



Miljö- och byggnadsnämnden

2011-01-24

Plats och tid Centrumhuset, Henån, rum 1, kl. 8:15-12:45

Beslutande Kerstin Gadde
Lars Edström
Els-Marie Ragnar
Bo Andersson, ej § 19
Birthe Hellman
Marie Hedberg, tjug ersättare § 19

Övriga deltagande Se sidan 2

Utses att justera Kerstin Gadde

Justeringens plats och tid Miljö- och byggnadsnämndens expedition, Henån, torsdag
2011-01-27, kl. 15:00

Sekreterare Paragraf 1-33
Mariethe Bergman

Ordförande
Els-Marie Ragnar

Justerare
Kerstin Gadde

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2011-01-24

Datum för anslags uppsättande § 3, 2011-01-24
2011-01-28 Datum för anslags nedtagande § 3, 2011-02-14
2011-02-21

Förvaringsplats Miljö- och byggnadsnämndens exp, Henån
För protokollet

.....
Mariethe Bergman



MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

2011-01-24

Övriga deltagare: Mariethe Bergman, sekreterare
Karin Sörensson, sekreterare
Arne Hultgren, miljö- och byggnadschef
Anne-Maria Bardh, miljö- och hälsoskyddsinspektör, information nedskräpning
Anna Ringström, byggnadsinspektör §§ 16, 18
Susanne Hagberg, bygglovarkitekt §§ 19-28
Åsa Johansson, bygglovarkitekt §§ 19-28
Marie Hedberg, ej tjug ersättare §§ 1-18, 20-33
Solweig Lewin, ej tjug ersättare
Mikael Relfsson, ej tjug ersättare



MBN/2010:139

§ 1

Fastställande av dagordning

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att fastställa dagordningen med följande tillägg:

Tillägg:

- Punkt 14 b Yttrande över överklagande av beslut om förhandsbesked på Lyr-Röd 1:5
 - Punkt 27 b Förfrågan om hantering av renhållningen på öarna under sommaren 2011
 - Punkt 31 Ändring av sammanträdesdag i februari
-



MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

2011-01-24

Exp:
Boverket
A R

MBN/2010:1570

§ 2

Utseende av ny kontaktperson angående Boverkets energideklarationsregister

Boverket har i skrivelse 2008-05-07 till nämnden för plan- och byggväsendet önskat kontaktperson angående Boverkets energideklarationsregister.

Enligt 17 § punkt 1 i förordningen (2006:1592) om energideklaration för byggnader får Boverket medge direktåtkomst till Boverkets energideklarationsregister för bl.a. den eller de kommunala nämnder som fullgör kommunens uppgifter inom plan- och byggväsendet om det sker för det ändamål som anges i 18 § punkt 4 lagen (2006:985) om energideklaration för byggnader.

Det ändamål som avses är kommunernas tillsynsroll enligt 24 § i lagen.

Av det skälet och för att få en kontaktperson hos kommunen angående energideklarations-frågor men som också kan vara vidareförmedlare av annan information till t.ex. VVS-inspektörer, energirådgivare och byggnadsinspektörer vill Boverket få besked om vem som kan ha ansvaret för behörighet att ha direktåtkomst till energideklarationsregistret. Det bör vara en person i ansvarig ställning som i sin tur kan delegera handläggningen till andra tjänstemän över vilka kontaktpersonen har ansvaret. Det är enbart kontaktpersonens namn och personnummer Boverket behöver ha besked om och som tilldelas behörigheten. Den personens behörighet blir en administratörsroll och kan i sin tur ge behörighet till andra personer inom kommunens förvaltningar för att få "tittarbehörighet" till energideklarationsregistret. Hantering av uppgifter i registret ska ske enligt gällande lagar.

Boverket föreslår i samråd med Sveriges Kommuner och Landsting att beslut om vem som utses till kontaktperson sker i nämndbeslut och att en kopia av beslutsprotokollet sänds till Boverket.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2008-06-12, § 158 att som kommunens kontaktperson till Boverkets energideklarationsregister utse Karl-Fredrik Petzäll, byggnadsinspektör.

Då Karl-Fredrik Petzäll slutat sin anställning som byggnadsinspektör i Orust kommun skall ny kontaktperson utses.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att som kommunens kontaktperson till Boverkets energideklarationsregister utses Anna Ringström, byggnadsinspektör.



MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

2011-01-24

Exp:
Kommunkansliet
Räddningschefen
Förvaltningschefen
MBN Ordf
MBN V. Ordf

MBN/2011:24

§ 3

Uppdrag att underteckna handlingar för miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2007-10-11, § 281 att lämna uppdrag att på nämndens vägnar underteckna handlingar. Den nya förvaltningsorganisationen fr.o.m. 2011 medför ett behov av ett aktuellt beslut gällande miljö- och byggnadsnämndens firmateckningsrätt.

Kommunfullmäktige har 2010-12-16, § 153, beslutat anta ett nytt reglemente för miljö- och byggnadsnämnden som gäller från 1 januari 2011.

