

Kommunstyrelsen

2022-05-25

Plats och tid	Årholmen, 2022-05-25, klockan 08:15-11:45
Beslutande	Catharina Bråkenhielm (S), ordförande Britt-Marie Andrén-Karlsson (S) § 119-128, 130-142 p.g.a. jäv Alexander Hutter (S) Ulla Buhr (S) Anders Arnell (M) Håkan Bengtsson (M) Michael Relfsson (FO) Veronica Almroth (L) Lars Larsson (C) § 119-120, 122-142 p.g.a. jäv Maria Sörqvist (C) Martin Reteike (MP) Rolf Sörvik (V) Martin Oscarsson (SD) Ronny Warnesjö (Ober.), ersätter Kaj Kvorning (Ober.) Elsie-Marie Östling (S), ersätter Britt-Marie Andrén-Karlsson (S) § 129 Kent Kihl (KD), ersätter Lars Larsson (C) § 121 samt Maria Sörqvist (C) § 129
Övriga deltagare	Se sidan 2
Utses att justera	Catharina Bråkenhielm (S), Lars Larsson § 119-120, 122-142, Maria Sörqvist § 121
Justeringens plats och tid	Digital justering, tisdag 31 maj klockan 12:00
Sekreterare Paragraf 119-142 Emelie Werling Söderroos
Ordförande Catharina Bråkenhielm (S)
Justerare Lars Larsson (C) § 119-120, 122-142 Maria Sörqvist (C) § 121



Kommunstyrelsen

2022-05-25

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2022-05-25		
Datum för anslags uppsättande	2022-06-01	Datum för anslags nedtagande	2022-06-23
Förvaringsplats för protokollet	Kommunförvaltningen, kommunhuset, Henån		

.....

Emelie Werling Söderroos



Kommunstyrelsen

2022-05-25

Övriga deltagare:

Förtroendevalda

Elsie-Marie Östling (S), § 119-128, 130-142

Kent Kihl (KD), § 119-120, 122-128, 130-142

Ulf Sjölander (KD)

Tjänstepersoner

Henrik Lindh, kommundirektör

Emelie Werling Söderroos, kommunsekreterare

Carina Johansson, sektorchef samhällsutveckling § 119, 124- 127

Lena Gardtman, sektorchef omsorg § 119, 124-126

Katarina Levenby, sektorchef lärande § 119, 124-125

Gabriella Glimstedt, upphandlingschef § 120

Pia Jakobsson Hansson, administrativ chef § 121

Andreas Sjögren, chef affärsdrivande verksamhet § 122-123

Susanne Ekblad, ekonomichef § 124-126

Elin Bergendahl, mark- och exploateringsingenjör § 127



Kommunstyrelsen

2022-05-25

§ 119

KS/2022:98

Förvaltningens information

Kommunstyrelsens beslut

Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Sektorcheferna ger uppdaterad information från förvaltningen, om bland annat:

- Status på bygglovskön.
- Utdelat pris till Orust kommun för att ha uppnått 60 % ekologiska matinköp och därmed vara en av spjutspetskommunerna.
- Utfall av meröppet på biblioteken.
- Pågående intervjuer med elever och personal inom lärande om elevhälsa.
- Eventuella konsekvenser av förändring i statsbidraget *lärarlönelyftet*.
- Personalläget i omsorgen inför sommaren.
- Laglighetsprövning av kommunfullmäktiges beslut att genomföra om- och utbyggnad av Ellös avloppsreningsverk.
- Trolig försening av ombyggnaden av Ågården på grund av att byggentreprenören begärts i konkurs.



Kommunstyrelsen

2022-05-25

§ 120

KS/2022:926

Avrapportering av resultat avtalsuppföljning 2021

Kommunstyrelsens beslut

Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Upphandlingschef rapporterar resultatet av avtalsuppföljningen för 2021. 96% av inköpen genomfördes på korrekt vis. Ca 4 % bestod av inköp under 100 000 kr/leverantör och utreds ej. Identifierade inköp som ej följer LOU konstaterades till mindre än 500 000 kr. Förbättringsområden och åtgärder för dessa presenterades också.



Kommunstyrelsen

2022-05-25

§ 121

KS/2020:687

Tillägg om fiskeförbud - Allmänna lokala ordningsföreskrifter 2022-05-16**Kommunstyrelsens beslut**

Föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. I Allmänna lokala ordningsföreskrifter införa paragraf om Fiskeförbud med handredskap vid hamnområdena i Lyresund och på Lyr, enligt följande:

§24

Fiskeförbud

Fiske med handredskap får inte ske inom följande område:

Färjelägena i Lyrösund och på Lyr inom de områden som framgår av kartbilaga 17.

Befintlig §24 döps om till §25.

