

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

Kallelse till sammanträde

Ledamot som är förhindrad att delta inkallar ersättare att tjänstgöra

Plats och tid

Sammanträdesrum Årholmen

2024-10-08 klockan 08:15

LedamöterAnders Arnell (M), ordförande
Göran Karlsson (S)
Britt-Marie Andrén-Karlsson (S)
Michael Relfsson (FO)
Rolf Sörvik (V), vice ordförande**Ersättare**Ingemar Talje (M)
Alexander Hutter (S)
Daniel Peterson (C)**Övriga deltagare**Carina Johansson, sektorchef
Elias Martinsson, nämndsekreterare**Utses att justera****Justeringens plats och tid**

Digital justering, tisdag 15 oktober klockan 10:00

	Ärende	Darienummer	Föredragande
1.	Sektorchefen informerar	KS/2024:9	Carina Johansson 08:15-08:35
2.	Orusts Sparbanks kulturstipendium 2024	KS/2024:1417	Rickard Wennerberg 08:35-08:50
3.	Orust kulturpris 2024	KS/2024:1445	Rickard Wennerberg 08:50-09:05
4.	Information inför antagande av detaljplan Ävägen, del av Henån 1:306	KS/2014:1459	Linda Samuelsson, Erik Ysander 09:05-09:20

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

	Ärende	Diarienummer	Föredragande
5.	Information om detaljplan för Kila 1:73 m.fl.	KS/2015:2173	Maria Ekström, Erik Ysander 09:20-09:40
6.	Information om detaljplan för Varekil 1:177	KS/2024:686	Maria Ekström, Madeleine Zetterström 09:40-09:50
	Paus		09:50-10:05
7.	Information inför beslut om antagande av detaljplan, Brattås 1:62	KS/2022:1567	Elisabeth Karlsson 10:05-10:15
8.	Information om planstart, detaljplan för Mollösund 5:343, 5:246	KS/2024:1085	Elisabeth Karlsson 10:15-10:30
9.	Information om revidering av riktlinjer för sjöbodan och sjönära byggnader samt riktlinjer för bryggor	KS/2024:1189	Elin Bergendahl 10:30-10:50
10.	Information om minskning av antal återvinningscentraler	KS/2024:1509	Andreas Sjögren 10:50-11:00
11.	Taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken 2025	KS/2024:1128	Christina Lörneberg
12.	Beslut om ersättning för servitut för bergvärme på kommunal mark.	KS/2024:1353	Edmund Persson
13.	Antagande av hamn- och båtplatstaxa 2025	KS/2024:1387	Liam Karlsson
14.	Beslut om nya felparkeringsavgifter	KS/2024:1344	Nina Hansson, Marianne Johnsson
15.	Beslut om avgift för jordbruksarrenden	KS/2024:1292	Madeleine Zetterström
16.	Upphävande av tomtpriser i Nösunds samhälle	KS/2024:1358	Erik Ysander

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

	Ärende	Diarienummer	Föredragande
17.	Antagande av taxa för insamling av kommunalt avfall (renhållningstaxa) 2025	KS/2024:1336	Andreas Sjögren
18.	Antagande av avfallsföreskrifter 2025	KS/2024:1342	Andreas Sjögren
19.	Antagande av taxa för slamtömning 2025	KS/2024:1341	Andreas Sjögren
20.	Antagande av taxa för återvinningscentral samt verksamhetsavfall 2025	KS/2024:1340	Andreas Sjögren
21.	Antagande av VA-taxa 2025	KS/2024:1335	Andreas Sjögren
22.	Beslut om avtal och drift av badplatsen i Svanesund	KS/2024:1091	Louise Lundh
23.	Beslut om biblioteksplan 2024-2027	KS/2024:926	Rickard Wennerberg
24.	Revidering av bibliotekstaxa	KS/2024:1384	Rickard Wennerberg
25.	Beslut om hundrastgård i Ellös	KS/2023:877	Nina Hansson
26.	E-förslag nr 13382 - Belysning på gångstig till utsiktsplatsen i Ellös	KS/2024:281	Edmund Persson
27.	E-förslag nr 13264 – Sophantering vid Tuvesvik färjeläge	KS/2024:241	Elin Bergendahl
28.	Ordföranden informerar	KS/2024:10	Anders Arnell

ORUST KOMMUN

Anders Arnell (M)
OrdförandeElias Martinsson
Sekreterare

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

Sektorchefen informerar, KS/2024:9, Carina Johansson

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

**Orusts Sparbanks kulturstipendium 2024, KS/2024:1417, Rickard
Wennerberg**

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

Orust kulturpris 2024, KS/2024:1445, Rickard Wennerberg

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

**Information inför antagande av detaljplan Åvägen, del av Henån 1:306,
KS/2014:1459, Linda Samuelsson, Erik Ysander**

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

**Information om detaljplan för Kila 1:73 m.fl., KS/2015:2173, Maria Ekström,
Erik Ysander**

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

**Information om detaljplan för Varekil 1:177, KS/2024:686, Maria Ekström,
Madeleine Zetterström**

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

**Information inför beslut om antagande av detaljplan, Brattås 1:62,
KS/2022:1567, Elisabeth Karlsson**

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

**Information om planstart, detaljplan för Mollösund 5:343, 5:246,
KS/2024:1085, Elisabeth Karlsson**

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

**Information om revidering av riktlinjer för sjöbodan och sjönära byggnader
samt riktlinjer för bryggor, KS/2024:1189, Elin Bergendahl**

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

**Information om minskning av antal återvinningscentraler, KS/2024:1509,
Andreas Sjögren**

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

Taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken 2025, KS/2024:1128,**Förslag till beslut**

Föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. godkänna förslag till taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken
2. föreslå kommunfullmäktige att anta bifogad taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken
3. föreslå kommunfullmäktige att taxan ska träda i kraft 1 januari 2025

Sammanfattning av ärendet

Nuvarande taxa behöver uppdateras enligt nuvarande lagstiftning. Nu föreslagen taxa följer Miljöprövningsföreläggningen (2013:251) med ändringar, och Industriutsläppsföreläggningen (2013:250) samt förordningen (1998:940) om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken (FAPT).

Taxan utgår från taxemodell för prövning och tillsyn enligt miljöbalken framtagen av Sveriges Kommuner och Regioner (SKR). Taxemodellen är behovsstyrd vilket innebär tydligare koppling till behovsutredningen. Taxan kopplar samman statlig och kommunal taxekonstruktion, och är utformad för att vara enklare att förstå. Förslaget medför också att fler verksamheter betalar tillsynsavgift i efterhand.

