



**Orust
kommun**

**Tillsynsplan
enligt Lag om skydd mot olyckor och
Lag om brandfarliga och explosiva
varor
2012 - 2014**

**Reviderad Tillsynsplan antagen av Miljö- och Byggnadsnämnden 2012-xx-xx §
xx Dnr MBN/2012:xx att gälla under tiden 2012-09-01 – 2014-12-31.**

Lagrum

Enligt Lag om skydd mot olyckor, SFS 2003:778 (LSO) 5 kap 1 och 2 §§ samt Lagen om brandfarliga och explosiva varor, SFS 2010:1011 (LBE) 21 och 24 §§ skall kommunen utföra tillsyn över de byggnader och anläggningar som omfattas av lagstiftningen.

Tillsynspliktiga objekt

Enheten för Skydd och säkerhet skall föra kartotek över samtliga tillsynspliktiga objekt. Kartoteket skall innehålla följande dokumentation:

objektsnummer
fastighetsbeteckning
kontaktuppgifter
aktuell skriftlig redogörelse för brandskyddet
tillståndshandlingar med mera
tillsynsprotokoll med bilagor
övrig relevant dokumentation

Regelbunden tillsyn skall genomföras två gånger under aktuell mandatperiod på:

byggnader och anläggningar som omfattas av kravet enligt SRVFS 2003:10 och SRVFS 2004:4
byggnader och anläggningar som omfattas av kravet på tillstånd enligt LBE 16 – 20 §§
byggnader och anläggningar där kommunen beviljat löpande eller tidsbegränsade serveringstillstånd för alkohol.

Annan tillsyn kan genomföras på:

De byggnader och anläggningar som tidigare omfattades av kravet på brandsyn men som ej faller under kravet att lämna skriftlig redogörelse för brandskyddet till kommunen (normalt tidigare 4 och 6 års brandsynsobjekt).

”Tematillsyn” på byggnader och anläggningar av en viss typ och där kommunen bedömer att särskilt behov finns. Exempel på sådana byggnader och anläggningar kan vara campingplatser, alternativa boenden, restauranger, småbåtshamnar, hotell, pensionat och vandrarhem. Tematillsyn kan kombineras med informations- och utbildningsinsatser.

Högriskanläggning där kommunen bedömer att tillsyn behövs skall genomföras varje år.

Särskild verksamhetsrelaterad tillsyn som genomförs tillsammans med andra myndigheter.

Medverkande vid tillsyn

Tillsynen skall utföras av den tillsynsför rättare som kommunen utsett.

Medverkande vid tillsynen skall vara företrädare för byggnaden eller anläggningens ägare och, i förekommande fall, nyttjanderättshavare.

Tidsplan

Tillsyn skall planeras och genomföras efter en av tillsynsför rättaren på kvartalsvis upprättad tidsplan.

Kallelse till regelbunden tillsyn skall meddelas aktuell ägare och nyttjanderättshavare senast 30 dagar innan planerat tillsynsbesök.

Kallelse till annan tillsyn kan ske med kort varsel (cirka en vecka) eller i särskilda fall utan kallelse.

Omfattning

Tillsynen skall i huvudsak genomföras baserad på den skriftliga redogörelsen för brandskyddet. Denna skall revideras två gånger per mandatperiod och lämnas till kommunen.

Tillsyn avseende explosiv vara skall omfatta, giltigt tillståndsbevis, föreståndare, omfattning och förråd.

Tillsyn avseende pyrotekniska artiklar skall omfatta giltigt tillstånd samt såväl förvaring- som försäljningsutrymmen,

Tillsynen skall även omfatta hur ägaren/nyttjanderättshavaren fullgör sin skyldighet avseende skydd mot andra olyckor än bränder enligt LSO 3 kap 1 §.

Upplysningar och handlingar

Enligt LSO 5 kap 2 § och LBE 24 § skall aktuella uppdaterade handlingar som behövs för tillsynen finnas tillgängliga. Detta kan till exempel vara:

Skriftliga redogörelser för brandskyddet

Fastställd uppdaterad brandskyddsdokumentation

Slutbevis

Elrevisionsintyg

Giltiga tillstånd

Klassningsplan

Föreståndare

Dokumentation

Tillsynen skall dokumenteras på tillsynsprotokoll med eventuella bilagor. I protokollet skall framgå på vilken lagstiftning tillsynen är baserad. Om gemensam tillsyn enligt LSO och LBE skall det klart framgå av protokollet under vilken lagstiftning eventuella anmärkningar faller.

Tillsynsför rättaren kan framföra rekommendationer som faller utanför lagkravet men detta skall då tydligt framgå i protokollet som en rekommendation.

Årsredovisning

Genomförda tillsyner skall på årsbasis redovisas till Miljö- och byggnadsnämnden.

