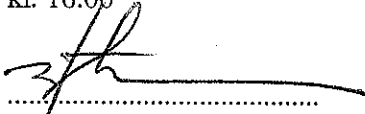
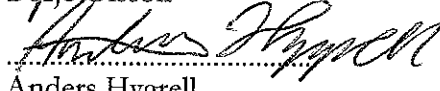



Kommunstyrelsen

2008-06-11

Plats och tid	Centrumhuset Henån 2008-06-11 kl 08.15-13.30	
Beslutande	Anders Hygrell Birgit Strömberg Hans Stevander, kl 08.15-12.00 §§107-130 Bengt Johansson Inga Göransson, kl 08.15-12.00 §§107-130 Gunilla Josefsson Björn Persson Gunilla Svensson Bengt Torstensson Sven Olsson Bo Andersson, kl 08.15-11.35 §§107-111, kl 11.40-13.30 §§113-134 Ingrid Nyström, kl 11.35-11.40 § 112, kl 13.00-13.30 § 131 Claes Nordevik, kl 13.26-13.30 § 134 Lars-Åke Gustavsson, kl 13.00-13.26 §§131-133	
Övriga deltagande	Se sid 2	
Utses att justera	Gunilla Josefsson	
Justeringens plats och tid	Kommunstyrelseförvaltningen Henån, måndagen den 16 juni, 2008 kl. 16.00	
Sekreterare	 ..... Börje Olsson	Paragraf 107-134
Ordförande	 ..... Anders Hygrell	
Justerare	 ..... Gunilla Josefsson	

## BEVIS

	Justeringen har tillkännagivits genom anslag		
Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2008-06-11		
Datum för anslags uppsättande	2008-06-17	Datum för anslags nedtagande	2008-07-09
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen, Henån		
	..... Marie-Louise Bergener		

**Övriga deltagare**

Ewa Reinhold, kommunchef

Börje Olsson, kanslichef

Bengt Fredriksson, controller, kl 08.15-08.55 §107, kl 13.00-13.25 §131

Lena Danielsson, förvaltningschef Soc omsorgsförv, kl 08.15-08.55 §107

Sven Pettersson, näringslivsutvecklare, kl 09.00-09.50 §108

Charlotte Lindeberg, repr Svenskt Näringsliv, kl 09.00-09.50 §108

Boo Widén, arkitekt, kl 09.50-10.05 §109

Per Linnér, IT-chef, kl 10.25-11.25 §110

Claes Nordevik, ej tjänstgörande ersättare kl 08.15-13.26 §107-133

Ingrid Nyström, ej tjänstgörander ersättare kl 08.15-11.35 §§107-111,  
kl 11.40-13.00



KS § 107

Dnr 2008:420 041

**Prognos II**

Prognos 1 av 3 (inklusive delårsrapporten) överlämnas till Kommunstyrelsen. Nämnder/styrelse ska med ledning av givna förutsättningar och beslut, beräkna det sannolika resultatet för året

Prognosen består av en inledande del med en övergripande ekonomisk sammanfattning och nämndernas prognoser i korthet. Därefter redovisas nämndernas beslutade prognoser, där man, förutom en ekonomisk uppföljning, även gör en uppföljning av Inriktningsmål och av Strukturprogrammet samt av eventuella Nämndsmål.

Rubriken för eventuella åtgärder om styrelse eller nämnd redovisar underskott kommer särskilt i fokus under 2008. Dessa åtgärder kommer att bilda stommen i den åtgärdsplan som enligt kommunallagen ska upprättas och fastställas av Fullmäktige för att återställa det negativa resultatet för 2007 om 7,1 mkr.

I den avslutande delen redogör vi för hur prognosen kommer att påverka vår förmåga att skapa en långsiktigt hållbar ekonomisk utveckling i Orust Kommun så som den formulerats i den Finansiella strategin för Vårt Framtida Orust Vi kommer även avslutningsvis att avge förslag till de beslut som vi ser som nödvändiga för att denna strategi ska kunna genomföras

Prognosen i sammanfattning

Prognos 2 visar ett positivt resultat på 6,5 mkr. Detta är 6 mkr sämre än den reviderade resultatbudgeten, och 7,3 mkr sämre än den budget som kommunfullmäktige beslutade om i november 2007.

