



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Plats och tid Kulturhuset Kajutan, Henån torsdagen den 10 april, 2014
kl 18.00 – 21.55

Beslutande Se sidan 2-3

Övriga deltagande Jan Eriksson, kommunchef
Börje Olsson, kanslichef
Marie-Louise Bergener, sekreterare

Utses att justera Leif Apelgren och Kerstin Gadde

Justeringens plats och tid Kommunstyrelseförvaltningen, Medborgarservice onsdagen den 23
april kl 16.00

Sekreterare Paragraf 37 - 65
Marie-Louise Bergener

Ordförande
Hans Pernervik

Justerare
Leif Apelgren Kerstin Gadde

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2014-04-10

Datum för anslags uppsättande 2014-04-24 Datum för anslags nedtagande 2014-05-16

Förvaringsplats För protokollet Kommunstyrelseförvaltningen, Henån

.....

Marie-Louise Bergener



Orust kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL 2

Kommunfullmäktige

2014-04-10

Övriga deltagare:



Orust kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL 3

Kommunfullmäktige

2014-04-10



Kommunfullmäktige

2014-04-10

KF § 37

KS/2014:39

Information om Henåns skola**Golven utrivna i plan ett och nya fuktmätningar görs**

Arbetet med att riva ut mattor i första planet i hus 1 och 2 är klart. Spackel mot yttervägg har tagits bort och övrig golvyta diamantslipas (slipning med stora slipskivor). Nu kan vi göra nya fuktmätningar i anslutning till de platser där vi misstänker fukt. Valet av dessa platser görs gemensamt mellan NCC, PEAB och kommunen. Mätningarna görs hela vägen igenom betongplattan och inte bara i ytskikt.

Vi har funnit ett antal platser där fukt kommer in, bland annat från fönsterpartier och där yttervägg och golv möts.

Ventilationsrapporten som presenterades den 27 mars på kommunstyrelsen visade på att ventilationen behöver byggas om. Kommunen och NCC kommer att träffas för att gemensamt titta på hur ventilationsproblematiken kan lösas. Vi har även påbörjat en lista på vilka krav ventilationen ska ha i hus 1 och 2.

Nästa onsdag träffas representanter för kommunen, AK-konsult, Bengt Dahlgren AB och Cowi på Glimstedts advokatbyrå i Göteborg för att sammanställa underlag inför överbesiktningen. Vid samma tillfälle sammanställs även svaret till Tingsrätten avseende stämningen.

Det ska påpekas att det från samtliga parter är ett positivt och engagerat arbete för att lösa problemen.

Gymnasiet och komvux

Hus 5 där gymnasieskolan och komvux finns utrymdes förra veckan på grund av dålig inomhusmiljö. Sedan dess har uppmätning och inställning av ventilationen gjorts. Ventilation och avfuktning i krypgrund är också kontrollerad och inga fel har hittats.

Nya mätningar av luften är beställda i alla rum där problem har upplevts. Detta för att konstatera om den klorfenol som tidigare upptäckts är borta. Källan till klorfenolen är ännu inte identifierad då vi inte funnit något tryckimpregnerat virke i byggnaden, vilket ofta är orsaken.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Exp:
Miljö- och byggnadsnämnden
Kommunstyrelsen

KF § 38

KS/2014:38

Revisionen informerar

Revisionen informerar följande:

”Med anledning av vår pågående revision av Orust Kommuns verksamhet under 2014 har vi redan idag anledning att informera KF om följande:

En stor bidragande orsak till problemen med Henåns skola är valet av entreprenadform, ”Partnering”, vilket vi redan 2009 ifrågasatte. Valet av denna avtalsform ställer mycket höga krav på att beställaren, Orust Kommun, klarar av sitt ansvarstagande som byggherre. Detta kräver en särskild organisation och kompetens som Orust kommun inte haft på plats.

Vi vill idag informera om att det pågående bygget av Ängås Skola har samma entreprenadform och att samma brister i organisationen föreligger.

Vi föreslår att fullmäktiges ledamöter omgående tar en fundering beträffande en ”Time Out” i projektet för att konsolidera byggverksamheten organisatoriskt och finansiellt.

Detta är särskilt lämpligt just nu då bygget är mellan två etapper och att Orust Kommuns risktagande enligt flera konsultrapporter behöver begränsas”

Kommunfullmäktige beslutar att översända ärendet till Kommunstyrelsen för beredning.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Exp:
Stiftelsen Orustbostäder
Ekonomienheten

KF § 39

KS/2014:383

Godkännande av Stiftelsen Orustbostäders årsredovisning för år 2013 samt beviljande av ansvarsfrihet för stiftelsens styrelse

Stiftelsens Orustbostäder har 18 februari 2014 upprättat förslag till årsredovisning för år 2013. Årsredovisningen samt revisionsberättelse daterad den 5 mars 2014 har överlämnats till kommunen.

Claes Nordevik (FP) med instämmande av Kerstin Gadde (S) föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna årsredovisningen, samt

att bevilja stiftelsens styrelse ansvarsfrihet för år 2013.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt Claes Nordeviks förslag.

Sven Olsson (MP) avstår från att delta i beslutet.

Lars-Åke Gustavsson (ober) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna årsredovisningen, samt

att bevilja stiftelsens styrelse ansvarsfrihet för år 2013.

Jörgen Nielsen (S), Orvar Martinsson (M), Nils-Erik Holmström (M), Bengt Olsson (OP), Sven Olsson (MP) och Stig Samuelsson (C) anmäler jäv och deltar inte i beslutet.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Exp:
Ekonomienheten

KF § 40

KS/2014:290

Prognosrapport per februari

Kommunstyrelseförvaltningens stab har upprättat en ekonomisk prognosrapport per februari för helåret 2014. Helårsprognosen bedöms till minus 13,1 miljoner kronor. Verksamheternas budgetavvikelse bedöms till minus 23,1 miljoner kronor (inklusive merkostnader för Henåns skola som inte är i bruk). Förvaltningsområde omsorg utgör den största avvikelsen i verksamheternas budgetavvikelse. Helårsprognosen balanseras av lägre finansiella kostnader med 7,3 miljoner kronor. Helårsprognosen ska jämföras med det budgeterade resultatet på 3 miljoner kronor (efter kommunfullmäktiges beslut på 17 miljoner kronor till åtgärder för att iordningsställa Henåns skola). Investeringsprognosen uppgår till 150 miljoner kronor av budgeterat 167,5 miljoner kronor. Bland de större investeringsprojekten kan nämnas Ängås skola, Varekils skola, Bagarevägens förskola i Henån och överföringsledning Henån-Slussen.

Som underlag i ärendet finns Prognosrapport per februari samt tjänsteskrivelse från kommunstyrelseförvaltningen daterad 2014-03-05.

Lars Åke Gustavsson (oberoende) föreslår kommunfullmäktige besluta

att lägga prognosrapporten per februari till handlingarna, samt

att uppdra till kommunstyrelsen att återkomma i samband med prognosrapporten per april, med en redovisning över vidtagna och möjliga nya åtgärder för att hantera den ekonomiska situationen.

Veronica Almroth (FP) föreslår kommunstyrelsen besluta

att införa ett investeringsstopp för att se över vilka investeringar som kan senareläggas eller prioriteras bort och ta fram en konsekvensanalys av detta, och

att lägga ett totalstopp på äskanden som ej ligger i budget, och

att uppdra till förvaltningen att snaras ta fram lämpliga fastigheter till försäljning för att finansiera de extraordinära kostnader som Henåns skola medför, och

att uppdra till förvaltningen att omplanera sina verksamheter för att komma tillrätta med underskotten, samt

att uppdra till kommunchefen att se över hur vi kan minska antalet timanställda för att uppnå mindre kostnader och bättre kvalitet.

Veronica Almroth föreslår kommunfullmäktige besluta

att lägga prognosrapporten per februari till handlingarna.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen
enligt Lars-Åke Gustavssons förslag.

