



Kommunstyrelsen

2013-02-13

Plats och tid	Kommunhuset, Henån, s-rum 1 2013-02-13 8:15-12:10		
Beslutande	Hans Stevander Bertil Olsson Kerstin Gadde Veronica Almroth Claes Nordevik Hans Pernervik Els-Marie Ragnar Bo Andersson Lars-Åke Gustavsson Anders Hygrell Bengt Johansson Anders TENGHED Sven Olsson		
Övriga deltagande	Se sidan 2		
Utses att justera	Hans Stevander		
Justeringens plats och tid	Kommunstyrelseförvaltningen, Henån, måndagen den 18 februari 2013 kl.16:00		
Sekreterare	Paragraf 26-46	
	Olof Borgmalm		
Ordförande		
	Lars-Åke Gustavsson		
Justerare		
	Hans Stevander		

BEVIS

	Justeringen har tillkännagivits genom anslag		
Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2013-02-13		
Datum för anslags uppsättande	2013-02-19	Datum för anslags nedtagande	2013-03-13
Förvaringsplats För protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen, Henån		
		
	Olof Borgmalm		



Kommunstyrelsen

2013-02-13

Övriga deltagare:

Roland Kindslätt, kommunchef

Olof Borgmalm, nämndsekreterare

Christer Hellekant, räddningschef § 26

Sven Petterson, näringslivsutvecklare § 26

Ronny Svensson, informatör § 26

Anders Asklund, förvaltningsområdeschef omsorg § 34

Jan Bertilsson, biträdande enhetschef södra Bohusläns polisenhet § 33

Alexander Hutter, ej tjänstgörande ersättare

Catarina Mellberg, ej tjänstgörande ersättare

Ulf Sjölander, ej tjänstgörande ersättare

Tomas Nyberg, ej tjänstgörande ersättare

Leif Apelgren, ej tjänstgörande ersättare

Keith Johansson, ej tjänstgörande ersättare

Kristina Svensson, ej tjänstgörande ersättare



Kommunstyrelsen

2013-02-13

2013-01-01 – 2014-12-31

Parti	Ledamot/ersättare	När- va- rande	Omröstningsprotokoll								
			Ks § 32			Ks §			Ks §		
			Ja	nej	avst	ja	nej	avst	Ja	nej	avst
S	o Hans Stevander			X							
S	o Lotta Husberg										
S	o Kerstin Gadde			X							
Fp	o Veronica Almroth		X								
Fp	o Claes Nordevik		X								
Fpo	o Hans Pernervik		X								
Fpo	o Els-Marie Ragnar		X								
M	o Martin Göransson										
M	o Lars-Åke Gustavsson		X								
M	o Anders Hygrell		X								
C	o Bengt Johansson		X								
C	o Johan Stein										
Mp	o Sven Olsson		X								
S	e Alexander Hutter										
S	e Bertil Olsson			X							
S	e Bengt Torstensson										
S	e Catarina Mellberg										
Fp	e Ulf Sjölander										
Fpo	e Michael Relfsson										
Fp	e Tomas Nyberg										
M	e Bo Andersson		X								
M	e Lisbeth Arff										
Kd	e Leif Apelgren										
Op	e Keith Johansson										
V	e Anders Tenghede		X								
Mp	e Kristina Svensson										
	Summa		10	3							



Kommunstyrelsen

2013-02-13

Exp:
Kommunchef
Bevakning

KS/2012:2853

§ 26

Förenkla helt enkelt - ett utvecklingsprojekt

Projektgruppen bestående av Christer Hellekant, Sven Petterson och Ronny Svensson informerar om projektet Förenkla helt enkelt.

Lars-Åke Gustavsson föreslår kommunstyrelsen besluta; att ge kommunchef i uppdrag att genom projektgruppen bestående av Christer Hellekant, Sven Petterson och Ronny Svensson fortsätta genomföra arbetet med projektet Förenkla helt enkelt samt att ge kommunchef i uppdrag att återrapportera till kommunstyrelsens arbetsutskott inom 6 månader.

Kommunstyrelsen beslutar

att ge kommunchef i uppdrag att genom projektgruppen bestående av Christer Hellekant, Sven Petterson och Ronny Svensson fortsätta genomföra arbetet med projektet Förenkla helt enkelt, samt

att ge kommunchef i uppdrag att återrapportera till kommunstyrelsens arbetsutskott inom 6 månader.



Kommunstyrelsen

2013-02-13

Exp:
Kommunfullmäktige

MBN/2012:2039, KS/2013:230

§ 27

Ändrad taxa från 2013 för prövning och tillsyn enligt miljöbalken.

Den nuvarande miljötaxan för prövning och tillsyn enligt miljöbalken är fastställd av kommunfullmäktige 2005-11-17, § 87.

Miljö- och Byggnadsnämnden har 2012-11-08, § 298 ändrat miljötaxan enligt konsumentprisindex för 2013.

Kommunernas rätt att ta ut avgifter allmänt sett framgår av 8 kap. 3b § kommunallagen. Miljöbalken i 27 kap. 1 § första stycket innehåller särskilda föreskrifter om avgifter för kommunernas verksamhet. Miljö- och byggnadsnämnden bör utöver den andel som skall skattefinansieras sträva efter full kostnadsfinansiering för tillsynen. Som ett led i detta arbete sker en fortlöpande översyn av miljöbalktaxan.

Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) har i maj 2012 tagit fram en ändrad taxa utifrån risk och erfarenhetsbedömning. Taxan är också möjlig att enbart användas för att korrigera avgiftsunderlaget för den nuvarande tillsynstaxan.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att föreslå kommunfullmäktige anta ändrad miljötaxa för prövning och tillsyn enligt Miljöbalken och Förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd som framgår av taxan och bilagorna 1 och 2 till detta beslut,

att taxan ska gälla under 2013, från det datum kommunfullmäktiges beslut vunnit laga kraft samt

att förvaltningschefen uppdras att vid nästföljande revidering av miljötaxan 2014, utreda förutsättningarna om restiden kan debiteras inom ramen för handläggningstiden.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att anta ändrad miljötaxa för prövning och tillsyn enligt Miljöbalken och Förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd som framgår av taxan och bilagorna 1 och 2 till Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2012-12-06 § 306, samt

att taxan ska gälla från 2013-04-01.



Kommunstyrelsen

2013-02-13

Exp:
Kommunfullmäktige

KS/2012:1618

§ 28

Antagande av Samarbetsavtal mellan Orust kommun och Södra Bohuslän Turism 2013-2016

Södra Bohuslän Turism har översänt Samarbetsavtal mellan Orust kommun och Södra Bohuslän Turism samt Affärsplan 2013 Södra Bohuslän Turism, inkomna 2013-01-07.

Ett tidigare förslag på avtal översändes i remiss inkomsten 2012-05-08, förslaget behandlades av kommunstyrelsen 2012-05-16 § 133, kommunstyrelsen beslutade att godkänna utformningen så här långt.

Organisationen har som uppgift att marknadsföra Stenungsund, Kungälv, Tjörn och Orust samt att utveckla och stärka områdets varumärke och besöksnäring. Organisationen ägs till 100 % av näringslivet genom andelar i Södra Bohuslänföretagens ekonomiska förening.

Befintligt avtal som godkändes av kommunfullmäktige 2008-08-28 § 128 upphör att gälla den 31 december 2012. Det nya avtalet gäller 1 januari 2013 – 31 december 2016.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna förslag på Samarbetsavtal mellan Orust kommun och Södra Bohuslän Turism AB 2013-2016.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna förslag på Samarbetsavtal mellan Orust kommun och Södra Bohuslän Turism AB 2013-2016.



Kommunstyrelsen

2013-02-13

Exp:
Kommunfullmäktige

KS/2007:94

§ 29

Förlängning av exploateringsavtal avseende fastigheten Hals 2:126, f.d. Hals 2:41

Kommunfullmäktige beslutade 2007-04-26 § 41 att godkänna exploateringsavtalet. 2007-06-18 tecknades ett exploateringsavtal som hade för avsikt att fördela kostnader för exploatering på fastigheten Hals 2:41. Avtalet tecknades mellan dåvarande exploatör dvs. Ellös fastighets AB och Skaftöhus AB som senare har ombildats till BJC Fastighets AB och Skaftöhus AB. Ett tillägg till avtalet tecknades 2011-05-10 att gälla till 2012-06-01.

Då upprustning/byggnation vad gäller anslutning till allmän väg 734, byggnation av busshållsplats på väg 734 samt trafikhöjande åtgärder på Halsvägen inte är åtgärdade är parterna överens om att avtalstiden skall förlängas till och med 2014-12-31, vilket innebär att väg, anslutning till väg 734 samt busshållsplats skall vara slutbesiktigad och godkänd senast 2014-12-31. Om inte slutbesiktning skett inom planerad tidsram kan, om skäl finns, detta avtal förlängas ytterligare om någon av parterna påkallar detta före avtalets utgång.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna avtal om förlängning av exploateringsavtal med BJC Fastighets AB och Skaftöhus AB.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna avtal om förlängning av exploateringsavtal med BJC Fastighets AB och Skaftöhus AB.



Kommunstyrelsen

2013-02-13

Exp:
Kommunfullmäktige

KS/2012:2778

§ 30

Godkännande av överenskommelse/ansökan om fastighetsreglering Röra-Äng 1:2 och Dalby 1:84 samt anvisande av medel

Säljaren av fastigheten Röra-Äng 1:2 kontaktade Orust kommun i september 2012 om att de var intresserade av att sälja. Överenskommelse/ansökan undertecknades av säljarna i november 2012. Säljarna var dock, enligt uppgift, inte medvetna om vad detta innebar och kontaktade Orust kommun ett par veckor senare när ärendet varit uppe för politisk behandling. Säljarna önskade att behålla del av fastigheten för eget bruk.

Utskottet för samhällsutvecklings föreslog 2012-12-12 § 200 kommunfullmäktige besluta att godkänna föreliggande överenskommelse/ansökan om fastighetsreglering för Röra-Äng 1:2 och Dalby 1:84, samt att för ändamålet anvisa 2 023 000 kronor inklusive fastighetsbildningskostnader genom upptagande av långfristiga lån.

