



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Plats och tid	Kulturhuset Kajutan, Henån torsdagden den 13 november 2014 kl 18.00 – 20.30	
Beslutande	Se sidan 2	
Övriga deltagande	Jan Eriksson, kommunchef Börje Olsson, kanslichef Marie-Louise Bergener, nämndsekreterare	
Utses att justera	Veronica Almroth, Kerstin Gadde	
Justeringens plats och tid	Kommunstyrelseförvaltningen, Medborgarservice måndagen den 24 november kl 16.00	
Sekreterare	Paragraf 150 - 193 Marie-Louise Bergener
Ordförande	Bengt Torstensson
Justerare
	Veronica Almroth	Kerstin Gadde

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunfullmäktige		
Sammanträdesdatum	2014-11-13		
Datum för anslags uppsättande	2014-11-25	Datum för anslags nedtagande	2014-12-17
Förvaringsplats För protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen, Henån		
 Marie-Louise Bergener		



Kommunfullmäktige

2014-11-13

KS/2014:39

KF § 150

Information om Henåns skola

I samband med informationen om Henåns skola på förra fullmäktigemötet, så ställde Solweig Lewin Mannheimer, Folkpartiet, några frågor riktade till kommunchefen. Eftersom jag var på semester då så fick frågeställaren inga svar. De kommer nu istället.

Mina svar och kommentarer till frågorna innefattar också den information som jag tänkt lämna ikväll.

Inledningsvis vill jag ge en beskrivning av hur den arbetsordning ser ut som gäller hanteringen av åtgärder för att färdigställa Henåns skola. Det finns ju också en del nya förtroendevalda som kanske inte är helt bekanta med detta ännu.

När det gäller arbetsordningen så kan man förenklat säga att fullmäktiges roll är att besluta om medel till kommunstyrelsen för att återställa Henåns skola. Sedan är det kommunstyrelsen som har i uppdrag att verkställa fullmäktiges beslut. Det gör man genom att uppdra till kommunchefen och förvaltningen att vidta de åtgärder som kommunstyrelsen beslutar om. Det är också kommunstyrelsen som följer upp projektet.

Utöver den normala arbetsordningen så beslutade kommunstyrelsen i februari i år, att bilda en politisk styrgrupp för projektet att återställa Henåns skola. Genom detta kan man arbeta mer flexibelt och få en större förankring inom politiken under projektets gång och inte bara inför beslut i kommunstyrelsen. Detta forum bidrar också till en öppen och förtroendefull dialog mellan politik och projektledning. Styrgruppen består av kommunstyrelsens arbetsutskott plus en representant för moderaterna. Gruppen arbetar på uppdrag av kommunstyrelsen och ska följa utvecklingen av projektet och ta de initiativ som utvecklingen föranleder inom ramen för beviljade medel och övriga styrdokument. Gruppens tjänstemannastöd och föredragande är främst kommunchefen och projektledaren. Även ekonomichefen och kommunikatören brukar delta. Gruppen hade möte så sent som igår.

Om någon av fullmäktiges ledamöter har frågor eller funderingar som rör projektet Henåns skola, så kan jag rekommendera att ta kontakt med någon av de politiker som finns representerade i styrgruppen. Det går naturligtvis också bra att ta kontakt med mig.

I förvaltningens arbetsordning finns också samverkansmöten där projektledning, berörda rektorer och skyddsombud deltar. I detta forum informerar vi om hur processen fortlöper i projektet. Och vi har en dialog och samverkan i frågor och synpunkter som är relaterade till personalen, eleverna och verksamheten. Sammanfattningsvis så har vi alltså en arbetsordning som hanterar frågor på alla nivåer och tydliggör våra olika roller.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Anser du att projektledaren har de kvalifikationer som krävs för att genomföra projektet?

Jag har som princip att aldrig ge några omdömen om enskilda tjänstemäns kvalifikationer på vare sig kommunfullmäktige eller i något annat offentligt sammanhang. Det vore direkt olämpligt och skulle strida mot en god arbetsgivarpolitik. Det ingår i mitt uppdrag som chef är att försäkra mig om att alla medarbetare som jag är arbetsledare för har förutsättningar för att kunna utföra sina uppdrag.

Jag kan också säga att jag är tacksam för den projektledning och organisation vi har för återställande av Henåns skola.

Anser du att det finns tillräckliga resurser så att han kan anlita den specialkompetens som behövs?

Egentligen samma som jag nämnde i förra frågan; att det ingår i mitt uppdrag som chef att försäkra mig om att alla medarbetare som jag är arbetsledare för har förutsättningar för att kunna utföra sina uppdrag.

Hur projektet är organiserat har jag tidigare redogjort för i min informationspunkt på fullmäktige och det finns att läsa på vår hemsida. Jag bedömer att projektet i dagsläget förfogar över de resurser som krävs, både organisatoriskt och kompetensmässigt. Till exempel så har vi åtta konsultföretag för projekteringen. Utöver dessa finns fristående experter och specialister från tre konsultföretag samt Chalmers som externa tredjepartsgranskare. Det finns också backup när det gäller projektledningen. I nuläget anser att det fanns tillräckliga resurser i projektet och om ytterligare behov skulle uppstå så är det ett naturligt steg att begära det hos kommunstyrelsen.

Är du övertygad om att skolan kommer att kunna öppnas igen nästa höst?

Det finns ingen som kan lämna några garantier i det här läget för vare sig tidpunkt för när skolan kan tas i bruk, eller vad den exakta slutkostnaden kommer att bli. Den information vi lämnar måste bygga på underlag från konsulterna och entreprenörerna. För att kommunen ska kunna ha en ekonomisk planering för insatser så måste vi ändå göra vissa bedömningar och de baseras på de fakta och underlag som finns vid det tillfället. Ju närmare en färdig detaljprojektering vi kommer, desto bättre underlag har vi.

Att bygga om en befintlig byggnad är mycket mer komplext än att bygga en ny. Ambitionen är att minimera ingrepp i konstruktionen och att återanvända så mycket som möjligt. Det gör att planering och projektering tar tid men blir också mer kostnadseffektivt i slutänden. Under tiden som gått sedan den nya projektorganisationens arbete startade, har mycket kraft lagts på just detta och de lösningar som nu sammanställs inför detaljprojekteringen visar på att det är möjligt att göra kostnadsvinster jämfört med vad nuvarande projektorganisation inledningsvis räknade med. Målet har varit och är att skolan ska kunna tas i bruk så snart som möjligt. Men det är också viktigt att det blir optimala lösningar och så rätt som möjligt. En tidspress får inte äventyra resultatet.

En annan faktor är att man under projektets gång stöter på problem och situationer som man inte förutse. Så är det i de allra flesta byggprojekt och även i vårt fall. Till exempel har man kunnat konstatera avvikelser från konstruktionshandlingar i det



Kommunfullmäktige

2014-11-13

som sedan har utförts. Det innebär att man får finna nya lösningar vilka också kan innebära förskjutningar i tidsplanen och ökade kostnader.

Den ambition som tidigare uttalats när det gäller tiden för när skolan ska vara färdig gäller tills granskningen av systemhandlingarna är klara, vilket de beräknas vara inom de närmaste dagarna. Därefter kan en mer underbyggd tids- och kostnadsberäkning göras som antingen kan bekräfta eller förändra nuvarande plan för när skolan kan tas i bruk.

Sekretessbeläggningen av utlåtande från kommunens juridiska ombud

Inför kommunstyrelsens beslut att dra tillbaka stämningsansökan mot NCC bad vi om ett utlåtande från kommunens juridiska ombud. Att sekretessbelägga handlingarna har varit ett rent tjänstemannabeslut enligt vår delegationsordning. Både kommunstyrelsen och revisionen har fått ta del av handlingarna och ingen har framfört någon åsikt om att handlingarna inte borde vara sekretessbelagda. Det finns ett starkt skäl för vår bedömning att sekretessbelägga handlingarna enligt 19 kap 9§ i offentlighets- och sekretesslagen. Det är om det kan antas att kommunens ställning som part försämras om uppgiften röjs. Det är vår uppfattning att den kan göra.

