

Bygglovstaxa

2025

Dokumentinformation

Dokumenttyp: Taxa

Antagande diarienummer, beslutsparagraf (första beslutsdatum):

KS/2024:1395 § 88 (2024-12-12)

Antagen av: Kommunfullmäktige

Giltighetstid: 2025-01-01 – Gäller tillsvidare

Gäller för målgrupp: Sektor samhällsutveckling

Dokumentansvarig i förvaltningen: Sektorchef samhällsutveckling

Kontakt om styrdokument:

Kommunförvaltningens stab

telefon 0304-33 40 00

e-post: kommun@orust.se

Kommunnamn

Orust Kommun

Datum

2024-10-21

Upprättad av

Enhetschef byggenheten

**Handläggningskostnad
per timme för lov,
anmälan mm**

1 254 kr

Gäller från och med 2025-01-01

Tabell nr	Rubrik	Länk till taxetabell	Länk till tidsuppskattning
A 1	Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader	→	→
A 2	Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader	→	→
A 3	Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar	→	→
A 4	Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1	→	→
A 5	Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus, transformatorstationer och andra likvärdiga tekniska byggnader)	→	→
A 6	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	→	→
A 7	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	→	→
A 8	Anmälningsskyldiga åtgärder	→	→
A 9	Marklov och teknisk kontroll för marklovskyldiga åtgärder	→	→
A 10	Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov	→	→
A 11	Förhandsbesked	→	→
A 12	Villkorsbesked	→	→
A 13	Ingripandebesked	→	→
A 14	Extra arbetsplatsbesök	→	→
A 15	Upprättande av nybyggnadskarta	→	→
A 16	Utstakning	→	→
A 17	Lägeskontroll	→	→
A 18	Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)	→	→
A 19	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	→	→
A 20	Avslag	→	→
A 21	Avskrivning	→	→
A 22	Avvisning	→	→
A 23	Primärkarta	→	→

A Taxetabeller för lov, anmälan mm

För ytterligare information avseende exempelvis handläggning av ärendetyper som inte återfinns i tabellerna och timdebitering, se kommunens taxebestämmelser.

Med PBL avses plan- och bygglagen (2010:900).

Planenligt: Den föreslagna åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser, givet förhandsbesked eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

Avviker från detaljplan: Den föreslagna åtgärden innebär en avvikelse från gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser eller en äldre plan som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

Utanför planlagt område: Den föreslagna åtgärden ligger utanför område med detaljplan, områdesbestämmelser eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan, och omfattas heller inte av ett tidigare givet förhandsbesked.

Begreppen *nybyggnad*, *tillbyggnad* och *ändring* definieras på samma sätt som i 1 kap. 4 § PBL.

Där beräkning av BTA (bruttoarea) och OPA (öppenarea) förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard, SS 21054:2020.

A 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

Ärendetyp		Avgift
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt
A 1.2		Avviker från detaljplan
A 1.3		Utanför detaljplan med förhandsbesked
A 1.4		Utanför detaljplan utan förhandsbesked
A 1.5		4 h tillägg där kulturmiljöfrågor prövas
A 1.6	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt
A 1.7		Avviker från detaljplan
A 1.8		Utanför detaljplan med förhandsbesked
A 1.9		Utanför detaljplan utan förhandsbesked
A 1.10		4 h tillägg där kulturmiljöfrågor prövas
A 1.11	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt
A 1.12		Avviker från detaljplan
A 1.13		Utanför planlagt område
A 1.14		Utanför planlagt område (inkl. grannehörande)
A 1.15		2 h tillägg där kulturmiljöfrågor prövas
A 1.16	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt
A 1.17		Avviker från detaljplan
A 1.18		Utanför planlagt område
A 1.19		Utanför planlagt område (inkl. grannehörande)
A 1.20		2 h tillägg där kulturmiljöfrågor prövas
A 1.21	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt
A 1.22		Avviker från detaljplan
A 1.23		Utanför planlagt område
A 1.24		Utanför planlagt område (inkl. grannehörande)

