



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Plats och tid Kulturhuset Kajutan, Henån 2012-02-23 kl 18.30 – 20.20

Beslutande Se sidan 2-3  
Övriga deltagande Susanne Gustafsson, kommunchef  
Börje Olsson, kanslichef  
Marie-Louise Bergener, sekreterare

Utses att justera Johan Söderpalm Anders Fröjdö

Justeringens plats och tid Kommunstyrelseförvaltningen, Henån måndagen den 27 februari kl 17.00

Sekreterare ..... Paragraf 1-35  
Marie-Louise Bergener

Ordförande .....  
Hans Pernervik

Justerare .....  
Johan Söderpalm Anders Fröjdö

---

**BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2012-02-23

Datum för anslags uppsättande 2012-02-28 Datum för anslags nedtagande 2012-03-21

Förvaringsplats För protokollet Kommunstyrelseförvaltningen, Henån

.....  
Marie-Louise Bergener







Kommunfullmäktige

2012-02-23

KF § 1

KS/2012:207

### **Allmänhetens frågestund**

Bengt Petersson, Karingön redogjorde för planeringen för ändrat användningssätt, från enbart verksamhet till att även innefatta fritidsändamål/fritidsboende under del av året på fastigheten Karingön 1:228 m fl.

Bengt Johansson, ordförande i utskottet för samhällsutveckling, svarar att projektet på Karingön har pågått under hela 2000-talet och hänvisar till att ärendet finns med på dagens agenda.

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

KF § 2

KS/2012:209

### **Interpellationer och frågor**

Det fanns inga interpellationer eller frågor till dagens möte.

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
Verksamheten för Samhällsutveckling

KF § 3

KS/2011:1586

**Planbesked för upprättande av detaljplan för fastigheten Hällevik 1:174**

Begäran om planläggning för att skapa byggrätter för bostäder i form av enbostadshus på fastigheten Hällevik 1:174 har inkommit till kommunen.

Enligt plan- och bygglagen 5 kap 5 § skall det av planbeskedet framgå om kommunen avser att inleda en planläggning. Om kommunen avser att inleda en planläggning, ska kommunen i planbeskedet ange den tidpunkt då planläggningen enligt kommunens bedömning kommer att ha lett fram till ett slutligt beslut om att anta detaljplanen.

I kommunens översiktsplan anges att området ligger intill Hälleviksstrands äldre samhällskärna och att ny detaljplan bör göras för att bl.a. säkerställa de kulturhistoriska värdena. De föreslagna tomterna bedöms bäst prövas i samband med att helheten för Hälleviksstrand ses över i kommande planöversyn för den äldre delen. Något beslut att starta översyn av Hälleviksstrands äldre del bedöms dock inte vara aktuellt för närvarande. Eventuella nya tomter inom och i anslutning till Hälleviksstrands äldre bebyggelse bedöms vara kostnadsbärare i en eventuell planprocess för områdets helhet.

Ett eventuellt planbesked i ärendet innebär att begärda åtgärder prövas genom detaljplaneprocess. Detta medför att kommunen inte kan garantera ett slutligt antagande av planen. Exploateringsavtal som bland annat reglerar plankostnaderna skall tecknas med kommunen.

---

Kerstin Gadde yrkar på bifall till planbesked.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att avse medverka till planläggning för begärda åtgärder på fastigheten Hällevik 1:174, samt

att detaljplanen avses kunna antas under 3:e kvartalet 2013.

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Kerstin Gadde och Bengt Johansson yrkar bifall till utskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige  
enligt utskottets förslag.

---

Kommunfullmäktige beslutar

att avse medverka till planläggning för begärda åtgärder på fastigheten Hällevik 1:174,  
samt

att detaljplanen avses kunna antas under 3:e kvartalet 2013.

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
Verksamheten för Samhällsutveckling

KF § 4

KS/2011:1912

**Planbesked för handel, verksamhet och boende på fastigheten Mollösund 5:531 m.fl. samt Mollösund 5:1**

Begäran om planläggning för att skapa byggrätter för handel, verksamhet och boende på fastigheterna Mollösund 5:351 m.fl. och Mollösund 5:1 har inkommit till kommunen.

För del av fastigheterna gäller detaljplan från den 14 november 1985 och den 27 juni 2002. Övrig mark är inte planlagd men ligger inom strandskydd. De markområden som omfattas av detaljplanerna är i huvudsak utlagda som verksamhetsområden. I gällande översiktsplan för Orust finns visst stöd för komplettering av bostäder och verksamheter på fastigheterna, dock inte inom de strandskyddade områdena.

Enligt plan- och bygglagen 5 kap 5 § skall det av planbeskedet framgå om kommunen avser att inleda en planläggning. Om kommunen avser att inleda en planläggning, ska kommunen i planbeskedet ange den tidpunkt då planläggningen enligt kommunens bedömning kommer att ha lett fram till ett slutligt beslut om att anta detaljplanen.

Kommunen ser generellt positivt på nybyggnation av bostäder och verksamheter och det aktuella området ligger inom Mollösunds samhällsområde i gällande översiktsplan.

Kommunen anser även att vattennära verksamhetsområden är av stort värde och viktiga att utveckla på ett strategiskt sätt då ny bebyggelse i strandnära markområden ofta inte är tillåten enligt miljöbalken.

Ett viktigt mål är samtidigt att kontinuerligt följa utvecklingen i samhället och skapa bästa möjliga förutsättningar för det lokala näringslivet, inte minst i dagens snabbt föränderliga omvärld.

Den aktuella begäran går ut på att ändra de aktuella markområdenas användning från dagens fiskberedning och naturmark till annan verksamhet i kombination med bostäder och handel. Mot bakgrund av att förhållandena för fiskerinäringen idag är förändrade anser kommunen att det kan finnas skäl att pröva områdenas användning genom detaljplan i syfte att utreda områdenas lämplighet för de föreslagna förändringarna och möjlighet till fortsatt utveckling av desamma.

Ett eventuellt planbesked i ärendet innebär att begärda åtgärder prövas genom en detaljplaneprocess. Detta medför att kommunen inte kan garantera ett slutligt antagande av planen.

---





Kommunfullmäktige

2012-02-23

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att avse medverka till planläggning för begärda åtgärder på fastigheterna Mollösund 5:531 m.fl. och Mollösund 5:1, samt

att detaljplanen avses kunna antas 2:a kvartalet 2013.

