



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

Plats och tid Kommunhuset Henån, s-rum 5 2013-04-24 8:15-15:05

Beslutande Kristina Svensson
Hans Stevander
Claes Nordevik
Lars-Åke Gustavsson
Els-Marie Ragnar § 54
Bengt Johansson § 55-76

Övriga deltagande Se sidan 2

Utses att justera Hans Stevander

Justeringens plats och tid Kommunstyrelseförvaltningen, Henån, måndagen den 29 april 2013 kl. 16:00

Sekreterare Paragraf 54-76
Olof Borgmalm

Ordförande
Lars-Åke Gustavsson

Justerare
Hans Stevander

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2013-04-24

Datum för anslags uppsättande 2013-04-30 Datum för anslags nedtagande 2013-05-22

Förvaringsplats För protokollet Kommunstyrelseförvaltningen, Henån

.....
Olof Borgmalm



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

Övriga deltagare:

Roland Kindslätt, kommunchef § 54-61

Olof Borgmalm, nämndsekreterare

Anders Fröjdö, ekonomikommittén § 54

Hans Petterson, ekonomikommittén § 54

Per Linnér, IT-strateg § 55-56

Lars Amlin, upphandlingschef § 55-56

Agneta Lindwall, ekonomichef § 57-58

Elisabet Persson, ekonom § 57-58

Ann-Katrin Otinder, t.f. personalchef § 75

Christer Hellekant, t.f. chef förvaltningsområde samhällsutveckling § 76

Annika Carlén, mark- och exploateringschef § 76

Lotta Husberg, adjungerad § 54-58

Els-Marie Ragnar, ej tjänstgörande ersättare § 55-76



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

Exp:
Kommunchef
Bevakning
Ekonomikommittén

KS/2013:302

§ 54

Rapport från ekonomikommittén

Kommunstyrelsen beslutade 2012-03-14 § 76 att inrätta rubricerad kommitté. Kommunstyrelsen beslutade samtidigt att kommittén månadsvis skulle återrapporera till arbetsutskottet.

Ekonomikommittén redovisar skrivelse rubricerad Uppdragsdokument enligt styrmodellen för Orust kommun daterad 2013-04-23.

Ekonomikommittén rapporterar hur arbetet är upplagt i kommittén och kring sitt pågående arbete, samt stämmer av vilka områden som kommittén ska fokusera på framöver. Ekonomikommittén betonar vikten av utbildning för nya fullmäktigeledamöter, med betoning på ekonomi och Orust styrmodell.

Arbetsutskottet beslutar

att ge kommunchef i uppdrag att implementera uppdragsdokumentet i budgetarbetet för budgetåret 2015, samt

att godkänna rapporten.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

KS/2012:1870

§ 55

Information om ramavtalsupphandling av läs-/surfplattor

Upphandlingschef informerar om ramavtalsupphandlingen av läs-/surfplattor.

Informationen läggs till handlingarna.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

Exp:
Kommunstyrelsen

KS/2012:848

§ 56

Antagande av IT-infrastrukturplan

Kommunstyrelsen beslutade 2012-04-11 § 101 bl.a. att uppdra till kommunstyrelseförvaltningen att;

- Beställa och genomföra en kartläggning av By-net, som visar hur fiberutbyggnaden kan se ut för Orust
- Efter kartläggningen, slutföra infrastrukturplanen som inkluderar finansiering av utbyggnaden.

Föreligger underlag till IT-infrastrukturplan kallad IT-infrastrukturplan Orust 2013 version 1.0, upprättat av kommunstyrelseförvaltningens IT-strateg.

Enligt IT-infrastrukturplanen så är en rimlig bedömning utifrån erfarenheter från andra kommuner och samråd med Telia och Västra Götalandsregionen att kostnaden för utbyggnaden bör hamna på mellan 5 och 20 miljoner kronor för kommunen under en treårsperiod. Framst beroende av vilka bidrag som utfaller och vilken teknik som väljs/godkänns att ansluta fiberaccesspunkter med.