2. Att fiskeförbudet träder i kraft 1 juli, eller så snart Länsstyrelsen godkänt förändringen av Allmänna lokala ordningsföreskrifter

Jäv

Lars Larsson (C) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Sammanfattning av ärendet

I Sverige finns lagar som gäller exempelvis trafik, miljö, ordning och säkerhet. De flesta kommuner har dessutom lokala regler, så kallade föreskrifter, som behövs för att upprätthålla ordning och säkerhet för kommunens invånare. Det är kommunfullmäktige som beslutar om lokala föreskrifter. Om man medvetet eller genom slarv bryter mot reglerna kan man polisanmälas och bli dömd att betala penningböter. De allmänna lokala ordningsföreskrifterna för Orust kommun reviderades senast i november 2021.

Trafikverket har i kommunikation med kommunen framställt en önskan om att införa fiskeförbud vid hamnområdena i Lyresund och på Lyr. Man har under de senaste åren upplevt ökade ordningsproblem med personer som fiskar i området där färjan går. Förvaltningen föreslår därför att fiskeförbud införs inom området.

Förslag till beslut under sammanträdet

Rolf Sörvik (V), Veronica Almroth (L), Håkan Bengtsson (M), Martin Reteike (MP) samt Maria Sörqvist (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-05-16



Kommunstyrelsen

2022-05-25

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen

Andreas Sjögren, SU

Hanna Hagberg, Trafikverket



Kommunstyrelsen

2022-05-25

§ 122

KS/2022:348

Antagande av föreskrifter för avfallshantering**Kommunstyrelsens beslut**

Föreslå kommunfullmäktige besluta att:

Anta föreskrifter om avfallshantering, daterade 2022-02-21, med föreslagna ändringar.

Reservationer och särskilda uttalanden

Maria Sörqvist (C), Lars Larsson (C) samt Martin Reteike (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för Maria Sörqvists (C) förslag.

Sammanfattning av ärendet

Miljöbalkens 15 kapitel 41 § anger att varje kommun skall ha en renhållningsordning som antas av kommunfullmäktige. Denna består av två olika delar:

- Föreskrifter om avfallshantering i kommunen
- Avfallsplan

Föreskrifterna innehåller bland annat Orust kommuns bestämmelser om hushållsavfall, dispenser från föreskrifter, sorteringsföreskrifter och abonnemangsindelning.

Under Allmänna bestämmelser har förtydligande av fastighetsägarnas skyldigheter skett samt deras betalningsskyldighet samt diverse förtydligande.

Efter förfrågningar från företagare om fler tömningar under sommarhalvåret, för verksamheter, har under Särskilda bestämmelser tillkommit nya abonnemangsformer utifrån Renhållningstaxa 2021.

Under stycket Undantag i föreskrifterna har informationen ”Delning av avfallsabonnemang” införts. Detta innebär att abonnemang kan få delas av närboende fastighetsägare efter skriftlig ansökan och godkännande, av utskottet för samhällsutveckling.

Detta gäller från och med att Föreskrifter om avfallshantering antagits av kommunfullmäktige.

Äldre godkända delningar av avfallsabonnemang kommer att ses över enligt de nya föreskrifterna under 2023.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2022-05-10 § 87 föreslå kommunstyrelsen överlämna följande förslag till kommunfullmäktige att besluta:

Anta föreskrifter om avfallshantering, daterade 2022-02-21, med föreslagna ändringar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-02-21

Föreskrifter för avfallshantering, daterade 2022-02-21



Kommunstyrelsen

2022-05-25

Förslag till beslut under sammanträdet

Britt-Marie Andrén-Karlsson (S) yrkar bifall till förslaget från utskottet för samhällsutveckling.

Maria Sörqvist (C) föreslår att i föreskrifterna för avfallshantering ta bort punkt 5:3 gällande att dela abonnemang och arbeta in denna under punkt 2.20 med ett tydligt regelverk kring hur delning av abonnemang kan ske.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslaget från utskottet för samhällsutveckling mot Maria Sörqvists (C) förslag och finner att kommunstyrelsen bifallit utskottet för samhällsutvecklings förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Chef affärsdrivande verksamhet
Enhetschef renhållning
Miljö- och byggnadsenheten
Orust kommuns författningssamling



Kommunstyrelsen

2022-05-25

§ 123

KS/2022:347

Antagande av renhållningstaxa kommunalt avfall 2022**Kommunstyrelsens beslut**

Föreslå kommunfullmäktige besluta att:

Anta renhållningstaxa kommunalt avfall 2022, daterad 2022-02-21.

Sammanfattning av ärendet

Efter förfrågningar från företagare om fler tömningar under sommarhalvåret har tre stycken nya abonnemangsformer, för verksamheter, arbetats in utifrån Renhållningstaxa 2021.

Taxa för extratömning av kärl har tillkommit. Tidigare har taxa för extratömning enbart funnits för säck.

Taxa för extratömning av markbehållare och container, från 1 000 liter till 8 000 liter, har också tillkommit.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2022-05-10 § 88 föreslå kommunstyrelsen överlämna följande till kommunfullmäktige att besluta:

Anta renhållningstaxa kommunalt avfall 2022, daterad 2022-02-21.

