

Kommunstyrelsen

2009-02-25

Plats och tid Centrumhuset Henån kl. 08.15-09.45

Beslutande
 Roger Hansson
 Gunilla Josefsson
 Bengt Torstensson
 Hans Stevander
 Lars-Åke Gustavsson
 Birgit Strömberg
 Bengt Johansson
 Ingrid Nyström
 Claes Nordevik
 Sven Olsson
 Leif Apelgren

Övriga deltagande

Se sid 2

Utses att justera

Gunilla Josefsson

Justeringens
 plats och tid

Kommunstyrelseförvaltningen Henån, måndag den 2 mars 2009
 kl. 16.00


Sekreterare



 Börje Olsson

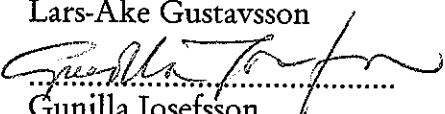
Paragraf 34-40

Ordförande



 Lars-Åke Gustavsson

Justerare



 Gunilla Josefsson

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2009-02-25

Datum för anslags
 uppsättande


2009-03-03

Datum för anslags
 nedtagande

2009-03-25

Förvaringsplats
 för protokollet

Kommunstyrelseförvaltningen, Henån



 Margita Martinsson

Övriga deltagare

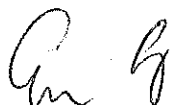
Ewa Reinhold, kommunchef

Börje Olsson, kanslichef

Jan Johansson, teknisk chef 08.15-09.35 § 34-39

Perolof Melin, fastighetsingenjör 08.15-09.35 § 34-39

Bo Andersson, ej tjg ers



KS § 34

AU § 22

KF § 7

KS § 9

AU § 198/08

Dnr 2008:1400 091

Motion om omprövning av beslut att bygga Henåns skola

Kommunfullmäktige beslutade 2007-10-25 1 93 bl.a. att godkänna barn- och utbildningsnämndens hemställan om projektering av Henåns skola enligt alternativ 5 samt att bevilja medel om 1.200.000 kr för projektering av Henåns skola.

Kommunfullmäktige beslutade 2008-08-28 § 124 bl.a. att bevilja medel för ny ram för Henåns skola om 7.200.000 kr.

Hans Pernervik, Folkviljan föreslår i motion 2008-10-24 kommunfullmäktige besluta att ompröva byggnation av Henåns skola med hänsyn tagen till kommande investeringskostnader totalt i Orust kommun samt den totala ekonomin.

Över motionen finns yttrande från barn- och utbildningsnämnden som 2008-11-17 § 127 beslutade att med hänvisning till barn- och utbildningsförvaltningens yttrande föreslår kommunfullmäktige avslå motionen. Det finns också yttrande från kommunstyrelseförvaltningens tekniska enhet daterat 2008-11-24, som beskriver konsekvensen om inte nuvarande process fullföljs enligt tidplanen.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänsyn till att nuvarande process omöjligen kan avbrytas, avslå motionen.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänsyn till att den pågående partneringsprocessen bör gå vidare, avslå motionen.



Hans Pernervik yrkar på återremiss för att utreda kostnaderna för byggnationen.

Bengt Johansson, Lars-Åke Gustavsson, m fl yrkar på återremiss för ytterligare beredning.

Kommunfullmäktige beslutar att återremittera motionen för ytterligare beredning.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till att beslut tagits om att bygga Henåns skola, avslå motionen.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Bengt Johansson yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.



KS § 35

AU § 21

Dnr 2004:88 287

Medel till byggande av Henåns skola och beställning av entreprenör för genomförandet

Anslag är hittills beviljat med 11 200 tkr för framtagande av handlingar, inkl. byggherrens och entreprenörens projekteringskostnader, för att upphandla en partneringentreprenad samt för att fullfölja beslut om ersättningslokaler för Henåns skola.

I beviljat anslag ingår också merparten av rivningskostnaden för befintlig skola.