En slutlig rättslig tvist angående byggandet av Henåns nya skola är inte avgjord ännu. Stämningen mot NCC handlade om att emissioner skulle ha uppstått på grund av att mattorna lagts på för fuktigt betonggolv. Och att detta lett till att kommunen ansåg sig måste stänga skolan vilket inneburit merkostnader för kommunen. I början av sommaren gjordes en ny slutbesiktning som resulterade i att besiktningsmannen godkände entreprenaden – och då föll också skälen för stämningen.

Parallellt med den processen har flera av de inblandade företagen blivit satta i så kallad ond tro av kommunen, vilket innebär att kommunen kan yrka på skadestånd utan att behöva ta hänsyn till eventuell preskriberingstid. Det är rimligt att anta att så kommer att ske och de sekretessbelagda handlingarna innehåller information som rör såväl förhandlingstaktiska överväganden som uppgifter om bevisning från kommunens ombud. I slutändan handlar det om att få ersättning för de merkostnader som drabbat kommunen i samband med de åtgärder som nu måste göras.

Beslutet att sekretessbelägga handlingarna har överklagats till kammarrätten av en person. Så nu är det upp till dem att bedöma om våra skäl håller. Om de gör en annan bedömning så kommer sekretessen att hävas – helt eller delvis.

Vitboken

Granskningen av hela besluts- och byggprocessen är påbörjad. Den dokumentation som går igenom är mycket omfattande. Bara de handlingar som rör de kommunala besluten omfattar åtta A4-pärmar. Till detta kommer sedan alla handlingar, dokument och protokoll som rör byggprocessen.

När granskningen är klar kommer rapporten att publiceras på kommunens hemsida.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

KS/2014:38

KF § 151

Revisionen informerar

Revisionens vice ordförande informerar:

- 2 nya revisorer har utsetts; Birgit Strömberg och Ingrid Nyström
 - Projektplan för revisionen för 2015 har antagits
 - Stafettmöte äger rum 17 nov med samtliga nämnder och utskott
-



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
Kommunstyrelsen
Miljö- och byggnadsnämnden
OKFS
Valpärm

KS/2014:1637

KF § 152

Ersättares yttranderätt

I kommunallagen 6 kap 11 § anges att ersättare som inte tjänstgör har närvarorätt i sammanträde i nämnd. Enligt samma paragraf skall kommunfullmäktige besluta i vilken utsträckning ersättare ska ha rätt att delta i överläggningar och få sin mening antecknad i protokollet. Ett generellt beslut bör därför fattas som gäller lika för samtliga nämnder.

Kommunfullmäktige beslutade 2010-12-16 § 125 att under perioden 2011-2014 tillerkänna icke tjänstgörande ersättare rätt att delta i överläggningarna och få sin mening antecknad i protokollet.

Kommunfullmäktige beslutade

att tillerkänna icke tjänstgörande ersättare rätt att delta i överläggningarna och få sin mening antecknad i protokollet under perioden 2015-2018.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
 Samtliga partigrupper
 Nämnder/Utskott
 OKFS
 Valpärm

KS/2014:1606

KF § 153

Ordning för inkallande av ersättare

När val av ersättare i styrelser och nämnder inte sker proportionellt, skall vid valet bestämmas den ordning i vilken de skall kallas till tjänstgöring.

Kommunfullmäktige beslutade

att ersättare i nämnder och styrelse – där kommunfullmäktige själv bestämmer inkallelseordningen – skall inkallas till tjänstgöring i följande ordning:

I första hand inkallas för ordinarie ledamot respektive personliga ersättare och i andra hand en ersättare till hörande samma politiska parti som respektive ordinarie ledamot.

Inom grupperingen S, C, MP, FpO, V och OP inträder ersättare därefter i nedan angiven ordning:

S		C	MP	FpO	V	OP	M	FP	KD
C		S	MP	FpO	V	OP	M	FP	KD
MP		S	C	FpO	V	OP	M	FP	KD
FpO		S	C	MP	V	OP	M	FP	KD
V		S	C	MP	FpO	OP	M	FP	KD
OP		S	C	MP	FpO	V	M	FP	KD

Inom grupperingen M, FP, KD inträder ersättare därefter i nedan angiven ordning:

M		FP	KD
FP		M	KD
KD		M	FP



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
De valda
Ekonomienheten
Personalenheten
Troman
Valpärm

KS/2014:1607

KF § 154

Val av 5 revisorer samt val av ordförande och vice ordförande för kommunens räkenskaper och förvaltning för tiden 2015-2018

Valberedningsnämndens förslag till kommunfullmäktige

Magnus Bylin (S), Töllås
Hans-Bertil Martinsson (S), Varekil
Arne Lindström (C), Hälleviksstrand
Birgit Strömberg (M), Säckebäck
Lars Kjellgren (FP), Nösund

Ordförande: Birgit Strömberg
Vice ordf: Hans-Bertil Martinsson

Ulf Sjölander (FP) yrkar bifall till Valberedningsnämndens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar enligt Valberedningsnämndens förslag.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
Länsstyrelsen

KS/2014:1716

KF § 155

Framställan till Länsstyrelsen om ny sammanräkning för att utse ersättare i Kommunfullmäktige

I skrivelse daterad 2014-11-13 avsäger sig Magnus Bylin sitt uppdrag som ersättare i kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige beviljar avsägelsen och översänder den till Länsstyrelsen för ny sammanräkning.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
De valda
Personalenheten
Stiftelsen Orustbostäder
Troman
Valpärm

KS/2014:1608

§ 156

Val av 2 revisor och 2 ersättare för Stiftelsen Orustbostäder för tiden 2015

Valberedningsnämndens förslag till kommunfullmäktige

Revisorer Hans-Bertil Martinsson (S), Varekil
 Birgit Strömberg (M), Säckebäck – sammankallande

Ersättare Arne Lindström (C), Hälleviksstrand
 Lars Kjellgren (FP), Nösund

Ulf Sjölander (FP) yrkar bifall till Valberedningsnämndens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar enligt Valberedningsnämndens förslag.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
De valda
Kommunstyrelsen
Personalenheten
Valpärm
Troman

KS/2014:1609

KF § 157

Val av 13 ledamöter och 13 ersättare samt val av ordförande och 1:e och 2:e vice ordförande för Kommunstyrelsen för tiden 2015-2018

Valberedningsnämndens förslag till kommunfullmäktige

Ledamöter

Kerstin Gadde (S), Hälleviksstrand
Bertil Olsson (S), Fjällgårde
Alexander Hutter (S), Svanesund
Inga Göransson (C), Härbjörneröd
Maria Sörkvist (C), Varekil
Christer Hellekant (MP), Dammen
Michael Relfsson (FpO), Tegneby
Lena Janson (V), Svanesund
Ingrid Cassel (M), Edshult
Anders Arnell (M), Slussen
Veronica Almroth (FP), Rom
Ulf Sjölander (FP), Henån
Magnus Lebeck (SD), Trolltorp

Ersättare

Elsie-Marie Östling (S), Gåre
Eva Skoglund (S), Henån
Sirko Witte (S), Svanesund
Lars Larsson (C), Kårtvet
Ulla Kedbäck (MP), Krossekärr
Kristina Svensson (MP), Ottestala
Bengt Olsson (OP), Åsen
Anders Tenghede (V), Tveteberg
Leif Appelgren (M), Vindön
Mats Överfjord (M), Henån
Jan Gustavsson (FP), Nösund
Kajsa-Karin Andersson (KD), Kallefors
Fredrik Stengavel (SD), Svanesund

