

Kommunstyrelsen

2001-02-07

Plats och tid	Centrumhuset Henån kl 08.15 – 12.20	
Beslutande	<u>Ledamöter</u>	<u>Ersättare</u>
	Catharina B Bråkenhielm Bo Andersson	Roger Hansson Horst Sauer Ulla Buhr kl 08.15-09.00 §§ 10-11, kl 09.05-12.20 §§ 13-31 Bengt Johansson kl 09.00-09.05 § 12
	Torsten Olegård Hans Pernervik Roland Persson Bengt Torstensson Lars Fröjmark Johan Söderpalm	
Övriga deltagande	Ewa Reinhold, kommunchef Börje Olsson, kanslichef	
Utses att justera	Bo Andersson	
Justeringens plats och tid	Kommunledningskontoret Henån måndagen den 12 februari 2001, kl 16.00	
Sekreterare Börje Olsson	Paragrafer 10 - 31
Ordförande Catharina B. Bråkenhielm	
Justerare Bo Andersson	

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsen	
Sammanträdesdatum	2001-02-07	
Datum för anslags uppsättande	2001-02-13	Datum för anslags nedtagande 2001-03-07
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret, Henån	
 Börje Olsson	

Övriga deltagande

Sven Pettersson, näringslivs- och landsbygdsutvecklare kl 08.15-08.35 § 10

Mona Olsson, kommunjurist kl 08.35-09.40 §§ 11-13

Jan Johansson, gatu- & va ingenjör kl 10.20-10.45 §§ 19-21

Torbjörn Ljungberg, ekonomichef kl 11.10-12.20 §§ 24-25

Bengt Johansson, ej tjänstgörande kl 08.15-09.00 §§ 10-11, 09.05-12.20 §§ 13-31

1999-2002

Parti	1 Ledamot/ersättare	2 När- va- rande	Omröstningsprotokoll								
			Ks § 11			Ks § 25			Ks §		
			ja	nej	avst	ja	nej	avst	ja	nej	avst
S	o Catharina B. Bråkenhielm	x	1			1					
M	o Bo Andersson	x		1			1				
S	o Birger Lagerström	-									
M	o Lars-Åke Gustavsson	-									
S	o Britt-Marie Andrén Karlsson	-									
C	oTorsten Olegård	x		1			1				
FpO	o Hans Pernervik	x	1			1					
Fp	o Roland Persson	x		1			1				
V	o Bengt Torstensson	x	1			1					
Kd	o Lars Fröjmark	x		1			1				
Mp	o Johan Söderpalm	x	1			1					
S	e Roger Hansson	x	1			1					
M	e Birgit Strömberg										
S	e Gunilla Josefsson										
M	e Horst Sauer	x		1			1				
S	e Ulla Buhr	x	1			1					
C	e Bengt Johansson										
FpO	e Els-Marie Ragnar										
Fp	e Erik Isberg										
V	e Peter Hansson										
Kd	e Ingemar Arwedahl										
Mp	e Raymond Johansson										
	Summa	11	6	5	-	6	5	-			

¹ o = ordinarie, e = ersättare

² närvaro markeras med x
frånvaro markeras med -

Ks § 10

Dnr 2001. 044 140

Näringslivsrapport

Näringslivs- och landsbygdsutvecklaren redogör för pågående ärenden inom sitt verksamhetsområde samt stämmer av vissa näringslivsfrågor.

Ärendet föranleder diskussion men inget beslut.

Ks § 11

Dnr 199.068 253

Godkännande av köpekontrakt avseende överlåtelse av nya skolan på Käringön

Kommunfullmäktige beslutade 1999-05-27, § 55, bl a att godkänna köpekontrakt om överlåtelse av nya skolan på Käringön till Gullholmen Käringöns Skärgårdsaktiebolag för en köpesumma om 1,5 mkr, konstruerat som ett ränte- och amorteringsfritt lån och att marken skulle överlåtas med äganderätt till bolaget när kommunen övertagit den från staten.