Totalt visar avvikelserna på verksamhetens kostnader och intäkter en avvikelse i relation till budget om 1,8 mkr. **I denna summa är förutsättningen att Socialnämnden beslutar om korrigerande åtgärder som minst motsvarar underskottet om -8,3 mkr och följer, det av Fullmäktige fastställda, ekonomiska reglementet.**

Prognosen från KPA rörande pensionsavtalet, KAP-KL, pekar tillsammans med prognosen av den förväntade förändringen i pensionsskulden, på ett utfall i nivå med det budgeterade.

Av och nedskrivningarna beräknas bli 11,5 mkr högre än budgeterat. Den huvudsakliga anledningen till detta är att en nybyggnation av Henåns skola kommer att medföra en engångsavskrivning av det kvarvarande restvärdet på den gamla skolan, och att kommunen köpte in fastigheten Henån 1:129 (Rutgerssons bil) under januari, vilket även påverkar verksamhetens nettokostnader då ca 2 mkr som tidigare var externa kostnader kommer att bli en kommunintern kostnadsfördelning (se justeringsposter under specifikation av verksamhetens intäkter och kostnader i följande avsnitt).

På intäktssidan beräknas utfallet för skatter och generella statsbidrag ge ett överskott på 4,7 mkr jämfört med budget.

Det finansiella nettot väntas ge en negativ budgetavvikelse på 1 mkr som en konsekvens av att upplåningen i samband med köpet av fastigheten Henån 1:129 inte var planerad i finansieringsbudgeten

Gunilla Josefsson föreslår kommunstyrelsen besluta att inte återbesätta kommunstyrelseförvaltningens tjänst som kommunjurist, samt föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna prognosen och använda den som grund i det fortsatta arbetet med inriktningsbudgeten 2009 med plan till 2010 och 2011.

Anders Hygrell föreslår kommunfullmäktige besluta att uppdra till Socialnämnden att fatta erforderliga beslut för att anpassa verksamheten till fastställd budget enligt fastställt ekonomireglemente och att i övrigt godkänna prognosen och använda den som grund i den det fortsatta arbetet med inriktningsbudgeten för 2009 med plan för 2010 och 2011.

Ordföranden förklarar Anders Hygrells förslag antaget. Omröstning begärs. Följande omröstningsproposition fastställs: den som bifaller Anders Hygrells förslag röstar ja, den det ej vill röstar nej, vinner nej har kommunstyrelsen bifallit Gunilla Josefssons förslag.

Vid omröstningen avges 8 ja-röster och 3 nej-röster. Hur envar röstat framgår av särskilt omröstningsprotokoll.

Kommunstyrelsen bifaller således Anders Hygrells förslag.

KS § 108

Dnr 2008:825 094

**Rapport från Svenskt Näringsliv**

Svenskt Näringslivs representant Charlotte Lindeberg presenterar senaste undersökningen av företagsklimatet i kommunerna och går igenom Orusts resultat.

Rapporten läggs till handlingarna.

---

Exp:  
Kommunchef  
Planeringssekr

KS § 109

Dnr 2003:211

### Översiktsplan

Enligt reglerna i PBL har samråd genomförts beträffande förslag till ny översiktsplan för Orust kommun, ÖP 2007. Handlingarna har varit tillgängliga för granskning från mitten av juli 2007 till 19 oktober 2007.

Arbetet med en ny översiktsplan har engagerat många människor i kommunen och totalt har över 120 yttranden inkommit. Synpunkter som framförts i yttrandena och kommunens kommentarer redovisas i samrådsredogörelsen.

Efter samrådstiden har planen kompletterats och omarbetats i vissa delar. Förslag till utställningshandling för översiktsplan, Översiktsplan 2008, är nu klar för utställning.

Översiktsplanen kommer att ställas ut för granskning under minst två månader. Efter eventuella ytterligare justeringar kommer den sedan till kommunfullmäktige för antagande.

---

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna samrådsredogörelse och att ställa ut översiktsplanen 2008 för Orust kommun enligt bestämmelserna i PBL.

---

KS § 110

Dnr 2008:824 005

**Information om kommunens IT-verksamhet**

IT-chefen är inbjuden och ska informera om verksamheten, uppnådda resultat, pågående arbeten och vad som är inplanerat framöver.

---

Rapporten läggs till handlingarna.

---



Exp:  
Kanslichef  
IT-chef

KS § 111

Dnr 2008:

**Uppdrag att upprätta IT-strategi för Orust kommun**

Gunilla Josefsson föreslår kommunstyrelsen besluta att uppdra till kommunstyrelseförvaltningen att upprätta förslag till IT-strategi för Orust kommun.