Förslag till beslut under sammanträdet

Britt-Marie Andrén-Karlsson (S) yrkar bifall till förslaget från utskottet för samhällsutveckling.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-02-21

Renhållningstaxa kommunalt avfall 2022, daterad 2022-02-21

Beslutet skickas till

Chef affärsdrivande verksamhet

Enhetschef renhållning

Ekonomienheten

Orust kommuns författningssamling



Kommunstyrelsen

2022-05-25

§ 124

KS/2022:86

Uppföljning och helårsprognos april 2022 för kommunstyrelsens sektorer samt politisk verksamhet**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att:

Godkänna uppföljning och helårsprognos april 2022 för kommunstyrelsens sektorer samt politisk verksamhet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen får som i egenskap av nämnd för sektorerna ledning och verksamhetsstöd, lärande, omsorg och samhällsutveckling ta ställning till respektive sektors delårsrapport efter beredning i utskotten genom muntlig information.

Politisk verksamhet redovisar en positiv helårsprognos på 0,4 mnkr, varav 0,2 mnkr är ungefär jämt fördelat i de olika nämnderna och valnämnden beräknas få ca 0,2 mnkr i högre statsbidrag än budgeterat.

Sektor ledning och verksamhetsstöd redovisar en negativ helårsprognos på 0,4 mnkr. Obudgeterade driftskostnader för ombyggnationen av kontaktcenter bedöms till 1,4 mnkr. Totalt bedöms ombyggnaden till 1,9 mnkr. Därutöver bedöms högre kostnader än budgeterat för E-arkiv, försäkringspremier, tillfällig förstärkning inom upphandling samt friskvårdsinsatser. Flera övriga poster visar överskott vilket finansierar en del av de ökade kostnaderna.

Sektor lärande redovisar en negativ helårsprognos på 1,1 mnkr, vilket är en förbättring jämfört med februariprognosen -4,2 mnkr. Grundskolan inklusive grundsärskolan bedöms gå med underskott på 1,6 mnkr, dels på grund av den växande grundsärskolan och dels då allt fler elever har särskilda behov. Underskott förväntas också inom förskolan på 0,2 mnkr. I underskottet ingår obudgeterade kostnader för evakuering för Ellös förskola motsvarande 1,5 mnkr. Gymnasiet och vuxenutbildningen förväntas ge ett överskott på 0,7 mnkr främst från vakanta tjänster under vårterminen. Ukrainakrisen har inneburit ett tiotal elever från Ukraina i Orusts skolor. Dessa kommer att generera intäkter från Migrationsverket, men i nuläget är det relativt liten ökning av personal- och verksamhetskostnader för dessa elever.

Därutöver signalerar verksamheterna kostnadsökningar på papper och kaffe, men det ger än så länge inte så stor påverkan på sektorn totalt. Även Västtrafik signalerar påverkan på kostnaden för skolresor med taxi. Effekten i ökade kostnader är hittills svår att bedöma.

Sektor omsorg redovisar sammantaget en positiv helårsprognos på 0,8 mnkr, vilket är en förbättring jämfört med februariprognosen 0,0 mnkr. Verksamheten vård och omsorg redovisar en negativ helårsprognos på 1,2 mnkr på grund av antalet biståndsbedömda timmar har ökat men också att antalet HSL-timmar inte minskat i den omfattning som förväntats.



Kommunstyrelsen

2022-05-25

Äldreomsorgen bedöms sammantaget att vara i nivå med budget vid årets slut, men med avvikelser mellan verksamheterna. Hemtjänsten prognosticerar större underskott bland annat till följd av hög sjukfrånvaro som inte är kompenserad i resursfördelningen. Särskilt boende redovisar ett överskott på grund av sålda platser till annan kommun samt ett aktivt arbete med bemanning.

Verksamheten socialt stöd redovisar en positiv helårsprognos på 2,0 mnkr. Arbetet med fler egna familjehem, eget kontrakterat jourhem samt stödboende för ungdomar 16-20 år i egen regi leder till att behovet av köpta platser för barn och unga minskar, vilket ger ett överskott inom enheten för barn och unga. Även vuxenheten prognostiserar ett överskott till följd av minskade placeringskostnader samt vakanshållande av tjänster. Personlig assistans prognostiserar underskott vilket beror på fler ärenden under 2021 samt att kommunen har högre kostnader än vad försäkringskassan ersätter. För ekonomiskt bistånd har utfallet hittills varit stabilt gentemot budget men ett underskott förväntas vid årets slut till följd av tidigare års kostnadsutveckling.

Sektor samhällsutveckling redovisar en positiv helårsprognos på 1,0 mnkr. Inom sektorn finns enheter med både beräknade över- och underskott. Byggenhetens prognos bedöms till ett underskott om 0,7 mnkr till följd av ökade konsultkostnader i form av chefsstöd i plan- och bygglagen samt att intäkterna inte når upp till budgeterad nivå. Byggenhetens prognos är här förbättrats jämfört med februari -1,7 mnkr.

