

Kommunstyrelsen

2006-02-01

Plats och tid Centrumhuset Henån 08.15 – 11.30

Beslutande Bo Andersson
Henry Gustafsson
Roger Hansson
Bengt Torstensson
Gunilla Josefsson
Bengt Johansson
Holger Formgren
Claes Nordevik
Ingemar Martinsson
Hans Pernervik
Mikael Gustafsson

Övriga deltagande Se sidan 2

Utses att justera Claes Nordevik
Justeringens plats och tid Kommunstyrelseförvaltningen Henån, måndagen den 6 februari 2006 kl. 16.00Sekreterare Paragraf 13 - 31
Börje OlssonOrdförande
Roger HanssonJusterare
Claes Nordevik

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2006-02-01

Datum för anslags uppsättande 2006-02-07 Datum för anslags nedtagande 2006-03-01

Förvaringsplats för protokollet Kommunstyrelseförvaltningen, Henån

.....
Ulrika Swedenborg

Övriga deltagande

Ewa Reinhold, kommunchef

Börje Olsson, kanslichef

Torbjörn Ljungberg, ekonomichef kl. 08.15-09.55 § 13

Henrik Persson, controller kl. 08.15-09.55 § 13

Lars - Åke Gustavsson, ej tjänstgörande ersättare

Horst Sauer, ej tjänstgörande ersättare

Sven Olsson, ej tjänstgörande ersättare

Kommunstyrelsen

2006-02-01

Parti	1 Ledamot/ersättare	2 När- va- rande	Omröstningsprotokoll								
			Ks § 13			Ks § 23			Ks §		
			ja	nej	avst	ja	nej	avst	ja	nej	avst
M	o Bo Andersson		x			x					
M	o Henry Gustafsson		x			x					
S	o Roger Hansson		x			x					
S	o Bengt Torstensson		x			x					
S	o Gunilla Josefsson		x			x					
C	o Bengt Johansson			x			x				
Fp	o Holger Formgren			x			x				
Fp	o Claes Nordevik			x			x				
Kd	o Lars Frøjmark										
FpO	o Hans Pernervik		x			x					
V	o Mikael Gustavsson			x			x				
M	e Birgit Strömberg										
M	e Lars-Åke Gustavsson										
S	e Eva Thorberntsson										
S	e Lars-Olof Hermansson										
S	e Maivor Johansson										
C	e Stig Samuelsson										
Fp	e Horst Sauer										
Fp	e Erik Isberg										
Kd	e Ingemar Martinsson			x			x				
FpO	e Els-Marie Ragnar										
Mp	e Sven Olsson										
	Summa		6	5		6	5				

¹ o = ordinarie, e = ersättare

² närvaro markeras med x
frånvaro markeras med -

KS § 13
AU § 17

Dnr 2006/30 043

Antagande av resultat-, finansierings- och investeringsbudget för år 2006

I början av varje år upprättas förslag till reviderad finansierings- och investeringsbudget. Numera upprättas även en reviderad resultatbudget. Anledningen är att de riktade statsbidragen har ökat de senaste åren och det finns en stor osäkerhet kring bidragens storlek vid fastställande av budgeten. Den reviderade resultatbudgeten inbegriper alla kända, till belopp, riktade statsbidrag och EU-bidrag samt motsvarande kostnader som uppstår på grund av bidragens krav på motprestation.

De riktade bidragen till Sociala omsorgsnämnden för kompetensutveckling av personal inom vård och omsorg, den s k kompetensstegen och Milton-pengar till psykiatrien ingår i den reviderade budgeten med ca 1,2 mkr.

De riktade bidragen till barn- och utbildningsnämnden avser personal - förstärkningar till skolan och fritidshem samt förskola. Sedan 2002 finns det ett riktat statsbidrag som avser maxtaxan för barnomsorgen och kvalitetssäkrande åtgärder. Enligt tidigare besked i budgetpropositionen kommer det riktade statsbidraget till Komvux att kvarstå.

Dessa bidrag uppgår totalt till ca 11,2 mkr i den reviderade resultatbudgeten och rekvideras/söks från skolverket.

Tidigare investeringsbudget har innefattat leasingbilar, men fr o m år 2006 kommer dessa bilar inte att ingå som investering. Däremot kommer extrautrustning och specialinredning till leasingbilar att tas upp som en investering.

