

Kommunstyrelsen

2006-05-03

Plats och tid Centrumhuset Henån kl. 08.15-12.10

Beslutande Bo Andersson  
Henry Gustafsson  
Roger Hansson  
Bengt Torstensson  
Gunilla Josefsson  
Bengt Johansson  
Holger Formgren  
Claes Nordevik  
Lars Fröjmark kl. 08.15-11.50 §§ 68-81  
Else-Marie Ragnar  
Mikael Gustafsson

Övriga deltagande Se sidan 2

Utses att justera Claes Nordevik

Justeringens plats och tid Kommunstyrelseförvaltningen Henån, måndagen den 8 maj 2006 kl. 16.00

Sekreterare ..... Paragraf 68-84  
Börje Olsson

Ordförande .....  
Roger Hansson

Justerare .....  
Claes Nordevik

---

**BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2006-05-03

Datum för anslags uppsättande

2006-05-09

Datum för anslags nedtagande

2006-06-01

Förvaringsplats för protokollet

Kommunstyrelseförvaltningen, Henån

.....  
Ulrika Swedenborg

**Övriga deltagande**

Ewa Reinhold, kommunchef

Börje Olsson, kanslichef

Sven Pettersson, närings och landsbygdsutvecklare kl. 08.15-09.00 § 68

Christer Thobiasson, ordförande barn- och utbildningsnämnden kl.09.00-10.15 § 69

Ingrid Nyström, vice ordförande i barn- och utbildningsnämnden kl.09.00-10.15 § 69

Lars Wiberg, förvaltningschef barn- och utbildning kl. 09.00-10.15 § 69

Jan Johansson, teknisk chef kl. 11.35-12.10 §§ 80-84

Roland Kindslätt, VA - och renhållningschef kl. 11.35-12.10 §§ 80-84

Sven Olsson, ej tjänstgörande ersättare kl. 08.15-10.15 §§ 68-69

---



KS § 68

Dnr 2006/9 094

### **Näringslivsrapport**

Näringslivs- och landsbygdsutvecklaren redogör för pågående ärenden inom sitt verksamhetsområde samt stämmer av vissa näringslivsfrågor.

---

Ärendet föranleder diskussion men inget beslut.

---

KS § 69

Dnr 2006/107 042

**Åtgärder för att återställa budgetbalansen för år 2006**

Kommunstyrelsen föreslog 2006-04-12 § 55 kommunfullmäktige besluta att godkänna prognos I, och att uppdra till barn- och utbildningsnämnden och sociala omsorgsnämnden att till kommunstyrelsen i maj rapportera vilka åtgärder som har vidtagits och kommer att vidtagas för att återställa budgetbalansen att endast två budgetuppföljningar ska göras i fortsättningen (april och juni), samt att delårsrapporten härnäst ska behandlas av kommunfullmäktige i oktober månad.

Den första uppföljningen av driftsbudgeten 2006, Prognos I, visade för Sociala omsorgsnämnden en förväntad avvikelse mot driftbudgeten på – 1 000 tkr. Underskottet härrörde framför allt från verksamheten för personlig assistans enligt lagen om assistansersättning och till Resursskolans verksamhet.

Enligt förvaltningens skrivelse 24 april 2006 finns redogörelse för åtgärder som vidtagits och som kommer att vidtas för att återställa budgetbalansen för år 2006. Sociala omsorgsnämnden beslutade 2006-04-25 § 58 att för sin del godkänna rapporteringen av åtgärder för att återställa budgetbalansen 2006, samt att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beslut.

Barn- och utbildningsnämnden beslutade 2006-04-24 § 37 att återremittera ärendet.

---

Bengt Torstensson med instämmande av Gunilla Josefsson föreslår kommunfullmäktige besluta beordra barn- och utbildningsnämnden att senast till kommunstyrelsens sammanträde den 14 juni 2006 redovisa besparingsförslag på minst 5 mkr enligt kommunfullmäktiges beslut 2005-11-17 § 86, d.v.s inom grundskolans organisation; ett förslag som skall ha full helårseffekt senast från år 2008 och i övrigt vara fullt beslutsfärdigt och att till kommunstyrelsens sammanträde den 14 juni 2006 för genomgång av ovannämnda förslag kalla dels barn- och utbildningsnämnden och dels kommunens revisorer och att kommunfullmäktige vid sammanträdet den 29 juni 2006 i samband med behandling av inriktningsbudget för år 2007 skall ta ställning till barn- och utbildningsnämndens ovannämnda förslag samt att samtliga ledamöter i kommunfullmäktige, styrelser och nämnder skall få obligatorisk utbildning i kommunalrätt i början av år 2007.

