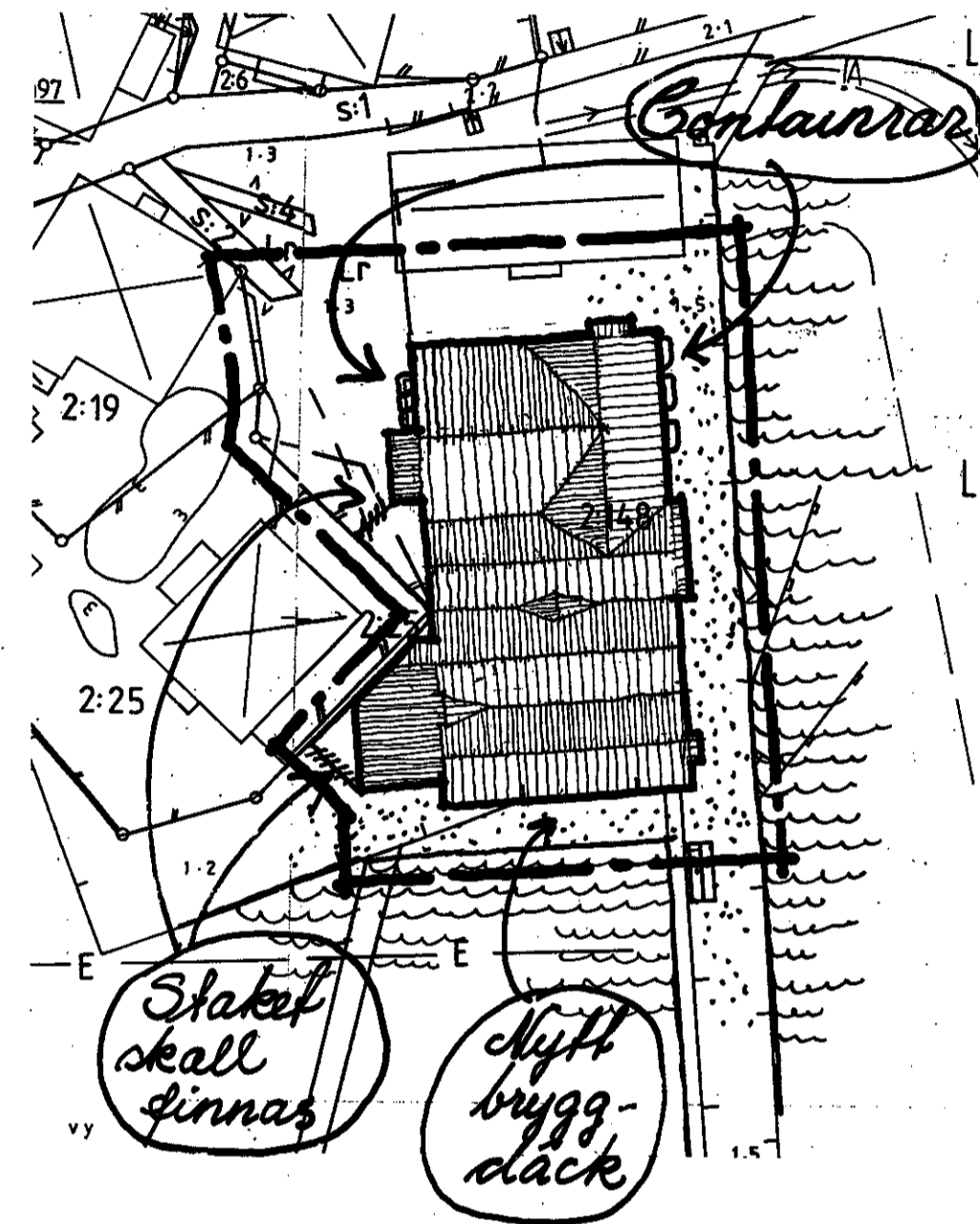


ILLUSTRATIONSKARTA

SKALA 1:500



BETECKNINGAR TILL GRUNDKARTAN

	Fastighetsgräns
	Bef. hus
	Mur, kaj
	Staket
	1.3 Avvägd markhöjd
	Lr Ledningsrätt
	E Kabel