A 1.25		2 h tillägg där kulturmiljöfrågor prövas	2 508 kr
A 1.26	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	12 540 kr
A 1.27		Avviker från detaljplan	17 556 kr
A 1.28		Utanför planlagt område	13 794 kr
A 1.29		Utanför planlagt område (inkl. grannehörande)	18 810 kr
A 1.30		2 h tillägg där kulturmiljöfrågor prövas	2 508 kr
A 1.31	Ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	Timdebitering
A 1.32		Avviker från detaljplan	Timdebitering
A 1.33		Utanför planlagt område	Timdebitering
A 1.34		Ansökan där kulturmiljöfrågor prövas	Timdebitering
A 1.35	Ändring, utan tekniskt samråd, t.ex. fasadändring	Planenligt	10 032 kr
A 1.36		Avviker från detaljplan	12 540 kr
A 1.37		Utanför planlagt område	11 286 kr
A 1.38		2 h tillägg där kulturmiljöfrågor prövas	2 508 kr

A 2 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader

Ärendetyp		Avgift	
A 2.1	Nybyggnad/tillbyggnad av enkel oinredd lokal (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	30 096 kr
A 2.2		Avviker från detaljplan	37 620 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	45 144 kr
A 2.4	Nybyggnad/tillbyggnad av enkel oinredd lokal max 300 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	20 064 kr
A 2.5		Avviker från detaljplan	27 588 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	35 112 kr
A 2.7	Nybyggnad/tillbyggnad av inredd lokal eller flerbostadshus 0-300 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	50 160 kr
A 2.8		Avviker från detaljplan	55 176 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	55 176 kr
A 2.10	Nybyggnad/tillbyggnad av inredd lokal eller flerbostadshus 300-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	92 796 kr
A 2.11		Avviker från detaljplan	97 812 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	97 812 kr
A 2.13	Nybyggnad/tillbyggnad av inredd lokal eller flerbostadshus 1000-2000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	142 956 kr
A 2.14		Avviker från detaljplan	149 226 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	149 226 kr
A 2.16	Nybyggnad/tillbyggnad av inredd lokal eller flerbostadshus ≥2001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	179 322 kr
A 2.17		Avviker från detaljplan	185 592 kr
A 2.18		Utanför planlagt område	185 592 kr
A 2.19	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	18 810 kr
A 2.20		Avviker från detaljplan	22 572 kr
A 2.21	Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	11 286 kr
A 2.22		Avviker från detaljplan	15 048 kr
A 2.23	All övrig ändring, med tekniskt samråd. Till exempel ändrad användning.	Planenligt	Timdebitering
A 2.24		Avviker från detaljplan	Timdebitering
A 2.25		Utanför planlagt område	Timdebitering
A 2.26	All övrig ändring, utan tekniskt samråd. Till exempel ändrad användning.	Planenligt	Timdebitering
A 2.27		Avviker från detaljplan	Timdebitering
A 2.28		Utanför planlagt område	Timdebitering

A 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar

Ärendetyp		Avgift
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	10 032 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	12 540 kr
A 3.3	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning som är planstridig	16 302 kr
A 3.4	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	1 881 kr
A 3.5	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	1 881 kr

A 4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1

Ärendetyp		Avgift
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och berggrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift	Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

A 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus, transformatorstationer och andra likvärdiga tekniska byggnader)

Ärendetyp		Avgift	
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	15 048 kr
A 5.2		Avviker från detaljplan	17 556 kr
A 5.3		Utanför planlagt område	17 556 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 524 kr
A 5.5		Avviker från detaljplan	10 032 kr
A 5.6		Utanför planlagt område	10 032 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	15 048 kr
A 5.8		Avviker från detaljplan	17 556 kr
A 5.9		Utanför planlagt område	17 556 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 524 kr
A 5.11		Avviker från detaljplan	10 032 kr
A 5.12		Utanför planlagt område	10 032 kr

A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation eller andra likvärdiga tekniska byggnader	Planenligt	11 286 kr
A 5.14		Avviker från detaljplan	15 048 kr
A 5.15		Utanför planlagt område	15 048 kr

A 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov

Ärendetyp		Avgift
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov.	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär

Ärendetyp		Avgift
A 7.1	Tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 8 Anmälningsskyldiga åtgärder