Enligt en första grov kostnadskalkyl som tagits fram av företaget ByNet för kommunens räkning så beräknas kommunens totalkostnad till drygt 9 miljoner kronor.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att anta IT-infrastrukturplan för Orust Kommun 2013-2017 kallad IT-infrastrukturplan Orust 2013 version 1.0.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

Exp:
Utskottet för omsorg

KS/2013:509

§ 57

Uppföljning per mars och redovisning av genomförda besparingsåtgärder, nya besparingsförslag och månadsvis uppföljning gentemot budget 2013

Kommunfullmäktige beslutade 2012-12-27 § 214 bl.a. att uppdra till kommunstyrelsen att via kommunstyrelsens arbetsutskott åstadkomma en månadsvis redovisning från samtliga verksamheter vad avser genomförda besparingsåtgärder, nya besparingsförslag och månadsvis uppföljning gentemot budget 2013.

Som underlag finns dokument daterat 2013-04-15.

Kommunstyrelsen beslutade 2013-04-10 § 83 bl.a. att uppmana utskottet för omsorg att högprioritera sin redovisning av åtgärder för att snarast komma tillrätta med underskottet.

Arbetsutskottet beslutar

att uppmana utskottet för omsorg att följa kommunstyrelsens beslut 2013-04-10 § 83, samt

att godkänna Uppföljning per mars och redovisning av genomförda besparingsåtgärder, nya besparingsförslag och månadsvis uppföljning gentemot budget 2013.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

Exp:
Ekonomienheten
Kommunstyrelsen

KS/2012:1829

§ 58

Beslut om nyupplåning 2013

Kommunfullmäktige beslutade 2012-12-27 § 214, avseende upplåningsram för 2013 att för 2013 medge bruttoupplåning upp till 100 miljoner kronor.

Ovanstående formulering tolkar Kommuninvest som summan av omsättning av befintliga lån samt nyupplåning under år 2013. Under 2013 kommer befintliga lån på 65 miljoner kronor att omsättas. Detta innebär att enligt Kommuninvests tolkning återstår 35 miljoner kronor för att ta nya lån. Orust kommun kommer enligt finansieringsanalysen i budget 2013 sannolikt att ha behov av nyupplåning upp till närmare 100 miljoner kronor under 2013. Medgivandet innebär att taket för nyupplåning sätts till 100 miljoner kronor.

Som underlag i ärendet finns tjänsteskrivelse från kommunstyrelseförvaltningen daterad 2013-04-15.

Arbetsutskottet beslutar

att arbetsutskottet under året löpande ska få rapport om kommunens låneskuld.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att upphäva sitt beslut 2012-12-27 § 214 avseende upplåningsram för 2013, samt

att för 2013 medge nyupplåning inom en låneram upp till 100 miljoner kronor, d.v.s. att öka kommunens skulder under år 2013, med högst 100 miljoner kronor.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

Exp:
Kommunstyrelsen

KS/2012:1927

§ 59

Motion om ändring i renhållningsordningen och renhållningstaxan

Bengt Olsson, Orustpartiet, förslår i motion inkommen 2012-06-28 kommunfullmäktige besluta att uppdra till kommunstyrelsen att se över renhållningsordningen respektive renhållningstaxan.

Som underlag i ärendet finns utskottet för samhällsutvecklings beslut 2012-10-09 § 164 och yttrande från miljö- och byggnadsnämnden i beslut 2012-12-06 § 305 efter att kommunstyrelsen 2012-10-31 § 274 remitterat ärendet för yttrande samt skrivelser från kommunstyrelseförvaltningen daterade 2012-10-01 och 2013-04-23.

Kommunstyrelsen beslutade 2013-04-10 § 88 att remittera ärendet till arbetsutskottet.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till skrivelse daterad 2012-10-01 och miljö- och byggnadsnämndens yttrande i beslut 2012-12-06 § 305 anse motionen besvarad.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

Exp:
Kommunchef

KS/2012:1543

§ 60

Ordnanande med gravsättning

Sven Gustav Renander, 100901-5015, avled 2006-06-26 och var senast folkbokförd i Orust kommun.

De efterlevande har önskat att stoftet ska omhändertas genom så kallad promession, en begravningsmetod som inte är tillåten enligt begravningslagen. Skatteverket medger inte heller anstånd med gravsättningen.

Skatteverkets underrättelse om att stoftet efter Sven Renander vare sig har kremerats eller gravsatts inkom till kommunen den 11 april 2013.