Skillnaden på resultatet mellan budgeten från november och den reviderade budgeten beror på extra anslagen på 0,5 mkr till kostenheten och 0,1 mkr till närtrafiken.

Nettoinvesteringarna för år 2006 beräknas i föreliggande förslag totalt uppgå till 84,6 mkr, varav 16,5 mkr (3 mkr mindre investeringar) avser nya investeringar (se bilaga).

Kommunstyrelsen

2006-02-01

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att anta förslag till reviderad resultat-, finansierings- och investeringsbudget för år 2006, samt

att för år 2006 medge långfristig upplåning med 55 mkr

Holger Formgren föreslår kommunfullmäktige besluta att omfördela i årets budget enligt följande:

”1. Barn- och utbildningsnämnden (exkl. barn- och utbildningsförvaltningens kostenheter) tillföres 5.0 miljoner kronor från övriga nämnder.

2. Kommunstyrelsens budget minskas med 3.0 miljoner kronor.

3. Sociala omsorgsnämndens budget minskas med 2.0 miljoner kronor.

4. Kostverksamheten budget minskas med 1.0 miljoner kronor.

Inalles tillföres därmed barn- och utbildningsnämndens skolverksamhet 6.0 miljoner kronor totalt” och att i övrigt anta förslag till resultat-, investerings och finansieringsbudget för år 2006, samt att för år 2006 medge långfristig upplåning om 55 miljoner kronor.

Gunilla Josefsson, Bo Andersson och Hans Pernervik yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Ordförande förklarar arbetsutskottets förslag antaget. Omröstning begäres. Följande omröstningsproposition fastställs: ”Den som bifaller arbetsutskottets förslag röstar ja, den som ej vill röstar nej har kommunstyrelsen bifallit Holger Formgrens förslag”

Vid omröstningen avgives 6 ja-röster och 5 nej-röster. Hur envar har röstat framgår av särskilt omröstningsprotokoll.

Kommunstyrelsen bifaller således arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottets förslag

Bengt Johansson, Holger Formgren, Claes Nordevik, Mikael Gustavsson och Ingemar Martinsson reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Exp:
Västtrafik

Kommunstyrelsen

2006-02-01

kollektivtrafikhandläggare

KS § 14

Dnr 2006/35 012

Yttrande över Västtrafiks verksamhetsplan 2007 – 2009

Västtrafik har utarbetat förslag till verksamhetsplan för åren 2007 – 2009 och översänder i skrivelse 2005-12-21 den till ägarna på remiss. Planen visar måluppfyllelsen under de senare åren samt inriktning och ekonomiska ramar under tre år framåt. Den är även vägledande för de årliga trafikförsörjningsplanerna.

Svar önskas senast 2006-03-06.

Henry Gustavsson, med instämmande av Gunilla Josefsson och Hans Pernervik föreslår kommunstyrelsen besluta att i yttrande anföra: Västtrafik anmodas att medverka till genomförandet av en ny färjeterminal vid Tuvesvik, Orust med planerad byggstart 2008.

Västtrafik har i denna plan förtjänstfullt lyft fram kollektivtrafikens samhällsnytta. Förtätningen av tågtrafiken på Bohusbanan ökar framkomligheten mot Göteborg. En översyn av busstrafiken behöver därför ske för bättre samordning med tågtrafiken”.

För övrigt finns inte något att erinra mot verksamhetsplanen.

Kommunstyrelsen bifaller Henry Gustavssons förslag.

Kommunstyrelsen

2006-02-01

Exp:
Länsstyrelsen

KS § 15

Dnr 2006/37 265

Yttrande över förslag till nytt beslut för naturreservatet Morlanda

Orust kommun fick den 12 januari 2006 en remiss från Länsstyrelsen med förslag till beslut med avgränsning, föreskrifter och ny skötselplan för Morlanda naturreservat. Synpunkter på förslaget ska vara inkomma till länsstyrelsen senast den 28 februari 2006. Planeringssekreteraren har samrått med miljö- och byggnadsenheten i ärendet.

Kommunstyrelsen beslutar

att i yttrandet anföras: "Orust kommun har inget att erinra mot förslaget till avgränsning och nya föreskrifter för Morlanda naturreservat."

Kommunstyrelsen

2006-02-01

Exp:
Vägverket

KS § 16

Dnr 2006/36 319

Yttrande över indragning av allmän väg mot Hårleby Prästgård

Vägverket Region Väst har upprättat förslag för indragning av allmänt vägunderhåll på väg 757 mot Hårleby Prästgård.

