



Utskottet för samhällsutveckling

2012-06-20

Plats och tid Kommunhuset, Henån, s-rum 5 2012-06-20 08:15-14.30

Beslutande Bo Andersson  
Els-Marie Ragnar  
Bengt Johansson  
Kerstin Gadde  
Hans Stevander

Övriga deltagande Se sidan 2

Utses att justera Kerstin Gadde

Justeringens plats och tid Kommunstyrelseförvaltningen, Henån  
Måndag 25 juni, kl. 17.00

Sekreterare ..... Paragraf 87 - 104  
Elisabeth Martinsson

Ordförande .....  
Bengt Johansson

Justerare .....  
Kerstin Gadde

---

**BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Utskottet för samhällsutveckling

Sammanträdesdatum 2012-06-20

Datum för anslags uppsättande 2012-06-26 Datum för anslags nedtagande 2012-07-18

Förvaringsplats För protokollet Kommunstyrelseförvaltningen, Henån

.....  
Elisabeth Martinsson



Utskottet för samhällsutveckling

2012-06-20

Övriga deltagare:

Roland Kindslätt, verksamhetschef

Elisabeth Martinsson, sekreterare

Emma Carlsson, ekonom, § 84

Perolof Melin, fastighetsingenjör, §§ 86-87

Annika Carlén, mark- och exploateringschef, §§ 88-92

Rickard Karlsson, planchef, §§ 92-96

Boo Widén, konsult, § 93

Christer Hellekant, räddningschef, § 97

Anita Nystrand, fritidskonsulent, § 98

Anders Bertrandsson, kulturutredare, §§ 98-99

Leif Apelgren, ej tjugers

Alexander Hutter, ej tjugers



Utskottet för samhällsutveckling

2012-06-20

Exp: Verksamheten för samhällsutveckling

KS/2012:1816

§ 84

**Prognos 2/2012 - Verksamheten för samhällsutveckling**

Verksamhetschef Roland Kindslätt och ekonom Emma Carlsson redovisar prognos II – 2012.

Kommunstyrelsen beslutade 2012-06-13 § 164 bl.a. att uppdrag till förvaltningen att inom ramen för inriktningsbudgeten fördela och internt balansera kostnaderna för kost- och lokalvårdsverksamheten, samt att verksamheten för samhällsutveckling återkommer med handlingsplan på hur fjärrvärmesatsningen ska nå ett nollresultat.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar

att ställa sig bakom kommunstyrelsens beslut 2012-06-13 § 164 , samt

att ge verksamheten för samhällsutveckling i uppdrag att under 2012 komma i balans med de verksamheter som har underskott.

---



Utskottet för samhällsutveckling

2012-06-20

Exp: Kommunfullmäktige

KS/2012:1830

§ 85

**Investering för pendelparkering i Svanesund**

Förslag till investering föreligger.

Verksamhet:	741 Kollektivtrafik
Projekt:	Pendelparkering i Svanesund
Beräknad utgift:	180 500 kronor

Bo Andersson föreslår kommunfullmäktige besluta

att bevilja den föreslagna investeringen, medel för ändamålet 180 500 kronor att finansieras inom den av kommunfullmäktige fastställda upplåningsramen och finansieringsbudgeten.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar

enligt Bo Anderssons förslag.

---



Utskottet för samhällsutveckling

2012-06-20

Exp: Kommunfullmäktige

KS/2011:462

§ 86

**Utökad ram för framtagande av programhandlingar för Ellös skola**

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2012-04-25 § 60 att ge verksamheten för samhällsutveckling i uppdrag att ta fram underlag för upphandling av projektering, enligt alternativ 1 (högstadiabyggnaden).

Alternativ 1 innebär en ombyggnad för högstadiabyggnaden till en ändamålsenlig F-6 skola. För att ta fram programhandlingar för detta krävs ett anslag om 950 000 kronor. Med den nya ramen kan man ta fram programhandlingar för upphandling av en totalentreprenad.