Om de efterlevande inte inom en månad efter dödsfallet har gravsatt eller kremerat stoftet, ska Skatteverket undersöka anledningen till dröjsmålet och underrätta den kommun där den avlidne var folkbokförd. Om den avlidne inte efterlämnar någon som ordnar med gravsättning eller kremering ska detta ordnas av den kommun där den avlidne senast var folkbokförd. Kommunen har sedan rätt till ersättning för sina kostnader från dödsboet.

Kommunal begravning enligt begravningslagen är en förvaltningsuppgift som faller inom Kommunstyrelsens ansvarsområde. Kommunen har enligt begravningslagen en skyldighet att tillse att gravsättning eller kremering sker. När det gäller alternativ, bör kommunen välja ett icke oåterkalleligt alternativ, därför är inte kremering eller gravsättning i minneslund ett alternativ.

Som underlag i ärendet finns från kommunstyrelseförvaltningen skrivelse daterad 2013-04-22 och Rättsutredning avseende kommunalt begravningsansvar daterad 2013-04-12.

Kommunjurist föredrar ärendet enligt Rättsutredning avseende kommunalt begravningsansvar och informerar om kommunens skyldigheter enligt begravningslagen.

Lars-Åke Gustavsson och Hans Stevander föreslår arbetsutskottet besluta att återremittera ärendet till kommunstyrelseförvaltningen för ytterliggare utredning och underrättelse till de efterlevande till Sven Gustav Renander om att de är ansvariga för gravsättningen av stoftet efter honom.

Arbetsutskottet bifaller Lars-Åke Gustavssons och Hans Stevanders förslag.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

Exp:
Kommunchef

KS/2012:1543

§ 61

Ordnanande med gravsättning

Henriette Svetlana Mäsak, 180907-5706, avled 2003-03-20 och var senast folkbokförd i Orust kommun.

Stoftet efter Henriette Svetlana Mäsak har, sedan hon avled, förvarats av Vänersborgs & Väne-Ryrs församling. De efterlevande har önskat att stoftet ska omhändertas genom så kallad promession, en begravningsmetod som inte är tillåten enligt begravningslagen. Skatteverket medger inte heller anstånd med gravsättningen.

Skatteverkets underrättelse om att stoftet efter Henriette Svetlana Mäsak vare sig har kremerats eller gravsatts inkom till kommunen den 11 april 2013.

Om de efterlevande inte inom en månad efter dödsfallet har gravsatt eller kremerat stoftet, ska Skatteverket undersöka anledningen till dröjsmålet och underrätta den kommun där den avlidne var folkbokförd. Om den avlidne inte efterlämnar någon som ordnar med gravsättning eller kremering ska detta ordnas av den kommun där den avlidne senast var folkbokförd. Kommunen har sedan rätt till ersättning för sina kostnader från dödsboet.

Kommunal begravning enligt begravningslagen är en förvaltningsuppgift som faller inom Kommunstyrelsens ansvarsområde. Kommunen har enligt begravningslagen en skyldighet att tillse att gravsättning eller kremering sker. När det gäller alternativ, bör kommunen välja ett icke oåterkalleligt alternativ, därför är inte kremering eller gravsättning i minneslund ett alternativ.

Kommunen bör meddela de efterlevande om att de är ansvariga för gravsättningen och att om denna inte sker inom viss tid kommer kommunen att tillse att sådan sker.

Som underlag i ärendet finns från kommunstyrelseförvaltningen skrivelse daterad 2013-04-22 och Rättsutredning avseende kommunalt begravningsansvar daterad 2013-04-12.

Kommunjurist föredrar ärendet enligt Rättsutredning avseende kommunalt begravningsansvar och informerar om kommunens skyldigheter enligt begravningslagen.

Lars-Åke Gustavsson och Hans Stevander föreslår arbetsutskottet besluta att återremittera ärendet till kommunstyrelseförvaltningen för ytterliggare utredning och underrättelse till de efterlevande till Henriette Svetlana Mäsak om att de är ansvariga för gravsättningen av stoftet efter henne.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

Arbetsutskottet bifaller Lars-Åke Gustavssons och Hans Stevanders förslag.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

Exp:
Kommunstyrelsen

KS/2011:1646

§ 62

Motion om följekort på upprättade handlingar

Michael Relfsson, Folkviljan föreslår i motion 2011-10-12 kommunfullmäktige besluta att förse alla upprättade handlingar med följekort för att kunna följa ärenden.