Nämndens reglemente 16 §, reglerar villkor och uppdrag för undertecknande av handlingar,

att avtal, andra handlingar och skrivelser, som beslutas av miljö- och byggnadsnämnden, skall undertecknas av ordföranden eller vid förfall för denne av vice ordföranden och kontrasigneras av förvaltningschefen eller annan anställd, som nämnden bestämmer. I övrigt bestämmer nämnden, vem som skall underteckna handlingar

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Med hänvisning till nämndens nya reglemente § 16 (uppdrag för undertecknande av handlingar),

att avtal, andra handlingar och skrivelser, som beslutas av miljö- och byggnadsnämnden, skall kontrasigneras av förvaltningschefen, räddningschef, var och en inom sitt respektive verksamhetsområde eller annan anställd, som nämnden bestämmer. I övrigt bestämmer nämnden, vem som skall underteckna handlingar.

att avtal, andra handlingar och skrivelser, vari beslutanderätten särskilt delegerats, ska undertecknas av respektive delegat, och

att avtal, handlingar och skrivelser i övrigt ska undertecknas av den som i sin befattning har att handlägga hithörande ärenden (verkställighet), samt

att upphäva beslut 2007-10-11, § 281.

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.



MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

2011-01-24



MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

2011-01-24

Exp:
MBN Ordf.
MBN V.Ordf

MBN/2010:1545

§ 4

Anmälan om förordnade attestanter för miljö- och byggnadsnämndens verksamhet under 2011-2014

Ekonomireglementet i nuvarande lydelse antogs av kommunfullmäktige 29 april 1999, § 67. Miljö- och byggnadsnämnden skall enligt ekonomireglementets p 2.3 uppdra åt en chefsbefattning eller vid behov flera inom verksamhetsområdet att utse huvudattestanter jämte ersättare för dessa.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2010-12-09, § 346 respektive 2010-12-21, § 382 att uppdra åt förvaltningschefen utse huvudattestanter jämte ersättare för nämndens verksamhetsområde. Förvaltningschefen får utse sig själv till huvudattestant eller till ersättare, och att sådant beslut skall anmälas till nämnden.

Uppdragen som skall gälla under perioden 2011-01-01 till 2014-12-31 framgår av bilagorna (ansvarskod 21, verksamheterna 104, 252, 8017, 80171, 80172).

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Nämnden noterar informationen och beslutar att lägga ärendet till handlingarna.



MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

2011-01-24

Exp:
Kommunkansliet

MBN/2011:23

§ 5

Kommunalt samarbetsavtal inom miljö- och hälsoskyddsområdet mellan SOLTAK-kommunerna

Kommunerna Stenungsund, Orust, Lilla Edet, Tjörn, Ale och Kungälv ingår i det s.k. SOLTAK-samarbetet. Syftet med detta är att underlätta och effektivisera arbetet i kommunerna inom de områden där samarbete kan ge fördelar.

Inom miljötillsynen och livsmedelskontrollen finns flera sådana fördelar. SOLTAKs miljöchefer har etablerat ett konstruktivt nätverkssamarbete och ser flera tillsynsområden för samutnyttjande av personalresurserna. Skälen till ett personalsamarbete kan vara tillfälliga arbetstoppar, semesterbemanning, utbyte av specialistkompetens, hantera eventuella jävsproblem vid tillsyn mm.

Samarbetsavtalet reglerar generella frågor för utbyte av personal inom SOLTAK-kommunerna. Avtalet reglerar mellan parterna ansvarsfrågor, ersättningar mm. Vid mer omfattande avtal kompletteras detta generella avtal med separata avtal.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna samt underteckna samarbetsavtalet inom SOLTAK-kommunerna.



MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

2011-01-24

Exp:
Kommunkansliet

MBN/2010:1595

§ 6

Kommunalt samarbetsavtal inom miljö- och hälsoskyddsområdet mellan Fyrbodals kommunalförbunds medlemskommuner samt Dalslandskommunernas kommunalförbund

Kommunfullmäktige beslutade 2005-03-31, § 20, att godkänna avtalet om kommunalt samarbete mellan kommunerna inom kommunförbundet Fyrbodals.

Avtalet reviderades 2007 och kommunfullmäktige beslutade 2007-11-15, § 106, att uppdra till ordföranden i kommunstyrelsen att underteckna avtalet, samt uppdra till miljö- och byggnadsnämnden om behov föreligger, fortlöpande utföra vissa mindre justeringar i detta avtal, t ex revidera ersättningar mellan parterna.

Samarbetsavtalet har nu uppdaterats utifrån ändringar i lagstiftning samt redaktionella krav som godkänts i Fyrbodals nätverk för miljöchefer 2010-12-03. Fyrbodals kommunalförbund har tillställt kommunerna avtalet för godkännande och undertecknande, senast 2011-01-31.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna samt underteckna samarbetsavtalet inom Fyrbodalsområdet.



MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

2011-01-24

Dessutom behandlade nämnden 2 miljöärenden, 2 planärenden, 5 förhandsbesked
13 bygglovärenden samt 4 övriga.