Kommunstyrelsen bifaller Gunilla Josefssons förslag.

---

KS § 112

Dnr 2008:648 026

**Antagande av välfärdsbokslut Orust kommun**

Folkhälsorådet i Orust kommun har beslutat att ta fram ett lokalt välfärdsbokslut vartannat år för att kunna följa utvecklingen över tid. Det förra togs fram för år 2005 och nu är det dags igen. Folkhälsorådet prioriterar för närvarande framför allt barn och ungdomars hälsa och har därför valt att fokusera på den målgruppen i detta bokslut. Välfärdsbokslutet stimulerar förhoppningsvis till en bred diskussion om vilka förändringar och utveckling som är önskvärd för att förbättra hälsoläget i Orust kommun. Valet av indikatorer följer de nationella målområdena för folkhälsan och i möjligaste mån finns en jämförelse med riket.

Föreligger förslag till välfärdsbokslut 2006-2007 daterat april 2008. Folkhälsorådet beslutade 2008-05-16 § 10 bl a att föreslå kommunfullmäktige att anta föreliggande förslag till välfärdsbokslut för 2006-2007.

---

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att anta välfärdsbokslutet.

---

KS § 113

Dnr 2008:716 214

**Antagande av detaljplan för Huseby 6:13 m fl**

Förslag till detaljplan för Huseby 6:13 m fl har varit utställd för granskning enligt PBL. Planen syftar till att flytta byggrätten inom gällande detaljplan, vilket kräver tillköp av Huseby 1:50.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2008-05-08 § 141 att godkänna det den 14 februari 2008 upprättade och 21 april 2008 justerade planförslaget för antagande av kommunfullmäktige.

---

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att anta planen.

Exp:  
Miljö- och byggnadsnämnden

KS § 114

Dnr 2008:732

**Yttrande över förslag till detaljplan för del av Tofta 2:1**

Syftet med planen är att tillskapa byggrätt för småindustriell verksamhet/båthamn. Planen föreslås möjliggöra uppförande av båthall samt förråd och servicebyggnad.

\_\_\_\_\_

Bo Andersson anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Kommunstyrelsen beslutar

att ställa sig bakom kommunstyrelseförvaltningens tekniska enhets yttrande 2008-05-28 samt att för övrigt inte ha något att erinra mot planförslaget.

\_\_\_\_\_

Exp:  
Miljö- och byggnadsnämnden

KS § 115

Dnr 2008:791 214

**Yttrande över förslag till detaljplan för Malön 1:46 m fl**

För området saknas detaljplan. Planen syftar till att utvidga gällande detaljplan för Malö Grönvik genom att tillskapa 9 nya byggrätter för småhusbebyggelse med helårsstandard.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2008-05-08 § 143 att godkänna ovanstående detaljplan, upprättad i april 2008, för utställning enligt PBL 5:23, normalt planförfarande.

\_\_\_\_\_

Kommunstyrelsen beslutar

att i yttrande under utställningen inte ha något att erinra mot det i april 2008 upprättade planförslaget.

\_\_\_\_\_

KS § 116  
AU § 89

Dnr 2008:361 251

### Godkännande av överlåtelse av exploateringsavtal med NCC

Kommunfullmäktige beslutade 2003-03-27 § 16 att godkänna exploateringsavtal med bilagor, daterat 2003-02-10 för del av Hällevik 2:208.

I exploateringsavtalet framgår bl a att NCC har rätt att överlåta avtalet på Sjöleden Hällevik AB. I överläggningar med kommunen har NCC önskat att före överlåtelsen till Sjöleden överlåta avtalet till ett helägt dotterbolag.

Föreligger förslag till avtal (två st) för den efterfrågade överlåtelsen, av motparten daterat 2008-05-14

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna överlåtelseavtalen.

---

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.

---

KS § 117  
AU § 90

Dnr 2008:182 252

### **Köp av fastigheterna Nävrekärr 1:7, 1:12 och 1:28 samt medel härför**

I samrådshandlingen för den nya översiktsplanen för Orust kommun, är i Henån utpekade ett område söder om centrumområdet för framtida ny förbifart. Detta projekt beskrivs som ett av de mest betydelsefulla ur kommunikationsteknisk synpunkt, då denna framtida utbyggnad kommer att minska framförallt den tunga trafiken förbi centrum och skola.