Ärendehantering är i korthet, en process som börjar med en inkommen eller upprättad handling som ska hanteras på ett eller annat sätt; besvaras eller efter utredning, bli föremål för beslut. Ett centralt begrepp i sammanhanget är tjänsteskrivelsen som sammanfattar, beskriver ärendet och är huvudunderlag för beslut. I systemet finns en mall för hur dessa skrivs, så det ska bli så enhetligt som möjligt för mottagaren.

Idag registreras alla inkomna och upprättade handlingar och om de blir till ärenden, diarieförs dessa också. Ett ärende kan således följas i denna process. Det som tillförs ärendet – normalt via en tjänsteskrivelse eller ett brev - är via underskrift kopplat till chef och handläggare (i vissa myndighetsärenden och andra enklare skrivelser bara handläggare) samt enhet. Skrivelsen går sedan till den adressat den är avsedd för.

Digitalt internt går det att följa ärendet i alla dess steg. När beslut ska fattas på politisk nivå sammanställs och sänds de handlingar som har relevans i ärendet till det beslutande organets medlemmar. Vem som handlagt ärendet framgår av tjänsteskrivelsen. Frågor med anledning av ärendet kan sedan riktas i första hand till handläggaren eller när det gäller en sammanträdeshandling, till den ansvarige undertecknande chefen eller ordföranden. Undantagsvis kan det ju förekomma att vissa ärendet saknar tjänsteskrivelse. De bör då föredras av sekreterare eller ordförande som kan tala vilka funktioner som varit inblandade i beredningen.

Som underlag i ärendet finns tjänsteskrivelse daterad 2013-04-09.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till skrivelse daterad 2013-04-09 anse motionen besvarad.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

Exp:
Personalenheten
Ekonomienheten

KS/2013:712

§ 63

Investering reinvestering analys och beslutsstöd

Förslag till investering:

Analys och beslutsstöd för att tillhandahålla lagstadgad sjukstatistik, underlag till verksamhetsberättelser, nyckeltal, uppföljning av personalkostnader, statistik till SCB m.m.

400 tkr (fördelat på 200 tkr 2013 och 200 tkr 2014)
Verksamhet 80130 Personal

Förslag föreligger till reinvestering, som finns med i beslutad investeringsram 2013 (beslutsstöd/ledningssystem)

Som underlag i ärendet finns tjänsteskrivelse med bilagor daterad 2013-04-15.

Arbetsutskottet beslutar

att bevilja den föreslagna investeringen, samt

att kommunstyrelsestabens personalenhet kompenseras för tillkommande kapital- och driftkostnad (årlig licensavgift).



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

Exp:
Förvaltningsområde samhällsutveckling
Ekonomienheten

KS/2013:464

§ 64

Investering - Uppgradering Varekils reningsverk

VA-verksamheten har upprättat ett översiktligt förslag till ombyggnad och uppgradering av Varekils avloppsreningsverk. Uppgraderingen syftar till att förbättra driftförhållandena och till en del också att öka reningsverkets biologiska reningskapacitet.

Ingående delar i projektet är att reningsverket kommer att vallas in och en pumpstation kommer att sättas för att leda bort ovidkommande dagvatten från området vid höga vattennivåer. Anläggningen kommer att förses med nytt rensfilter med renstvätt, modernt sandfång, nytt luftsystem till den biologiska reningen, ny blåsmaskin, varvtalsreglering till utloppspumparna och några nya pumpar med styrsystem och rördragningar.

Även värme och ventilationen i anläggningen behöver uppgraderas liksom en allmän upprustning av befintliga byggnader.

Finns med i beslutad investeringsram 2013.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsens arbetsutskott

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att bevilja den föreslagna investeringen Uppgradering av Varekils reningsverk till ett sammanlagt belopp om 4 000 tkr, samt

att samtliga kostnader sammanhängande med investeringen bekostas av det förslagsställande förvaltningsområdet.