Begreppen kontroll och annan offentlig verksamhet som har införts i 26, 27 kapitlet i miljöbalken har införts i förslaget. Begreppen gäller främst tillsyn och kontroll av användning respektive försäljning av växtskyddsmedel.

Taxan består av följande delar:

- Inledande bestämmelser för miljöbalkens område (tillämpas på taxebilaga 1, 2 och 3)
- Taxebilaga 1, avgifter för prövning och viss tillsyn inom miljöbalkens område
- Taxebilaga 2, fasta årliga avgifter för återkommande tillsyn inom miljöbalkens område
- Taxebilaga 3, timavgifter för tillsyn, ej anmälningspliktiga verksamheter inom miljöbalkens område

Avgift per timme är för år 2024, 1 229 kronor per timme enligt beslut i Kommunfullmäktige 2023-11-09, § 96.

Utredning

En större omarbetning av taxa inom miljöbalkens område i Orust kommun gjordes senast år 2000. Därefter har kontinuerliga justeringar gjorts. Den nu föreslagna taxemodellen är behovsstyrd och är framtagen av SKR år 2020 med uppdateringar år 2021.

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

De största förändringarna i föreslagen taxa jämfört med nuvarande taxa är:

1. Taxan har en tydligare koppling till behovsutredningen genom att det samlade tillsynsbehovet för branschen bedöms i taxan medan riskbedömningen sker i behovsutredningen.
2. Tillsynsbehov för en bransch som enligt miljöprövningsförordningen (2013:251) klassas som C-verksamhet (anmälningsskyldig) eller U verksamhet (Ej anmälningsskyldig) anges i taxebilaga 2 och 3 till:
 - Högt tillsynsbehov- 12-18 timmar
 - Normalt tillsynsbehov: 6-9 timmar
 - Lågt tillsynsbehov: 3-6 timmar.
 - För verksamheter som omfattas av industriutsläppsdirektivet tillkommer 16 timmar.
3. Taxan kopplar samman statlig och kommunal taxekonstruktion då tillsynsbehovet inte bör skilja sig åt beroende på om en bransch har statlig eller kommunal tillsynsmyndighet.
4. Avgift för prövning av ansökningar, anmälningar, dispenser och undantag tas ut som fast avgift genom tillämpning av den avgiftsnivå som anges i taxebilaga 2 eller i form av timavgift där den nedlagda handläggningstiden i ärendet multipliceras med timtaxan. Avgiftsnivåerna representerar komplexitet i prövning av olika ärendetyper och tidsåtgång för de moment som behövs för ärendetyper. Genom att använda avgiftsnivåer likriktas prövningen och möjliggör jämförelser med andra kommuner.

De avgiftsnivåer som föreslås för varje avgiftsbelagt ärende är:

- Avgiftsnivå 1, motsvarar 2 timmar för administration av ärenden som inte kräver bedömning
- Avgiftsnivå 2, motsvarar 4 timmar för prövning av ärenden som kräver bedömning och arbete vid skrivbordet
- Avgiftsnivå 3, motsvarar 9 timmar för prövning av ärenden som kräver platsbesök.

För övriga avgiftsbelagda ärenden som kräver högre eller lägre komplexitet än ärenden inom ovan angivna avgiftsnivåer tas timavgift ut.

5. Begreppen kontroll och annan offentlig verksamhet har införts i 26, 27 kapitlet i miljöbalken när det gäller tillsyn och kontroll av användning respektive försäljning av växtskyddsmedel. Begreppen är införda i taxeförslaget för att finansiering av kontroll/tillsyn inom området ska kunna ske.

I övrigt föreslås mindre redaktionella ändringar i Inledande bestämmelser där lagrumshänvisningar och formuleringar är kompletterade och justerade i enlighet med nu gällande lagstiftning i förslaget.

Taxan består av följande delar:

- Inledande bestämmelser för miljöbalkens område (tillämpas på taxebilaga 1, 2 och 3)
- Taxebilaga 1, avgifter för prövning och viss tillsyn inom miljöbalkens område

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

- Taxebilaga 2, fasta årliga avgifter för återkommande tillsyn inom miljöbalkens område
- Taxebilaga 3, timavgifter för tillsyn, ej anmälningspliktiga verksamheter inom miljöbalkens område

Omräkning av avgift per timme gjordes 2023 och ny omräkning bedöms inte vara nödvändig. Avgift per timme är för år 2024 1 229 kronor per timme enligt beslut i Kommunfullmäktige 2023-11-09, § 96.

Bedömning

För att täcka kostnader för tillsyn och prövning inom miljöbalkens område är vår bedömning att ovanstående taxa behöver ändras enligt förslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-09-18

Taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken 2025 - Inledande bestämmelser

Taxebilaga 1

Taxebilaga 2

Taxebilaga 3

Beslutet skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

OKFS

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

**Beslut om ersättning för servitut för bergvärme på kommunal mark,
KS/2024:1353,****Förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. Fastställa ersättning för servitut för bergvärme på kommunal mark enligt tjänsteskrivelse daterad 2024-09-19.

Sammanfattning av ärendet

Sedan år 2011 har Orust kommun ett beslut (2011-11-30 § 270) om avgift för servitut för bergvärme på kommunal mark. Beslutet innebär att kommunen ska ta ut en ersättning om 3000 kronor för varje anläggning med uppräknning med konsumentprisindex.

Förvaltningen har sett över den aktuella ersättningen för servitut för bergvärme och konstaterat att den behöver höjas. Förvaltningens förslag är att den nya servitutsersättningen ska vara 12 000 kronor för varje anläggning med uppräknning med konsumentprisindex.

Ersättningen ska justeras varje år med konsumentprisindex med 2024 som basår och med indextalet för oktober månad som basår, dock tillåts aldrig ersättningen att minska till följd av justeringen.

Utredning**Nuläge**

Sedan år 2011 har Orust kommun ett beslut (2011-11-30 § 270) om avgift för servitut för bergvärme på kommunal mark. Beslutet innebär att kommunen ska ta ut en ersättning om 3000 kronor för varje anläggning med uppräknning med konsumentprisindex.

Förvaltningen har sett över den aktuella ersättningen för servitut för bergvärme och konstaterat att den behöver höjas. Förvaltningens förslag är att den nya servitutsersättningen ska vara 12 000 kronor för varje anläggning.

