



Miljö- och byggnadsnämnden

2014-08-21

Plats och tid Centrumhuset, Henån, rum 7, torsdag 2014-08-21, kl. 08:15-12:05,
13:00-15:50

Beslutande Bo Andersson
Els-Marie Ragnar
Birthe Hellman
Lars Edström, ej § 203
Kerstin Gadde
Michael Relfsson
Anne-Marie Petersson, ej § 192
Ulla Buhr, tjug ers. § 192
Hans Pettersson, tjug ers. § 203

Övriga deltagande Se sidan 2

Utses att justera Lars Edström, Els-Marie Ragnar

Justeringens plats och tid Miljö- och byggnadsnämndens expedition, Henån, tisdag 2014-08-26,
kl. 15:00

Sekreterare Paragraf 181, 183-190, 192-214
Mariethe Bergman

Ordförande
Bo Andersson

Justerare
Lars Edström §§ 181-202, 204-214 Els-Marie Ragnar § 203

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2014-08-21

Datum för anslags uppsättande 2014-08-27 §§ 181, 183-190, 192-214 Datum för anslags nedtagande 2014-09-18 §§ 181, 183-190, 192-214

Förvaringsplats Miljö-och byggnadsnämndens expedition, Henån
För protokollet

.....
Mariethe Bergman



Miljö- och byggnadsnämnden

2014-08-21

Övriga deltagare:

- Arne Hultgren, miljö- och byggchef
- Mariethe Bergman, sekreterare
- Erica Danielsson, livsmedelsinspektör §§ 184-185
- Emma Kläppevik, studerande Chalmers § 186
- Mathilda Pålsson, studerande Chalmers § 186
- Cecilia Segerstedt, bygglovarkitekt §§ 186-187, 199-205
- Leif Erikson, byggnadsinspektör § 186,
- Erik Weimann, byggnadsinspektör § 186
- Simon Sällström, byggnadsinspektör § 186
- Anna Ringström, byggnadsinspektör §§ 186, 197-198
- Andreas Höglind, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 189-190
- Ulrika Marklund, miljöstrateg §§ 192-196
- Kerstin Eliasson, bygglovarkitekt §§ 206-212
- Hans Pettersson, ej tjug ers. §§ 181-202, 204-214
- Ulla Buhr, ej tjug ers. 182-191, 193-214



Miljö- och byggnadsnämnden

2014-08-21

MBN/2014:25

§ 181

Fastställande av dagordning

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att fastställa dagordningen med följande ändringar och tillägg:

Utgår:

Punkt 17	Låssbo 1:12	2014:568
Punkt 29	Höggeröd 1:7	2014:602
Punkt 30	Kila 1:41	2014:715
Punkt 36	Tången 1:7	2014:647



Miljö- och byggnadsnämnden

2014-08-21

Exp:
Kommunkansliet
Förvaltningschef

MBN/2014:1215

§ 183

Ändring av miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning, Plan- och bygglag (lag SFS 2010:900)

Miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning antogs 2011-05-12, § 102, OKFS 3.2.2. Delegationsordningen antogs maj 2011 och anpassades främst till den nya Plan- och Bygglagen som utgick ifrån ett delegationsförslag från Sveriges kommuner och Landsting (SKL).

Nämnden har därefter under 2012-2014 kompletterat delegationen, senast 2013-08-22, § 210 och 2014-01-23, § 3. För delegationens fullgörande skall gälla de villkor som anges i miljö- och byggnadsnämndens beslut 2014-01-23, § 3.

Som villkor för utövande av beslutanderätt på nämndens vägnar gäller; att av nämnden utfärdade riktlinjer och övriga bestämmelser för verksamheten iakttages,

att frågor av prejudicerande eller principiell natur underställs nämnden direkt

att beslut som fattas med stöd av delegering skall anmälas på nämndens nästkommande ordinarie sammanträde.

Delegationsförteckningen behöver i nuläget kompletteras på grund av personalförändringar som medfört ändrade tjänstebestämmelser och även ändrad delegat/ersättare inom byggverksamheten.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att ändra delegationsförteckningen enligt Plan- och bygglagen; med tjänstebestämmelserna och även ändrad delegat/ersättare inom byggverksamheten.

att delegationen föreslås gälla omgående efter justering av detta beslut.



Miljö- och byggnadsnämnden

2014-08-21

Exp:
Livsmedelsinspektörerna
Förvaltningschef

MBN/2014:300

§ 184

Genomgång av Livsmedelsverkets revision av livsmedelskontrollen i Orust kommun inom dricksvattenområdet

Historik

2014-06-11 genomförde Livsmedelsverket en revision av livsmedelskontrollen i Orust kommun inom dricksvattenområdet i syfte att granska och utvärdera om kontrollmyndighetens planerade verksamhet och praktiska genomförande resulterar i att kraven i förordning (EG) nr 882/2004, och då det gäller kontroll av dricksvattenanläggningar kraven i Livsmedelsverkets föreskrifter (2005:21) om offentlig kontroll, uppfylls.

Resultatet av revisionen har meddelats i en revisionsrapport och en information av resultatet bör därför hållas.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att ge förvaltningen i uppdrag att upprätta en åtgärdsplan för de avvikelser som revisionsrapporten innehöll.



Miljö- och byggnadsnämnden

2014-08-21

Exp:

MBN/2014:1219

§ 186

Information om två examensarbeten om Orust kommun av Chalmersstudenter våren 2014

Bakgrund

Under våren 2014 har två grupper med studenter från Högscoleingenjörsprogrammet Byggingenjör, Institutionen för arkitektur, Chalmers tekniska högskola engagerat sig i två för Orust kommun högaktuella frågor. Arbetet har resulterat i respektive examensarbeten.

Förnyelse av hamnområde i Mollösund

”Inspiration och underlag för utveckling av industritomt med fokus på turism och ett levande samhälle”

Emma Kläppevik och Mathilda Pålsson

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att

lägga informationen till handlingarna.



Miljö- och byggnadsnämnden

2014-08-21

Exp:
Mbf
Mbn

MBN/2014:1218

§ 187

Information om ny diskrimineringslag

Bakgrund

Vid årsskiftet 2014/15 förväntas en förändring av diskrimineringslagen införas vilken innebär att bristande fysisk tillgänglighet kan anses vara en diskrimineringsfråga.

Detta innebär för kommunens och Miljö- och byggnadsnämndens del bl.a. att bristande tillgänglighet på platser och i lokaler som kommunen äger och ansvarar för kan anses vara diskriminerande.

Enligt Plan- och bygglagen skall ett hinder mot tillgänglighet alltid avhjälpas om hindret med hänsyn till de praktiska och ekonomiska förutsättningarna är enkelt att avhjälpa.

Den nya lagen kommer aktualisera frågan om inventering av och avhjälpande av enkelt avhjälpbara hinder i kommunala lokaler och på allmänna platser.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att

lägga informationen till handlingarna.



Miljö- och byggnadsnämnden

2014-08-21

Dessutom behandlade miljö- och byggnadsnämnden 6 miljöärenden, 4 strandskyddsdispenser, 7 bygglov, 5 förhandsbesked och 5 övriga ärenden.