Holger Formgren föreslår kommunstyrelsen besluta att återremittera ärendet.

Kommunstyrelsen

2006-05-03

Kommunstyrelsen avslår återremissyrkandet.

Kommunstyrelsen beslutar

att vad avser sociala omsorgsnämndens verksamhet konstatera att nämnden vidtagit åtgärder som kommer att resultera i en ekonomisk balans i nämndens verksamhet.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt Bengt Torstenssons förslag.

---

Kommunstyrelsen

2006-05-03

Exp:  
Sociala omsorgsnämnden  
Ekonomichefen

KS § 70

Dnr 2006/130 731

**Godkännande av leasing av minibussar för persontransport inom daglig verksamhet**

I samband med genomförd kartläggning och översyn av resor inom handikappsomsorgens verksamhet daglig verksamhet har framkommit att de fordon som idag används för att transportera brukare till och från verksamheten inte uppfyller de säkerhetskrav som kommunen av arbetsmiljöskäl skall ställa på ett fordon. Genomsnittsåldern på fordonen är hög och ur ett driftkostnadsperspektiv finns det en hög riskexponering. Bedömningen som gjorts är att varje fordon vid ett fortsatt innehav kan komma att belastas med reparationskostnader i nivån 20-40 000kronor/år

Den totala kostnaden för leasing av nya bussar förväntas inte bli högre än den totala busskostnaden i verksamheten under budgetåret 2005.

Sociala omsorgsnämnden beslutar 2006-04-25 § 57. att för sin del godkänna leasing enligt förvaltningens skrivelse daterad 5 april 2006 samt att kostnaden skall finansieras inom budgetram 2006, samt att överlämna ärendet till kommunstyrelsen.

---

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna leasingen enligt sociala omsorgsnämndens förslag.

---

Exp:  
Länsstyrelsen

KS § 71

Dnr 2006/129 269

**Yttrande över planeringsunderlag för utbyggnad av stora vindkraftsanläggningar till havs, Sydhavsvind**

Regeringen har gett Länsstyrelserna i uppdrag att redovisa planeringsunderlag för utbyggnad av stora vindkraftanläggningar. Länsstyrelserna i Kalmar, Blekinge, Skåne, Hallands och Västra Götalands län har kommit överens att genomföra uppdraget avseende vindkraftanläggningar till havs gemensamt.

I remiss 2005-11-25 lämnar Länsstyrelsen i Västra Götaland kommunerna tillfälle till yttrande över underlaget.

---

Kommunstyrelsen beslutar

att i yttrande anföra: ” Orust kommun ser det som positivt att Länsstyrelserna ser över möjligheten att bygga ut havsbaserad vindkraft i Sverige och hoppas att de härigenom kan stimulera utbyggnad av en sådan. Det är bra att 5 LST i remissen också tar upp frågan om vindkraftsetablering inom Sveriges ekonomiska zon, då en etablering långt från land innebär färre motstående intressen.

Vi har i dagsläget inte några planer på havsbaserad vindkraft inom Orust kommun. Detta beror bland annat på avsaknad av tillräckligt grunt vatten på störningsfritt avstånd från land. Eventuellt kan dock utveckling av vindkraftverk som är mer oberoende av havsdjupet göra frågan aktuell i framtiden. Vindkraftsfrågan generellt kommer att behandlas i den kommande översiktsplanen.

I övrigt hänvisar vi till den utredning som Orust kommun genomfört tillsammans med Vindkraft Bohuslän, gemensamma planeringsriktlinjer och pilotområden för vindkraft i Bohuslän.”

---

Kommunstyrelsen

2006-05-03

Exp:  
Securitas  
Trafikhandläggare

KS § 72

Dnr 2006/128 319

**Förordnande av parkeringsvakter i Orust kommun**

Securitas lämnar i skrivelse 2006-04-11 uppgifter om att ändra och utöka parkeringsvakterna för bevakningsuppdrag inom Orust kommun.

---

Kommunstyrelsen beslutar

att förordna parkeringsvakter enligt skrivelse daterad 2006-04-12 inom Orust kommun

att tidigare förordnanden skall upphöra att gälla.