När beslutet fattades trodde både staten och kommunen att fastighetsbildningen skulle vara avslutad och klar före årsskiftet 99/00. Förrättningen kunde emellertid inte genomföras på minst ett halvår d v s i början av 2001. Skärgårdsaktiebolaget hade under tiden erhållit EU-bidrag för ombyggnad som skulle slutredovisas före nästa årsskifte 00/01. De behöver dessutom ha lagfart för att kunna ställa säkerhet i bank.

Därefter har kommunstyrelsen beslutat (§ 113/00) att godkänna föreliggande förslag till köpekontrakt mellan Statens fastighetsverk och Gullholmen Käringöns Skärgårdsaktiebolag avseende skoltomten på del av fastigheten Orust Käringön 1:1, innebärande att skoltomten överläts direkt från staten till bolaget men att samma villkor skall gälla mellan kommunen och bolaget som i kommunfullmäktiges beslut § 55/99.

Kommunfullmäktige beslutade 2000-10-19 § 69 att godkänna föreliggande förslag till tillägg till köpekontrakt, godkänt av kommunfullmäktige 1999-08-26 § 73, innebärande att skoltomten utgår ur det köpet.

Gullholmen Käringöns Skärgårdsaktiebolag anhåller i skrivelse 2000-12-18 om ändring i köpekontraktet avseende Nya skolan då bolaget enligt i skrivelsen närmare utvecklade skäl fått problem med ekonomin i projektet.

Under punkten 'Köpeskillingsens erläggande' anges bl a att "När fastigheten bildats enligt nedan skall säkerheten utbytas mot en inteckning i läge inom 0 – 1,5 mkr i fastigheten. Bolaget skall ta ut och överlämna pantbrev på beloppet till kommunen. Panten återlämnas när lånet är avskrivet till fullo."

Den ekonomiska situationen för bolaget kräver en bättre likviditet. Bolaget bedömer att om kommunen kan nöja sig med en sämre säkerhet inom intervallet 2,0 – 3,5 mkr skulle detta innebära en årlig besparing om 30 tkr förutsatt att banken förutom räntesänkningen dessutom går med på vissa villkor. I stället är bolaget berett att utge hela lånesumman till kommunen om kontraktsvillkoren åtsidosätts av bolaget.

Arbetsutskottet beslutade 2000-12-20 § 141 att godkänna upprättande av ytterligare tilläggsavtal där säkerheten i fastigheten förändras, samt att uppdra till kommunstyrelsekontoret upprätta sagda avtal.

Föreligger förslag till avtal daterat 2001-01-30.

Torsten Olegård med instämmande av Roland Persson föreslår kommunfullmäktige besluta att Orust kommun avstår från att kräva inteckning i nya skolan på Käringön.

Roger Hansson föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna föreliggande förslag till ytterligare tilläggsavtal med Skärgårdsbolaget.

Ordföranden förklarar Roger Hanssons förslag antaget. Omröstning begärs. Följande omröstningsproposition fastställs: "Den som bifaller Roger Hanssons förslag röstar ja, den det ej vill röstar nej, vinner nej har kommunstyrelsen bifallit Torsten Olegårds förslag".

Vid omröstningen avgives 6 ja-röster och 5 nej-röster. Hur var och en röstat framgår av särskilt omröstningsprotokoll.

Kommunstyrelsen bifaller således Roger Hanssons förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt Roger Hanssons förslag.

Exp.:
Länsrätten
Samhällsbyggnadsnämnden

Ks § 12

Dnr 2001.043 406

Yttrande i laglighetsprövning av kommunfullmäktiges beslut § 54/00 ang taxa enligt Djurskyddslagen

Länsrätten har förelagt kommunen att avge yttrande i rubricerat mål.

Klaganden har överklagat kommunfullmäktiges beslut, i den del det innebär att avgift ej uttas vid första besök för tillsyn enligt djurskyddslagstiftningen, på de grunderna att det strider mot lagstiftningen och mot likställighetsprincipen.

Ulla Buhr anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Roland Persson föreslår kommunstyrelsen besluta att som yttrande till Länsrätten anföra följande:

”Kommunens inställning till överklagandet

Kommunen bestrider överklagandet och yrkar att länsrätten lämnar talan utan bifall.

