

Kommunstyrelsen

2009-10-07

Plats och tid Centrumhuset Henån kl. 08.15-11.00

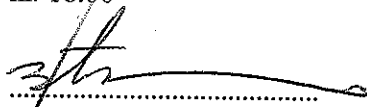
Beslutande Anders Fröjdö
Bo Andersson 08.15-10.10 § 135-137
Gunilla Josefsson 10.10-11.00 § 138-147
Bengt Torstensson
Hans Stevander
Lars-Åke Gustavsson
Birgit Strömberg
Bengt Johansson
Inga Göransson
Claes Nordevik
Sven Olsson
Gunilla Svensson

Övriga deltagande Se sid 2

Utses att justera Bengt Torstensson

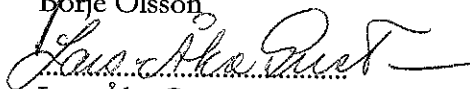
Justeringens plats och tid Kommunstyrelseförvaltningen Henån, måndag den 12 oktober 2009 kl. 16.00

Sekreterare

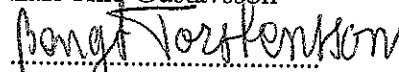

 Börje Olsson

Paragraf 135-147

Ordförande


 Lars-Åke Gustavsson

Justerare


 Bengt Torstensson

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2009-10-07

Datum för anslags uppsättande

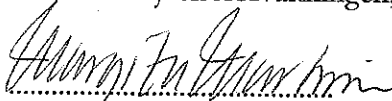
2009-10-13

Datum för anslags nedtagande

2009-11-04

Förvaringsplats för protokollet

Kommunstyrelseförvaltningen, Henån


 Margita Martinsson

Övriga deltagare

Ewa Reinhold, kommunchef
Börje Olsson, kanslichef
Bo Andersson, ej tje ers 10.10-11.00 § 138-147

Torbjörn Ljungberg, ekonomichef 08.15-09.05 § 135
Arja Österman, ekonom 08.15-09.05 § 135
Bengt Fredriksson, controller 08.15-09.35 § 135-136
Susanne Gustafsson, förvaltningschef 08.15-09.05 § 135

Sven Pettersson, näringslivssekreterare 09.35-10.10 § 137

Ewa Reinhold *Börje Olsson*

2008-08-07 – 2010-12-31

Parti	1 Ledamot/ersättare	2 När- va- rande	Omröstningsprotokoll								
			Ks § 139			Ks §			Ks §		
			ja	nej	avst	ja	nej	avst	ja	nej	avst
S	o Roger Hansson										
S	o Gunilla Josefsson			X							
S	o Bengt Torstensson			X							
S	o Hans Stevander			X							
M	o Lars-Åke Gustavsson		X								
M	o Birgit Strömberg		X								
C	o Bengt Johansson		X								
C	o Inga Göransson		X								
Fp	o Claes Nordevik		X								
Mp	o Sven Olsson		X								
Kd	o Gunilla Svensson		X								
S	e Anders Fröjdö			X							
S	e Maivor Johansson										
S	e Agneta Melin										
S	e Catarina Mellberg										
M	e Rolf Karlsson										
M	e Bo Andersson										
C	e Ingrid Nyström										
C	e Stig Samuelsson										
Fp	e Ulf Sjölander										
V	e Greger Rundqvist										
Kd	e Leif Apelgren										
	Summa		7	4							

¹ o = ordinarie, e = ersättare

² närvaro markeras med x
frånvaro markeras med -

KS § 135

Dnr 2009:983 042

Godkännande av kommunens delårsrapport med prognos 3

Föreligger delårsrapport med prognos 3 för 2009, daterad 2009-09-28.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att justera Barn- och utbildningsnämndens budgetram för Budget 2010 med plan för 2011 och 2012, utifrån den prognostiserade avvikelsen om -703 tkr enligt ekonomireglementet, och

att lägga prognosen till grund för den finansiella planeringen i samband med det fortsatta arbetet med Budget 2010 med plan för 2011 och 2012, och

att utifrån det positiva prognosresultatet och det goda arbete som utförs av alla medarbetare i organisationen för att åstadkomma detta, ge varje anställd 150 kronor till en julaktivitet som varje enhet/gruppchef eller motsvarande arrangerar i samråd med personalen, samt

att i övrigt med godkännande lägga delårsrapporten och prognos 3 till handlingarna.



