beslutar under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut härom

att uppdra till arbetsutskottens ledamöter med rätt att ta in ersättare vid ledamots frånvaro, utreda och bereda ett förslag till översyn och ändring av den politiska organisationen i enlighet med av kommunfullmäktiges beslutade direktiv, och

att låta arbetsgruppen ha möjlighet att använda det stöd från såväl förvaltningen internt som från externa resurser som anses nödvändigt, samt

att avstämning ska ske månadsvis på kommunstyrelsens sammanträden.



Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att uppdra till kommunstyrelsen att med färdigställande senast 15 september, genomföra en översyn av den politiska organisation med direktiv i enlighet med skrivelse 2017-02-27, och

att medel till ändamål avgörs av och finansieras av kommunstyrelsen genom ianspråktagande av medel till förfogande, och

att därmed avslå motionen om återgång till en traditionell nämndsorganisation, från Michael Relfsson (FO), samt

att därmed anse motionerna från Fredrik Stengavel, daterad 2015-01-27 och Bertil Olsson och Lotta Husberg, inlämnad februari 2014, besvarade.

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra till arbetsutskottens ledamöter med rätt att ta in ersättare vid ledamots frånvaro, utreda och bereda ett förslag till översyn och ändring av den politiska organisationen i enlighet med av kommunfullmäktiges beslutade direktiv, och

att låta arbetsgruppen ha möjlighet att använda det stöd från såväl förvaltningen internt som från externa resurser som anses nödvändigt, samt

att avstämning ska ske månadsvis på kommunstyrelsens sammanträden, som därmed är styrgrupp för utredningen.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige Kommunfullmäktige beslutar

att uppdra till kommunstyrelsen att med färdigställande senast 15 september, genomföra en översyn av den politiska organisation med direktiv i enlighet med skrivelse 2017-02-27, och

att medel till ändamål avgörs av och finansieras av kommunstyrelsen genom ianspråktagande av medel till förfogande, och

att därmed avslå motionen om återgång till en traditionell nämndsorganisation, från Michael Relfsson (FO), samt

att därmed anse motionerna från Fredrik Stengavel, daterad 2015-01-27 och Bertil Olsson och Lotta Husberg, inlämnad februari 2014, besvarade.



Kommunfullmäktige

Rapporteringskyldighet beviljade insatser enligt socialtjänstlagen (SoL) och lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) inte har verkställts senaste tre månader efter beslut - 4:e kvartalet 2016

Dnr KS/2016:13

Orust kommun ska, enligt Sveriges Kommuner och Landstings cirkulär 2006:35, till Socialstyrelsen och kommunens revisorer rapportera alla gynnande beslut om bistånd enligt 4 kap. 1 § socialtjänstlagen och beslut enligt 9 § LSS (lagändring 2008) en gång per kvartal som inte har verkställts inom tre månader från dagen för beslutet, beslut som har verkställts efter tre månader eller där det har skett avbrott i verkställigheten på nytt inom tre månader från dagen från avbrottet.

Kommunstyrelsen ska lämna en statistikrapport med avidentifierade uppgifter till Kommunfullmäktige.

Utskottet för omsorgs förslag till Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna statistikrapport kvartal 4 2016 för ej verkställda gynnande beslut och tidigare rapporterade beslut som inte har verkställts under kvartal 3 2016 enligt SoL och LSS enligt

rapporteringskyldighet till Inspektionen för vård och omsorg IVO (16 kap. 6 f § SoL och

28 f-g LSS).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige enligt utskottet för omsorgs förslag.



Kommunfullmäktige

Redovisning av motioner

Dnr KS/2017:388

I kommunallagen kap 5 § 33 står att en motion eller ett medborgarförslag bör beredas så, att

fullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen eller medborgarförslaget väcktes. Om beredningen inte kan avslutas inom denna tid, skall detta och vad som har kommit fram vid beredningen anmälas till fullmäktige inom samma tid.

Fullmäktige får då avskriva

motionen eller medborgarförslaget från vidare handläggning *Lag (2002:249)*.

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning, § 28, så ska kommunstyrelsen en gång varje år redovisa de motioner som inte har beretts färdigt. Redovisningen ska enligt arbetsordningen göras på fullmäktiges ordinarie aprilmöte.

Som underlag finns en sammanställning från förvaltningen över ännu ej besvarade medborgarförslag, daterad 2017-02-24.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att lägga redovisningen av ännu ej besvarade motioner till handlingarna.



Kommunfullmäktige

Svar på motion om marknadsplan för inflyttning

Dnr KS/2016:1342

Mats Överfjord och Lisbeth Arff, Moderaterna, föreslår i motion daterad 2016-08-07 att kommunfullmäktige beslutar att uppdra till kommunstyrelsen att ta fram en högprioriterad marknadsföringsplan med aktiviteter vad avser inflyttning.