Bengt Johansson yrkar bifall till utskottet för samhällsutvecklings förslag.

Arbetsutskottet beslutar

att bevilja den föreslagna investeringen Uppgradering av Varekils reningsverk till ett sammanlagt belopp om 4 000 tkr, samt

att samtliga kostnader sammanhängande med investeringen bekostas av det förslagsställande förvaltningsområdet.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

Exp:
Förvaltningsområde samhällsutveckling
Ekonomienheten

KS/2013:475

§ 65

Investering - Ombyggnad in- och utfart och återvinningscentral Månsemyr

Logistiken av in- och utgående trafik vid Månsemyrs återvinningscentral behöver förbättras. In- och utfartsvägen kommer att breddas så att det är möjligt att mötas på vägen. Logistiken ner på plattan vid återvinningscentralen kommer även den att förändras och förbättras så att fordonstrafiken kan styras på ett säkert sätt. Personalen och även kunder som befinner sig på återvinningscentralen kommer, med dessa åtgärder, att få en säkrare miljö att arbeta och vistas i.

Finns med i beslutad investeringsram 2013.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsens arbetsutskott

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att bevilja den föreslagna investeringen Ombyggnad av in- och utfart och återvinningscentral Månsemyr till ett belopp av 3 000 tkr, och

att sätta en avskrivningstid på 33 år om så är möjligt, samt

att samtliga kostnader sammanhängande med investeringen bekostas av förslagsställande förvaltningsområde.

Bengt Johansson yrkar bifall till utskottet för samhällsutvecklings förslag.

Arbetsutskottet beslutar

att bevilja den föreslagna investeringen Ombyggnad av in- och utfart och återvinningscentral Månsemyr till ett belopp av 3 000 tkr, och

att sätta en avskrivningstid på 33 år om så är möjligt, samt

att samtliga kostnader sammanhängande med investeringen bekostas av förslagsställande förvaltningsområde.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

Exp:
Förvaltningsområde samhällsutveckling
Ekonomienheten

KS/2013:476

§ 66

Investering - Reinvestering anläggningar vatten och avlopp

Inom va-verkets verksamhet uppstår regelbundet behov av utbyte av olika anläggningsdelar, ibland med kort varsel. Anläggningsdelar som behöver bytas är som regel kapacitetshöjande och förlänger anläggningens nyttjandeperiod.

Reinvesteringen är årlig och ej utnyttjat kapital förs inte över till nästkommande år.

Finns med i beslutad investeringsram 2013.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsens arbetsutskott

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att bevilja den föreslagna investeringen Reinvestering anläggningar vatten och avlopp till ett årligt belopp om 1 000 tkr, samt

att samtliga kostnader sammanhängande med investeringen bekostas av det förslagsställande förvaltningsområdet.

Bengt Johansson yrkar bifall till utskottets för samhällsutvecklings förslag.

Arbetsutskottet beslutar

att bevilja den föreslagna investeringen Reinvestering anläggningar vatten och avlopp till ett årligt belopp om 1 000 tkr, samt

att samtliga kostnader sammanhängande med investeringen bekostas av det förslagsställande förvaltningsområdet.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

Exp:
Förvaltningsområde samhällsutveckling
Ekonomienheten

KS/2013:477

§ 67

Investering - Reinvestering sanering ledningsnät

Inom va-verksamheten uppkommer årligen behov av utbyte och kompletteringar av olika anläggningsdelar i samband med saneringsinsatser på ledningsnätet och vid anslutningar till nya fastigheter. De åtgärder som görs på ledningsnätet vid saneringsåtgärder och nyanslutningar ökar tillgångsvärdet på anläggningen.

Reinvesteringen är årlig och ej utnyttjat kapital förs inte över till nästkommande år.

Finns med i beslutad investeringsram 2013.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsens arbetsutskott

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att bevilja den föreslagna investeringen Reinvestering sanering ledningsnät till ett årligt belopp om 1 000 tkr, samt

att samtliga kostnader sammanhängande med investeringen bekostas av det förslagsställande förvaltningsområdet.

Bengt Johansson yrkar bifall till utskottet för samhällsutvecklings förslag.

