

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2006-11-15

Plats och tid Centrumhuset Henån kl 08.15 - 11.30

Beslutande Roger Hansson
Gunilla Josefsson
Bo Andersson
Holger Formgren
Bengt Johansson

Övriga deltagande Se sidan 2

Utses att justera Holger Formgren

Justeringens plats och tid Kommunstyrelseförvaltningen, Henån måndagen den 20 november 2006 kl. 16.00

Sekreterare

Börje Olsson

Ordförande Paragraf 159-172
Roger Hansson

Justerare

Holger Formgren

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2006-11-15

Datum för anslags uppsättande 2006-11-21 Datum för anslags nedtagande 2006-12-14

Förvaringsplats för protokollet Kommunstyrelseförvaltningen, Henån

.....
Ulrika Swedenborg

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2006-11-15

Övriga deltagande

Ewa Reinhold, kommunchef

Börje Olsson, kanslichef

Jan Johansson, teknisk chef kl. 08.15-10.00 §§ 159-165

Britt Nordin, markingenjör kl. 08.15-08.55 §§ 159-163

Per-Olof Melin, fastighetsingenjör kl. 09.00-10.00 §§ 165

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2006-11-15

AU § 159

Dnr 2006/288 359

Avtal för uppdelning och reglering av avloppsbehandlingen mellan Orust kommun och Fiskberedning Paul Mattsson AB

I gällande tillstånd från Länsstyrelsen för Ellös reningsverk daterat 2005-12-21 är ett villkor att ett avtal för uppdelning och reglering av avloppsvatten skall tecknas mellan Orust kommun och Fiskeberedning Paul Mattsson AB.

Föreligger avtal dat 2006-09-07 med bilagor som har tagits fram i samarbete med Fiskberedning Paul Mattsson AB.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna föreliggande avtal daterat 2006-09-07 med bilagor avseende uppdelning och reglering av avloppsbehandlingen mellan Orust kommun och Fiskberedning Paul Mattsson AB.

AU § 160

Dnr 2006/289 261

Markarrende i Stocken

Raymond Johansson Stocken har i skrivelse 2005-09-18 ansökt om att få arrendera ett mark och vattenområde i Stocken för transport/arbetsbåt i stål 18 x 5 meter.

Kommunstyrelseförvaltningens tekniska enhet har meddelat Raymond att platsen för det ansökta ändamålet inte är lämpligt p.g.a den miljökonsekvensbeskrivning som är upprättad 1998 samt inkomma synpunkter och oro från boende i Stocken.

Ny skrivelse från den sökande inkommer i ärendet, daterad 2006-06-13.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att avslå Raymond Johanssons ansökan vad gäller den föreslagna platsen – om att få arrendera mark och vattenområdet för transportbåt/arbetsbåt och

att istället i samråd med sökande söka en annan lokalisering.

AU § 161

Dnr 2006/291 253

Försäljning av mark på del av Mollösund 5:398

Ägaren till Tången 1:20 önskar att förvärva ca 1000 m² av kommunens fastighet Mollösund 5:398. Överlåtelseavtal är upprättat mellan Orust kommun och ägarna till Tången 1:20.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna föreliggande överlåtelseavtal daterad 2006-11-01.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2006-11-15

Exp:
Tekniska enheten
Sökande

AU § 162

Dnr 2006/252 266

Borttagning av ett ekträd i Henån

En privatperson i Henån önskar att kommunen faller en s.k. dödek som finns på kommunens mark intill privatpersonens tomt.

Kontakter i ärendet har försiggått sedan januari 2006.

Kommunstyrelseförvaltningens tekniska enhets ansvariga har meddelat att man inte avser att ta bort trädet då bevarandeintresset för trädet bl.a. av biologisk hänsyn, bedöms som starkare än de intressen som talar för ett borttagande av trädet.