---

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige enligt utskottets förslag.

---

Kommunfullmäktige beslutar

att avse medverka till planläggning för begärda åtgärder på fastigheterna Mollösund 5:531 m.fl. och Mollösund 5:1, samt

att detaljplanen avses kunna antas 2:a kvartalet 2013.

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
Verksamheten för Samhällsutveckling

KF § 5

KS/2011:1815

**Planbesked för ny detaljplan för bostäder på fastigheten Svanesund 3:59**

Begäran om planläggning för att skapa byggrätter för enbostadshus på fastigheten Svanesund 3:59 har inkommit till kommunen den 15 november 2011.

För den aktuella fastigheten gäller detaljplan från den 27 september 1984. Fastigheten är ca 6500 kvm stor och är idag bebyggd endast med en huvudbyggnad centralt placerad på tomten. De föreslagna tomterna placeras inom kvartersmark som enligt gällande detaljplan inte får bebyggas.

Enligt plan- och bygglagen 5 kap 5 § skall det av ett planbesked framgå om kommunen avser att inleda en planläggning. Om kommunen avser att inleda en planläggning, ska kommunen i planbeskedet ange den tidpunkt då planläggningen enligt kommunens bedömning kommer att ha lett fram till ett slutligt beslut om att anta detaljplanen.

Kommunen ser generellt positivt på nybyggnation av bostäder och det aktuella området ligger inom Svanesunds tätort.

Den föreslagna indelningen av fastigheten i 6 nya tomter bedöms vara relativt naturlig med avseende på områdets topografi och nuvarande huvudbyggnads placering. Indelningen bedöms inte heller innebära någon påtaglig olägenhet för omgivande fastigheter. Teknisk försörjning finns i anslutning till fastigheten.

Ett eventuellt planbesked i ärendet innebär att begärda åtgärder prövas genom en detaljplaneprocess. Detta medför att kommunen inte kan garantera ett slutligt ställningstagande.

---

Kerstin Gadde yrkar på bifall till planbesked.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att avse medverka till planläggning för begärda åtgärder på fastigheten Svanesund 3:59, samt

att detaljplanen bedöms kunna antas 2:a kvartalet 2013.

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Bengt Johansson och Kerstin Gadde yrkar bifall till utskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige  
enligt utskottets förslag.

---

Kommunfullmäktige beslutar

att avse medverka till planläggning för begärda åtgärder på fastigheten Svanesund  
5:39, samt

att detaljplanen bedöms kunna antas 2:a kvartalet 2013.

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
Verksamheten för Samhällsutveckling

KF § 6

KS/2010:607

**Godkännande av tilläggsavtal till mark- och köpeavtal avseende Henån 1:67**

Markanvisnings- och köpeavtal mellan Ramböll Sverige AB och Orust kommun tecknades i mars 2011. Detaljplanen för Henån 1:67 beräknas vinna laga kraft samtidigt som tilläggsavtalet.

Avtalet reglerar bl.a. att Ramböll Sverige AB skall bygga vägräcken, bullerplank, parkering för eget och kommunens behov.

Claes Nordevik yrkar på godkännande av avtal med ändring av antalet år för snöröjning från 5 till 10 år.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna tilläggsavtal, med ändring av antalet år för snöröjning från 5 till 10 år, mellan Ramböll Sverige AB och Orust kommun, daterat 2011-12-20, under förutsättning att detaljplan för Henån 1:67 vinner laga kraft.

---

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige enligt utskottets förslag.

---

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna tilläggsavtal, med ändring av antalet år för snöröjning från 5 till 10 år, mellan Ramböll Sverige AB och Orust kommun, daterat 2011-12-20, under förutsättning att detaljplan för Henån 1:67 vinner laga kraft.

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
Verksamheten för Samhällsutveckling

KF § 7

KS/2011:127

### **Antagande av detaljplan för Henån 1:67, seniorboende**

Detaljplaneförslag upprättat 15 juni 2011, justerat 22 december 2011, för uppförande av seniorbostäder i form av flerbostadshus på fastigheten Henån 1:67 har varit utställd under perioden 10 oktober - 7 november 2011.

Länsstyrelsen har i yttrande den 27 oktober 2011 meddelat att den inte kommer att pröva ett antagandebeslut av detaljplanen.

Till detaljplanen hör även ett separat tilläggsavtal till tidigare mark- och köpeavtal avseende fastigheten som skall godkännas av kommunfullmäktige före dess att detaljplanen antas.

Claes Nordevik yrkar på antagande av detaljplan.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att anta den 15 juni 2011 upprättade och 22 december 2011 justerade detaljplanen för Henån 1:67.

---

Bengt Johansson och Kerstin Gadde yrkar bifall till utskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige enligt utskottets förslag.

---

Kommunfullmäktige beslutar

att anta den 15 juni 2011 upprättade och 22 december 2011 justerade detaljplanen för Henån 1:67.

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
Verksamheten för Samhällsutveckling

KF § 8

KS/2011:2110

**Planbesked för ändring av detaljplan för fastigheten Kåringön 1:228 m.fl**

Begäran om planändring för ändrat användningssätt under del av år, från enbart verksamhet till att även innefatta fritidsändamål/fritidsboende under del av året på fastigheten Kåringön 1:228 m.fl. (område Öfyren) har inkommit till kommunen den 29 december 2011.

Motivet till planändringen är enligt sökanden bl.a. att möjliggöra finansiering av konferens- och hotellanläggningen genom att sviter inrättas som bostadsrätter som säljs till privatpersoner eller organisationer. Förutsättningen är enligt sökanden att sviterna skall "...stå till konferensanläggningens förfogande de perioder ägarna inte själva disponerar dem."

Ärendet har beretts av utskottet för samhällsutvecklings presidium den 9 januari 2012.

Enligt plan- och bygglagen 5 kap 5 § skall det av planbeskedet framgå om kommunen avser att inleda en planläggning. Om kommunen inte avser att inleda en planläggning, ska kommunen i planbeskedet ange motiv till ställningstagandet.

Kommunen bedömer att det är av allmänt intresse att området bibehålls som verksamhetsområde i enlighet med de ursprungliga intentionerna när den första planen för området upprättades. Kommunen anser att det är viktigt för Kåringöns utveckling att även områden för verksamhet finns som resurs för utveckling av lokalt näringsliv på ön. En omvandling till boende, om än i kombination med verksamheter under viss tid av året, bedöms riskera att området i allt för stor grad minskar som resurs för verksamheter, vilket enligt kommunens mening vore olämpligt ur ett allmänt perspektiv.

