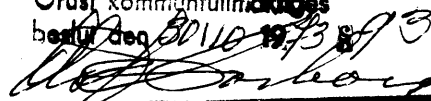


221-004

Tillhör länsstyrelsens beslut 16/3 1974			
11	082	5640	73

Tillhör

Orust kommunfullmäktiges
beslut den 20/10 1973Förvaltningschef, Orust Kommun
Box 44, 440 90 Heden Tel. 0304/302 00

Förslag till ändring och utvidgning av
byggnadsplan för del av
VAREKIL - Jöråsområdet
Stala socken, Orust kommun
Göteborgs och Bohus län

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

1 § BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadsmark

Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § SÄRSKILD FÖRESKRIFT ANGÅENDE OMRÅDE FÖR LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar
som hindrar framdragande eller underhåll av under-
jordiska allmänna ledningar.

4 § BYGGNADSSÄTT

På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras
fristående.

5 § BYGGNADS LÄGE

På med F betecknat område får uthusbyggnad uppföras i
eller på mindre avstånd än 4,5 meter från gräns mot
granntomtplats, där byggnadsnämnden så prövar lämpligt.

- 6 § ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA PÅ TOMTPLATS
- 1 mom. På tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus uppföras.
- 2 mom. Med uthus förstås här även med huvudbyggnad sammanbyggd garage- eller förrådsbyggnad ej innehållande bostadsrum.
- 3 mom. På tomtplats som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte uthus icke uppta större sammanlagd areal än 200 m².

7 § VÅNINGANTAL

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

8 § BYGGNADS HÖJD

- 1 mom. På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 meter.
- 2 mom. Uthus får icke uppföras till större höjd än 3,0 meter.

Uddevalla den 6 juni 1973

BOHUSKOMMUNERNAS BYGGNADSKONTOR

Stig Florén
Stig Florén
arkitekt SAR

Roland Efraimson
Roland Efraimson
planingenjör

Tillhör

Orust kommunfullmäktiges

beslut den 30/10 1973 s. 93

[Signature]
Förvaltningschef, Orust Kommun
Box 11, 471 01 Uddevalla Tel. 0304/302 00