

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2007-05-30

Plats och tid Centrumhuset Henån kl 08.15-12.15

Beslutande Anders Hygrell
Bengt Johansson
Gunilla Svensson
Sven Olsson
Roger Hansson

Övriga deltagande Se sidan 2

Utses att justera Roger Hansson

Justeringens plats och tid Kommunstyrelseförvaltningen, Henån måndagen den 4 juni 2007 kl. 16.00

Sekreterare
Börje Olsson

Ordförande Paragraf 91-114
Anders Hygrell

Justerare
Roger Hansson

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2007-05-30

Datum för anslags uppsättande 2007-06-05 Datum för anslags nedtagande 2007-06-27

Förvaringsplats för protokollet Kommunstyrelseförvaltningen, Henån

.....
Ulrika Swedenborg

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2007-05-30

Övriga deltagande

Ewa Reinhold, kommunchef

Börje Olsson, kanslichef

Jan Johansson, teknisk chef kl.08.00-08.40 §§ 92-96

Sven Pettersson, näringslivs och landsbygdsutvecklare kl. 08.40-09.20 §§ 97-105

Torbjörn Ljungberg, ekonomichef kl.12.00-12.15 §114

Henrik Persson, controller kl.12.00-12.15 § 114

AU § 91

Dnr 2007/136 259

Överlåtelse av fastigheter från barn- och utbildningsnämnden till kommunstyrelsen

Barn- och utbildningsnämnden förvaltar sedan 1999-01-01 fastigheterna Svanesund 2:2 (Seglarsällskapets hus), Svanesund 4:2 (Scoutstugan) samt Glimsås 1:251 (Skytteföreningens lokal). Fastigheterna hyrs idag ut genom nyttjanderättsavtal till Seglarsällskapet, Scouterna samt Ellös skytteförening av barn- och utbildningsnämnden.

Barn- och utbildningsnämnden beslutade 2006-09-18 § 103 att inom ramen för den samlade fastighetsförvaltningen hemställa till kommunstyrelsen om att överta aktuella fastigheter från barn- och utbildningsnämnden, samt att uppdra till barn- och utbildningsförvaltningen att teckna hyresavtal samt upprätta nya eller reviderade befintliga nyttjanderättsavtal med aktuella föreningar enligt gällande rutiner .

Arbetsutskottet beslutade 2007-03-28 § 56 att återremittera ärendet för en genomgång av vilka upplåtelseavtal som idag föreligger, kopplade till de aktuella fastigheterna.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att tillmötesgå barn- och utbildningsnämndens begäran att överlåta aktuella fastigheter till kommunstyrelsen, samt

att uppdra till tekniska enheten att teckna hyreskontrakt med barn- och utbildningsnämnden för de aktuella fastigheterna.

AU § 92

Dnr 2007/225 251

Försäljning av tomtmark i Mollösund

Arbetsutskottet beslutade 2006-09-06 § 132 att föreslå kommunstyrelsen besluta att i förekommande fall försälja tidigare arrendemark för marknadsvärde, samt att upphäva sitt beslut daterat 2006-08-23 § 116. Kommunstyrelsen beslutade 2006-10-04 att återremittera ärendet till arbetsutskottet.

Som underlag för arbetsutskottets beslut presenterades en marknadsvärdering utförd av Svefa för den då aktuella tomten. Närliggande tomt bedömdes till samma värde.

Som underlag för nytt beslut föreligger Svefas värdering.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att försälja aktuella arrendetomter i Mollösund till marknadsvärde, samt

att upphäva sitt beslut daterat 2006-08-23 § 116.

AU § 93

Dnr 2007/226 253

Försäljning av markområde från fastigheten Mollösund 5:398

Föreligger köpekontrakt daterat 2007-05-04 avseende försäljning av ett markområde vid Tångenområdet strax norr om Mollösund från fastigheten Mollösund 5:398. Köparen har under en längre tid arrenderat markområdet som bostadsarrende.

Det har upprättats ett köpekontrakt för markområdet.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna föreliggande köpekontrakt upprättat 2007-05-04.

AU § 94

Dnr 2007/227 253

Försäljning av markområde från fastigheten Mollösund 5:398

Föreligger köpekontrakt daterat 2007-05-04 avseende försäljning av ett markområde vid Tångenområdet strax norr om Mollösund från fastigheten Mollösund 5:398. Köparen har under en längre tid arrenderat markområdet som bostadsarrende.