Fastighetsägarna har erbjudit kommunen att köpa rubricerade fastigheter som dels berörs av framtida vägsträckning samt omgärdas av kommunal mark.

Förhandlingar har skett med fastighetsägarna varvid ett förslag till köpekontrakt nu föreligger. Köpeskillingen är 537 tkr, fastigheterna utgörs av övervägande planterad skog. Fastigheten skall i sin helhet överföras till kommunalägd fastighet genom fastighetsreglering.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna upprättat förslag till köpekontrakt för Nävrekärr 1:7, 1:12 och 1:28 med en köpeskillning om 537 tkr + 50 tkr till förrättning, tillsammans 587 tkr samt

att för ändamålet, genom upptagande av långfristigt lån, anvisa 587 tkr.

---

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.

---

Exp:  
Revisionsberedningen

KS § 118  
AU § 105

Dnr 2008:631 042

### Revisorernas anmärkning mot nämnderna och styrelsen

Revisorerna har i sin granskning av räkenskaperna för år 2007 funnit att resultatet inte är förenligt med de finansiella mål och inriktningsmål för god ekonomisk hushållning som kommunfullmäktige antagit. Revisorerna har därför riktat anmärkning mot nämnderna och styrelsen.

Kommunfullmäktiges särskilda beredning för revisionen har fått i uppdrag att begära styrelsens och nämndernas förklaring över revisorernas anmärkning och göra en återredovisning med förslag till beslut till fullmäktige.

Beredningen ställer därför följande frågor till nämnderna och styrelsen:

Varför har underskott uppstått?

Vilka åtgärder har vidtagits för att följa fullmäktiges fastställda budget enligt gällande ekonomireglemente?

Om åtgärder inte vidtagits, vilka åtgärder avser nämnderna/styrelsen vidta under innevarande verksamhetsår?

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att i yttrande ange följande:

Underskottet 2007 berodde främst på ökande personalkostnader inom Räddningstjänsten och IT-verksamheten

Prognos 1 och framförallt prognos 2 föranledde inga åtgärder eftersom vi då hade en budget i balans. Vid delårsrapporten däremot redovisades en prognos som visade på ett stort underskott. När detta uppdagades infördes inköpsstopp för varor och tjänster utom för absolut nödvändiga inköp avseende driften och en restriktiv hållning vid tillsättande av tjänster och vikariat.

Åtgärder har vidtagits såtillvida att under nuvarande verksamhetsår kvarstår ovan nämnda åtgärder för att återställa det negativa resultatsaldot från år 2007.

Detta har anmälts i Prognos 1 och 2.



Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Hans Stevander, Gunilla Josefsson och Bengt Torstensson reserverar sig mot beslutet.

---

KS § 119  
AU § 91

Dnr 2008:726 252

### **Köp av fastigheten Dalby 1:24 samt medel härför**

I samrådshandlingen för den nya översiktsplanen för Orust kommun, är i Henån utpekat ett område i Dalby som är lämpligt för vidare exploatering av bostäder.

Kommunstyrelseförvaltningens tekniska enhet har ett uppdrag att förhandla med markägare i Dalby om köp av mark för den planerade planläggningen.

Förhandlingar har skett med ägarna till fastigheten Dalby 1:24 varvid ett förslag till köpekontrakt nu föreligger. Köpeskillingen är 2 450 tkr, på fastigheten finns befintligt hus för bostadsändamål med tillhörande komplementbyggnader. Del av marken omfattas av arrende för brukande av åkermark. Fastigheten skall i sin helhet överföras till kommunalägd fastighet genom fastighetsreglering.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna upprättat förslag till köpekontrakt för Orust Dalby 1:24 med en köpeskillning om 2 450 tkr + 50 tkr till förrättning, tillsammans 2 500 tkr, samt

att för ändamålet, genom upptagande av långfristigt lån, anvisa 2 500 tkr.

---

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.

---

KS § 120  
AU § 92

Dnr 2007:990 091

### Motion om utredning av landbaserade båtplatser

Hans Stevander, Socialdemokraterna föreslår i motion 2007-11-27 kommunfullmäktige besluta att uppdra till kommunstyrelsen att låta kommunstyrelseförvaltningen utreda motionens förslag till båtplatser.

Över motionen har kommunstyrelseförvaltningens tekniska enhet i skrivelse 2008-03-12, yttrat sig.

---

Kommunfullmäktige beslutade 2008-04-24 § 55 att återremittera motionen.