Arbetsutskottet beslutar

att vidhålla tidigare beslut d.v.s. att trädet ska bevaras.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2006-11-15

AU § 163

Dnr 2006/287 220

Förlängning av byggnation på kommunal tomt

På den kommunala tomten Svanesund 3:270 har köpekontrakt skrivits och handpenning erlagts. Köparen har fått förlängning angående påbörjande av byggnation med totalt 24 månader från köpekontraktets undertecknande fram till 2006-11-30 enligt delegation 2.18.

Köparen har inte kunnat påbörja byggnation senast 2006-11-30 på grund av den ansträngda arbetsmarknadssituationen inom byggsektorn samt att bygglovets dragit ut på tiden.

Arbetsutskottet förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att skriva om köpekontraktet med köparen och ge denne ytterligare 6 månader på sig att påbörja byggnation d.v. s gjuta grundplatta.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2006-11-15

Exp:
Barn- och utbildningsnämnden

AU § 164

Dnr 200/088 287

Lokalsituationen vid Henåns skola

Arbetsutskottet beslutade 2005-11-23 § 141 efter redovisning av om- och tillbyggnadsförslag som rymmer all förskole- och grundskoleverksamhet samt Komvux och övriga gymnasieverksamhet att projekteringen får fortsätta enligt redovisat förslag. Arbetsutskottet beslutade 2006-02-22 § 21 att återuppta ärendet efter partidiskussioner samt att projekteringen av byggnad C (köket) får fortsätta enligt redovisat förslag.

Barn- och utbildningsnämnden begär i skrivelse av 2006-10-23 att kommunstyrelsen snarast dels redovisar planerade åtgärder för att komma tillrätta med problemen avseende fastigheterna på kort och lång sikt, dels att kommunstyrelsen, utifrån det beslut som fattades av nämnden i samband med antagandet av budget 2007, redogör för planerna för en ombyggnad av Henåns skola utifrån genomförd projektering.

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra till kommunstyrelseförvaltningen att i enlighet med hittills framtagna idéskiss (2005-12-13), fullfölja arbetet med tillbyggnad av Henåns skola med b.l.a. framtagande av underlag för investering och projektering, samt

att meddela barn. och utbildningsnämnden beslutet.

Bengt Johansson och Holger Formgren reserverar sig mot beslutet.

AU § 165

Dnr 2006/293 761

Uppföljning av kommunens alkohol- och drogpolitiska program

Kommunfullmäktige beslutar 2002-03-21 § 19 att anta rubricerade program, samt att uppdra till nämnderna att årligen återrapportera utvecklingen vad avser alkohol och droger, var och en inom sitt ämnesområde.

Barn- och utbildningsnämnden beslutade 2006-05-15 § 56, efter att ha ombesörjt arbetet med kommunaltotal uppföljning av programmet på tjänstemannanivå – att överlämna genomförd uppföljning av det alkohol- och drogpolitiska programmet till kommunstyrelsen samt att kommunstyrelsen utifrån den genomförda uppföljningen, får ta ställning till en revidering av programmet skall ske, alternativt ange annan inriktning för det fortsatta arbetet.

Sociala omsorgsnämnden beslutar 2006-09-19 § 127 att anta socialförvaltningens skrivelse daterad 29 augusti 2006 som uppföljning av Orust kommuns alkohol- och drogpolitiska program, samt att överlämna skrivelsen till kommunstyrelsen.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att uppdra till folkhälsorådet att uppdatera planen b.l.a. med hänsyn till senaste forskningsrön, samt

att i övrigt godkänna uppföljningen.

AU § 166

Dnr 2006/292 002

Ändringar i kommunstyrelsens delegeringsordning

Nuvarande delegeringsordning är antagen av Kommunstyrelsen § 224/99 med rev av KS § 257/99, § 98/00, § 107/01 § 20/02, § 87/02, § 174/02 § 169/02, § 60/03, § 7/04 § 87/04 § 110/04 sid 4 och sid 8 § 8/05 sid 12(7.34) ks § 37/05 (2.18) ks § 67/05 (4.1.10) ks § 88/05(4.1.10) ks § 159/05 ks § 3/06.