Veronica Almroth och Lotta Husberg (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för
Veronica Almroths förslag.

Veronica Almroth med instämmande av Ingrid Cassel (M) föreslår kommunstyrelsen
besluta

att uppdra till förvaltningen att återkomma i samband med prognosrapporten per
april, med en redovisning över vidtagna och möjliga nya åtgärder för att hantera den
ekonomiska situationen, och

att uppdra till arbetsutskottet att ta fram ett förslag på reviderad investeringsplan för
att se över vilka investeringar som kan senareläggas eller prioriteras bort/in och ta
fram en konsekvensanalys av detta, och

att uppdra till förvaltningen att snaras ta fram lämpliga fastigheter till försäljning för
att finansiera de extraordinära kostnader som Henåns skola medför, samt

att uppdra till kommunchefen att se över hur vi kan minska antalet timanställda för
att uppnå bättre kostnadseffektivitet, arbetsmiljö och kvalitet.

Veronica Almroth med instämmande av Ingrid Cassel föreslår kommunfullmäktige
besluta

att lägga prognosrapporten per februari till handlingarna.

Lars-Åke Gustavsson med instämmande av Alexander Hutter (S), Bertil Olsson (S)
och Kerstin Gadde (S) föreslår kommunstyrelsen besluta

att uppdra till förvaltningen att återkomma i samband med prognosrapporten per
april, med en redovisning över vidtagna och möjliga nya åtgärder, med
konsekvensanalyser för att hantera den ekonomiska situationen, och

att uppdra till arbetsutskottet att ta fram ett förslag på reviderad investeringsplan för
att se över vilka investeringar som kan senareläggas eller prioriteras bort/in och ta
fram en konsekvensanalys av detta, samt

att uppdra till kommunchefen att se över hur vi kan minska antalet timanställda för
att uppnå bättre kostnadseffektivitet, arbetsmiljö och kvalitet.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Lars-Åke Gustavsson med instämmande av Alexander Hutter, Bertil Olsson och Kerstin Gadde föreslår kommunfullmäktige besluta
att lägga prognosrapporten per februari till handlingarna.

Kommunstyrelsen bifaller Lars-Åke Gustavssons förslag.
Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige
enligt Lars-Åke Gustavssons förslag.

Veronica Almroth, Ingrid Cassel och Claes Nordevik (FP) reserverar sig mot beslutet till förmån för Veronica Almroths förslag.

Lars-Åke Gustavsson (ober), Johan Stein (C), Sven Olsson (MP), Veronica Almroth (FP), Roger Hansson (S) samt Bo Andersson (ober) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar
att lägga prognosrapporten per februari till handlingarna.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Exp:
Kommunstyrelsen
Ekonomienheten
IT-enheten
Personal
Britt-Marie Nilsson, Soltak AB

KS/2014:202

KF § 41

Övergång av stödverksamheter till Soltak AB

Efter att SOLTAK bildades formellt som samarbetsorgan för kommunerna Stenungsund, Orust, Lilla Edet, Tjörn, Ale, Kungälv och så småningom Öckerö valde man att gå vidare genom beslut att fortsätta och fördjupa samarbetet genom att bilda ett bolag där vissa gemensamma stödverksamheter ska ingå. Orusts kommunfullmäktige fattade sitt beslut om detta 2011-10-20 § 142.

Kommunfullmäktige i kommunerna Stenungsund, Orust, Lilla Edet, Tjörn, Ale, Kungälv och Öckerö beslutade våren 2013 att ingå som ägare i ett gemensamt ägt bolag, SOLTAK AB. Principen för ägarkommunernas engagemang i bolaget är att alla sju kommunerna äger bolaget på lika villkor.

SOLTAK AB har enligt bolagsordningen till ändamål med sin verksamhet att främja ägarkommunernas behov av administrativa stödresurser på ett kostnadseffektivt sätt. Syftet är långsiktigt och inriktat på att skapa effektiva administrativa processer med hög kvalitet och låg sårbarhet så att resurserna till kärnverksamheterna kan öka. Varje kommun fattar egna beslut om vilka verksamheter som ska föras över till bolaget och betalar för de tjänster bolaget ska utföra. Inför dessa beslut har den politiska styrgruppen beslutat att genomföra förstudier av ekonomi- och löneadministration, upphandling samt IT-drift. Förstudierna slutfördes under oktober-november 2013 och resultaten har presenterats i en kommunspecifik rapport avseende löne- och ekonomiadministration och upphandling samt en bilaga gällande IT-drift.

Förstudierna är ett beslutsunderlag för att kommunfullmäktige i var och en av de sju kommunerna ska kunna fatta beslut om s.k. verksamhetsövergång.

Det är långsiktiga ekonomiska bedömningar som tillsammans med kvalitet, kompetens, minskad sårbarhet, goda rekryteringsmöjligheter som ska leda fram till ett ställningstagande.

Som underlag i ärendet finns:

- Tjänsteskrivelse från kommunstyrelseförvaltningen; Övergång av stödverksamheter till Soltak AB, daterad 2014-02-04.

Yttranden från verksamhetschefer;

- Övergång av ekonomiadministration till Soltak AB, 2014-02-03.
- Skrivelse angående beslut om överlåtande av IT-drift till Soltak AB, 2014-02-04.
- Soltak Lönehantering, 2014-01-31.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Ytterligare underlag i ärendet;

- Soltak AB – Orust, Beslutsunderlag förstudie Ekonomiadministration, Löneadministration och Upphandling, 2013-10-30.
- Soltak AB – Bilaga Upphandling, förtydligande, 2014-02-04.
- Soltak AB – Beslutsunderlag förstudie IT drift (uppdaterad version), 2014-01-15.
- Investeringskostnader för Soltak AB, 2013-12-30.

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra till presidiet att bjuda in till dialog med övriga berörda kommuner.

Förhandling enligt MBL § 11 är genomfört enligt Förhandlingsprotokoll 2014-02-17.

Kristina Svensson (MP) med instämmande av Veronica Almroth (FP) föreslår arbetsutskottet besluta

att utan eget yttrande överlämna ärendet till kommunstyrelsen.

Arbetsutskottet bifaller Kristina Svenssons förslag.

Johan Stein (C) föreslår kommunfullmäktige besluta

att under förutsättning att majoriteten av ägarkommunerna till Soltak AB överför respektive verksamhet till Soltak AB, uppdra till kommunstyrelsen att förhandla om och under vilka förutsättningar, och när samt i vilken ordning överföring av de aktuella stödverksamheterna ska genomföras.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt Johan Steins förslag.

Johan Stein (C), Sven Olsson (MP), Roger Hansson (S), Lars-Åke Gustavsson (ober) och Michael Relfsson (FpO) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att under förutsättning att majoriteten av ägarkommunerna till Soltak AB överför respektive verksamhet till Soltak AB, uppdra till kommunstyrelsen att förhandla om och under vilka förutsättningar, och när samt i vilken ordning överföring av de aktuella stödverksamheterna ska genomföras.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Exp:
Utskottet för Samhällsutveckling
Ekonomienheten

KF § 42

KS/2014:319

Investering - Utbyggnad av va och fjärrvärme till Morlanda-Slätthult 2:72

Ett exploateringsavtal har upprättas och undertecknats mellan Orust kommun och exploitören av fastigheten Morlanda-Slätthult 2:72. Avtalet innebär att exploitören kommer att utveckla området med tio bostadsfastigheter för helårsboende.

Under punkt 4, 5 och 7 i exploateringsavtalet anges att Orust kommun upphandlar och bekostar projektör för vatten och avlopp (va), dagvatten och fjärrvärme samt att Orust kommun bygger ut och bekostar fjärrvärme och va i planområdet. Kommunen bygger ut anläggningar för fjärrvärme, vatten och avlopp inom planområdet fram till respektive tomtgräns. Även dagvattenanläggningarna inom planområdet (exklusive dagvattendiken) byggs ut av kommunen. Kommunen utreder vidare hur dagvattenavledningen utanför planområdet, från Hantverkaregatan ned till Ellösfjorden kan förbättras och kommunen kommer också att ta ansvar för den dagvattenavledningen.

