

Tillhör länsstyrelsens beslut 17.3 1976			
11	083	154	75

W. H. H. H.
Förvaltningschef, Orust kommun
Box 45, 440 90 Renön, Tel. 0304/302 00

211-009

Förslag till ändring och utvidgning av
byggnadsplan för del av
SVANESUND, Gömme 1:2 m fl fastigheter
Långelanda socken, Orust kommun i
Göteborgs och Bohus län

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

1 § BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadsmark

- a) Med Ar betecknat område får användas endast för allmänt ändamål (avloppsreningsverk och därmed samhörigt ändamål).
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 mom Specialområde

- a) Med Ps betecknat område får användas endast för pumpstation och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med Ths betecknat område får användas endast för småbåtshamn, båtservice och därmed samhörigt ändamål.
- c) Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas, dock må, där så prövas lämpligt, mindre bryggor anläggas.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

5 § VÅNINGSAANTAL

Inom med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

6 § BYGGNADS HÖJD

1 mom På med II betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 6,0 meter.

2 mom På med siffra i romb betecknat område får huvudbyggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

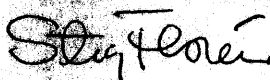
3 mom Gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

7 § UTFARTSFÖRBUD

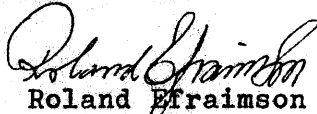
Över med ringar försedd områdesgräns får körbar in- och utfart anordnas endast då detta icke på annat sätt behörigen kan tillgodoses.

Uddevalla 1974-09-16

BOHUSKOMMUNERNAS BYGGNADSKONTOR



Stig Florén
arkitekt SAR



Roland Efraimson
planingenjör