Det har upprättats ett köpekontrakt för markområdet.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna föreliggande köpekontrakt upprättat 2007-04-02.

AU § 95

Dnr 2007/224 259

Försäljning av vattenområde från fastigheten Huseby 1:50

Föreligger köpekontrakt daterat 2007-04-16 avseende försäljning av ett vattenområde vid Ellös hamn från fastigheten Huseby 1:50.

Arbetsutskottet beslut

att godkänna föreliggande köpekontrakt upprättat 2007-04-16.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2007-05-30

Exp:
Tekniska enheten

AU § 96

Dnr 2006/111 253

Fördelning av industrifastighet i Lervik

Det finns idag två markområden på Lerviks industriområde att fördela, det ena området är ca 700 m² och det andra området är ca 4500 m². Det större området kan komma att uppdelas i fler fastigheter. Det finns för närvarande tre intressenter för den mindre tomten.

Arbetsutskottet beslutade 2006-04-19 § 56 att återremittera ärendet för kompletterande uppgifter.

Arbetsutskottet beslutar

att med hänsyn till att ärendet kunnat avgöras efter interna samråd, avskriva detsamma från vidare handläggning.

AU § 97

Dnr 2007/217 140

Medfinansiering av IFS Väst Fyrbodals

Från Fyrbodals kommunalförbund har kommit förfrågan om kommunal medfinansiering av projektet IFS Väst Fyrbodals, för projekttiden 2007-01-01 – 2007-12-31.

Insamlingsstiftelsen IFS Rådgivningscentrum startades som en ideell förening, Internationella Företagarföreningen i Sverige, i Stockholm 1996. Syftet med föreningen var att hjälpa invandrare med att starta och utveckla företag i Sverige. IFS finns idag på 15 platser i landet.

Sedan i maj 2006 drivs IFS:s verksamhet i västra Sverige (IFS Väst) i form av en ideell förening med stiftelsen IFS, Almi Väst, Västra Götalandsregionen och Business Region Göteborg som grundare. IFS Västs verksamhet är idag etablerad i Göteborg.

Projektet syftar till att, utifrån de regionala förutsättningarna, applicera en utvecklad och anpassad IFS-metod i Fyrbodals och på så vis skapa ökade möjligheter för kvinnor och män med annan etnisk bakgrund än svensk att starta och driva livskraftiga företag i regionen.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att ej medfinansiera projektet 2007.

AU § 98

Dnr 2007/216 140

Medfinansiering av Innovatum Projektplattform 2007

Från Fyrbodals kommunalförbund har kommit förfrågan om kommunal medfinansiering av projektet Innovatum Projektplattform 2007.

Fyrstadsregionen är av tradition ett starkt industriellt kluster som på senare år kompletterats med ledande film- och medieproduktion genom satsningen på Film i Väst. Vid Högskolan Väst utvecklas undervisning och forskning som stödjer dessa inriktningar i det omgivande samhället. Stiftelsen Innovatum har skapats för att stödja samarbete och teknisk utveckling i regionen.

Den totala finansieringen enligt ansökan är 12 800 000 kronor, och från Orust kommun ansöks om 32 298 kronor

Projektets övergripande syfte är att ge förutsättningar för såväl nya produkter, tjänster, system som företag och forskningsinriktningar.

Innovatums verksamhet har hittills varit i huvudsak av lokal karaktär. Ett samarbete med Lindholmens utvecklingsområde, samt även ett utökat samarbete med Göteborgs Universitet och Chalmers tekniska högskola hade varit önskvärt. Detta för att underlätta för våra företag som då själva kan välja utvecklingspartner.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att ej medfinansiera projektet för år 2007.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2007-05-30

AU § 99

Dnr 2007/215 140

Medfinansiering av Automotive Sweden

Från Fyrbodals kommunalförbund har kommit förfrågan om kommunal medfinansiering av projektet Automotive Sweden för år 2007. Kommunförbundet Fyrbodal har den 27 februari 2004 fattat beslut att stödja bildandet av utvecklingsprojektet "Automotive Sweden" – de offentliga aktörernas initiativ för främjande av automotive-verksamheten i Västra Götaland. Projektets uppdrag stäcker sig i en första period över åren 2004-2006. En ansökan har nu kommit om en fortsättning av projektet. Den kommunala medfinansieringen skulle för Orusts del omfatta 17 617:- kronor.