Utbyggnaden för ledningsdragning av fjärrvärme är beräknad till 875 tkr och utbyggnad av va-ledningsnätet inklusive dagvatten från Hantverkaregatan ner till Ellösfjorden är beräknad till 1 500 tkr. Investeringsutgifterna finns inte med i beslutad investeringsbudget för 2014 men bedöms kunna inrymmas inom den totalt budgeterade investeringsramen eftersom t.ex. investeringsprojektet Överföringsledning Henån-Slussen föresenas på grund av prövning i förvaltningsrätten.

Investeringskostnaden för va och fjärrvärme bedöms sammantaget motsvara intäkter från anslutningsavgifterna.

Beslutsunderlag:
Exploateringsavtal undertecknat 2014-01-14
Kommunfullmäktige 2013-06-27, § 108, antagande av detaljplan

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna investering med 875 tkr för utbyggnad av fjärrvärme, och

att godkänna investering med 1 500 tkr för utbyggnad av vatten och avlopp, och

att investeringarna på sammanlagt 2 375 tkr ska tas inom befintlig och beslutad investeringsram, beslutad av kommunfullmäktige 2013-11-14 § 186, samt



Kommunfullmäktige

2014-04-10

att samtliga kostnader sammanhängande med investeringarna bekostas av det förslagsställande förvaltningsområdet.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige
Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna investering med 875 tkr för utbyggnad av fjärrvärme, och

att godkänna investering med 1 500 tkr för utbyggnad av vatten och avlopp, och

att investeringarna på sammanlagt 2 375 tkr ska tas inom befintlig och beslutad investeringsram, beslutad av kommunfullmäktige 2013-11-14 § 186, samt

att samtliga kostnader sammanhängande med investeringarna bekostas av det förslagsställande förvaltningsområdet.

Bo Andersson (ober) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna investering med 875 tkr för utbyggnad av fjärrvärme, och

att godkänna investering med 1 500 tkr för utbyggnad av vatten och avlopp, och

att investeringarna på sammanlagt 2 375 tkr ska tas inom befintlig och beslutad investeringsram, beslutad av kommunfullmäktige 2013-11-14 § 186, samt

att samtliga kostnader sammanhängande med investeringarna bekostas av det förslagsställande förvaltningsområdet.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Exp:
Överförmyndarnämnden:
Orust
Lilla Edet
Tjörn
Stenungsund
Kommunchef

KF § 43

KS/2014:407

Samverkan i gemensam överförmyndarnämnd för överförmyndarfrågor

Lilla Edet, Orust, Tjörn och Stenungsund har sedan tidigare ett samarbete om en gemensam organisation för överförmyndarnämndernas/överförmyndarens verksamhet. Syftet med samarbetet är att gemensamt nyttja resurser för att få en organisation som långsiktigt klarar av såväl ökad ärendetillströmning som skärpta lagkrav på överförmyndarnämndernas/överförmyndarens verksamhet.

Fördelarna med en gemensam överförmyndarnämnd är ökad rättsäkerhet, minskad sårbarhet, bättre kontinuitet och snabbare beslut. Det innebär också ett mer rationellt arbetssätt som bidrar till kostnadseffektivitet.

Överförmyndarverksamheten har idag en gemensam administrativ organisation placerad i Stenungsunds kommun. Samarbetet har pågått sedan ett antal år tillbaka och förvaltningen ser nu möjligheter att utvecklat samarbetet. Förvaltningen har tagit del av hur andra kommuner som samverkar även ser stora fördelar med en gemensam nämnd. När samverkan sker genom en gemensam nämnd så ökar ärendemängden och därmed även variationen på ärendena vilket medför att ledamöterna i nämnden har lättare att hålla sig ajour med gällande rätt och utvecklingen på området. Även administrativt finns det fördelar med en gemensam nämnd då handläggningen i respektive kommun kommer att minska. En ytterligare fördel är att handläggarna får möjlighet att lägga mer tid på handläggningen av ärendena istället för att resa mellan kommunerna.

Som underlag i ärendet finns:

Tjänsteskrivelse från kommunstyrelseförvaltningen, daterad 2014-03-17.

Förslag till Samarbetsavtal för gemensam organisation och överförmyndarnämnd för överförmyndarverksamhet i Lilla Edet, Orust, Tjörn och Stenungsunds kommuner, daterat 2014-01-09.

Förslag till Reglemente för överförmyndarnämnden Lilla Edet, Orust, Tjörn och Stenungsunds, daterad 2014-01-09.

Överförmyndarnämndens beslut 2014-03-19 § 10.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att under förutsättning av motsvarande beslut i berörda kommuner, bilda en gemensam överförmyndarnämnd för överförmyndarfrågor med Lilla Edet,



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Stenungsund och Tjörns kommuner med Stenungsunds kommun som värdkommun från och med 1 januari 2015, och

att anta förslag till reglemente för den gemensamma nämnden, och

att anta förslag till nytt samarbetsavtal, samt

att Orust kommuns överförmyndarnämnd avvecklas den 31 december 2014.

Lotta Husberg (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att under förutsättning av motsvarande beslut i berörda kommuner, bilda en gemensam överförmyndarnämnd för överförmyndarfrågor med Lilla Edet, Stenungsund och Tjörns kommuner med Stenungsunds kommun som värdkommun från och med 1 januari 2015, och

att anta förslag till reglemente för den gemensamma nämnden, och

att anta förslag till nytt samarbetsavtal, samt

att Orust kommuns överförmyndarnämnd avvecklas den 31 december 2014.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Exp:
Utskottet för Samhällsutveckling

KF § 44

KS/2011:230

Antagande av detaljplan för del av Harås 1:1

Planområdet är beläget i nordöstra Henån, mellan väg 160 och Lövåsvägen. Marken är i äldre, gällande detaljplan dels reglerad som kvartersmark med byggförbud dels som allmän platsmark.

Planen har tidigare varit utsänd för samråd under perioden 14 april-27 maj 2011. Under samrådet framkom att det fanns ett missnöje över planförslaget bland ett antal grannar till planområdet. De ansåg bland annat att det är olämpligt att förtäta området, att närboendes möjligheter till utsikt blir lidande samt att planområdet tidigare fungerat som en uppskattad allmänt tillgänglig plats för boende i området. En del korrigeringar gjordes efter samrådet, bland annat sänktes byggnadens maximalt tillåtna nockhöjd med 1,3 meter.

Det korrigerade planförslaget har varit utställt under perioden 30 maj-19 juli 2013. De grannar som hade synpunkter under samrådet inkom med yttranden även i detta skede. De tidigare invändningarna kvarstår. Flera av yttrandena tar också upp bullerfrågan. Ett antal mindre korrigeringar har gjorts i planförslaget efter utställningen. Den maximalt tillåtna nockhöjden för huvudbyggnaden har sänkts med ytterligare 0,5 meter, jämfört med det utställda planförslaget. För att möjliggöra detta har minsta tillåtna takvinkel sänkts till 8 grader.

En planbestämmelse har införts som reglerar att bullerplank ska uppföras längs med tomtgräns i riktning mot väg 160. Exploatören ansvarar för att detta görs och bekostar anläggandet. Den gemensamma tomtinfarten har justerats något, med anledning av inkomna synpunkter. Utöver detta har ett antal genomförandefrågor förtydligats, bland annat VA-anslutningen och breddning av vägen. I slutet av planbeskrivningen finns en sammanställning över samtliga justeringar.

Planens syfte är att skapa förutsättningar för att uppföra en ny enfamiljsbostad.