Ersättningen ska justeras varje år med konsumentprisindex med 2024 som basår och med indextalet för oktober månad som basår, dock tillåts aldrig ersättningen att minska till följd av justeringen.

En servitutsrättighet är inte till för att uppfylla den aktuella fastighetsägarens behov utan istället ett stadigvarande behov som fastigheten har. En servitutsrättighet är således mycket beständig och fortsätter att gälla även om fastigheten byter ägare. En servitutsrättighet som är till förmån för fastighetens ändamålsenliga användning bidrar till en ökning av fastighetens marknadsvärde,

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

vilket är ett av argumenten till varför kommunen bör ta ut en högre ersättning vid den här typen av upplåtelser. En höjning av servitutsersättningen innebär att kommunen i egenskap av markägare erhåller en större del av värdeökningen som den här typen av servitut borde generera.

Upplåtelsen innebär att det inte enbart är själva servitutsområdets omfattning som begränsar kommunens möjlighet till att nyttja marken utan också det försiktighetsmått som den här typen av anläggningar medför. Ett försiktighetsmått på exempelvis 20 meter innebär att markanvändningen inom cirka 1256 m² begränsas, vilket också talar för att kommunen bör ta ut en högre ersättning vid den här typen av upplåtelser.

Bedömning

Förvaltningen anser att en höjning av servitutsersättningen innebär att kommunen i egenskap av markägare erhåller en större del av värdeökningen som den här typen av servitut borde generera samt en skälig kompensation för begränsningen av markanvändningen.

Med anledning av detta har förvaltningen tagit fram ett förslag till ersättning för servitut för bergvärme på kommunal mark.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-09-19.

Förslag till reviderad ersättning för servitut för bergvärme på kommunal mark, daterad 2024-09-12.

Beslutet skickas till

Mark- och exploateringsenheten
Ekonomienheten

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

Antagande av hamn- och båtplatstaxa 2025, KS/2024:1387,

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att:

Anta hamn- och båtplatstaxa 2025, daterad 2024-09-04, att gälla från och med 2025-01-01.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen föreslår att Hamn- och båtplatstaxan bör justeras något inför år 2025, dock inga stora förändringar.

Förvaltningen föreslår att avgifterna för gästhamnarna höjs med 5 kr för samtliga tariffer, samt att avgiften för de fasta båtplatserna höjs med 2%, avrundat till närmaste heltal. Det gäller även avgiften för långsidesplats, linjetrafik och fartyg utan kontrakt.

Förvaltningen föreslår också att avgiften för dagbiljetten återinförs under lågsäsongveckorna (vecka 1-22 & 36-52).

Avgiften för att anmäla sig och stå i båtplatskön och för el till vinterbåtplats föreslår förvaltningen vara oförändrad och samma som för år 2024.

Förvaltningen föreslår också att ta bort informationen i taxan om att det är 50 kr tillägg på avgiften vid betalning på bryggan.

Bedömning

För att kunna bibehålla den servicenivå kommunens hamnverksamhet håller i sina gästhamnar, föreslår förvaltningen att taxan justeras enligt förslag till Hamn- och båtplatstaxa 2025, daterad 2024-09-04.

Förslaget om höjning av gästhamnsavgifterna med 5 kr, respektive 2% för de fasta båtplatserna grundas dels på att hamnverksamheten ska kunna bibehålla servicenivån trots ökande driftskostnader, dels på att förvaltningen bedömer det som viktigt att hamn- och båtplatstaxan någorlunda följer den allmänna prisutvecklingen i samhället kontinuerligt från år till år, för att på vis hålla jämna steg med kostnadsläget samt att undvika stora prisökningar i framtiden.

Tilläggsavgift för betalning på brygga

Förvaltningen föreslår att tilläggningsavgiften för betalning på brygga tas bort ur Hamn – och båtplatstaxa 2025 eftersom hamnverksamheten inte längre erbjuder det betalningsalternativet.

Båtplatskön

Förvaltningen bedömer att avgiften för båtplatskön idag ligger på en bra nivå. Förvaltningens tolkning av huvudsyftet med avgiften är inte att generera stora intäkter, utan snarare att genom att

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

avgiftsbelägga kön, minska risken att kommunmedlemmar ställer sig i kön ”bara för att” och håller på så vis ner kötiden för de personer som faktiskt aktivt söker båtplats i Orust kommun.

Dagbiljetter

Förutom en höjning av avgiften om 5 kr, föreslår förvaltningen att avgiften på dagbiljetterna ska återinföras även under lågsäsong. När Hamn- och båtplatstaxan 2024 antogs, beslutades det också att avgiften på dagbiljetterna skulle tas bort under perioden vecka 1-22 och 36-52.

Förvaltningen har följt upp resultatet av detta och observerat en ökad mängd avfall i hamnverksamhetens sopkärl under försäsongen 2024. Denna ökning stämmer inte överens med antalet gästande båtar i hamnen, som har varit väldigt lågt under samma period. Av avfallet som observerats i sopkärlen har det varit tydligt att merparten inte kommer från gästande båtar, utan har varit mer likt det avfall man kan förvänta sig genereras av restaurangverksamheter och dylikt. Slutsatsen förvaltningen drar av detta

är att incitamentet för verksamhetsutövare och andra icke gästhamnsbesökare i nära anslutning till hamnen att ”fulslänga” avfall i hamnverksamhetens kärl ökar när detta kan göras helt kostnadsfritt.

Ökandet av tendensen till att ”fulslänga” leder till ett ökat behov av tömningar, och således till ökande kostnader för hamnverksamheten.

En ytterligare effekt är att besöksstatistiken i hamnarna blir något missvisande, eftersom betalningssystemet som vi har i våra hamnar idag, inte klarar av att registrera avgiftsfria biljetter som ett köp, och därför registreras detta inte på ett korrekt sätt, vilket innebär en ökad risk för att dessa ”köp” inte kommer med i statistiken för antal gästande båtar som till stor del baseras på den statistik vi hämtar ur betalssystemet varje år.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-10-014-09-04

Hamn- och båtplatstaxa 2025, daterad 2024-09-04

Beslutet skickas till

Mark- och exploateringschef

Samordnare hamnar

Ekonomienheten

Orust kommuns författningssamling

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

Beslut om nya felparkeringsavgifter, KS/2024:1344,**Förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. Anta förslag till felparkeringsavgifter, daterad 2024-09-19

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har i tidigare beslut år 2006 infört felparkeringsavgift i enlighet med lagen om felparkeringsavgift (1976:1128). Har fordon stannats eller parkerats i strid mot trafikförordningens regler eller lokala trafikföreskrifter utgår en felparkeringsavgift. En mindre höjning av felparkeringsavgifterna bedöms rimlig efter utförd omvärldsbevakning samt för att uppnå ordning i vår trafikmiljö. Höjningen av felparkeringsavgifterna som föreslås ligger mellan 50 och 100 kronor för de olika överträdelserna.