GRUNDKARTA

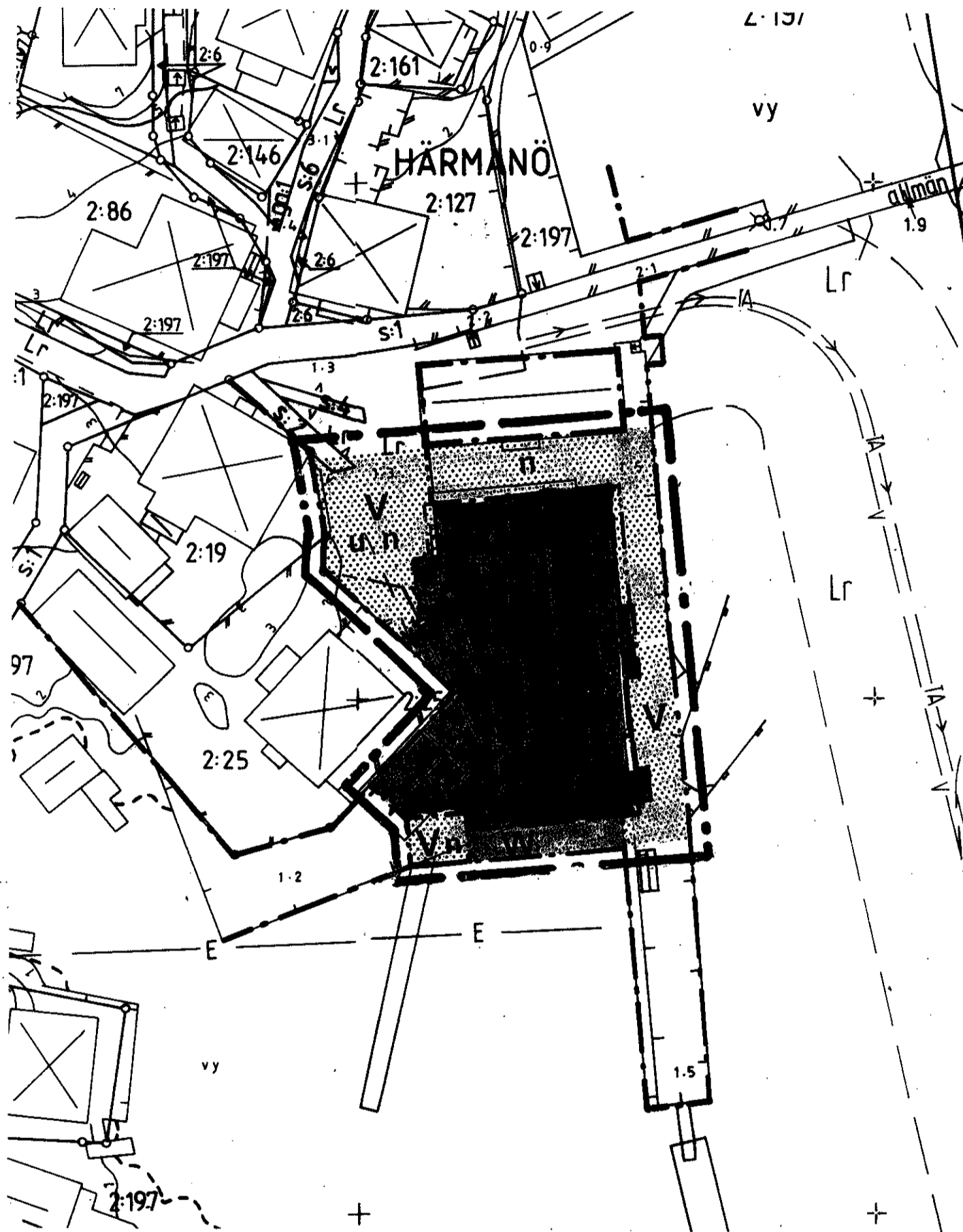
Grundkartan är utdrag ur kommunens primärkarta över Härmanö vilken är upprättad 1989 samt kollationerad och justerad av Stenungsund lantmäteridistrikt i december 1994.
Koordinatsystem: i höjd RH 00, i plan 7,5 GON V 64:0 Vänerregionen.
Mätclass II.

Krister Lindgren
distriktslantmätare

PLANKARTA

SKALA 1:500

0 5 10 20 30 40 50 meter



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gränslinje belägen 3 mm utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- Handel
- Hamn

Vattenområde

- Öppet vattenområde som skall överbyggas med gånggrygga

BRGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- Staket skall finnas
- n Uppställning av containrar eller annat upplag som hindrar framkomligheten får ej anordnas.

UTFORMNING

Högsta byggnadshöjd i meter skall vara 3,0 meter.
Minsta resp. högsta takvinkel skall vara 7 resp 23 grader.

UTSEENDE

Byggnads fasadmaterial skall vara stående träpanel.
Byggnad målas i täckande faluröd färg.
Tak skall ges en beklädnad av pannor i matt tegelröd färg.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMLSER

Genomförandetiden skall vara 5 år räknat från den dag planen vinner laga kraft.
Kommunen är inte huvudman för allmänna platser.

Detaljplan för del av

Härmanö

fast. Härmanö 2:148 och del av 2:197

Orust kommun, Göteborgs och Bohus län

Orust kommun, Stadsarkitektkontoret

1995 03 22

Boo Widén
stadsarkitekt

Gurlie Lindén
planingenjör

TILL PLANHANDLINGARNA HÖR:
- Denna plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Samrådsredogörelse - utlåtande
ÖVRIGA HANDLINGAR
- Fastighetsförteckning

Antagen av BN
1995 06 21 § 137

Laga kraft
1999 12 09