Ärendetyp		Avgift
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	10 659 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	8 151 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	14 421 kr
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	6 897 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	11 913 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	8 151 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	11 913 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	8 151 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	11 913 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	8 151 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	11 913 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	8 151 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	11 913 kr
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	8 151 kr
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	11 913 kr
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	8 151 kr

A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	14 421 kr
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	8 151 kr
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	15 675 kr
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	9 405 kr
A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	15 675 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	7 524 kr
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	15 675 kr
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	8 151 kr
A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	11 913 kr
A 8.26	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	8 151 kr
A 8.27	Göra sådan anmälningsskyldig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, med tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	15 675 kr
A 8.28	Göra sådan anmälningsskyldig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	7 524 kr
A 8.29	Bygga sådan anmälningsskyldig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, med tekniskt samråd (attefallstakkupa)	15 675 kr
A 8.30	Bygga sådan anmälningsskyldig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstakkupa)	7 524 kr
A 8.31	Sådan anmälningsskyldig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, med tekniskt samråd	15 675 kr
A 8.32	Sådan anmälningsskyldig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, utan tekniskt samråd	7 524 kr

A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder

	Ärendetyp	Avgift
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	17 556 kr
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd, planstridigt	20 064 kr
A 9.3	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	10 032 kr
A 9.4	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd, planstridigt	12 540 kr

A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov

	Ärendetyp	Avgift
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	12 540 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	10 032 kr

A 10.3	4 h tillägg där kulturmiljöfrågor prövas	5 016 kr
--------	--	----------

A 11 Förhandsbesked

		Ärendetyp	Avgift
A 11.1	Förhandsbesked, 1-2 bostäder	Inom planlagt område	17 556 kr
A 11.2		Utanför planlagt område	25 080 kr
A 11.3	Förhandsbesked, 3 eller flera bostäder, eller övriga ändamål	Inom planlagt område	25 080 kr
A 11.4		Utanför planlagt område	32 604 kr

A 12 Villkorsbesked

		Ärendetyp	Avgift
A 12.1	Villkorsbesked		Timdebitering

A 13 Ingripandebesked

		Ärendetyp	Avgift
A 13.1	Ingripandebesked		Timdebitering

A 14 Extra arbetsplatsbesök

		Ärendetyp	Avgift
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck		2 508 kr

A 15 Upprättande av nybyggnadskarta

		Ärendetyp	Avgift
A 15.1	Nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0-5000 kvm	Inom planlagt område	10 032 kr
A 15.2		Utanför planlagt område	7 524 kr
A 15.3	Nybyggnadskarta. Fastighetens yta 5001-10000 kvm	Inom planlagt område	13 167 kr
A 15.4		Utanför planlagt område	10 032 kr
A 15.5	Nybyggnadskarta. Fastighetens yta \geq 10001 kvm	Inom planlagt område	Debiteras per timme
A 15.6		Utanför planlagt område	Debiteras per timme
A 15.7	Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	Inom planlagt område	5 643 kr
A 15.8		Utanför planlagt område	4 389 kr

A 16 Utstakning

		Ärendetyp	Avgift
A 16.1	Nybyggnad, 1-4 punkter	Grovutstakning	5 643 kr
A 16.2		Finutstakning	8 151 kr
A 16.3	Tillbyggnad eller komplementbyggnad, 1-4 punkter	Grovutstakning	3 762 kr

A 16.4		Finutstakning	6 270 kr
A 16.5	Tillägg per punkt utöver de fyra första	Grovutstakning	251 kr
A 16.6		Finutstakning	376 kr
A 16.7	Tillägg per styck för extra utstakningstillfälle		3 762 kr

A 17 Lägeskontroll

Ärendetyp		Avgift
A 17.1	Huvudbyggnad, 1-4 punkter	Lägeskontroll 5 016 kr
A 17.2	Tillbyggnad eller komplementbyggnad, 1-4 punkter	Lägeskontroll 3 135 kr
A 17.3	Tillägg per punkt utöver de fyra första	Lägeskontroll 217 kr

A 18 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)

Ärendetyp		Avgift
A 18.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
A 18.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

A 19 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder

Ärendetyp		Avgift
A 19.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

A 20 Avslag

Ärendetyp		Avgift
A 20.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 21 Avskrivning

Ärendetyp		Avgift
A 21.1	Avskrivning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 22 Avvisning