Bo Anderssons (ober) förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att anta ovanstående detaljplan, upprättad den 2013-05-13 och justerad 2014-02-05, enligt plan- och bygglagen (1987:10) 5 kap 29 §.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar enligt Bo Anderssons förslag.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige
enligt utskottets förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att anta ovanstående detaljplan, upprättad den 2013-05-13 och justerad 2014-02-05,
enligt plan- och bygglagen (1987:10) 5 kap 29 §.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Exp:
Utskottet för Samhällsutveckling

KF § 45

KS/2011:230

Godkännande av exploateringsavtal för del av Harås 1:1

Exploateringsavtalet reglerar ansvar och kostnadsfördelning i samband med genomförandet av detaljplan för del av Harås 1:1.

Planområdet är beläget i nordöstra Henån, mellan väg 160 och Lövåsvägen. Marken är i äldre, gällande detaljplan dels reglerad som kvartersmark med byggförbud dels som allmän platsmark.

Exploatören ska stå för de kostnader som uppstår vid genomförandet av detaljplanen.

Planområdet ligger inom kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp. Kommunen upprättar anslutningspunkt vid tomtgränsens sydvästra hörn. Exploatören erlägger anslutningsavgifter enligt gällande taxa när förbindelsepunkten är upprättad.

I samband med genomförandet av detaljplanen övertar kommunen den privata VA anläggningen mellan allmän väg 160 till parkeringen sydväst om Harås 1:1. Kommunen ersätter Exploatören med ett belopp om max 95 000 kr exkl. moms efter avskrivning.

Detaljplanens syfte är att skapa förutsättningar för att uppföra en ny enfamiljsbostad. Exploateringsavtalets syfte är att reglera ansvar och kostnadsfördelning i samband med genomförandet av detaljplanen.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna exploateringsavtal för del av Harås 1:1, upprättat 2014-01-20.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige
enligt utskottets förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna exploateringsavtal för del av Harås 1:1, upprättat 2014-01-20.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Exp:
Länsstyrelsen

KF § 46

KS/2014:367

Framställan till Länsstyrelsen om ny sammanräkning för att utse ny ledamot i kommunfullmäktige

Bengt Johansson (C) har i skrivelse daterad 2014-03-06 avsagt sig samtliga politiska uppdrag i Orust kommun.

Kommunfullmäktige bifaller avsägelsen och översänder den till Länsstyrelsen för ny sammanräkning.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Exp:
Nyvald
Personalenheten
Valpärm
Troman
Kommunstyrelsens sekr

KF § 47

KS/2014:367

Fyllnadsväl av ledamot tillika 1:e vice ordförande i kommunstyrelsen

Bengt Johansson (C) har i skrivelse daterad 2014-03-06 avsagt sig samtliga politiska uppdrag i Orust kommun.

Kommunfullmäktige bifaller avsägelsen.

Ny ledamot/ 1:e vice ordförande i kommunstyrelsen	Inga Göransson Härbjörneröd 721 474 93 Ellös
---	--

Fullmäktiges moderata grupp samt folkpartigrupp avstår från att delta i beslutet.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Exp:
Nyvald
Personalenheten
Valpärm
Troman
Orusts Sparbank

KF § 48

KS/2014:367

Fyllnadsval av huvudman för Orusts Sparbank

Bengt Johansson (C) har i skrivelse daterad 2014-03-06 avsagt sig samtliga politiska uppdrag i Orust kommun.

Kommunfullmäktige beviljar avsägelsen.

Ny huvudman: Birthe Hellman
Myren, Hermanö 591
474 71 Gullholmen



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Exp:
Nyvald
Personalenheten
Valpärm
Troman
Britt-Marie Nilsson, Soltak

KF § 49

KS/2014:367

Fyllnadsval av stämmoombud i SOLTAK AB

Bengt Johansson (C) har i skrivelse daterad 2014-03-06 avsagt sig samtliga politiska uppdrag i Orust kommun.

Kommunfullmäktige beviljar avsägelsen.

Nytt stämmoombud: Inga Göransson
 Härbjörneröd 721
 474 93 Ellös



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Exp:
Länsstyrelsen

KF § 50

KS/2014:368

Framställan till Länsstyrelsen om ny sammanräkning för att utse ny ersättare i kommunfullmäktige

Eva-Lotta Westergren (C) avsäger sig i skrivelse daterad 2014-03-06 uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige beviljar avsägelsen och översänder den till Länsstyrelsen för ny sammanräkning.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

KF § 51

KS/2013:18

Medborgarförslag att avveckla tjänsten som oppositionsråd

Tor-Anders Arby föreslår i medborgarförslag daterat 2012-12-20 att kommunen avvecklar tjänsten som oppositionsråd, detta med tanke på kommunens dåliga ekonomi och att de politiska besluten enligt förslagsställaren inte har blivit bättre sedan tjänsten infördes.

Kommunfullmäktige beslutade 2013-08-29 § 142 att med hänvisning till skrivelse daterad 2013-05-06, avslå medborgarförslaget.

Kommunfullmäktiges beslut har senare upphävts av förvaltningsrätten i dom 2014-02-17 med hänvisning till formaliafel i sättet att kalla förslagställaren till kommunfullmäktiges sammanträde. Kommunfullmäktige måste därför åter handlägga ärendet. Tidigare beredning kvarstår.

Lars-Åke Gustavsson (ober) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till skrivelse daterad 2013-05-06 avslå medborgarförslaget.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Exp:
Utskottet för Omsorg

KF § 52

KS/2013:892

Kvartal 4 2013 - Redovisning av statistikrapport om gynnande beslut som inte har verkställts enligt SoL och LSS enligt rapporteringsskyldighet till Socialstyrelsen (16 kap. 6 f § SoL och 28 f-g § LSS)

Orust kommun ska, enligt Sveriges Kommuner och Landstings cirkulär 2006:35, till Socialstyrelsen och kommunens revisorer rapportera alla gynnande beslut om bistånd enligt 4 kap. 1 § socialtjänstlagen och beslut enligt 9 § LSS (lagändring 2008) en gång per kvartal. som inte har verkställts inom tre månader från dagen för beslutet, beslut som har verkställts efter tre månader eller där det har skett avbrott i verkställigheten på nytt inom tre månader från dagen från avbrottet.

Enligt Förvaltningsområde omsorgs skrivelse 23 januari 2014, ska Kommunstyrelsen lämna en statistikrapport med avidentifierade uppgifter till Kommunfullmäktige.

Rapportering kvartal 4 2013 SoL och LSS

Verksamhetsområde	Antal beslut ej verkställda inom 3 mån.	Beslut verkställt efter 3 mån.
Individ- och familjeomsorgen	0	0
Vård och Omsorg	13	8
Handikappomsorgen (LSS)	0	0

Kvartalsrapporten har skickats till Inspektionen för vård och omsorg (IVO) och kommunens revisor 14 januari 2014.

Kommunstyrelsen beslutade 2012-12-13 § 196 att vid varje kvartalsredovisning få en muntlig lägesrapport av förvaltningsområdeschefen om statistikrapporten för att få kännedom om Förvaltningsområde omsorgs verksamhetsområden.

Utskottet för omsorgs förslag till Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna statistikrapport kvartal 4 2013 för ej verkställda gynnande beslut och tidigare rapporterade beslut som inte har verkställts under kvartal 3 2013 enligt SoL och LSS enligt rapporteringsskyldighet till Socialstyrelsen (16 kap. 6 f § SoL och 28 f-g LSS).



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige
enligt utskottets förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna statistikrapport kvartal 4 2013 för ej verkställda gynnande beslut och tidigare rapporterade beslut som inte har verkställts under kvartal 3 2013 enligt SoL och LSS enligt rapporteringsskyldighet till Socialstyrelsen (16 kap. 6 f § SoL och 28 f-g LSS).