Syftet med projektet är att Automotive Sweden skall fungera som en kunskapsresurs för ägarna samt vara en samlingspunkt för den offentliga sektorns engagemang för fordonsindustrin. Det övergripande målet för Automotive Sweden är att Västsverige skall bli en långsiktig framgångsrik fordonsregion.

Kommunstyrelsens arbetsutskott behandlade 2006 års ansökan 2007-01-24 § 7, och beslutade att Orust kommun medfinansierar projektet 2006 och att kommunen ej avser finansiera projektet 2007.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att ej medfinansiera projektet för år 2007.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2007-05-30

AU § 100

Dnr 2007/214 140

Medfinansiering av West Swedish Environmental Export

Från Fyrbodals kommunalförbund har kommit förfrågan om kommunal medfinansiering av projektet ECOEX – West Swedish Environmental Export för projektperioden 070101 – 071231.

I Sverige uppvisar miljöteknikexporten en trend av stigande tillväxt. Projektets målsättning är att bidra till ökad tillväxt genom export hos deltagande företag och att skapa nya arbetstillfällen.

Den totala finansieringen enligt ansökan är 4 444 000 kronor, och för Orust kommuns del blir beloppet 14.138 kronor.

Syftet är att skapa goda exportförutsättningar för västsvenska miljöföretag.

Orust kommuns miljöföretag arbetar dels med hela världen som marknad eller på en lokal marknad. Få företag efterfrågar i dag dessa exportbefrämjande tjänster.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att ej medfinansiera projektet ECOEX – West Swedish Environmental Export för år 2007.

AU § 101

Dnr 2007/213 140

Medfinansiering av Miljöbron

Från Fyrbodals kommunalförbund har kommit förfrågan om kommunal medfinansiering av projektet Miljöbron.

Miljöbron är en ideell organisation med syfte att hjälpa små och medelstora företag att påbörja och utveckla arbetet med en hållbar utveckling ur alla aspekter, samtidigt som studenter från högskola och universitet får möjlighet att omsätta sina kunskaper i praktiken, skapa kontakter och se ”verkligheten”.

Den totala finansieringen för projektet är 500 000 kronor och för Orust kommuns del blir beloppet 5 285 kronor.

Projektets mål är att stödja små och medelstora företag med deras arbete för en mer hållbar utveckling. Företagen får kostnadsfri hjälp med sina frågor inom området. Syftet är även att hjälpa studenter att omsätta sina kunskaper i praktiken samt skapa värdefulla kontakter och erfarenheter inför framtiden.

Miljöbron Fyrbodals, vänder sig till små och medelstora företag i regionen och till studenter vid Högskolan Väst. Miljöbrons verksamhet främjar kontakten mellan högskolestuderande och näringslivet i regionen. Studerande erbjuds möjlighet att etablera näringslivskontakter redan under utbildningstiden vilket är av vikt när de efter avslutad utbildning söker arbete.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att medfinansiera projektet med 5 285 kronor för år 2007; medel till ändamålet att utgå från kontot för näringslivsverksamhet.

AU § 102

Dnr 2007/212 140

Medfinansiering av Kompetenssamverkan FyrBoDal

Kompetenssamverkan har under flera år funnits som ideell organisation i Norra Bohuslän. Initiativtagare var från början representanter från Föreningen Företagarna som tillsammans med kommunerna Sotenäs, Tanum och Munkedal som bildade föreningen Kompetenssamverkan i Norra Bohuslän. Projektet planeras pågå under åren 2007 – 2009. Den totala finansieringen för dessa år är 1 448 500 kronor per år. För Orust kommuns del är det sökta beloppet 27 101 kronor per år.

Projektets mål är att bibehålla och förbättra företagens och dess medarbetares kompetens för att på så sätt stärka konkurrenskraften såväl för det enskilda företaget som för hela regionen. Det är viktigt att som ideell organisation verka för att stimulera och öka det livslånga lärandet hos små och mellanstora företag såväl privata som offentliga. Projektet skall vara en sammanhållande funktion för kompetensfrågor.

