

Kommunstyrelsen

2002-01-16

Plats och tid Centrumhuset Henån kl 08.15 – 11.20

Beslutande

LedamöterErsättare

Catharina B. Bråkenhielm

Gunilla Josefsson

Roger Hansson  
Bo Andersson  
Lars-Åke Gustavsson  
Torsten Olegård

Bengt Johansson

Daniel Pettersson ej tjug kl 08.40-09.20 § 1

Eva Magnusson  
Holger Formgren  
Hans Pernervik  
Lars Fröjmark

Övriga deltagande

Ewa Reinhold, kommunchef  
Börje Olsson, kanslichef  
Övriga deltagande, se sidan 2

Utses att justera

Bo Andersson

Justeringens  
plats och tidKommunstyrelsekontoret Henån måndag den 21 januari 2002,  
kl 16.00

Sekreterare

.....  
Börje Olsson

Paragrafer 1 - 14

Ordförande

.....  
Catharina B. Bråkenhielm

Justerare

.....  
Bo Andersson**BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2002-01-16

Datum för anslags  
uppsättande

2002-01-22

Datum för anslags 2002-02-13  
nedtagandeFörvaringsplats  
för protokollet

Kommunledningskontoret, Henån

.....  
Börje Olsson

Övriga deltagande

Ralf Tingström, repr. Polisen kl 08.15-09.20 § 1

Christer Thobiasson, v ordf Barn- och utbildningsnämnden kl 09.45-09.50 § 2

Lars Wiberg, förvaltningschef Barn- och utbildningskontoret kl 09.45-09.50 § 2

Håkan Falk, teknisk chef kl 10.05-10.25 §§ 3, 6 och 8

---



Dnr 2002.008 094

Ks § 1

Samråd med polisen

Ansvarigt polisbefäl för verksamheten på Orust redogör för polisens arbete på Orust.

\_\_\_\_\_

Ärendet föranleder diskussion men inget beslut.

\_\_\_\_\_

Dnr 2002.009 106

Ks § 2

Bildande av kommunalförbund för gymnasieskolan i Bohuslän

Kommunstyrelsen beslutade 1999-10-26 § 241 att delta i fortsatt utredning av gymnasieskolans framtida organisation i RIS-regionen och till ändamålet avseende Orusts andel av kostnaden anvisa 49 000 kronor; medel från kommunstyrelsens konto för verksamhetsanknutna kostnader.

Information om det pågående arbetet lämnades till kommunstyrelsen på sammanträde 2001-03-14 § 32

Kommunstyrelserna i området tillsatte dels en arbetsgrupp för den berörda utredningen, dels en ledningsgrupp. Ledningsgruppen beslutade 2001-11-05 att föreslå kommunerna bilda ett gymnasieförbund benämnt Bohusläns gymnasieförbund.

I skrivelse 2001-11-06 hemställer ledningsgruppen om berörda kommuners beslut i ärendet.

Föreligger skrivelse av 2001-12-13 från förvaltningschefen för Barn- och utbildningskontoret.

Barn- och utbildningsnämnden beslutade 2001-12-17 § 128 att föreslå kommunfullmäktige att ställa sig positiv till bildande av ett kommunalförbund för gymnasieskolan och den kommunala vuxenutbildningen med de villkor kommunen framfört gällande elevernas rätt att även kunna välja Stenungsund som gymnasieort.

---

Roger Hansson yrkar bifall till Barn- och utbildningsnämndens förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt Barn- och utbildningsnämndens förslag.

---

Kommunstyrelsen

2002-01-16

Exp.:  
Tekniska enheten  
Ekonomichef

Dnr 2002.010 043

Ks § 3

Ramändring i investeringsbudgeten avseende avloppsreningsverk i Stocken

I investeringsbudgeten har projektet 'uppgradering Stocken alternativt Tuvesviks AR-verk' avsatts 5,0 milj kronor. Efter villkor för utbyggnaden beslutats av Miljödomstolen och Länsstyrelsen blir den planerade uppgraderingen dyrare.

Kommunstyrelsekontoret begär därför ett godkännande omgående till att ändra ramen till 7,2 milj kronor. Tiden medger inget avvaktande av kommunfullmäktigebeslut.

---

Kommunstyrelsen beslutar

att medgiva ändrad ram från 5,0 milj kronor till 7,2 milj kronor för ifrågavarande objekt, samt

att meddela kommunfullmäktige beslutet.

---

Dnr 2001.230 214

Ks § 4  
Au § 164

Henån 1:62, förfrågan om detaljplaneläggning

Ägarna till fastigheten Henån 1:62 önskar planlägga delar av fastigheten och frågar om Orust kommun är intresserad av att delta i planläggningen med kommunägd mark.