Föreligger nu behov om ändring av vissa delegeringar vad avser försäljning av mark för villa eller egnahemsbebyggelse. Detta för att anpassa erhållna delegeringar till tekniska enhetens nuvarande organisation och befogenheter. Delegat för punkten 2.7 a) ”Överlåtelse eller upplåtelse till enskild eller juridisk person av mark för villa eller egnahemsbebyggelse” är exploateringsingenjören.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att ändra i kommunstyrelsens delegationsordning så till vida att punkten 2.7 a) ”Överlåtelse eller upplåtelse till enskild eller juridisk person av mark för villa- eller egnahemsbebyggelse” ska vara markhandläggare.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2006-11-15

AU § 167

Dnr 2006/071 091

Motion om finansiering av projektering och förskottering av åtgärd på Färjevägen i Svanesund

Claes Nordevik föreslår i motion daterad 2006-06-19 kommunfullmäktige besluta att uppdra till kommunstyrelsen att snarast uppvakta Vägverket för att meddela att Orust kommun tar sitt ansvar vad gäller korsningen Färjevägen – Sesterviksvägen i Svanesund och är villig att bekosta en projektering för ombyggnad av korsningen till en summa av maximalt 100 tkr, samt att meddela att kommunfullmäktige kan förskottera det erforderliga kapitalet för genomförande av upprustningen av korsningen Färjevägen- Sesterviksvägen enligt vad projekteringen kommer fram till är bästa lösningen.

Kommunfullmäktige har tidigare behandlat en motion från motionären berörande Färjevägen och dess trafiksäkerhet. Med anledning av kommunstyrelsens beslut i samband med motionen (§ 77/06) att inte vidta någon ytterligare åtgärd med hänvisning till att samråd med Vägverket om förbättringar av trafiksäkerheten pågår där bl a kommunen i enlighet med tidigare målsättning ska verka för att åtgärder på vägen införs i Vägverkets plan. Kommunfullmäktige beslutade därmed 2006-05-18 § 35 att anse motionen besvarad.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänsyn till att samråd med Vägverket i frågan pågår, där parterna konstaterar att en enklare studie över trafiklösningar i korsningen är nödvändig innan andra åtgärder kan bli aktuella – inte nu behandla frågan om en eventuell projektering eller förskottering, och därmed anse motionen besvarad.

Henry Gustavsson och Bengt Torstensson yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2006-11-15

Kommunfullmäktige beslutade 2006-10-19 § 70 att återremittera ärendet.

Gunilla Josefsson m fl. föreslår kommunfullmäktige att med bifall till motionen, uppdra till kommunstyrelsen att snarast uppvakta Vägverket och meddela att kommunen är villig att bekosta en uppdaterad trafiknätsanalys och projektering för ombyggnad av korsningen Färjevägen – Sesterviksvägen i Svanesund, till en summa av maximalt 100.000 kronor och att meddela att kommunfullmäktige kan förskotta det erforderliga kapitalet för genomförande av upprustningen av korsvägen enligt vad projekteringen kommer fram till som bästa lösning, samt att därmed till ändamålet trafiknätsanalys och projektering, bevilja 100 000 kronor medel att utgå av eget kapital.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2006-11-15

AU § 168

Dnr/2004/038 214

Yttrande över förslag till detaljplan för Slätthults industriområde, Ellös, del av Morlanda - Slätthult 1:29

Miljö- och byggnadsnämnden har i samband med utställning översänt planhandlingar för rubricerad detaljplan för yttrande.

Syftet med planförslaget är att utvidga Slätthults industriområde för att tillgodose markbehovet för industriutveckling i Ellösområdet.