Kompetenssamverkan Fyrbodals planerade verksamhet inom Fyrbodals område, har mycket likartad inriktning som Styrelseutveckling Fyrbodals, olika utbildningsanordnare, ESF-rådet och enskilda företag.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att ej medfinansiera projektet från år 2007, samt

att föreslå kommunalförbundet Fyrbodals samordna och utvärdera likartade projekt, för att minska dubbelarbete och dubbelfinansiering av projekt, för kommunerna och kommunalförbundet Fyrbodals.

AU § 103

Dnr 2007/211 140

Medfinansiering av FöretagsAccelerator Fyrbodal – CONNECT Väst

Från Connect Väst AB / Fyrbodal har kommit förfrågan om deltagande och medfinansiering i Pilotprojekt FöretagsAccelerator Fyrbodal – CONNECT Väst. FA, FöretagsAccelerator Fyrbodal är processen som ger tillväxtföretag stöd för att bättre kunna hantera tillväxtfaser i företaget. Genom FA får företaget tillgång till den kompetens och erfarenhet som finns samlad i CONNECTS Västs nätverk. FA ger även tillgång till coacher, mentorer, VD-nätverk, kompetenspartners samt specialistkompetenser.

Pilotprojektet skall visa på nyttan hos företagen i Fyrbodal samt ge möjlighet för ett anpassat mer fast tillväxtstöd i framtiden.

Pilotprojektets totala budget är 950 000 kronor, och det sökta beloppet från Orust kommun är 25 000 kronor.

Syftet med projektet är att kunna erbjuda personer i ledande ställning i etablerade små och medelstora tillväxtföretag inom det lokala näringslivet i Fyrbodal behovsanpassade insatser i form av rådgivning, kompetensutveckling, kontaktförmedling, finansieringsstrategier, nätverk och erfarenhetsutbyte. Syftet är att företagen bättre skall hantera situationer i en tillväxtfas för att stärka företagen och möjliggör för fler arbetstillfällen i Fyrbodal.

Företag som är i en tillväxtfas har ofta möjlighet att fortsätta sin expansion. Detta med stöd av aktiviteter som finns inom projektet. Förhoppningsvis kan ytterligare personer anställas i tillväxtföretagen.

Tillväxtföretagen betalar även deltagaravgifter för sin medverkan.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att medfinansiera FöretagsAccelerator Fyrbodal – Connect Väst med 25.00 för år 2007; medel till ändamålet att utgå från kontot för näringslivsverskamhet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2007-05-30

AU § 104

Dnr 2007/218 140

Medfinansiering av Styrelseutveckling Fyrbodal & entreprenörsutveckling

Från Fyrbodals kommunalförbund har kommit förfrågan om kommunal medfinansiering av projektet Styrelseutveckling Fyrbodal & Entreprenörsutveckling år 2007. Den totala finansieringen för projektet är 990.000 kronor och från Orust ansöks om 10.000 kronor.

Flera företagare från Orust har deltagit i Styrelseutveckling Fyrbodals olika aktiviteter. Det har handlat om utbildningar, informationer, styrelsearbete mm. Dessa aktiviteter har bedömts som utvecklande för företagen som deltagit.

För Orusts del är det viktigt att fokus på den ideella föreningen är, styrelseutveckling och utveckling av styrelseliknande arbete. Arbetsområdet för projektet Styrelseutveckling Fyrbodal & entreprenörsutveckling bör vara Fyrbodal.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att medfinansiera projektet med 10.000 kronor; medel till ändamålet att utgå från kontot för näringslivsverksamheten.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2007-05-30

AU § 105

Dnr 2007/ 219 140

Medfinansiering av Träkluster Fyrbodal

Från Fyrbodals kommunalförbund har kommit förfrågan om kommunal medfinansiering av projektet Träkluster Fyrbodal, för perioden 20070101-20080228.

Den ideella Föreningen Skog och Trä i Väst bildades för fyra år sedan för att stärka Skog och Tränäringen i Västra Sverige. Skog och Trä i Väst söker nu projektstöd för att förstärka och utveckla träklustret i Västsverige. Den totala finansieringen är 1 200 000 kronor och det sökta beloppet från Orust kommun är 25 000 kronor.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att ej medfinansiera Träkluster Fyrbodal 070101-080228.