Mark och exploatering, hamn och parkering bedöms ge ett överskott på 0,7 mnkr till följd av en vunnen tvist avseende brygga i Edshultshall. Kultur och fritid bedöms ge ett överskott på 0,6 mnkr till följd av tillfälligt vakanta tjänster.

Kost och lokalvård beräknas sammantaget ge ett underskott på 0,1 mnkr. Det är en förbättrad prognos jämfört med februari -1,0 mnkr och beror på att enheten har kompenserats för höga sjuklöner. Avvikelsen beror på ökade lönekostnader till följd av uppdraget med helgöppet på Strandgården. Trots många prisökningar bedöms livsmedelskostnaderna än så länge rymmas inom budgeterad nivå.

Helårsprognosen för vatten- och avloppsverksamheten är 1,0 mnkr bättre än det budgeterade nollresultatet. Orsaken till förbättringen är ökade intäkter till följd av en genomlysning som gjorts av anläggnings- och anslutningsavgifter samt lägre personalkostnader på grund av periodvis vakant tjänst. Den utgående resultatfonden beräknas uppgå till 11,8 mnkr.

Renhållningsverksamheten bedöms vara i balans med budget vid årets slut. Den utgående resultatfonden beräknas uppgå till 1,6 mnkr.

I kommunstyrelsens beslut om uppdragsdokument och detaljbudget för 2022 2021-11-24 § 255 fick kommunförvaltningen i uppdrag att återkomma senast i samband med första delårsrapporten 2022 med hur förslaget kring fast omsorgskontakt påverkar sektorn och hur eventuell budgetjustering kan lösas 2022.

Från och med den 1 juli i år införs kravet på en fast omsorgskontakt inom hemtjänsten. Tanken är att den fasta omsorgskontakten ska bistå med kontakter till andra yrkesgrupper och samordna insatser. Från och med 1 juli år 2023 ska densamma ha yrkestiteln undersköterska. Detta införande ställer högre krav på planering inom hemtjänstgrupperna, då en högre frekvens av besök alternativt



Kommunstyrelsen

2022-05-25

kontakt hos brukare av sin omsorgskontakt är att föredra, vilket är kostnadsdrivande. En ökning av antalet telefoner inom hemtjänsten på grund av införandet ökar driftkostnaderna. Utöver detta tillkommer utbildningskostnader för att kunna möta kravet om yrkestiteln undersköterska. Sektor omsorg behöver ytterligare lite tid på sig att specificera vilken merkostnad fast omsorgskontakt innebär och önskar få återkommer i samband med delårsrapporten för augusti istället.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-05-12

Uppföljning och helårsprognos april 2022 politisk verksamhet daterad 2022-05-06

Uppföljning och helårsprognos april 2022 sektor omsorg daterad 2022-05-09

Uppföljning och helårsprognos april 2022 sektor ledning och verksamhetsstöd 2022-05-09

Uppföljning och helårsprognos april 2022 sektor lärande daterad 2022-05-09

Uppföljning och helårsprognos april 2022 sektor samhällsutveckling daterad 2022-05-09

Uppföljning och helårsprognos april 2022 affärsdrivande verksamhet daterad 2022-05-09

Beslutet skickas till

Ekonomienheten



Kommunstyrelsen

2022-05-25

§ 125

KS/2022:86

Delårsrapport april 2022 för Orust kommun**Kommunstyrelsens beslut**

Föreslå kommunfullmäktige besluta att:
Godkänna delårsrapport april 2022 för Orust kommun.

Sammanfattning av ärendet

Delårsresultatet till och med april var för kommunen som helhet positivt och uppgick till 30,3 miljoner kronor. Det var 14,6 miljoner kronor högre än föregående år och 41,3 miljoner kronor bättre än budgeterat resultat till och med april. Budgetavvikelsen för perioden beror på ej upparbetade utan kommande kostnader inom sektorerna med 21,2 miljoner kronor samt ökade skatteintäkter och generella statsbidrag och utjämning om 11,7 miljoner kronor.

Helårsprognosen bedöms till ett överskott om 62,1 miljoner kronor. Det är 33,5 miljoner kronor högre än budgeterat resultat och 6 miljoner kronor bättre än prognosen i februari. Skillnaden jämfört med februariprognosen förklaras främst av förbättrad prognos för sektor lärande och sektor samhällsutveckling samt intäkter från försäljning av mark vid industriområde Lunden. Budgetavvikelsen för helåret förklaras i huvudsak av att skatteintäkter och generella statsbidrag ser ut att bli 28,1 miljoner kronor högre än budgeten. Skatteintäkterna ökar med 15,5 miljoner kronor, vilket framförallt beror på den positiva effekten på utvecklingen av sysselsättningen under 2021. Budgeten för 2022 gjordes klar i maj 2021 och den positiva effekten kom framförallt därefter.

