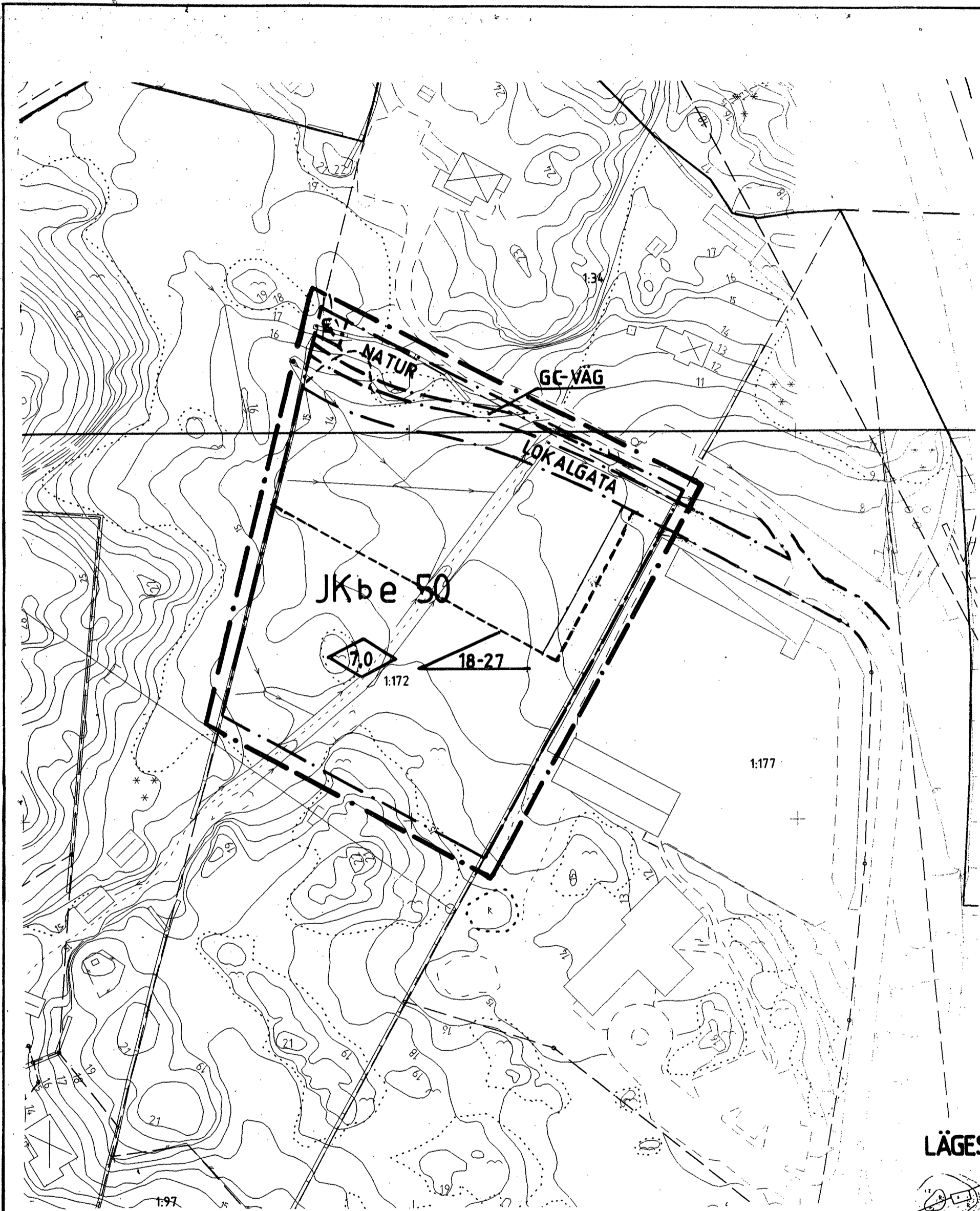


221-017

VAREKIL 1:172, småind.