Kerstin Gadde yrkar på avslag av ansökan om planbesked.

Utskottet för samhällsutvecklings föreslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att ej avse att medverka till planläggning för begärda åtgärder på fastigheten Kåringön 1:228 m.fl. (område Öfyren), samt

att som skäl ange ovan gjorda bedömningar.

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige enligt utskottets förslag.

---

Kommunfullmäktige beslutar

att ej avse att medverka till planläggning för begärda åtgärder på fastigheten Käringön 1:228 m.fl. (område Öfyren), samt

att som skäl ange ovan gjorda bedömningar.

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
Verksamheten för Samhällsutveckling

KF § 9

KS/2011:1792

**Planbesked för bostäder på fastigheterna Nösund 1:10, 1:19, 1:28, 1:35, 1:38, 1:40, 1:132, 1:134 samt 1:151**

Begäran om planbesked för bostäder på de aktuella fastigheterna inlämnades första gången den 21 april 2011. Kommunfullmäktige beslutade den 10 november 2011 att inte avse medverka till detaljplan för de angivna åtgärderna. Kommunfullmäktige informerades om att sökandena avsåg att lämna in en förnyad begäran med utvecklad motivering efter besök på plats av företrädare för kommunen.

Efter dialog med utskottet för samhällsutveckling och stadsarkitekten har förnyad begäran om planbesked lämnats till kommunen den 5 december 2011. Sökandena har i sin nya begäran förtydligat att i projektet även avse att anlägga en ny båthamn samt att medverka till nya parkeringsplatser då behovet av såväl båt- som parkeringsplatser redan är stort och kommer att öka vid en eventuell planläggning för ytterligare bostäder. I övrigt är de utpekade områdena för bebyggelse i stort sett identiska med tidigare begäran.

Sammanfattningsvis har sökandena fått beskedet att kommunen kan komma att ställa sig positiv till planläggning under förutsättning att projektet medverkar till att förbättra båt- och parkeringssituationen i Nösund. Kommunen ser generellt positivt på möjliggörandet av generationsboende inom ön.

Sökandena har inkommit med kartbilaga med aktuella områden markerade från A-F.

Kommunen ser positivt på att den förnyade begäran visar på att i samband med en eventuell planläggning för ytterligare bostäder i Nösund, som redan står inför en potentiellt kraftig utbyggnad genom de senaste årens nya detaljplaner, förbättra möjligheterna att tillgodose efterfrågan på båtplatser och behovet av parkeringsplatser i centrala Nösund. Det ses som en förutsättning för att fortsatt utbyggnad av Nösund skall bedömas lämplig innan konsekvenserna av pågående byggnationer fullt ut är kända. Flertalet synpunkter som inkom från boende i Nösund under tidigare planläggning har handlat om att antalet nya tomter var för stort och konsekvenserna av en sådan förhållandevis kraftig utbyggnad skulle vara negativ för Nösund som helhet. Kommunen har i de tidigare planprojekten gjort bedömningen att Nösund skulle klara den relativt stora höga exploateringsgrad som föreslogs i detaljplanerna som nu delvis är under genomförande med hänvisning till att fortsatt planläggning av samma orsak inte bedömdes bli aktuell.

För närvarande är avloppsreningskapaciteten på sydvästra Orust för låg för anslutning av nya avlopp av större omfattning. Sedan platsbesöket har det visat sig att detta förhållande även påverkar möjligheterna till byggnation på Nösund utöver vad som redan finns planerad. Reningskapaciteten behöver sannolikt öka innan nya





Kommunfullmäktige

2012-02-23

exploateringar kan godkännas. Arbetet med att se över reningskapaciteten på sydvästra Orust pågår men något beslut har ännu inte fattats gällande en lösning av frågan.

Område A bedöms dock vara mycket kuperad och kräva stora ingrepp i naturmiljön och berg för att möjliggöra bebyggelse enligt ansökan. Däremot skulle kommunen kunna pröva en planläggning för endast en tomt i anslutning till Törtippsvägen.

Område B ligger helt inom strandskydd där strandskyddets syften bedöms vara intakta och området har stora naturvärden samt är i sin nuvarande skepnad av värde för friluftslivet och allmänheten.

Kerstin Gadde yrkar på medgivande av planbesked.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att avse medverka till begärda åtgärder på områdena C-F,

att detaljplanen bedöms kunna antas 3:e kvartalet 2013 under förutsättning att den nya bebyggelsen kan kopplas in på kommunens va-nät,

att inte avse att medverka till planläggning på områdena A-B, samt

att som skäl ange ovan gjorda bedömningar.

Planbeskedet innebär att begärda åtgärder provas genom detaljplaneprocess. Detta medför att kommunen inte kan garantera ett slutligt antagande av planen.

---

Bengt Johansson yrkar bifall till utskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige enligt utskottets förslag.

---

Kommunfullmäktige beslutar

att avse medverka till begärda åtgärder på områdena C-F,



Kommunfullmäktige

2012-02-23

att detaljplanen bedöms kunna antas 3:e kvartalet 2013 under förutsättning att den nya bebyggelsen kan kopplas in på kommunens va-nät,

att inte avse att medverka till planläggning på områdena A-B, samt

att som skäl ange ovan gjorda bedömningar.

Planbeskedet innebär att begärda åtgärder prövas genom detaljplaneprocess. Detta medför att kommunen inte kan garantera ett slutligt antagande av planen.

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
Verksamheten för Samhällsutveckling

KF § 10

KS/2011:2032

**Planbesked för ändring av detaljplan för fastigheten Mollösund 5:102**

Begäran om planbesked för ändrat användningssätt för fastigheten Mollösund 5:102 har inkommit till kommunen den 15 december 2011.

Enligt plan- och bygglagen 5 kap 5 § skall det av planbeskedet framgå om kommunen avser att inleda en planläggning. Om kommunen inte avser att inleda en planläggning, ska kommunen i planbeskedet ange skälen till ställningstagandet.

Kommunen noterar att den aktuella byggnaden enligt gällande detaljplan, som vann laga kraft så sent som 2004, ligger inom område som i planen utlagts som hamnområde där bostadshus inte får uppföras.