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Exp:
Utskottet för Samhällsutveckling
Ekonomienheten

KF § 53

KS/2011:245

Godkännande av genomförandeavtal avseende väg 160, ny utfart och vänstersvängfält norr om Såtas rastplats

Exploatören Orust Marina AB håller på att ta fram en ny detaljplan för Söbben 1:36 m fl. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en utveckling av det tidigare varvsområdet till bostäder och turismverksamhet. Denna exploatering tillsammans med befintlig bebyggelse innebär att den nuvarande utfarten mot väg 160, som idag är undermålig, måste flyttas samt att ett nytt vänstersvängfält måste anläggas. Detta innebär att ett genomförandeavtal måste tecknas mellan Orust kommun och Trafikverket för att reglera ansvar och kostnader avseende processen med framtagande av vägplan. Trafikverket tecknar endast avtal mot Orust kommun. För att säkerställa exploatörens ansvar tecknas ytterligare ett genomförandeavtal mellan Orust kommun och exploatören vilket innebär att samtliga åtaganden lyfts över på exploatören. Exploatören skall lämna en bankgaranti motsvarande kommunens och Trafikverkets förväntade kostnader vilket är ca 200 000-250 000 kronor.

För ansvar och kostnader avseende framtagande av bygghandling och byggnation kommer parterna teckna ett separat genomförandeavtal, detta avtal skall tecknas innan vägplanen kan skickas in för fastställelse av Trafikverket.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna genomförandeavtal för vägplan mellan Orust kommun och Trafikverket, med diarienummer TRV 2013/86155, samt

att godkänna genomförandeavtal för vägplan mellan Orust kommun och Orust Marina AB, daterat 2013-12-09, under förutsättning av att en bankgaranti lämnas till Orust kommun om 250 000 kronor.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att ge i uppdrag till förvaltningsområde samhällsutveckling att innan 2014-04-30 ha tecknat ett tilläggsavtal avseende bankgaranti med Orust Marina AB, under förutsättning av att kommunfullmäktige godkänner genomförandeavtal daterat 2013-12-09.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra (delegera) till förvaltningsområdeschefen för samhällsutveckling att innan 2014-04-30 ha tecknat ett tilläggsavtal avseende bankgaranti med Orust Marina AB, under förutsättning av att kommunfullmäktige godkänner genomförandeavtal daterat 2013-12-09.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige enligt utskottets förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna genomförandeavtal för vägplan mellan Orust kommun och Trafikverket, med diarienummer TRV 2013/86155, samt

att godkänna genomförandeavtal för vägplan mellan Orust kommun och Orust Marina AB, daterat 2013-12-09, under förutsättning av att en bankgaranti lämnas till Orust kommun om 250 000 kronor.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Exp:
Länsstyrelsen
Miljö- och byggnadsnämnden
Räddningstjänsten

KF § 54

KS/2013:2112

Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön

”Lokala hälsoskyddsföreskrifter” antagen av Kommunfullmäktige § 1/91 behöver uppdateras. Laghänvisningar sker till lagstiftning som idag inte längre gäller och en del har hänt de senaste 20 åren. Miljöförvaltningen har därför skrivit ett förslag till nya föreskrifter som är tänkta att ersätta de gamla Lokala hälsoskyddsföreskrifterna.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2013-12-05 § 330 att presentera förslag till ”Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön”, bilagt, samt kartbilagor Orust Norra, Orust Södra och Orust Västra för Kommunstyrelsen.

Som underlag i ärendet finns:

Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2013-12-05 § 330.

Tjänsteskrivelse från Miljö- och byggnadsförvaltningen, daterad 2013-11-22.

Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön, daterade 2013-11-18, med kartbilagor.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att anta Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö, med kartbilagor, daterade 2013-11-18, och

att föreskrifterna träder i kraft 2014-06-01, samt

att föreskrifterna ersätter tidigare antagna ”Lokala hälsoskyddsföreskrifter” antagna av kommunfullmäktige § 1/91.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt utskottets förslag.

Anders Hygrell (M) yrkar på återremiss.

Kommunfullmäktige beslutar

att återremittera ärendet till Miljö- och byggnadsnämnden med motiveringen att se över reglerna vad avser enskild avloppsanordning och anslutning av ny toalett.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Exp:
Utskottet för Omsorg

KF § 55

KS/2014:292

Förvaltningsområde omsorg - Trygghetsringning och fråga om avgift

Kommunstyrelsen beslutade 2013-11-27 § 350 om Handbok och vägledning för biståndshandläggning enligt socialtjänstlagen, SoL. I denna upptas insatsen trygghetsringning, som ett bistånd. Trygghetsringning som bistånd finns inte avgiftsreglerad. Avgifter beslutas av kommunfullmäktige.

Biståndet kan beviljas, när den enskilde på grund av känsla av otrygghet behöver telefonkontakt med hemtjänstpersonal. Telefonservicen ska normalt inte beviljas, om den enskilde är beviljad trygghetslarm. Trygghetsringning är en mindre insats, som utförs av personal i hemtjänsten och innebär inte vare sig långa samtal eller resor till enskild. Trygghetsringning kan dock möjliggöra att enskild i ordinarie boende, genom att få regelbunden personlig kontakt, kan uppleva en större trygghet och därmed möjliggöra ett kvarboende under tryggare former och därmed till högre livskvalitet för enskild.

Mot bakgrund av, att insatsen inte bedöms medföra stora kostnader föreslår, enligt förvaltningsområdets skrivelse 21 februari 2014, verksamhetschef för Vård och Omsorg och verksamhetschef för biståndsenheten, att trygghetsringning som bistånd enligt 4 kap. 1 § SoL är avgiftsfritt för den enskilde.

Utskottet för omsorgs förslag till Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att trygghetsringning som bistånd enligt 4 kap. 1 § socialtjänstlagen är avgiftsfritt.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt utskottets förslag.

Lotta Husberg (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att trygghetsringning som bistånd enligt 4 kap. 1 § socialtjänstlagen är avgiftsfritt.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

KF § 56

KS/2013:715

Medborgarförslag om översyn av kommunens organisation samt arbetsformer

I medborgarförslag från Gunnar Persson, inkommet 2013-04-16 föreslås kommunfullmäktige besluta att en översyn av organisationen görs samt att nuvarande arbetsformer ses över. Medborgarförslaget berör även gränsdragning mellan politik och förvaltning och medborgardialog. Kommunfullmäktige beslutade 2013-05-30 § 81 att överlämna förslaget till kommunstyrelsen för beredning.

Den politiska organisationen med en beredningsorganisation under fullmäktige och avskaffandet av traditionella facknämnder beslutades av kommunfullmäktige 2010-04-29 § 36 och började gälla från 2011-01-01. Förvaltningsorganisationen anpassades efter den nya politiska organisationen och beslutades i kommunstyrelsen 2010-09-15 § 148.

Därefter beslutade kommunfullmäktige 2012-12-27 § 216 att ersätta de tre fullmäktigeberedningarna med en beredning, framtidsgruppen. Enligt reglementet ska framtidsgruppen arbeta med övergripande frågor och utvecklingsfrågor inom hela kommunens verksamhetssfär. Beredningens övergripande uppdrag är att bereda och bredda underlaget för framtida politiska ställningstaganden. Framtidsgruppen ansvarar för kommunens långsiktiga och övergripande omvärldsbevakning liksom den långsiktiga planeringen inom områdena lärande, omsorg och samhällsutveckling, liksom inom miljösektorn. Framtidsgruppen är även ansvarig för framtagande av visioner som underlag till kommunens översiktsplanering.

Den politiska organisationen har belysts i två rapporter från Kommunforskning i Västsverige (KFi): Ny politisk organisation i Orust kommun – Effekter av en förändring, 2013. Ett år med ny politisk organisation på Orust, 2012. (KS/2012:179)

Som underlag i ärendet finns tjänsteskrivelse från kommunstyrelseförvaltningen daterad 2014-02-21.