Orust kommun bereds i remiss 2006-01-03 tillfälle till yttrande över förslaget.

Kommunstyrelsen beslutar

att i yttrande anföra: "Orust kommun har inget att erinra mot förslaget att göra väg 757 mot Hårleby prästgård till enskild väg, då skälen för att vägen ska vara allmän inte längre kvarstår. Orust kommun förutsätter att vägen överlämnas till fastighetsägarna i gott skick och statsbidrag kommer att utgå för vägen."

Kommunstyrelsen

2006-02-01

Exp:
Tekniska enheten

KS § 17
AU § 2

Dnr 2005/224 253

Godkännande av köpekontrakt avseende försäljning av fastigheten Henån 1:185 Bergsvägen 8, Henån

Enligt strukturplan och tidigare beslut skall bostadshus och andra fastigheter som ej används för kommunens verksamheter avyttras.

Föreligger köpeavtal avseende försäljning av fastigheten Henån 1:185.

Arbetsutskottet beslutade 2005-11-23 § 140 att avvakta med försäljning, och att avvakta med försäljning, och att återta försäljningsobjektet från mäklaren ,samt att försälja fastigheten genom anbudsgivning.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna försäljningen av fastigheten Henån 1:185 för en köpeskilling av 827 000 kronor och på villkor i övrigt enligt avtal.

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

KS § 18

AU § 3

Dnr 2005/158 091

Motion om översyn av sotningsavtalet

I motion 2005-06-27 föreslår Bengt Olsson, partipolitiskt oberoende, att kommunfullmäktige beslutar att se över sotningsavtalet och eventuellt säga upp detta.

Över motionen har räddningschefen yttrat sig. Räddningschefen ansvarar nämligen för sotningsverksamheten organisatoriskt.

Enligt yttrande daterat 2005-10-29 finns ingen möjlighet att omförhandla avtalet.

Kommunfullmäktige beslutade 2005-12-15 § 102 att återremittera ärendet för rapport och uppföljning.

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra till räddningschefen att i enlighet med avtalet upprätta förslag till kontroll – åtgärder av sotarens verksamhet, samt till sotaren framföra och överenskomma om bättre preciserade sotningstider och utökad telefontid.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till räddningschefens remissyttrande anse motionen besvarad.

Gunilla Josefsson och Bengt Torstensson yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottets förslag.

Exp:

Kommunstyrelsen

2006-02-01

Kommunstyrelsens ordförande
Styrelseutvecklingen Fyrbodalen

KS § 19
AU § 4

Dnr 2006/25 000

Medfinansiering i projektet "Professionellt affärsmannaskap" – mål 2

Den ideella föreningen styrelseutveckling Fyrbodalen ansöker i skrivelse 2005-12-29 om Orust kommuns medfinansiering i projektet "Professionellt affärsmannaskap genom strategisk marknadsföring, ledarskap och ekonomisk styrning". Ansökan avser 10 000 kronor.

Projektet omsluter totalt 1 317 000 kronor.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att Orust kommun medfinansierar projektet med 10.000 kronor för år 2006

att medel skall utgå från kommunstyrelsens verksamhetskonto.

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen

2006-02-01

Exp:
Fyrbodals kommunförbund

KS § 20
AU § 5

Dnr 2006/23 000

Medfinansiering i projektet "Isa/Automotive ("Automotive Sweden")Avseende 2005

Fyrbodals Kommunförbund godkände 2004-02-27 projektet som innebar ett stöd om 420.000 kronor från Fyrbodalskommunernas sida avseende 2004. Projektet är tvåårigt.

Kommunstyrelsen beslutade 2005-01-12 § 3 att godkänna en medfinansiering av projektet i enlighet med slutredovisningen (375 000 kronor) Orust andel blev 22 037 kronor.

Orust kommun och några till bland Fyrbodalskommunerna fattade beslut om medverkan under 2004 D.V.S. projektets första år.