---

Arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen beslutar

att meddela att kommunen för närvarande inte är beredd att planlägga i Lövåsområdet, samt

att under förutsättning att exploateringsavtal tecknas ställa sig positiv till att frågan om byggnation på fastigheten Henån 1:62 prövas i en detaljplan.

---

Torsten Olegård föreslår kommunfullmäktige besluta att meddela att kommunen för närvarande inte är beredd att genomföra en stor sammanhängande planläggning i Lövåsområdet, samt att under förutsättning att exploateringsavtal tecknas ställa sig positiv till att frågan om byggnation på fastigheten Henån 1:62 prövas i en detaljplan.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt Torsten Olegårds förslag.

---

Kommunstyrelsen

2002-01-16

Exp.:  
Kommunchef  
Stadsarkitekt

Dnr 2001.231 210

Ks § 5  
Au § 165

Utveckling av Henåns samhälle

Planeringsinriktningen diskuteras.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen beslutar

att i ett första skede utveckla Henån åt nordväst samt

att uppdra åt kommunstyrelsekontoret att uppta förhandlingar med markägare och därefter påbörja detaljplaneändringar.

---

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

---



Exp.:  
Tekniska enheten

Dnr 2001.221 214

Ks § 6  
Au § 167

Programsamråd för Hällevik 2:208 Hälleviksstrand, Orust kommun

Programhandlingar inklusive miljökonsekvensbeskrivning för ny detaljplan för Hällevik 2:208, Hälleviksstrand föreligger för synpunkter.

Området nordost om Björnstensholmen är i gällande detaljplan avsett för industriändamål. Kommunen har tidigare i översiktsplanarbetet tagit upp frågan om att ändra områdets status från industri till en mera turistiskt inriktad verksamhet.

Dessa tankar har nu åter aktualiserats. Sjöleden Projekt AB i samarbete med NCC vill inom området uppföra en konferens- och rekreationsanläggning. Anläggningen beräknas generera ett 40-tal nya arbetstillfällen i samhället.

Förutom själva turistanläggningen skall också anläggas en ny småbåtshamn där både båtplatser och sjöbodas till viss del skall upplåtas via kommunens kölista till boende i samhället. I själva centrumanläggningen skall finnas restaurang, butiker, konferensytor och en SPA-del med tillhörande pool del m.m. Dessa faciliteter skall även kunna nyttjas av boende i Hälleviksstrand m.m.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen beslutar

att meddela att ett nytt exploateringsavtal skall upprättas före den nya detaljplanen antages,

att i övrigt inget ha att erinra mot programmet.

---

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

---

Exp.:  
Vägverket  
Trafikhandläggare  
Lena Andersson

Dnr 2001.227 512

Ks § 7  
Au § 168

### Den osäkra trafiksituationen för skolbarn i Svanesund

Föräldrar med barn i Ängås skola skriver i brev dat 15 oktober 2001 om problemen

1. Hastigheten på Färjevägen är för hög
2. Övergångsställe respekteras inte
3. Övergångsställena är för få eller är fel placerade.

De redovisar tänkbara åtgärder med bilagda skisser.

Orust kommun gjorde 1999-2000 en trafiksäkerhetsanalys i Svanesunds tätort där bl.a. Färjevägen föreslogs bli ombyggd till miljöprioriterad genomfart med standard 50/30 gata, där ett antal punkter är hastighetssäkrade med rondeller, busshållplats typ timglas m.m.

För övrigt ansågs att övriga tätorten kunde få högsta tillåtna hastighet 30 km/h.

Denna analys har varit ute på remiss och de flesta var kritiska mot 30 km generellt i samhället. Ombyggnad av Färjevägen kunde kanske de flesta tänka sig. Analysen utfördes med bidrag från Vägverket.

Färjevägen upplevs och är den farligaste vägen i Svanesunds tätort därför den prioriteras vid ev. trafiksäkerhetshöjande åtgärder, men Färjevägen är en allmän väg och drift och skötsel sköts av Vägverket.

Problemet med hög hastighet på Färjevägen beror på att den rådande hastighetsgränsen på 50 km/h inte följs och detta är ett ordningsproblem för Polisen.

Att inte övergångsställe respekteras är också ett allvarligt ordningsproblem för Polisen.

Både för hög hastighet och att inte stanna vid övergångsställe är också straffbelagt.

Beträffande övergångsställena fordras noggranna överväganden eftersom ett övergångsställe ger ”trygghet” för den gående som kanske inte finns. Därför bör kanske de kompletteras med refuger eller andra hinder.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen beslutar

att stödja föräldrarnas skrivelse till Vägverket samt

att ha en fortsatt dialog med Vägverket.