---

KS § 73

AU § 55

Dnr 2006/118 305

### **Köp av fastigheten Orust Henån 1:67**

Föreligger köpekontrakt daterat 2006-04-03 avseende köp av fastigheten Henån 1:67. Fastigheten är bebyggd med bostadshus och avsedd för bostadsändamål enligt gällande detaljplan samt gränsar till kommunens fastighet Henån 1:19.

Det har upprättats ett köpekontrakt för köpet av berörd fastighet, av säljaren daterat 2006-04-03.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna föreliggande köpekontrakt upprättat 2006-04-03 samt att för ändamålet inkl lagfartskostnad mm anvisa 1 850 000 kronor genom upptagande av långfristiga lån.

---

Gunilla Josefsson, Bengt Johansson, Lars Fröjmark m. fl. yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottets förslag.

---

Kommunstyrelsen

2006-05-03

Exp.  
Personalenheten  
OKFS

KS § 74  
AU § 58

Dnr 2006/113 026

### **Antagande av Policy vid våld och hot mot anställda i Orust kommun**

Då Orust kommun är avsaknad av en policy och handlingsplan vid våld och hot mot anställda i kommunen, så har Kommunstyrelseförvaltningens personalenheten utarbetat ett förslag till policy och tillika handlingsplan daterat 2006-01-16.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att antaga föreliggande policy.

---

Kommunstyrelsen beslutar

att antaga föreliggande policy, samt

att uppdra till förvaltningen att efter ett år återrapportera till kommunstyrelsen hur policyn och handlingsplanen fungerat.

---

Kommunstyrelsen

2006-05-03

Exp:  
Personalchef  
Kanslichef  
OKFS

KS § 75

AU § 59

Dnr 2006/112 029

**Antagande av rutiner för förslagsverksamhet för anställda i Orust kommun**

Föreligger ett förslag till utformning av rutiner för förslagsverksamhet enligt rubrik daterat 2006-02-21

Förslagsverksamhet skall stimulera och ta tillvara alla anställdas intresse av att delta i förändringsarbete och ta initiativ till åtgärder som effektiviserar och förbättrar kommunens olika verksamheter.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att antaga förslaget till rutiner för förslagsverksamhet.

---

Holger Formgren föreslår kommunstyrelsen besluta att antaga förslaget till rutiner för förslagsverksamhet att gälla som försöksverksamhet i två år för att därefter utvärderas.

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

---

KS § 76

AU § 64

Dnr 2006/117 514

### **Parkeringsavgifter på kommunal parkering i Tuvesvik.**

För att reglera trafiken och täcka kostnader som är förenat med tillhandahålla parkeringsplatser inom kommunen beslutade kommunfullmäktige 2003-06-26 § 44 att införa en parkeringsavgift vid färjeläget Tuvesvik på 20 kr/dag för långtidsuppställning samt 5 kr/tim för korttidsuppställning.

Av olika skäl har kommunen inte använt möjligheten att ta ut parkeringsavgift. I vår kommer dock kommunen att anlägga en parkeringsplats vid Tuvesvik. För att få rätt kostnadstäckning måste taxan höjas. Den föreslagna taxan är jämförbar och i nivå med andra Bohuskommuners parkeringsavgifter.

Förslag till nya parkeringsavgifter för långtidsuppställning 40 kr/dag  
för korttidsuppställning 5 kr/tim

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att upphäva sitt beslut 2003-06-26 § 44, samt

att för Orust kommun fastställa följande parkeringsavgifter  
för långtidsuppställning 40 kr/dag  
för korttidsuppställning 5 kr/tim.

---

Henry Gustavsson och Gunilla Josefsson föreslår kommunfullmäktige besluta att för den kommunala P-platsen i Tuvesvik fastställa följande parkeringsavgifter för långtidsuppställning 40 kr/dag, samt för korttidsuppställning 5 kr/tim, samt att upphäva sitt beslut 2003-06-26 § 44.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt Henry Gustavssons förslag.

KS § 77

AU § 65

Dnr 2006/71 091

### **Motion om uppvaktning av Vägverket för Åtgärd på Färjevägen i Svanesund**

Claes Nordevik, Folkpartiet Liberalerna föreslår i motion 2006-02-22 kommunfullmäktige att uppdra till kommunstyrelsen att snarast uppvakta Vägverket för att få till stånd en ombyggnad av Färjevägen så att trafiksäkerheten förbättras i området.

Trafiksäkerhetsfrågorna ligger inom kommunstyrelsens ansvarsområde och handläggs inom förvaltningen av folkhälsosamordnaren.