Kommunstyrelsen

2009-10-07

Exp: 091013 *GM*
Kommunchef

KS § 136

Dnr 2009:1083 040

Redovisning av administrativa kostnader i kommunens verksamhet

Kommunstyrelseförvaltningens ekonomienhet redovisar rubricerade kostnader.

Kommunstyrelsen beslutar

att överlämna redovisningen till kommunfullmäktige, samt

att uppdra till kommunstyrelseförvaltningen att återkomma till kommunstyrelsen med en mer detaljerad redovisning av kommunens administrativa kostnader.

GM *PM*

KS § 137

Dnr 2009:188 094

Näringslivsrapport

Näringslivs- och landsbygdsutvecklaren informerar om dagsläget vad gäller näringslivsfrågor i kommunen.

Rapporten läggs till handlingarna.

Gm PMT

Kommunstyrelsen

2009-10-07

Exp: 091013 JAM
Ekonomienheten
Barn- och utbildningsnämnden

KS § 138

Dnr 2009:1008 043

Mindre investering – omläggning av tak, Ellös Sporthall (reinvestering)

Enligt Ekonomireglementet, kap 6, kan kommunstyrelsen bevilja s.k. mindre investering.

En av förutsättningarna för detta är att investeringens sammanlagda utgift inte överstiger 25 basbelopp (ca 1000 tkr).

Dessutom ska samtliga kostnader sammanhängande med investeringen bekostas av den förslagsställande nämnden.

Kommunstyrelsen äger tillämpa dessa regler även för investeringar i egna verksamheter.

Förslag till mindre investering:

Verksamhet 349 Fastigheter för Fritidsverksamhet (KS)

Omläggning av tak, Ellös Sporthall (reinvestering)

514 tkr

Av bif. Investeringsbudget framgår att Sporthallen dessutom är i behov av panelbyte och ommålning (kostnad 186 tkr), vilket inte ryms inom nuvarande budgetram för verksamhet 349.

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja den föreslagna investeringen.

KS § 139

AU § 123

Dnr 2008:789 040

Uppdrag att försälja fastigheter

Kommunstyrelsen beslutade 2005-04-13 § 57 att uppdra till kommunstyrelseförvaltningens tekniska enhet att försälja de fastigheter som kommunen inte har några framtida intressen av genom offentlig anbudsinfordran.

Kommunfullmäktige beslutade 2008-11-13 § 175 bland annat att uppdra till kommunstyrelseförvaltningens tekniska enhet att lägga förslag på avyttring av fastigheter för minst 10 mkr under 2009 och därmed sänka räntekostnaderna med 400 tkr per år.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att uppdra till kommunstyrelsen att för marknadspris försälja fastigheter enligt förteckning 2009-09-23.

Gunilla Josefsson föreslår kommunfullmäktige besluta att uppdra till kommunstyrelsen att för marknadspris försälja fastigheter enligt förteckning 2009-09-23, samt att även tillföra SSG-fastigheten i Mollösund till förteckningen med uppdrag till kommunstyrelsen att försälja till marknadspris.

Ordföranden förklarar arbetsutskottets förslag antaget. Omröstning begärs. Följande omröstningsproposition fastställs: "Den som bifaller arbetsutskottets förslag röstar ja, den det ej vill röstar nej, vinner nej har kommunstyrelsen bifallit Gunilla Josefssons förslag."