Utredning

Genom kommunfullmäktiges beslut 2006 är det beslutat en felparkeringsavgift för att ordna trafiken. Lokala trafikföreskrifter ligger till grund för parkeringsövervakningen och har fordon stannats eller parkerats i strid mot trafikförordningens regler eller lokala trafikföreskrifter utgår en felparkeringsavgift.

Förvaltningen bedömer efter att en omvärldsbevakning gjorts att nuvarande felparkeringsavgift ligger relativt lågt jämfört med närliggande kommuner. Det är också av vikt att felparkeringsavgiften inte är försumbar för att ha den effekt man eftersträvar dvs ordning i trafikmiljön.

I enlighet med Lagen om felparkeringsavgift (1976:1128) får beloppet varieras med hänsyn till de olika parkeringsöverträdelserna. Utredningen visar att en revidering av felparkeringsavgifterna bör göras. Felparkeringsavgifterna som beslutades år 2006 för de olika parkeringsöverträdelserna föreslås höjas mellan 50 och 100 kronor, vilket bedöms rimligt av förvaltningen.

Bedömning

Förvaltningens bedömning är att nuvarande taxa för felparkeringsavgifterna ska ändras med en höjning enligt bilaga daterad 2024-09-19.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-10-014-09-19

Bilaga daterad 2024-09-19

Beslutet skickas till

Mark- och exploateringsenheten

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

Beslut om avgift för jordbruksarrenden, KS/2024:1292,

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. Upphäva sitt beslut KF 2017-11-09 § 111 i att-satsen: att fastställa att avgifterna ska uppräknas med konsumentprisindex (KPI) utifrån förändringen av KPI för oktober månad varje år, enligt Arrendeavgifter, daterad 2017-09-10. Upphävandet gäller jordbruksarrende avseende åker- och betesmark.
2. Fastställa 2025 års arrendeavgift: 860 kr/ha och år för åkermark och 430 kr/ha och år för betesmark. Årlig uppräkning med 1%. Minimavgift 500 kr/år gäller för både åker- och betesmark.
3. Den årliga uppräkningsen med 1 % ska räknas upp från januari månad år 2026 som första år.

Sammanfattning av ärendet

Sedan år 2017 har Orust kommun ett beslut (KF/2017 § 111) om arrendeavgift för jordbruksarrende avseende åker- och betesmark. Beslutet innebär bland annat att arrendeavgifterna ska uppräknas med konsumentprisindex (KPI) utifrån förändringen av KPI för oktober månad varje år.

Orust kommun upplåter i dagsläget delar av sina jordbruksmarker (åker- och betesmark) genom gamla, muntliga, överenskommelser. De muntliga nyttjanderättsavtalen bör skrivas om till arrendeavtal. Samtidigt anser nyttjanderättshavare att en prisuppräkning enligt beslutad avgift med KPI är oskälig då den procentuella ökningen överstiger marknadsvärdet. Följden blir att nyttjanderättshavare inte vill ingå arrendeavtal för jordbruk och bete enligt dagens arrendeavgift. För att kunna uppnå en mer marknadsmässig prissättning med resultatet att fler med nyttjanderätt ska gå med på att teckna arrendeavtal med Orust kommun har Sektor Samhällsutveckling tagit fram förslag på hur arrendeavgiften ska uppräknas.

Den befintliga avgiften är 800 kr/ha och år för åkermark och 400 kr/ha och år för betesmark. Minimavgift 500 kr/år gäller för både åker- och betesmark.

Genom att ersätta den befintliga uppräkningsen med KPI mot en årlig uppräkning på 1% anpassas arrendeavgiften och följer marknadens utveckling för jordbruksarrenden bättre. Nuvarande avgift gäller från och med år 2018. Genom att räkna upp den nuvarande avgiften med 1% från 2018 ska avgiften för år 2025 avrundas till 860 kr/ha och år för åkermark och 430 kr/ha och år för betesmark. Den årliga uppräkningsen på 1% ska därefter fortsätta att räknas upp från och med januari 2026 som första år.

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

Utredning

2017-11-09 antogs dagens arrendeavgift för jordbruksarrenden, KS/2017:1554, giltig från och med år 2018. Enligt dagens arrendeavgift ska den uppräknas med konsumentprisindex (KPI) utifrån förändringen av KPI från oktober 2017.

På grund av återkommande diskussioner gällande avgiftens procentuella ökning ser förvaltningen en risk att bli av med möjliga arrendatorer, framför allt på de mindre eftertraktade markerna. Att stå utan arrendatorer skulle innebära att kommunen behöver öka sina resurser för att själv hålla efter markerna, för att förhindra att marken växer igen.

Enligt Jordbruksverket har priset för att arrendera en hektar jordbruksmark i Sverige ökat med 29 % mellan 2010 och 2022. Mellan 2010 - 2011 skedde den största prisökningen. Efter 2011 har prisökningen stagnerat och arrendepriiset för en hektar jordbruksmark har varit relativt oförändrad. Enligt punktskattningen har arrendepriiset för jordbruksmark gått upp med 10 % under perioden 2011 – 2022. Mellan år 2021 och 2022 steg priset med 1 %.

En av de faktorer som ligger till grund vid beräkning och framtagande av arrendeavgiften är marknadsvärdet. Enligt Jordbruksverkets redovisning har jordbruksarrenden ökat i snitt med 0,9% under de senaste elva åren. Sedan kommunens taxa antogs har KPI ökat med 26,5%, vilket motsvarar i snitt en ökning med 4,42% per år.

Bedömning

Till grund för de föreslagna avgifterna har statistik hämtats från Jordbruksverket och en jämförelse med KPI-uppräkning av dagens taxa har gjorts. Jämförelsematerialet har använts vid bedömningen.

Förvaltningens bedömning är att den årliga uppräkningsindex (KPI) utifrån förändringen av KPI för oktober månad varje år ska ersättas. I stället ska den nuvarande avgiften, från år 2018, för åker- och betesmark årligen räknas upp 1%.

Ny arrendeavgift för år 2025 föreslås: 860 kr/ha och år för åkermark och 430 kr/ha och år för betesmark. Den årliga uppräkningsindex på 1% ska därefter räknas upp från och med 2026 som första år. Minimiavgift 500 kr/år gäller fortsatt för både åker- och betesmark.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2024-09-19.