Els-Marie Ragnar föreslår kommunfullmäktige besluta

att bevilja 950 000 kronor för framtagande av programhandlingar för ombyggnad av Ellös högstadieskola till en ändamålsenligt F-6 skola, samt att finansiering sker genom upptagande långfristigt lån.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar

enligt Els-Marie Ragnars förslag.

---



Utskottet för samhällsutveckling

2012-06-20

Exp: Verksamheten för samhällsutveckling

KS/2012:1488

§ 87

**Henåns skola, rapport**

Perolof Melin, fastighetsingenjör, redogör för ärendet.

Representanter från verksamheten för samhällsutveckling m.fl. har haft möte med NCC den 14 juni 2012. Vid mötet bildades en styrgrupp för att åtgärda de ställen som AK-konsult hittat brister vid. Bristerna ska vara åtgärdade innan skolstart till hösten och innan dess ska även fasaden gås över.

NCC kommer att köpa en egen utrustning, motsvarande den som AK-konsult har, för att kunna kontrollera fukthalter i skolan.

Beslut finns att ytterligare provtagningar ska utföras av AK-konsult och även en kapacitetsmätning av ventilationen ska göras samt ljudmätningar i, främst, allmänutrymmen.

NCC tar på sig att åtgärda de brister som finns. Allt beräknas vara klart till skolstart.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar

att ge verksamheten för samhällsutveckling i uppdrag att återkomma med kontinuerlig information om provanalys och vidtagna åtgärder, samt

att i styrgruppen för Henåns skola ingår, från utskottet för samhällsutveckling, ordförande Bengt Johansson och vice ordförande Kerstin Gadde.

---



Utskottet för samhällsutveckling

2012-06-20

Exp: Verksamheten för samhällsutveckling

KS/2010:19

§ 88

**Uppdrag att sälja Kåringön 1:1, småskolan**

Orust kommun har sedan 1999 ägt marken Kåringön 1:1, förvärvat av Statens Fastighetsverk.

På marken finns bl.a. hus 141 "småskolan" som enligt utredning funnits i kommunens ägo ännu längre. Kommunens ägande av småskolan har tidigare varit ifrågasatt och efter utredning meddelades i brev 2010-09-07 att man för närvarande avvaktar med försäljning av kommunens fastigheter.

Som ett led i beslutet om att sälja av fastigheter som inte används för någon kommunal verksamhet kan detta hus vara aktuellt för försäljning.

Byggnaden ingår i ett större markinnehav och fastighetsreglering måste ske vid försäljning.

Bengt Johansson föreslår att utskottet för samhällsutveckling besluta

att ge i uppdrag till verksamheten för samhällsutveckling att försälja Kåringön 1:1, hus 141, småskolan på öppna marknaden, och

att anlita en fastighetsmäklare för försäljningen, samt

att fastigheten ska avstyckas i husliv med möjlighet att teckna trädgårdsavtal.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar

enligt Bengt Johanssons förslag.

---



Utskottet för samhällsutveckling

2012-06-20

Exp: Kommunfullmäktige

KS/2012:1839

§ 89

**Investering för gång- och cykelväg, Tönsäng-Tuvesvik**

Under 2012 - 2013 skall Trafikverket rusta upp väg 747 mellan Tönsäng och Tuvesvik. I samband med upprustningen skall Orust kommun bygga ut kommunala vatten- och avloppsledningar samt gång- och cykelväg. Gång- och cykelvägen skall ägas av Trafikverket som kommer att stå för framtida drift och underhållskostnader. Orust kommun tar halva investeringskostnaden, dvs. 2 750 tkr.

Gång- och cykelvägen är beräknad till en kostnad om 5,5 miljoner totalt varav Trafikverket bidrar med 50 %.