Grunder

Klaganden menar att beslutet strider mot 57 a § Djurskyddsförordningen om avgift för verksamheten som borde omfatta alla berörda verksamhetsutövare. Så som taxan nu är konstruerad erlägger endast de djurhållare avgift som myndigheten måste göra återbesök hos.

Kommunens beslut strider inte mot bestämmelsen. Lagrummet innebär att kommunen får ta ut en avgift som kommunen bestämmer. Enligt kommunens uppfattning innebär detta inte att kommunen måste ta ut avgift av alla berörda verksamhetsutövare utan har rätt att konstruera taxan enligt kommunens bedömning.

Klaganden menar också att beslutet strider mot likställighetsprincipen dels genom avgiftsbefrielse som gynnar en del av verksamhetsutövarna inom den direkt berörda gruppen, dels eftersom det i andra taxor för tillsyn inom miljö- och hälsoskyddet inte undantagits någon verksamhetsgrupp från avgift utan samtliga berörda bidrar till kostnaderna.

Kommunens beslut strider inte mot likställighetsprincipen eftersom taxan inte belastar någon grupp till någon annan grupps förmån. Kommunen måste inte ta ut en avgift. Taxans konstruktion innebär att där täckning inte sker med avgift skall denna del skattefinansieras.

Kommunen finner inte att kommunfullmäktiges beslut strider mot likställighetsprincipen eller mot lagstiftningen.”

Kommunstyrelsen bifaller Roland Perssons förslag.

Exp.:
Miljööverdomstolen
Samhällsbyggnadsnämnden

Ks § 13

Dnr 2001.042 370

Tillstånd till vindkraftverk; Yttrande över överklagande till miljööverdomstolen

Miljööverdomstolen har förelagt kommunen att avge yttrande i anledning av rubricerat mål.

Kommunen har fått anstånd till den 23 februari 2001. Ärendet går därför parallellt till kommunstyrelsen och samhällsbyggnadsnämnden.

WestWind Mollösund AB har i sitt överklagande till miljööverdomstolen tre huvudyrkanden:

1. Att få uppföra två vindkraftverk inom fastigheten Tången 4:40, Mollösund även om området ifråga omfattas av riksintresse för friluftslivet,
2. Att få utöka den ursprungligen i länsstyrelsen ansökta effekten om tillsammans 1,2 MW till 1,5 MW, och att detta inte skulle vara att betrakta som ändrat yrkande med hänsyn till den snabba tekniska utvecklingen,
3. Att prövningstillstånd meddelas med anledning av vindkraftens betydelse i flera avseenden.

Stadsarkitekten anförde i tjänsteskrivelse till kommunstyrelsen 1997-11-18 att förevarande ansökan saknade stöd i översiktsplanen. Kommunstyrelsen beslutade 1997-11-26, § 223, att instämna i miljö- och hälsoskyddsnämndens förslag till yttrande till länsstyrelsen om bifall till bolagets begäran om uppförande av två vindkraftverk med villkor att bullerriktvärdena i Boverkets allmänna råd 1995:1 ej får överskridas vid bostadsbebyggelse. Kommunens beslut angav inte kommunens inställning till placeringen.

Länsstyrelsen avlog i beslut 1998-05-29 ansökan enligt 4 och 4a §§ miljöskyddslagen och miljödomstolen har, idom 1999-11-23, avvisat och avslagit överklagandet av samma skäl. I målet innebär att särskilda skäl måste finnas för att dispens skall kunna meddelas från strandskyddet och hänsynen till riksintressena för friluftslivet.

Föreligger tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadskontoret 2001-01-12 med förslag till nämnden att avstyrka ansökan om etablering på föreslagen plats eftersom den ligger inom strandskyddsområde och område av riksintresse för natur- och kulturvärden samt det rörliga friluftslivet.

Kommunstyrelsen beslutar

att med instämmande i Länsstyrelsens beslut om avslag enligt 4 och 4a §§ miljöskyddslagen och i överensstämmelse med samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse avstyrka ansökan om etablering av vindkraftverk på föreslagen plats.