Arbetsutskottet beslutar

att bevilja den föreslagna investeringen Reinvestering sanering ledningsnät till ett årligt belopp om 1 000 tkr, samt

att samtliga kostnader sammanhängande med investeringen bekostas av det förslagsställande förvaltningsområdet.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

Exp:
Förvaltningsområde samhällsutveckling
Ekonomienheten

KS/2013:479

§ 68

Investering - Reinvestering ledningsnät fjärrvärme

Inom verksamheten uppkommer årligen behov av utbyte/komplettering av olika anläggningsdelar på ledningsnätet, ibland med kort varsel. De åtgärder som görs på ledningsnätet vid nyanslutningar ökar tillgångsvärdet på anläggningen.

Reinvesteringen är årlig och ej utnyttjat kapital förs inte över till nästkommande år.

Finns med i beslutad investeringsram 2013.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsens arbetsutskott

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att bevilja den föreslagna investeringen Reinvestering ledningsnät fjärrvärme till ett årligt belopp om 250 tkr, samt

att samtliga kostnader sammanhängande med investeringen bekostas av det förslagsställande förvaltningsområdet.

Bengt Johansson yrkar bifall till utskottet för samhällsutvecklings förslag

Arbetsutskottet beslutar

att bevilja den föreslagna investeringen Reinvestering ledningsnät fjärrvärme till ett årligt belopp om 250 tkr, samt

att samtliga kostnader sammanhängande med investeringen bekostas av det förslagsställande förvaltningsområdet.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

Exp:
Förvaltningsområde samhällsutveckling
Ekonomienheten

KS/2013:483

§ 69

Investering - Reinvestering anläggning fjärrvärme

Inom verksamheten uppstår behov av utbyte av olika maskin- och anläggningsdelar, ibland med kort varsel. Anläggningsdelar som behöver bytas ut förlänger anläggningens nyttjandeperiod av tillgången.

Reinvesteringen är årlig och ej utnyttjat kapital förs inte över till nästkommande år.

Investeringen finansieras via fjärrvärmeföretaget.

Finns med i beslutad investeringsram 2013.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsens arbetsutskott

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att bevilja den föreslagna investeringen Reinvestering anläggningar fjärrvärme till ett belopp av 250 tkr, samt

att samtliga kostnader sammanhängande med investeringen bekostas av det förslagsställande förvaltningsområdet.

Bengt Johansson yrkar bifall till utskottet för samhällsutvecklings förslag.

Arbetsutskottet beslutar

att bevilja den föreslagna investeringen Reinvestering anläggningar fjärrvärme till ett belopp av 250 tkr, samt

att samtliga kostnader sammanhängande med investeringen bekostas av det förslagsställande förvaltningsområdet.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

Exp:

Utskottet för samhällsutveckling

KS/2006:134

§ 70

Saras lada, Orust Henån 1:45

Det har till kommunen inkommit önskemål om att Orust kommun ska ta fram ett underlag för en eventuell upprustning och drift av Saras lada. Önskemål finns om att bedriva olika former av kulturverksamhet i ladan t.ex. handels- och hantverkshus.

Kommunstyrelsen arbetsutskott beslutade vid sitt sammanträde, 2012-11-21 § 118, att överlämna ärendet till utskottet för samhällsutveckling för yttrande.

Förvaltningsområde för samhällsutveckling har gjort en grov kostnadskalkyl på att stabilisera byggnaden och byta taket. Eventuella invändiga arbeten som behöver göras för att iordningställa byggnaden till eventuellt framtida verksamheter har inte beaktats. Stabilisering och byte av taket bedöms kosta 500-600 tkr. Kostnaden kan bli högre än så, då det ofta uppkommer problem som inte kunnat förutses i samband med renovering av gamla byggnader.

I Henån är risken för översvämningar ett känt faktum redan idag. Orsakerna till de höga vattennivåerna kan vara flera. Vattenmassorna som trycks in från västerhavet vid ogynnsamma vindar och lufttryck och vatten från avrinningsområdet som via Henån genomkorsar centrum till dess mynning i havet. Tidvatten som också påverkar i negativ riktning. Även möjliga sättningar i centrum kan medföra att konsekvenserna av översvämningar kan bli allt större i framtiden.