Förslag till investering föreligger

Verksamhet:	244 Gång- och cykelvägar
Projekt:	GC-väg, Tönsäng – Tuvesvik
Beräknad utgift:	2 750 tkr

Bo Andersson föreslår kommunfullmäktige besluta

att bevilja den föreslagna investeringen, medel för ändamålet 2 750 tkr att finansieras inom den av kommunfullmäktige fastställda upplåningsramen och finansieringsbudgeten.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar

enligt Bo Anderssons förslag.

---





Utskottet för samhällsutveckling

2012-06-20

Exp: Kommunfullmäktige

KS/2012:1820

§ 90

**Beslut om försäljning av två stycken tomter på fastigheten Käringön 1:1**

Orust kommun äger fastigheten Käringön 1:1 där det finns möjlighet att stycka av två stycken tomter enligt detaljplan. Detaljplanen medger bostäder i kombination med verksamheter för tomt 13 samt flerbostäder för tomt 15.

Ett fastställt pris taget av kommunfullmäktige 2004-08-26 § 63 finns för tomterna 1-5 samt tomt 6– 12. För tomterna nr 13 och 15 togs ett beslut av kommunfullmäktige 2006-05-18 § 37 att avvakta med försäljning av resterande tomter.

Efter en förfrågan från en företagare på Käringön om att få köpa en av tomterna togs ett beslut om att inte sälja i kommunstyrelsens arbetsutskott med hänvisning till tidigare beslut 2006-05-18.

Els-Marie Ragnar föreslår kommunfullmäktige besluta

att upphäva beslut taget av kommunfullmäktige 2006-05-18 § 37 om att avvakta med försäljning av resterande tomter, och

att upphäva beslut taget av kommunfullmäktige 2004-06-30 § 91 om priset på tomterna på Käringön, och

att sälja tomterna 13, bostadshus i kombination med verksamhet, och 15, flerbostadshus, på fastigheten Käringön 1:1 på öppna marknaden till högstbjudande, samt

att anlita fastighetsmäklare för försäljningen.

Kerstin Gadde yrkar på avslag.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar

enligt Els-Marie Ragnars förslag.

---

Den socialdemokratiska gruppen, genom Kerstin Gadde, reserverar sig mot beslutet.

---



Utskottet för samhällsutveckling

2012-06-20

Exp: Kommunstyrelsen

KS/2008:600

§ 91

**Försäljning av Fattiggårdsområdet, Mollösund, Ocean Group**

Arbetsutskottet beslutade 2009-09-30 § 137 att inte försälja hela området, utan Ocean Group får precisera vilken del av området de behöver för sin verksamhet, så överlåter kommunen detta.

Arbetsutskottet beslutade 2009-09-30 § 171 att entomtsbestämmelse skall gälla för företagets kommande fastighet, och att för infrastruktur gäller normalavtal med kommunen, samt att övriga frågor löses i exploateringsavtal, som skall tecknas med kommunen.

Ocean Group har i skrivelse daterad 2009-11-09 inkommit med förslag gällande byggnation för företagets verksamhet.

Orust kommun och Ocean Group har haft ett flertal möten med planavdelningen m.fl. under 2010 och 2011. Mötena resulterade i ett förslag från Ocean Group om att få teckna tomträttsavtal på området. I avtalet skulle bostadsrättsinnehavarna förbinda sig till att hyra ut ett visst antal veckor per år. I ett tomträttsavtal kan man inte ställa dessa villkor så något avtal blev aldrig tecknat. I och med personalbyte på planavdelningen har diskussionen med Ocean Group avstannat.

Kerstin Gadde föreslår kommunstyrelsen besluta

att inte sälja eller teckna tomträttsavtal på Fattiggårdsområdet till Ocean Group i nuvarande läge, samt

att beslut tagna i kommunstyrelsens arbetsutskott 2009-09-30 § 137 och 2009-11-11 § 171 upphör att gälla.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar

enligt Kerstin Gaddes förslag.