Ärendetyp		Avgift
A 22.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 23 Primärkarta		Avgift
Ärendetyp		Avgift
A 23.1	Utdrag ur primärkartan	1 891 kr

← Till Översikt

A 1 Tidsuppskattning		Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader													Varav bygglovsprövning (Skede 1)	Varav startbesked (Skede 2)
Ärendetyp		Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	Varav bygglovsprövning (Skede 1)	Varav startbesked (Skede 2)		
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt	1	9	1	4	2	4	4	1	1	27	33 858 kr	13 794 kr	20 064 kr	
A 1.2		Avviker från detaljplan	1	14	1	4	2	4	4	1	1	32	40 128 kr	20 064 kr	20 064 kr	
A 1.3		Utanför detaljplan med förhandsbesked	1	11	1	4	2	4	4	1	1	29	36 366 kr	16 302 kr	20 064 kr	
A 1.4		Utanför detaljplan utan förhandsbesked	1	17	1	4	2	4	4	1	1	35	43 890 kr	23 826 kr	20 064 kr	
A 1.5		4 h tillägg där kulturmiljöfrågor prövas		4								4	5 016 kr	5 016 kr	0 kr	
A 1.6	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt	1	8	1	3	2	4	4	1	1	25	31 350 kr	12 540 kr	18 810 kr	
A 1.7		Avviker från detaljplan	1	13	1	3	2	4	4	1	1	30	37 620 kr	18 810 kr	18 810 kr	
A 1.8		Utanför detaljplan med förhandsbesked	1	10	1	3	2	4	4	1	1	27	33 858 kr	15 048 kr	18 810 kr	
A 1.9		Utanför detaljplan utan förhandsbesked	1	16	1	3	2	4	4	1	1	33	41 382 kr	22 572 kr	18 810 kr	
A 1.10		4 h tillägg där kulturmiljöfrågor prövas		4								4	5 016 kr	5 016 kr	0 kr	
A 1.11	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	1	6	1	2	2	2	3	1	1	19	23 826 kr	10 032 kr	13 794 kr	
A 1.12		Avviker från detaljplan	1	10	1	2	2	2	3	1	1	23	28 842 kr	15 048 kr	13 794 kr	
A 1.13		Utanför planlagt område	1	7	1	2	2	2	3	1	1	20	25 080 kr	11 286 kr	13 794 kr	
A 1.14		Utanför planlagt område (inkl. grannehörande)	1	11	1	2	2	2	3	1	1	24	30 096 kr	16 302 kr	13 794 kr	
A 1.15		2 h tillägg där kulturmiljöfrågor prövas		2								2	2 508 kr	2 508 kr	0 kr	
A 1.16	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	5	1		1			1	1	10	12 540 kr	8 778 kr	3 762 kr	
A 1.17		Avviker från detaljplan	1	9	1		1			1	1	14	17 556 kr	13 794 kr	3 762 kr	
A 1.18		Utanför planlagt område	1	6	1		1			1	1	11	13 794 kr	10 032 kr	3 762 kr	
A 1.19		Utanför planlagt område (inkl. grannehörande)	1	10	1		1			1	1	15	18 810 kr	15 048 kr	3 762 kr	
A 1.20		2 h tillägg där kulturmiljöfrågor prövas		2								2	2 508 kr	2 508 kr	0 kr	