Saras lada har uppenbart en betydelse för många Orustbor och många har så vitt förstås ett starkt engagemang för att bevara ladan för framtiden. Förvaltningsområde samhällsutvecklings yttrande i fråga bygger på ett tekniskt och ekonomiskt perspektiv med beaktande av en väntande framtida höjd havsnivå.

Med vad som ovan anförts anser Förvaltningsområde samhällsutveckling att kommunen bör riva Saras lada istället för att renovera densamma.

Kerstin Gadde och Alexander Hutter yrkar avslag på yttrandet.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar

att ställa sig bakom yttrandet, samt

att ge i uppdrag till planavdelningen att ta fram förslag på vad som kan göras med området.

Den socialdemokratiska utskottsgruppen reserverar sig mot beslutet.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

Claes Nordevik och Hans Stevander föreslår arbetsutskottet besluta att återremittera ärendet till utskottet för samhällsutveckling för skyndsam hantering av planavdelningens utredning med förslag på vad som kan göras på området.

Arbetsutskottet bifaller Claes Nordeviks och Hans Stevanders förslag.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

Exp:
Kommunstyrelsen

KS/2012:1630

§ 71

Godkännande av avsiktsförklaring mellan Orust kommun och Gullholmens samfällighetsförening om dagligvaruhandels- och serviceverksamhet i fastigheten Härmanö 2:148

Sedan 2011-05-18 är Orust kommun ensam ägare av affärsfastigheten Härmanö 2:148.

Kommunen övertog avtalet med affärsinnehavaren och tecknade därefter ett nytt hyresavtal gällande perioden 2012-01-01 till 2013-10-31.

Den nuvarande affärsinnehavaren har sagt upp avtalet och ämnar lämna fastigheten 2013-10-31.

I olika skrivelser har Gullholmens samfällighetsförening visat intresse av att söka åstadkomma en situation där dagligvaruaffären kan drivas vidare. Önskemålet som framförts är att via en förrättning överlåta förvaltningsansvaret för fastigheten från Orust kommun till samfällighetsföreningen. Frågan har varit föremål för överläggningar mellan kommunens representanter och företrädare för samfällighetsföreningen.

Förslag till gemensam avsiktsförklaring har tagits fram, daterat 2013-04-11, om kommunen väljer att anamma samfällighetsföreningens förslag. Som underlag i ärendet finns även tjänsteskrivelse daterad 2013-04-11.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna avsiktsförklaringen mellan Orust kommun och Gullholmens samfällighetsförening om dagligvaruhandels- och serviceverksamhet i fastigheten Härmanö 2:148.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

Exp:
Arbetsutskottet
Kommunchef

KS/2012:1623

§ 72

Ändring av bolagsordning och ägardirektiv för Soltak AB samt godkännande av aktieägaravtal

Orust Kommunfullmäktige godkände 2012-06-28 § 103 Bolagsordning och Ägardirektiv för Soltak AB, ett bolag som ska utföra stöd- och servicetjänster åt sina ägarkommuner Stenungsund, Orust, Lilla Edet, Tjörn, Ale och Kungälv.

Under hösten 2012 anmälde Öckerö kommun ett intresse av att vara med i Soltaks samverkan. Den politiska styrgruppen för Soltak såg positivt på den frågan. Det innebär att samtliga sju kommunfullmäktige måste behandla de reviderade dokumenten ”bolagsordning” och ”ägardirektiv”. Förslag till aktieägaravtal som också är ett nödvändigt dokument har nu upprättats och måste behandlas.

De av kommunfullmäktige tidigare godkända bolagshandlingarna för Soltak AB måste revideras och godkännas på nytt därför att Öckerö kommun föreslås tillkomma som ägare. Den nu reviderade handlingen skiljer sig på flera sätt från den tidigare handlingen. Ändringarna har sin grund i att:

1. Öckerö kommun har tillkommit,
2. ändringar i kommunallagen och lagen om offentlig upphandling trädde i kraft den 1 januari 2013 vilket påverkar utformningen av handlingarna,
3. vissa förtydliganden och förändringar har införts, tack vare att vi nu har en klarare bild av bolaget och dess verksamhet.

Dessutom finns ett antal redaktionella förändringar.