Ks § 14

Dnr 2000.056 100

Länsstyrelsens utredning om vindkraft: Förutsättningar och restriktioner i Västra Götalands län

Länsstyrelsens vindkraftsutredning har sammanställt rapporten "Vindkraft": Förutsättningar och restriktioner i Västra Götalands län daterad 2000-02-15 och sedan överlämnat rapporten på remiss till regionens kommuner och till de statliga verken Sjöfartsverket, Försvarmakten, Marinkommando Väst, Luftfartsverket samt Fiskeristyrelsen. Rapporten skall efter bearbetning ersätta nuvarande vindkraftpolicy för f d Göteborgs och Bohus län och gälla för hela länet.

Kommunstyrelsekontoret avger i skrivelse 2000-03-16 förslag till yttrande.

Kommunstyrelsen beslutade 2000-04-12 § 52 att i yttrande anföra: "Orust kommun är mycket angelägen om att nationella direktiv tas fram vad gäller kustnära etableringar och prioriteringar i förhållande till riksintressen, vilket vi framhållit i yttranden över delrapporter från den statliga vindkraftsutredningen som fortfarande pågår. Orust kommun är också angelägen om att vindkraften klassas som riksintresse. Eftersom kommunen i energiplanen fastlagt mål om reducering av bruket av fossila bränslen i kommunen, är det viktigt att bereda möjlighet för etablering av förnyelsebara energikällor. Vindkraft är ett alternativ. Förslaget till policy tyder på att länsstyrelsen motsätter sig vindkraften som riksintresse.

Å ena sidan önskar Länsstyrelsen att kommunerna tar fram lämpliga områden för vindkraft å andra sidan visar Länsstyrelsen på analyskarta s 23 i remissen att endast en bråkdel av länets yta återstår för vindkraftetableringar då de bevarandeinriktade riksintressena och stora opåverkade områden tagits bort.

Länsstyrelsens föreslagna vindkraftpolicy föregriper de nationella direktiven för vindkraften och har uteslutande utgått från vindkraftens nackdelar. Remissen har en klar obalans genom att vindkraftens fördelar överhuvudtaget inte diskuteras. Det kortsiktiga tänkandet om "landskapsbilden" m m präglar tyvärr Länsstyrelsens policy. Kommunen vill betona att Länsstyrelsen inte tillräckligt lyft fram länets möjligheter till en hållbar utveckling inom energiområdet.

Orust kommun anser att det uppstår en konflikt när en kommun vill finna möjligheter för en framtida utveckling för den bofasta befolkningen samt följa regeringens energimål för en omställningen till en ekologiskt och ekonomiskt hållbar energiförsörjning i huvudsak byggd på förnybara energislag, samtidigt som Länsstyrelsen lämnar mycket begränsade möjligheter för vindkraftetableringar.

Slutligen vill Orust kommun poängtera att den fortsatta vindkraftutbyggnaden i kommunen ska utredas i översiktsplanen genom en demokratisk process. Det är då i första hand kommuninvånarnas och kommunens viljeinriktning som ska komma till uttryck. Kommunen är medveten om att länsstyrelsen ska bevaka hur riksintressena tillgodoses och kommer följaktligen genom samråd kontinuerligt ha kontakt med Länsstyrelsen i frågan.”

Föreligger Länsstyrelsens slutrapport daterad december 2000.

Länsstyrelsen noterar i sin sammanställning av remissvar 2000-10-01 kommunens synpunkter. Länsstyrelsen ser positivt på att vindkraften tas upp i kommande revidering av översiktsplanen.

Länsstyrelsens övergripande bedömning är att det endast undantagsvis går att hitta lägen för vindkraft som är förenliga med etablerade riksintressen. Utredds genom översiktsplanering och miljöbalksprövning.

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga rapporten till handlingarna.

Exp.:
Tjörns byggnadsnämnd

Ks § 15

Dnr 2001.041 212

Yttrande över översiktsplan för Tjörn, ÖP 01

Förslag till ny översiktsplan för Tjörn föreligger för synpunkter under den formella utställningen.

Kommunstyrelsen beslutar

att inte ha något att erinra.

Exp.:
Stenungsunds kommun

Ks § 16

Dnr 2000.066 212

Yttrande över förslag till ”fördjupad översiktsplan för Stenungsunds tätort 2000”

Stenungsunds kommun har i skrivelse 2000-03-08 översänt utställningshandlingar för ”fördjupad översiktsplan för Stenungsunds tätort 2000” med möjlighet till yttrande t o m 2000-05-31.