Arrendeavgift för jordbruksarrenden avseende åker- och betesmark, daterad 2024-09-19.

Arrendeavgifter 2017-09-10

Beslutet skickas till

Mark- och exploateringsenheten

Ekonomienheten

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

Upphävande av tomtpriser i Nösunds samhälle, KS/2024:1358,**Förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. Upphäva kommunfullmäktiges beslut 2003-05-22 §36 om tomtpriser i Nösund

Sammanfattning av ärendet

Kommunen tog i samband med detaljplaneläggning år 2000 fram ett antal byggrätter på kommunal mark i Nösund. Det finns idag inte kvar några kommunala tomter för försäljning.

Ifall nya byggrätter skulle tas fram på kommunal mark vid framtida planläggning i Nösund så ska tomterna enligt kommunfullmäktiges beslut 2013-08-28 §15 säljas genom upphandlad fastighetsmäklare.

Kommunfullmäktiges beslut 2003-05-22 §36 om tomtpriser inom Nösunds samhälle bör därmed upphävas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-09-19

Beslutet skickas till

Mark- och exploateringsenheten

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

Antagande av taxa för insamling av kommunalt avfall (renhållningstaxa) 2025, KS/2024:1336,**Förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att:

Anta taxa för insamling av kommunalt avfall 2025, daterad 2024-09-16, att gälla från och med 2025-01-01.

Sammanfattning av ärendet

Grundavgift för En- och tvåfamiljshus samt fritidshus kommer att höjas från 920 kronor/år till 1 140 kronor/år.

Grundavgift för En- och tvåfamiljshus med hämtningsplats inom område utan vägtrafik för fordon kommer att höjas från 1 220 kronor/år till 1 440 kronor/år.

Grundavgift för flerbostadshus kommer att höjas från 550 kronor/år till 680 kronor/år.

Grundavgift för flerbostadshus med hämtningsplats inom område utan vägtrafik för fordon kommer att höjas från 730 kronor/år till 860 kronor/år.

Grundavgift för verksamhet kommer att höjas från 370 kronor/år till 850 kronor/år.

Resterande del av taxan höjs med 5 procent, jämfört med 2024, för att täcka ökade kostnader

Föreslagen taxa innehåller även tillägg av abonnemangsformer för matavfall för verksamheter när verksamheten har en komprimator som töms vid behov.

Abonnemang Varannan vecka delårsboende - Ändring av tömningsintervall till var 4e vecka, mellan vecka 37-18. Tidigare var det tömning var 8:e vecka.

Avgift för borttappad nyckel till kärlskåp.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-08-22

Taxa för insamling av kommunalt avfall 2025 daterad 2024-09-16

Beslutet skickas till

Enhetschef avfall

Chef affärsdrivande verksamhet

Ekonomienheten

Orust kommuns författningssamling

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

Antagande av avfallsföreskrifter 2025, KS/2024:1342,

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att:

Anta avfallsföreskrifter 2025, daterade 2024-09-23, att gälla från och med 2025-01-01.

Sammanfattning av ärendet

Förändringarna i avfallsföreskrifterna omfattar:

- **Hämtning av latrin**
Har inte tidigare funnits med i föreskrifterna trots att det är ett kommunalt ansvar enligt 15 kap 20 § Miljöbalken
- **Auktorisation – kommunalt avfall från detaljhandel**
Insamling av flytande fett, förpackningar som innehåller livsmedel och animaliska biprodukter (ABP) - dessa är avfallsfraktioner under kommunalt ansvar men som idag inte omfattas av något upphandlat avtal. För att tillhandahålla dessa tjänster har förvaltningen valt att upprätta en auktorisation som entreprenörer kan ansöka om anslutning till.
- **Animaliska biprodukter (ABP) – kommunalt ansvar sedan årsskiftet**
Ett kommunalt avfall som tidigare inte funnits med i föreskrifterna
Krav på att det ska sorteras ut från till exempel matavfall för att allt avfall inte ska behövas klassificeras som ABP. Hanteringskraven är till exempel transportdokument och rengöring av bil. Syftet med regelverket kring ABP är att motverka spridning av sjukdomar (till exempel galna kosjukan).
- **Fettavskiljare – mer utförligt än tidigare**
Har bara nämnts i tidigare föreskrifter - nu står det mer utförligt vad som gäller. Bland annat vilka som måste ha en fettavskiljare, hur man går tillväga för att anmäla den till byggenheten (anmälningspliktigt) samt VA-huvudmannen och hur den ska skötas. Tydligare krav kan bidra till att det hamnar mindre fett i det kommunala avlopps nätet.
- **Abonnemang – ändring i listan över abonnemangstyper**
Tillägg av abonnemangsformer för matavfall för verksamheter när verksamheten har en komprimator - för verksamhet året runt.
Tillägg av abonnemangsformer för matavfall för verksamheter när verksamheten har en komprimator - för verksamhet mellan v19-36.
Abonnemang Varannan vecka delårsboende – ändring av tömningsintervall till var 4e vecka, vecka 37-18. Tidigare var det tömning var 8:e vecka.
- **Undantag i föreskrifterna – förtydligande kring handläggningen**
Förutsättningarna för att bli beviljad dispenser har utvecklats.

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

- **Förlängt slamtömningsintervall – förtydligande kring förutsättningar**
Tidigare nämndes möjligheten till förlängt slamtömningsintervall i en bisats under varje typ av avloppsanordning, nu har detta sammanfattats under en egen rubrik
Mer detaljerat kring förutsättningarna att bli beviljad förlängt intervall för slamtömning.
- **Nya dispenser – krav på utsortering av bland annat matavfall och förpackningar**
Alla nya krav på utsortering av mat-, förpackningar och bygg- och rivningsavfall har även fört med sig att man kan söka dispens hos kommunen från dessa. Formellt behöver denna möjlighet då finnas med i avfallsföreskrifterna.
- **Textilavfall eller fiskeredskap – nya lagkrav från 2025**
Från och med årsskiftet ska den som har avfall bestående av textil eller fiskeredskap sortera ut dessa och hålla det separat från annat avfall. Privatpersoner kan lämna detta på Månsemyr.
- **Formalia**
Begreppsförklaringar har tillkommit samt att begreppen sorteras i bokstavsordning.
Omformuleringar – bland annat om särskild prövning – och förtydliganden om att grundavgiften ska betalas även om man blivit beviljad undantag från den kommunala avfallshämtningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-08-22

Avfallsföreskrifter 2025 daterade 2024-09-23

Beslutet skickas till

Enhetschef avfall

Chef affärsdrivande verksamhet

Miljöenheten

Orust kommuns författningssamling

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

Antagande av taxa för slamtömning 2025, KS/2024:1341,

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att:

Anta taxa för slamtömning 2025, daterad 2024-09-11, att gälla från och med 2025-01-01.