Sven Olsson (MP) föreslår kommunfullmäktige besluta

att avslå medborgarförslaget då det har genomförts och pågår en rad åtgärder gällande bland annat kommunens organisation, arbetsätt samt ledning och styrning.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen enligt Sven Olssons förslag.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt utskottets förslag.

Lars-Åke Gustavsson (ober) och Johan Stein (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå medborgarförslaget då det har genomförts och pågår en rad åtgärder gällande bland annat kommunens organisation, arbetssätt samt ledning och styrning.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

KF § 57

KS/2013:2096

Motion om att anordna en företagsmässa

Bengt Torstensson, Socialdemokraterna, föreslår i motion 2013-12-09 kommunfullmäktige besluta att uppdra till kommunstyrelsen att anordna en företagsmässa innan sommaren 2014 där alla företag på Orust ska få en möjlighet att visa upp sig och skapa nya kontakter.

Som underlag i ärendet finns tjänsteskrivelse från kommunstyrelseförvaltningen daterad 2014-02-03.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen.

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till skrivelse daterad 2014-02-03, anse motionen besvarad.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige enligt utskottets förslag.

Bengt Torstensson (S), Claes Nordevik (FP) yrkar bifall till motionen.

Lars-Åke Gustavsson (ober) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ordföranden frågar på bägge förslagen och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag, det vill säga att med hänvisning till skrivelse daterad 2014-02-03 anse motionen besvarad.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

KF § 58

KS/2013:1919

Motion om möjlighet att delbetala vid köp av industritomt

Michael Relfsson, Folkviljan på Orust, föreslår i motion inkommen 2013-10-24 kommunfullmäktige besluta att köpare av industritomt ska ha möjlighet att delbetala köpet under 10 års tid.

Syftet med förslaget är att underlätta för företag att etablera sig i Orust kommun, med förhoppning till ett bättre företagsklimat och möjlighet till fler arbetstillfällen i kommunen.

Ett alternativ vid köp av industritomt är att köparen kan delbetala tomten och köpebrev upprättas när allt är betalt. Vid sådan delbetalning kan dock köparen inte få full lagfart utan får endast en vilande lagfart i avvaktan på köpebrevet. Detta i sin tur innebär att köparen inte kan få ut pantbrev och belåna dessa.

Ett annat alternativ, med delbetalning vid tomtköp, kan vara att upprätta ett skuldbrev (säljarrevers) och ta inteckningar som säkerhet för "lånet". Här agerar kommunen på samma sätt som sparbanker och ränta kan tas ut efter överenskommelse i skuldbrevet.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till skrivelse 2014-02-19 avslå motionen.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige
enligt utskottets förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till skrivelse 2014-02-19 avslå motionen.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

KF § 59

KS/2013:1884

Motion om fast förbindelse till Orust vid Svanesund

Claes Nordevik, Folkpartiet liberalerna föreslår i motion 2013-10-15 kommunfullmäktige besluta att uppdra till kommunstyrelsen att utreda en fast förbindelse vid Svanesund, enligt i motionen given strategi alternativt att aktualisera den gamla infrastrukturgruppen som fanns åren 2007-2008. Utskottet för samhällsutveckling har fått ärendet för yttrande.

Frågan om en fast förbindelse mellan Svanesund och fastlandet är sannolikt den enskilt viktigaste frågan för utvecklingen av boende och näringsliv i Orust kommun. Svanesundsområdet är attraktivt ur boendesynpunkt och här finns långtgående planer på såväl kommunal som privat utbyggnad. Sammantaget finns på Orust idag, enbart i nu pågående planer, ca 700 nya bostäder.

Brofrågan är samtidigt också en angelägenhet för grannkommunerna Tjörn och Stenungsund då trafikproblem uppstår p.g.a. Tjörnbroarnas trafikbelastning. För att utreda frågan behövs en samhällsekonomisk analys (förstudie) göras. En sådan förstudie bedöms kosta ca 200-250 tkr.

En kort framskrivning har gjorts till kommunalförbundet Fyrbodalen och dess beredning för infrastrukturfrågor. Ärendet hanterades av beredningen 2014-01-24 och gav positiv genklang. Kommunalförbundets stöd ger möjlighet för att gå vidare med en ansökan till Västra Götalandsregionen om förstudiemedel.

Kontakter har tagits med grannkommunerna Stenungsund och Tjörn. Tjörns kommunfullmäktige beslutade 2014-01-30 om ett gemensamt uttalande enligt följande: ”På vår grannkommun Orust har det lämnats in en motion med anledning av möjligheten att bygga fast förbindelse mellan östra Orust och Stenungsunds kommun. De söker bl.a. i sin motion stöd från Tjörn. Vi undertecknande partier vill med detta uttalande bifoga till protokollet att vi till fullo stöder deras ansträngningar om tillkomsten av fast förbindelse mellan ovan beskrivna platser. Tillkomst av densamma skulle även avlasta problematiken på Tjörnbroarna som är av stort intresse även för vår kommun”.

I Stenungsunds kommun är ärendet under politisk behandling och ett positivt svar väntas även där.

Kommunstyrelseförvaltningen delar motionärens uppfattning om att brofrågan mellan Kolhättan och Svanesund bör utredas vidare och föreslår att en professionell förstudie genomförs med fokus på cost-benefit-analys (inkl. miljöpåverkan) och finansieringsmöjligheter (lokalt, regionalt, avgifter etc.).



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-02-24

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra till utskottet för samhällsutveckling att ansöka om finansiellt stöd om 250 tkr hos Västra Götalandsregionen för genomförande av en samhällsekonomisk analys, samt

att genomföra upphandling på förstudie med fokus på cost-benefit-analys (inkl. miljöpåverkan) och finansieringsmöjligheter (lokalt, regionalt, avgifter etc.).

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att därmed anse motionen besvarad.

Johan Stein (C) yrkar bifall till utskottets förslag.

Claes Nordevik (FP) yrkar bifall till utskottets förslag med följande tillägg i första satsen; för fast förbindelse till Orust vid Svanesund (Djurnäsudde-Hällesdala) med beaktande av Trafikverkets möjlighet att ta upp lån i Riksgäldskontoret för broinvesteringar som ersätter färjor.

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra till utskottet för samhällsutveckling att ansöka om finansiellt stöd om 250 tkr hos Västra Götalandsregionen för genomförande av en samhällsekonomisk analys för fast förbindelse till Orust vid Svanesund (Djurnäsudde-Hällesdala) med beaktande av Trafikverkets möjlighet att ta upp lån i Riksgäldskontoret för broinvesteringar som ersätter färjor, samt

att genomföra upphandling på förstudie med fokus på cost-benefit-analys (inkl. miljöpåverkan) och finansieringsmöjligheter (lokalt, regionalt, avgifter etc.).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att därmed anse motionen besvarad.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Lars-Åke Gustavsson (ober) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till kommunstyrelsens åtgärder anse motionen besvarad.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

KF § 60

KS/2013:1764

Motion om bristande underhåll Saras hus

Jörgen Nielsen, Socialdemokraterna, har lämnat motion 2013-09-24 om bristande underhåll av Saras hus.

Kommunfullmäktige beslutade 2013-09-26 § 153 att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Det bristande underhållet av Saras hus har uppmärksammats av såväl politiker som av allmänheten.

Varje år budgeteras för skötsel, underhåll och drift av kommunens fastigheter. En del år är kostnaden för driften högre, kan till exempel bero på kall väderlek, och då kan det bli mindre över till underhåll. Det kan även vara så att det uppstår akuta fel som måste prioriteras. Detta sammantaget gör att det inte alltid finns lika mycket över till underhåll.