Kommunen anser att hamnområdena i kustorter som Mollösund med sina karaktäristiska sjöbodsområden, vilka i Mollösund ingår i riksintresset för kulturmiljövård, är viktiga att vårda och utveckla på ett sätt som inte förvanskar deras karaktär och urholkar dem som resurs för hamnrelaterade verksamheter, som bostadskomplement eller som område där det enligt hävd funnits en hög grad av allmän tillgänglighet.

Kommunen har vid en översiktlig granskning av det aktuella hamnområdet i Mollösund även funnit att det finns ytterligare ca 18 avstyckade fastigheter bebyggda med ca 28 bodar eller magasin.

Kommunen befarar att ett planändringsförfarande för den nu aktuella fastigheten sannolikt kan medföra att liknande förfrågningar skulle väckas för de övriga ca 28 byggnaderna, som enligt tidigare beskrivning också ligger inom egna fastigheter. Det stora flertalet bodar och magasin inom hamnområdet är dock inte avstyckade utan är upplåtna med arrende på kommunal mark, vilket får anses vara huvudprincipen i området.

Kommunen anser att om den nu föreliggande begäran beviljades skulle det vara högst sannolikt att man vid kommande förfrågningar om liknande planändringar skulle ha svårt att neka dessa med hänvisning till likabehandlingsprincipen - även om kommunen ensam äger rätten att anta detaljplaner.

Kommunen bedömer alltså att ett medgivande av planändring för den aktuella fastigheten skulle kunna leda till att man i förlängningen skulle komma att ändra detaljplanen för upp till ca 28 bodar inom hamnområdet som i dess nuvarande utformning i detaljplanen beskrivits utgöra ett stort allmänintresse.



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Kommunen bedömer vidare att en omvandling till bostäder högst sannolikt även skulle leda till ett starkt förändringstryck på de enskilda fastigheterna såväl vad gäller byggnaders yttre form och gestaltning som utemiljön kring byggnaderna där ett boende ofta leder till, förvisso förståeliga, önskemål om altaner och staket. En förändring av byggnadernas användning från bodar och magasin till bostäder skulle därmed påtagligt försvåra upprätthållandet av både riksintressets och detaljplanens syften vad gäller skyddet av kulturmiljön samt att marken mellan byggnaderna i stor utsträckning skall vara allmänt tillgänglig. Kommunen bedömer även att ett försök att reglera dessa frågor i en ny detaljplan skulle ha svårt att lyckas då förändringstrycket skulle göra att planen, p.g.a. de i detta fall motstående enskilda och allmänna intressena, skulle vara svår att efterleva.

Kommunen anser slutligen att hamnområdena är en viktig resurs för ett lokalt och havsanknutet näringsliv. En genomgripande omvandling till bostadsområde som en planändring i förlängningen alltså kan komma att leda till skulle göra att denna resurs försvann. Hamnområden är därmed viktiga att värna och vattennära bebyggelse är idag enligt gällande lagstiftning dessutom mycket svår att nyskapa.

Claes Nordevik yrkar på avslag av ansökan om planbesked.

Utskottet för samhällsutvecklings föreslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att ej avse medverka till planläggning för begärda åtgärder på fastigheten Mollösund 5:102, samt

att som skäl ange ovan gjorda bedömningar.

---

Bengt Johansson yrkar bifall till utskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige enligt utskottets förslag.

---

Bengt Johansson yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att ej avse medverka till planläggning för begärda åtgärder på fastigheten Mollösund 5:102, samt

att som skäl ange ovan gjorda bedömningar.

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
Verksamheten för Samhällsutveckling

KF § 11

KS/2011:2001

**Planbesked för ändring av detaljplan för fastigheten Mollösund 5:403**

Begäran om planbesked för ändrat användningssätt för fastigheten Mollösund 5:403 har inkommit till kommunen den 12 december 2011.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 8 juni 2006, § 159, att förelägga fastighetsägarna att bl.a. återställa den aktuella sjöboden till avsett ändamål enligt gällande detaljplan, dvs. hamnändamål och därmed upphöra att använda byggnaden som bostad. Fastighetsägarna överklagade beslutet och Länsstyrelsen upphävde detsamma med motiveringen att frågan om byggnadens användning som bostad redan varit preskriberad vid tiden för nämndens föreläggande.

Enligt plan- och bygglagen 5 kap 5 § skall det av planbeskedet framgå om kommunen avser att inleda en planläggning. Om kommunen inte avser att inleda en planläggning, ska kommunen i planbeskedet ange motiv till ställningstagandet.

Kommunen noterar att den aktuella byggnaden enligt gällande detaljplan, som vann laga kraft så sent som 2004, ligger inom område som i planen utlagts som hamnområde där bostadshus inte får uppföras.

Kommunen noterar även att frågan om byggnadens olovliga användning som bostadshus vid rättslig prövning befunnits vara preskriberad. Detta förhållande skulle kunna innebära att en legalisering av boendet genom planändring idag skulle kunna anses vara en rimlig åtgärd.

Kommunen anser samtidigt att hamnområdena i kustorter som Mollösund med sina karaktäristiska sjöbodsområden, vilka i Mollösund ingår i riksintresset för kulturmiljövård, är viktiga att vårda och utveckla på ett sätt som inte förvanskar deras karaktär och urholkar dem som resurs för hamnrelaterade verksamheter, som bostadskomplement eller som område där det enligt hävd funnits en hög grad av allmän tillgänglighet.

Kommunen har vid en översiktlig granskning av det aktuella hamnområdet i Mollösund även funnit att det finns ytterligare ca 18 avstyckade fastigheter bebyggda med ca 28 bodar eller magasin.

Kommunen befarar att ett planändringsförfarande för den nu aktuella fastigheten sannolikt kan medföra att liknande förfrågningar skulle väckas för de övriga ca 28 byggnaderna, som enligt tidigare beskrivning också ligger inom egna fastigheter. Det stora flertalet bodar och magasin inom hamnområdet är dock inte avstyckade utan är upplåtna med arrende på kommunal mark, vilket får anses vara huvudprincipen i området.



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Kommunen anser att om den nu föreliggande begäran beviljades skulle det vara högst sannolikt att man vid kommande förfrågningar om liknande planändringar skulle ha svårt att neka dessa med hänvisning till likabehandlingsprincipen - även om kommunen ensam äger rätten att anta detaljplaner.