AU § 106

Dnr 2007/ 220 003

Reglemente för revisorerna och revisorernas organisation

Kommunfullmäktiges val av revisorer 2006-12-14, § 101, gjordes om 2007-02-22, § 16. Anledningen var att en ohållbar valbarhetssituation uppstod p.g.a. att närstående till revisor valdes till ersättare i miljö- och byggnadsnämnden. Han blev då redovisningsskyldig för den verksamheten. För att tillförsäkra revisionen det oberoende och det förtroende verksamheten kräver valdes två revisorsgrupper en för hela kommunen utom miljö- och byggnadsnämnden och en särskilt för miljö- och byggnadsnämnden. Dessutom valdes olika ordföranden för grupperna. Detta erfordrar då att reglementet för revisorerna ändras så att arbetet sker i delad revision istället för som tidigare i samlad revision för hela kommunen.

Revisorernas reglemente har varit föremål för ändring i kommunfullmäktige dels 2006-11-09, § 78 och dels 2007-03-29, § 23. Det senare beslutet var felaktigt baserat på det gamla reglementet från 2000 och skall upphävas. Reglementet från 2006-11-09 förutsätter samlad revision och behöver ändras, om fullmäktige finner att kommunen skall ha delad revision.

Revisionen har i skrivelse till kommunfullmäktige 2007-04-16 vidare utvecklat sin inställning som ovan och föreslagit beslut.

Vid samråd med SKL framkom att reglerna behöver förtydligas men att det inte förväntas bli klart förrän till nästa val.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar med upphävande av sina beslut 2007-02-22 § 16 och 2007-03-29 § 23

att välja sex (6) revisorer för granskning av verksamheten i Orust kommun, och

att vid behov meddela undantag för någon eller flera revisorer som p g a jäv inte kan delta i granskning av någon eller flera nämnder, och

att välja ordförande och vice ordförande, samt

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2007-05-30

att för beredning av revisorernas budget, revisionsberättelsen och andra frågor med anknytning till ansvarsprovningen utse en särskild oberoende beredning.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2007-05-30

AU § 107

Dnr 2007/228 022

Inrättande av projektjänst som ungdomsutvecklare

Efter uppdrag har förvaltningscheferna för barn- och utbildningsförvaltningen och sociala omsorg förvaltningen tillsammans med folkhälsosamordnaren tillsatt en utredning med syfte att komma till rätta med ungdomsproblemen på Orust.

Utredningen föreslår bl a att som ett första åtgärdsförslag på längre sikt projektanställa en ungdomsutvecklare med särskilt uppdrag under två år.

I skrivelse 2007-04-12 från kommunchefen och folkhälsosamordnare föreligger förslag om inrättande av den beskrivna tjänsten.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att i budgeten 2008, inrätta en projektjänst som ungdomsutvecklare på heltid med placering på kommunstyrelseförvaltningen under 2008 och 2009, samt

att kostnaderna för verksamheten inarbetas i budget 2008 och därmed tillföra kommunstyrelseförvaltningen 500 tkr (inkl. tillkommande statsbidrag) per år 2008 och 2009.

AU § 108

Dnr 2007/223 024

Extra anslag för merkostnader för gode män

Överförmyndarnämnden i Orust kommun har i skrivelse till Sociala omsorgsnämnden daterad 25 januari 2007 gjort en ansökan om ersättning för arvoden, personalomkostnader och utbetalda ersättningar till ett belopp av 18.629 kr för det andra halvåret 2006. Ansökan avser arvoden och kostnadsersättningar utbetalda till gode män för ensamkommande flyktingbarn som fått uppehållstillstånd. Tidigare har Överförmyndarnämnden återsökt pengarna från Migrationsverket men eftersom ansvaret för ensamkommande flyktingbarn nu övergått till kommunens socialtjänst ansöker man där om medel.

1 juli 2006 övergick ansvaret för ensamkommande asylsökande flyktingbarn från staten och Migrationsverket till Orust kommun enligt överenskommelse som kommunstyrelsens ordförande undertecknade. Beslut fanns sedan tidigare att verksamheten skulle bedrivas under sociala omsorgsnämnden. Några medel förutom de ersättningar som fastställts av riksdag och regering följde inte med till Sociala omsorgsnämnden. Detta trots påpekanden om att ersättningsnivån från staten inte motsvarade kostnaderna.