Sektorerna redovisar sammantaget en prognos som är i balans med budget. Politisk verksamhet redovisar en positiv helårsprognos på 0,4 miljoner kronor. Sektor ledning och verksamhetsstöd redovisar en negativ helårsprognos på 0,4 miljoner kronor. Sektor lärande redovisar en negativ helårsprognos på 1,1 miljoner kronor. Sektor omsorg redovisar sammantaget en positiv helårsprognos på 0,8 miljoner kronor. Sektor samhällsutveckling redovisar en positiv helårsprognos på 1,0 miljoner kronor.

Nettoinvesteringarna uppgick till 12,2 miljoner kronor för perioden till sista april. Helårsprognosen beräknas till 140,9 miljoner kronor av budgeterade 171,3 miljoner kronor. Budgetavvikelser för helåret beror på att några projekt flyttas fram av olika anledningar samt att några projekt väntas få lägre utgifter än budgeterat.

Balanskravsresultatet uppfylls och bedömningen är att kommunen uppnår sin egen definition av god ekonomisk hushållning avseende verksamhetsmål och finansiella mål.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-05-12

Delårsrapport april 2022 för Orust kommun daterad 2022-05-17



Kommunstyrelsen

2022-05-25

Beslutet skickas till
Ekonomienheten



Kommunstyrelsen

2022-05-25

§ 126

KS/2021:546

Utredning av intraprenad för Strandgårdens kök

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens besluta att utifrån genomförd utredning ge förvaltningen i uppdrag att:

1. Skapa förutsättningar för en egen intraprenad för Ellösområdet från 1 januari 2023 inom befintlig kost- och lokalvårdsorganisation.
2. Ge förvaltningen i uppdrag att senast i samband med kommunstyrelsens beslut om detaljbudget för år 2023 återkomma med en intraprenadansökan och eventuella ekonomiska förutsättningar för att gå vidare med ett av intraprenadalternativen.

Reservationer och särskilda uttalanden

Rolf Sörvik (V) reserverar sig skriftligt mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2021-12-15 att ge förvaltningen i uppdrag att utreda en införlivning av Strandgårdens kök i Strandgårdens särskilda boendes intraprenad. Utredning ska redovisas till kommunstyrelsens arbetsutskott senast maj 2022, för att sedan genomföras senast januari 2023.

En arbetsgrupp bestående av tjänstepersoner från sektor Omsorg, sektor Samhällsutveckling samt sektor Ledning och verksamhetsstöd/ekonomienheten har genomfört utredningen. Inom ramen för utredningen beskrivs dagens förutsättningar, styrdokument för intraprenad, ekonomistyrningsprinciper samt redovisning av genomförd omvärldsbevakning.

Kommunstyrelsen har beslutat om riktlinjer för intraprenad som driftsform. Senaste uppdateringen av riktlinjerna beslutades 2020-11-25 § 238 (KS/2020:1276). Sedan 1 januari 2022 bedrivs Strandgårdens särskilda boende som en intraprenad.

I samma byggnad som Strandgårdens särskilda äldreboende finns ett nyrenoverat tillagningskök med tillhörande restaurangdel där det finns möjlighet till servering. Utöver tillredningen av mat till det särskilda boendets 35 hyresgäster så ombesörjer köket även tillagningen av maten till skolverksamheten i Ellös och Tvet för 270 elever på förskolor och skola.

Att ha gemensamma kök för både skola och omsorg är redovisningsmässigt komplext. Kostkalkylen har under de senaste åren utvecklats för att få en mer korrekt fördelning framförallt mellan sektorerna omsorg och lärande, men också mellan förskola, fritids och skola. T.ex. har ätandefrekvens förts in och ekonomienheten testat inför år 2023 att budgetera utifrån en viss livsmedelsbudget per portion för barn, elev och äldre.



Kommunstyrelsen

2022-05-25

Inom ramen för utredningen har en omvärldsbevakning genomförts där särskilda äldreboende Klövdal, Lildal och Tubberöd i Tjörens kommun samt särskilda äldreboende Granliden och Gerdas gård i Göteborgsstad har studerats.

Förvaltningens förslag till beslut är enligt tjänsteskrivelsen:

Utifrån genomförd utredning ge förvaltningen i uppdrag att gå vidare med ett av följande alternativ:

Alternativ 1: Skapa förutsättningar för en egen intraprenad för Ellösområdet från 1 januari 2023 inom befintlig kost- och lokalvårdsorganisation.

Alternativ 2: Skapa förutsättningar för att införliva Strandgårdens produktionskök och lokalvården på Strandgården i befintlig intraprenad för Strandgårdens särskilda boende från 1 januari 2023.

Alternativ 3: Fortsätta utveckla kostverksamheten i samverkan med sektor omsorg inom befintlig kost- och lokalvårdsorganisation, det vill säga inte gå vidare med en intraprenadverksamhet.