Kommunstyrelsen beslutade 2000-04-12 § 46 att inte ha något att invända mot översänt förslag.

Nu föreligger utställningsupplaga daterad november 2000.

Kommunstyrelsen beslutar

att inte ha något att erinra i ärendet.

Exp.:
Fiskekommunerna
Ekonomienheten

Ks § 17
Au § 3

Dnr 2001.018 082

Medfinansiering av projekt "Fiskekommunerna" Fas II 2001-2003

Fiskekommunerna ansöker i skrivelse inkommen 2001-01-05 om medfinansiering till projektet "Fiskekommunerna" Fas II 2001-2003.

Samarbetet "Fiskekommunerna" startade under 1995 då de fiskeberoende kommunerna på Västkusten samlades för att diskutera hur samarbetet kring fiskerinäringsfrågor skall kunna stärkas. Projektet "Fiskekommunerna" startade under 1997 och har varit delfinansierat av kommunerna, Västra Götalands regionen samt EU genom gemenskapsinitiativet Pesca. Projektet pågick under perioden 1997-2000. De i projektet ingående kommunerna är Strömstad, Tanum, Sotenäs, Orust, Tjörn, Öckerö samt Göteborg.

Projektets ledningsgrupp har uttalat sitt intresse för att fortsätta samarbetet och därför beslutat att ta fram förslag till fortsättning av projektet. Förslag föreligger nu till ny projektperiod under perioden 2001-2003.

Bengt Torstensson med instämmande av Bo Andersson och Hans Pernervik föreslår kommunstyrelsen besluta att delta i medfinansieringen av projekt "Fiskekommunerna" fas II med 40 000 kronor per år under perioden 2001-2003, totalt 120 000 kronor; 40 000 kronor att utgå från Eget Kapital och resterande 80 000 inarbetas i budgeten för 2002-2003.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Enligt Bengt Torstenssons förslag.

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Exp.:
Samhällsbyggnadsnämnden
Tekniska enheten

Ks § 18
Au § 5

Dnr 2001.020 341

Samråd om skyddsbestämmelser för Rödsvattnet samt utseende av grupp för uppföljning av åtgärdsprogram avseende vattenkvaliteten i Rödsvattnet

Frågan om vattenkvalitet i Rödsvattnet har vid flertal tillfällen behandlats i arbetsutskottet och vid arbetsutskottets presidieträffar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2000-11-28 § 329 att de förslag till skyddsbestämmelser med vissa ändringar som framtagits utsändes till huvudmannen för samråd och att huvudmannen föreslås utreda (genom expertis) limnolog:

A: Rödsvattnet går att sanera.

B: Går den förorening som beräknas finnas i framtiden att kunna renas bort.

C: Har sjön en status som kan göra att den skall bibehållas som vattentäkt i framtiden.

D: Skogsmarkens påverkan på sjön utreds mera, och att en grupp tillsätts för gränsöverskridande frågor där kommunstyrelsen inbjuds att delta och att från samhällsbyggnadsnämnden utse ordförande Ulla Buhr och vice ordförande Einar Jansson, samt att inbjuda markägare till samråd om förslag till skyddsbestämmelser.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att ej erinra något mot föreliggande förslag till skyddsbestämmelser, samt

att vad avser fråga om grupp för uppföljning anse en sådan obehövlig.

Kommunstyrelsen beslutar

att förutom ett mindre tillägg i texten i bestämmelserna § 3 med orden ”per växtperiod”
efter meningen ”mängden gödsel” inte erinra något mot förslaget till skyddsbestämmelser, samt

att vad avser fråga om grupp för uppföljning anse en sådan obehövlig.

Ks § 19

Au § 6

Dnr 2001.021 401

Ändring av lokal renhållningsordning för Orust kommun

Nuvarande renhållningsordning antogs av kommunfullmäktige 1999-08-26 § 69 (reviderad Kf 26/00).

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2000-11-28 § 324 att i enlighet med miljöbalken 15 kap 11-12 §§ samt renhållningsförordningen 11 § till kommunfullmäktige överlämna det förslag till ändrad renhållningsordning som framgår av bilaga till beslutet och att föreslå att ändringen ska gälla fr o m 2001-04-01.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att anta föreliggande förslag till renhållningsordning att gälla från 2001-04-01.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottets förslag.