Kommunen bedömer alltså att ett medgivande av planändring för den aktuella fastigheten skulle kunna leda till att man i förlängningen skulle komma att ändra detaljplanen för upp till ca 28 bodar inom hamnområdet som i dess nuvarande utformning i detaljplanen beskrivits utgöra ett stort allmänintresse.

Kommunen bedömer vidare att en omvandling till bostäder högst sannolikt även skulle leda till ett starkt förändringstryck på de enskilda fastigheterna såväl vad gäller byggnaders yttre form och gestaltning som utemiljön kring byggnaderna i sig där ett boende ofta leder till förstaeliga önskemål om altaner och staket. En förändring av byggnadernas användning från bodar och magasin till bostäder skulle därmed påtagligt försvåra upprätthållandet av både riksintressets och detaljplanens syften vad gäller skyddet av kulturmiljön samt den allmänna tillgängligheten. Kommunen bedömer även att ett försök att reglera dessa frågor i en ny detaljplan skulle ha svårt att lyckas då förändringstrycket skulle göra att planen, p.g.a. de mer eller mindre motstående intressena, skulle vara svår att efterleva.

Kommunen anser slutligen att hamnområdena är en viktig resurs för ett lokalt och havsanknutet näringsliv. En omvandling till bostadsområde som en planändring i förlängningen kan komma att leda till skulle göra att denna resurs försvann. Hamnområden är därmed viktiga att värna och vattennära bebyggelse är idag enligt gällande lagstiftning dessutom mycket svår att nyskapa.

Claes Nordevik yrkar på avslag av ansökan om planbesked.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att ej avse medverka till planläggning för begärda åtgärder på fastigheten Mollösund 5:403, samt

att som skäl ange ovan gjorda bedömningar.

\_\_\_\_\_

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige enligt utskottets förslag.

\_\_\_\_\_



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Kommunfullmäktige beslutar

att ej avse medverka till planläggning för begärda åtgärder på fastigheten Mollösund 5;403, samt

att som skäl ange ovan gjorda bedömningar.

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
Verksamheten för Samhällsutveckling

KF § 12

KS/2011:2044

**Planbesked för uppförande av bostäder på fastigheten Kårehogen 1:21**

Begäran om planläggning för att skapa byggrätter för enbostadshus på fastigheten Kårehogen 1:21 har inkommit till kommunen den 19 december 2011.

Fastigheten ligger inom kustområdet enligt miljöbalken 4 kap 4 § där fritidsbebyggelse endast får komma till stånd i form av kompletteringar till befintlig bebyggelse. I kommunens översiktsplan framgår att ny bebyggelse bör undvikas i området.

Området ligger i anslutning till befintliga bebyggelsegrupper samt Kårehogens gamla samhällsbildning i Ellös omland. I närområdet har kommunen under 2011 antagit en detaljplan för bostäder samt påbörjat ytterligare en detaljplan för bostäder.

Enligt miljöbalken 4 kap 1 § får ny bebyggelse endast komma till stånd endast om det kan ske på ett sätt som inte påtagligt skadar områdenas natur- och kulturvärden.

Enligt plan- och bygglagen 2 kap 6 § skall bebyggelse vid planläggning utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till bl.a. landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan.

Enligt plan- och bygglagen 5 kap 5 § skall det av planbeskedet framgå om kommunen avser att inleda en planläggning. Om kommunen inte avser att inleda en planläggning, ska kommunen i planbeskedet ange skälen för detta.

Det föreslagna området utgörs av en bergshöjd med relativt stora höjdskillnader mot omgivande terräng och tillfartsvägar. Föreslagen vägdragning och exploatering bedöms kräva relativt stora ingrepp i befintlig miljö och en större del av den tänkta bebyggelsen bedöms hamna högt i terrängen. Områdena kring den aktuella platsen kännetecknas däremot mer av att bebyggelsen ligger nedanför höjdryggar och i närmare anslutning till befintliga vägar.

Exploateringen så som den föreslås i skissen som hör till ansökan bedöms därför inte vara lämplig ur landskapsbildssynpunkt och vara negativ för miljövärdena på platsen. Ansökan bedöms därför strida mot såväl miljöbalken 4 kap 1 § samt mot plan- och bygglagen 2 kap 6 §.

Förslaget bedöms p.g.a. bebyggelsens omfattning och placering inte heller vara en sådan komplettering av befintlig bebyggelse som åsyftas i miljöbalken 4 kap 4 §.

Däremot bedöms området eventuellt kunna vara möjligt att pröva genom förhandsbesked för enstaka komplettering i anslutning till befintlig bebyggelse där





Kommunfullmäktige

2012-02-23

även tillfartsvägar kan kortas och utföras på enklare sätt så att områdets naturvärden inte påtagligt skadas.

Kerstin Gadde yrkar på avslag av ansökan om planbesked.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att inte avse medverka till planläggning för begärda åtgärder på fastigheten Kårehogen 1:21, samt

att som skäl ange ovanstående gjorda bedömningar.

---

Kerstin Gadde och Bengt Johansson yrkar bifall till utskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att inte avse medverka till planläggning för begärda åtgärder på fastigheten Kårehogen 1:21, och

att som skäl ange ovanstående gjorda bedömningar, samt

att uttala att området däremot bedöms eventuellt kunna vara möjligt att pröva genom förhandsbesked för enstaka komplettering i anslutning till befintlig bebyggelse där även tillfartsvägar kan kortas och utföras på enklare sätt så att områdets naturvärden inte påtagligt skadas.

---

Kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
IT-chef

KF § 13

KS/2011:2037

**Motion om bredbandsutbyggnad i kommunen**

Birthe Hellman, Centerpartiet, Sven Olsson, Miljöpartiet och Bengt Olsson , Orustpartiet, förslår i motion 2011-12-13, kommunfullmäktige besluta att uppdra till kommunstyrelsen att analysera infrastrukturen för bredband i kommunen och verka för att denna byggs ut.

Som underlag i ärendet finns skrivelse från IT-chefen, daterad 2012-01-14.

I skrivelsen hänvisas bl a till kommunens aktiva arbete i bredbandsutbyggnaden 2002-2005, vari målsättningen var att alla hushåll skulle få tillgång till ADSL-uppkoppling via telefonnätet.

I övrigt hänvisas till de nationella, regionala och kommunens egna mål när det gäller utbyggnad av infrastruktur för IT. I samarbete med SOLTAK har Orust kommun tagit fram ett program för utbyggnad av infrastruktur för IT. Programmet beräknas nå kommunstyrelsen för beslut i mars.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till pågående arbete med och kommande kommunstyrelsebeslut om IT-infrastrukturprogram, anse motionen besvarad.

