

# Förslag till ändring av detaljplan för del av MOLLÖSUNDS TÄTORT, ÄLDRE DELEN **MOLLÖSUND 24:1 m.fl.** Mollösunds Wärdshus

Orust kommun  
Västra Götalands län

Upprättad den 22 september 2010 av  
Miljö- och byggnadsenheten, Orust kommun

## GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

### ORGANISATORISKA FRÅGOR

**PLANFÖRFARANDE** Detaljplaneförslaget upprättas i överensstämmelse med vad plan- och bygglagen, PBL 5 kap 20 §, föreskriver om normalt planförfarande. Tillfälle att ta del av planförslaget och eventuellt lämna synpunkter föreligger i både samråds- och utställningsskedet.

### UPPSKATTAD TIDPLAN

Samrådsutskick	sept 2009
Beslut om utställning i Miljö- och byggnadsn.	sept 2010
Planen godkänns av Miljö- och byggnadsn.	jan 2011
Planen antages av Kommunfullmäktige	feb 2011
Laga kraft tidigast	mars 2011

**GENOMFÖRANDETID** Genomförandetiden skall vara samma som för befintlig detaljplan för Mollösunds tätort äldre delen och upphör därmed 14-06-23.

**ANSVARSFÖRDELNING** Exploatören skall stå för samtliga kostnader för planens genomförande, bl.a. plankostnader och lantmåteriförrättning.

Tekniska kontoret ansvarar för va-ledningar.

### FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

Exploatören skall ta initiativ till fastighetsreglering gällande utökningen av fastigheten åt öster samt eventuellt erforderlig reglering av gemensamhetsanläggningen Mollösund ga:3.

ORUST KOMMUN  
Miljö- och byggnadsenheten  
Daniel Holdenmark, Stadsarkitekt