Ordförande: Kerstin Gadde
1:e v ordf: Inga Göransson
2:e v ordf: Ingrid Cassel



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Ulf Sjölander (FP) yrkar bifall till Valberedningsnämndens förslag.
Kommunfullmäktige beslutar enligt Valberedningsnämndens förslag.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
De valda
Aili Larsson
Personalenheten
Valpärm
Troman

KS/2014:1610

KF § 158

Val av 10 ledamöter och 5 ersättare i Framtidsgruppen samt val av ordförande och vice ordförande för tiden 2015-2018

Valberedningsnämnden föreslår

Ledamöter

Bo Nordberg (S), Svanesund
Thomas Asker (C), Tegneby-Stala
Kia Nordqvist (MP), Torps-Bro
Els-Marie Ragnar (FpO), Hälleviksstrand
Dan Wikström (V), Ellös
Lasse Dennerbro (OP), Svanesund
Leif Apelgren (M), Vindön
Irma Sjölander (FP), Henån
Kajsa-Karin Andersson (KD), Kallefors
Christian Hansen (SD), Stillingsön

Ersättare

Johan Eriksson (S), Slussen
Gun-Britt Hermansson (C), Lyr-Bot
Johan Söderpalm (MP), Henån
Rolf Asplund (M), Edshult
Desirée Gullbrandz (FP), Henån

Ordförande: Els-Marie Ragnar

V ordf: Irma Sjölander

Ulf Sjölander (FP) yrkar bifall till Valberedningsnämndens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar enligt Valberedningsnämndens förslag.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
De valda
Miljö- och byggnadsnämnden
Personalenheten
Valpärm
Troman

KS/2014:1611

KF § 159

Val av 5 ledamöter och 5 ersättare samt val av ordförande och vice ordförande i Miljö- och byggnadsnämnden för tiden 2015-2018

Valberedningsnämndens förslag till kommunfullmäktige

Ledamöter:

Anne-Marie Petersson (S), Köperöd
Birthe Hellman (C), Hermanö
Sten-Inge Kedbäck (MP), Krossekärr
Anders Hygrell (M), Nötevikén
Peter Lanzén (FP), Svanesund

Ersättare:

Raymond Johansson (FpO), Stocken
Christina Kobel (OP), Henån
Dan Wikström (V), Ellös
Hans Pettersson (M), Gullholmen
Katarina Eriksson (FP), Ellös

Ordförande: Anne-Marie Petersson

V ordf: Anders Hygrell

Ulf Sjölander (FP) yrkar bifall till Valberedningsnämndens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar enligt Valberedningsnämndens förslag.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
De valda
Karl Jakobsson
Personalenheten
Valpärm
Troman

KS/2014:1612

KF § 160

Val av 5 ledamöter och 5 ersättare i Valnämnden samt val av ordförande och vice ordförande för tiden 2015-2018

Valberedningsnämndens förslag till kommunfullmäktige

Ledamöter:

Anne-Marie Petersson (S), Köperöd
Arne Johansson (C), Morlanda-Gunneröd
Marie Hedberg (MP), Henån
Marta Arnell (M), Slussen
Ulf Sjölander (FP), Henån

Ersättare:

Raymond Johansson (FpO), Stocken
Anders Tenghede (V), Tveteberg
Lasse Dennerbro (OP), Svanesund
Cecilia Överfjord (M), Henån
Mats Olsson (FP), Svanesund

Ordförande: Anne-Marie Petersson

V ordf: Martha Arnell

Ulf Sjölander (FP) yrkar bifall till Valberedningsnämndens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar enligt Valberedningsnämndens förslag.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
De valda
Stenungsund/Tjörn/Lilla Edets kommun
Personalenheten
Valpärm
Troman

KS/2014:1613

KF § 161

Val av 1 ledamot och 1 ersättare för Överförmyndarnämnden i Lilla Edet, Orust, Stenungsund och Tjörn för tiden 2015-2018

Valberedningsnämndens förslag till kommunfullmäktige

Ledamot Anders Wingård (FpO), Brattås

Ersättare -

Som ersättare föreslås Jan Sedström.

Kommunfullmäktige beslutar

Ledamot Anders Wingård (FpO), Brattås

Ersättare Jan Sedström (FP)



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
De valda
Stiftelsen Orustbostäder
Personalenheten
Valpärm
Troman

KS/2014:1614

§ 162

Val av 5 ledamöter och 5 ersättare i styrelsen för Stiftelsen Orustbostäder samt förslag på ordförande och vice ordförande för tiden 2015

Valberedningsnämndens förslag till kommunfullmäktige

Ledamöter:

Ann-Christin Olofsson (S), Kårekile
Stig Samuelsson (C), Kårekile
Sven Olsson (MP), Henån
Hans Pettersson (M), Gullholmen
Claes Nordevik (FP), Svanesund

Ersättare:

Anders Forsberg (S), Strömsholm
Mats Arvidsson (FpO), Ellös
Sickan Johansson (V), Stillingsön
Orvar Martinsson (M), Brunnefjäll
Jan Sedström (FP), Varekil

Förslag som ordförande: Sven Olsson

Förslag som vice ordf: Claes Nordevik



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
De valda
Personalenheten
Valpärm
Troman

KS/2014:1615

KF § 163

Val av 7 ledamöter och 7 ersättare i Arvodesberedningen samt val av ordförande och vice ordförande för tiden 2015-2018

Ledamöter:

Jörgen Nielsen (S), Svanesund
Daniel Peterson (C), Stillingsön
Mikael Hägne (MP), Varekil
Gösta Edman-Larsson (FpO), Flatön
Rolf Asplund (M), Edshult
Ulf Sjölander (FP), Henån
Sandra Hallenberg (SD), Henån

Ersättare:

Bo Nordberg (S), Svanesund
Bo Andersson (C), Långeby
Anders TENGHED (V), Tveteberg
Christina Kobel (OP), Henån
Marta Arnell (M), Slussen
Solweig Lewin (FP), Myckleby
David Ahlström (SD), Rossön

Ordförande: Jörgen Nielsen

V ordf: Rolf Asplund

Ulf Sjölander (FP) yrkar bifall till Valberedningsnämndens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar enligt Valberedningsnämndens förslag.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
De valda
Orusts Sparbank
Personalenheten
Valpärm
Troman

KS/2014:1616

KF § 164

Val av 20 huvudmän för Orusts Sparbank för tiden 2015-2018

Valberedningsnämndens förslag till kommunfullmäktige

Bo Nordberg, Svanesund
Anders Forsberg, Strömsholm
Alexander Hutter, Svanesund
Börje Johansson, Vassö
Daniel Peterson, Stillingsön
Thomas Ivarsson, Häröd
Marie Hedberg, Henån
Johan Söderpalm, Henån
Kia Nordqvist, Torps-Bro
Åse Reutenberg, Ellös
Rebecca Olsson, Ellös
Lena Janson, Myckleby
Ingrid Cassel, Edshult
Sofia Hygrell, Nöteviken
Martha Arnell, Slussen
Irma Sjölander, Henån
Pernilla Tollesson, Lyr-Bö
Solveig Pettersson, Svanesund
Zandra Stengavel, Svanesund
Sandra Hallenberg, Henån

Ulf Sjölander (FP) yrkar bifall till Valberedningsnämndens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar enligt Valberedningsnämndens förslag.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
De valda
Tingsrätten
Personalenheten
Valpärm
Troman

KS/2014:1617

KF § 165

Val av 8 nämndemän för tiden 2015

Valberedningsnämndens förslag till kommunfullmäktige

Inger Heimburger, Hede
Johan Stein, Ellös
Anita Andréén Lum, Kändalen
Sickan Johansson, Stillingsön
Aina Gunnarsson, Henån
Lisbeth Arff, Henån
-
Pia Gitse, Nösund

Ulf Sjölander (FP) yrkar bifall till Valberedningsnämndens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar att till nämndemän välja