---



Utskottet för samhällsutveckling

2012-06-20

KS/2012:40

§ 92

**Informationsfrågor - Verksamheten för samhällsutveckling**

- Eventuellt köp av Henån 1:102 (Annika Carlén)
  - Eventuellt markbyte vid Orust Ridklubb (Annika Carlén)
  - Försäljning av del av fastigheten Mollösund 5:398, skifte 3, till privatperson (Annika Carlén)
  - Servitut vid badplatsen i Ellös (Annika Carlén)
  - Malön 1:28, 1:43 (Rickard Karlsson)
  - Eventuellt köp av Röra-Äng 1:2/planläggning (Rickard Karlsson)
  - Vindbruksplan (Rickard Karlsson)
  - Vägar i Slussen (Rickard Karlsson)
  - Planbesked Karingön 1:265 (Rickard Karlsson)
-



Utskottet för samhällsutveckling

2012-06-20

KS/2011:241

§ 93

**Godkännande av detaljplan för Kungsviken, Orust kommun, för utställning**

Samrådshandlingar för Kungsvikens detaljplan har tidigare varit utsänd för samråd. Inkomna yttranden har kommenterats i samrådsredogörelsen.

Syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar för en va-sanering av Kungsviken, att skapa utvecklingsförutsättningar för bostäder och verksamheter och ge ett tidsenligt instrument för reglering av bebyggelseutvecklingen samt att ge ett bra stöd i ambitionen att skydda samhällets kulturhistoriska värden.

Bo Andersson föreslår att utskottet för samhällsutveckling beslutar

att godkänna upprättat planförslag, daterat maj 2012, för utställning enligt plan- och bygglagen 5 kap 23 1, samt

att hos länsstyrelsen ansöka om upphävande av gällande förordnande enligt 113 § BL i de delar som anges på karta upprättad 2012-06-20.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar

enligt Bo Anderssons förslag.

---



Utskottet för samhällsutveckling

2012-06-20

KS/2011:715

§ 94

**Godkännande av detaljplan rörande Mollösund 5:411 m.fl. fastigheter, Orust kommun, Västra Götalands län, för granskning**

Detaljplanen har varit föremål för samråd under tiden 7 juli -28 augusti 2011. Under samrådstiden inkom 4 yttranden som kommenteras i samrådsredogörelsen.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra bibehållande och utbyggnad av befintlig industribyggnad samt utöka byggrätt för närliggande bostadsfastighet.

Bo Andersson föreslår utskottet för samhällsutveckling besluta

att godkänna den, den 20 maj 2012, upprättade detaljplanen för granskning enligt plan- och bygglagen 5 kap 18 §.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar

enligt Bo Anderssons förslag.

---



Utskottet för samhällsutveckling

2012-06-20

KS/2010:1165

§ 95

**Antagande av ändring av detaljplan för del av Svanesund 2:2, gruppboende**

Detaljplanen har varit föremål för samråd under perioden 26 april – 18 maj 2012.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra en liten utökning av byggrätten.

Bo Andersson föreslår utskottet för samhällsutveckling besluta

att anta den, den 19 mars 2012, upprättade planändringen enligt 5 kap 27 1 plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

Utskottet för samhällsutveckling beslutar

enligt Bo Anderssons förslag.

---



Utskottet för samhällsutveckling

2012-06-20

Exp: Kommunfullmäktige

KS/2010:670

§ 96

**Investering för renovering av bl.a. murar vid Ålgårds kvarn**

Kommunen startade under förra året en restaurering av Ålgårds kvarn och såg. Projektet finansieras av kommunen och av byggnadsvårdsbidrag från länsstyrelsen. Byggnaderna klassas som särskilt värdefulla kulturhistoriska byggnader och får enligt lag inte förvanskas. Särskilt kvarnbyggnaden hade akuta skador på bärande bjälkar och stolpar, framförallt på grund av sprutande vatten från kollapsad turbin och sönderrostat turbinrör. Förutom att åtgärda akuta skador är syftet med projektet att skapa förutsättningar för en positiv utveckling av Ålgård och omgivande landsbygd. Platsen har en stor potential att utvecklas till ett besöksmål och hysa en rad olika verksamheter såsom turism, hantverk, trädgård, kultur, naturskola samt - inte minst - kvarn och såg.