Ks § 20

Au § 7

Dnr 2001.022 450

Antagande av ny renhållningstaxa

Nuvarande renhållningstaxa antogs av kommunfullmäktige 1999-11-11 § 105.

Med anledning av förslag från samhällsbyggnadsnämnden om ny renhållningsordning har förslag till ny renhållningstaxa framarbetats inom kommunstyrelsekontorets tekniska enhet. Förslaget är daterat 2001-01-04 och 2001-01-05.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att anta ny renhållningstaxa daterad 2001-01-04 och 2001-01-05 att gälla
fr o m 2001-04-01.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottets förslag.

Ks § 21

Au § 8

Dnr 2001.023 450

Komplettering av destruktionsstaxa för Månsemyr och Timmerhult

Nuvarande taxa är antagen av kommunfullmäktige 2000-04-27 § 24.

Efterfrågan avseende avlämning av uttjänta kyl och frysdiskar från bl.a. affärsidkare finns.

Kyl och frysdiskar kan numera samtransporteras med hushållens kylmöbler för freonåtervinning och destruktions till en kostnad av 550 kr/löpmeter kyldisk. (Kostnaden för hushållens kylmöbler ingår i renhållningstaxan).

För mottagning av tryckimpregnerat trä samt slipers saknas f.n. fastställt pris. Kostnaden för borttransport och behandling av tryckimpregnerat uppgår till 2.000 kr/ton samt för slipers till 32 kr/st. I övrigt är avgifterna oförändrade.

arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att anta kompletterad destruktionsstaxa daterad 2001-01-09 att gälla fr o m 2001-04-01.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottets förslag.

Exp.:
Ing-Marie Österlund
Tekniska enheten

Ks § 22
Au § 9

Dnr 2001.024 253

Försäljning av del av fastigheten Härmanö 2:197

Ing-Marie Österlund har inkommit med önskemål om att få förvärva marken under bostadshuset hon äger på Härmanö, enl bifogad kartsnitt.
Köparen äger dessutom fastigheten Härmanö 2:195 som ligger i direkt anslutning till aktuell bostad, hon önskar genom fastighetsreglering sammanlägga förvärvad mark till redan befintlig fastighet.

Österlunds bostad ligger på ofri grund och inget arrende föreligger för bostaden.
Bostaden är sedan 1980 ansluten till kommunalt VA.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra åt tekniska enheten att försälja del av Härmanö 2:197 för en köpeskilling av 100 000 kronor, samt

att meddela att det krävs en detaljplaneändring över berört område som utförs och bekostas av köparen.

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Exp.:
Tekniska enheten
Birgitta Hamberg

Ks § 23
Au § 10

Dnr 2001.025 253

Uppdrag att sälja äldre bostadshus på Mollösund 5:398

Hyresgästen Birgitta Hamberg har i skrivelse 2000-11-09 framfört önskemål om att förvärva bostadshus på fastigheten Mollösund 5:398.

Enligt hyreskontraktet skall hyresgästen själv svara för och bekosta allt underhåll. Hyresgästen har också genom åren utfört omfattande underhålls- och reparationsarbete. Trots detta behövs ytterligare åtgärder för i storleksordningen 60 000 – 80 000 kronor.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att kommunstyrelsekontorets tekniska enhet ges i uppdrag att efter opartisk värdering och fastighetsbildning erbjuda fastigheten till hyresgästen Birgitta Hamberg.

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Ks § 24

Au § 11

Dnr 2001.026 042

Anvisningar för uppföljning av driftbudget

Föreligger förslag till anvisningar för uppföljning av driftbudget från kommunstyrelsekontorets ekonomienhet daterat 2001-01-10.

Av anvisningarna framgår att beslut i uppföljning av driftbudget slutligen ska fattas i kommunfullmäktige.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att uppföljning av driftbudgeten fr o m år 2001 i allt väsentligt skall ske i enlighet med kommunstyrelsekontorets skrivelse 2001-01-10.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottets förslag.