Sammanfattning av ärendet

För att täcka ökade personal-, drift- och underhållskostnader behöver taxan höjas med 3 procent jämfört med 2024 års taxa. Utöver detta har även entreprenadkostnaderna ökat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-08-22

Taxa för slamtömning 2025, daterad 2024-09-11

Beslutet skickas till

Enhetschef renhållning

Chef affärsdrivande verksamhet

Ekonomienheten

Orust kommuns författningssamling

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

**Antagande av taxa för återvinningscentral samt verksamhetsavfall 2025,
KS/2024:1340,****Förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att:

Anta taxa för återvinningscentral och verksamhetsavfall 2025, daterad 2024-09-12 att gälla från och med 2025-01-01.

Sammanfattning av ärendet

Avfall från privatpersoner och från företag (verksamhetsavfall) tas emot på Månsemyrs avfallsanläggning. Taxan för mottagandet är baserad på de ramavtal kommunen har med respektive entreprenör samt en hanteringskostnad av materialet på Månsemyrs avfallsanläggning.

För att täcka ökade entreprenörskostnader samt personal-, drift och underhållskostnader behöver taxan höjas med 3 procent jämfört med 2024 års taxa.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-08-22

Taxa för återvinningscentral och verksamhetsavfall 2025 daterad 2024-09-12

Beslutet skickas till

Enhetschef avfall

Chef affärsdrivande verksamhet

Ekonomienheten

Orust kommuns författningssamling

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

Antagande av VA-taxa 2025, KS/2024:1335,

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att:

Anta VA-taxa för 2025, daterad 2024-09-19, att gälla från och med 2025-01-01.

Sammanfattning av ärendet

VA-verksamheten är självförsörjande genom finansiering av avgifter. För att täcka ökade personal-, drift- och underhållskostnader behöver taxan höjas med 5 procent jämfört med 2024 års taxa. Även kostnaderna för bland annat försäkringspremier och el- och kapitalkostnader har ökat.

Vissa förtydliganden har gjorts i texterna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-08-22

VA-taxa 2025, daterad 2024-09-19

Beslutet skickas till

Chef affärsdrivande verksamhet

Ekonomienheten

Orust kommuns författningssamling

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

Beslut om avtal och drift av badplatsen i Svanesund, KS/2024:1091,

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. Ej ge Föreningen Svanesund nytt skötselavtal eller avtal om lägenhetsarrende avseende badplatsen på Svanesund 2:2
2. Att göra badplatsen Svanesund 2:2 till en kommunal badplats

Sammanfattning av ärendet

Föreningen Svanesund har sedan 2016-05-25 haft ett skötselavtal och ett avtal om lägenhetsarrende (se bilaga för karta på området) för badplatsen på Svanesund 2:2. Båda avtal är skriftligt uppsagt 2023-03-28 och upphör att gälla 2026-06-30.

Föreningen Svanesund har inkommit med ett brev (KS/2024:1019) med en önskan om nya skötsel/lägenhetsarrende avtal. Föreningen har visioner för att kunna utveckla området kring badet i Svanesund och behöver då fortsatta avtal för att kunna söka bidrag till sin flytbrygga och att fortsätta kunna utveckla området. Föreningen hoppas på fortsatt samarbete kring stranden.

Kommunen betalar årligen ut ett driftbidrag för skötsel av stranden och öppethållande av offentlig toalett om 25 tkr. Övriga kostnader står kommunen för. Kommunen äger båda bryggorna som ligger vid stranden. Flytbryggan som ankrats i den ena bryggan är föreningens.

Nuläge

Svanesunds badplats är en mycket välbesökt strand och badplats område under sommarmånaderna. Den är omtyckt av såväl bofasta som turister. Den sköts i dagsläget av Föreningen Svanesund, som då erhåller bidrag från kommunen om 25 tkr. Alla övriga kostnader såsom reparationer, el, sopor, vatten mm bekostas av kommunen.

Bedömning

Förvaltningen anser att badplatsen skall övergå i helt kommunalt åtagande. Fritid tar över all skötsel och drift av badplatsen. Detta för att få en bättre översikt av helheten och även kunna planera för underhåll av både badplats och servicehus för framtiden.

Kommunen är ägare av båda bryggorna och ansvarar därav för skötsel och reparationer av båda.

Förvaltningen anser att det är positivt att lägga till ytterligare en kommunal badplats till vår nuvarande som är belägen på Småholmarna i Henån.

Vi ser det som positivt att Föreningen Svanesund fortsatt kan bedriva föreningens aktiviteter på badplatsens område.

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-09-24

Brev från föreningen daterat 2024-05-15

Svar från Kommunalrådet 2024-08-19

Uppsägning av avtal daterat 2023-03-28

Beslutet skickas till

Föreningen Svanesund

Enhet för fritid

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

Beslut om biblioteksplan 2024-2027, KS/2024:926,**Förslag till beslut**

Utskottet/kommunstyrelsen/kommunfullmäktige (Slutgiltiga beslutande instans) beslutar att:

1. Föreslå kommunstyrelsen överlämna till kommunfullmäktige att besluta att anta förslag till ny Biblioteksplan 2024-2027

Sammanfattning av ärendet

I Bibliotekslagen (2013:801) anges:

17 § Kommuner och regioner ska anta biblioteksplaner för sin verksamhet på biblioteksområdet. *Lag (2019:961)*.

Orust kommunbibliotek har en biblioteksplan för 2020-2023 som nu reviderats av verksamheten. Den nya biblioteksplanen omfattar åren 2024-2027.

Huvuddragen i den nya biblioteksplanen sammanfattades som en informationspunkt på Utskottet för samhällsutveckling 2024-08-12.