Det bedöms som rimligt att säljaren kan behålla del av fastigheten Röra-Äng 1:2, ca 2 000 m², enligt bilaga daterad 2013-01-10, eftersom den del som är viktigast för framtida utveckling av bostäder finns med inom det område som överlättes till Orust kommun.

Bo Andersson förslår utskottet för samhällsutveckling besluta

att upphäva sitt beslut 2012-12-12 § 200 gällande godkännande av ansökan/överenskommelse gällande fastighetsreglering för Röra-Äng 1:2 och Dalby 1:84 samt visande av medel.

Bo Anderssons förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna ansökan/överenskommelse om fastighetsreglering för röra-Äng 1:2 och Dalby 1:84, undantaget ca 2 000 m² enligt bilaga daterad 2013-01-10, samt

att för ändamålet anvisa 1 970 000 kronor inklusive fastighetsbildningskostnader genom upptagande av långfristiga lån.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar enligt Bo Anderssons förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar



Kommunstyrelsen

2013-02-13

att godkänna ansökan/överenskommelse om fastighetsreglering för röra-Äng 1:2 och Dalby 1:84, undantaget ca 2 000 m² enligt bilaga daterad 2013-01-10, samt

att för ändamålet anvisa 1 970 000 kronor inklusive fastighetsbildningskostnader genom upptagande av långfristiga lån.



Kommunstyrelsen

2013-02-13

Exp:
Kommunfullmäktige

KS/2012:2957

§ 31

Medel för förstärkningsåtgärder längs Strandvägen i Henån

På uppdrag av förvaltningens mark- och exploateringsenhet har en översiktlig bedömning av möjliga geotekniska förstärkningsåtgärder längs Strandvägen i Henån genomförts. Med i bedömningen finns även en grov kostnadsbedömning av åtgärderna.

Det har genomförts utredningar längs Henån ett flertal gånger tidigare, vilka alla gemensamt pekar på behovet av förstärkningsåtgärder. Tydliga tecken på erosion finns i princip längs hela ån. Strandvägens nivå varierar från ca + 2.5 i norr till ca + 4.5 i söder. Samtliga av dessa har varit små och skett, till stora delar, i slänten mot ån. Skreden/rasen har endast till liten del drabbat marken bakom släntrönen. Under den senaste 5-årsperioden har ett flertal mindre ras/skred inträffat i ån.

Som underlag finns skrivelse daterad 2012-12-28 från kommunstyrelseförvaltningen.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att avsätta 600 000 kronor till ytterligare utredningar samt förstärkningsåtgärder i Henån på sträckan vid Statoil, enligt kartbilaga daterad 2012-11-19, samt

att även söka medel hos Myndigheten för Samhällsskydd och Beredskap (MSB).

Sven Olsson yrkar bifall till utskottets förslag.

Lars-Åke Gustavsson yrkar följande tillägg till utskottets förslag; att till ändamålet anvisa 600 tkr, medel att utgå från kommunstyrelsens anslag till förfogande.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

att avsätta 600 000 kronor till ytterligare utredningar samt förstärkningsåtgärder i Henån på sträckan vid Statoil, enligt kartbilaga daterad 2012-11-19, och

att till ändamålet anvisa 600 000 kronor, medel att utgå från kommunstyrelsens anslag till förfogande, samt

att även söka medel hos Myndigheten för Samhällsskydd och Beredskap (MSB).



Kommunstyrelsen

2013-02-13

Exp:
Kommunfullmäktige

KS/2012:2874

§ 32

Avslutande av tomt- och småhusköer samt bostadsrättssköer i Orust kommun

Kommunfullmäktige beslutade 1989-03-30 § 31 **att** anta bestämmelser för dels tomt- och småhusköer, dels bestämmelser för bostadsrättssköer daterade 1989-01-09, samt **att** bestämmelserna gäller fr.o.m. 1989-07-01.

Kommunfullmäktige beslutade 1990-11-15 § 165 **att** fastställa handpenningen vid försäljning av bostadsbyggnadstomt till 10 000 kronor.

Som underlag finns skrivelse daterad 2012-12-04 från kommunstyrelseförvaltningen.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2012-12-12 § 198, efter omröstning, **att** avsluta tomt- och småhusregler samt bostadssköer fr.o.m. 2013-03-01, och **att** i fortsättningen sälja framtida obebyggda kommunala tomter och övriga kommunala fastigheter (t.ex. gårdar) via mäklare som upphandlas vart tredje år, samt **att** ge i uppdrag till presidiet för utskottet för samhällsutveckling att till nästa beredning ta fram ett regelverk för hur kommunala tomter ska säljas.

Bo Andersson förslag till utskottet för samhällsutveckling

Utskottet för samhällsutveckling beslutar

att upphäva sitt beslut 2012-12-12 § 198, samt

att ge i uppdrag till förvaltningsområde samhällsutveckling att till nästa beredning ta fram ett regelverk för hur kommunala tomter ska säljas.

Hans Stevander yrkar avslag på att avsluta tomt- och småhusköerna och bostadsrättssköerna.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar enligt Bo Anderssons förslag.

Den socialdemokratiska utskottsgruppen reserverar sig mot beslutet.