Förra sommaren renoverades golvbjälklaget och bärande stolpar i kvarnbyggnaden. I vintras revs mellanbyggnaden och fasader började återställas på kvarn och sågverk. I februari/mars lyftes sönderrostade turbin- och turbinrör bort och rännan mellan byggnaderna rensades på skrot och bråte. För att kunna göra arbetet stängdes vattenflödet av. I samband med detta togs kontakt med lokala företag för att ordna ett nytt utloppsrör och nödvändiga förstärkningar. Kommunen var tydlig med att arbetet skulle utföras snarast för att inte skapa problem med för högt vattenstånd i samband med vårbruket runt sjön. Arbetet försenades med närmare en månad, trots upprepade påtryckningar, vilket tyvärr ledde till onormalt högt vattenstånd och uppretade markägare.

När arbetet var klart och vattnet släpptes på för fullt visade det sig att vattenmassorna snabbt underminerat murarna vid kvarn- och sågverksbyggnaderna. Vattnet som släpptes på motsvarade ett något större flöde än det som sammantaget kommit ut ur turbinerna tidigare. Uppenbarligen klarade inte de gamla murarna denna belastning. För att kunna släppa på ett större flöde igen och säkra byggnaderna måste en kanal mellan byggnaderna gjutas och murarna restaureras. Även vattenmagasinet och eventuellt inloppskanalen ovanför samt stenmurarna runt om vattenmagasinet måste förstärkas för att klara påfrestningarna i framtiden.

En viktig förutsättning för att Ålgård kan utvecklas till en resurs för bygden och övriga ön är att få igång vattenkraften igen. Det går att få ut 200-250 000 kWh/år vilket innebär hushållsel upp till ca 50 villor. Med ett elpris inklusive gröna elcertifikat på ca 65 öre efter skatt innebär det en inkomst upp till ca 165 000 kronor per år från anläggningen. Den restaurering av murar och anläggande av utloppskanal etc. som nu krävs är en förutsättning och ett första steg för att senare installera en turbin för tillvaratagande av vattenkraften. Innan en ny turbin kan installeras behöver också en vattendom tas fram. En vattendom fastställer bl.a. hur mycket vatten som får eller måste tappas ut, inom vilka nivåer sjön skall ligga och under vilka tider nivåerna skall gälla.



Utskottet för samhällsutveckling

2012-06-20

Frågan om framtagande av vattendom samt installation och förvaltning av vattenkraft föreslås tas i ett senare beslut.

Det skall också förtydligas att ovanstående åtgärder för att säkra grundmurar och anlägga utloppskanal bör ses om första steg i ett projekt för att återskapa vattenkraften. Även om vattenkraften är en del i helheten i att bevara och utveckla Ålgård bör byggnadsvårds- och vattenkraftsprojektet utgöra separata investeringar och budgetar.

Åstadkomma nödvändiga förstärknings- och anläggningsåtgärder för att kunna återskapa vattenkraften samt bevara kulturhistoriskt värdefulla byggnader vid Ålgårds kvarn- och såg.

Förslag till investering föreligger

Verksamhet:	737 Övriga fastigheter
Projekt:	Renovering av bl.a. murar vid Ålgårds kvarn
Beräknad utgift:	1 350 tkr

Utskottet för samhällsutveckling förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja den föreslagna investeringen, medel för ändamålet 1 350 tkr att finansieras inom den av kommunfullmäktige fastställda upplåningsramen och finansieringsbudgeten.

\_\_\_\_\_

Paragrafen justeras omedelbart.