Folkhälsosamordnaren avlämnar 2006-04-05 yttrande över motionen. Frågan är nu väckt och folkhälsosamordnaren meddelar att tillsammans med trafiksäkerhetsrådet ska en dialog föras med Vägverket om åtgärder på Färjevägen. För närvarande har Vägverket inte de behövliga resurserna för att kunna åtgärda en sådan ombyggnad av hela korsningen som föreslås i motionen.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att inte vidta någon ytterligare åtgärd med hänvisning till att samråd med Vägverket om förbättringar av trafiksäkerheten på Färjevägen pågår där bl. a kommunen i enlighet med tidigare målsättning ska verka för att åtgärder på vägen införs i Vägverkets plan.

Kommunfullmäktige beslutar

att anse motionen besvarad.

---

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottets förslag.

KS § 78

**Anmälan av beslut fattade med stöd av delegation**

Dnr 2006/002 002

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Beslut fattade vid sammanträde 2006-04-19

Dnr 2006/003 020

**Personalärenden**

Beslut enligt löp nr 41 - 51

Dnr 2006/004 257

**Förköpsärenden**

Beslut fattade enligt förteckning

Dnr 2006/31 702

**Serveringstillstånd**

Enligt förteckning enligt förteckning

Dnr 2006/32 517

**Trafikärenden**

Parkeringstillstånd enligt förteckning

Dnr 2006/005 736

**Färdtjänst**

Beviljad färdtjänst enligt förteckning

Dnr 2006/33 294

**Mark och planering/upplåtelser och överlåtelser m m**

Hyseskontrakt - Bostäder enligt förteckning 2006-04-20

Avtal om lägenhetsarrende daterad 2006-03-20

Köpekontrakt daterad 2006-03-20

Fastighetsreglering daterad 2006-03-27

Dnr 2006/006 000

**Bidrag**

Bostadsanpassningsbidrag enligt förteckning

2006-04-20

---

Anmälan läggs till handlingarna.

KS § 79

Dnr 2005/016 093

**Anmälan av inkomna skrivelser**

**Kommunens revisorer 2006-04-13**, PM avseende granskning av årsredovisningen för år 2005.

---

Anmälan läggs till handlingarna.

KS § 80

AU § 66

Dnr 2006/131 305

### **Försäljning av flerbostadstomter på Käringön**

Kommunfullmäktige beslutade 2003-11-13 § 77 att fastställa priset för flerbostadstomter på Käringön till 400 000 – 600 000 kronor inkl kommunal VA-anslutningsavgift. 2004-08-26 § 63 beslutade kommunfullmäktige att försälja käringötomterna i enlighet med bestämmelserna för tomt och småhusköer samt bostadsrättsköer och att fastställa priset för småhustomterna 6 – 8 till 570 000 kronor inkl. kommunal VA-anslutningsavgift.

Orust kommun har sålt två flerbostadstomter på Käringön för 600 000 kr inkl. kommunal VA-anslutningsavgift.

Stiftelsen har sedan ånyo inkommit med förfrågan att få köpa även tomt 9 och 10 för samma ändamål. Enligt kommunfullmäktige § 63 2004-08-26 beslutades att avvakta med försäljning av småhustomterna 9 – 12 belägna vid verksamhetsområdet till efter området är färdigbyggt.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att frångå tomtköbestämmelserna samt beslutet 2004-08-26 § 63 och låta Stiftelsen Orustbostäder få köpa tomt nr 9 och 10 för att bygga flerbostadshus för 570 000 kr styck inkl. VA-anslutningsavgift, samt

att avvakta med försäljning av resterande tomter på Käringön nr 13 och 15.

---

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottets förslag.

---

Kommunstyrelsen

2006-05-03

Exp:  
Tekniska enheten  
Kommunjurist

KS § 81  
AU § 67

Dnr 2006/132 00

### Arrendeavtal för glasskiosk på Härmanö

Sedan en lång tid tillbaka har försäljning av glass bedrivits i en kiosk i anslutning till affären på Härmanö. Kommunen äger marken men något skriftligt arrendeavtal har inte träffats. Kiosken med inventarier ägs av den förre handelsmannen som i sin tur har arrenderat ut den.

Kommunen har för avsikt att reglera detta förhållande. Kommunens mening är att glassförsäljningen skall knytas till dagligvaruhandeln i akt och mening att öka det ekonomiska underlaget för och därmed möjligheten till en helårsöppen livsmedelsaffär på ön.