Ks § 25

Au § 12

Dnr 2001.017 043

Reviderad investerings- och finansieringsbudget 2001

I början av varje nytt år utarbetas förslag till reviderad investerings- och finansieringsbudget.

Föreligger förslag daterat 2001-01-24 vilket delas ut på sammanträdet. Utöver det utdelade materialet finns ett nyligen framtaget förslag på projekt 'förlängd strandpromenad Henån' (längs tomten vid "Saras" hus). Budgeterad summa 410 tkr.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med tillägg av projekt 'förlängd strandpromenad Henån' anta föreliggande förslag till reviderad investerings- och finansieringsbudget 2001.

Föreligger ett förändrat förslag till investerings- och finansieringsbudget 2001 bl a med hänsyn taget till arbetsutskottets beslut ovan.

Bo Andersson föreslår kommunfullmäktige besluta att uppdra till kommunstyrelsen att upprätta en investerings- och finansieringsplan för investeringar inom sociala omsorgsnämndens och barn- och utbildningsnämndens verksamhetsområde för den kommande 5-årsperioden med följande direktiv:

”

- investeringar understigande 0,5 milj kronor undantas
- nya investeringar får inte påbörjas innan kommunfullmäktige godkänt denna plan. Med nya investeringar menas beslutade men ej påbörjade.”

Ordföranden förklarar arbetsutskottets förslag antaget. Omröstning begärs. Följande omröstningsproposition fastställs: "Den som bifaller arbetsutskottets förslag röstar ja, den det ej vill röstar nej, vinner nej har kommunfullmäktige bifallit Bo Anderssons förslag".

Vid omröstningen avges 6 ja-röster och 5 nej-röster. Hur envar röstat framgår av särskilt omröstningsprotokoll.

Kommunstyrelsen bifaller således arbetsutskottets förslag.

Mot beslutet anför Bo Andersson, Horst Sauer, Torsten Olegård, Roland Persson och Lars Fröjmark reservation.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att anta föreliggande förslag (daterat 2001-01-25) till reviderad resultat-, finansierings- och balansbudget för år 2001, och

att fastslå att byggstart av objektet ombyggnad av Strandgården inte får påbörjas utan kommunstyrelsens godkännande, och

att påbörja ett arbetssätt där strukturinvesteringar planeras 5-årsvis, samt

att godkänna långfristig upplåning med 40 mkr i enlighet med den reviderade finansieringsbudgeten.

Exp.:
Länsrätten
Sociala omsorgsnämnden

Ks § 26
Au § 14

Dnr 2001.016 108

Yttrande i anledning av överklagande av kommunfullmäktiges budgetbeslut
§ 73/00

Fullmäktiges rubricerade beslut om antagande av budgeten har överklagats till länsrätten för laglighetsprövning. Överklagandet avser den del som avser sociala omsorgsnämndens budget i den del denna i sin tur avser organisationen av äldreboendeplatser inom Kaprifolgården m m.

Länsrätten har berett kommunen tillfälle inkomma med yttrande före 2001-01-30. Yttrande har översänts till länsrätten med besked om att kommunstyrelsen kommer att handlägga ärendet vid sammanträdet 2001-02-07. Av yttrandet framgår att kommunfullmäktiges beslut uppfyller de formella krav som ställs enligt kommunallagen.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna föreliggande yttrande som sitt eget.

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

Kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Ks § 27

Au § 15

Dnr 2000.173 091

Motion om inrättande av kultur- och fritidsnämnd

Holger Formgren, Folkpartiet Liberalerna föreslår i motion av 2000-11-07 kommunfullmäktige besluta att bryta ut kultur- och fritidsfrågorna från barn- och utbildningsnämnden och överlåta ansvaret för dem till en nyinrättad nämnd kallad kultur- och fritidsnämnden.

Över motionen föreligger yttrande från barn- och utbildningsnämnden som 2000-12-18 § 185 beslutade att föreslå kommunfullmäktige avslå motionen med hänvisning till de åtgärder som gjorts för att främja kultur- och fritidsverksamheterna samt att två år är en alltför kort tid för att meningsfullt utvärdera en så genomgripande förändring som den nya nämndsorganisationen medfört.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå motionen med hänvisning till de åtgärder som gjorts för att främja kultur- och fritidsverksamheterna samt att två år är en alltför kort tid för att meningsfullt utvärdera en så genomgripande förändring som den nya nämndsorganisationen medfört.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottets förslag.

