



Miljö- och byggnadsnämnden

2013-09-19

Plats och tid Centrumhuset, Henån, rum 1, 2013-09-19 kl. 08:15-11:50, 12:50-16:20

Beslutande Bo Andersson, ej § 247
 Els-Marie Ragnar
 Birthe Hellman
 Lars Edström
 Kerstin Gadde
 Michael Relfsson, ej §§, 241-242, 256-257
 Hans Stevander
 Hans Pettersson, tjugers §§ 241-242, 247, 256-257

Övriga deltagande Se sidan 2

Utses att justera Hans Stevander

Justeringens plats och tid Miljö- och byggnadsnämndens expedition, Henån, tisdag 2013-09-24, kl. 15:00

Sekreterare Paragraf 241-242,
 244-247, 250-267
 Mariethe Bergman

Ordförande
 Bo Andersson, ej § 247 Els-Marie Ragnar, § 247

Justerare
 Hans Stevander

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2013-09-19

Datum för anslags uppsättande	2013-09-25 §§ 241-242, 244-247, 250-267	Datum för anslags nedtagande	2013-10-16 §§ 241-242, 244-247, 250-267
-------------------------------	---	------------------------------	---

Förvaringsplats För protokollet Miljö- och byggnadsnämndens exp, Henån

.....
 Mariethe Bergman



Miljö- och byggnadsnämnden

2013-09-19

Övriga deltagare:

- Mariethe Bergman, sekreterare
- Arne Hultgren, miljö- och byggchef
- Pauline Rossödal, bygglovsadministratör
- Åsa Johansson, bygglovarkitekt §§ 245-246
- Elisabeth Karlsson, bygglovhandläggare §§ 246
- Cecilia Segerstedt, bygglovarkitekt §§ 250-255
- Simon Sällström, byggnadsinspektör §§ 256-258
- Thomas Dahl, byggnadsinspektör, § 260
- Kerstin Eliasson, bygglovarkitekt §§ 261-264
- Hans Pettersson, ej tjug ers §§ 243-246, 248-255, 258-267
- Marie Hedberg, ej tjug ers
- Ulla Buhr, ej tjug ers §§ 241-250 kl. 8:15-14:35



Miljö- och byggnadsnämnden

2013-09-19

Omröstningsprotokoll

Parti	1 Ledamot/ersättare	2 När- va- rande	Omröstningsprotokoll								
			Mbn § 247			Mbn § 250			Mbn §		
			ja	nej	avst	ja	nej	avst	ja	nej	avst
	-/o Bo Andersson	-/X	-	-		X					
Fpo	o Els-Marie Ragnar	X	X				X				
C	o Birthe Hellman	X	X			X					
Fp	o Lars Edström	X		X		X					
S	o Kerstin Gadde	X		X		X					
Fpo	o Michael Relfsson	X	X			X					
S	o Hans Stevander	X		X		X					

M	o/e Hans Pettersson	X/-	X								
Mp	e Marie Hedberg	-									
S	e Ulla Buhr	-									
	Summa		4	3		6	1				

¹ o = ordinarie, e = ersättare

² närvaro markeras med x
frånvaro markeras med -



Miljö- och byggnadsnämnden

2013-09-19

MBN/2013:4

§ 241

Fastställande av dagordning**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att fastställa dagordningen med följande ändringar och tillägg:Tillägg:

Punkt 2 b	Hede 1:42	2013:977
Punkt 7 b	Käringön 1:228	2006:505
Punkt 7 c	Käringön 1:228	2006:505
Punkt 7 d	Käringön 1:228	2013:1318

Utgår:

Punkt 21	Tången 1:31	2013:1313
----------	-------------	-----------



Miljö- och byggnadsnämnden

2013-09-19

Exp:
Kommunstyrelsen
Ekonomienheten

MBN/2013:1586

§ 242

Ekonomirapport för 2013, delårsberättelse och prognos 3, för miljö- och byggnadsnämndens verksamhet**Bakgrund**

Uppföljning av driftbudget 2013 med delårsberättelse och prognos 3. Målsättningen är att nämndens budget skall vara balanserad och att det inte skall uppstå någon nämnvärd avvikelse. Verksamhetens utfall skall vara i överensstämmelse med mål- och inriktningsbudget för 2013.

Miljö- och byggnadsnämnden har för miljöverksamheten antagit en verksamhets- och tillsynsplan för perioden 2013 - 2015. Planerna revideras årligen för avstämning/utvärdering för fastställande av inriktning till nästföljande års verksamheter. Verksamhetsplanen har för 2013 föregåtts av en behovsutredning för att kvalitetssäkra tillsynsarbetet.

Byggverksamheten har antagit en motsvarande tillsynsplan för 2013. Ny plan- och bygglag (PBL), gäller från 2011. Kommunerna har genom ändring i lagstiftningen tilldelats ett betydligt större ansvar och därmed utökade arbetsuppgifter. Lagstiftningens krav innebär sammantaget att förvaltningens resurser skall vara tillräckliga i förhållande till verksamhetens ansvarsomfång. Tillsynsärenden har ackumulerats under ett flertal år och det har tidigare saknats en godtagbar plan att hantera dessa ärenden. Under sommaren 2013 har tillsynen prioriterats och förstärkts inom byggverksamheten och ett underlag har överlämnats till miljö- och byggnadsnämnden i augusti 2013. Samtliga ärenden har klassats och tillsynshandling pågår.

Bygglovsintäkterna är enligt periodiserat utfall ca 400 tkr lägre vid utgången av augusti månad i jämförelse med budget 2013. Underskottet kan något balanseras av en lägre lönekostnad p.g.a. personalomställning och eventuellt tillskott av byggsanktionsavgifter. Byggsanktionsavgifterna har undantagits i redovisningen eftersom dessa sannolikt inte i nämnvärd grad inflyter till verksamheten under 2013. Eventuella byggsanktionsavgifter kommer däremot att påverka intäkterna i positiv mening.

Prognosen för 2013 redovisar ett underskott motsvarande -600 tkr (inkl. -300 tkr för mindre bygglovintäkter och övrigt för ökade gemensamma kostnader och juridiskt konsultarvode). Avsikten är naturligtvis att kunna hantera underskottet inom tilldelad budgetram. Förvaltningschefen lämnar en kort redogörelse av



Miljö- och byggnadsnämnden

2013-09-19

förvaltningens arbetsmiljö utifrån nämndens ansvar för det systematiska arbetsmiljöarbetet.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att anta föreliggande delårsrapport och prognos 3.



Miljö- och byggnadsnämnden

2013-09-19

Dessutom behandlande miljö- och byggnadsnämnden 2 strandskyddsdispenser, 8 bygglov, 4 förhandsbesked och 8 övriga ärenden.