---

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige enligt arbetsutskottets förslag.

---

Kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
Verksamheten för Samhällsutveckling  
Ekonomienheten

KF § 14

KS/2012:39

### **Investering för reparation efter stormskador i Orust kommuns hamnar**

Förslag föreligger till investering.

Verksamhet:	343 Småbåtshamnar
Projekt:	Reparation av stormskador i Orusts kommuns hamnar
Beräknad utgift:	1800 tkr

Kerstin Gadde yrkar på att den föreslagna investeringen beviljas.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja den föreslagna investeringen, medel för ändamålet 1800 tkr att finansieras inom den av kommunfullmäktige fastställda upplåningsramen och finansieringsbudgeten.

---

Bengt Johansson och Ingrid Cassel yrkar bifall till utskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige enligt utskottets förslag.

---

Bengt Johansson och Veronica Almroth yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja den föreslagna investeringen, medel för ändamålet 1800 tkr att finansieras inom den av kommunfullmäktige fastställda upplåningsramen och finansieringsbudgeten.

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
Verksamheten för Omsorg

KF § 15

KS/2011:181

**Antagande av avgiftsfrihet för insatser i boendestöd**

Boendestöd och Daglig sysselsättning finns organiserat under handikappomsorgen i Verksamheten för omsorg. Boendestödet innefattar två definierade målgrupper dels personer med psykisk funktionsnedsättning dels personer med så kallad samsjuklighet.

Boendestöd är en insats som kan erbjudas personer med psykiskt funktionsnedsättning och som har behov av ett habiliterande/rehabiliterande stöd i hemmet av personal med särskild kompetens och kunskap om funktionsnedsättning och dess konsekvenser i den dagliga livsföringen.

De enskilda med psykisk funktionsnedsättning som inte har ett arbete kan erbjudas en meningsfull sysselsättning. Insatsen är ett individuellt behovsprövat bistånd enligt socialtjänstlagen, SoL.

De nya riktlinjerna för Boendestöd och Daglig sysselsättning beskriver bland annat att insatsen boendestöd kommer att kräva annan kompetens än i befintlig verksamhet och att handläggarna kommer att möta en i viss mån ny målgrupp samt att hemtjänstpersonal kommer att möta ett mindre antal personer inom målgruppen socialpsykiatri, där behovet av praktisk hjälp är större än behovet av motiverande stöd.

Insatsen Boendestöd i förslaget om de nya riktlinjerna, enligt verksamheten för omsorgs skrivelse 16 december 2012, förändras till ett motiverande stöd som också inkluderar praktisk hjälp. Genom insatsens förändrade karaktär föreslås att insatsen Boendestöd skall vara avgiftsfri. Beslut om insatser för målgruppen har tidigare varit som ett hemtjänstbeslut och därför har insatsen varit avgiftsbelagd.

---

Det finns en omformulering i ursprungsförslaget på sedan fyra, tredje stycket, mening Boendestödet kontaktar enskild och/eller företrädare för verkställande och ”*för planering av ett*”...

Förhandling av förslaget har skett med Kommunal 2012-01-17 - 2012-01-19. Kommunal ställer sig positiva till riktlinjerna i stort, men är oenig med arbetsgivaren gällande utbildnings- och kompetenskraven.

Henrik Svedberg (s) med instämmande av övriga ledamöter påtalar vissa redaktionella förändringar av texten i förslaget.

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Utskottet för omsorg beslutar

att utskottet får en uppföljning av Riktlinjer för Boendestöd och Daglig sysselsättning i januari 2013.

Utskottet för omsorgs förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att anta förslaget om Riktlinjer för Boendestöd och Daglig sysselsättning inom Verksamheten för Omsorgs handikappomsorg daterat 2 december 2011.

Utskottet för omsorgs förslag till Kommunfullmäktige

att insatsen Boendestöd inom Verksamheten för Omsorgs handikappomsorg är avgiftsfri.

Paragrafen justeras omedelbart.

\_\_\_\_\_

Anders Fröjdö och Johan Stein yrkar bifall till utskottets förslag.

Kommunstyrelsen bifaller utskottets förslag.

Kommunstyrelsen förslag till kommunfullmäktige enligt utskottets förslag.

\_\_\_\_\_

Anders Fröjdö och Johan Stein yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att insatsen Boendestöd inom Verksamheten för Omsorgs handikappomsorg är avgiftsfri.

\_\_\_\_\_



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
Länsstyrelsen  
Christian Romberg  
Personalenheten  
Valpärmen

KF § 16

KS/2012:51

**Framställan till Länsstyrelsen om ny sammanräkning för utseende av ledamot i kommunfullmäktige för tiden fram till 31 oktober 2014 - Christian Romberg (M)**

I skrivelse daterad 2012-01-11 begär Christian Romberg (M) att bli entledigad från uppdraget som ledamot i kommunfullmäktige.

\_\_\_\_\_

Kommunfullmäktige bifaller avsägelsen och översänder den till Länsstyrelsen för ny sammanräkning.

\_\_\_\_\_



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
Länsstyrelsen  
Christian Romberg  
Personalenheten  
Valpärmen

KF § 17

KS/2012:238

**Framställan till Länsstyrelsen om ny sammanräkning för utseende av ledamot i kommunfullmäktige för tiden fram till 31 oktober 2014 - Gunilla Josefsson (S)**

I skrivelse daterad 2012-02-06 begär Gunilla Josefsson (S) att bli entledigad uppdraget som ledamot i kommunfullmäktige.

\_\_\_\_\_

Kommunfullmäktige bifaller avsägelsen och översänder den till Länsstyrelsen för ny sammanräkning.

\_\_\_\_\_



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
Exp:  
Länsstyrelsen  
Christian Romberg  
Personalenheten  
Valpärmen

KF § 18

KS 2012:312

**Framställan till Länsstyrelsen om ny sammanräkning för utseende av ledamot i kommunfullmäktige för tiden fram till 31 oktober 2014 - Stefan Hjelmér (FP)**

I skrivelse daterad 2012-02-03 begär Stefan Hjelmér att bli entledigad från uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige.

---

Kommunfullmäktige bifaller avsägelsen och översänder den till Länsstyrelsen för ny sammanräkning.