Om kommunstyrelsen beslutar om alternativ 1 eller 2:

Ge förvaltningen i uppdrag att senast i samband med kommunstyrelsens beslut om detaljbudget för år 2023 återkomma med en intraprenadansökan och eventuella ekonomiska förutsättningar för att gå vidare med ett av intraprenadalternativen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2022-05-11 § 81 föreslå kommunstyrelsen besluta att utifrån genomförd utredning ge förvaltningen i uppdrag att:

1. Skapa förutsättningar för en egen intraprenad för Ellösområdet från 1 januari 2023 inom befintlig kost- och lokalvårdsorganisation.
2. Ge förvaltningen i uppdrag att senast i samband med kommunstyrelsens beslut om detaljbudget för år 2023 återkomma med en intraprenadansökan och eventuella ekonomiska förutsättningar för att gå vidare med ett av intraprenadalternativen.

Förslag till beslut under sammanträdet

Rolf Sörvik (V) yrkar bifall till alternativ 3 från tjänsteskrivelsen som lyder:

Fortsätta utveckla kostverksamheten i samverkan med sektor omsorg inom befintlig kost- och lokalvårdsorganisation, det vill säga inte gå vidare med en intraprenadverksamhet.

Ge förvaltningen i uppdrag att senast i samband med kommunstyrelsens beslut om detaljbudget för år 2023 återkomma med en intraprenadansökan och eventuella ekonomiska förutsättningar för att gå vidare med ett av intraprenadalternativen.

Britt-Marie Andrén-Karlsson (S), Lars Larsson (C), Maria Sörqvist (C), Michael Relfsson (FO) och Veronica Almroth (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut.



Kommunstyrelsen

2022-05-25

Beslutsgång

Ordföranden ställer Rolf Sörviks (V) förslag mot Britt-Marie Andrén-Karlsson (S) med fleras förslag och finner att Britt-Marie Andrén-Karlsson (S) med fleras förslag bifalles.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-05-02

Utredning av att köket på Strandgården skall ingå i intraprenad daterad 2022-05-02

Beslutet skickas till

Sektor omsorg

Sektor lärande

Ekonomienheten

Sektor samhällsutveckling



Kommunstyrelsen

2022-05-25



Kommunstyrelsen

2022-05-25

Reservation KS 2022-05-25

Vänsterpartiet ser att detta beslut tillkommit på grund av att man inte har förtroende för förvaltningen. Misstroendet har uppkommit av svaga och otydliga politiska beslut. Vi anser att det är en farlig väg för politiken. Vår mening är att man ska fatta tydliga beslut så förvaltningen vet vad man ska göra.

Detta beslut följer dessutom inte vår kommunala organisation. Det gör att bland annat budgetarbetet blir mer komplicerat.

Beslutet ger olika förutsättningar för att utföra samma arbetsuppgift. Vänsterpartiet anser att en rättvis arbetsorganisation ger bättre förutsättningar till ett bra resultat. Vi anser att olika arbetsformer för samma arbete i kommunen missgynnar många anställdas intresse för sitt arbete. Det är viktigt att de anställda känner trygghet och engagemang som anställda i Orust kommun.

Rolf Sörvik (V)



Kommunstyrelsen

2022-05-25

§ 127

KS/2022:96

Försäljning av kommunal mark, del av Röra-Lunden 1:39**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. Sälja den del av Röra-Lunden 1:39, som tidigare avtalats att säljas för 23 kronor/m², till sökanden.
2. Sälja den del av Röra-Lunden 1:39, som sökanden ianspråktagit för byggnation utan överenskommelse, för 196 kronor/m².
3. Ge förvaltningen i uppdrag att teckna överenskommelse om fastighetsreglering för den mark som ingår i tidigare beslut samt i övrigt ianspråktagen mark.

Reservationer och särskilda uttalanden

Rolf Sörvik (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Sammanfattning av ärendet

Sökanden var i kontakt med mark- och exploatering år 2013 angående att köpa mark i anslutning till sina industrifastigheter. Sökanden skulle då bygga ut befintlig industribyggnad. Kommunstyrelsen beslutade 2013-09-11 att sälja del av Röra-Lunden 1:39 för 23 kr/m². Någon fastighetsreglering genomfördes inte. Idag bedöms 23 kr/m² vara ett mycket lågt pris för marken.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2022-04-12 § 74 föreslå kommunstyrelsen besluta att:

1. Sälja den del av Röra-Lunden 1:39, som tidigare avtalats att säljas för 23 kronor/m², till sökanden.
2. Sälja den del av Röra-Lunden 1:39, som sökanden ianspråktagit för byggnation utan överenskommelse, för 196 kronor/m².
3. Ge förvaltningen i uppdrag att teckna överenskommelse om fastighetsreglering för den mark som ingår i tidigare beslut samt i övrigt ianspråktagen mark.