A 1.21	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	1	6	1	2	2	2	3	1	1	19	23 826 kr	10 032 kr	13 794 kr
A 1.22		Avviker från detaljplan	1	10	1	2	2	2	3	1	1	23	28 842 kr	15 048 kr	13 794 kr
A 1.23		Utanför planlagt område	1	7	1	2	2	2	3	1	1	20	25 080 kr	11 286 kr	13 794 kr
A 1.24		Utanför planlagt område (inkl. grannhörande)	1	11	1	2	2	2	3	1	1	24	30 096 kr	16 302 kr	13 794 kr
A 1.25		2 h tillägg där kulturmiljöfrågor prövas		2								2	2 508 kr	2 508 kr	0 kr
A 1.26	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	5	1		1			1	1	10	12 540 kr	8 778 kr	3 762 kr
A 1.27		Avviker från detaljplan	1	9	1		1			1	1	14	17 556 kr	13 794 kr	3 762 kr
A 1.28		Utanför planlagt område	1	6	1		1			1	1	11	13 794 kr	10 032 kr	3 762 kr
A 1.29		Utanför planlagt område (inkl. grannhörande)	1	10	1		1			1	1	15	18 810 kr	15 048 kr	3 762 kr
A 1.30		2 h tillägg där kulturmiljöfrågor prövas		2								2	2 508 kr	2 508 kr	0 kr
A 1.31	Ändring, med tekniskt samråd	Planenligt										0	Timdebitering	0 kr	0 kr
A 1.32		Avviker från detaljplan										0	Timdebitering	0 kr	0 kr
A 1.33		Utanför planlagt område										0	Timdebitering	0 kr	0 kr
A 1.34		Ansökan där kulturmiljöfrågor prövas										0	Timdebitering	0 kr	0 kr
A 1.35	Ändring, utan tekniskt samråd, t.ex. fasadändring	Planenligt	1	3	1		1			1	1	8	10 032 kr	6 270 kr	3 762 kr
A 1.36		Avviker från detaljplan	1	5	1		1			1	1	10	12 540 kr	8 778 kr	3 762 kr
A 1.37		Utanför planlagt område	1	4	1		1			1	1	9	11 286 kr	7 524 kr	3 762 kr
A 1.38		2 h tillägg där kulturmiljöfrågor prövas		2								2	2 508 kr	2 508 kr	0 kr

← Till Översikt

A 2 Tidsuppskattning															
Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader															
Ärendetyp		Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	Varav bygglovsprövning (Skede 1)	Varav startbesked (Skede 2)	
A 2.1	Nybyggnad/tilbyggnad av enkel oinredd lokal (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	1	9	1	3	2	3	3	1	1	24	30 096 kr	13 794 kr	16 302 kr
A 2.2		Avviker från detaljplan	1	15	1	3	2	3	3	1	1	30	37 620 kr	21 318 kr	16 302 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	1	21	1	3	2	3	3	1	1	36	45 144 kr	28 842 kr	16 302 kr
A 2.4	Nybyggnad/tilbyggnad av enkel oinredd lokal max 300 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	1	9	1	3				1	1	16	20 064 kr	13 794 kr	6 270 kr
A 2.5		Avviker från detaljplan	1	15	1	3				1	1	22	27 588 kr	21 318 kr	6 270 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	1	21	1	3				1	1	28	35 112 kr	28 842 kr	6 270 kr
A 2.7	Nybyggnad/tilbyggnad av inredd lokal eller flerbostadshus 0-300 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	1	12	1	8	4	8	4	1	1	40	50 160 kr	17 556 kr	32 604 kr
A 2.8		Avviker från detaljplan	1	16	1	8	4	8	4	1	1	44	55 176 kr	22 572 kr	32 604 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	1	16	1	8	4	8	4	1	1	44	55 176 kr	22 572 kr	32 604 kr
A 2.10	Nybyggnad/tilbyggnad av inredd lokal eller flerbostadshus 300-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	1	24	1	12	6	16	8	5	1	74	92 796 kr	32 604 kr	60 192 kr
A 2.11		Avviker från detaljplan	1	28	1	12	6	16	8	5	1	78	97 812 kr	37 620 kr	60 192 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	1	28	1	12	6	16	8	5	1	78	97 812 kr	37 620 kr	60 192 kr
A 2.13	Nybyggnad/tilbyggnad av inredd lokal eller flerbostadshus 1000-2000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	1	40	1	20	10	20	12	9	1	114	142 956 kr	52 668 kr	90 288 kr
A 2.14		Avviker från detaljplan	1	45	1	20	10	20	12	9	1	119	149 226 kr	58 938 kr	90 288 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	1	45	1	20	10	20	12	9	1	119	149 226 kr	58 938 kr	90 288 kr
A 2.16	Nybyggnad/tilbyggnad av inredd lokal eller flerbostadshus ≥2001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	1	45	1	24	16	24	16	15	1	143	179 322 kr	58 938 kr	120 384 kr
A 2.17		Avviker från detaljplan	1	50	1	24	16	24	16	15	1	148	185 592 kr	65 208 kr	120 384 kr
A 2.18		Utanför planlagt område	1	50	1	24	16	24	16	15	1	148	185 592 kr	65 208 kr	120 384 kr
A 2.19	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	1	4	1	2	1	2	2	1	1	15	18 810 kr	7 524 kr	11 286 kr
A 2.20		Avviker från detaljplan	1	7	1	2	1	2	2	1	1	18	22 572 kr	11 286 kr	11 286 kr
A 2.21	Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	4	1	1				1	1	9	11 286 kr	7 524 kr	3 762 kr
A 2.22		Avviker från detaljplan	1	7	1	1				1	1	12	15 048 kr	11 286 kr	3 762 kr
A 2.23	All övrig ändring, med tekniskt samråd. Till exempel ändrad användning.	Planenligt										0	Timdebitering	0 kr	0 kr
A 2.24		Avviker från detaljplan										0	Timdebitering	0 kr	0 kr
A 2.25		Utanför planlagt område										0	Timdebitering	0 kr	0 kr
A 2.26	All övrig ändring, utan tekniskt samråd. Till exempel ändrad användning.	Planenligt										0	Timdebitering	0 kr	0 kr
A 2.27		Avviker från detaljplan										0	Timdebitering	0 kr	0 kr
A 2.28		Utanför planlagt område										0	Timdebitering	0 kr	0 kr

