

Sotningsföreskrift

Dokumentinformation

Dokumenttyp: Föreskrift

Antagande diarienummer, beslutsparagraf (första beslutsdatum):

KS/1997:82 § 76 (1997-05-29)

Antagen av: Kommunfullmäktige

Senast reviderat diarienummer, beslutsparagraf (beslutsdatum):

KS/2024:423 § 26 (2024-05-16)

Giltighetstid: 2024-06-15 – Gäller tillsvidare

Gäller för målgrupp:

Dokumentansvarig i förvaltningen: Räddningschef

Kontakt om styrdokument:

Kommunförvaltningens stab

telefon 0304-33 40 00

e-post: kommun@orust.se



Innehåll

Dokumentinformation	0
Inledning	2
Sotningsverksamheten	2
Ansvar	2
Föreskrift för rengöring, sotning och brandskydd	2
Kommunens sotningsfrister	2
Kommunens brandskyddskontroll	2
Bestämmelser	Fel! Bokmärket är inte definierat.
§ 1 Omfattning	2
§ 2 Frister för kontroll	2
§ 3 Frister för rengöring och sotning	3
§ 4 Avisering, telefontider och eventuell extra sotning	4
§ 5 Sotning av egen fastighet	5
§ 6 Undantag från möjligheten att själv utföra sotning av egen fastighet	5

Revideringar

- KF 2005-04-28 § 30 (KS/2004:141)
- KF 2009-06-25 § 79 (KS/2009:659)
- KF 2010-11-11 § 112 (KS/2010:1012)
- MBN 2015-06-11 § 120 (MBN/2015:824 och KS/2015:1658)
- KF 2024-05-16 § 25 (KS/2024:423)



Inledning

Sotningsverksamheten

Orust kommun har tecknat avtal med Sotningstjänst i Väst AB att utföra de uppgifter som åligger kommunen avseende sotnings- och brandskyddskontroller och där skorstensfejarmästare ska ansvara för att verksamheten utförs i enlighet med gällande lagstiftning, och denna föreskrift.

Ansvar

Ansvarig nämnd för sotningsverksamhet är miljö- och byggnadsnämnden. Ansvarig för sotningsverksamheten är den av räddningstjänsten utsedde tjänstepersonen.

Föreskrift för rengöring, sotning och brandskydd

I Orust kommun gäller bestämmelserna i Myndigheten för Skydd och Beredskaps författningssamlings föreskrift MSBFS 2014:6.

Kommunens sotningsfrister

I Orust kommun gäller samma sotningsfrister som i Myndigheten för Samhällsskydd och Beredskaps allmänna råd.

Kommunens brandskyddskontroll

Orust kommun tillämpar brandskyddskontroll enligt MSBFS 2014:6.

Föreskrifter

§ 1 Omfattning

Denna stadga innehåller bestämmelser om vilka objekt som omfattas av krav på rengöring, sotning och brandskyddskontroll enligt 3 kap 4 § Lagen (2003:778) om skydd mot olyckor och MSBFS 2014:6 samt med vilka intervaller sotning och brandskyddskontroll ska ske (sotnings- och kontrollfrister).

§ 2 Frister för kontroll

Följande kontrollfrister (tid mellan två brandskyddskontroller) ska användas enligt MSBFS 2014:6.

För värme- varmvatten-, varmlufts- och ångpannor

Bränsle	Frist	Anmärkning
Fasta bränslen, tung eldningsolja	3 år	Vid eldning i normal omfattning
	3 år	Vid eldning i mycket begränsad omfattning eller i värmecentral med kontinuerlig övervakning av kvalificerad personal
Andra bränslen	6 år	



Köksspisar, ugnar och andra jämförbara eldstäder

Bränsle	Frist	Anmärkning
Fasta bränslen, tung eldningsolja	3 år	
	3 år	Om eldning sker för enskilt hushålls behov och eldstaden inte är den primära källan för matlagning eller om eldstaden finns i ett fritidshus.
Andra bränslen	6 år	

Lokaleldstäder

Bränsle	Frist	Anmärkning
Fasta bränslen, tung eldningsolja	3 år	Där lokaleldstaden utgör den primära källan för uppvärmning av det utrymme där eldstaden finns.
	3 år	Där lokaleldstaden inte är den primära källan för uppvärmning eller om eldstaden finns i ett fritidshus. *
Andra bränslen	6 år	

*enligt 8 och 9 § i MSBFS 2014:6.

Eldstäder bör anses användas i mindre omfattning om de eldas i korta eldningscykler någon gång i veckan eller mindre. Sådan eldning övergår normalt inte 500 kilo (cirka 1 kubikmeter) normaltorkad ved per år.

Imkanaler

För imkanaler är fristen	2 år	
--------------------------	------	--

Om olika frister kan användas på ett enskilt objekt ska den längsta fristen användas.

