



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2010-10-13

Plats och tid Kommunhuset, Henån s-rum 5 2010-10-13 8:15-11:45

Beslutande Lars-Åke Gustavsson
Bengt Johansson
Claes Nordevik
Anders Fröjdö
Gunilla Josefsson

Övriga deltagande Se sidan 2

Utses att justera Anders Fröjdö

Justeringens plats och tid Kommunstyrelseförvaltningen, Henån måndag 18 oktober 2010 kl.16:00

Sekreterare Paragraf 162 - 176
Börje Olsson

Ordförande
Lars-Åke Gustavsson

Justerare
Anders Fröjdö

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2010-10-13

Datum för anslags uppsättande 2010-10-19 Datum för anslags nedtagande 2010-11-10

Förvaringsplats För protokollet Kommunstyrelseförvaltningen, Henån

.....
Margita Martinsson



KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2010-10-13

Övriga deltagare

Börje Olsson, kanslichef

Roland Kindslätt, teknisk chef

Eva Johansson, arbetsmarknadsansvarig 8:15-8:50 § 162-163

Lars Berntsson, rektor 8:25-8:40 § 162

Christer Hellekant, räddningschef 8:50-9:20 § 164-165

Annika Carlén, mark- och exploateringschef 9:20-9:35 § 166-167

Ulla Buhr, ordf. revisionen 9:55-10:35 § 169

Horst Sauer, vice ordf. revisionen 9:55-10:35 § 169

Torbjörn Ljungberg, ekonomichef 9:55-11:00 § 169-170



KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2010-10-13

KS/2010:130

§ 162

Rapport från arbetet med feriepraktik och sommarskola sommaren 2010

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2010-02-24 att under sommaren 2010 erbjuda så många ungdomar som möjligt en feriepraktikplats. Platserna erbjuds ungdomar folkbokförda i kommunen och som går ut 9:an i grundskolan, 1:an i gymnasieskolan eller särskolan. En praktikperiod omfattar tre veckor, 5 timmar/dag dock max 75 timmar/ungdom. Utöver befintlig budget beviljade kommunstyrelsen 2010-03-10 ytterligare 100.000 kr.

I slutet av april fick kommunen dessutom 170.000 kr då regeringen anslog extra medel inom "Sommarjobsatsning 2010".

Platserna fanns inom föreningslivet och inom kommunal verksamhet.

Sommarskolan organiseras f o m 2007 av barn- och utbildningsförvaltningen.

Rapporten läggs till handlingarna.



KS/2010:1005

§ 163

Rapport om arbetet med strandstädning sommaren 2010

1994 började Orust kommun med strandstädning. Under tiden 10 maj – 30 september har årets städning av våra öar och stränder pågått.

Staten tog bort bidraget till kommunerna 2007. Kommunstyrelseförvaltningen sökte LOVA-bidrag för strandstädning 2010 men fick avslag. Kommunens naturvårdslag har ändå utfört strandstädning under sommarhalvåret dock i mindre omfattning än tidigare. För att utföra jobbet på bästa sätt och för att kunna ta sig ut till öarna har de haft en arbetsbåt stationerad på Stocken. Förutom strandstädning har de röjt sly med mera runt värdefulla kulturminnen på öarna i skärgården.

Rapporten läggs till handlingarna.



KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2010-10-13

KS/2010:355

§ 164

Godkännande av avtal om sotning och brandskyddskontroll samt arbetsordning för motsvarande verksamhet

Orust kommuns ansvar avseende sotning och brandskyddskontroll enligt Lag 2003:778 om skydd mot olyckor regleras i avtal mellan Orust kommun och Skorstensfejarmästare Peter Hallberg daterat 1992-03-10. Avtalet är och undertecknat av båda parter 1992-02-11.

I avtalets § 11 framgår att ”avtalet upphör att gälla i och med utgången av det kvartal skorstensfejarmästaren uppnår 65 års ålder”. Detta inträffar 2011-03-25. Skorstensfejarmästaren har i skrivelse 2010-05-01 sagt upp sin anställning (underförstått avtalet med Orust Kommun) med en sista arbetsdag 2010-10-29. Detta är korrekt enligt avtalets § 15.