Bo Anderssons förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att avsluta tomt- och småhusköer samt bostadsrättssköer, fr.o.m. 2013-03-01, och

att i fortsättningen sälja framtida obebyggda kommunala tomter och övriga kommunala fastigheter (t.ex. gårdar) via mäklare som upphandlas vart tredje år.



Kommunstyrelsen

2013-02-13

Utskottet för samhällsutveckling beslutar enligt Bo Anderssons förslag.

Den socialdemokratiska utskottsgruppen deltar inte i beslutet.

Bo Andersson, Sven Olsson, Bengt Johansson, Hans Pernervik och Anders Hygrell yrkar bifall till utskottets förslag.

Hans Stevander föreslår en modernisering av de tomt- och småhusköer samt bostadsrättskän vi har idag.

Ordföranden förklarar utskottets förslag antaget.

Omröstning begärs. Följande omröstningsförfarande fastställs.
”Den som röstar för utskottets förslag röstar ja”
”Den som röstar för Hans Stevanders förslag röstar nej”

Vid omröstningen avgavs 10 ja-röster och 3 nej-röster.
Av omröstningsprotokollet framgår hur varje ledamot röstade.

Kommunstyrelsens bifaller således utskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

att avsluta tomt- och småhusköer samt bostadsrättskän, fr.o.m. 2013-03-01, och

att i fortsättningen sälja framtida obebyggda kommunala tomter och övriga kommunala fastigheter (t.ex. gårdar) via mäklare som upphandlas vart tredje år.

Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp; Hans Stevander, Bertil Olsson och Kerstin Gadde reserverar sig mot beslutet till förmån för Hans Stevanders förslag.



Kommunstyrelsen

2013-02-13

KS/2013:227

§ 33

Samråd med Polisen

Biträdande enhetschef för södra Bohusläns polisenhet redogör för polisens lokala arbete.

Ärendet föranleder diskussion men inget beslut.



Kommunstyrelsen

2013-02-13

Exp:
Kommunfullmäktige

KS/2012:1464

§ 34

Kvartal 4 2012 - Redovisning av statistikrapport om gynnande beslut som inte har verkställts enligt SoL och LSS - Rapporteringsskyldighet till Socialstyrelsen (16 kap. 6 f SoL och 28 f-g § LSS)

Orust kommun skall, enligt Sveriges Kommuner och Landstings cirkulär 2006:35, till Socialstyrelsen och kommunens revisorer rapportera alla gynnande beslut om bistånd enligt 4 kap. 1 § socialtjänstlagen och beslut enligt 9 § LSS en gång per kvartal (lagändring 2008), som inte har verkställts inom tre månader från dagen för beslutet, beslut som har verkställts efter tre månader eller där det har skett avbrott i verkställigheten på nytt inom tre månader från dagen från avbrottet.

Kommunstyrelsen skall lämna en statistikrapport med oidentifierade uppgifter till Kommunfullmäktige.

Rapportering fjärde kvartalet 2012 - SoL och LSS

Verksamhetsområde	Antal beslut ej verkställda inom 3 mån	Beslut verkställt efter 3 mån	Tackat nej till erbjudande	Ansökan återtagen
Individ- & familjeomsorg	0			
Vård och omsorg	5	2	3(x)	1(x)
Handikappomsorgen	4			1

x) 1 ärende tackat nej och återtagit ansökan samt 1 ärende tackat nej 3 ggr.

Kvartalsrapporten har, enligt förvaltningsområdets skrivelse 14 januari 2013, skickats till Socialstyrelsen och kommunens revisor 17 januari 2013.

Kommunstyrelsen beslutade 2012-12-13 § 196 att vid varje kvartalsredovisning få en muntlig lägesrapport av förvaltningsområdeschefen om statistikrapporten för att få kännedom om Verksamheten för omsorgs verksamhetsområden.

Utskottet för omsorgs förslag till Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna statistikrapport för fjärde kvartalet 2012 för ej verkställda gynnande beslut och tidigare rapporterade beslut som har verkställts under kvartal 3 enligt 4 kap. 1 § och rapportering 16 kap. 6 f § SoL samt enligt 9 § och rapportering 28 f-g § LSS.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige



Kommunstyrelsen

2013-02-13

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna statistikrapport för fjärde kvartalet 2012 för ej verkställda gynnande beslut och tidigare rapporterade beslut som har verkställts under kvartal 3 enligt 4 kap. 1 § och rapportering 16 kap. 6 f § SoL samt enligt 9 § och rapportering 28 f-g § LSS.



Kommunstyrelsen

2013-02-13

Exp:
Förvaltningsområde samhällsutveckling
Ekonomienheten

KS/2012:1659

§ 35

Medelsanvisning till medfinansiering av gc-vägar i Orust kommun

Orust kommun ansökte hösten 2012 om medfinansiering av utbyggnad av gång- och cykelvägar (gc-vägar) på sträckan från ”Olssons skor – infarten till Lövåsvägen”, Henån samt sträckan ”från pendelparkeringen Svanesund – färjeläget”, Svanesund från Trafikverket.