För att fullfölja projektet i sin helhet har Tekniska enheten, tillsammans med NCC, arkitekter och konstruktörer, i enlighet med partneringentreprenadens förutsättningar tagit fram en kalkylkostnad om 180 000 tkr för uppförande av Henåns nya skola.

Utöver nämnda kostnad tillkommer kostnader för ersättningslokaler 24 000 kr p.g.a. att elever fått allergiska reaktioner.

Således blir den tillkommande investeringen 180 000 tkr + 24 000 tkr - 11 200 tkr = 192 800 tkr.

Omläggning / dimensionsökning av dagvattenkulvert, för att möta framtida klimatförändringar, samt omläggning av gamla va-ledningar inom området kommer att utföras innan starten för byggnationen. Kostnaderna för dessa omläggningar finansieras inom va-verkets ram, genom särskilt ärende till kommunfullmäktige.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att under förutsättning av att kommunfullmäktige beviljar ny ram för projektet om 204 000 000 kr uppdra till tekniska enheten att beställa arbetet av NCC Construction Sverige AB inom ramen för 180 000 000 kr i enlighet med förfrågningsunderlagets förutsättningar.



Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja utökat anslag om 192 800 000 kr till byggande av Henåns skola innebärande en ny ram för projektet om 204 000 000 kr, samt att finansiering sker genom upptagande av långfristigt lån.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Gunilla Josefsson och Bengt Johansson m.fl. yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.



Exp: 090303 *JAM*
Valpärmen
Veronica Almroth
Birgit Strömberg
Personalenheten
Fyrbodals gymnasieskola
Barn- och utbildningsnämnden

KS § 36

Dnr 2009:137 101

Val av ledamot i Fyrbodals gymnasieskolas styrelse

Veronica Almroth avsäger sig i skrivelse 2009-02-11 uppdraget som ledamot i Fyrbodals gymnasieskolas styrelse.

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja avsägelsen samt att som ny ledamot utse Birgit Strömberg.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Am

Exp: 090303 *JAM*
Valpärmen
Veronica Almroth
Birgit Strömberg
Personalenheten
Fyrbodals kulturberedning
Barn- och utbildningsnämnden

KS § 37

Dnr 2009:145 101

Nominering av ledamot i Fyrbodals kulturberedning

Veronica Almroth avsäger sig i skrivelse 2009-02-11 uppdraget som ledamot i Fyrbodals kulturberedning.

Kommunstyrelsen beslutar

att nominera Birgit Strömberg till rubricerat uppdrag.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

KS § 38

AU § 26

Dnr 2004:88 287

Medel för dimensionsökning av dagvattenkulvert samt omläggning av VA inom skolområdet Henåns skola

Kommunstyrelseförvaltningens tekniska enhet har genom konsult genomfört en dagvattenberäkning för den dagvattenkulvert som leder genom skolområdet där även hänsyn tagits till framtida klimatförändringar.

Nuvarande kulvert har dimension max Ø 1400 cm, medan den genomförda beräkningen visar att en dagvattenkulvert förbi "Henåns nya skola" med dimension 1600 mm ger en betryggande kapacitet för framtida flöden och planerade exploateringar inom avrinningsområdet.

Den nya kulvertdragningen inklusive omläggning av va-ledningar som krävs har kostnadsberäknats till 5 000 000:-. Nämnda va-ledningar ingår i va-verkets ansvarsområde och finansieras således inom va-verkets ram.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja anslag om 5 000 000:- för omläggning och dimensionsökning av va-ledningar vid Henåns skola, samt att finansiering sker genom upptagande av långfristigt lån.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Bengt Johansson yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.



KS § 39

AU § 27

Dnr 2007:225 251

Försäljning av arrendetomter Nedre Tången, Mollösund

Aktuell värdering, arrendepriser och kartblad föreligger.

Kommunstyrelseförvaltningens tekniska enhet har ett antal arrendetomter med fritidsbostäder som ligger på kommunens markinnehav Mollösund 5:398. Nu gällande arrendeavtal, av olika ålder och pris, det äldsta 49 årigt från 1956. Priser varierar från 25 - 1 400 kr/år.