Kommunstyrelsen har därefter beslutat att hänskjuta ärendet till arbetsutskottet.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att med ett positivt ställningstagande i frågan medverka och underlätta för de aktörer som är intresserade av att etablera den efterfrågade verksamheten bl a genom att inventera markområden lämpliga för ändamålet.

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till kommunstyrelsens yttrande, anse motionen besvarad.

---

Bengt Johansson yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.

---

KS § 121  
AU § 93

Dnr 2008:41 091

### Motion om utredning av kommunala och andelsägda vindkraftverk

Hans Stevander och Bengt Torstensson, Socialdemokraterna föreslår i motion 2007-12-29 kommunfullmäktige besluta att uppdra till kommunstyrelsen att låta kommunstyrelseförvaltningen utreda frågan om utbyggnad av kommunala- och andelsägda vindkraftverk.

Över motionen har kommunstyrelseförvaltningen i skrivelse 2008-03-12, yttrat sig.

Kommunfullmäktige beslutade 2008-04-24 § 58 att återremittera motionen.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att förhålla sig positiv till och verka för etablering av företrädesvis andelsägda vindkraftverk.

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till kommunstyrelsens yttrande, anse motionen besvarad.

---

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.

Hans Stevander, Gunilla Josefsson och Bengt Torstensson reserverar sig mot beslutet.

---

KS § 122  
AU § 94

Dnr 2008:357 091

**Motion om översyn av samhällets beredskap vid oftare återkommande oväder**

Hans Pernervik, Folkviljan på Orust föreslår i motion 2008-02-08 kommunfullmäktige besluta att uppdra till kommunstyrelsen föra en total översyn av infrastruktur, samhällsfunktioner m.m. för att åstadkomma mindre sårbarhet vid oftare återkommande höga vattenstånd, storm, regn m.m.

Över motionen finns yttrande från kommunchefen daterat 2008-04-10 och beredskapsplaneraren inkommet 2008-05-12.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till föreliggande yttranden, anse motionen besvarad.

---

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.

---

KS § 123  
AU § 95

Dnr 2008:324 091

### Motion om Räddningstjänstens beredskap vid översvämningar

Gunilla Josefsson, Socialdemokraterna föreslår i motion 2008-02-24 kommunfullmäktige besluta att uppdra till kommunstyrelsen (räddningschefen) att se över beredskapen vid översvämningar och inskaffa lämpliga fordon för ändamålet.

Över motionen finns yttrande från räddningschefen inkommet 2008-05-12.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till redan vidtagna och planerade åtgärder anse motionen besvarad.

---

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.

---

Exp:  
Miljö- och byggnadsnämnden

KS § 124  
AU § 97

Dnr 2008:595 214

**Yttrande över förslag till detaljplan för småindustriändamål på fastigheten Lundby 1:8, Varekil**

Rådhuset Arkitekter AB har på uppdrag av Kommunstyrelseförvaltningens tekniska enhet upprättat planhandlingar för ny detaljplan för småindustriellt ändamål på fastigheten Lundby 1:8 i anslutning till Varekils samhälle.

Planförslaget bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan och en miljökonsekvensbeskrivning krävs därför inte. Motiv för ställningstagandet finns i planbeskrivningen som hör till planhandlingarna.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2008-04-10 § 89 att ej anse att planen medför betydande miljöpåverkan samt att skicka ut planhandlingarna på samråd 2.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att inte ha något att erinra mot upprättat detaljplaneförslag.

---

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

---

Exp:  
Jordbruksdep

KS § 125  
AU § 98

Dnr 2008:664 012

**Yttrande över promemoria om vissa arkivfrågor kopplade till förslaget att överföra djurskyddskontroll m.m. till länsstyrelserna**

Jordbruksdepartementet lämnar i remiss 2008-04-28 Orust kommun tillfälle till yttrande över rubricerad promemoria.

Föreligger skrivelse från kommunstyrelseförvaltningens miljö- och byggnadsenhet, daterad 2008-05-13.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att lämna följande yttrande:

”Förslaget tillstyrkes enligt departementspromemorian avseende överlämnande av vissa handlingar vid ett förstatligande av djurskyddskontrollen.

Det bör vara de övertagande statliga myndigheterna som har initiativrätt att närmare specificera vilka tillsynsuppgifter som skall omfattas av överlämnandet och särskilt vad gäller tillsynsregistren, avgöra hur kommunerna lämpligast kan tillgodose detta behov.”