Trafikverket beslutar 2012-12-11 att godkänna omfattning och principutförning av åtgärderna samt beslutar om preliminärt medfinansieringsbelopp med 150 000 kronor för sträckan i Henån samt 250 000 kronor för sträckan i Svanesund. Medfinansieringsbeloppet motsvarar normalt 50 % av den redovisade totalkostnaden i ansökan.

Bo Anderssons förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att till investeringsbudgeten anslå medel för utbyggnad av gc-vägar för sträckan ”Olssons skor – infarten till Lövåsvägen”, Henån samt sträckan ”från pendelparkeringen Svanesund – färjeläget”, Svanesund med 400 000 kronor.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar enligt Bo Anderssons förslag.

Hans Pernervik yrkar bifall till utskottets förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att till investeringsbudgeten anslå medel för utbyggnad av gc-vägar för sträckan ”Olssons skor – infarten till Lövåsvägen”, Henån samt sträckan ”från pendelparkeringen Svanesund – färjeläget”, Svanesund med 400 000 kronor.



Kommunstyrelsen

2013-02-13

Exp:
Förvaltningsområde samhällsutveckling

KS/2013:67

§ 36

Godkännande av överlåtelse av entreprenadavtal avseende slamsugning

Kommunstyrelsen beslutade 2005-08-10 § 102 att anta Slamservice Slamab AB, som entreprenör för slamsugning av slutna tankar, två- och trekammarsbrunnar inom hela kommunen samt internt transporter mellan kommunens reningsverk. Under hösten 2006 överläts, efter kommunens godkännande, entreprenadavtalet till Stenungsunds renhållnings AB (SRAB).

SRAB har under året sålt sina aktier i bolaget till Renova. Renova ägde sedan tidigare en tredjedel av SRAB. Övriga ägare var familjen Ottosson och Fraktkedjan Väst Anläggning AB som nu har sålt sina andelar till Renova. Renova ägs av kommunerna Ale, Göteborg, Härryda, Kungsbacka, Kungälv, Lerum, Mölndal, Partille, Tjörn, Stenungsund och Öckerö.

Renovas styrelse har beslutat att företaget endast ska bedriva verksamhet i ägarkommunerna. Kommunens avtal med SRAB är, med utnyttjande av optionerna, gällande till och med 2014-01-31. I och med att Renova inte längre får vara verksam utanför sina ägarkommuner har de sålt SRAB:s avtal med Orust kommun till Fraktkedjan Väst Anläggning AB. Det innebär att Fraktkedjan övertar insamlingen av hushållsavfallet på Orust från och med 2013-02-01.

För kommunens renhållningsabonnenter innebär ändringen ingenting. Fraktkedjan kommer att utföra sitt uppdrag med samma bilar och personal som SRAB idag använder under återstoden av entreprenaden d.v.s. till och med 2014-01-31.

Som underlag finns skrivelse daterad 2013-01-09 från kommunstyrelseförvaltningen.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna överlåtelse av Stenungsunds Renhållnings AB:s avtal med Orust kommun avseende slamsugning till Fraktkedjan Väst Anläggning AB från och med 2013-02-01.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna överlåtelse av Stenungsunds Renhållnings AB:s avtal med Orust kommun avseende slamsugning till Fraktkedjan Väst Anläggning AB från och med 2013-02-01.



Kommunstyrelsen

2013-02-13

Exp:

Förvaltningsområde samhällsutveckling

KS/2013:57

§ 37

Godkännande av byte av renhållningsentreprenör för insamling av hushållssopor

Kommunstyrelsen beslutade 2005-08-10 § 102 att anta Stenungsunds Renhållning AB (SRAB) som entreprenör för insamling av hushållssopor.

SRAB har under året sålt sina aktier i bolaget till Renova. Renova ägde sedan tidigare en tredjedel av SRAB. Övriga ägare var familjen Ottosson och Fraktkedjan Väst Anläggning AB som nu har sålt sina andelar till Renova. Renova ägs av kommunerna Ale, Göteborg, Härryda, Kungsbacka, Kungälv, Lerum, Mölndal, Partille, Tjörn, Stenungsund och Öckerö.

Renovas styrelse har beslutat att företaget endast ska bedriva verksamhet i ägarkommunerna. Kommunens avtal med SRAB är, med utnyttjande av optionerna, gällande till och med 2014-01-31. I och med att Renova inte längre får vara verksam utanför sina ägarkommuner har de sålt SRAB:s avtal med Orust kommun till Fraktkedjan Väst Anläggning AB. Det innebär att Fraktkedjan övertar insamlingen av hushållsavfallet på Orust från och med 2013-02-01.

För kommunens renhållningsabonnenter innebär ändringen ingenting. Fraktkedjan kommer att utföra sitt uppdrag med samma bilar och personal som SRAB idag har under återstoden av entreprenaden d.v.s. till och med 2014-01-31.

Som underlag finns skrivelse daterad 2013-01-08 från kommunstyrelseförvaltningen.

Utskottet för samhällsutvecklings förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna överlåtelse av Stenungsunds Renhållnings AB:s avtal med Orust kommun avseende insamling av hushållsavfall till Fraktkedjan Väst Anläggning AB från och med 2013-02-01.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna överlåtelse av Stenungsunds Renhållnings AB:s avtal med Orust kommun avseende insamling av hushållsavfall till Fraktkedjan Väst Anläggning AB från och med 2013-02-01.