I skrivelse 2005-12-08 anhålles om Orusts eventuella beslut om stöd för projektets andra år. Fördelningen av stödet mellan kommunerna utgår ifrån projektbudgeten 840 000 kronor/år varav halva kostnaden ska medfinansieras av kommunerna.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att medfinansiera projektet med 24 681 kronor för år 2005

att medel skall utgå från konto för näringslivsverksamhet

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen

2006-02-01

Exp:
Fyrbodals kommunförbund

KS § 21
AU § 6

Dnr 2006/22 000

Medfinansiering i projektet "Innovation tillväxtprojekt 2006"

Inom ramen för regionens tillväxtavtal söker Innovatum Fyrbodals kommunernas medfinansiering till projektet innovation tillväxtprojekt 2006. Projektet beskrivs i bilaga 3 till ansökan om medel – mail inkommet 2005-12-13. Av Orust önskas 30.000 kronor i medfinansierings.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att med hänvisning till att kommunen deltar i projekt med liknande branschriktning och att Innovatums övriga verksamhet är starkt fokuserad till närområdet avslå framställan.

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

KS § 22

AU § 7

Dnr 2005/122 214

Plantillstånd för fastigheten Brattorp 1:14

Plantillstånd innebär att områdets lämplighet för föreslagen exploatering får prövas i en detaljplan.

För fastigheten Brattorp 1:14 saknas detaljplan. Ansökan avser nybyggnad av ett flerbostadshus och ombyggnad av tidigare mejeribygnad till flerbostadshus.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar 2005-05-12 § 137 att ställa sig positiv till att frågan prövas i en detaljplan samt översänder ärendet till kommunstyrelsen för ställningstagande.

Kommunstyrelsen beslutade 2005-06-15 § 78 att återremittera ärendet för ytterligare analys vad gäller närheten till den intilliggande jordbruksverksamheten.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar 2005-12-08 § 340 att lämna följande yttrande:” Nämnden tillstyrker omvandlingen av den gamla mejeribygnaden till inrättandet av lägenheter, trots ett något kortare avstånd än rekommenderat till närliggande gödselvårdsanläggning. Etableringen utgör ett komplement till den redan etablerade verksamheten för boende. Avloppslösningen skall redovisas.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att detaljplan får upprättas för prövning av ansökan i enlighet med miljö- och byggnadsnämndens beslut.

Henry Gustavsson och Gunilla Josefsson yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen

2006-02-01

KS § 23

AU § 8

Dnr 2005/184 253

Försäljning av återstående industritomt på Skeppers Holme

Inom Övikens industriområde pågår för närvarande två etableringar som innebär att området kommer att bli fullbelagt. Därefter återstår endast en möjlighet på Skeppers Holme att etablera nya arbetstillfällen. Ytterligare nio intressenter har anmält sig för etablering på i första hand Övikens industriområde.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2005-03-23 § 43 att för närvarande avvakta med ytterligare tilldelning av mark för industri/verksamhets ändamål på Käringön.

Kommunstyrelsen föreslog i beslut 2005-11-30 § 173 kommunfullmäktige att uppdra till kommunstyrelsen att för en köpesumma av 100.000 kronor exkl. VA – anslutningsavgifter – med Vinga konstruktion teckna avtal om försäljning av den återstående industritomten på Skeppers Holm, Käringön.

Kommunfullmäktige beslutade 2005-12-15 § 100 att återremittera ärendet för vidare utredning.

Bo Andersson yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag från 2005-11-30 § 173.

Holger Formgren föreslår kommunfullmäktige besluta att uppdra till kommunstyrelsen att för en köpesumma av 500.000 kronor exkl. VA – anslutningsavgifter – till Vinga konstruktion teckna avtal om försäljning av den återstående industritomten på Skeppers Holme, Käringön.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att uppdra till kommunstyrelsen för en köpesumma av 100 000 kronor exkl. VA – anslutningsavgifter – med Vinga konstruktion teckna avtal om försäljning av den återstående industritomten på Skeppers Holme, Käringön.

Kommunstyrelsen

2006-02-01

Mot beslutet anför Holger Formgren reservation.

Holger Formgren, med instämmande av Bengt Johansson föreslår kommunfullmäktige besluta att uppdra till kommunstyrelsen att för en köpesumma av 500.000 kronor exkl. VA – anslutningsavgifter – med Vinga konstruktion teckna avtal om försäljning av den återstående industritomten på Skeppers Holme, Käringön.

Ordförande förklarar arbetsutskottets förslag antaget. Omröstning begäres. Följande omröstningsproposition fastställs: ”Den som bifaller arbetsutskottets förslag röstar ja, den det ej vill rösta nej, vinner nej har kommunstyrelsen bifallit Holger Formgrens förslag.