Beslutsunderlag

Biblioteksplan 2024-2027

Beslutet skickas till

Kultur-och bibliotekschef

Diarium

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

Revidering av bibliotekstaxa, KS/2024:1384,

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen överlämnar till kommunfullmäktige att besluta att:

1. Anta förslag till revidering av bibliotekstaxor.

Sammanfattning av ärendet

En översyn och revidering av bibliotekstaxorna har genomförts. Huvuddragen i revideringen sammanfattades som en informationspunkt på Utskottet för samhällsutveckling 2024-09-10.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-09-24

Förslag till revidering av bibliotekstaxor

Beslutet skickas till

Kultur- och bibliotekschef

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

Beslut om hundrastgård i Ellös, KS/2023:877,**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. Genomföra projekt hundrastgård i Ellös enligt det alternativ som fick flest röster i genomförd omröstning och fastställa projektbudgeten till högst 0,6 miljoner kronor.
2. Finansiering sker inom ramen för investeringsbudget år 2024 - 2025 (KF 2024-04-11 § 21).
3. Finansiering av de årliga driftkostnaderna för skötseln av anläggningen på cirka 15 000 kronor finansieras inom ordinarie driftbudget för parkverksamheten.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen gav mark- och exploateringsenheten i uppdrag att undersöka möjligheten att anlägga en kommunal hundrastgård i Ellös, efter att ett E-förslag hade inkommit.

Förvaltningens föreslog en placering av hundrastgården söder om Glimmaråsens idrottsplats. Det aktuella markområdet ägs av kommunen och används för närvarande inte för något specifikt ändamål, se område 1 kartbilaga. Efter information till kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling lyftes en alternativ placering fram. Den alternativa placeringen ligger norr om Glimmaråsens idrottsplats mot Slätthults industriområde, se område 2 kartbilaga. Det beslutades att genomföra en omröstning på sociala medier och förvaltningen föreslår därför att hundrastgården placeras enligt det alternativ som fått flest röster.

Beräkning av kostnad för en hundrastgård är gjord utifrån en areal på cirka 1 000 kvadratmeter. Anläggningskostnaden för en hundrastgård, i den storleken, beräknas till cirka 600 000 kronor och driftkostnaderna inklusive kapitalkostnader beräknas till cirka 60 000 kronor per år. Kapitalkostnaderna som uppgår till 45 000 kronor kompenseras kommuncentralt, medan övriga driftkostnader som uppgår till 15 000 kronor årligen finansieras inom ordinarie driftbudget för parkverksamheten.

Projektet har inte varit med i årets investeringsbudget eftersom utredningen och inriktningen inte var klar då. I det senaste delårsbokslutet per sista augusti redovisades en investeringsprognos för året som understiger den beslutade investeringsnivån med några miljoner kronor. Några projekt beräknas nu bli billigare än kalkylerat, några projekt har tidigare lagts och några projekt förskjuts framåt i tid. Utrymmet upp till budgeterad nivå öppnar en möjlighet för ett genomförande av projekt hundrastgård i Ellös under året.

Utredning**Bakgrund**

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

Kommunen fick den 26 maj 2023 ett E-förslag med önskemål om en hundrastgård i Ellös. Kommunstyrelsen beslutade den 5 december 2023 att ge förvaltningen i uppdrag att undersöka möjligheterna för att anlägga en kommunal hundrastgård i Ellös.

Nuläge

I Ellös finns det enligt statistik från Jordbruksverket cirka 370 registrerade hundar, men ingen officiellt registrerad hundklubb. Efterfrågan på hundrastplatser ökar och det kommer in önskemål om hundrastplatser till kommunen. Mark- och exploateringsenheten förvaltar i dagsläget en kommunal hundrastgård i Svanesund. I Henån finns två hundklubbar där medlemmar har möjlighet att aktivera sina hundar.

Bedömning

Förvaltningen föreslår att hundrastgården anläggs på den plats som efter omröstning på sociala medier fått flest röster. Båda alternativen för placering ligger på mark som ägs av kommunen och används för närvarande inte för något specifikt ändamål. Båda områdena är lättåtkomliga då de ligger intill idrottsplatsen där det finns parkeringsmöjligheter.

Kalkylen är beräknad utifrån en hundrastgård om cirka 1 000 kvadratmeter. Några belysningspunkter förslås anläggas på gångvägen samt i hundrastgården.

Översiktlig kalkyl
(kostnadsläge 2024):

- | | |
|----------------|------------------|
| • Hundrastgård | cirka 450 000 kr |
| • Belysning | cirka 150 000 kr |
| Totalt: | 600 000 kr |

Utöver investeringskostnaderna tillkommer drift- och underhållskostnader. Driftkostnaderna inklusive kapitalkostnad för hundrastgården förväntas uppgå till cirka 60 000 kronor per år. Kapitalkostnaderna som uppgår till 45 000 kronor kompenseras kommuncentralt, medan övriga driftkostnader som uppgår till 15 000 kronor årligen finansieras inom ordinarie driftbudget för parkverksamheten.

Projektet har inte varit med i årets investeringsbudget eftersom utredningen och inriktningen inte var klar då. I det senaste delårsbokslutet per sista augusti redovisades en investeringsprognos för året som understiger den beslutade investeringsnivån med några miljoner kronor. Några projekt beräknas nu bli billigare än kalkylerat, några projekt har tidigarelagts och några projekt förskjuts framåt i tid. Utrymmet upp till budgeterad nivå öppnar en möjlighet för ett genomförande av projekt hundrastgård i Ellös under året.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-09-20
Kartbilaga

Beslutet skickas till

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

Ekonomienheten

Mark- och exploateringsenheten

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

**E-förslag nr 13382 - Belysning på gångstig till utsiktsplatsen i Ellös,
KS/2024:281,****Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. Med hänvisning till tjänsteskrivelse daterad 2024-09-19 anse E-förslaget besvarat.

Sammanfattning av ärendet

En kommunmedlem har lämnat in ett Orustförslag/E-förslag 2024-02-13 gällande önskemål om belysning upp till utsikten i Ellös. Vid röstningens utgång hade förslaget erhållit 37 röster, vilket innebär att förslaget måste utredas.

I E-förslaget uppges att Ellös Samhälle erhållit nya trappor upp till utsikten och att stigen blivit mer promenad vänlig för alla åldrar. Det framgår även att detta är en turistattraktion som Ellös samhälle är stolt över och att det är många som går upp dit för att njuta av utsikten, solnedgångar och norrsken.

I E-förslaget uppges också att det hade varit önskvärt att få belysning som lyser upp enbart stigen, detta i form av lägre belysningsstolpar istället för gatubelysning som lyser upp hela området. Det redogörs även för att det finns olika modeller att välja emellan, både de som går på el samt mer energivänliga modeller som drivs med hjälp av solceller.