Kommunstyrelsen beslutade 2010-05-12 § 91 att uppdra till räddningschefen att ta fram och till Kommunstyrelsen presentera underlag för ett nytt sotningsavtal, kontrollera att skorstensfejarmästaren fullgör sina skyldigheter i samband med att nu gällande avtal avslutas, till Kommunstyrelsen kontinuerligt rapportera hur arbetet fortskrider.

I och med att Skorstensfejarmästare Peter Hallberg sagt upp sin anställning tidigare har dock en ny situation uppstått.

Kommunstyrelsen beslutade 2010-06-23 § 130 att ge räddningschefen i uppdrag att träffa en överenskommelse avseende akuta åtgärder kopplat till LSO kap 3 §§ 4, 5 och 6 för tiden 2010-11-01 till dess ett nytt sotningsavtal träder i kraft, och att ge räddningschefen i uppdrag att skriva en avsiktsförklaring avseende tecknande av nytt sotningsavtal, samt att ge räddningschefen i uppdrag att ta fram underlag för ett nytt sotningsavtal och presentera detta för Kommunstyrelsen för antagande.

Räddningschefen har 2010-09-27 skrivit en tjänsteskrivelse i ärendet.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna föreliggande förslag till nytt sotningsavtal och arbetsordning, samt

att det nya avtalet skall träda i kraft 2010-12-01.



KS/2010:1012

§ 165

Antagande av sotningsstadga samt sotningstaxa

Nuvarande sotningsstadga ändrades och fastställdes senast av kommunfullmäktige 2009-06-25 § 79.

Nuvarande sotningstaxa antogs av kommunfullmäktige 2002-02-28 § 14 och taxa för tillsyn av brandfarliga varor 2005-04-28 § 31.

Räddningschefen lämnar i förslag inkomna 2010-09-28, dels förslag till ny sotningsstadga och dels förslag till ny sotningstaxa.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa ny sotningsstadga samt ny sotningstaxa, och

att dessa skall träda i kraft 2010-12-01, samt

att tidigare beslutad stadga och taxa samtidigt upphör att gälla.



KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2010-10-13

Exp:
Tekniska enheten

KS/2010:837

§ 166

Godkännande av exploateringsavtal avseende del av fastigheterna Brattås 1:60 och Brattås 1:62

Kommunstyrelsen beslutade 2008-05-29 § 73 bl.a. att uppdra till kommunstyrelseförvaltningen att ta fram ett detaljplaneförslag för Kungsviken, som ska ligga till grund för en utbyggnad av kommunalt VA i samhället.

Planarbetet har blivit försenat beroende på arkeologiska undersökningar.

Som att led i att åstadkomma en VA-utbyggnad finns nu ett exploateringsavtal avseende fastigheter, daterat 2010-04-19, för godkännande.

Arbetsutskottet beslutar

att godkänna exploateringsavtal mellan Orust kommun och exploitören, ägare till fastigheten Brattås 1:60 samt 1:62.



KS/2010:998

§ 167

Godkännande av regler för bryggarrande i Ellös hamn

I Ellös hamn finns det sjöbodar och bryggor där mark och vatten arrenderas av privatpersoner och företag. Flera företagare har under årens lopp efterfrågat tillgång till bryggor för olika typer av vattenverksamhet i Ellös hamn.

Kommunen har i sin gällande policy för försäljningar av sjöbodar och bryggor (se bilagor) prioriterat fiskare som arrendatorer av mark och vattenområden inom kommunen.

När en brygga är till salu så finns det idag inga skrivna regler eller policy för hur kommunen arrenderar ut sitt vattenområde. I Ellös hamn har man använt sig av den principen att företagare som har användning av en brygga för sin verksamhet har fått arrende under förutsättning att det har funnits plats.

Förslaget är att kommunen prioriterar att arrendera ut mark och vattenområde för endast fiskare och andra företagare som behöver ha en brygga för sin verksamhetsutövning i Ellös hamn, området visas på kartbilagan. Detta gäller även de bryggor som kommer till försäljning i framtiden och nybyggnationer.

Gällande arrenden som är skrivna på privatpersoner kan överlåtas genom arv, gåva mellan maka eller avkomling och till dessa kan kommunen inte neka överlåtelse. Andra redan ingångna avtal undantas.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna regler för bryggarrande i Ellös hamn enligt karta upprättad 2010-09-30.



KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

2010-10-13

Exp:
Tekniska enheten

KS/2010:961

§ 168

Planprövningstillstånd för fastigheten Hällevik 2:53

Ansökan om plantillstånd för fastigheten Hällevik 2:53 har inkommit till miljö- och byggnadsnämnden 2009-10-02.

Syftet med planen är att upprätta en detaljplan för Hällevik 2:53 m.fl. för att möjliggöra ny bostadsbebyggelse.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2010-09-09 att ställa sig positiv till att frågan prövas i detaljplan, samt att översända ärendet till kommunstyrelsen för ställningstagande.

Arbetsutskottet beslutar

att återremittera ärendet.



KS/2010:971

§ 169

Bildande av kommunalförbund för de kommunala revisorernas sakkunnighetsfunktion

Orust kommuns revisorer har sedan 2003 tillsammans med fyra andra kommuner organiserat delar av sitt sakkunnigstöd via ett samverkansavtal.

En anställd revisor har därmed kunnat fungera som sagda sakkunnigstöd.

Med anledning av den anställdes kommande pensionering förslår kommunens revisorer i skrivelse 2010-09-20 kommunfullmäktige besluta att bilda ett kommunalförbund med direktion för de kommunala revisorernas sakkunnigfunktion, samt att återremittera förslagen till förbundsordning och arbetsordning till kommunens revisorer för ytterligare beredning.

Arbetsutskottet beslutar

att bordlägga ärendet.



KS/2010:472

§ 170

Finansrapport enligt finanspolicy för Orust kommun

Kommunstyrelsen beslutade 2009-05-13 § 96 bl.a. att godkänna förslag till finanspolicy för Orust kommun.

Kommunstyrelsen skall erhålla rapporter som, per utgången av varje tertial, utvisar:

- 1.likviditetssituationen,
- 2.utestående kort- respektive långfristig låneskuld samt ev. utnyttjade byggnadskreditiv,
- 3.ev. utnyttjad checkräkningskredit samt
- 4.ev. övriga lån/krediter (t.ex. leasing).

Dessutom skall följande nyckeltal avseende den kort- och långfristiga låneskulden redovisas i dessa rapporter:

- 1.Genomsnittlig låneränta
- 2.Genomsnittlig räntebindningstid
- 3.Andel räntebindning mindre eller lika med 1 år
- 4.Andel kapitalbindning mindre eller lika med 1 år
- 5.Störst långivareandel
- 6.Derivatvolym (% av låneskuld)

I rapporterna skall även, för respektive punkt/nyckeltal enligt ovan, anges eventuella begränsningar och riktlinjer enligt denna policy eller särskilt beslut (belopp, procentsatser etc).

Föreligger finansrapport per den 31 augusti 2010, daterad 2010-09-06 från kommunstyrelseförvaltningens ekonomienhet.

Kommunstyrelsen beslutade 2010-10-06 att återremittera ärendet för en genomgång av hur andelen lån med rörlig ränta ska vara framöver.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga rapporten till handlingarna, samt

att medge att andelen lån med rörlig ränta under 2011 inte får överstiga 70% (f.n. 80%).



KS/2010:981

§ 171

Borgen för Stiftelsen Orustbostäder

Kommunfullmäktige beslutade 2007-03-29 § 24 att bevilja stiftelsen borgen såsom för egen skuld inom en ram av 382,2 MSEK, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Stiftelsens styrelse ansöker 2010-08-31 § 142 om kommunens borgen avseende lån på 26 MSEK för nybyggnad av 20 lägenheter för äldreboende i 3 huskroppar på avstyckning från kommunens fastighet Röra-Äng 1:221, med utförande och standard som bifogade handlingar utvisar.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att såsom för egen skuld ingå borgen om 26 MSEK, jämte därpå löpande ränta och kostnader, för Stiftelsen Orustbostäders låneförpliktelser avseende nybyggnad av 20 lägenheter på avstyckning från kommunens fastighet Röra-Äng 1:221, samt

att ramen för kommunens borgensåtagande gentemot stiftelsen därmed höjs från 382,2 MSEK till 408,2 MSEK, jämte därpå löpande ränta och kostnader.