Vid omröstningen avges 7 ja-röster och 4 nej-röster. Hur envar röstat framgår av särskilt omröstningsprotokoll. Kommunstyrelsen bifaller således arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.

KS § 140
AU § 124

Dnr 2009:958 253

Godkännande av köpeavtal för fastigheten Morlanda-Slätthult 2:51

Kommunstyrelsen beslutade 2005-04-13 § 57 att uppdra till kommunstyrelseförvaltningens tekniska enhet att försälja de fastigheter som kommunen inte har några framtida intressen av genom offentlig anbudsinfördran.

Kommunfullmäktige beslutade 2008-10-16 § 175 bland annat att uppdra till KSF/ tekniska enheten att lägga förslag på avyttring av fastigheter för minst 10 mkr under 2009 och därmed sänka räntekostnaderna med 400 tkr per år.

Föreligger köpeavtal avseende försäljning av fastigheten Morlanda Slätthult 2:51 i Ellös.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna avtal om försäljning av fastigheten Morlanda-Slätthult 2:51 i Ellös för en köpeskilling av 3 050 000 kronor och på villkor i övrigt enligt avtal.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige
enligt arbetsutskottets förslag.

KS § 141
AU § 126

Dnr 2009:977 045

Borgensförbindelse med Kommuninvest i Sverige AB

Kommuninvest i Sverige AB hemställer i brev 2009-08-28 att kommunen fattar beslut rörande vårt borgensåtagande i Kommuninvest.

Föreligger skrivelse daterad 2009-09-14 från kommunstyrelseförvaltningens ekonomiska enhet.

En punktlista har upprättats över åtgärder som respektive medlem skall vidta vid tecknandet av Bekräftelsen. För att enhetlighet skall uppnås är det viktigt att samtliga medlemmar följer punktlistan.

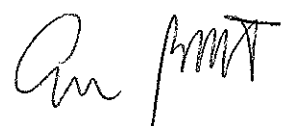
Orust kommun skall fatta och verkställa beslut enligt följande:

1. Kommunfullmäktige skall fatta ett beslut med lydelse identisk med följande förslag:

Att Orust kommun bekräftar att ingången borgensförbindelse av den 23 november 1994 ("Borgensförbindelsen"), vari Orust kommun åtagit sig solidariskt borgensansvar såsom för egen skuld för Kommuninvest i Sverige AB:s (publ) ("Kommuninvest") förpliktelser, alljämt gäller samt att Kommuninvest äger företräda Orust kommun genom att företa samtliga nödvändiga åtgärder för ingående och vidmakthållande av borgen enligt Borgensförbindelsen i förhållande till Kommuninvests borgenärer och blivande borgenärer.

2. Bekräftelsen skall undertecknas av två företrädare för Orust kommun. Nämnda företrädare skall antingen av kommunfullmäktige vara särskilt bemyndigade att underteckna Bekräftelsen eller på annat sätt ha behörighet att underteckna Bekräftelsen.
3. Orust kommun skall till Kommuninvest översända (i) kopia av lagakraftvunnet protokoll med fullmäktiges beslut enligt punkten 1 ovan, (ii) Bekräftelsen i original, och (iii) dokumentation som utvisar att behörighet föreligger för de personer som undertecknat Bekräftelsen.

Kommuninvest önskar erhålla undertecknad Bekräftelse (se bilaga) i retur senast den 31 oktober 2009.



Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att bekräfta att ingången borgensförbindelse av den 23 november 1994 ("Borgensförbindelsen"), vari Orust kommun åtagit sig solidariskt borgensansvar såsom för egen skuld för Kommuninvest i Sverige AB:s (publ) ("Kommuninvest") förpliktelser, alljämt gäller samt att Kommuninvest äger företräda Orust kommun genom att företa samtliga nödvändiga åtgärder för ingående och vidmakthållande av borgen enligt Borgensförbindelsen i förhållande till Kommuninvests borgenärer och blivande borgenärer, och

att utse kommunstyrelsens ordförande respektive ekonomichefen att underteckna bilagd Bekräftelse, samt

att förklara denna paragraf omedelbart justerad.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att bekräfta att ingången borgensförbindelse av den 23 november 1994 ("Borgensförbindelsen"), vari Orust kommun åtagit sig solidariskt borgensansvar såsom för egen skuld för Kommuninvest i Sverige AB:s (publ) ("Kommuninvest") förpliktelser, alljämt gäller samt att Kommuninvest äger företräda Orust kommun genom att företa samtliga nödvändiga åtgärder för ingående och vidmakthållande av borgen enligt Borgensförbindelsen i förhållande till Kommuninvests borgenärer och blivande borgenärer, samt

att utse kommunstyrelsens ordförande respektive ekonomichefen att underteckna bilagd Bekräftelse.

Kommunstyrelsen

2009-10-07

Exp: 091013 *JAM*
Räddningschefen

KS § 142
AU § 127

Dnr 2009:957 179

Införande av kommunikationssystemet RAKEL

Myndigheten för Samhällsskydd och beredskap MSB har huvudansvar och en nyckelroll för införandet av det nationellt heltäckande radiokommunikationssystemet RAKEL. Systemet var ursprungligen avsett för landets "blåljusmyndigheter", men har senare utvecklats till att vara ett system som även övriga kommunala, regionala och nationella verksamheter kan ansluta sig till.

I enlighet med MSB:s riktlinjer skall kommunen fatta ett inriktningsbeslut om anslutning till RAKEL-systemet. Därefter kan kommunen ansöka om bland annat kompetensstöd från MSB.

Kommunen har redan tidigare genom sin räddningschef anmält intresse för anslutning till RAKEL systemet, tecknat ett licensavtal TEA-2 och medverkar passivt i en testperiod med RAKEL i Västra Götaland, samordnad av Länsstyrelsen. Genom ett inriktningsbeslut kan räddningstjänsten hos MSB ansöka om bland annat ekonomiskt kompetensstöd.

Föreligger skrivelse daterad 2009-09-10 från räddningstjänsten.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att Orust kommun skall ansluta sig till RAKEL systemet, och

att ge räddningschefen i uppdrag att upprätta en projektplan för införande av RAKEL , samt

att ge räddningschefen i uppdrag att ansöka om kompetensstöd i enlighet med MSB:s riktlinjer.

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.



Kommunstyrelsen

2009-10-07

Exp: 091013 *JAM*
Tekniska enheten

KS § 143
AU § 129

Dnr 2007:87 255

Servitutsupplåtelse Käringön

Innan Fastighetsverket sålde Käringön 1:1 till Orust kommun så erbjöds arrendatorer att friköpa marken under husen samt att koppla sjöbodar med servitut till respektive fastighet. De flesta sjöbodarna på Käringön är i dag kopplade med servitut och resterande har arrendeavtal med kommunen.

Fastighetsägarna till Käringön 1:79 har tidigare ansökt om att få koppla sin sjöbod med servitut. Sjöboden ligger i anslutning till ostronbaren Karingos område. Kommunstyrelsen beslutade 2007-03-14 § 67 att återremittera ärendet för att avvakta dialogen med Länsstyrelsen vad avser områdets framtid. En ny detaljplan för området har nu vunnit laga kraft. Kommunfullmäktige beslutade 2003-05-22 § 37 att priset för sjöbodsservitut är 60 000 kr.

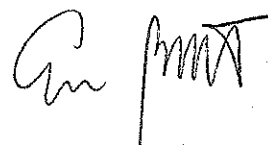
Föreligger skrivelse 2009-09-08 från kommunstyrelseförvaltningens tekniska enhet.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna nytt servitut till förmån för fastigheten Käringön 1:79 för ändamålet sjöbod.