Kommunstyrelsen

2013-02-13

Exp:
Förvaltningsområde samhällsutveckling
Förvaltningsområde lärande

KS/2011:2007

§ 38

Lätta byggnader vid Varekils förskole- och skollokaler

Det föreligger för skolans räkning, ett behov av en utbyggnad av Varekils skola. Behovet av yta varierar mellan förskola och skola år från år, så en flexibel lösning bör byggas inom snar framtid. Om man bygger en ny del som kopplar ihop de båda befintliga husen så skapar man just en sådan flexibel lösning. Det skulle också innebära att man inte behöver ha ett mottagningskök i förskolan.

Redan inför höstterminens start 2012 behövdes lokalyta för återgång av årskurs 6 för undervisning i Varekil – en lokalyta som fram till dess nyttjades av förskolans barn. För att ha plats för både år sex och förskoleavdelning behövdes en tillfällig modul till dess man byggt ut förskolan/skolan i Varekil.

Utskottet för lärande beslutade 2012-03-26 § 43, att överlämna ärendet till utskottet för samhällsutveckling för att utreda frågan om en om- och tillbyggnad av Varekils förskola/skola, med dels en långsiktig lösning samt även en lösning för det akuta lokalbehovet inför höstterminens start 2012, samt att ge verksamheten i uppdrag att även upprätta ett kostnadsförslag för en om- och tillbyggnad av Varekils förskola/skola.

Skolchefen för grundskola/tf verksamhetschef, informerade utskottet för lärande vid mötet 2012-08-27 att Varekils förskole- och skollokaler är i stort behov av renovering samt om önskemålet från verksamheten att bygga ihop de båda byggnaderna, vilket bland annat skulle underlätta leverans av måltider, möjlighet till hemkunskapssal och en mycket mer flexibel verksamhet. Denna lösning skulle resultera i stora vinster, såväl ekonomiskt som verksamhetsmässigt. Viss problematik behöver lösas snarast.

Utskottet för lärande beslutade 2012-08-27, § 109, att information skulle ges regelbundet om Varekils förskole- och skollokalers behov av renovering för att tidigt få information om problematiken ökar i omfattning.

Förvaltningsområdeschef Henrik Lindh har informerat om de omfattande mätningarna som gjorts gällande både förskole- och skollokalerna i Varekil. Varekils skola har ett tydligt behov av underhåll, dock bedöms skolan vara i relativt gott skick i förhållande till ålder och byggteknik.

En oberoende konsultfirma har använts för att gå igenom byggnaderna och översyn av vilka renoveringsåtgärder som är nödvändiga både på lång och kort sikt.



Kommunstyrelsen

2013-02-13

Förskolan är utan några större anmärkningar: det finns ingen mögelproblematik, utan är mer en byggnadsteknisk problematik med otätade brunnar/avlopp (vilket är orsaken till den jord/källar- lukt som upplevs). Mattor m.m. i våtutrymmen bör också åtgärdas.

För skolans del finns inte heller någon mögelproblematik: dåligt underhållen och rutten fasad och behov av fuktsäkrande åtgärder av golvkonstruktionen. De gränsvärden som uppmätts utgör ingen hälsorisk. Däremot får man se över möjligheten till annan placering för de enstaka lärare som uppvisat symptom och som omplacerades från Henåns skola till Varekil.

Konsultfirman har också konstaterat att det finns behov av att göra om golvkonstruktionen i skolan, vilket innebär ett större och mer omfattande arbete i och med att golven kommer att brytas upp, allt underlag ska bytas ut och sedan byggas upp med ett nytt tätskikt och isolering (skolans befintliga golv är byggt utifrån betongplatta, sjösand innehållande organiskt material som utjämnings- material, spånskiva och linoleummatta). Eftersom detta är ett omfattande arbete som kommer att påverka hela skolan, kommer det i början av 2013 att planeras för hur detta ska genomföras. Troligen innebär det att skolan under renoveringen, periodvis kommer att bedriva verksamheten i alternativa lokaler: lätta byggnader.

När arbetet är slutfört kommer skolan ha fått en rejäl uppfräschning både ut- och invändigt.

I tjänsteskrivelse daterad 2013-02-04 föreslår förvaltningsområdeschefen vissa åtgärder. Dessa innebär ett omfattande arbete som kommer att påverka hela skolan, vilket gör att skolan till viss del kommer att behöva bedriva verksamheten i lätta byggnader under renoveringen. Förvaltningsområde Lärande har gjort en beräkning av antal lätta byggnader och gör bedömningen att moduler för cirka 5 klassrum kommer att behövas från och med höstterminens start 2013. Ett politiskt beslut behövs fattas snarast för att starta upphandling av lätta byggnader. Åtgärderna planeras ske sektionsvis med start i juni efter skolavslutningen, och beräknas pågå under läsåret 2013/2014.

Utskottet för lärande beslutar

att ge Förvaltningsområdet Lärande i uppdrag att beräkna utrymmen för att kunna påbörja upphandling av lätta byggnader och arbeta fram ett beslutsunderlag snarast möjligt.