Sociala omsorgsnämnden räknar, enligt förvaltningens skrivelse 2 april 2007, med att det saknas för 2007 ca 1.5 milj kr i budget enbart med anledning av ensamkommande flyktingbarn om inte den statliga ersättningsnivån höjs i vårbudgeten.

När det gäller ansökan från Överförmyndarnämnden så är förvaltningens bedömning att Sociala omsorgsnämnden inte ska täcka underskott i andra nämnders budgetar genom interna överföringar av pengar. Överförmyndarnämnden bör istället vända sig till Kommunstyrelsen och begära anslag för de ökade kostnader som har med kommunens flyktingmottagande att göra.

Sociala omsorgsnämnden beslutar 2007-04-24 att avslå ansökan från överförmyndarnämnden och överlämna ansökan till Kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2007-05-30

Överförmyndarnämndens ordförande beslutar 2007-05-14 § 2 att för innevarande år pga ovan relaterade uteblivna ersättningar begära extra anslag om 40 000 kr för verksamheten 2007 samt att komplettera tidigare begäran om ramuppräknings om 100 000 kr med ytterligare 40 000 kr vad avser budget 2008.

Begäran om ramuppräknings har expedierats till kommunstyrelsens arbetsutskotts budgetarbete. Frågan om extra anslag föreligger nu för beslut.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att för ändamålet bevilja extra anslag om 40 000 kronor för 2007 års verksamhet; medel att utgå från eget kapital.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2007-05-30

Exp:
Kommunchef
Naturcentrum

AU § 109

Dnr 2007/222 422

Planering av våtmarksprojekt i Morlandaån och fråga om eventuell kommunal medfinansiering

Miljöchefen föredrar en förfrågan från John Persson vid Naturcentrum AB om eventuell kommunal medverkan till medfinansiering för en planerad våtmarksanläggning i Morlandaån.

Projektet innebär anläggande av 2 ha våtmarker och återmeandring med biotopvårdande åtgärder utmed drygt 600 m av Morlandaån. Arbetsprojektet syftar till att återskapa natur- och fiskeribiologiska värden i ån och samtidigt skydda värdefulla marina miljöer vid vattendragets utlopp. Våtmarkerna kommer även att bidra till ett minskat flöde av kväve samt fosfor till havet.

Naturcentrum AB som företräder projektägaren Jon Thorburn, Morlanda Säteri, Ellös, har gjort en förfrågan om kommunens intresse för en medfinansiering av våtmarksanläggningen. Den totala kostnaden för våtmarksanläggningen uppgår till 1000.000 kr, varav medfinansiering söks för 230.000 kr hos Våtmarksfonden och Orust kommun.

Miljö och byggnadsnämnden beslutar 2007-05-10 § 120 att yttra följande:

”Miljö- och byggnadsnämnden anser det angeläget att vidta miljöåtgärder genom anläggande av våtmarker för att minska närsalter, återskapa natur- och fiskeribiologiska värden samt skydda värdefulla marina miljöer. I synnerhet bör individuella ansträngningar av detta slag ges ett stöd för riktade och behövliga miljöåtgärder. Nämnden förfogar däremot som tillsynsmyndighet inte över egna budgeterade anslag för en medfinansiering av enskilda våtmarksprojekt. Ärendet överlämnas därför till kommunstyrelsen för bedömning om en eventuell kommunal medfinansiering i projektet.”

Roger Hansson föreslår arbetsutskottet besluta att återremittera ärendet dels för att utreda möjlig finansiering via statsbidrag (Klimp) och eller EU-bidrag, dels för att ev. kunna koppla projektet till övriga kommunala intressen.

Arbetsutskottet bifaller Roger Hanssons förslag.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2007-05-30

AU § 110

Dnr 2007/210 214

Plantillstånd för Fastigheten Malö 1:28

Plantillstånd innebär att områdets lämplighet för föreslagen exploatering får prövas i en detaljplan.

Fastigheten ligger inom ett område av riksintresse för friluftslivet och inom ett område av intresse för naturvård enligt Miljöbalken 3 kap 6 §. Fastigheten ligger även inom kustområdet enligt Miljöbalken 4 kap 4 §.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra uppförandet av ca tio uthyrningsstugor samt fem bostadshus inom fastigheten.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2007-04-04 § 84 att ställa sig positiv till att frågan prövas i en detaljplan samt översänder ärendet till kommunstyrelsen.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att detaljplan får upprättas för prövning av ansökan i enlighet med miljö- och byggnadsnämndens beslut.