Kommunstyrelseförvaltningens tekniska enhet fick 2007-06-28 (KF §62) uppdraget att försälja tomter till marknadsvärde. Marknadsvärdering för nu aktuella tomter gjordes av NAI Svefa under hösten 2007.

Förhandlingar har förts och landat på redovisad värdering -5% för år 2009. Tomtutbredning har också utretts, och en kartbilaga som fått acceptans av arrendatorerna.

Erbjudande har gått ut till samtliga berörda husägare om att få friköpa tomterna utifrån redovisad värdering -5%, och ett sådant överlåtelseavtal föreligger.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna upprättat förslag till överlåtelseavtal mellan Orust kommun och Sven och Kerstin Andersson, samt

att uppdra till Tekniska chefen att på liknande villkor försälja resterande arrendetomter å Nedre Tången, Mollösund.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Bengt Johansson yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.



Paragrafen förklaras omedelbart justerad.



KS § 40

AU § 28

Dnr 2009:166 040

Åtgärder med anledning av lägre skatteintäkter

Sedan budget för 2009 fastställdes i november 2008 av Kommunfullmäktige visar skatteunderlagsprognosen på minskade skatteintäkter på 10 mkr. Detta medför att resultatet minskar från budgeterade 17,5 mkr till 7,5 mkr för budgetåret 2009. Som ett led i att uppnå en balanserad ekonomisk utveckling och säkra självfinansieringen av de planerade investeringarna, samt skapa en beredskap för att vidta ytterligare åtgärder under löpande år i händelse av ytterligare försämringar på intäktsidan, föreslås följande

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att utifrån SKL's prognos om minskad inflation under 2009, minska nämndernas priskompensaton för material och tjänster med totalt 2 040 tkr och fördela dessa enligt följande:

- KSF 457 tkr
- BUN 1068 tkr
- SON 515 tkr

att kompensera Sociala omsorgsnämnden i 2009 års budget med 1 mkr utifrån ökade behov inom verksamheten, och

att reservera de medel om 5 mkr som finns avsatta till Kommunstyrelsens förfogande till att säkra resultatet för 2009, och

att uppdra till Kommunchefen att snarast arbeta fram ett förslag på en modell och en plan för övergripande intern kontroll att integreras i arbetet med balanserad styrning, och

att med hänsyn till finanskrisen, genomföra tätare prognoser enligt bifogad tidplan som stöd för kommunstyrelsens interna kontroll, och



Ekonomisk tidplan prognoser och delårsrapport 2009		
Datum	Aktivitet	Inlämning till
13 mars	Prognos 1 * Inkl. måluppföljning	Ekonomienheten
8 apr	Kortprognos	Ekonomienheten
15 maj	Prognos 2 * Inkl. måluppföljning	Ekonomienheten
5 juni	Kortprognos	Ekonomienheten
3 juli	Kortprognos	Ekonomienheten
11 sept.	Delårsrapport med prognos ³ * Inkl. måluppföljning	Ekonomienheten
7 okt	Kortprognos	Ekonomienheten
6 nov	Kortprognos	Ekonomienheten
4 dec	Kortprognos	Ekonomienheten

att inköp över ett halvt basbelopp ska godkännas av ansvarig Verksamhets/Områdeschef/Förvaltningschef och återrapporteras till nämnd. Undantag görs för den affärsdrivande verksamheten, och

att samtliga anställningar ska godkännas av ansvarig Verksamhets/Områdeschef/Förvaltningschef i samråd med nämndens ordförande, och

att redovisning av prognos för investeringsverksamheten ska ske i samband med de planerade månadsvisa uppföljningarna, och

att objekten i investeringsplanen fram till 2015 ska arbetas genom av Kommunstyrelsens arbetsutskott senast i samband med att budgetramarna fastställs under maj månad, samt

att nämnderna omgående ska se över verksamheter med högt strukturkostnadsindex och återrapportera slutresultatet av denna genomgång senast i samband med fördelningen av budgetramarna inför inriktningsbudgeten i månadsskiftet mars/april.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

An G