Förslag till beslut under sammanträdet

Michael Relfsson (FO), Britt-Marie Andrén-Karlsson (S), Veronica Almroth (L) samt Lars Larsson (C) yrkar bifall till utskottet för samhällsutvecklings förslag till beslut

Rolf Sörvik (V) föreslår kommunstyrelsen besluta att:

1. Sälja den del av Röra-Lunden 1:39 som tidigare avtalats att säljas för 23 kronor/m² plus indexuppräknning till sökanden.
2. Sälja den del av Röra-Lunden 1:39, som sökanden ianspråktagit för byggnation utan överenskommelse, till gängse pris.
3. Ge förvaltningen i uppdrag att teckna överenskommelse om fastighetsreglering för den mark som ingår i tidigare beslut plus indexuppräknning samt i övrigt ianspråktagen mark.



Kommunstyrelsen

2022-05-25

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt utskottet för samhällsutvecklings förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-03-22

Protokollsutdrag KS 2013-09-11 § 249

Kartbilaga daterad 2013-08-09

Karta över ianspråktagen mark daterad 2022-03-22

Översiktskarta

Beslutet skickas till

Mark- och exploatering



Kommunstyrelsen

2022-05-25

§ 128

KS/2022:837

Antagande av Riktlinje - Tillgänglighet och service**Kommunstyrelsens beslut**

Föreslå kommunfullmäktige besluta att:
Anta riktlinjer för tillgänglighet och service.

Sammanfattning av ärendet

Orust kommun har under en längre tid visat på dåliga nyckeltal beträffande tillgänglighet och bemötande.

Under 2021 fattades beslut om att införa ett kontaktcenter under 2022. Detta är ett viktigt verktyg i arbetet för att förbättra tillgängligheten och servicen i kommunen. För att bli en kommun som erbjuder våra invånare och andra intressenter tillgänglighet och bemötande på högsta nivå krävs att även kommunens verksamheter i övrigt förbättrar sig inom dessa områden.

Detta dokument reglerar ramarna för hur kommunens medarbetare ska agera kring tillgänglighet och vilket förhållningssätt alla ska ha vid extern och intern kommunikation för att skapa goda serviceupplevelser. Det tydliggör också att principen En väg in ska gälla framöver, vilket bland annat innebär att ett telefonnummer och en e-postadress ska kommuniceras utåt.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2022-05-11 § 78 föreslå kommunstyrelsen överlämna följande förslag till kommunfullmäktige besluta att:
Anta riktlinjer för tillgänglighet och service.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-05-03

Beslutet skickas till

Sektorcheferna
Utvecklingschef
Utvecklargruppen



Kommunstyrelsen

2022-05-25

§ 129

KS/2022:685

Godkännande av Tolkförmedling Västs årsredovisning för år 2021 samt beviljande av ansvarsfrihet för direktionen**Kommunstyrelsens beslut**

Föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Godkänna Tolkförmedling Västs årsredovisning för år 2021.
2. För Orust kommuns del bevilja direktionen ansvarsfrihet för år 2021.

Jäv

Britt-Marie Andrén-Karlsson (S) samt Maria Sörqvist (C) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Tolkförmedling Väst har upprättat en årsredovisning för år 2021 och översänt till sina medlemmar.

Kommunfullmäktige i medlemskommunerna ska godkänna samt behandla frågan om ansvarsfrihet för direktionen avseende verksamhetsåret 2021.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2022-05-11 § 85 föreslå kommunstyrelsen överlämna till kommunfullmäktige besluta att:

1. Godkänna Tolkförmedling Västs årsredovisning för år 2021.
2. För Orust kommuns del bevilja direktionen ansvarsfrihet för år 2021.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-05-02

Årsredovisning 2021 – Tolkförmedling Väst

Tolkförmedling Väst – Revisionsberättelse 2021

Tolkförmedling Väst – Granskning av årsredovisning 2021 PWC

Beslutet skickas till

Tolkförmedling Väst



Kommunstyrelsen

2022-05-25

§ 130

KS/2019:497

Beslut om försäljning av kommunens fastighet Långelanda-Röra 1:15.**Kommunstyrelsens beslut**

Föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Godkänna försäljningen av del av Långelanda-Röra 1:15, enligt ansökan/överenskommelse om fastighetsreglering, daterad 2022-02-10, för 204 kronor/kvadratmeter.
2. Sälja resterande del av Långelanda-Röra 1:15 med tillhörande byggnad på den öppna marknaden genom kommunens upphandlade mäklare.

Sammanfattning av ärendet

Orust kommun har, 2019-04-23, erhållit ett gåvobrev avseende fastighetsöverlåtelse från Stiftelsen Orust Hemvärnsgård. Till gåvobrevet fanns ett bifogat protokoll från stiftelsens styrelsemöte 2019-03-26. I protokollet framgår att styrelsen beslutade att verksamheten i stiftelsen ska upphöra och att fastigheten Långelanda-Röra 1:15 ska överlätas som gåva till Orust kommun.

Med anledning av ovanstående har förvaltningen inkommit med en lagfartsansökan till Lantmäterimyndigheten. Lantmäterimyndigheten har i sin tur begärt komplettering utav ansökan med anledning av att stiftelsens stadgar samt utdrag från stiftelse registret som redovisar vem eller vilka som är firmatecknare saknas. Förvaltningen har därför i samråd med stiftelsens ombud försökt att erhålla dessa handlingar utan framgång. Med anledning av detta valde förvaltningen att anlita ett eget ombud, vilket resulterade i att kommunen erhöll lagfart på fastigheten 2021-11-23.

