

391-014

Tillhör länsstyrelsens beslut 10.5.1972		
11	082	1373/4

Tillhör Morlanda kommunalfullmäktiges
beslut av den 31.1.10 48
.....
Ordf.

BYGGNADSPLANBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för fastigheten
Ängö 1:15 m.fl. i Morlanda kommun i Göteborgs och Bohus
län.

§1

Byggnadsplaneområdets användning, byggnadssätt och våningsantal.

Med BF I betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål och får bebyggas endast med hus, som uppföres fristående
och i högst en våning.

§2

Mark som inte får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§3

Tomtplats storlek.

Å med BF betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal
än 500 m².

§4

Antal byggnader och byggnadsyta å tomtplats.

Inom tomtplats å med BF betecknat område får uppföras endast en
byggnad innefattande bostadsdel om lägst 30 m² och högst 75 m²
byggnadsyta samt uthusdel om högst 15 m² byggnadsyta. Byggnads-
nämnden må dock medgiva att uthusdelen uppföres som friliggande
byggnad, därest detta för varje särskilt fall prövas vara förenligt
med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av området.

§5

Antal lägenheter

Å med BF betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än
en lägenhet.

§6

Byggnads höjd.

Å med BF betecknat område får byggnad icke uppföras till större hö
än 3,0 m och friliggande uthus icke till större höjd än 2,5 m.

§7

Taklutning

Å med BF betecknat område får yttertak givas en lutning mot
horisontalplanet av lägst 15 ° och högst 30 °.

Tillhör

Orust kommunfull-
mäktiges beslut

den 18/1 1974

Förvaltningschef, Orust Kommun
Box 24, 440 90 Heden Tel. 0304/382 00

Göteborg d 10 januari 1968

Ingemar Krus

Ingemar Krus Arkitekt Sär

reviderad den 20.8.1970

Anders Vredare