Inger Heimburger, Hede
Johan Stein, Ellös
Anita Andréén Lum, Kändalen
Sickan Johansson, Stillingsön
Aina Gunnarsson, Henån
Lisbeth Arff, Henån
Orvar Martinsson
Pia Gitse, Nösund



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
De valda
Personalenheten
Valpärm
Troman

KS/2014:1618

KF § 166

Val av 2 ledamöter och 2 ersättare i Hemvärnets förtroendenämnd för tiden 2015-2018

Valberedningsnämnden föreslår

Ledamöter:

Bengt Olsson (OP), Svanesund
Rolf Asplund (M), Edshult

Ersättare:

Thomas Asker (C), Tegneby-Stala
Christer Almlöf (KD), Buvenäs

Ulf Sjölander (FP) yrkar bifall till Valberedningsnämndens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar enligt Valberedningsnämndens förslag.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
De valda
Personalenheten
Valpärm
Troman

KS/2014:1619

KF § 167

Val av 1 ledamot och 1 ersättare i styrelsen för Föreningen SSG Mollösund för tiden 2015-2018

Valberedningsnämndens förslag till kommunfullmäktige

Ledamot Ulla Buhr (S), Stenen

Ersättare Tomas Nyberg (FP), Mollösund

Som ny ledamot föreslås Anne-Marie Petersson (S).

Kommunfullmäktige beslutar

Ledamot Anne-Marie Petersson (S)

Ersättare Tomas Nyberg (FP), Mollösund



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
De valda
Fyrbodals förbundsdirektion
Personalenheten
Valpärm
Troman

KS/2014:1620

KF § 168

Val av 1 ledamot och 1 ersättare i Fyrbodals förbundsdirektion för tiden 2015-2018

Valberedningsnämndens förslag till kommunfullmäktige

Ledamot Kerstin Gadde

Ersättare Ingrid Cassel

Ulf Sjölander (FP) yrkar bifall till Valberedningsnämndens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar enligt Valberedningsnämndens förslag.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
De valda
Södra Bohuslän Turism AB
Personalenheten
Valpärm
Troman

KS/2014:1622

KF § 169

**Val av 1 ledamot och 1 ersättare till Södra Bohuslän Turism AB:s
bolagsstämma för tiden 2015-2018**

Valberedningsnämndens förslag till kommunfullmäktige

Ledamot Kerstin Gadde

Ersättare Ingrid Cassel

Ulf Sjölander (FP) yrkar bifall till Valberedningsnämndens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar enligt Valberedningsnämndens förslag.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
De valda
Personalenheten
Valpärm
Troman

KS/2014:1623

KF § 170

Val av 3 ledamöter varav en sammankallande i styrelsen för 'Hertha och Carl Claessons stiftelse för främjande av Henåns samhälle' för tiden 2015-2018

Valberedningsnämndens förslag till kommunfullmäktige

Lars Hallberg (S), Henån
Reinhold Hedenblad (C), Henån
Ulla-Stina Wastegård (M), Henån

Sammankallande: Reinhold Hedenblad

Ulf Sjölander (FP) yrkar bifall till Valberedningsnämndens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar enligt Valberedningsnämndens förslag.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
De valda
Kommuninvest
Personalenheten
Valpärm
Troman

KS/2014:1624

§ 171

Val av 1 ombud och 1 ersättare i Kommuninvest i Sverige för tiden 2015-2018

Valberedningsnämndens förslag till kommunfullmäktige

Ledamot Kerstin Gadde

Ersättare Ingrid Cassel

Ulf Sjölander yrkar bifall till Valberedningsnämndens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar enligt Valberedningsnämndens förslag.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
De valda
Lantmäteriet
Personalenheten
Valpärm
Troman

KS/2014:1625

KF § 172

Val av 6 gode män vid lantmäteriförrättningar för tiden 2015-2018

Valberedningsnämndens förslag till kommunfullmäktige

Ulla Buhr (S), Stenen
Lennart Sundelius (C), Nösund
Lasse Dennerbro (OP), Svanesund
Gösta Edman-Larsson (FPÖ), Flatön
Hans Pettersson (M), Gullholmen
Pernilla Tolleson (FP), Lyr-Bö

Ulf Sjölander (FP) yrkar bifall till Valberedningsnämndens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar enligt Valberedningsnämndens förslag.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
De valda
Lantmäteriet
Personalenheten
Valpärm
Troman

KS/2014:1626

KF § 173

Val av 2 gode män vid fastighetsbildningsförrättning för tiden 2015-2018

Valberedningsnämndens förslag till kommunfullmäktige

Lennart Sundelius (C), Nösund
Hans Pettersson (M), Gullholmen

Ulf Sjölander (FP) yrkar bifall till Valberedningsnämndens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar enligt Valberedningsnämndens förslag.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
De valda
Britt-Marie Nilsson, SOLTAK AB
Personalenheten
Valpärm
Troman

KS/2014:1627

KF § 174

Val av 1 ledamot samt ersättare i SOLTAK AB för tiden 2015-2018

Valberedningsnämndens förslag till kommunfullmäktige

Ledamot Kerstin Gadde

Ersättare Ingrid Cassel

Ulf Sjölander (FP) yrkar bifall till Valberedningsnämndens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar enligt Valberedningsnämndens förslag.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
De valda
Britt-Marie Nilsson, SOLTAK AB
Personalenheten
Valpärm
Troman

KS/2014:1628

KF § 175

Val av 1 stämooombud och 1 ersättare i SOLTAK AB för tiden 2015-2018

Valberedningsnämndens förslag till kommunfullmäktige

Ombud Inga Göransson

Ersättare Ingrid Cassel

Ulf Sjölander yrkar bifall till Valberedningsnämndens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar enligt Valberedningsnämndens förslag.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
Länsstyrelsen

KS/2014:1635

KF § 176

**Avsägelse som ledamot i kommunfullmäktige samt framställan till
Länsstyrelsen om ny sammanräkning**

Lotta Husberg (S) begär i skrivelse daterad 2014-10-25 att bli entledigad från sitt uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige beviljar avsägelsen och översänder den till Länsstyrelsen för ny sammanräkning.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
Nyvald

KS/2014:1635

KF § 177

Fyllnadsval av ledamot i kommunstyrelsen

Lotta Husberg (S) begär i skrivelse daterad 2014-10-25 att bli entledigad från uppdraget som ledamot i kommunstyrelsen och ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott, samt ordförande i utskottet för omsorg.

Kommunfullmäktige beviljar avsägelsen.

Ny ledamot i kommunstyrelsen: Bertil Olsson, Fjällgärde



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
Nyvald

KS/2014:1635

KF § 178

Fyllnadsval av ersättare i Kommunstyrelsen

Bertil Olsson (S) efterträder Lotta Husberg som ledamot i Kommunstyrelsen.

Fullmäktige beslutar att till ny ersättare i Kommunstyrelsen, efter Bertil Olsson, välja

Ersättare: Sirko Witte
Adlers väg 1
472 31 Svanesund



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
Kommunstyrelsen

KS/2014:1598

KF § 179

Medborgarförslag om matdistribution till äldre (Morlanda PRO)

Pensionärsgrupperna på Orust föreslår i ett medborgarförslag daterat 2014-10-22 att Orust kommun återgår till att dagligen leverera varm mat, som gjorts i kommunens kök, med lokalt producerade råvaror.

Kommunfullmäktige beslutar

att översända ärendet till Kommunstyrelsen för beslut.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
Tjörns kommun
Stenungsunds kommun
Lilla Edets kommun
Kommunchef

KS/2014:1587

KF § 180

Godkännande av avtal om samverkan i konsumentrådgivning och skuldsanering

Sedan 1996 är Stenungsund kommun värdkommun för det gemensamma konsumentkontoret med konsumentrådgivning och budget och skuldrådgivning på Stenungsund, Tjörn och Orust. Diskussioner har under våren och sommaren 2014 förts med Lilla Edet kommun om att delta i denna samverkan.