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.



KS § 144

AU § 130

Dnr 2009:896 214

Planprövningstillstånd för fastigheten Kårehogen 1:2

För området saknas detaljplan. Sökt byggnation ligger inom skyddsområde för vattentäkt.

Syftet med planen är att skapa bostäder i form av friliggande enfamiljshus, att utveckla ett område i samklang med befintlig bebyggelse och terräng, samt skapa en boendemiljö med närhet till rekreation som fin natur, golfbana och bad/-båtliv.

Det avses att ansluta samtliga fastigheter till kommunalt vatten och avlopp. I anslutning till befintlig väg som går genom området ligger VA-ledningen, vilket bör innebära en tekniskt enkel anslutning för de nya fastigheterna.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2009-08-20 § 334 att ställa sig positiv till att frågan prövas genom detaljplan samt att översända ärendet till kommunstyrelsen för beslut.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att medge att detaljplan får upprättas för prövning, samt

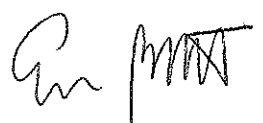
att de synpunkter av teknisk art som framförts 2006-11-13 skall beaktas.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att medge att detaljplan får upprättas för prövning, samt

att de synpunkter av teknisk art som framförts 2006-11-13 skall beaktas.



KS § 145

AU § 131

Dnr 2009:928 014

Ändring i aktieägaravtalet avseende Västtrafik AB

Aktieägaravtalet mellan kommunerna i Västra Götaland och Västra Götalandsregionen trädde i kraft den 1 januari 2004. Avtalet förlängdes 2007 med två år och gäller t.o.m. 2010-12-31. Orust kommunfullmäktige godkände förlängningen i beslut 2007-10-25 § 97.

Om avtalet inte sägs upp av någon part senast 2009-12-31, förlängs avtalet med fyra år.

Det regionala ägarrådet inledde 2007 ett arbete med att så över aktieägaravtalet och lämna förslag på en ny modell som skulle komma att gälla från 1 januari 2011. Arbetet har tagit längre tid än beräknat och ägarrådet fick gehör för en reviderad tidplan på ett möte med ägarna i maj 2009. Den nya tidplanen innebär att nuvarande avtal behöver förlängas ytterligare ett år och gälla till 31 december 2011.

Vad som behövs är en förändring i avtalets punkt 20 där avtalet förlängs i ett år istället för i fyra år.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar


att godkänna föreliggande förslag till ändring av punkt 20 i aktieägaravtalet avseende Västtrafik, och

att uppdra till kommunstyrelsens ordförande Lars-Åke Gustavsson att på kommunens vägnar underteckna ändringen i avtalet, samt

att förklara denna paragraf omedelbart justerad.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.



KS § 146

Anmälan av inkomna skrivelser

Utveckling av Hälleviksstrands Centrum i samråd

28 juli 2009

Hälleviksstrands Främjande

(Dnr 2009:965)

Information om ersättning från Havsmiljöanslaget

18 augusti 2009

Miljö- och byggnadsnämnden

(Dnr 2009:1009)

Anmälan läggs till handlingarna.

KS § 147

Anmälan av beslut fattade med stöd av delegation

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Dnr 2009:8 002

Beslut fattade vid sammanträde 2009-09-09, 2009-09-23,
2009-09-30

Förköpsärenden

Beslut fattade enligt förteckning 2009-09-29

Dnr 2009:12 002

Färdtjänst

Beviljad färdtjänst enl förteckning 2009-09-07

Dnr 2009:10 002

Trafikreglering

Parkeringsstillstånd enligt förteckning 2009-09-29

Dnr 2009:12 002

Yttrande över föreslagna hastighetsgränser inom
Orust kommun (Dnr 2009:866)

Personalärenden

Dnr 2009:11 023

Enligt löpnr 53-56

Anmälan läggs till handlingarna.