Utredning**Nuläge**

En kommunmedlem har lämnat in ett Orustförslag/E-förslag 2024-02-13 gällande önskemål om belysning upp till utsikten i Ellös. Vid röstningens utgång hade förslaget erhållit 37 röster, vilket innebär att förslaget måste utredas.

I E-förslaget uppges att Ellös Samhälle erhållit nya trappor upp till utsikten och att stigen blivit mer promenad vänlig för alla åldrar. Det framgår även att det är många som går upp till dit för att njuta av utsikten, solnedgångar och norrsken samt att detta är en turistattraktion som Ellös samhälle är stolt över.

I E-förslaget uppges också att det hade varit önskvärt att få belysning som lyser upp enbart stigen, detta i form av lägre belysningsstolpar istället för gatubelysning som lyser upp hela området. Det framgår även att det finns olika modeller att välja emellan, både de som går på el samt mer energivänliga modeller som drivs med hjälp av solceller.

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

Att anlägga belysning längs med stigen skulle kunna göra området mer tillgängligt för allmänheten, främst under den mörka delen av året. För att kunna belysa den aktuella sträckan på ett lämpligt sätt krävs cirka 12 belysningspollare som är 90 cm höga.

Förvaltningen har erhållit information om att solcellsbelysning inte kommer att fungera på den aktuella platsen då träden kommer att skugga solpanelerna. Förvaltningen har också kännedom om en liknande anläggning som uppförts inom kommunen där det uppstått problem. Exempelvis uppstår problem mellan hösten och våren då solen saknas i långa perioder eller enbart syns tillfälligt. Det är således viktigt att belysningspollarna inte skymms av träd, buskar eller dylikt. Förvaltningen har även erhållit information om att stigen är smal och brant samt klädd med stor sten och tjocka rötter. Med anledning av detta blir det svårt att gräva längs med den aktuella sträckan och således riskerar anläggningskostnaderna att bli högre än förväntat.

Det är viktigt att kommunen beaktar risken med ökade ljusföroreningar när den här typen av belysningsanläggningar föreslås på platser som inte tidigare varit belysta. Detta eftersom livsutrymmet för olika nattlevande arter kan påverkas negativt till följd av att områden som tidigare varit mörka blir belysta. Den aktuella stigen ligger avsides och således medför detta en ökad risk för skadegörelse på anläggningen.

Förvaltningen har gjort en uppskattad beräkning för belysning upp till utsikten i Ellös där anläggningskostnaden för belysningspollarna beräknas uppgå till 150 000 kronor med risk för att kostnaderna blir högre på grund av försvårat grävarbete. Den årliga driftkostnaden har uppskattats till 12 000 kronor, dock kan dessa kostnader komma att bli högre på grund av skadegörelse på belysningen. Investeringen ryms inte inom investeringsbudgeten för 2024 eller i flerårsplanen 2025-2027. Ska belysning anläggas måste beslutade budgetmedel omprioriteras eller omfördelas.

Bedömning

Förvaltningen anser att förslaget är besvarat med denna tjänsteskrivelse.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-09-19

E-förslag daterat 2024-02-13

Beslutet skickas till

Mark- och exploateringsenheten

Förslagsställaren

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

E-förslag nr 13264 – Sophantering vid Tuvesvik färjeläge, KS/2024:241,**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. Anse E-förslaget besvarat med hänvisning till förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2024-09-19.

Sammanfattning av ärendet

En kommunmedlem har lämnat in ett Orustförslag/E-förslag 2024-02-06 gällande sophantering vid Tuvesvik färjeläge. E-förslaget beskriver att det saknas möjlighet att slänga skräp vid färjeläget och parkeringarna i Tuvesvik och föreslår att soptunnor placeras ut. Vid röstningens utgång hade förslaget fått 27 röster, vilket innebär att förslaget ska utredas.

Idag finns inga papperskorgar vid busshållplatsen eller vid de allmänna parkeringarna i Tuvesvik. Papperskorgar bör placeras på platser där personer vistas, t.ex. parker, torg, busstationer m.m. Busshållplatsen i Tuvesvik bedöms vara en plats där det finns behov av att slänga skräp och det bedöms därför lämpligt att placera papperskorgar där. Parkeringar är däremot inte avsedda att vara platser där personer vistas någon längre stund och är därför inte prioriterade platser för att sätta ut papperskorgar på.

Utredning**Nuläge (kan användas)**

En kommunmedlem har lämnat in ett Orustförslag/E-förslag 2024-02-06 gällande sophantering vid färjeläget i Tuvesvik. Vid röstningens utgång hade förslaget fått 27 röster, vilket innebär att förslaget ska utredas.

E-förslaget lyder som följande:

”Det saknas möjlighet att slänga skräp vid färjeläget och parkeringarna i Tuvesvik. Det resulterar i enorma mängder skräp längs med vägen, kanterna på parkeringen och i havet. Det bör placeras ut soptunnor och under högsäsong till och med en container.

Om man hänvisar besökande på öarna att ta med sig sitt skräp tillbaka till Tuvesvik pga begränsad sophantering så borde möjligheten att slänga finnas vid färjeläget.”

Bedömning

Idag finns inga papperskorgar vid busshållplatsen eller vid de allmänna parkeringarna i Tuvesvik. Sophantering i Tuvesvik har tidigare utretts och papperskorgar ska placeras på platser där personer vistas, t.ex. parker, torg, busstationer m.m. Förvaltningen har sett att det finns behov av att slänga skräp vid busshållplatsen i Tuvesvik. Parkeringar är däremot inte avsedda att vara platser där personer vistas någon längre stund och därför menar förvaltningen att parkeringar inte är prioriterade platser för att sätta ut papperskorgar.

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

E-förslaget berör även att det bör finnas möjlighet att slänga sopor i Tuvesvik för personer som reser från Karingön och Gullholmen/Härmanö där sophantering är begränsad. Avfallshanteringen på öarna utreds av kommunen med anledning av de nya kraven på fastighetsnära insamling. Eftersom separat utredning om avfalls/sophantering på öarna pågår kommer den frågan inte besvaras inom ramen för detta E-förslag.

Västfastigheter (som förvaltar byggnader och anläggningar för Västtrafik) har erbjudit sig att köpa och sätta ut papperskorgar i anslutning till busshållplatsen i Tuvesvik under förutsättning att kommunen tömmer papperskorgarna. Kommunen kommer därför inte ha några kostnader för inköp av papperskorgar utan endast kostnad för soptömningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-09-19

Beslutet skickas till

Mark och exploateringsenheten

2024-10-01

Utskottet för samhällsutveckling

Ordföranden informerar, KS/2024:10, Anders Arnell