\_\_\_\_\_





Utskottet för samhällsutveckling

2012-06-20

Exp: Kommunfullmäktige

KS/2012:1751

§ 97

**Antagande av Handlingsprogram enligt LSO och Lednings- och informationsplan enligt LEH för mandatperioden 2011-2014**

Enligt lag (SFS 2003:998) om Skydd mot olyckor skall kommunfullmäktige för varje mandatperiod anta ett Handlingsprogram för det skadeförebyggande och skadeavhjälpande arbetet.

Enligt (SFS 2006:544) lag om kommuner och landstings åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap skall kommuner och landsting för varje mandatperiod fastställa en Lednings- och informationsplan.

Orust kommun har genom etablerandet av enheten för skydd och säkerhet och i föreliggande dokumentation visat att man prioriterar säkerhetsarbetet i enlighet med regeringens riktlinjer till Myndigheten för Samhällsskydd och beredskap (MSB).

Kommunens målsättning är att handlingsprogram och lednings- och informationsplan skall antas av kommunfullmäktige under första halvåret varje ny mandatperiod. Beroende på att MSB:s riktlinjer för risk- och sårbarhetsanalysen var mycket försenat, samt kommunens arbete med STYREL var detta, i likhet med en majoritet av landets kommuner, inte möjligt.

Handlingsprogrammet är baserat på kommunens övergripande risk- och sårbarhetsanalys antagen av Kommunfullmäktige för mandatperioden, samt på lagstiftningens krav avseende såväl skadeförebyggande som skadeavhjälpande arbete enligt Lag om skydd mot olyckor. Handlingsprogrammet syftar till att peka ut kommunens mål för att minimera risker som kan leda till räddningsinsats, hur det skadeförebyggande arbetet skall prioriteras och genomföras samt organisationen för att genomföra räddningsinsats snabbt, säkert och effektivt under mandatperioden .

Lednings och informationsplanen syftar till att utgöra ett styrdokument för kommunens beredskap och ledningsorganisation i första hand vid en extraordinär händelse, med även vid andra händelser där behovet av en förstärkt lednings- och informationsresurs föreligger. Planen fastställer även hur krisledningsorganisationen skall övas och utbildas, men även riktlinjer för kriskommunikation.

Genom antagande av handlingsprogram och lednings- och informationsplan fastställer kommunfullmäktige betydelsen av:  
ett effektivt skadeförebyggande och skadebegränsande arbete,  
en hög kvalitetssäkrad beredskap med en behovsanpassad krisledningsorganisation kopplad till kommunens geografiska områdesansvar,  
en väl fungerande kommunikation och informationsstruktur i normal verksamhet, räddningstjänst, vid extraordinära händelser eller svåra påfrestningar som påverkar hela eller delar av kommunens verksamheter.



Utskottet för samhällsutveckling

2012-06-20

Kerstin Gadde föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta Orust kommuns Handlingsprogram enligt Lag om Skydd mot olyckor (SFS 2003:778), och

att anta Orust kommuns Lednings- och informationsplan enligt Lag om kommuners och landstings åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap (SFS 2006:544), samt

att beslut från kommunfullmäktige 2008-02-28 § 14 upphör att gälla.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar

enligt Kerstin Gaddes förslag.

---



Utskottet för samhällsutveckling

2012-06-20

Exp: Orust Folkdansgille

KS/2012:73

§ 98

**Bidrag till resa till New Sweden, Maine, USA**

Midsommar 2004 gästade Orust Folkdansgille New Sweden, Maine, USA. Inbjudan hade förmedlats av ättlingar till utvandrare från Myckleby. Dansarna och spelmännen fick ett fantastiskt mottagande och förutom invånarna i New Sweden hade många svenskättlingar kommit resande från andra delar av USA.

Uppträdandet blev mycket populärt och New Sweden-bornas intresse för Sverige och Bohuslän ökade. Flera av dem har besökt Sverige för att söka sina rötter.