← Till Översikt

A 3 Tidsuppskattning													
Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar													
Ärendetyp	Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	Varav bygglovsprövning (Skede 1)	Varav startbesked (Skede 2)
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	1	3	1				2	1	8	10 032 kr	6 270 kr	3 762 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	1	5	1				2	1	10	12 540 kr	8 778 kr	3 762 kr
A 3.3	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning som är planstridig	1	8	1				2	1	13	16 302 kr	12 540 kr	3 762 kr
A 3.4	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar		2							2	1 881 kr	1 881 kr	0 kr
A 3.5	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar		2							2	1 881 kr	1 881 kr	0 kr

← Till Översikt

A 4 Tidsuppskattning		
Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1		
	Ärendetyp	Avgift
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och berggrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvidrift	Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

← Till Översikt

A 5 Tidsuppskattning		Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus, transformatorstationer och andra likvärdiga tekniska byggnader)														
Ärendetyp		Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	Varav bygglovsprövning (Skede 1)	Varav startbesked (Skede 2)		
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	1	2	1	1	1	2	2	1	1	12	15 048 kr	5 016 kr	10 032 kr	
A 5.2		Avviker från detaljplan	1	4	1	1	1	2	2	1	1	14	17 556 kr	7 524 kr	10 032 kr	
A 5.3		Utanför planlagt område	1	4	1	1	1	2	2	1	1	14	17 556 kr	7 524 kr	10 032 kr	
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	2	1					1	1	6	7 524 kr	5 016 kr	2 508 kr	
A 5.5		Avviker från detaljplan	1	4	1					1	1	8	10 032 kr	7 524 kr	2 508 kr	
A 5.6		Utanför planlagt område	1	4	1					1	1	8	10 032 kr	7 524 kr	2 508 kr	
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	1	2	1	1	1	2	2	1	1	12	15 048 kr	5 016 kr	10 032 kr	
A 5.8		Avviker från detaljplan	1	4	1	1	1	2	2	1	1	14	17 556 kr	7 524 kr	10 032 kr	
A 5.9		Utanför planlagt område	1	4	1	1	1	2	2	1	1	14	17 556 kr	7 524 kr	10 032 kr	
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	2	1					1	1	6	7 524 kr	5 016 kr	2 508 kr	
A 5.11		Avviker från detaljplan	1	4	1					1	1	8	10 032 kr	7 524 kr	2 508 kr	
A 5.12		Utanför planlagt område	1	4	1					1	1	8	10 032 kr	7 524 kr	2 508 kr	
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation eller andra likvärdiga tekniska byggnader	Planenligt	1	2	1					2	1	9	11 286 kr	5 016 kr	6 270 kr	
A 5.14		Avviker från detaljplan	1	5	1					2	1	12	15 048 kr	8 778 kr	6 270 kr	
A 5.15		Utanför planlagt område	1	5	1					2	1	12	15 048 kr	8 778 kr	6 270 kr	