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.



Exp:  
Trafikhandläggaren

KS § 126  
AU § 99

Dnr 2008:215 519

### Trafikreglering på hamnplanen i Hälleviksstrand

Klagomål på trafiksituationen i Hälleviksstrand har inkommit från en sommarboende på orten. Framförallt är det godstrafiken som utgör problem med en påtaglig belastning vid hamnplanen och ökad trafik med lastbilar som kör genom samhället. Situationen blir enligt den klagande ofta kaotisk på hamnplanen genom att de personer som kommer med färjan från Kåringön snabbt vill komma därifrån, samtidigt som andra personer skall med färjan tillbaka till Kåringön. Det framförs även synpunkter på övrig trafikmiljö med många fordon på privata platser som begränsar och blockerar trafikflödet. Dessutom klagas på att trafikanterna kör för fort i samhället vilket redan är ett känt problem.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att inte vidta någon trafikreglerande åtgärd på hamnplanen i Hälleviksstrand.

---

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

---

Exp:  
Trafikhandläggaren  
Henåns vägförening  
Trafikliggare

KS § 127  
AU § 100

Dnr 2008:734 511

### Trafikreglering av Södra Strandvägen i Henån

Trafikmiljön i Henån är på vissa ställen undermålig och åtgärder behövs för att ordna trafiken på ett bra, trafiksäkert och estetiskt sätt. Framförallt är det Södra Strandvägen som är svårframkomlig för oskyddade trafikanter. Det saknas gångbana på del av vägbanan, från fastigheten 1:112 vid El-butiken fram till gångbanan vid Orust Sparbank fastighet 1:105. Gående är hänvisade att gå längs vägen, där de skall samsas med olika slag av fordon och får då ofta gå mellan parkerade bilar för att komma till ett skyddat område. När vägen skall passeras för den som använder gångbron, på västra sidan av vägen mittöver den tidigare polisstationen på den östra sidan, finns det ingen gångbana och det uppstår ovisshet hur vägen till andra sidan skall passeras. För oskyddade trafikanter, barn, vuxna, äldre personer och funktionshindrade personer är det en mycket besvärlig situation när vägen användes. Vägen är mycket frekventerad eftersom den innehåller ett stort antal verksamhetsområden, längs vägen finns bl.a. bank, dagligvaruhandel, samt spel och leksaksbutik. Öppna förskolan kommer att ha sina lokaler i gamla polishuset. Längre bort längs vägen finns Röra församlingshem med bl.a. barnverksamhet, samt vägen till busstationen i Henån, pizzarestaurang och en del övriga verksamheter. I slutet av vägen är en bensinstation belägen. Södra Strandvägen användes även som en genomfartsväg från länsväg 160 vid korsning infart vid bensinstation fram till korsningen med länsväg 752 (Röravägen). Leveransfordon använder vägen för varutransporter till och från affärerna. Andra kategorier bilister använder också vägen till de olika verksamheterna inom området. Det är en svårframkomlig väg för alla användare.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att del av Södra Strandvägen regleras som gångfartsområde.

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

KS § 128  
AU § 102

Dnr 2008:727 003

**Tillägg i kommunstyrelsens reglemente avseende tillsyn av folköl- och tobaksförsäljningen**

Kommunstyrelsen har inom sitt verksamhetsområde haft ansvaret för rubricerad tillsyn. Något tillägg för detta uppdrag har emellertid inte införts i kommunstyrelsens reglemente, vilket bör göras.

\_\_\_\_\_

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att som tillägg i kommunstyrelsens reglemente § 7 införa "... samt försäljning av folköl- och tobak".

\_\_\_\_\_

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.

\_\_\_\_\_

KS § 129

AU § 101

Dnr 2008:728 003

**Tillsynsavgift för försäljning av nikotinläkemedel, samt tillägg i kommunstyrelsens reglemente vad avser tillsyn för försäljningsverksamhet av nikotinläkemedel**

Den 1 mars 2008 infördes en ny lag (2007:1455) om detaljhandel med nikotinläkemedel i kraft. Genom lagen är det tillåtet även för andra näringsidkare än Apoteket Aktiebolag att sälja nikotinläkemedel. Tidigare har Apoteket haft ensamrätt på detaljhandelsförsäljning av detta slags läkemedel.

Kommunfullmäktige behöver dels fatta beslut om vilken nämnd som ska ansvara för kontrollen, dels ska en taxa för tillsynen fastställas.