---





KF § 19

**Anmälan av inkomna skrivelser**

Informationsbrev – Mayors for Peace (**Dnr 2010:933**)

Indexjustering 2012 av kommunal taxa för tillsyn över handel av receptfria läkemedel (**Dnr 2012:117**)

Motion om lekplatser i Orust kommun – Bengt Torstensson (S) (**Dnr 2012:194**)

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
Miljö- och byggnadsenheten

KF§ 20

KS/2011:1711

**Översyn av miljö- och byggnadsnämndens organisation och ansvarsområde**

Ingrid Cassel väcker förslag om översyn av miljö- och byggnadsnämndens organisation och ansvarsområde med hänsyn till att nämndens beredning och ärendehantering ska kunna fungera på bästa möjliga sätt.

Kommunfullmäktige beslutade 2011-11-10 § 151 att uppdrag lämnas till kommunstyrelsen att skyndsamt genomföra en översyn av Miljö- och Byggnadsnämndens organisation och ansvarsområde.

Förslag har framförts att i nuläget inte förändra nämndens ansvarsområde – men i stället involvera fler i nämndens beslutsfattande. Ett sätt att göra detta är att förändra sammansättningen till sju ordinarie ledamöter och ändra antalet ersättare till tre. Vidare skulle presidiet kunna utökas med en ytterligare vice ordförande.

---

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att förändra miljö- och byggnadsnämndens organisation enligt följande:

- Sju ledamöter och tre ersättare – där ersättarna inte längre är personliga utan istället fungerar som ersättare för respektive majoritets- och oppositionsgrupp
- Förändra presidiet till ordförande och två vice ordförande

---

Bengt Johansson yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige enligt arbetsutskottets förslag.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Kommunfullmäktige beslutar

att förändra miljö- och byggnadsnämndens organisation enligt följande:

- Sju ledamöter och tre ersättare – där ersättarna inte längre är personliga utan istället fungerar som ersättare för respektive majoritets- och oppositionsgrupp
  - Förändra presidiet till ordförande och två vice ordförande
-



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
Miljö- och byggnadsenheten  
Personalenheten  
OKFS

KF § 21

KS/2012:288

### **Tillägg i arvodesbestämmelser för kommunalt förtroendevalda**

Förslag om ett utökat presidium i miljö- och byggnadsnämnden föreligger. Två funktioner som vice ordförande föreslås. Därmed måste också rubricerade bestämmelser kompletteras i bilaga 1, § 8.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att i arvodesbestämmelser för förtroendevalda, bilaga 1, § 8 införa 1:e vice ordförande och 2:e vice ordförande med arvode 10 % för båda funktionerna.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

\_\_\_\_\_

Kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

\_\_\_\_\_



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
Valpärmen  
Samtliga partigrupper  
OKFS

KF § 22

KS 2012:213

**Ordning för inkallande av ersättare**

När val av ersättare i styrelser och nämnder inte sker proportionellt, skall vid valet bestämmas den ordning i vilken de skall kallas till tjänstgöring.

---

Valberedningsnämndens förslag till kommunfullmäktige

att ersättare i nämnder och styrelser – där kommunfullmäktige själv bestämmer inkallelseordningen – skall inkallas till tjänstgöring i följande ordning:

I första hand inkallas för ordinarie ledamot respektive personliga ersättar och i andra hand en ersättare tillhörande samma politiska parti som respektive ordinarie ledamot.

Inom grupperingen nedan angivna ordning M-FpO-C-MP-KD-V-OP	att ersättare inträder i  M-FpO-C-MP-KD-V-OP
--	--

Inom gruppen S	S
-------------------	---

Inom gruppen FP	FP
--------------------	----

---

Kommunfullmäktige bifaller Valberedningsnämndens förslag.

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
Personalenheten  
Valpärm  
Ekonomienheten

KF § 23

KS 2012:314

**Fyllnadsval av 4 revisorer jämte val av ordförande och vice ordförande för kommunens räkenskaper och förvaltning för tiden 2012-2014**

Följande personer har av sagt sig sitt uppdrag som revisor: Jan W Kjellberg, Gunnar Persson, Marie Decker samt Inga Göransson.

Valberedningsnämnden lämnar inga förslag.

\_\_\_\_\_

Kommunfullmäktige bordlägger ärendet till nästa sammanträde.

\_\_\_\_\_



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
Personalenheten  
Valpärm  
Ekonomienheten

KF § 24

KS 2012:315

**Val av 1 + 1 revisor för Stiftelsen Orustbostäder för tiden 2012-2014**

Jan W Kjellberg har av sagt sig sitt uppdrag som revisor för Stiftelsen Orustbostäder.

Valberedningsnämnden lämnar inget förslag.

\_\_\_\_\_

Kommunfullmäktige bordlägger ärendet till nästa sammanträde.

\_\_\_\_\_



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
De valda  
Personalenheten  
Valpärmen  
Kommunstyrelsen  
Troman

KF § 25

KS 2012:316

**Fyllnadsval av 3 + 4 ledamöter och ersättare jämte val av ordförande och 1:e och 2:e vice ordförande för Kommunstyrelsen för tiden 2012-2014**

Följande personer har av sagt sig uppdraget som ledamot och ersättare i Kommunstyrelsen:

Ledamöter            Roger Hansson  
                          Gunilla Josefsson  
                          Anders Fröjdö

Ersättare             Kerstin Gadde  
                          Lotta Husberg  
                          Henrik Svedberg  
                          Agneta Melin

I övrigt har Ingrid Cassel begärt entledigande som uppdraget som 2:e vice ordförande.

Valberedningsnämnden föreslår

Ledamöter            Bengt Torstensson  
                          Lotta Husberg  
                          Kerstin Gadde

Ersättare             Alexander Hutter  
                          Bertil Olsson  
                          Hans Stevander  
                          Annelie Pettersson (ersättare för Veronica Almroth)

Ordförande            Ingrid Cassel  
1:e vice ordf         Bengt Johansson  
2:e vice ordf         Bengt Torstensson

---

Kommunfullmäktige bifaller Valberedningsnämndens förslag.

