



Ansökan skickas till
Orust kommun
Miljö- och byggnadsnämnden
473 80 HENÅN

Ansökan om förhandsbesked

Fastighet

Fastighetsbeteckning	<input type="checkbox"/> Ny ansökan	<input type="checkbox"/> Förnyelse
----------------------	-------------------------------------	------------------------------------

Sökande

Namn	Organisations-/personnummer
Adress	Telefon dagtid
Postadress	Mobiltelefon
E-postadress	
Medsökanden	Telefon
Fakturaadress om annan än ovan	

Fastighetsägare (om annan än ovan)

Namn	Adress
------	--------

Uppgifter om planerad nybyggnad

<input type="checkbox"/> Enbostadshus	<input type="checkbox"/> Tvåbostadshus	<input type="checkbox"/> Flerbostadshus	<input type="checkbox"/> Fritidshus
<input type="checkbox"/> Garage	<input type="checkbox"/> Annat, ange vad:		

Planerad sanitär anläggning

Vatten		
<input type="checkbox"/> Egen brunn	<input type="checkbox"/> Gemensam brunn	<input type="checkbox"/> Kommunal anslutning
Avlopp		
<input type="checkbox"/> Egen anläggning	<input type="checkbox"/> Gemensam anläggning	<input type="checkbox"/> Kommunal anslutning
Planerat system för vatten och avlopp (gäller egen/gemensam anläggning)		

En ansökan om förhandsbesked ska innehålla:

- Ansökningsblankett
- Översiktskarta med den ansökta platsen markerad
- Situationsplan som visar:
 - byggnadens föreslagna läge
 - planerad infart
 - avloppets placering med efterföljande rening

grannars vattentäkter inom en radie av 100-200 m från den planerade avloppsanläggningen (skyddsavståndet mellan avloppsanläggning och vattentäkt bör vara minst 50 m)

Orust kommun

POSTADRESS
473 80 Henån

BESÖKSADRESS
Centrumhuset
Åvägen 2-6

TELEFON
0304-33 40 00

E-POST
kommun@orust.se
HEMSIDA
www.orust.se

BANKGIRO
645-8368
ORG. NR
212000-1314



Information om förhandsbesked

Förhandsbesked avser en **plats** lämplighet för sökt åtgärd, byggnadens utformning och storlek avgörs i kommande bygglovsprövning. Avstyckning och tomtstorlek avgörs av Lantmäteriet. Miljö- och byggnadsnämnden kan i beslutet om förhandsbesked bestämma de villkor som behövs för att bygglov senare ska kunna beviljas. Ett positivt förhandsbesked är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från beslutsdagen. Görs inte ansökan om bygglov inom två år från dagen för beslutet, upphör tillståndet att gälla. Åtgärden får inte påbörjas innan bygglov och startbesked föreligger.

Miljö- och byggnadsnämndens besiktningsgrupp kommer att besöka platsen innan nämndens beslut.

Byggnadens läge skall därför tydligt märkas ut i terrängen med stäckäppar, infartsvägens sträckning kan snitslas, var tydlig med var den går in från allmän väg. Markera inte önskad

Avgift för förhandsbesked

Observera att avgift för förhandsbesked tas ut. Avgiften baseras på beslut i kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

personuppgiftslagen (PUL)

Inlämnade uppgifter kommer att databehandlas i enlighet med personuppgiftslagen (PUL) och i enlighet med din ansökan. Du medger att informationen du lämnar får lagras och bearbetas av miljö- och byggnadsnämnden och du har rätt att skriftligen begära utdrag och rättelse en gång om året. Dina personuppgifter kan komma att utlämnas i enlighet med offentlighetsprincipen.

Underskrift

Datum	Ort	Datum	Ort
Underskrift sökande		Underskrift medsökande	
Namnförtydligande		Namnförtydligande	

Vid frågor, kontakta oss gärna

Telefon 0304-33 41 26

e-post: miljo@orust.se