← Till Översikt

A 6 Tidsuppskattning						
Förlängning av tidsbegränsat bygglov						
Ärendetyp	Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov.					Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 7 Tidsuppskattning						
Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär						
Ärendetyp	Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 7.1	Tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär					Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 8 Tidsuppskattning												
Anmälningsskyldiga åtgärder												
Ärendetyp		Start av ärende	Handläggning av anmälan	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	1	1	0,5	2	1		0	2	1	8,5	10 659 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	1	2	0,5		1			1	1	6,5	8 151 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	1	1	0,5	2	1	2	2	1	1	11,5	14 421 kr
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	1	1	0,5		1			1	1	5,5	6 897 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	1	1	0,5	2	1	1	1	1	1	9,5	11 913 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	1	1	0,5		2			1	1	6,5	8 151 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	1	1	0,5	2	1	1	1	1	1	9,5	11 913 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	1	1	0,5		2			1	1	6,5	8 151 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	1	1	0,5	2	1	1	1	1	1	9,5	11 913 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	1	1	0,5		2			1	1	6,5	8 151 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	1	1	0,5	2	1	1	1	1	1	9,5	11 913 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	1	1	0,5		2			1	1	6,5	8 151 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	1	1	0,5	2	1	1	1	1	1	9,5	11 913 kr
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	1	1	0,5		2			1	1	6,5	8 151 kr
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	1	1	0,5	2	1	1	1	1	1	9,5	11 913 kr
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	1	1	0,5		2			1	1	6,5	8 151 kr

A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	1	2	0,5	3	1	1	1	1	1	11,5	14 421 kr
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	1	2	0,5		1				1	6,5	8 151 kr
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	1	3	0,5	2	1	2	1	1	1	12,5	15 675 kr
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	1	3	0,5		1				1	7,5	9 405 kr
A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	1	2	0,5	2	1	2	2	1	1	12,5	15 675 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	1	2	0,5		0,5				1	6	7 524 kr
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	1	2	0,5	2	1	2	2	1	1	12,5	15 675 kr
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	1	2	0,5		1				1	6,5	8 151 kr
A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	1	2	0,5	2	1		1	1	1	9,5	11 913 kr
A 8.26	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	1	2	0,5		1				1	6,5	8 151 kr
A 8.27	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, med tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	1	2	0,5	2	1	2	2	1	1	12,5	15 675 kr
A 8.28	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st 1 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	1	2	0,5		0,5				1	6	7 524 kr
A 8.29	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, med tekniskt samråd (attefallstakkupa)	1	2	0,5	2	1	2	2	1	1	12,5	15 675 kr
A 8.30	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstakkupa)	1	2	0,5		0,5				1	6	7 524 kr
A 8.31	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, med tekniskt samråd	1	2	0,5	2	1	2	2	1	1	12,5	15 675 kr
A 8.32	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, utan tekniskt samråd	1	2	0,5		0,5				1	6	7 524 kr

← Till Översikt

A 9 Tidsuppskattning		Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder												
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	Varav bygglovsprövning (Skede 1)	Varav startbesked (Skede 2)
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	1	5	1	2	1	1	1	1	1	14	17 556 kr	8 778 kr	8 778 kr
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd, planstridigt	1	7	1	2	1	1	1	1	1	16	20 064 kr	11 286 kr	8 778 kr
A 9.3	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	1	3	1		1			1	1	8	10 032 kr	6 270 kr	3 762 kr
A 9.4	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd, planstridig	1	5	1		1			1	1	10	12 540 kr	8 778 kr	3 762 kr

A 10 Tidsuppskattning		Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov												
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	Varav bygglovsprövning (Skede 1)	Varav startbesked (Skede 2)
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	1	3	1	2	1			1	1	10	12 540 kr	6 270 kr	6 270 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	1	3	1		1			1	1	8	10 032 kr	6 270 kr	3 762 kr
A 10.3	4 h tillägg där kulturmiljöfrågor prövas		4								4	5 016 kr	5 016 kr	0 kr