Orust Folkdansgille har sedan dess haft en stående inbjudan att återkomma. Ett par gånger har resa planerats men inte kunnat fullföljas på grund av ekonomiska skäl.

Nu tillåter Orust Folkdansgilles ekonomi att det kan bli en resa av och avresan sker den 19 juni för att uppträda på deras 142:dra midsommarfirande.

Orust Folkdansgille hoppas på att Orust kommun ska kunna hjälpa till med en del av de kringkostnader som blir i samband med resan. Bl.a. gäller det den chartrade bussen i USA (23 000 kronor) och hyran för extra träningslokal (4 000 kronor).

Folkdansgillet hoppas även att Orust kommun kan skicka med informationsmaterial, små svenska flaggor och presenter att överlämna vid deras uppvisningar, för att göra lite PR för vår kommun och vårt land.

Kerstin Gadde föreslår utskottet för samhällsutveckling besluta

att avslå ansökan då det inte finns något bidrag i de fastställda bidragsnormerna som tillåter resebidrag.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar

enligt Kerstin Gaddes förslag.

---



Utskottet för samhällsutveckling

2012-06-20

KS/2012:1605

§ 99

**Beslut om utdelning av Orusts Sparbanks Kulturstipendium 2012**

Kulturpriset fördelas efter ansökan till enskilda kommuninvånare från Orust som stöd inom det kulturella verksamhetsområdet. Stöd kan utgå till utbildning, studieresor, utställningar, framställning av litterära och konstnärliga verk samt liknande verksamheter. Stipendiet uppgår till 25 000 kronor.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar att tilldela Orusts Sparbanks kulturstipendium för 2012, som uppgår till 25 000 (tjugofemtusen) kronor, till Louise Lundqvist och Simon Andersson med hälften vardera.

Motivering:

Louise Lundqvist, 18 år från Lavön, är med i ungdomsgruppen Bishozi som bedriver utvecklingsprojekt i Uganda. Louise får stipendiet för sitt arbete med att skapa kulturprojekt och engagemang bland unga. Dessutom förmedlar Louise en bra bild av Orust på en kontinent långt bort.

Simon Anderson, 24 år från Haga Stala, studerar jazz och rockmusik i Örebro och kommer att studera vidare i Stockholm. Simon spelar trummor och planerar att starta flera grupper för att nå ut med sin egenkomponerade musik. Sommaren 2012 blir det en serie konserter på Västkusten. Simon är en i raden av talangfulla musiker från Orust som arbetar hårt för att utveckla sitt kunnande.

Stipendiet utdelas vid kommunfullmäktiges sammanträde 30 augusti 2012.

---

Paragrafen justeras omedelbart.

---



Utskottet för samhällsutveckling

2012-06-20

Exp: Verksamheten för samhällsutveckling

KS/2012:1843

§ 100

**Allergiserad avdelning vid Varekils skola**

Utskottet för lärande beslutade 2012-05-28 § 70 att lämna ärendet gällande förläggning av den allergiserade avdelningen i Varekil vidare till utskottet för samhällsutveckling för verkställande inför terminsstart hösten 2012, och det ska vara klart senast 1 augusti 2012, samt att i den långsiktiga lösningen, ska en allergiserad avdelning ingå i ombyggnationen av Ängås skola.

Utifrån förändrat behov av graden för allergiserad lokal, bostadsort, befintlig barngrupp, förälders önskemål samt den försenade starten för ombyggnad av Ängås skola föreslås den allergiserade avdelningen förläggas till Varekils skola, vilket var ursprungsplanen.

Bo Andersson föreslår utskottet för samhällsutveckling besluta

att ge i uppdrag till verksamheten för samhällsutveckling att skyndsamt anordna en allergiserad lokal i Varekils skola i form av hyra av lätt byggnad.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar

enligt Bo Anderssons förslag.