Under 2014 har planerats yttre renovering och målning av Saras hus.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till förvaltningsområde samhällsutvecklings yttrande, 2014-02-17, anse motionen besvarad.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

enligt utskottets förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till förvaltningsområde samhällsutvecklings yttrande, 2014-02-17, anse motionen besvarad.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

KF § 61

KS/2014:324

Redovisning av medborgarförslag beslutade av kommunstyrelsen under 2013

Enligt Kommunallagen (KL) kap 5 § 25 får kommunfullmäktige överlåta till styrelsen eller en annan nämnd att besluta i ett ärende som har väckts genom medborgarförslag.

Enligt KL kap. 6 § 27 a ska nämnd som handlägger medborgarförslag minst en gång om året informera kommunfullmäktige om de beslut som fattats i ärendena.

Nedanstående medborgarförslag har överlämnats från kommunfullmäktige till kommunstyrelsen för beredning och beslut samt beslutats av kommunstyrelsen under 2013.

Ärende Diarienummer Beslutsdatum och paragraf	Beslut
Medborgarförslag om upphandling av ägg från frigående höns KS/2012:2718 2013-03-06 § 59	<u>att</u> kommunen ska göra en särskild upphandling av ägg från frigående höns vid nästkommande livsmedelsupphandling.
Medborgarförslag om hjälp med karbad KS/2012:34 2013-05-15 § 141	<u>att</u> hänvisa frågan till kommunens folkhälsoråd att utreda om tjänsten kan tillhandahållas för kommunens seniorer då det inte är möjligt att göra kommunens särskilda boenden till offentliga miljöer genom att kommunen rättar karbad i fastigheterna, samt <u>att</u> därmed anse medborgarförslaget vara besvarat.
Medborgarförslag om att inte använda ”partnerings” upphandlingar KS/2013:241 2013-06-12 § 175	<u>att</u> avslå medborgarförslaget med hänvisning till skrivelse, daterad 2013-05-15.
Medborgarförslag om att uppmana NCC att i ett allmänt möte informera Orust kommuninvånare om Henåns skola KS/2013:329 2013-06-12 § 176	<u>att</u> avslå medborgarförslaget med hänvisning till skrivelse daterad 2013-05-15.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Medborgarförslag om pendel- och husbilsparering i Svanesund KS/2013:608 2013-09-11 § 248	<u>att</u> med hänvisning till skrivelse daterad 2013-08-08 anse medborgarförslaget besvarat.
Medborgarförslag om redovisning av kommunens skuldsättning och borgensåtaganden KS/2013:606 2013-09-11 § 251	<u>att</u> med hänvisning dels till skrivelse daterad 2013-06-25, dels till kommunens årsredovisning som behandlas av kommunfullmäktige i juni och som finns tillgänglig på kommunens hemsida, anse medborgarförslaget besvarat.
Medborgarförslag om busshållplatsers utformning och placering KS/2012:2626 2013-10-30 § 308	<u>att</u> ge förvaltningsområde lärande och förvaltningsområde samhällsutveckling i uppdrag att gemensamt återrapportera till kommunstyrelsen om hur arbetet sker med säkerställande av hållplatser, och <u>att</u> med hänvisning till informationen som gavs vid utskottet för samhällsutvecklings sammanträde den 20 mars 2013, anse medborgarförslaget vara besvarat, samt <u>att</u> ge förvaltningsområde lärande i uppdrag att i arbetet med säkerställande av hållplatser även ta med övergångsställen i inventering av lämpliga ställen att använda eventuella blinkljusen på.

Som underlag i ärendet finns tjänsteskrivelse från kommunstyrelseförvaltningen daterad 2014-02-26.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att lägga redovisningen av medborgarförslag beslutade av kommunstyrelsen under 2013 till handlingarna.

Kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

KF § 62

KS/2014:322

Redovisning av motioner som ännu inte besvarats

Kommunfullmäktiges arbetsordning stadgar i § 28 att kommunstyrelsen årligen vid kommunfullmäktiges ordinarie aprilsammanträde skall redovisa de motioner vars beredning ej kunnat slutföras.

Inlämnad/ Diarienummer	Ärende	Remitterad till/status
2012-03-22/ 2012:1068	Motion om införande av kulturskola på Orust	Återremiss KS 2013-04-10 § 92 till KSUS/Under utredning, förvaltningsområdeschef
2012-05-16/ 2012:1687	Motion om inrättande av utomhusgym för seniorer	Återremiss KF 2013-06-27 § 117 till KSUS/Under utredning, förvaltningsområdeschef
2012-06-28/ 2012:1914	Motion om att digitalisera handlingar till utskott och nämnder	Under utredning på Medborgarservice
2013-02-05/ 2013:364	Motion om utökning av pendelparkeringar i Varekil och Henån	Remiss till KSUS/Under utredning, ny trafikhandläggare
2013-05-13/ 2013:890	Motion om ändring i den politiska organisationen	Remiss KANCH/Under utredning, förväntas komma till KF i maj
2013-05-27/ 2013:981	Motion om fördelning av resurserna för oppositionsrådet	Remiss KANCH/Under utredning, förväntas komma till KF i maj
2013-09-24/ 2013:1764	Motion om bristande underhåll av Saras hus	Remiss KSUS/Behandlades KSUS 2014-03-05
2013-10-24/ 2013:1919	Motion om möjlighet att delbetala vid köp av industritomt	Remiss KSUS/ Behandlades KSUS 2014-03-05
2013-10-18/ 2013:1884	Motion om fast förbindelse till Orust vid Svanesund	Remiss KSUS/ Behandlades KSUS 2014-03-05
2013-10-24/ 2013:1921	Motion om möjliggörande av intraprenad i den kommunala verksamheten	Remiss KC/Under utredning
2013-10-30/ 2013:1952	Motion om att öka möjligheter till anställning för personer med funktionsnedsättning inom den kommunala organisationen i Orust kommun	Remiss Personalenheten/Under utredning
2013-11-12/ 2013:1987	Motion om åtgärdande av trafiksituationen vid Färjevägen i Svanesund	Remiss KSUS/Under utredning, ny trafikhandläggare



Kommunfullmäktige

2014-04-10

2013-12-12/ 2013:2097	Motion om förbättrad miljöeffekt för kommunens avfallshantering	Remiss KSUS/Under utredning, chef affärsdrivande
2014-02-04/ 2014:239	Motion om ny organisation för samarbete mellan kommun och företagare	Remiss Näringslivsutvecklare/Under utredning
2014-02-13/ 2014:249	Motion om trafiksäkerheten på Färjevägen i Svanesund	Remiss KSUS/Under utredning, ny trafikhandläggare
2014-02-13/ 2014:222	Motion om inrättande av kulturutskott	Remiss KSUS/Under utredning

Förkortningar:

KF: kommunfullmäktige

KS: kommunstyrelsen

KSUS: kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling

KSUO: kommunstyrelsens utskott för omsorg

KSUL: kommunstyrelsens utskott för lärande

KC: kommunchefen

KANCH: kanslichefen

Som underlag i ärendet finns tjänsteskrivelse från kommunstyrelseförvaltningen daterad 2014-03-11.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att lägga redovisningen av motioner som ännu inte besvarats till handlingarna.

Kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

KF § 63

KS/2014:321

Redovisning av medborgarförslag som ännu inte besvarats

Kommunfullmäktiges arbetsordning stadgar i § 37 att kommunstyrelsen skall informera kommunfullmäktige om de ärenden (medborgarförslag) som inte avgjorts inom ett år från det att ärendet väcktes i fullmäktige.