Utskottet för lärande föreslår Kommunstyrelsen besluta

Kommunstyrelsen beslutar

att ge Förvaltningsområdet Samhällsutveckling i uppdrag att omgående påbörja upphandling av lätta byggnader till Varekils skola med anledning av renovering av skolan.



Kommunstyrelsen

2013-02-13

Sven Olsson yrkar bifall till utskottets förslag.

Bengt Johansson föreslår kommunstyrelsen besluta; att ge Förvaltningsområde samhällsutveckling i uppdrag att förbereda en upphandling av lätta byggnader till Varekils skola, samt att ge Förvaltningsområde samhällsutveckling i uppdrag att förbereda renovering av Varekils skola.

Kommunstyrelsen beslutar

att ge Förvaltningsområde samhällsutveckling i uppdrag att förbereda en upphandling av lätta byggnader till Varekils skola, samt

att ge Förvaltningsområde samhällsutveckling i uppdrag att förbereda renovering av Varekils skola.



Kommunstyrelsen

2013-02-13

Exp:
Förvaltningsområde omsorg
Socialstyrelsen

KS/2013:81

§ 39

Ansökan om statsbidrag för Omvårdnadslyftet

Regeringen har beslutat om en satsning på utbildningen för personal inom äldreomsorgen och för år 2013 omfattas även personal som arbetar med personer med funktionsnedsättning av kompetenssatsningen.

Omvårdnadslyftet syftar, enligt förvaltningsområdets skrivelse 14 januari 2013, både till att stärka den grundläggande kompetensen för undersköterskor, vårdbiträden och habiliteringspersonal samt den kompetens som behövs för mer specialiserade uppgifter. Satsningen beräknas pågå under åren 2011, 2012, 2013 och 2014.

Huvudsyftet med satsningen är att stimulera huvudmännens långsiktiga arbete med att stärka kompetensen för personal inom äldreomsorgen och funktionshinderområdet och ge medarbetarna möjlighet att växa in sina yrkesroller.

Målet är att höja personalens kompetens och därmed medverka till att höja kvalitén inom äldreomsorgen.

Satsningen skall inte ersätta de utbildningsinsatser som redan pågår utan skall medverka till att förstärka pågående satsningar.

Målgruppen för satsningen är undersköterskor, vårdbiträden och habiliteringspersonal detta på grund av att dessa yrkesgrupper är nära dem som behöver vård och omsorg. Omvårdnadslyftet får även omfatta timanställda och vikarier.

Medlen söks och skall användas till utbildning som utgår från kurserna i det nya vård – och omsorgsprogrammet inom gymnasieskolan. Socialstyrelsen kommer att komplettera det befintliga kursutbudet med relevanta kurser för personal inom funktionshinderområdet.

Från år 2012 är det också möjligt att genomföra utbildningen för personal som arbetar med specialiserade uppgifter. Socialstyrelsen har gett anvisningar där det framgår vilka utbildningar som ger rätt till statsbidrag.

Statsbidraget storlek fördelas utifrån per kommun baserat på antalet invånare 80 år eller äldre per den 1 november 2012. För Orust kommun innebär detta 538 864 kronor år 2013.

Utskottet för omsorgs förslag till Kommunstyrelsen



Kommunstyrelsen

2013-02-13

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna ansökan om statsbidrag för Omvårdnadslyftet med 538 864 kronor

att översända ansökan till Socialstyrelsen.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna ansökan om statsbidrag för Omvårdnadslyftet med 538 864 kronor,
samt

att översända ansökan till Socialstyrelsen.



Kommunstyrelsen

2013-02-13

Exp:

Förvaltningsområde omsorg

KS/2013:92

§ 40

Delegeringsrätt för nyanställda handläggare som utför myndighetsutövning

Sociala omsorgsnämnden beslutade 2007-02-20 § 25 att beslutanderätten i nämndens delegeringsordning för nyanställda socialsekreterare och sociala omsorgshandläggare endast omfattas om att utreda och lägga förslag till beslut under sex månader från anställningsdatum

Förvaltningsområde omsorg föreslår, enligt skrivelse 14 januari 2013, nämnden att upphäva Sociala omsorgsnämndens beslut från 2007 och delegera till närmaste chef att göra en bedömning om nyanställda handläggare har kunskap och erfarenhet att besluta i ärenden gällande myndighetsutövning inom Förvaltningsområde omsorg.

Utskottet för omsorgs förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att delegera till närmaste chef att göra en bedömning om nyanställda handläggare har kunskap och erfarenhet att besluta i ärenden avseende myndighetsutövning inom Förvaltningsområde omsorg

att upphäva Sociala omsorgsnämndens beslut 2007-02-20 § 25.

Bertil Olsson yrkar bifall till utskottets förslag med följande tillägg; att i internkontrollplanen säkra att rätten att delegera mottagits av berörd chef och att denne har de kunskaper som krävs för att utöva sin delegeringsrätt.