Kristina Svensson (MP) föreslår arbetsutskottet besluta att uppdra till förvaltningen att ta fram ett underlag för marknadsföringsstrategi.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till skrivelse 2017-02-27 anse motionen besvarad.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige enligt arbetsutskottets förslag.



Kommunfullmäktige

Motion om sänkt hastighet på Färjevägen, Svanesund

Dnr KS/2015:326

Fredrik Stengafvel (SD) föreslår i motion att förvaltningsområde samhällsutveckling omedelbart begär in yttrande från berörda myndigheter och därmed genomföra hastighetssänkning på Färjevägen från 50 km/tim till 30 km/tim genom samhället förbi de 3 övergångsställena som finns på Färjevägen i Svanesund.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-02-02.

Hastighetsplan Orust 2013 – Genomförande förslag 1, Svanesund

Hastighetsplan Orust 2013 – Genomförande förslag 2, Svanesund

Hastighetsplan Orust 2013 – Systemanpassning, Svanesund

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till tjänsteskrivelse daterad 2017-02-02 anse motionen besvarad.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige enligt utskottet för samhällsutvecklings förslag.



Kommunfullmäktige

Redovisning av medborgarförslag

Dnr KS/2017:386

I kommunallagen kap 5 § 33 står att en motion eller ett medborgarförslag bör beredas så, att

fullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen eller medborgarförslaget väcktes. Om beredningen inte kan avslutas inom denna tid, skall detta och vad som har kommit fram vid beredningen anmälas till fullmäktige inom samma tid.

Fullmäktige får då avskriva

motionen eller medborgarförslaget från vidare handläggning *Lag (2002:249)*.

Enligt Kommunallagen (KL) kap 5 § 25 får kommunfullmäktige överlåta till styrelsen eller en annan nämnd att besluta i ett ärende som har väckts genom medborgarförslag.

Enligt KL kap. 6 § 27 a ska nämnd som handlägger medborgarförslag minst en gång om året informera kommunfullmäktige om de beslut som fattats i ärendena.

Som underlag finns en sammanställning från förvaltningen över ännu ej besvarade medborgarförslag, daterad 2017-02-24.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige
kommunfullmäktige beslutar

att lägga redovisningen av ännu ej besvarade medborgarförslag till handlingarna.



Kommunfullmäktige

Svar på medborgarförslag om ändring i arvodestämmelserna

Dnr KS/2016:747

Ett medborgarförslag från Kent Kihl, Svanesund, har inkommit, daterat 2016-04-26, med förslag att begreppet basbelopp som underlag för arvodesbör i sammanställningen i "Bestämmelser för ersättningar till kommunalt förtroendevalda" definieras. Enligt förslaget bör basbelopp i reglerna bestämmas till inkomstbasbelopp.

Kommunfullmäktige beslutade 2016-06-09 § 60 att överlämna förslaget till kommunstyrelsen för beredning.

Arvodesberedningen har gjort en översyn av bestämmelserna för ersättningar till kommunalt förtroendevalda. I den översynen har frågan om en exaktare definition av basbelopp varit en av de ändringar som måste göras.

Arvodesberedningen beslutade 2016-10-06 § 1 föreslå kommunfullmäktige besluta att som definition av begreppet "basbelopp" hänvisar till de ändringsförslag som arvodesberedningen föreslagit i beslut 2016-10-06, där basbelopp i alla sammanhang som rör arvoden, definieras som prisbasbelopp.

Arbetsutskottet beslutade 2016-11-06 § 139 att bordlägga ärendet i avvaktan på att återremitterat ärende om ändringar i bestämmelser för ersättningar till kommunalt förtroendevalda kommer tillbaka till arbetsutskottet.

Beslutsunderlag

Arvodesberedningen 2016-10-06 § 2.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen
kommunfullmäktige beslutar

att som definition av begreppet "basbelopp" hänvisar till de ändringsförslag som arvodesberedningen föreslagit i beslut 2016-10-06, där basbelopp i alla sammanhang som rör arvoden, definieras som prisbasbelopp, samt

att därmed avslå medborgarförslaget.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige
enligt arbetsutskottets förslag.



Kommunfullmäktige

**Fyllnadsval av Ledamot i arvodesberedningen för tiden
fram till 2018-12-13**

Dnr KS/2017:452

I skrivelse daterad 2017-03-15 begär Mikael Hägne (MP) att bli entledigad från sitt uppdrag som ledamot i arvodesberedningen



Kommunfullmäktige

Inkomna skrivelser

Protokoll från Länsstyrelsen om ny ersättare för ledamot i kommunfullmäktige –Erik Karlsson (KD)
Dnr KS/2017:486