Två alternativa förslag till åtgärder föreligger:

1. Ett arrendeavtal tecknas direkt mellan kommunen och underarrendatorn gällande sommaren 2006. Arrendeavgift 35.000 kronor. Därefter övergår kioskbyggnaden i kommunens ägo. Kommunen kan då teckna avtal innebärande att kiosken och glassförsäljningen kan tillföras dagligvaruhandel fr.o.m. hösten 2006. En sådan överenskommelse har godkänts av nuvarande innehavaren.

2. Meddela nuvarande innehavaren av glasskiosken att han omedelbart skall avlägsna sin egendom från kommunens mark och att teckna avtal med dagligvaruhandeln från och med sommaren 2006.

Bengt Johansson föreslår arbetsutskottet att besluta enligt alternativ 1.

Roger Hansson föreslår arbetsutskottet att besluta enligt alternativ 2.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att meddela nuvarande innehavaren av glasskiosken att han omedelbart skall avlägsna sin egendom från kommunens mark, samt

att teckna arrendeavtal med dagligvaruhandeln.

Mot beslutet anför Bengt Johansson reservation.

---

Bengt Johansson, Lars Fröjmark m. fl. föreslår kommunstyrelsen besluta enligt alternativ 1.

Bo Andersson och Gunilla Josefsson yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Ordföranden förklarar arbetsutskottets förslag antaget. Omröstning begäres. Följande omröstningsproposition fastställs:” Den som bifaller arbetsutskottets förslag röstar ja, den det ej vill röstar nej, vinner nej har kommunstyrelsen bifallit Bengt Johanssons förslag.”

Vid omröstningen avgives 8 ja-röster och 3 nej-röster. Hur envar röstat framgår av särskilt omröstningsprotokoll.

Kommunstyrelsen bifaller således arbetsutskottets förslag.

Bengt Johansson, Lars Fröjmark och Mikael Gustavsson reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut i enlighet med skriftlig bilaga.

---

KS § 82

Dnr 2006/135 040

**Utökat anslag för projekt om - och tillbyggnad av Ellös avloppsreningsverk**

I investeringsbudgeten, kommunfullmäktige 2006-02-16 § 1 beviljades anslag till om - och tillbyggnad av Ellös avloppsreningsverk om 28 000 000 kronor.

Arbetet med om – och tillbyggnad av Ellös reningsverk pågår.

Efter gjorda utvärderingar av inkomna anbud från entreprenörer av om – och tillbyggnad av Ellös reningsverk så behövs anslaget ökas, och för att kunna genomföra projektet erfordras ytterligare 10 000 000 kronor.

Den nya ramen har därför i förslag uppräknats från 28 000 000 kronor till 38 000 000 kronor.

---

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att tillskjuta ytterligare 10 000 000 kronor i projektet från 28 000 000 kronor till 38 000 000 kronor, samt

att finansiering sker genom upptagande av långfristigt lån.

---

Kommunstyrelsen

2006-05-03

Exp:  
Tekniska enheten

KS § 83

Dnr 2006/88 052

**Antagande av byggtreprenör för om och tillbyggnad av Ellös reningsverk**

Vid anbudstidens utgång har tre anbud inkommit. Anbudena är från Skanska Sverige AB, Peab Sverige AB och Anjobygg AB.

Vid utvärderingen efter anbudskomplettering får Skanska Sverige AB anses ha det fördelaktigaste anbudet resulterande i slutlig anbudssumma om 16 759 375 kronor.

---

Kommunstyrelsen beslutar

att anta Skanska Sverige AB som byggtreprenör för om och tillbyggnad av Ellös reningsverk, och

att uppdra till kommunstyrelseförvaltningens tekniska enhet att beställa arbetet.

---

Exp:  
Tekniska enheten

KS § 84

Dnr 2006/88 052

**Antagande av maskinentreprenör för om och tillbyggnad av Ellös reningsverk**

Vid anbudstidens utgång har tre anbud inkommit. Anbuden är från Purac AB, Malberg Water AB och Mrab.

Vid utvärderingen efter anbudskomplettering får Purac AB anses ha det fördelaktigaste anbudet resultera i slutlig anbudssumma om 10 300 000 kronor .

\_\_\_\_\_  
Kommunstyrelsen beslutar

att anta Purac AB som maskin entreprenör för om och tillbyggnad av Ellös reningsverk,  
och

att uppdra till kommunstyrelseförvaltningens tekniska enhet att beställa arbetet.

\_\_\_\_\_