Kommunstyrelsen beslutar

att delegera till närmaste chef att göra en bedömning om nyanställda handläggare har kunskap och erfarenhet att besluta i ärenden avseende myndighetsutövning inom Förvaltningsområde omsorg, och

att upphäva Sociala omsorgsnämndens beslut 2007-02-20 § 25, samt

att i internkontrollplanen säkra att rätten att delegera mottagits av berörd chef och att denne har de kunskaper som krävs för att utöva sin delegeringsrätt.



Kommunstyrelsen

2013-02-13

Exp:
Länsstyrelsen
Sökanden

KS/2012:2925

§ 41

Förslag om borgerlig vigselförrättare

I skrivelse 2012-11-15 samt i kompletterande skrivelse 2013-01-28 ansöker Anders Wennergren, Västra Frölunda om att från kommunens sida bli föreslagen som borgerlig vigselförrättare. Länsstyrelsen har i underrättelse 2012-12-18 gett kommunen tillfälle att inkomma med yttrande i ärendet, kommunen har beviljats anstånd till 2013-03-13.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att till Länsstyrelsen föreslå Anders Wennergren, Västra Frölunda, som borgerlig vigselförrättare.

Hans Stevander yrkar avslag på arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att till Länsstyrelsen föreslå Anders Wennergren, Västra Frölunda, som borgerlig vigselförrättare.

Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp; Hans Stevander, Bertil Olsson och Kerstin Gadde reserverar sig mot beslutet.



Kommunstyrelsen

2013-02-13

§ 42

Kollektivtrafik - Förändringar i busstrafiken

Västtrafik har föreslagit förändringar i busstrafiken som berör Orust.

Kommunstyrelsen beslutar

att ställa sig bakom skrivelse från Fyrbodals kommunalförbund daterad 2013-02-11 angående lågfrekventa busslinjer adresserad till Kollektivtrafiknämnden, Västra Götalandsregionen.



Kommunstyrelsen

2013-02-13

KS/2013:224

§ 43

Anmälan av beslut fattade med stöd av Kommunstyrelsens delegeringsordning 2011-01-12 – Förvaltningsområde omsorg - Januari 2013 - Sekretess

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordföranden och tjänstemän enligt en delegeringsordning som styrelsen har antagit. Dessa beslut skall redovisas till styrelsen. Redovisningen innebär inte att Kommunstyrelsen kan ompröva eller fastställa besluten. Däremot står det styrelsen fritt att återkalla lämnad delegering.

Beslutsunderlag - Sekretesshandlingar enligt Offentlighets- och sekretesslagen kap. 26 § 1.

Individ- och familjeomsorgen - Försörjningsstöd, behandlingsinsatser, familjerätt m.m. enligt lista nr 11/2012.

Handikappomsorgen - LSS- insatser enligt lista nr 10/2012.

Vård och omsorg - Korttidsboende, dagverksamhet, bifall hjälp i hemmet, särskilt boende, växelvård, ledsagning m.m. enligt lista nr 11/2012.

Anmälan läggs till handlingarna.



Kommunstyrelsen

2013-02-13

§ 44

Anmälan om inkomna skrivelser

Uppföljning av folkhälsoavtalet 2012

22 januari 2013, Folkhälsorådet Orust
(KS/2013:179)

Förbundsdirektionen Protokoll – Fyrbodals kommunalförbund

Protokoll direktionsmöte 2012-12-06

(KS/2013:144)

Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2012-08-23 § 186

Antagande av reviderad Tillsynsplan enligt Lag SFS 2003:778 om skydd mot olyckor (LSO) och Lag SFS 1988:868 om Brandfarliga och explosiva varor (LBE) för tiden 2012-09-01 - 2014-12-31

(KS/2013:86)

Energimyndighetens beslut 2013-01-14

Orust kommun beviljas 560 000 kr för att genomföra projektet Energi- och klimatrådgivning – Orust kommun under tiden 2013-01-01 – 2014-12-31

(KS/2012:2703)

Anmälan läggs till handlingarna.



Kommunstyrelsen

2013-02-13

KS/2013:23

§ 45

Anmälan om beslut fattade med stöd av delegering**Kommunstyrelsens utskott**

KS/2013:21 002

Beslut fattade vid sammanträde
KSAU 2013-01-16 och 2013-01-30,
KSUO 2013-01-29, KSUL 2013-01-28,
KSUS 2013-01-23

Färdtjänst

Beslut om färdtjänst enligt förteckning 2013-01-08

KS/2013:35 002

Personalärenden

Enligt löpnummer 100-196

KS/2013:22 023

Mark och planering/upplåtelser och överlåtelser/ Gatu- och VA-verksamhet

Kompletterande avtal om inkoppling till det
Allmänna spillvattennätet enligt diarienummer:
KS/2012:2454, KS/2012:2580, KS/2012:2397

Skollagen

Beslut om avsteg från fastställda upptagningsområden

KS/2011:918-606

Skolskjuts

Beslut gällande skolskjuts enligt diarienummer:
KS/2013:10, KS/2013:38, KS/2012:2381, KS/2013:11

KS/2013:23 002

Anmälan läggs till handlingarna.



Kommunstyrelsen

2013-02-13

KS/2012:2615

§ 46

Information om Henåns skola

Kommunchef informerar på sammanträdet.

Informationen läggs till handlingarna.