Vid förra beslutstillfället fanns inget aktieägaravtal. Avsikten var att det skulle upprättas senare och behandlas separat i respektive kommunfullmäktige. Ett förslag till aktieägaravtal har nu upprättats.

Som underlag i ärendet finns skrivelse från kommunstyrelseförvaltningen daterad 2013-04-23 med bilagor; förslag till Bolagsordning för Soltak AB, Ägardirektiv för Soltak AB och Aktieägaravtal för Soltak AB inkomna 2013-04-18.

Arbetsutskottet beslutar

att återuppta ärendet vid nästa ordinarie arbetsutskott.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

Exp:
Kommunstyrelsen

KS/2013:717

§ 73

Gemensam finansiering av förstärkning/komplettering av plattformarna på Södra Bohusbanan

På politiskt initiativ har frågan om kapacitetsökning på Södra Bohusbanan aktualiserats. Trafikverket har påbörjat en projektering av ”förlängning av perronger” på sträckan Uddevalla – Göteborg.

Västra Götaland regionens regionutvecklingsnämnd har fattat ett inriktningsbeslut om att delta i finansieringen av en förskottering av rubricerade projekt under förutsättning att de berörda kommunerna också deltar i detta.

Trafikverket projekterar projektet och detta beräknas kunna starta hösten 2014 och vara färdigställt redan 2015 om finansieringsfrågan kan lösas i samverkan mellan kommunerna.

Kostnaden är beräknad till 77 Mkr varav Trafikverket projekterar 7 Mkr. Återstående finansiering av förskotterings kapitalkostnader delas mellan Västra Götalandsregionen 50% och kommunerna gemensamt 50 %. Kostnaden för denna finansiering med återbetalning senast 2018 beräknas till ca 14 MKr.

Kommunernas andel av förskotterings kapitalkostnader fördelas enligt följande princip. Kostnaderna delas i fyra lika delar var av Uddevalla, Kungälv och Stenungsund tar var sin fjärdedel samt att Orust och Tjörn delar på en fjärdedel.

Som underlag i ärendet finns skrivelse från kommunstyrelseförvaltningen daterad 2013-04-23.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att under förutsättning att Västra Götalandsregionen bidrar med 50 % av finansieringskostnaderna dela resterande ca 7 miljoner kronor mellan de fem berörda kommunerna enligt ovan föreslagna modell, och

att Orust kommun tecknar avtal mellan Västra Götalandsregionen respektive de övriga kommunerna i samverkan, samt

att till ändamålet anvisa 875 tkr att finansieras genom långsiktig upplåning.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

Exp:
Anställande chef

KS/2013:147

§ 74

Prövning av tjänstetillsättningar på tillsvidaretjänster

Följande tjänster föreslås tillsättas:

1. Lärare 1-3, 100 % - Henåns skola F-3
2. Lärare Spanska m.m., 70-100 % - Ängås skola F-9
3. Lärare 4-6 Sv. Ma. No., 100 % - Henåns skola 4-6
4. Undersköterska 77 % - Fyrklövern, Solängen
5. Lärare 4-6 Sv. So. Mu. – Ellös skola F-6
- 6-13. 8 st. Förskollärare 100 % - Förvaltningsområde lärande
- 14-19. 6 st. Lärare 4*100 %, 60 %, 75 % - Henåns skola F-6/7-9

Arbetsutskottet beslutar

att bevilja tillsättning av tjänsterna 1-19.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

KS/2013:780

§ 75

Information om varsel om konflikt

Tillförordnad personalchef informerar om varsel om konflikt av fackförbundet Kommunal.

Informationen läggs till handlingarna.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-04-24

Exp:
Mark- och exploateringschef

KS/2012:27

§ 76

Information om exploateringsavtal avseende fastigheterna Glimsås 1:213 m.fl.

Tillförordnad chef för förvaltningsområde samhällsutveckling och mark- och exploateringschef informerar om inkomna brev och telefonsamtal i ärendet och vidare om det förlikningsavtal som tidigare har överenskommits i tingsrätten.

Arbetsutskottet beslutar

att kommunen överlämnar ett skriftligt svar till den berörda att förlikningsavtalet gäller, samt

att lägga informationen till handlingarna.