← Till Översikt

A 11 Tidsuppskattning								
Förhandsbesked								
Ärendetyp			Start av ärende	Prövning av ansökan	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 11.1	Förhandsbesked, 1-2 bostäder	Inom planlagt område	1	11	1	1	14	17 556 kr
A 11.2		Utanför planlagt område	1	17	1	1	20	25 080 kr
A 11.3	Förhandsbesked, 3 eller flera bostäder, eller övriga ändamål	Inom planlagt område	1	17	1	1	20	25 080 kr
A 11.4		Utanför planlagt område	1	23	1	1	26	32 604 kr

A 12 Tidsuppskattning	
Villkorsbesked	
Ärendetyp	Avgift
A 12.3 Villkorsbesked	Timdebitering

A 13 Tidsuppskattning	
------------------------------	--

Ingripandebesked		
Ärendetyp		Avgift
A 13.3	Ingripandebesked	Timdebitering

← Till Översikt

A 14	Tidsuppskattning			
	Extra arbetsplatsbesök			
	Ärendetyp	Utförande	Summa tid	Avgift
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	2	2	2 508 kr

← Till Översikt

A 15		Tidsuppskattning						
		Upprättande av nybyggnadskarta						
Ärendetyp		Start av ärende	Förberedande arbete	Kartproduktion	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 15.1	Nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0-5000 kvm	Inom planlagt område	1	2	5	1	8	10 032 kr
A 15.2		Utanför planlagt område	1	1	4	0,5	6	7 524 kr
A 15.3	Nybyggnadskarta. Fastighetens yta 5001-10000 kvm	Inom planlagt område	1	2,5	7	0,5	10,5	13 167 kr
A 15.4		Utanför planlagt område	1	1	6	0,5	8	10 032 kr
A 15.5	Nybyggnadskarta. Fastighetens yta ≥ 10001 kvm	Inom planlagt område						Debiteras per timme
A 15.6		Utanför planlagt område						Debiteras per timme
A 15.7	Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	Inom planlagt område	1	1	3	0,5	4,5	5 643 kr
A 15.8		Utanför planlagt område	1	0,5	2	0,5	3,5	4 389 kr

← Till Översikt

A 16 Tidsuppskattning							
Utstakning							
Ärendetyp		Start av ärende	Förberedande arbete	Mätning	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift, moms 25% tillkommer
A 16.1	Nybyggnad, 1-4 punkter	Grovutstakning	1	1	3	4,5	5 643 kr
A 16.2		Finutstakning	1	1	5	6,5	8 151 kr
A 16.3	Tillbyggnad eller komplementbyggnad, 1-4 punkter	Grovutstakning	1	1	2	3	3 762 kr
A 16.4		Finutstakning	1	1	4	5	6 270 kr
A 16.5	Tillägg per punkt utöver de fyra första	Grovutstakning			0	0,2	251 kr
A 16.6		Finutstakning			0	0,3	376 kr
A 16.7	Tillägg per styck för extra utstakningstillfälle			3		3	3 762 kr

← Till Översikt

A 17 Tidsuppskattning								
Lägeskontroll								
Ärendetyp		Start av ärende	Förberedande arbete	Mätning	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift, moms 25 % tillkommer	
A 17.1	Huvudbyggnad, 1-4 punkter	1	1	2,5		4	5 016 kr	
A 17.2	Tillbyggnad eller komplementbyggnad, 1-4 punkter	1	0,5	1,5		2,5	3 135 kr	
A 17.3	Tillägg per punkt utöver de fyra första			0,2		0,2	251 kr	

← Till Översikt

A 18	Tidsuppskattning	
Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)		
	Ärendetyp	Avgift
A 18.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
A 18.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

A 19	Tidsuppskattning	
Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder		
	Ärendetyp	Avgift
A 19.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

A 20	Tidsuppskattning	
Avslag		
	Ärendetyp	Avgift
A 20.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 21	Tidsuppskattning
-------------	-------------------------

	Avskrivning	
	Ärendetyp	Avgift
A 21.1	Avskrivning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 23	Tidsuppskattning	
	Avvisning	
	Ärendetyp	Avgift
A 22.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

[← Till Översikt](#)

A 23 Tidsuppskattning

Primärkarta

Ärendetyp

Avgift per
hektar+
moms 6 %

A 23.1

Utdrag ur primärkartan

Primärkarta

1 891 kr