Syftet med samarbetet är att gemensamt nyttja resurser för att få en organisation som långsiktigt klarar av såväl ökad ärendetillströmning, skärpta lagkrav som att arbeta förebyggande. Strävan är att långsiktigt kunna upprätthålla nödvändigt kontinuitet, kompetens, kvalitet, rättssäkerhet och att uppnå kostnadseffektivitet.

Med anledning av att samarbetet utökats med Lilla Edets kommun har ett nytt avtalsförslag tagits fram, diariestämplat 2014-10-21.

Beslutsunderlag

Utökad samverkan inom konsument-, budget- och skuldrådgivning, diariestämplat 2014-10-21

Samarbetsavtal om gemensam organisation för konsumentrådgivning samt budget- och skuldrådgivning i Orust, Tjörn, Lilla Edet och Stenungsunds kommuner, diariestämplat 2014-10-21.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna avtal om utökad samverkan i konsumentrådgivning och skuldsanering, samt

att tillkommande kostnader finansieras inom budgetramen.

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna avtal om utökad samverkan i konsumentrådgivning och skuldsanering, samt

att tillkommande kostnader finansieras inom budgetramen.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
Förvaltningsområde Samhällsutveckling

KS/2014:984

KF § 181

Motion om bebyggbara industritomter

Michael Relfsson, Folkviljan på Orust, har 2014-06-26 väckt en motion som vill att Orust kommun snarast tar fram ”bebyggbara industritomter med bra läge”.

Idag finns 20 byggklara tomter inom två arbetsområden i Ellos respektive Varekil. Tjugo tomter finns i den antagna detaljplanen för Hogens industriområde. Planen är överklagad och beslut väntas av mark- och miljööverdomstolen inom kort. Byggrätter finns framförallt för småindustri men det finns även utrymme för handel och kontor i dessa planer.

Planering av industrimark utgår från den kommunala översiktplanen, som redovisar att det ska finnas minst ett större verksamhetsområde i varje kommunedel. Nu pågår t.ex. planläggning av tolv nya industritomter i Lundens industriområde. Under 2015 bedöms en planläggning kunna påbörjas för en utökning av Svanesunds industriområde.

Vad gäller verksamhetsområdenas profil och innehåll bestäms dessa, förutom utifrån översiktsplanens riktlinjer, under detaljplanearbetet utifrån de aktuella behov som föreligger. Ett aber är den ofta utdragna planprocessen från ett detaljplanebeslut till skedet där tomter slutligen utbjuds till försäljning. Därför är det viktigt med god framförhållning respektive planberedskap men där tyvärr det aktuella behovet inte alltid går att förutse. Kontakt med näringslivets är ett naturligt inslag i arbetet där chans ges för företrädarna att komplettera behovsunderlaget. Här finns givetvis även möjlighet för politiska representanter i samband med beslutstillfällena under program- och planskede att styra innehåll i önskvärd riktning.

Enligt Plan och bygglagen (PBL) föreligger alltid ett detaljplanekrav att pröva lämpligheten för en föreslagen markanvändning av större omfattning (mer än någon enstaka tomt).

Vad avser motionens förslag att inte styra användning, utnyttjandegrad, m.m. bör påpekas att kommunen har ett ansvar enligt lagstiftningen (Miljöbalken och Plan- och bygglagen) att bevaka att ett industriområde uppvisar förutsättningar för god hälsa och säkerhet inom själva området samt att förebygga icke önskvärd negativ påverkan på omgivningen.

Sammanfattningsvis kan sägas att motionen tar upp viktiga aspekter på arbetet med (och resultatet av) industrimarksförsörjning. Ett lämpligt tillfälle att lyfta fram dessa frågor rekommenderas vara i anslutning till aktualitetsbedömningen av den kommunomfattande översiktplanen, som förestår inför nästkommande år.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-09-24

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att de förslag som väcks i motionen får ingå som underlag i samband med aktualitetsprövningen av översiktsplanen.

Kerstin Gadde (S) yrkar bifall till utskottets förslag.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta enligt utskottets förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att de förslag som väcks i motionen får ingå som underlag i samband med aktualitetsprövningen av översiktsplanen samt

att därmed anse motionen besvarad.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
Förvaltningsområde Samhällsutveckling

KS/2014:983

KF § 182

Motion om kommunalt VA för områden som mynnar ut i Stigfjorden m. fl.

Michael Relfsson, Folkviljan på Orust, föreslår i motion 2014-06-26, att Orust kommun omedelbart och grundligt genomlyser behov och möjligheter till kommunalt va för samtliga invånare, främst i områden som mynnar ut i Stigfjorden och andra fjordar som riskerar övergödning. Förslaget innebär också att Orust kommun ska avvakta pågående arbetet med krav på nya avlopp, slutna tankar, minireningsverk m.m. tills resultatet av genomlysningen är klart.

Kommunstyrelsen beslutade 2013-10-09 § 274 att ta fram en strategisk va-plan som en del i arbetet att upprätthålla en hållbar utveckling av va-försörjning i kommunen. Det omfattar försörjningen av dricksvatten, spillvatten och dagvatten både inom och utanför nuvarande verksamhetsområde för allmänt va. Ett mer övergripande mål med det strategiska va-planearbetet är att minska miljöbelastningen och möjliggöra för en långsiktigt hållbar bebyggelseutveckling på Orust.

Motionärens förslag är precis vad förvaltningsområde samhällsutveckling, tillsammans med miljö- och byggnadsförvaltningen, arbetar med sedan hösten 2013.

Hösten 2014 kommer förslag till en va-strategi att presenteras för kommunfullmäktige och under 2015 beräknas att arbetet med va-planen att vara färdigställt. Därefter kommer va-planen att uppdateras vart fjärde år.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-08-25

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till det pågående arbetet med va-plan för kommunen anse motionen besvarad.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

enligt utskottets förslag.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Inga Göransson (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.
Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till det pågående arbetet med va-plan för kommunen anse motionen besvarad.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
Förslagsställaren

KS/2014:899

KF § 183

Medborgarförslag om kommunalråd på halvtid

I medborgarförslag daterat 2014-06-12, föreslås att kommunen ser över möjligheten att halvera tjänsten som kommunalråd.

Kommunfullmäktige beslutade 2014-06-26 § 102 att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beredning.

Beslutsunderlag

Skrivelse från kommunstyrelseförvaltningen daterad 2014-10-02

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänsyn till helheten i nuvarande nämndsorganisation avslå medborgarförslaget.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta enligt utskottets förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänsyn till helheten i nuvarande nämndsorganisation avslå medborgarförslaget.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
Kanslichef
Arvodesberedningen
OKFS

KS/2014:973

KF § 184

Ändringar i kommunfullmäktiges arbetsordning vad avser fasta beredningar

Kommunfullmäktige har tre fasta beredningar; framtidsgruppen, valberedningen och arvodesberedningen. Framtidsgruppens verksamhet regleras i ett särskilt reglemente för denna. Valberedningen finns idag reglerad i kommunfullmäktiges arbetsordning § 33. Arvodesberedningen finns intagen i organisationen men beredningen är inte beskriven i något reglemente eller i kommunfullmäktiges arbetsordning.

Arvodesberedningen har i beslut 2014-09-05 § 4 godkänt en formulering i kommunfullmäktiges arbetsordning vad avser beredningens uppdrag.

För ordningens skull kan alla tre fasta beredningar beskrivas i kommunfullmäktiges arbetsordning under § 33. För framtidsgruppen med enbart en hänvisning till dess särskilda reglemente och de övriga i var sitt stycke.