KS/2009:1339

§ 172

Motion om framställning om rondell i Ellös

Hans Pernervik, Folkviljan på Orust föreslår i motion 2009-12-17 kommunfullmäktige besluta att uppdra till kommunstyrelsen att göra en framställning till Vägverket om en rondell i Ellös.

Dåvarande trafiknämnden föreslog i skrivelse till Vägverket 1997-09-10 att man skulle planera för en rondell i Ellös korsväg. Därefter har det motionerats i kommunfullmäktige i frågan och kommunen har vid flera tillfällen framfört önskemålet om rondell i Ellös, till Vägverket.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att åter uppmärksamma Trafikverket (Vägverket) på behovet av en minirondell i Ellös korsväg, samt

att uppmärksamma frågan i den vidare planeringen av Ellös Centrum.

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till kommunstyrelsens beslut, anse motionen besvarad.



KS/2010:933

§ 173

Motion om medlemskap i Mayors for Peace

Bengt Torstensson, socialdemokraterna föreslår i motion 2010-08-06 kommunfullmäktige besluta att ansluta Orust kommun till det världsomspännande nätverket ”Mayors for Peace”.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänsyn till att kommunens åtagande i ett medlemskap inte skulle vara kompetensenligt, avslå motionen.



KS/2010:851

§ 174

Motion om teknikpark för barn

Bengt Torstensson, socialdemokraterna föreslår i motion 2010-08-08 kommunfullmäktige besluta att undersöka möjligheterna att anlägga en ”teknikpark för barn”.

I yttrande över motionen beslutade barn- och utbildningsnämnden 2010-09-27 § 99 att ge förvaltningen i uppdrag att utse en arbetsgrupp som ska undersöka intresse, syfte och möjligheten att anlägga en ”Teknikpark för barn”, och att utse en arbetsgrupp som bör bestå av representanter för förskola, skola, tekniska enheten och eventuellt näringslivet, samt att arbetsgruppen ska undersöka möjligheten om att söka projektmedel inom EU.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänsyn till barn- och utbildningsnämndens åtgärd, anse motionen besvarad.



KS/2010:697

§ 175

Motion om utredningsgrupp för utredning av fritidsbåtsmuseum på Orust

Claes Nordevik, folkpartiet förslår i motion 2010-06-23 kommunfullmäktige besluta att uppdra till kommunstyrelsen att utse en arbetsgrupp om förslagsvis 3 st ledamöter varav en är sammankallande tillika ordförande – med uppgift att arbeta fram en handlingsplan med ekonomisk kalkyl som även innehåller förslag på förutsättningar för etablering och förslag på lämpliga samarbetspartner med näringslivet och andra tänkbara samarbetspartner, samt förutsättningar för att etablera ett fritidsbåtsmuseum på Orust med inriktningen dåtid, nutid och framtid.

Barn- och utbildningsnämnden har yttrat sig över motionen och beslutade 2010-09-27 § 100 att meddela kommunfullmäktige att sonderingarna för ett båtarmuseum på Orust fortsätter enligt fastställd verksamhetsplan som avslutas år 2011, och att frågan om ett specifikt fritidsbåtsmuseum bör hänskjutas till den nya organisationen som år 2011 ska ta över kulturverksamheten och upprätta en ny verksamhetsplan, samt att därmed anse motionen besvarad.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till barn- och utbildningsnämndens yttrande, anse motionen besvarad.



KS/2010:27

§ 176

Anmälan av kurser och konferenser

Utbildning för politiker och tjänstemän

- Kommunaljuridik
 - Offentlighet och sekretess
 - Kurs om och för fullmäktige
 - Mötesteknik
 - Nämndutbildning för ordförande/vice ordförande
 - Utbildning för förtroendevalda inför ny mandatperiod
- Spiran kompetensutveckling

Konflikthantering

2 november 2010, Stockholm
Regionförbundet Södra Småland

Ekonomi- och verksamhetsstyrning i praktiken

24 november 2010, Stockholm
PwC Academy

Grundkurs: Kommunallagen

1 december 2010, Stockholm
PwC Academy

Förtroendevaldas rättigheter och skyldigheter

3 december 2010, Växjö
Regionförbundet Södra Småland

Anmälan läggs till handlingarna.