AU § 111

Dnr 2007/209 214

Förslag till ändring av detaljplan för fastigheten Henån 1:272

För fastigheten gäller detaljplan fastställd den 13 november 1972. Fastigheten är avsedd för bostadsändamål.

Samhällsbyggnadsnämnden beviljade den 3 november 1993 tillfälligt lov om 10 år för skolverksamhet.

Ansökan om ändring av detaljplanen för fastigheten Henån 1:272 föreligger.

Miljö- och byggnadsnämnden har i beslut den 11 september 2003, § 246 översänt ärendet till kommunstyrelsen för synpunkter.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har i beslut den 22 oktober 2003, § 106 lämnat följande yttrande: Då det råder brist på lägenheter i centrala Henån bör detaljplanen inte ändras. Tillstånd för skolverksamhet bör medges till dess kommunen kan erbjuda andra lokaler i Henån.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 22 januari 2004, § 22 att bevilja tillfälligt bygglov till och med den 30 juni 2006.

Orustbostäder gör en förnyad ansökan den 1 september 2005 om planändring av fastigheten Henån 1:272 för ändrat användningssätt enligt tidigare ansökan.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 6 oktober 2005, § 257 att förlänga tiden för skolverksamhet till och med 30 juni 2007 samt att överlämna ansökan om planändring med avstyrkan till kommunstyrelsen.

Orustbostäder gör en förnyad ansökan den 7 februari 2007 om planändring och permanent bygglov för Montessoris verksamhet i fastigheten Henån 1:272. För att tillgodose efterfrågan av centralt belägna lägenheter för äldre planeras nybyggnation av ca 25 st lägenheter på tomt vid Ängsviken.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar 2007-04-04 § 82 att översända ärendet till kommunstyrelsen för ställningstagande.

S-gruppen vill ha följande notering till protokollet: Skollokalerna för Montessoris verksamhet bör återställas till lägenheter samt att verksamheten flyttas till skolområdet i Henån.

Magdalena Martinsson, med instämmande av Einar Johansson, Birthe Hellman och Lars Edström bilägger följande skrivelse vid justeringen till protokollet:

Vi anser att Montessorisskolan skall ha kvar sina lokaler på nuvarande placering och inte flyttas till Henåns skola. Det strider mot pedagogiken inom Montessori.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2007-05-30

Bengt Johansson föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna att detaljplan får upprättas för prövning av ansökan.

Roger Hansson föreslår kommunstyrelsen besluta att inte godkänna någon detaljplaneändring

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Enligt Bengt Johanssons förslag.

Roger Hansson reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2007-05-30

AU § 112

Dnr 2007/159 091

Motion om uttagande av kommunal avgift

Holger Formgren, folkpartiet föreslår i motion 2007-02-01 kommunfullmäktige besluta att i syfte att erhålla bättre kostnadstäckning för viss kommunal service av fritidsboende i kommunen, utreda förutsättningarna för att införa en avgift av storleksordningen 100-200 kr per månad att uttas av alla fritidshusägare.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till de föreliggande lagförslagen och med hänvisning till att förslaget inte följer lagstiftningen, avslå motionen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2007-05-30

Exp:
Kommunchef

AU § 113

Dnr 2007/183 091

Motion om kommunal parkförvaltning

Roger Hansson, socialdemokraterna föreslår i motion 2007-04, kommunfullmäktige att inrätta en parkförvaltning för att på ett kommunövergripande sätt kunna arbeta med skötsel av allmänna ytor i syfte att uppnå en enhetlig och hög standard i hela kommunen samt att den nyinrättade verksamheten ska vara genomförd till säsongen 2008.

Arbetsutskottet beslutar

att återremittera ärendet för en avstämning om möjliga lösningar med hänsyn till intilliggande kommuners erfarenheter.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2007-05-30

AU § 114

Dnr 2007/230 041

Inriktningsbudget 2008

Föreligger förslag från budgetberedningen till inriktningsbudget 2008.
Under sammanträdet vidtas ytterligare justeringar.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att anta föreliggande justerat förslag till inriktningsbudget 2008, daterad
2007-05-30.