---



Utskottet för samhällsutveckling

2012-06-20

KS/2012:240

§ 101

**Anmälan av inkomna skrivelser, beslut m.m. - Utskottet för samhällsutveckling 2012**

- Kommunstyrelsens beslut 2012-05-16 § 136 om ombyggnation av Ellös skollokaler.
- Kommunstyrelsens beslut 2012-05-16 § 148 om lokalsituationen vid Bagarevägens förskola.

\_\_\_\_\_

Anmälan läggs till handlingarna.

\_\_\_\_\_



Utskottet för samhällsutveckling

2012-06-20

Exp: Verksamheten för samhällsutveckling  
Tf verksamhetschef för lärande

KS/2011:2015

## § 102

**Lokalsituationen vid Bagarevägens förskola**

Sedan hösten 2011 har problem med lokalerna vid Bagarevägens förskola påtalats och provtagningar har utförts som påvisar bl.a. mögeltillväxt på golvmazoniten. Verksamheten på avdelningen Lanternan har flyttats till annan lokal.

Kommunstyrelsen beslutade 2012-02-08 § 41 att uppdra till utskottet för samhällsutveckling att skyndsamt ta fram förutsättningar för renovering/ombyggnad av större format gällande Bagarevägens förskola i Henån.

Rapport från VBK Konsulterande ingenjörer AB gällande åtgärdsförslag (inklusive kostnadsberäkningar) visar att en renovering av befintlig förskolebyggnad inte löser problemet med t.ex. bottenplattan som nämns i rapporten.

Miljö- och byggnadsnämnden förelade i delegationsbeslut 2012-04-20 del/2012:287 verksamheten för lärande, så som verksamhetsutövare, att bl.a. redovisa en tidplan för flytt av barnen från avdelningen Limpan som ska stängas senast 2012-07-01.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2012-04-25 § 57 att ge verksamheten för samhällsutveckling i uppdrag att skyndsamt projektera för en ny förskola samt ta fram lämplig plats.

Kommunstyrelsen beslutade 2012-06-13 § 166, efter votering, att uppdra till förvaltningen för lärande att till miljö- och byggnadsnämnden inlämna en handlingsplan som alternativ till stängning av lokaler på Bagarevägens förskola, samt att uppdra till förvaltningen för samhällsutveckling att genomföra metoden inläggning av så kallat övertryck i lokalerna på förskolan.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2012-06-19 § 157 att förelägga verksamheten för lärande, såsom verksamhetsutövare, om diverse åtgärder för Bagarevägens förskola. Bl.a. att i samband med att Bagarevägens förskola stängs för sommaren (preliminärt under perioden 2012-07-07—2012-09-16) ska avdelningarna Lanternan och Limpan utrymmas permanent och verksamheten flyttas till en annan lokal. Avdelningarna Kringlan och Marängen (samt Frallan) kan vara kvar i sina respektive lokaler tills den nya förskolan är färdig, under förutsättning att uppsatta villkor uppfylls.

Om uppsatta villkor inte uppfylls inträder Förbud mot att bedriva verksamhet som inbegriper förskole-, skol-, eller fritidsverksamhet, i Bagarevägens förskolas lokaler, Henån 1:273. Samtliga kvarvarande avdelningar ska då utrymmas snarast.



Utskottet för samhällsutveckling

2012-06-20

Bengt Johansson föreslår utskottet för samhällsutveckling besluta

att ge i uppdrag till verksamheten för samhällsutveckling att, i samråd med tf verksamhetschef för lärande Anita Jacobsson, skyndsamt ta fram ersättningslokaler inom kommunens lokalbestånd.

Utskottet för samhällsutveckling beslutar

enligt Bengt Johanssons förslag.

\_\_\_\_\_

Kerstin Gadde och Hans Stevander deltar inte i beslutet.

\_\_\_\_\_





Utskottet för samhällsutveckling

2012-06-20

§ 103

**Tack**

Ordföranden, Bengt Johansson, tackar för gott samarbete under det första halvåret av 2012 och önskar alla en trevlig midsommar.

---