Vid omröstningen avgives 6 ja-röster och 5 nej-röster. Hur envar röstat framgår av särskilt omröstningsprotokoll.

Kommunstyrelsen bifaller således arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottets förslag.

Bengt Johansson, Holger Formgren, Claes Nordevik, Mikael Gustavsson och Ingemar Martinsson reserverar sig mot beslutet.

Kommunstyrelsen

2006-02-01

KS § 24

AU § 9

Dnr 2005/118 091

Motion om åtgärder för förnyelsebar energi

Lars-Olof Hermansson, socialdemokraterna föreslår i motion 2005-05-13, kommunfullmäktige beslutar att uppdra till miljö –och byggnadsnämnden att agera efter följande principer: 1. Där det går att installera solfångare, ha det med i bygglovet från början 2. Rekommendera pelletseldning för värme- och varmvattenproduktion, och att uppdra till kommunstyrelsen göra en energi – och klimatplan.

Över motionen föreligger yttrande från miljö- och byggnadsnämnden 2005-12-08 § 328 vari nämnden hänvisar till lagstiftning och hur nämnden agerar i dessa frågor idag. Nämnden informerar dessutom om pågående arbete med en energiplan.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till miljö- och byggnadsnämndens yttrande, anse motionen besvarad.

Gunilla Josefsson yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen

2006-02-01

KS § 25
AU § 10

Dnr 2005/243 091

Motion om särskilt konto för köp av gymnasieplatser

Gunilla Svensson, kristdemokraterna föreslår i motion 2005-11-15 kommunfullmäktige besluta att uppdra till kommunstyrelsen utreda möjligheten att införa ett icke resultatdelat konto för köp av gymnasieplatser.

Över motionen har barn- och utbildningsnämnden yttrat sig 2005-12-19 § 142. Barn- och utbildningsnämnden anser att kontot bör vara kvar inom nämndens ansvarsområde medan själva frågan resultatdelning bör behandlas av kommunstyrelsen i kommande budgetarbete.

Kommunstyrelsen beslutade – i samband med direktiv till barn- och utbildningsnämnden vad avser åtgärder för att sänka nämndens kostnader – 2005-11-30 § 183 som svar från en uppmaning från nämnden att göra det berörda kontot icke resultat, att i övrigt hänskjuta frågan om resultatdelning för kostnad för gymnasieplatser till nästkommande års arbete med fördelning av ramar. Samråd med kommunstyrelsens ekonomienhet har skett.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till kommunstyrelsens beslut 2005-11-30 § 183, anse motionen besvarad.

Holger Formgren yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottets förslag.

KS § 26

Kommunstyrelsen

2006-02-01

AU § 11

Dnr 2006/18 000

Ägardirektiv vad avser Västtrafiks bolagsstruktur

Västtrafiks regionala ägarråd lämnar i skrivelser 2005-12-08 förslag till kommunerna om en framtida bolagsstruktur.

Förslaget innebär att Västtrafiks bolagsstruktur ändras från ett moderbolag med fyra dotterbolag till ett bolag – Västtrafik AB.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att som ägardirektiv inför ordinarie bolagsstämma år 2006 med Västtrafik AB uttala att kommunen ansluter sig till den av Regionala ägarrådet meddelade rekommendationen att överföra verksamheten i Västtrafik Göteborgsområdet AB, Västtrafik Sjuhärad AB, Västtrafik Fyrbodol AB samt Västtrafik Skaraborg AB till Västtrafik AB genom fusion, och

att instruera kommunens/regionens ombud att vid bolagsstämman rösta för att stämman uppdrar åt styrelsen för Västtrafik AB genom fusion upptaga dotterbolagen Västtrafik Göteborgsområdet AB, Västtrafik Sjuhärad AB, Västtrafik Fyrbodol AB och Västtrafik Skaraborg AB, och

att uppdra åt kommunens/regionens ombud vid bolagsstämman att godkänna de ändringar i aktiebolagslagen som träder i kraft den 1 januari 2006, samt

att arkivmyndigheten för Västra Götalandsregionen skall vara arkivmyndighet för Västtrafik AB.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottet förslag.

KS § 27
AU § 12

Dnr 2006/17 272

Försäljning av flerbostadstomter på Käringön

Kommunfullmäktige beslutade 2003-11-13 § 77 b.l.a att fastställa priset för flerbostadstomter på Käringön till 400 000 – 600 000 kronor inkl kommunal va-anslutningsavgift.