Inlämnad/ Diarienummer	Ärende	Remitterad till/status
2013-04-16/ 2013:715	Medborgarförslag om översyn av kommunens organisation samt arbetsformer	Remiss KC/ Behandlas KSAU 2014-03-12
2013-04-12/ 2013:702	Medborgarförslag om ekonomisk redovisning av Tuvesvikområdet	Remiss KSUS/Under utredning, förvaltningsområdeschef
2013-04-12/ 2013:701	Medborgarförslag – redovisning av exploateringen av Hällevik	Remiss KSUS/ Under utredning, förvaltningsområdeschef
2013-04-12/ 2013:703	Medborgarförslag om genomförande av en framtidsenkät inom samtliga skolors högstadier	Remiss Framtidsgruppen
2013-08-01/ 2013:1313	Medborgarförslag om strategi för infrastruktur på Orust	Remiss KSUS/ Under utredning, förvaltningsområdeschef
2013-10-10/ 2013:1859	Medborgarförslag om arrangerande av informationsmöten om internetdroger och kostillskott med mera på Orust kommuns skolor	Remiss KSUL/Behandlades KSUL 2014-03-10

Förkortningar:

KSUO: kommunstyrelsens utskott för omsorg

KSUS: kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling

KSUL: kommunstyrelsens utskott för lärande

KC: kommunchefen

Som underlag i ärendet finns tjänsteskrivelse från kommunstyrelseförvaltningen daterad 2014-03-11.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att lägga redovisningen av medborgarförslag som ännu inte besvarats till handlingarna.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

Kommunfullmäktige beslutar

att lägga redovisningen av medborgarförslag som ännu inte besvarats till handlingarna.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

KF § 64

Anmälan av inkomna skrivelser

Dom i Förvaltningsrätten – överklagat beslut i kommunfullmäktige 2013-06-27 § 99
Dnr KS/2013:727

Dom i Förvaltningsrätten – överklagat beslut i kommunfullmäktige 2013-08-29 § 142
Dnr KS/2013:18

Motion om ökat försörjningsstöd – Anders Fröjdö (S), Dnr KS/2014:306

Revisionsrapport – granskning av kommunens fastighetsförvaltning och prissättning
av exploateringstomter, Dnr KS/2014:370

Revisionsrapport – intern kontroll, rutiner för manuell schemaläggning,
Dnr 2014:514

Motion om länkar på hemsidan till styrande partier – Viktor Simensen (FpO),
Dnr 2014:593

Kommunfullmäktige lägger anmälan till handlingarna.



Kommunfullmäktige

2014-04-10

KF § 65

Interpellationer och frågor

Roger Hansson (S) ställer en fråga till ansvarig politiker:

”Vad är det som händer med de avtalade parkerings/garageplatserna vid Tuvesvik?”

Ordföranden i utskottet för Samhällsutveckling återkommer med svar på kommunfullmäktiges möte i mars.

Inger Heimbürger (S) ställer en fråga till kommunstyrelsens ordförande:

”Hur mycket pengar får Orust kommun från Migrationsverket för ensamkommande barn?”

Roger Hansson meddelar att frågan är besvarad 2014-04-07.

På Inger Heimbürgers fråga svarar kommunstyrelsens ordförande:

” Orust kommun erhåller totalt 21 880 000 kronor i ersättning från Migrationsverket, fördelat enligt följande:

Omsorg	21 150 000 kr
Lärande	580 000 kr
Överförmyndarnämnden	150 000 kr”

Veronica Almroth (FP) ställer fråga till kommunstyrelsens ordförande:

” Bakgrund:

Vi har under en tid genomfört ett antal genomlysningar av kommunen där det framkommit några tydliga problemområden. Ett av dessa är otydlighet med rollfördelningen mellan politiker och tjänstemän. Med anledning av detta har vi startat ett arbete för att komma till rätta med detta problem, bland annat hade vi en utbildningsdag i slutet av december 2013 där kommunstyrelsen deltog. En av de saker vi konstaterade där är att det är politikerna som står för vad som ska göras och tjänstemännen som står för hur detta ska utföras, och att det är mycket viktigt att vi inte trampar in på varandras områden.

För en dryg vecka sedan kom det ett mejl till vår ordförande i folkpartiet liberalerna Orust, det kom från utskottet för samhällsutveckling. Där kunde man läsa bland annat följande:

”För att gå vidare med uppdraget att försälja fastigheter för 7 miljoner har fastighetslista sänts ut till samtliga partigrupper. Utskottet önskar denna



Kommunfullmäktige

2014-04-10

sammanställd till majmötet. Samtliga partigrupper ombeds behandla och insända listan med 10 utvalda prioriterade möjliga objekt för framtida försäljning senast 24 april till elisabeth.martinsson@orust.se Förvaltningskontorets uppdrag blir sedan att utifrån prioriteringarna tjänstemannabereda och bedöma listan utifrån verksamheternas lokalförsörjningsbehov, marknadsefterfrågan och frigjort kapital.”

Mina frågor till kommunstyrelsens ordförande är:

- På vilket sätt har partigrupperna fackkunskap att kunna bedöma vilka fastigheter som är lämpliga att försälja?
- Anser inte du att våra tjänstemän har större kompetens att utreda vilka fastigheter som är lämpliga att försälja? Och anser inte du att vi bör använda den kompetensen i beredningen innan ärendet hamnar på politikernas bord?”

Kommunstyrelsens ordförande svarar:

” Frågan är uppdelad i tre delfrågor om fackkunskap och kompetens hos politiker.

I bakgrundsingressen till delfrågorna betonar Veronica Almroth att politikerna står för vad som skall göras och tjänstemännen står för hur detta ska utföras, och att det är mycket viktigt att vi inte trampar in på varandras områden.

I det citerade avsnittet framgår att politikerna ombeds prioritera ett antal möjliga objekt för framtida försäljning, varefter tjänstemannaberedningen påbörjas.

Politikernas utgångspunkt är att göra politiska bedömningar, vad som skall göras, vilket betonas i ingressen enligt ovan. Därefter vidtar tjänstemännens beredning.

Delfrågorna som ställts är inte relevanta, eftersom de tar upp fackkunskap och inte politiska ställningstaganden utan ’hur-ställningstaganden’.”

Mats Överfjord (M) frågar:

” Nuvarande och kommande generationer av innevånare, företagare och besökare på Orust delar ett intresse, bästa möjliga kommunikation till bästa möjliga pris. Kommunikation som kan minska behovet av fysiskt resande och förstora arbetsmarknaden.

När det kommer till modern data & telekommunikation över fibernät har Orust vaknat sent, mycket sent, över 10 år efter grannkommuner som Kungälv.

Något som tidigare begränsat utvecklingen är brist på fungerande konkurrens, då TeliaSoneras nätbolag, TeliaSonera Skanova Access AB har varit enda leverantör med eget fibernät till Orust.

För att nuvarande och framtida generationer skall få bästa tjänst till bästa pris, krävs en fungerande marknad med tuff konkurrens mellan leverantörerna. Det borde vara



Kommunfullmäktige

2014-04-10

en högprioriterad uppgift för oss folkvalda att tillvarata människornas intresse av jämställda villkor för kommunikation med de som bor i mer tätbefolkade områden. Genom tillkomsten av fiberföreningarna uppstår en helt ny affärsvolym och med den en unik chans att skapa konkurrens som kanske inte återkommer.

Stora aktörer, så som Wallenberg ägda IP-Only AB, satsar stort på att bygga upp en landsomfattande konkurrent till det gamla statliga monopolet. Exempelvis så står de nu i Uddevalla och väntar på att avloppsledningen från Slussen skall nå stranden i Uddevalla och med den de ”tomrör” som borde samförläggas, allt enligt tidigare principbeslut i denna församling (KF). Men nu säger initierade källor att bristen på helhetssyn inom den kommunala förvaltningen hotar att försena och/eller fördyra en snabb utveckling av fibernäten på Orust, genom att man INTE vill samförlägga ”tomrör” för fiber med VA-ledningen. Även kommunens egen IT-strateg uttrycker sin frustration över detta.

Detta kan väl inte vara sant och om så är fallet, varför går man emot tidigare deklARATIONER om att man ALLTID drar med ”tomrör” för fiber när man gräver VA-ledningar, etc?

Vill inte ansvariga politiker att det skall vara lätt och möjligt för fler att bo på Orust?”

Ordföranden i kommunstyrelsen återkommer med svar på kommunfullmäktiges möte 8 maj.