---





Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
De valda  
Miljö- och byggnadsnämnden  
Personalenheten  
Valpärmen  
Troman

KF § 26

KS 2012:317

**Val av 7 + 3 ledamöter och ersättare jämte val av ordförande och vice ordförande  
i Miljö- och byggnadsnämnden för tiden 2012-2014**

Valberedningsnämnden föreslår

Ledamöter	Bo Andersson Els-Marie Ragnar Birthe Hellman Lars Edström Kerstin Gadde Michael Relfsson Hans Stevander
Ersättare	Hans Pettersson Marie Hedberg Ulla Buhr
Ordförande	Bo Andersson
1:e vice ordf	Els-Marie Ragnar
2:e vice ordf	Kerstin Gadde

---

Kommunfullmäktige bifaller Valberedningsnämndens förslag.

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
De valda  
ÖFN  
Överförmyndarhandläggaren  
Personalenheten  
Valpärmen  
Troman

KF § 27

KS 2012:318

**Fyllnadsval av 2 + 1 ledamöter och ersättare i Överförmyndarnämnden jämte val av ordförande och vice ordförande för tiden 2012-2014**

Följande personer har av sagt sig sitt uppdrag som ledamöter och ersättare i Överförmyndarnämnden: Anders Fröjdö, Gilbert Winghamre samt Otto Jungermann. För övrigt har Agneta Gustavsson begärt entledigande från uppdraget som vice ordförande.

Valberedningsnämnden föreslår

Ledamöter	Anders Wingård Catarina Mellberg
Ersättare	Anders Fröjdö
Ordförande	Anders Wingård
Vice ordf	Catarina Mellberg

---

Kommunfullmäktige bifaller Valberedningsnämndens förslag.

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
De valda  
Stiftelsen Orustbostäder  
Personalenheten  
Valpärmen  
Troman

KF § 28

KS 2012:319

**Val av 5 + 5 ledamöter och ersättare i styrelsen för Stiftelsen Orustbostäder jämte val av ordförande och vice ordförande för tiden 2012-2014**

Valberedningsnämnden föreslår

Ledamöter	Nils-Erik Holmström Martin Göransson Stig Samuelsson Sven Olsson Jörgen Nielsen
Ersättare	Ann-Christine Olofsson Orvar Martinsson Mats Arvidsson Marie Hedberg Bo Nordberg
Ordförande	Sven Olsson
Vice ordf	Jörgen Nielsen

---

Kommunfullmäktige bifaller Valberedningsnämndens förslag.

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
De valda  
Personalenheten  
Valpärmen  
Troman

KF § 29

KS 2012:320

**Val av 5 + 5 ledamöter och ersättare i Valnämnden jämste val av ordförande och vice ordförande för tiden 2012-2014**

Anne-Marie Petersson och Lars-Åke Gustavsson har begärt entledigande från uppdragen som ordförande och vice ordförande i Valnämnden.

Valberedningsnämnden föreslår

Ordförande	Lars-Åke Gustavsson
Vice ordf	Anne-Marie Petersson

\_\_\_\_\_

Fullmäktige bifaller Valberedningsnämndens förslag.

\_\_\_\_\_



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:  
De valda  
Personalenheten  
Valpärm  
Troman

KF § 30

KS 2012:321

**Fyllnadsval av 2 + 2 ledamöter och ersättare i Valberedningsnämnden jämte val av ordförande och vice ordförande för tiden 2012-2014**

Följande personer har av sagt sig sitt uppdrag som ledamot och ersättare i Valberedningsnämnden: Gunilla Josefsson och Gunilla Svensson.

Ledamöter            Hans Pernervik  
                              Bo Andersson  
                              Stig Samuelsson  
                              Kristina Svensson  
                              Leif Apelgren  
                              Tore Svensson  
                              Anders Tenghede

Ersättare             Bertil Svensson  
                              Birgit Strömberg  
                              Johan Stein  
                              Johan Söderpalm  
                              Keith Johansson  
                              Sven Olsson  
                              Ulf Sjölander

I övrigt har Bo Andersson begärt entledigande från uppdraget som vice ordförande.

Valberedningsnämnden föreslår

Ledamöter            Anders Fröjdö  
                              Leif Apelgren

Ersättare             Inger Heimburger  
                              -

Ordförande           Hans Pernervik  
Vice ordf             Anders Fröjdö

---

Kommunfullmäktige bifaller Valberedningsnämndens förslag. Förslag på vakant ersättarplats presenteras vid nästa kommunfullmäktigemöte.

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:

De valda

Personalenheten

Valpärmen

Troman

KF § 31

KS 2012:322

**Val av 1:e samt 2:e vice ordförande i Kommunfullmäktige**

De tidigare valda har begärt entledigande från sina respektive uppdrag.

Kommunfullmäktige bifaller Valberedningsnämndens förslag.

1:e vice ordförande

Birgit Strömberg

2:e vice ordförande

Anders Fröjdö

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:

De valda

Personalenheten

Valpärmen

Troman

KF § 32

KS 2012:323

**Val av 1 ledamot + 1 ersättare i Fyrbodals förbundsdirektion**

De tidigare valda har begärt entledigande från sina respektive uppdrag.

Kommunfullmäktige bifaller Valberedningsnämndens förslag.

Ledamot            Ingrid Cassel

Ersättare           Bengt Torstensson

---



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:

De valda

Personalenheten

Valpärmen

Troman

KF § 33

KS 2012:324

**Val av 1 ledamot + 1 ersättare i Fyrbodals Gymnasiestyrelse**

De tidigare valda har begärt entledigande från sina respektive uppdrag.

Kommunfullmäktige bifaller Valberedningsnämndens förslag.

Ledamot            Ingrid Cassel

Ersättare            Bengt Torstensson

\_\_\_\_\_





Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:

De valda

Personalenheten

Valpärmen

Troman

KF § 34

KS 2012:325

**Val av 1 ombud + 1 ersättare i Västtrafik AB:s bolagsstämma**

De tidigare valda har begärt entledigande från sina respektive uppdrag.

Kommunfullmäktige bifaller Valberedningsnämndens förslag.

Ombud            Ingrid Cassel

Ersättare        Bengt Torstensson

\_\_\_\_\_



Kommunfullmäktige

2012-02-23

Exp:

De valda

Personalenheten

Valpärmen

Troman

KF § 35

KS 2012:326

**Val av 1 ledamot och 1 ersättare till Södra Bohuslän Turism AB:s bolagsstämma för tiden 2012-2014**

De tidigare valda har begärt entledigande från sina respektive uppdrag.

Kommunfullmäktige bifaller Valberedningsnämndens förslag.

Ledamot            Ingrid Cassel

Ersättare         Bengt Torstensson

\_\_\_\_\_