\_\_\_\_\_

Roger Hansson, Holger Formgren m fl yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

\_\_\_\_\_

Kommunstyrelsen

2002-01-16

Exp.:  
Tekniska enheten  
Temperator

Dnr 2001.228 253

Ks § 8  
Au § 169  
Resterande tomter i Svanesund etapp II

Temperator, Timmerhus & energi önskar i brev dat 2001-10-23 köpa de fem sista tomterna i denna etapp till ett pris av totalt 700.000:- kr inkl. va-anslutning.

Fullt pris för alla tomterna är 1.172.095:- kronor.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen beslutar

att antaga budet från Temperator på de fem tomterna för 700 000 kronor inklusive 50 000 kronor i handpenning.

---

Bengt Johansson och Holger Formgren yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

---

Kommunstyrelsen

2002-01-16

Exp.:  
Ekonomichef

Dnr 2000.159 534

Ks § 9  
Au § 171

Kommunalt IT–infrastrukturprogram Orust

Föreligger förslag till IT-infrastrukturprogram för Orust, daterat 2001-12-18.  
Motsvarande förslag har upprättats av Tjörns respektive Stenungsunds kommuner.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna föreliggande förslag till IT-infrastrukturprogram, samt

att detta program, när det godkänts av Västra Götalandsregionen, skall ligga till grund för den kommande gemensamma STO-upphandlingen.

---

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

---

Dnr 2001.225 702

Ks § 10  
Au § 172

Kommunal tillsyn av folkölsförsäljning

Från den 1 januari 2001 skall all försäljning av folköl klass II anmälas till kommunen, som tillsammans med polisen ansvarar för tillsynen. För att täcka kostnaderna har kommunen rätt att ta ut en tillsynsavgift av den som säljer folköl.

Efter samråd med Stenungsunds och Tjörns kommuner om storleken på avgiften föreslås 1.000 kr per år. I Västra Götalandsregionen har avgifter föreslagits på mellan 300- 1.800 kr.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen.

Kommunfullmäktige beslutar

att anta och fastställa tillsynsavgiften på 1 000 kronor.

---

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottets förslag.

---

Dnr 2001.011 739

Ks § 11

Au § 175

Användning av lokaler på Eklunden, Svanesund

Sociala omsorgsnämnden beslutade 2001-01-30 § 1 att hänskjuta frågan om framtida verksamhet på förutvarande restaurang Eken i Svanesund till kommunstyrelsen samt att föreslå kommunstyrelsen att överta gällande hyreskontrakt om budgeterade medel för Eken.

Därefter har en särskilt tillsatt grupp – som beredning för kommunstyrelsen - arbetat med frågan om restaurangverksamheten och lokalfrågan.

Efter gruppen avlämnat sin rapport, beslutade kommunstyrelsen 2001-05-09 § 73 att inte överta verksamhet eller gällande hyreskontrakt för restaurang Eken från sociala omsorgsnämnden.

Efter kommunstyrelsens beslut fördes därmed frågan åter till sociala omsorgsnämnden som också övertog gruppens rapport och slutsatser.

Sociala omsorgsnämnden har därutöver haft frågan om restaurangverksamhet ute på anbud vid två tillfällen.

Sociala omsorgsnämnden beslutade – i samband med sin lokalbedömningsbedömning inför budgetarbetet 2002 – bl a att nämnden säger upp nuvarande hyreskontrakt för Eklunden i Svanesund och omförhandlar med bostadsstiftelsen om nytt hyreskontrakt som utesluter restauranglokalen.

---

Arbetsutskottet beslutar

att överlämna frågan till kommunstyrelsen.

Mot beslutet anför Catharina B Bråkenhielm och Hans Pernervik, reservation.

---

Hans Pernervik anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Bo Andersson med instämmande av Holger Formgren och Torsten Olegård föreslår kommunfullmäktige besluta att hemställa om att Orust Bostadsstiftelse verkställer upphandling av restaurangverksamhet samt att meddela Orust Bostadsstiftelse att man kommer att erhålla erforderligt täckningsbidrag av de medel som i dag disponeras av sociala omsorgsnämnden för eventuella hyresförluster utöver marknadshyra för ifrågavarande lokaler.

Gunilla Josefsson och Roger Hansson föreslår kommunstyrelsen besluta att uttala att se positivt på en lösning med fortsatt restaurangverksamhet och att intresserade parter skall förhandla direkt med bostadsstiftelsen eftersom restaurangdelen på Eklunden är uppsagd av Sociala omsorgsnämnden.

Ordföranden förklarar Bo Anderssons förslag antaget. Omröstning begärs. Följande omröstningsproposition fastställs: ”Den som bifaller Bo Anderssons förslag röstar ja, den det ej vill röstar nej, vinner nej har kommunstyrelsen bifallit Gunilla Josefssons förslag”.