Kommunfullmäktige beslutade därefter 2004-08-26 § 63 b.l.a, att vad avser småhustomterna 6 – 8 på Käringön fastställa priset till 570 000 kronor inkl. kommunal VA-anslutningsavgift och att avvakta med försäljning av småhustomterna 9 – 12 belägna vid verksamhetsområdet tills efter området är färdigbyggt, samt att med ändring av beslutet 2003-11-13 § 77 försälja Käringötomterna i enlighet med bestämmelserna för tomt och småhusköer samt bostadsrättssköer.

Orust kommun har sålt två flerbostadstomter på Käringön för 600 000 kr inkl kommunal va-anslutningsavgift.

Stiftelsen Orustbostäder har inkommit med en skrivelse där de önskar köpa tomt nr 11 och 12 för att bygga flerbostadshus.

Arbetsutskottet beslutar

att tills vidare avvakta med försäljning av tomterna nr 9, 10, 13 och 15 på Käringön.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att frångå tomtköbestämmelserna samt beslutet 2005-08-26 § 63 och låta Stiftelsen Orustbostäder få köpa tomt nr 11 och 12 för 570 000 kronor styck inkl. kommunala VA- anslutningsavgift – i syfte att bygga flerbostadshus.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

2006-02-01

att frångå tomtköbestämelsema samt beslutet 2005-08-26 § 63 och låta Stiftelsen Orustbostäder får köpa tomt nr 11 och 12 för 570 000 kronor styck inkl. kommunala VA-anslutningsavgift – i syfte att bygga flerbostadshus.

KS § 28
AU § 18

Turistsamarbete - Södra Bohusläns Turist AB

Kommunen samarbetar i turistfrågor med Tjörn och Stenungsunds kommuner samt besöksnäringens ekonomiska förening i Bästskusten i Bohuslän AB. Turistsamarbetet planeras att utökas så att även Kungälv kommun skall ingå i samarbetet. Detta skall ske genom att de fyra kommunerna köper marknadsföring av ett bolag som bildats av näringslivet.

Under beredningsarbetet har det framkommit att ekonomiska föreningar får bedriva sin verksamhet i helägda dotterbolag. Upplägget med ett bolag som ägs gemensamt av besöksnäringens ekonomiska förening och kommunerna Kungälv, Stenungsund, Tjörn och Orust, är därför inte att rekommendera. I stället förslås att en ekonomisk förening bestående av medlemmar från näringslivet bildar ett helägt dotterbolag. Kommunerna skjuter därefter till medel för marknadsföring som parterna kommer överens om.

De framtida kostnaderna för turistsamarbetet blir beroende av vilken ambitionsnivå kommunen beslutar sig för. Grundkostnaden kommer dock att uppgå till ca 600 tkr/år (5 basbelopp samt 25:-/inv).

Kommunens årliga grundkostnad till Bästskusten i Bohuslän AB uppgår idag till 400 tkr. Kommunen har därutöver ett avtal om turistinformation på Orust belöpande på ca 300 tkr samt lokalkostnad. Detta turistbyråavtal är uppsagt till den 1 november 2006.

Under 2006 kan STO -kommunerna behöva tillskjuta omställningsmedel, dessa beräknas för de tre kommunerna att uppgå till totalt max 400 tkr .

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att under nedan angivna förutsättningar uppdra åt kommunstyrelsen att ingå ett samarbetsavtal med Bästskustföretagens ekonomiska förening rörande en

bolagsbildning med ändamål att vara en aktiv värdeskapare för besöksnäringen i Södra Bohuslän samt avtal med Kungälv, Stenungsunds och Tjörns kommuner av innebörd att dessa bidrar till bolagsverksamheten på sätt som framgår av ovan.

att förutsättningarna för fullgörande av kommunstyrelsens uppdrag är då enligt följande:

1. Det bolag som skall bildas, Södra Bohuslän Turist AB, som skall vara helägt av Bästakustföretagens ekonomiska förening, skall inte vara vinstutdelande. Detta skall uttryckligen framgå av såväl samarbetsavtal som bolagsordning.
2. Ändamålet med bolagets verksamhet enligt bolagsordningen skall vara att vara värdeskapande för besöksnäringen inom Södra Bohuslän. Bolagsordningen för bolaget skall ligga som bilaga till samarbetsavtalet och således utformas mellan kommunerna och den ekonomiska föreningen.
3. Bolagets aktiekapital skall uppgå till minst 510.000 kronor tillskjutet av den ekonomiska föreningen.
4. Av bolagsordningen skall framgå att kommunens fullmäktige äger utse en styrelseledamot med ersättare och att kommunstyrelsen när helst den så önskar äger ta del av bolagets räkenskaper och övriga handlingar rörande bolagets verksamhet samt på begäran informeras i alla avseenden som begärs. Av bolagsordningen skall framgå att dessa bestämmelser inte får ändras utan godkännande av kommunens fullmäktige. Sekretess kan enligt 8 kap 10 § sekretesslagen gälla för uppgifter rörande bolagets affärs- och driftförhållanden i kommunstyrelsen.
5. För 2007 skall kommunens driftsbidrag utgöra högst 600 tkr att utbetalas i rater med en fjärdedel i förskott för varje kalenderkvartal under förutsättning att de övriga tre kommunerna åtar sig förpliktelser av motsvarande slag i enlighet med den överenskomna procentuella fördelningen.
6. Det samarbetsavtal som ingås skall löpa till utgången av år 2007 då det upphör att gälla. Förhandlingar mellan kommunerna och den ekonomiska föreningen om nytt avtal skall upptas senast den 1 juni 2007.
7. Av det samarbetsavtal som kommunstyrelsen ingår skall framgå att avtalsbrott enligt avtalet skall utgöra omedelbar hävningsgrund för kommunen om avtalsbrottet inte är av bagatellartad betydelse.
8. Då fullmäktiges beslut inte avser utgift under löpande budgetår krävs ingen medelsanvisning enligt 8 kap 12 § kommunallagen.
9. Kommunstyrelsen skall för fullmäktige redovisa det samarbetsavtal som ingåtts med stöd av givet uppdrag.

Bo Andersson och Gunilla Josefsson yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottets förslag.

KS § 29

Anmälan av beslut fattade med stöd av delegation

Dnr 2006/002 002

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut fattade vid sammanträde 2006-01-18

Dnr 2006/003 020

Personalärenden

Beslut enligt löp nr 8 - 22

Dnr 2006/004 257

Förköpsärenden

Beslut fattade enligt förteckning

Dnr 2006/31 702

Serveringstillstånd

Enligt förteckning

Dnr 2006/32 517

Trafikärenden

Parkeringstillstånd enligt förteckning

Dnr 2006/005 736

Färdtjänst

Beviljad färdtjänst enligt förteckning

Dnr 2006/33 294

Mark och planering/upplåtelser och överlåtelser m m

Hyreskontrakt - Bostäder enligt förteckning

Lägenhetsarrende – enligt förteckning

Köpekontrakt – enligt förteckning

Överenskommelse servitut

Markupplåtelseavtal för distributionsledning

Överenskommelse om ändring av servitut

Ansökan och överenskommelse om fastighetsreglering

Förlängning av tid för påbörjande a byggnation på kommunal tomt

Dnr 2006/34 052

Upphandling

Entreprenadavtal enligt förteckning

Dnr 2006/006 000

Bidrag

Bostadsanpassningsbidrag enligt förteckning

Anmälan läggs till handlingarna.

KS § 30

Dnr 2006/008 093

Anmälan av inkomna skrivelser

Räddningstjänsten 2006-01-15, Rapport om jordskred Härlycke 1:15 2006-01-15

Mål och Öarna 2006-01-18, Till samtliga kommuner inom Mål 2 Öarna

Tekniska enheten 2005-12-16, Energiavtal

Anmälan lägg till hanlingarna.

Kommunstyrelsen

2006-02-01

Exp.
Barn- och utbildningsnämnden

KS § 31

Dnr 2006/46 043

Beslut om s k mindre investering

Enligt Ekonomireglementet, kap 6, kan kommunstyrelsen bevilja s k mindre investering. En av förutsättningarna för detta är att investeringens sammanlagda utgift inte överstiger 15 basbelopp (ca 600 tkr).

Dessutom ska samtliga kostnader sammanhängande med investeringen bekostas av den förslagsställande nämnden.

Kommunstyrelsen äger tillämpa dessa regler även för investeringar i egna verksamheter.

Barn- och utbildningsnämnden föreslår 2006-01-23 § 7 följande investering enligt ovanstående regler:

Inköp av ny Pick-up, Henåns skola 200,1 tkr.

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja den föreslagna investeringen.