\_\_\_\_\_

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att anta och fastställa en tillsynsavgift på 500 kronor, samt

att i kommunstyrelsens reglemente § 7 införa tillägget; tillsyn av försäljning av nikotinläkemedel.

\_\_\_\_\_

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.

\_\_\_\_\_

Exp:  
Vägverket

KS § 130  
AU § 103

Dnr 2006:071 091

### Trafiklösning för korsning på Färjevägen i Svanesund

Kommunfullmäktige beslutade 2006-12-14 § 93 att med bifall till motion om finansiering av förskottering av åtgärd på Färjevägen i Svanesund, uppdra till kommunstyrelsen att snarast uppvakta Vägverket och meddela att kommunen är villig att bekosta en uppdaterad trafiknätsanalys och projektering för ombyggnad av korsningen Färjevägen – Sesterviksvägen i Svanesund, till en summa av maximalt 100.000 kronor och att meddela att kommunfullmäktige kan förskottera det erforderliga kapitalet för genomförande av upprustningen av korsvägen enligt vad projekteringen kommer fram till som bästa lösning, samt att därmed till ändamålet trafiknätsanalys och projektering, bevilja 100 000 kronor medel att utgå av eget kapital.

I pm 2008-05-13 presenteras en trafiknätsanalys enligt uppdraget.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna trafiknätsanalys för Svanesund och förslag till trafiklösning för korsningen Färjevägen-Sesterviksvägen samt översända förslaget till trafiklösning till Vägverket för ställningstagande.

---

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

---

KS § 131  
AU § 106

Dnr 2008:782 257

### Förköp av Orust Hällevik 2:38

Rickard Arvidsson överlåter 2008-07-01 rubricerad fastighet till Jim Jerndal för en köpeskilling av 200 000 kronor.

Fastigheten är intressant för kommunens framtida planering av Hälleviksstrands tätort.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att utöva kommunens rätt att förköpa rubricerade fastighet eftersom den angränsar till kommunens mark och utgör mark som, med hänsyn till planering och behov av åretruntbostäder i området, behövs för tätbebyggelse och därmed sammanhängandeanordningar, samt

att bevilja medel för ändamålet inkl förrättnings- och inskrivningskostnader med 220 000 kronor, att utgå ur likvida medel.

\_\_\_\_\_

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.

\_\_\_\_\_

KS § 132  
AU § 96

Dnr 2008:797 041

### Inriktningsbudget för 2009 med plan för 2010 och 2011

Förslag till inriktningsbudget enligt rubrik, daterad 2008-05-28 föreligger.

Kommunstyrelsens arbetsutskott diskuterar underlaget. Beslut kommer att fattas på arbetsutskottet 2008-06-03.

Arbetsutskottet beslutar

att överlämna ärendet utan eget yttrande till kommunstyrelsen.

Bengt Johansson med instämmande av Bo Andersson, Gunilla Svensson m fl föreslår kommunfullmäktige besluta att anta förslag till övergripande Inriktningsbudget för 2009 och plan för 2010 och 2011, och att uppdra till nämnderna att fatta beslut om budget och verksamhetsplan inom ramen för det övergripanden beslutet om inriktningsbudgeten för 2009 och plan 2010 och 2011 och att utarbeta mätbara inriktningsmål samt nämndsvisa mål och nyckeltal för att säkerställa en god ekonomisk hushållning, samt att skattesatsen som ska gälla för 2009 antas av kommunfullmäktige november 2008.

Björn Persson föreslår kommunstyrelsen att återremittera ärendet för att åstadkomma ett förslag där ingen skatthöjning ska ligga med.

Ordföranden förklarar att ärendet ska avgöras på dagens sammanträde. Omröstning begärs. Följande omröstningsproposition fastställs: den som bifaller meningen att avgöra ärendet , idag röstar ja, den det ej vill röstar nej, vinner nej har kommunstyrelsen bifallit Björn Perssons förslag om återremiss.

Vid omröstningen avges 8 ja-röster och 1 nej-röst och 2 avstår. Hur envar röstat framgår av särskild omröstningsprotokoll.

Kommunstyrelsen beslutar att avgöra ärendet på dagens sammanträde.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt Bengt Johanssons förslag.

Gunilla Josefsson, Bengt Torstensson och Björn Persson reserverar sig mot beslutet.