Vid omröstningen avgives 6 ja-röster och 4 nej-röster. Hur var och en röstat framgår av särskilt omröstningsprotokoll.

Kommunstyrelsen bifaller således Bo Anderssons förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt Bo Anderssons förslag.

---



Dnr 2001.013.093

Ks § 12

Anmälan av inkomna skrivelser

**Svenska Kommunförbundet**, 2001-12-05 Utvärdering/sammanfattning av konferensserien Politikerrollen inom bygg och miljö

**Svenska Kommunförbundet**, 2001-11-20 Cirkulär 2001:126 Förintelsens minnesdag – människovärde och demokrati

**Svenska Kommunförbundet**, 2001-11-15 Cirkulär 2001:125 Barnomsorg på kvällar, nätter och helger

**Kammarrätten i Göteborg**, 2001-11-12 Protokoll: Överklagat avgörande Länsrätten i Göteborg mål nr 56666-00 ang prövningstillstånd

**Orust kommun – Barn- och utbildningsnämnden**, 2001-11-19 Protokoll § 169, Uppsägning av bruksavtal mellan Orust Ridklubb och Orust kommun för fastigheten Hogen 2:1

**Svenska Kommunförbundet**, 2001-12-04 Framtidsprojekt med din kommun

**Konsumentverket**, 2001-12-18 20 miljoner i utvecklingsstöd till kommunal konsumentverksamhet

**Kommunstyrelsen, tekniska enheten** 2001-12-19 Skrivelse till Miljödepartementet med anledning av Svenska Ridsportförbundets skrivelse 2001-08-28 ang Orust Ridklubbs överklagan till Länsstyrelsen betr beslut avseende Röra-Hogen 2:1 m fl fastigheter i Orust kommun

---

Anmälan läggs till handlingarna.

---

Kommunstyrelsen

2002-01-16

Ks § 13

Anmälan av beslut fattade med stöd av delegation

Dnr 2001.034 002

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Beslut fattade vid sammanträde 2001-11-28, 2001-12-12 och 2001-12-19

Dnr 2001.014 257

**Förköpsärenden**

Beslut fattade enligt förteckning

Dnr 2001.035 020

**Personalärenden**

Beslut enligt löp nr 115 – 136

Dnr 2001.071 004

**Ekonomi***Långfristig upplåning**Stipendier och fonder:* Utdelning under 2000 enligt förteckning 2002-01-04

Dnr 2001.181 702

**Tillstånd att servera alkoholdrycker**

Catevabaren, Centrumhuset Svanesund

Tillfälligt tillstånd till slutet sällskap

Dnr 2001.239 510

**Yttrande över tävling på väg**

Svanesunds GIF – cykeltävling

Dnr 2001.054 094

**Tillåtelse att använda kommunvapnet**

Hushållningssällskapet

Dnr 2001.188 100

**Yttrande över tillstånd till allmän kameraövervakning**

Orust kommun

Dnr 2001.173 517

**Trafikärenden***Parkeringstillstånd för rörelsehindrade*, löpnr 41 – 57

(Ytterligare information finns på Kanslikontoret)

*Transporttillstånd*, Löpnr 3 - 6

Dnr 2001.239 510

**Lokala Trafikföreskrifter i Orust kommun**

Flodellfilm Stockholm, uppställning av mindre lastbil

på Karingön vid angöringsplatsen för gods färjan

PRO, tillfällig parkering på Sollidsvägen i Hälleviksstrand

i samband med ”trafikdag”, löpnr 1002-1003

Dnr 2001.038 294

**Mark och planering/upplåtelser och överlåtelser m m**

Lägenhetsarrenden enl förteckning 2002-01-07

Hyreskontrakt - Bostäder enl förteckning 2002-01-07

Köpekontrakt: Försäljning av fastigheterna Mollösund

5:394 och 5:351 samt ett område av Mollösund 5:398

Detaljplan för delar inom Tången s:1 m fl

Dnr 2001.037 052

**Upphandling**

Avtal 2001-11-21 avseende leverans av närvärme för

uppvärmning av lokaler etc Ängås skola

Dnr 2001.040 090

**Bidrag**

Bostadsanpassningsbidrag enligt förteckning 2002-01-07

---

Anmälan läggs till handlingarna.

---

Dnr 2002.007 027

Ks § 14

Anmälan av kurser och konferenser

Möten i Väst, **Uppdrag – förtroendefulla möten**  
2002-02-15 Vänersborg

\_\_\_\_\_

Anmälan läggs till handlingarna.

\_\_\_\_\_