Beslutsunderlag

Arvodesberedningens protokoll daterat 2014-09-05

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att ändra § 33 i kommunfullmäktiges arbetsordning att i sin helhet lyda:

” § 33 Fasta beredningar

a) Framtidsgruppen

Framtidsgruppens uppdrag regleras i särskilt reglemente för denna

b) Valberedning

På det första sammanträdet med nyvalda fullmäktige väljer fullmäktige en valberedning för den löpande mandatperioden.

Valberedningen består av 9 ledamöter och lika många ersättare.

Bland ledamöterna väljer fullmäktige vid samma tillfälle en ordförande och en vice ordförande för den tid som de har valts att vara ledamöter.

Valberedningen ska lägga fram förslag i alla valändan som fullmäktige ska behandla med undantag av valen av fullmäktiges presidium, valberedning eller fyllnadsval som inte är ordförandeval.

Fullmäktige kan dock besluta att även förrätta val utan föregående beredning.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Valberedningen bestämmer själv sina arbetsformer.

c) Arvodesberedning

Kommunfullmäktige utser för varje mandatperiod en arvodesberedning. Fullmäktige utser bland berednings ledamöter en ordförande och vice ordförande.

Arvodesberedningen består av Sju ledamöter och lika många ersättare.

Arvodesberedningen ska lägga fram förslag avseende arvodes- och ersättningsregler för förtroendevalda.

Beredningen bör kontinuerligt följa organisationen under mandatperioden för att bereda de förändringar som kan bli aktuella i bestämmelser och ersättningar, till nästa mandatperiod och i förekommande fall föreslå vissa regelförändringar i under pågående mandatperiod.

Beredningen sammanträder på kallelse av ordföranden.

I övrigt bestämmer arvodesberedningen sina arbetsformer.”

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta enligt utskottets förslag.

Kommunfullmäktige bifaller Kommunstyrelsens förslag.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
Förvaltningsområde Samhällsutveckling
OKFS

KS/2013:1800

KF § 185

Ändrad timavgift för planarbete

Timavgift för planchef (dåvarande stadsarkitekt) och planarkitekt (dåvarande planingenjör) fastställdes av miljö- och byggnadsnämnden den 9 december 2010, § 345. Miljö- och byggnadsnämndens beslut innebar bland annat att timkostnaden för planchef är för närvarande 799 kronor och för planarkitekt 640 kronor och att de indexändrade taxorna avsågs börja gälla från och med den 1 januari 2011.

Den nu aktuella timtaxan på är baserad på utvecklingen av konsumentprisindex fram till den 31 december 2010. Utvecklingen av prisbasbeloppet fram till juli 2014 är enligt Statistiska centralbyråns prisomräknare 1,60 %, vilket ger ett utrymme för en höjning av timtaxan för 2014 till 811,75 kronor för planchef och 650,22 kronor för planarkitekt.

Utöver indexjusteringen har en jämförelse gjorts med en analys SKL gjort för den genomsnittliga tidsersättning baserat på löneintervaller. Utredningen är utförd 2011 varför en indexuppräknings är gjord. Om Orust skulle följa SKL rekommendationer hamnar timarvodet för planchef på minst 1000 kronor och för planarkitekt blir timarvodet minst 800 kronor.

I samband med utskottets behandling framkom önskemål att ett enhetspris för planarbete skulle bestämmas. En jämförelse har gjorts med hur grannkommunerna debiterar har gjorts. Stenungsund följer SKLs rekommendationer för respektive löneintervall. Tjörns kommun utgår från SKL taxan och debiterar ett snittpris på 830 kronor per timme. Lysekil noterar all tid som läggs på ett planprojekt med en timtaxa på 900 kr oavsett vem som är inblandad i planarbetet.

Förslaget till kommunfullmäktige är att tidsersättning enligt plan- och bygglovstaxan höjs till 1000 kronor per timma för planchef och till 800 kronor för planarkitekt samt att den nya ersättningen skall gälla fr.o.m. den 2015-01-01.

Vad gäller en enhetlig timtaxa har en matematisk modell framtagits:

$$TT = a \times PC@ + b \times PA@$$

TT = Timtaxa offererad av plankontoret i s m detaljplanarbete

PC@ = Timavgift för planchef

PA@ = Timavgift för planarkitekt

a = Konstant för planchefs deltagande i planarbetet

b = Konstant för planarkitekts deltagande i planarbetet

Vid en genomgång av efterkalkyler gjorda för tidigare planarbeten visar det sig att a kan uppskattas till 0,25 och b till 0,75. Analys av tendensen över tiden rörande



Kommunfullmäktige

2014-11-13

fördelning av insatsen mellan PC och PA i de studerade efterkalkylerna visar att andelen a blir mindre. Därför föreslås $a = 0,20$ och $b = 0,80$ vilket innebär ett enhetspris om 840 kronor.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-09-24

Bo Andersson (Obe) förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att timkostnaden för planchef höjs till 1 000 kronor och för planarkitekt till 800 kronor, och

att timtaxan för planarbete bestäms till 840 kronor per timme, samt

att den nya avgiften (840 kronor per timme) ska börja gälla från och med 2015-01-01.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar enligt Bo Anderssons (Obe) förslag.

Ingrid Cassel (M) yrkar bifall till utskottets förslag.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta enligt utskottets förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att timkostnaden för planchef höjs till 1 000 kronor per timme och för planarkitekt till 800 kronor per timme och

att timtaxan för planarbete bestäms till 840 kronor per timme, samt

att den nya avgiften (840 kronor per timme) ska börja gälla från och med 2015-01-01.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
Förvaltningsområde Samhällsutveckling
OKFS

KS/2014:1489

KF § 186

Antagande av Va-taxa 2015

I en revisionsrapport från, mars 2014, påtalar Öhrlings PricewaterhouseCoopers (PWC) behov av att va-taxa och tillhörande riktlinjer avseende anslutningsavgifter behöver tydliggöras. PWC ansåg att det finns en otydlighet avseende fastighetens yta i förhållande till avgiftens storlek, avgift för industrifastigheter samt avgift i de fall fastigheten ligger utanför verksamhetsområdet samt ingå i en gemensamhetsanläggning.

Med bland annat ovanstående som bakgrund har verksamheten gjort en översyn av va-taxan. Förslaget till ny va-taxa innehåller bland annat en ny parameter som tydliggör hur en industrifastighets yta förhåller sig till anslutningsavgiften. Förslaget innebär också att taxans avgifter ska gälla oavsett om fastigheten ligger inom eller utanför verksamhetsområdet.

Verksamhetens kostnader ska återspeglas av det avgiftsuttag som görs i taxan. En justering har gjorts av detta så de återspeglar avgiftsuttaget för anslutningsavgiften på ett tydligare vis.

Förslaget i va-taxan innebär att justeringen medför ett oförändrat avgiftsuttag för fastigheter som ansluter Vatten, Spillavlopp och Dagvatten (VSD) eller bara Vatten (V) och för fastigheter som ansluter V och S eller bara S ökar avgiftsuttaget med 7,4 respektive 10,3 % i jämförelse med nuvarande taxa.

För anslutningsavgifter utanför verksamhetsområdet är priserna oförändrade. Förslaget innehåller en höjning av bruksavgifter med 1,5 % utifrån 2014 års taxa och prislista.

Verksamheten anser att gjorda ändringar tydliggör de påpekanden som PWC gjorde i sin revisionsrapport från mars 2014. Va-verksamheten finansieras med avgifter via va-taxan. Verksamheten står inför ett stort investeringsbehov de närmast 5-6 åren. Inför år 2015 bedöms en höjning av bruksavgiften och den föreslagna justeringen av avgiftsuttaget för anslutningsavgifterna var tillräckligt för att täcka verksamhetens ökade kostnader. Men behovet av att ytterligare höja både anslutnings- och bruksavgifter bedöms vara nödvändigt under de kommande åren för att täcka de kommande ökade kapitalkostnaderna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-09-25

Va-taxa för Orust kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar 2014-09-24

Prislista för VA-tjänster i Orust kommun utanför verksamhetsområde 2014-09-24



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att anta va-taxa för Orust kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar, daterad 2014-09-24, innefattande bland annat en ökning av bruksavgiften med 1,5 %, och

att anta prislista för VA-tjänster i Orust kommun utanför verksamhetsområde, daterad 2014-09-24, samt

att va-taxan och prislista gäller från och med 2015-01-01.