§ 3 Frister för rengöring och sotning

Följande sotningsfrister (antal sotningstillfällen per år) används enligt MSBFS 2014:6.

Fasta bränslen

Frist	Typ av panna	Anmärkning
3 ggr/år	Konventionella pannor	Årsmedeltemperatur + 6 - + 8°C
3 ggr/år	Panna med keramisk inklädnad eller motsvarande panna ansluten till ackumulatortank	
2 ggr/år	Vid eldning med träpellets eller motsvarande eller med förbränningsanordning speciellt konstruerad för effektiv förbränning	



Flytande bränslen

Frist	Typ av panna	Anmärkning
4 ggr/år	Eldning med tung eldningsolja eller annat ur sotbildningssynpunkt motsvarande bränsle	Årsmedeltemperatur + 6 - + 8°C
1 år	Eldning med lätt eldningsolja eller annat ur sotbildningssynpunkt motsvarande bränsle eller panna med märkeffekt max 60 kW	
2 år	Eldning med lätt eldningsolja eller annat ur sotbildningssynpunkt motsvarande bränsle eller panna med märkeffekt max 60 kW	

Kökspisar, ugnar och andra jämförbara förbränningsanläggningar och eldning i större omfattning än enskilt hushålls behov

Frist	Typ av panna	Anmärkning
6 ggr/år	Eldning med tung eldningsolja eller annat ur sotbildningssynpunkt motsvarande bränsle	

Lokaleldstäder eller kökspisar, ugnar och andra jämförbara förbränningsanläggningar för enskilt hushålls behov

Frist	Typ av panna	Anmärkning
1 år	Eldstad som utgör den primära källan för uppvärmning av det utrymme där eldstaden är uppställd, eller för matlagning	
3 år	Eldstad som inte utgör den primära källan för uppvärmning av det utrymme där eldstaden är uppställd, eller för matlagning	
3 år	Eldstad som ligger i fritidshus	

Imkanaler i restaurangkök eller andra större kök

Frist	Typ av panna	Anmärkning
3 ggr/år		
1 gång/år	I kök som endast används för uppvärmning av mat eller likande verksamhet	

Undantag i enskilda fall

Efter ansökan från en fastighetsägare kan kommunen ändra frist för sotning i ett enskilt fall om synnerliga brandskyddsmässiga skäl föreligger.

§ 4 Avisering, telefontider och eventuell extra sotning

Skorstensfejarmästaren ska, enligt denna föreskrift, avisera kommande sotning och brandskyddskontroll i god tid (minst 7 dagar i förväg).

Skorstensfejarmästaren ska ha ordinarie telefontid måndag-torsdag, klockan 08:00-11:00, samt därefter under arbetstid vara tillgänglig på mobiltelefon eller e-post.



§ 5 Sotning av egen fastighet

Tidsbegränsat tillstånd kan efter ansökan ges till fastighetsägare att själv utföra eller låta annan utföra sotning på den egna fastigheten. Den som ska utföra sotningen ska ha genomgått av kommunen fastställt utbildning eller på annat sätt påvisa kompetens för att utföra sotning.

Tillståndets giltighetstid efter beslut gäller till nästkommande brandskyddskontroll och förlängs automatiskt om inte skäl för återkallande finns.

Ansökan om sotning av egen fastighet görs via e-tjänsten ”Sotning av egen anläggning” på kommunens webbplats. Ansökan registreras och skickas sedan vidare till räddningstjänsten, där ansvarig tjänsteperson tar beslut.

Tillståndet är baserat på yttrande från skorstensfejarmästaren, godkänd brandskyddskontroll samt sökandens kompetens och förutsättningar, att sotningen kan genomföras på ett säkert sätt med beaktande av risksituationen samt förbränningsanordningens komplexitet.

Krav på att sökanden ska, efter utfärdat tillstånd, föra liggare över utförda sotningar samt kunna genomförda sotningar till skorstensfejarmästaren i samband med brandskyddskontroll.

När beslut fattats om tillstånd för egensotning ska sökanden, skorstensfejarmästaren och miljö- och byggnadsenheten omgående informeras.

Skulle det, vid brandskyddskontroll eller vid annan tillsyn, visa sig att sotning inte skett på ett säkert sätt ska tillståndet att sota egen anläggning inte vidare medges.

§ 6 Undantag från möjligheten att själv utföra sotning av egen fastighet

Följande har undantagits möjligheten för fastighetsägare att själv utföra eller låta annan utföra sotning på den egna fastigheten:

- Fastigheter inom tät äldre trähusbebyggelse, där byggnad kan påverka annan fastighet vid brandspridning. Uttalade områden finns i Mollösund, Edshultshall, Hälleviksstrand, Stocken, Svanvik, Kåringön, Gullholmen samt norra delarna av Härmanö.
- Fastigheter med flerfamiljshus eller motsvarande, hotell, pensionat och liknande.