

211-034 2000 10 19

GRUNDKARTA över  
Storemyren, del av Hals 2:2  
Drust kommun, Västra Götalands län

Upprättad genom utdrag ur kommunens primärkarteverk  
och a jourförd av Lantmäteriet, Göteborg år 1999

Mikael Johansson  
Förretningslantmätare

Koordinatsystem i plan RTR05640 Vänerregionen  
i höjd RH 00

Fastighetsredovisning a jour 1999-11-12  
Detailredovisning a jour 1999-11-12  
Skala 1:1000

Beteckningsstandard HMK-Ka

- Gräns för fastighet
- + Rutnätspunkt
- HALS Traktnamn
- 22 Registreringsnummer för fastighet
- ☒ Bostadshus, uthus
- Väg
- - - Gångstig
- Staket
- Stenmur
- Stödmur
- Ägostagsgräns
- 42463 Polygonpunkt
- Höjdkurva
- Avvägd höjd



PLANBESTÄMMELSER

Detailplan för del av Hals 2:2

STOREMYREN

SVANESUND

DRUST KOMMUN  
VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

UDDEVALLA 2000 04 14

*Mikael Johansson*  
Lars Aue

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdets gräns ————
- Användningsgräns - - - - -
- Egenskapsgräns ————
- Illustrationslinje ————

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- Naturmark
- Parkering
- LOKALVÄG Lokaltrafik
- Kvartermark
- B Bostäder

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- Gångväg

UTNYTTJANDEGRAD

- e<sub>1000</sub> Största byggnadsyta i kvadratmeter
- e<sub>2</sub> Största byggnadsyta per fastighet 200 kvm
- e<sub>3</sub> Största byggnadsarea per fastighet 250 kvm

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas.
- u Marken skall vara tillgänglig för ledningar

UTFORMNING; UTFÖRANDE

Byggnader skall placeras i huvudsak enligt illustrationskarta

- ◇ 0.0 Högsta byggnadshöjd i meter. Utöver angiven höjd, får, där byggnadsnämnden finner lämpligt, mindre takkupor utföras

Högsta byggnadshöjd för uthus/garage 3,0 m

- ∠ 00-00 Minsta rep. högsta taklutning i grader

Högsta taklutning för uthus/garage är 23 grader

- 1 Högsta antalet våningar
- 1<sub>1</sub> Högsta antalet våningar. Utöver angivet våningsantal där byggnadsnämnden bedömer lämpligt med hänsyn till topografin, suterängvåning anordnas
- fril Endast frilliggande hus. Huvudbyggnad skall placeras minst 4,0 m från tomtgräns. Garage eller annan uthusbyggnad skall placeras minst 1,5 m från tomtgräns
- f Tak skall ges takbeklädnad i matt röd färg
- v Vind får inredas

Vind får ej inredas i suterängvåning

Högsta tappställe ej över nivån +51 m.

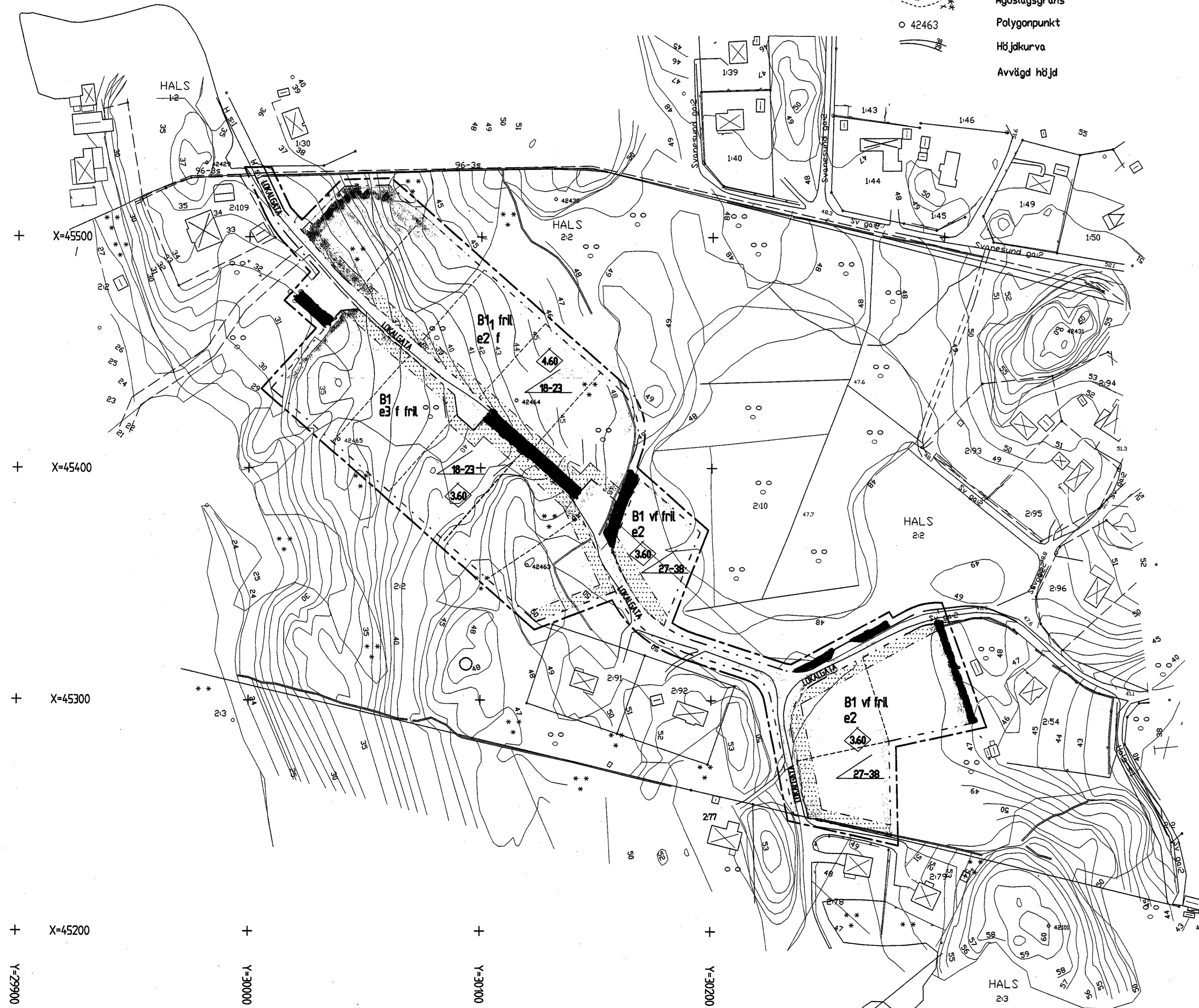
UTFORMNING; UTFÖRANDE

Genomförandetiden är 5 år från det datum planen vinner laga kraft  
Kommunen är inte huvudman för allmänna platser

ANTAGEN AV KF 2000 10 19 §65

LAGA KRAFT 2000 11 16

METER



X=45500  
X=45400  
X=45300  
X=45200  
Y=29900  
Y=30000  
Y=30100  
Y=30200