Johan Stein (C) yrkar bifall till utskottets förslag.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta enligt utskottets förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att anta va-taxa för Orust kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar, daterad 2014-09-24, innefattande bland annat en ökning av bruksavgiften med 1,5 %, och

att anta prislista för VA-tjänster i Orust kommun utanför verksamhetsområde, daterad 2014-09-24, samt

att va-taxan och prislista gäller från och med 2015-01-01.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
Förvaltningsområde Samhällsutveckling
OKFS

KS/2014:1488

KF § 187

Antagande av renhållningstaxa 2015

Kommunfullmäktige beslutade 2014-02-13 § 26 att anta en ny renhållningstaxa med anledning av det nya entreprenadavtalet som började gälla 1 februari 2014.

Det nya entreprenadavtalet innebar att taxorna höjdes med 8 % från 2014-07-01 för att därefter årligen justeras med index. Utvecklingen av index som är kopplade till entreprenaden har under senaste året varit mycket låg. Samtidigt ser vi nu när entreprenaden varit driftsatt sedan februari att taxehöjningen som gäller från 1 juli 2014 hade behövt vara några få procentenheter större för att täcka verksamhetens kostnader.

En höjning av renhållningstaxan med enbart index skulle innebära i princip oförändrade avgifter under 2015. Verksamhetens kostnader har ökat mer än index och mot den bakgrunden anser verksamheten det nödvändigt att avgifterna i renhållningstaxan höjs med 3 % från och med 2015.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-09-25

Renhållningstaxa 2014-09-25

Prisblad 2014-09-23

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att anta ny renhållningstaxa daterad 2014-09-23, innefattande bland annat en höjning av taxan med 3 %, samt

att renhållningstaxa, daterad 2014-09-23, gäller från och med 2015-01-01.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

enligt utskottets förslag.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Kommunfullmäktige beslutar

att anta ny renhållningstaxa daterad 2014-09-23, innefattande bland annat en höjning av taxan med 3 %, samt

att renhållningstaxa, daterad 2014-09-23, gäller från och med 2015-01-01.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
Förvaltningsområde Samhällsutveckling
OKFS

KS/2014:1490

KF § 188

Antagande av slamsugningstaxa 2015

Kommunfullmäktige beslutade 2013-12-12 § 189 att anta en ny slamtaxa med anledning av det nya entreprenadavtalet som började gälla 1 februari 2014.

Det nya entreprenadavtalet innebar att taxorna justerades från och med 2014-02-01 för att därefter årligen justeras med index. Utvecklingen av index som är kopplade till entreprenaden har under senaste året varit mycket låg varför verksamheten har ett behov av att höja avgifterna mer än med förändringen av index. I samband med framräknande av behovet av nivå på höjning har också en översyn av avgiftsuttaget gjorts med avseende på i första hand likställighetsprincipen.

I den nuvarande slamtaxan är avgiftsuttaget olika beroende på om fastigheten är belägen på själva ön Orust eller de kringgärdade öarna som saknar bilförbindelse med bro eller bilfärja. Anledningen till skillnaden är att det är dyrare att tömma en slamtank på dessa öar i jämförelse där det går att använda en slambil till tömning.

Verksamheten har arbetat fram två förslag till ny renhållningstaxa, alternativ (A) och alternativ (B). Förslagen skiljer sig i så mening att alternativ (A) gäller för alla fastigheter på Orust, oberoende var de är belägna. Alternativ (B) är i princip en uppräknig av nuvarande taxa med olika avgifter beroende på om fastigheten är belägen på öar som saknar bilförbindelse med bro eller bilfärja och övriga fastigheter på Orust.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-09-26

Slamtaxa, daterad 2014-09-26, alternativ (A)

Slamtaxa, daterad 2014-09-26, alternativ (B)

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att anta ny slamsugningstaxa, daterad 2014-09-26, enligt alternativ (A), samtatt slamtaxa alternativ (A) gäller från och med 2015-01-01.

Sven Olsson (MP) och Kerstin Gadde (S) yrkar bifall till utskottets förslag.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta enligt utskottets förslag.

Kerstin Gadde (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att anta ny slamsugningstaxa, daterad 2014-09-26, enligt alternativ (A), samt

att slamtaxa alternativ (A) gäller från och med 2015-01-01.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
Förvaltningsområde Samhällsutveckling
Ekonomienheten

KS/2013:1529

KF § 189

Investeringsram för projektet nybyggnad av Bagarevägens förskola

Förskoleverksamheten vid Bagarevägens förskola bedrivs för närvarande i moduler. Ordinarie lokal är utdömd som lämplig att bedriva förskoleverksamhet i. De befintliga lokalerna ska rivas och nya lokaler ska byggas, innehållande 5 avdelningar.

För genomförande av projektet finns totalt 23 miljoner avsatt i investeringsbudgeten fördelat på 10,5 mkr under 2014 och 12,5 mkr under 2015. Efter genomförd upphandling av entreprenaden framgår att den tidigare beviljade investeringsramen inte räcker till. För att projektet skall kunna genomföras fullt ut behöver ytterligare 7 miljoner tillföras projektet.

Budgeten till projektet gjordes 2011 och byggde på att ersätta befintlig yta som var 1000 m². Budgeten har inte räknats upp sedan 2011 och den verkliga ytan som ska byggas är 1270 m² d.v.s. 270 m² större än vad kalkylen är baserad på. Orsaken till volymökningen är att den ska ersätta sedan tidigare befintliga moduler. Rivning av den befintliga förskolan ingår i projektkostnaden, något som inte fanns med i grundbudgeten. I anbudspriset är också inräknat en option om för att bygga under tält och krav på en fuktsäker byggnad.

Kostnadsökningen jämfört med budget bedöms vara skälig mot bakgrund av tillkommande yta. Optionen att bygga under tält och kravet på en fuktsäker byggnad ihop med val av tegelfasad och fönster med aluminiumbågar är en fördyring men är i längden en billigare lösning till följd av att det blir i det närmaste underhållsfritt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-10-07

Investeringsbudget 2014 Reviderad 2014-01-22 Med plan 2015 och därefter 2014-10-06

Kostnads- och intäktskalkyl 2014-03-18

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att utöka investeringsramen för projektet till totalt 30 miljoner kronor, och

att utökningen av projektets investeringsram för 2014 med 7 miljoner kronor tas inom befintlig och av Kommunfullmäktige beslutad total investeringsram 2013-11-14 § 186, och



Kommunfullmäktige

2014-11-13

att samtliga tillkommande kostnader sammanhängande med investeringen kompenseras det beställande förvaltningsområdet (förvaltningsområde lärande), samt

att godkänna att projektet medges starttillstånd i den stund kommunfullmäktiges beslut vunnit laga kraft.

Alexander Hutter (S), med instämmande av Sven Olsson (MP), föreslår kommunfullmäktige besluta om en ändring i andra att-satsen till att utökningen av projektets investeringsram arbetas in i 2015 och 2016 års investeringsbudget.

Kommunstyrelsen bifaller Alexander Hutters (S) förslag.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att utöka investeringsramen för projektet till totalt 30 miljoner kronor, och

att utökningen av projektets investeringsram arbetas in i 2015 och 2016 års investeringsbudget, och

att samtliga tillkommande kostnader sammanhängande med investeringen kompenseras det beställande förvaltningsområdet (förvaltningsområde lärande), samt

att godkänna att projektet medges starttillstånd i den stund kommunfullmäktiges beslut vunnit laga kraft.