Planen har tidigare varit utsänd för samråd.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att inte ha något att erinra mot upprättat förslag.

Exp:
Tillståndshavaren
Alkoholhandläggare

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2006-11-15

AU § 169

Dnr 2006/284 702

Varning i tillsynsärende enligt 7 kap. 20 § Alkohollagen

Tillståndshavaren har tillstånd att servera alla slag av alkoholdrycker till allmänheten under säsongen april - september i Stockens Camping Restaurang, Stocken i Orust Kommun.

Kommunen har den 21 juli 2006 besökt restaurangen tillsammans med bland annat polismyndigheten och skatteverket. Den aktuella kvällen hade det ordnats med levande musik och dans. Det var många besökare som hade kommit till restaurangen för att dansa och roa sig. Vid ingången var det en person som tog betalt för besökande till restaurangområdet. Inga uniformerade ordningsvakter fanns på plats. Publiken var mestadels medelålders. Restauratören hade inte sökt tillstånd om offentlig tillställning. Det är polisen som beslutar om tillstånd till offentlig tillställning och ställer krav på hur många ordningsvakter som skall finnas på plats.

Det fanns tre försäljningsställen med alkoholförsäljning, endast ett av dessa tre hade kassaregister. På de andra två försäljningsställena lades pengarna från försäljningen direkt i en låda. Restaurangen hade sålt biljetter i förväg, det ingick mat i biljettpriset. Efter klockan åtta på kvällen fanns ingen lagad mat att köpa i restaurangen som hölls öppen till klockan ett. Däremot fanns det vid en utegrill möjlighet att köpa grillspett. Eftersom publiken utgjordes av äldre personer gick det dock relativt städat till med alkoholserveringen. En del personer sprang dock omkring med ölglas i handen och någon ordnad servering förekom inte.

Ordning o nykterhet skall råda på försäljningsstället. Kommunen skall återkalla serveringstillstånd bland annat om tillståndshavaren inte följer de för serveringen eller serveringstillståndet gällande bestämmelserna i denna lag. I stället för återkallelse kan, med stöd av 7 kap 20 § alkohollagen, meddelas varning, om varning av särskilda skäl kan anses vara en tillräcklig åtgärd (7 kap 19 § alkohollagen). Den som har tillstånd för servering av spritdrycker, vin och starköl till allmänheten eller stadigvarande servering till slutet sällskap är, enligt 8 kap 5a § alkohollagen, är skyldig att registrera all försäljning i ett kassaregister.

Tillståndshavaren fick genom underrättelse den 21 september 2006, möjlighet att yttra sig med anledning av sommarens tillsynsbesök den 21 juli -06.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2006-11-15

Yttrande inkom den 12 oktober 2006, där ägaren förklarar att det vidtagits vissa åtgärder, bl.a. att det numera finns två försäljningsställen av alkoholdrycker och två kassaregister.

Grund för återkallelse finns med stöd av lagen enligt 7 kap 19 § punkt 4 alkohollagen (1994:1738)

Åberopande av särskilda skäl enligt 7 kap. 20 § alkohollagen meddelar tillståndsmyndigheten endast varning. På grund av att ägaren vidtar rättelse om att all försäljning skall registreras i ett kassaregister, samt att tillståndhavaren sedan flera år äger och driver restaurangverksamhet i en annan kommun, utan någon anmärkning från berörd tillsynsmyndighet.

Tillståndsmyndigheten har följande villkor för fortsatt alkoholservice till allmänheten på Stockens Camping Restaurang, av tillståndshavaren att det vid alla större arrangemang på restaurangen skall finnas förordnade ordningsvakter, detta skall ske i samråd med kommunen, samt att det i samband med dans krävs tillstånd av polismyndigheten.

Arbetsutskottet beslutar

att med stöd av 7 kap 20 § alkohollagen (1994:1738) meddelar varning med erinran om följande villkor.