Exp.:
Thorvald Karlsson
Samhällsbyggnadsnämnden

Ks § 28
Au § 16

Dnr 2001.027 214

Ändring av detaljplan avseende fastigheten Röra-Äng 2:1

För området gäller detaljplan av 1979-07-12.

Thorvald Karlsson anholder i skrivelse 2000-10-26 om aktualisering av tidigare lagakraftvunnen men även överklagad detaljplan för Najadvarvets hamnområde. Planändringen avser endast fastigheten Röra-Äng 2:1.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2000-11-28 § 333 att ställa sig positiv till att frågan prövas i detaljplan och att föreslagen planändring bör inordnas i framtida översyn av hamnen som helhet, samt att översända ärendet till kommunstyrelsen för slutligt ställningstagande.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att avslå framställan då en planändring bör inordnas i framtida översyn av hamnen som helhet, samt

att meddela att berörda intressenter 2001-02-28 är kallade till en diskussion om kommande planläggning av hamnområdet.

Torsten Olegård föreslår kommunstyrelsen besluta att meddela att berörda intressenter 2001-02-28 är kallade till en diskussion om kommande planläggning av hamnområdet och i avvaktan på detta avslå framställningen då en planändring bör inordnas i framtida översyn av hamnen som helhet.

Kommunstyrelsen bifaller Torsten Olegårds förslag.

Ks § 29

Au § 17

Dnr 2001.028 214

Ansökan om plantillstånd för Mollösund 5:4 och 5:6

Ansökan om plantillstånd har inkommit till samhällsbyggnadsnämnden 2000-11-28.

Syftet med planutredningen är:

- anläggande av en ca 50 meter lång kaj i anslutning till befintlig "ångbåtsbrygga"
- uppförande av två nya bostadshus omedelbart norr om befintlig industribyggnad inom Mollösund 5:4
- ett bredare utnyttjande av befintlig industribyggnad inom 5:4 (hantverk, kontor, handel, hotell och servering).

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2000-12-12 § 346 att ställa sig positiv till att frågan om detaljplan prövas med normalt planförfarande enligt 5 kap 20 § plan- och bygglagen samt att översända ärendet till kommunstyrelsen för plantillstånd.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att medge att förslag till detaljplan får upprättas för prövning av ansökan.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Enligt arbetsutskottets förslag.

Ks § 30

Dnr 2001.013 093

Anmälan av inkomna skrivelser

Västtrafik AB, 2000-12-20 Aktieägaravtalet avseende Västtrafik

Anmälan läggs till handlingarna.

Ks § 31

Anmälan av beslut fattade med stöd av delegation

Dnr 2001.034 002

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut fattade vid sammanträde 2001-01-17, 2001-01-24

Dnr 2001.014 257

Förköpsärenden

Beslut fattade enligt förteckning

Dnr 2001.035 020

Övriga personalärenden

Beslut enl förteckning – löpnr 1 – 23

Dnr 2001.036 046

Stipendier och Fonder

Utdelning under 2000 enligt förteckning 2001-01-05

Dnr 2001.037 052

Upphandling

Entreprenadavtal enligt förteckning 2001-01-24

Dnr 2001.038 294

Mark och planering/upplåtelse och överlåtelse

Hyreskontrakt – bostäder enligt förteckning 2001-01-24

Avtal om marköverlåtelse och arrenden 2001-01-24

Dnr 2001.039 294

Gatu- och VA-verksamhet

Avtal daterat 2001-01-09 mellan Orust kommun, genom kommunstyrelsen och ägarna till fastigheten Svanesund 3:247 avseende provisorisk va-anläggning

Dnr 2001.040 090

Bidrag

Bostadsanpassningsbidrag enligt förteckning 2001-01-24

Nybyggnadsbidrag för enskilda vägar 2000 enligt förteckning 2001-01-22

Kommunalt vägbidrag 2000 enligt förteckning 2001-01-22

Anmälan läggs till handlingarna.