Christian Hansen (SD) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut av ärendet.

Kristina Svensson (MP) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att utöka investeringsramen för projektet till totalt 30 miljoner kronor, och

att utökningen av projektets investeringsram arbetas in i 2015 och 2016 års investeringsbudget, och

att samtliga tillkommande kostnader sammanhängande med investeringen kompenseras det beställande förvaltningsområdet (förvaltningsområde lärande), samt

att godkänna att projektet medges starttillstånd i den stund kommunfullmäktiges beslut vunnit laga kraft.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
Förvaltningsområde Samhällsutveckling

KS/2011:1119

KF § 190

Godkännande av utvärdering av investeringsstöd till föreningarna 2013

Kommunfullmäktige beslutade 2012-12-27 § 217 att anta nytt regelverk för föreningsstöd. I samband med beslutet avsattes 1 000 tkr till investeringsbidrag möjliga att söka för föreningar. I beslutet anges också att en utvärdering av det nya regelsystemet ska ske till kommunfullmäktige

Tolkningen av beslutet är att Beviljade investeringsstöd utvärderas mot det regelverk som kommunen har avseende föreningsstöd. Följande frågor ska utvärderingen besvara:

Verksamhetseffekter

-I vilken grad har beslutade investeringsmedel svarat upp mot föreningsstödsreglernas beslutskriterier? (miljö/energieffektivisering, jämställdhet, tillgänglighet)

-Vilken effekt har investeringsmedlen fått för föreningen? (Bibehållen verksamhetsnivå, utökad verksamhetsnivå, bättre kvalitet) Parametrarna är antal medlemmar och antal aktiviteter.

-Har investeringen haft något innovativt inslag (ny teknik, ny målgrupp)?

Ekonomiska effekter

-Har föreningen anammat uppmaningen att också söka stöd från andra instanser än kommunen (vilka föreningar och vilket belopp)?

-Har investeringen för föreningen inneburit ökade intäkter, minskade kostnader eller andra positiva effekter på ekonomin?

Utvärderingen avser stöd beviljade under 2013. Genomgång av beslutsmotiveringar i förhållande till regelverk. Uppföljning av genomförande gentemot förening och insamling av svar från föreningens styrelse har skett enligt bilaga, daterad 2014-09-18.

Sammantaget har sju investeringsbidrag utdelats.

- Kriterierna miljö, trygghet och tillgänglighet är i endast hälften av fallen angivna i beslutet. Samtliga föreningar som erhållit bidrag har uppfyllt kriterierna i genomförandedelen.
- Två av investeringsstöden har bidragit till verksamhetseffekter i föreningarna där medlemsaktiviteter har ökat och/eller antalet medlemmar har ökat.
- Majoriteten av föreningarna har erhållit ekonomiska effekter genom att investeringsstödet gett minskade driftkostnader. Fyra föreningar har även sökt och fått finansiering från annat håll än kommunen.

Sammanfattningsvis kan sägas att investeringsmiljonen använts på ändamålsenligt vis. Inför kommande budgetår bör beslutsmotiveringarna göras än tydligare, för att underlätta utvärdering. I sammanhanget kan också nämnas att en översyn av de



Kommunfullmäktige

2014-11-13

allmänna föreningsstödsreglerna pågår hösten 2014 och att det i denna översyn även kan vara lämpligt att tydliggöra beslutskriterierna för investeringsbidragen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-09-18

Bilaga Utvärderingsmall för investeringsstöd 2014-09-18

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna utvärdering av investeringsstöd till föreningarna 2013.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

enligt utskottets förslag.

Inga Göransson (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna utvärdering av investeringsstöd till föreningarna 2013.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
Förvaltningsområde Samhällsutveckling

KS/2011:1815

KF § 191

Antagande av detaljplan för fastigheten Svanesund 3:59

Detaljplanen har varit föremål ett andra samråd enligt 5 kap 11 § plan- och bygglagen under tiden 19 maj 2014 – 9 juni 2014. Under samrådet har det inkommit 9 yttranden vilka redovisas i bilagd samrådsredogörelse. Detaljplanen har ändrats och kompletterats i enlighet med vad som anges i kommentarerna till yttrandena i samrådsredogörelsen.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra nybyggnad av fem enbostadshus utöver befintligt bostadshus samt ändra mark avsedd för tillfarter över kvartersmark till allmän platsmark-lokalgata.

Beslutsunderlag

Förvaltningsområdets skrivelse 2014-07-25

Samrådsredogörelse, 2014-06-11

Plan- och genomförandebeskrivning 2013-09-14, reviderad 2014-03-20

Plankarta 2013-04-19, reviderad 2014-03-20

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplan, upprättad den 19 april 2013, för fastigheten Svanesund 3:59, enligt plan- och bygglagen 5 kap 27 §.

Ingrid Cassel (M) begär förtydligande gällande om det finns något beslut på att kommunen lämnar kvartersmarken till exploitören utan ersättning, samt varför VA-servisen dras fram till respektive fastighet och inte till knutpunkten.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

enligt utskottets förslag.

Förvaltningsområde samhällsutveckling inkom 2014-10-30 med följande förtydligande:

Det handlar om en liten bit mark där ett utfartsservitut kommer att bildas för en av fastigheterna samt kommer allmän gångstig att belasta markbiten med vägföreningen som driftar. Beslut om detta tas i samband med antagande av detaljplanen, exploateringsavtalet och senare genom fastighetsförrättning. Det blir egna hemstomter med var sin Va- anslutning som sedan ingår i kommunens VA-



Kommunfullmäktige

2014-11-13

område. Det blir inte en samfällighet gällande VA- anläggningen i området utan kommunen kommer äga ledningen.

Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplan, upprättad den 19 april 2013, för fastigheten Svanesund 3:59, enligt plan- och bygglagen 5 kap 27 §.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Exp:
Förvaltningsområde Samhällsutveckling

KS/2011:1815

KF § 192

Godkännande av exploateringsavtal för fastigheten Svanesund 3:59

Exploateringsavtalet reglerar ansvar och kostnadsfördelning i samband med genomförandet av detaljplan för Svanesund 3:59.

Planen och exploateringsavtalet syftar till att möjliggöra avstyckning samt skapa bygggrätter för ytterligare 5 enbostadshus i tillägg till det bostadshus som står på fastigheten idag.

Kommunen anlägger lokalgata och gångstig. Lokalgatan bekostas helt av exploatören och gångstigen bekostas av kommunen och exploatören med hälften var.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-09-25

Exploateringsavtal avseende Svanesund 3:59

Bo Andersson (Obe) förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna exploateringsavtal avseende fastigheten Svanesund 3:59, under förutsättning att detaljplanen för Svanesund 3:59 vinner laga kraft.

Utskottet före samhällsutveckling beslutar enligt Bo Anderssons (Obe) förslag.

Ingrid Cassel (M) begär ett förtydligande varför kommunen, inte exploatören, ska betala arkeologin när det gäller fynd kring VA-ledning.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta enligt utskottets förslag.

Förvaltningsområde samhällsutveckling inkom 2014-10-30 med följande förtydligande:

Det ansågs rimligt att kommunen står kostnaderna kring arkeologin kring VA-ledningen när den sedan ska äga och förvalta den inom VA-kollektivet.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna exploateringsavtal avseende fastigheten Svanesund 3:59, under förutsättning att detaljplanen för Svanesund 3:59 vinner laga kraft.



Kommunfullmäktige

2014-11-13

KS/2014:1741

KF § 193

Anmälan av inkomna skrivelser

Länsstyrelsen – Beslut om ny ledamot/ersättare i Kommunfullmäktige, Dnr 2014:1472

Länsstyrelsen – Beslut om ny ledamot i Kommunfullmäktige, Dnr 2014:1563

Motion – Räddningstjänstens organisation, Dnr 2014:1714