---



KS § 133

**Anmälan av inkomna skrivelser**

**Mål och inriktning 2009-2011**

Västra Götalandsregionen (Dnr 2008:

**Lokalt kollektivavtal avseende Årsarbetstid inom soc omsorgsförvaltningen**  
Protokoll, Personalenheten Orust kommun (Dnr 2008:

**Ekonomisk rapport januari-mars 2008 för Västtrafik AB**

Västtrafik (Dnr 2008:801)

\_\_\_\_\_

Anmälan läggs till handlingarna.

\_\_\_\_\_

KS § 134

**Anmälan av beslut fattade med stöd av delegation**

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**  
Beslut fattade vid sammanträde

Dnr 2008:15 002

**Förköpsärenden**  
Beslut fattade enligt förteckning

**Färdtjänst**  
Beviljad färdtjänst enl förteckning

Dnr 2008:16 002

**Trafikärenden**  
Boendeparkering enl förteckning daterad 080506

**Mark och planering/upplåtelse och överlåtelse mm**  
Hyreskontrakt – bostäder enligt förteckning daterad 2008-05-08

**Gatu- och VA-verksamhet**  
VA-avtal enligt förteckning daterad 2007-04-28

**Upphandling**  
Delegationsbeslut 2008-02-14

**Ekonomi**  
Upplåning enligt förteckning daterad 2008-05-08  
Mindre investering – inventarier tekniska enheten

Dnr 2002:80

\_\_\_\_\_

Anmälan läggs till handlingarna.

\_\_\_\_\_

KS 135  
KF § 74  
KS § 93  
AU § 71  
KS § 175  
AU § 151

Dnr 2007:681 253

### Fastställande av tomtpriser inom detaljplan för Mollösunds tätort

Kommunfullmäktige beslutade 1994-06-30 § 91 att avvikelser från och differentieringar av priset på kommunala tomter skall beslutas av kommunfullmäktige.

Inom antagen detaljplan för Mollösund tätort finns 17 tomter som skall fördelas via den kommunala tomtkön.

Kommunstyrelsen beslutade 2007-10-10 § 175 att återremittera ärendet för besked om vad den nu specifika exploateringen kostar i förhållande till tomtpriserna och även belysning av möjligheterna till andra upplåtelseformer än köp, exempelvis tomträtt.

I skrivelse 2008-04-11 från kommunstyrelseförvaltningens tekniska enhet föreslås hur den vidare hanteringen av tomterna kan ske.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att försälja samtliga de 17 berörda tomterna, och

att fastställa tomtpriset för småhustomter enligt karta och tomtpriserförteckning daterad 2007-08-14 inkl. kommunal VA-anslutningsavgift, och

att tomtpriserna för småhus årligen 1:a januari skall uppräknas med konsumentprisindex okt 2007 som bas, och

att frånga tomtköbestämmelserna när det gäller erläggande av handpenning och att handpenning skall vara 10% av tomtpriset, samt

att tomterna skall fördelas samtidigt med att tillträde kommer att ske i olika etapper under 2008 – 2009.

---

Lars-Åke Gustavsson anmälar jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Bengt Johansson och Inga Göransson yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt arbetsutskottets förslag.

---

Lars-Åke Gustavsson anmälar jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Bo Andersson presenterar nytt förslag till tomtpriser.

Roger Hansson yrkar återremiss för beredning av det nya förslaget till tomtpriser.

Anders Hygrell yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar att återremittera ärendet.

---

Lars-Åke Gustavsson anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Bo Andersson föreslår kommunfullmäktige besluta att anta tomtpriser i Mollösunds tätort i enlighet med till protokollet bilagt förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt Bo Anderssons förslag.

---

Förslag till tomtpriiser i Mollösunds tätort.

Tomt	Ks förslag	Höjning/sänkning	Förslag
1	725	-100	625
2	725	-100	625
3	725	-100	625
4	725	-100	625
5	825	0	825
6	<u>825</u>	<u>0</u>	<u>825</u>
	4550	-400	4150
7	1275	+300	1575
8	1275	+300	1575
9	1275	+300	1575
10	1275	+300	1575
11	1275	+300	1575
12	<u>1275</u>	<u>+300</u>	<u>1575</u>
	7650	1800	9450
13	825	-100	725
14	1075	-200	875
15	1075	-200	875
16	1075	0	1075
17	<u>1075</u>	<u>+300</u>	<u>1375</u>
	<u>5125</u>	<u>-200</u>	<u>4925</u>
	17325	+1200	18525

G

AAC