

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2008-01-16

Plats och tid Centrumhuset Henån kl 08.15-12.15

Beslutande Anders Hygrell
Bengt Johansson
Björn Persson
Sven Olsson
Roger Hansson

Övriga deltagande Se sidan 2


Utses att justera Sven Olsson

Justeringens
plats och tidKommunstyrelseförvaltningen, Henån måndagen 21 januari 2008
kl.16.00

Sekreterare

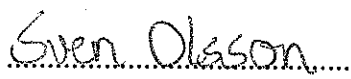

.....
Ewa Reinhold

Ordförande


.....
Anders Hygrell

Paragraf 1-5

Justerare


.....
Sven Olsson

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2008-01-16

Datum för anslags
uppsättande

2008-01-22

Datum för anslags
nedtagande

2008-02-13

Förvaringsplats
för protokollet

Kommunstyrelseförvaltningen, Henån


.....
Margita Martinsson

Övriga deltagande

Ewa Reinhold, kommunchef

Jan Johansson, teknisk chef

Daniel Holdenmark, stadsarkitekt 08.15-10.55 § 1-3

Roland Kindslätt, VA- / renhållningschef 11.15-11.35 § 5

AU § 1

Dnr 2008:71 214

Ansökan om plantillstånd för fastigheten Säckebäck 1:2

För fastigheten saknas detaljplan.

Syftet med ansökan är att inom området bygga bostäder, restaurang, hotell- och konferensanläggning m.m.

Miljö- och byggnadsnämnden har 2007-11-08 § 353 ställt sig positiv till att frågan prövas i detaljplan och översänder ärendet till kommunstyrelsen för plantillstånd.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med ge att detaljplan får upprättas för prövning av ansökan.

AU § 2

Dnr 2008:71 214

Plantillstånd för fastigheten Säckebäck 1:2

För fastigheten saknas detaljplan.

Syftet med ansökan är att inom området bygga bostäder, restaurang, hotell- och konferensanläggning m.m.

Miljö- och byggnadsnämnden har 2007-11-08 § 353 ställt sig positiv till att frågan prövas i detaljplan och översänder ärendet till kommunstyrelsen för plantillstånd.

Arbetsutskottets förslag 2008-01-16 § 1 till kommunstyrelsen.
Kommunfullmäktige beslutar att medge att detaljplan får upprättas för prövning av ansökan.

Föreligger underlag för en bred och tidig dialog mellan Länsstyrelsen och Orust kommun så att man tillsammans med berörda parter kan skissera förutsättningarna för en eventuell planläggning i Skåpesund.

Arbetsutskottet beslutar

att arbeta vidare med ärendet enligt redovisat underlag.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2008-01-16

Exp: 080122 *Jm*
Miljö- och byggnadsnämnden

AU § 3

Dnr 2007:960 250

Ansökan om plantillstånd för fastigheten Henån 1:67

Företaget Ramböll presenterar ett förslag till seniorboende.
Ärendet föranleder 2007-11-21 § 198 ej något beslut.

Föreligger planeringsunderlag. Syftet med ansökan är att inom området bygga seniorbostäder.

Arbetsutskottet beslutar

att underrätta miljö- och byggnadsnämnden om nedanstående beslutsförslag.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att medge att detaljplan får upprättas för prövning av ansökan.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2008-01-16

Exp: 080122 *Juta*
Teknisk chef

AU § 4

Dnr 2008:73 311

Avtal avseende arbetsplan och bygghandling för väg 747 och 748

Detaljplan för Tuvesviksområdet har vunnit laga kraft, vilket innebär att detaljprojektering kan påbörjas snarast möjligt.

Syftet är att samordna färjetrafiken till Karingön och Gullholmen.

Detta kommer bland annat att innebära en trafikökning på allmänna vägarna 748 Backa – Tönsäng och 747 Tönsäng – Tuvesik.

Avtal mellan Vägverket Region Väst och Orust kommun, kommunstyrelsen avseende förstudie har upprättats och förstudien har efter genomförande fastställts hos Vägverket 2007-09-18.

Förstudien finansieras genom kommunal förskottering.

För att kunna samordna projekten för bästa möjliga totalfinansiering krävs en ny överenskommelse mellan Vägverket Region Väst och Orust kommun om vägprojektering genom ytterligare kommunal förskottering. Parallellt med detta arbete måste projektet arbetas in och fastställas i plan för genomförande.

För att uppnå den önskade samordningen är det således viktigt att snabbt komma till en överenskommelse med Vägverket Region Väst så att även projekteringen kan påbörjas för vägdelen.

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra till tekniska chefen att förhandla med Vägverket om överenskommelse om projektering av de aktuella vägsträckorna.

AU § 5

Dnr 2008:75 000

Tekniska frågor

Ärendena föranleder diskussion men ej något beslut.