Antagen 2002-12-10



- BETECKNINGAR TILL GRUNDKARTAN**
- 1:172 Fastighetsgräns med registerbeteckning
  - Stig
  - Dike
  - ~ Nivåkurvor
  - ⊙ Berg i dagen
  - + Rutnätspunkt
  - E Elledning
  - ⊙ Vattenyta

- TILL SAMRÅDSHANDLINGARNA HÖR:**
- denna plankarta med bestämmelser
  - illustrationskarta
  - planbeskrivning
  - genomförandebeskrivning
  - kostnadsberäkning
  - fastighetsförteckning
  - biologisk inventering

**PLANBESTÄMMELSE**

Följande gäller inom område med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- — — — — Planområdesgräns (ritad 3 mm utanför planområdet).
- · — · — Användningsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK**

Allmän plats

- LOKALGATA** Lokaltrafik
- GC-VÄG** Gång- cykelväg
- NATUR** Naturområde
- Kvartersmark**
- E** Teknisk anläggning
- JK** Småindustri och hantverk med icke störande verksamhet

**UTNYTTJANDEGRAD**

- e 00 Största byggnadsarea i procent av fastigheten

**UTFORMNING**

- ⬠ 0.0 Högsta byggnadshöjd i meter
- ⬠ 00-0 Minsta respektive största taklutning i grader

**BYGGNADSTEKNIK**

- b Byggnaden skall uppföras i radonsäkert utförande

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

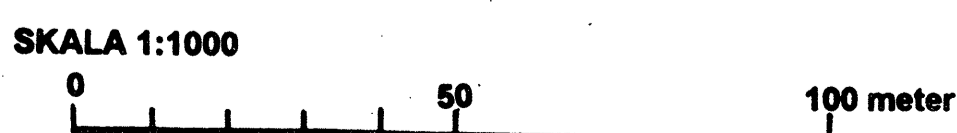
Genomförandetiden är 10 (tio) år från den dag planen vunnit laga kraft. Kommunen är inte huvudman för allmänna platser.

**ILLUSTRATIONER**

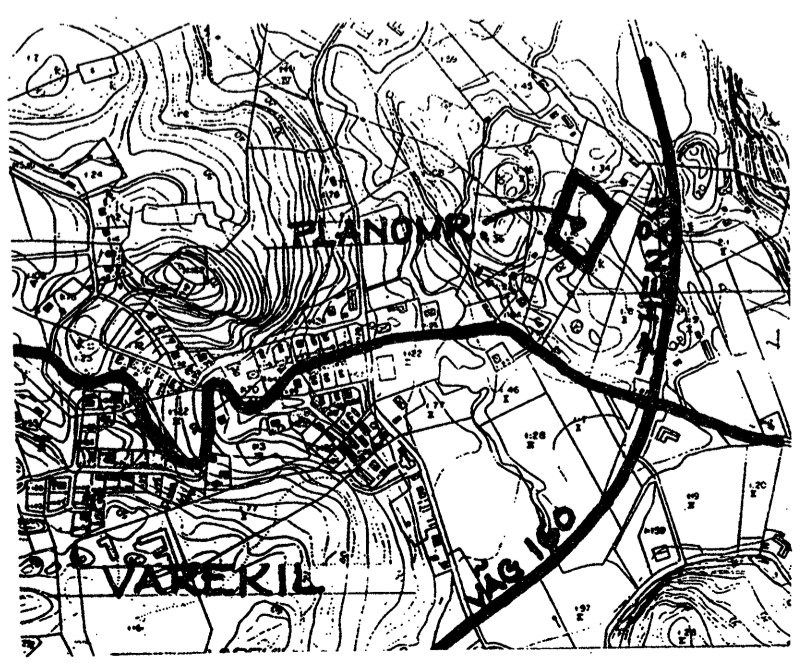
- — — — — Illustrationslinje

Antagen av KF 2002-12-10  
Vunnit laga kraft 2003-01-07

**GRUNDKARTAN**  
Grundkartan är utdrag ur kommunens primärkarta. Kartan är ajourförd våren 2001 av lantmäterimyndigheten i Göteborg.  
Koordinatsystem: I plan 7,5 GON V 64:0 Vänerreg. I höjd RH 00.  
Mätclass II



**LÄGESKARTA**



Detaljplan för del av  
**VAREKILS TÄTORT**  
**Varekil 1:172, småindustriområde**  
Orust Kommun, Västra Götalands län

ORUST KOMMUN,  
Miljö- och byggnadsenheten 2002-04-11

*Boo Widén*  
Boo Widén  
Stadsarkitekt

*Ann-Irene Kleinfeld*  
Ann-Irene Kleinfeld  
Planingenjör