1. Om efterrättelse av att det vid större arrangemang på restaurangen skall finnas förordnade ordningsvakter.
2. Att det i samband med dans krävs tillstånd av polismyndigheten.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2006-11-15

Exp:
Tillståndshavaren
Alkoholhandläggaren

AU § 170

Dnr 2006/285 702

Varning i tillsynsärende enligt 7 kap. 20 § Alkohollagen

Dantex/Fisk § Skaldjur innehavare har tillstånd att servera starköl o vin till allmänheten under perioden juni, juli o augusti vid Hamnplanen, Gullholmen i Orust Kommun.

Kommunen har den 17 juli 2006 besökt företaget tillsammans med bland annat polismyndigheten och skatteverket. I samband med tillsynsbesöket genomfördes en inventering av kassabehållningen i verksamheten, det fanns i kassalådan ett överskott på 1 600 kronor. I kassalådan saknades uppgift om växelkassans storlek. Ägaren som tillsammans med hustrun fanns på plats under besöket kunde inte förklara varför kassabehållningen inte överensstämde med de i kassaregistret inslagna beloppen. Det uppgavs att växelkassan uppgår till 3000 kronor.

I Skatteverkets yttrande med anledning av besöket framgår att ägaren inte har den kontroll över kassarutinerna som krävs. Detta innebär fara för att alla inkomster inte redovisas i verksamheten och att skatter och avgifter inte betalas på ett behörigt sätt.

Tillståndshavaren fick genom underrättelse den 4 september 2006 möjlighet att yttra sig med anledning av sommarens tillsynsbesök den 17/7 -06. Ägaren har inte utnyttjat denna möjlighet att skriftligen yttra sig.

Telefonkontakt togs av kommunen den 19 oktober 2006, då förklarar serveringsansvarige kassadifferensen med att det efter att skatteverket tagit ut en s.k. X-rapport, genom försäljning har fyllts på pengar i kassalådan utan att detta har registrerats i kassaregistret. (*X-rapporten visar behållningen i kassaregistret som skall överensstämma med pengarna i kassan.*)

Grund för återkallelse finns med stöd av lagen enligt 7 kap 19 § punkt 4 alkohollagen (1994:1738).

Åberopande av särskilda skäl enligt 7 kap. 20 § alkohollagen meddelar tillståndsmyndigheten endast varning. På grund av att ägaren lovar att i fortsättningen hantera kassaredovisningen på ett bättre sätt för att därigenom få kontroll över kassaflödet. Vid tidigare tillsynsbesök och bokföringskontroll under

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2006-11-15

år 2005, har det enligt alkohollagens bestämmelser inte funnits någon anmärkning mot företaget.

Arbetsutskottet beslutar

att med stöd av 7 kap 20 § Alkohollagen (1994:1738) meddela varning.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2006-11-15

AU § 171

Dnr 2006/286 860

**Medfinansiering av Kammarmusikfestival Stenungsund,
Tjörn och Orust**

Föreligger en skrivelse från kulturchef Margareta Östman, Stenungsund med en redogörelse över kammarmusikfestivalen 2006 och en redogörelse över planeringen för nästa års kammarmusikfestival.

Samtliga kommuner är positiva till att det bedrivs kammarmusikfestival inom STO - regionen.

STO -kommittén beslutar 2006-09-20 § 21 att förvaltningscheferna får i uppdrag att handlägga ärendet.

Inom Barn- och utbildningsnämnden anslås 25 tkr till kammarmusikfestivalen år 2007. Något utrymme anvisa ytterligare 25 tkr finns inte.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att anslå 50 tkr ur eget kapital för Kammarfestivalen år 2007.

AU § 172

Dnr 2006/019 027

Anmälan av kurser och konferenser

Sveriges kommuner och Landsting. Hur lyckas man med offentligt privata partnerskap, OPP.
Säfte 2006-11-30.

Anmälan läggs till handlingarna.