Fastighetens totala areal uppgår till en yta på cirka 7 200 kvadratmeter och på fastigheten finns en tillhörande byggnad. Förvaltningens bedömning är att fastigheten inte utgör strategiskt viktig mark för kommunen. Förvaltningen föreslår därför att cirka 2 300 kvadratmeter av fastigheten ska säljas till ägarna av fastigheten Långelanda-Röra 1:33 samt att resterande del av fastigheten med tillhörande byggnad ska säljas på den öppna marknaden genom kommunens upphandlade mäklare.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2022-03-15 § 58 föreslå kommunstyrelsen överlämna följande förslag till kommunfullmäktige besluta att:

1. Godkänna försäljningen av del av Långelanda-Röra 1:15, enligt ansökan/överenskommelse om fastighetsreglering, daterad 2022-02-10, för 204 kronor/kvadratmeter.
2. Sälja resterande del av Långelanda-Röra 1:15 med tillhörande byggnad på den öppna marknaden genom kommunens upphandlade mäklare.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-02-24

Ansökan/överenskommelse om fastighetsreglering daterad 2022-02-10

Översiktskarta

Beslutet skickas till

Mark- och exploateringsenheten



Kommunstyrelsen

2022-05-25

Ekonomienheten



Kommunstyrelsen

2022-05-25

§ 131

KS/2022:595

Beslut om inbjudan till markanvisning för hotellverksamhet, Lavön 2:90**Kommunstyrelsens beslut**

Godkänna markanvisning enligt inbjudan till markanvisning för hotellverksamhet, Lavön 2:90.

Reservationer och särskilda uttalanden

Rolf Sörvik (V) reserverar sig skriftligen mot beslutet.

Michael Relfsson (F) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Sammanfattning av ärendet

Markanvisningsområdet är beläget i Tuvesvik intill färjeterminalen. Området är cirka 4 500 kvm stort och utgörs av kommunens fastighet Lavön 2:90 som idag är obebyggd och består till största delen av berg i dagen. Kommunfullmäktige antog 2006-06-29 detaljplan för del av Lavön/Tuvesvik. Inom markanvisningsområdet möjliggör detaljplanen byggnation med en största sammanlagd byggnadsarea om 1 700 kvm för hotell, vandrarhem och utbildning.

Förvaltningen föreslår att markanvisning genomförs med jämförelseförfarande enligt kommunens riktlinjer för markanvisning. Inkomna förslag för markanvisningsområdet bedöms efter angiven procentviktning av bedömningskriterierna i inbjudan till markanvisning. Marken tilldelas den exploatör vars förslag innebär den bästa helhetslösningen.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2022-05-10 § 89 föreslå kommunstyrelsen besluta att: Godkänna markanvisning enligt inbjudan till markanvisning för hotellverksamhet, Lavön 2:90.

Förslag till beslut under sammanträdet

Britt-Marie Andrén-Karlsson (S) samt Veronica Almroth (L) yrkar bifall till utskottet för samhällsutvecklings förslag till beslut.

Rolf Sörvik (V) föreslår att förvaltningen ska göra en utredning om kostnad och geografiskt läge om sophamnen i Tuvesvik innan markanvisningen kan godkännas.

Maria Sörqvist (C) yrkar på återremiss för att invänta att utredning av trafikplanen presenteras. Michael Relfsson (FO), Lars Larsson (C) och Martin Oscarsson (SD) tillstyrker förslaget.

Beslutsgång

Ordföranden frågar först om ärendet kan avgöras idag eller återremitteras och finner att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden ställer därefter utskottet för samhällsutvecklings förslag mot Rolf Sörviks (V) förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt utskottet för samhällsutvecklings förslag.

Beslutsunderlag



Kommunstyrelsen

2022-05-25

Tjänsteskrivelse daterad 2022-04-21

Inbjudan till markanvisning för hotellverksamhet, Lavön 2:90

Översiktskarta

Beslutet skickas till

Mark och exploatering



Kommunstyrelsen

2022-05-25

Reservation § 131 KS 2022-05-25

Vänsterpartiet ser en stor risk med etableringar av hotell och restaurang verksamheter på Tuvesvik. Risken är att omlastningen av sopor måste flytta. Var ska den då ligga, vad kommer det att kosta att flytta. Planarbetet och genomförandet av ett sådant här projekt går till ansevärliga summor.

Vänsterpartiet anser att det ska tillsättas en utredning vad en flytt kommer att kosta innan någon markanvisning görs. Vi menar att det är exploatören som ska ta kostnaderna för en eventuell flytt inte skattebetalarna. Därför är det viktigt att exploatören är medveten om kravet och kostnaderna det medför innan någon markanvisning genomförs.

Rolf Sörvik (V)



Kommunstyrelsen

2022-05-25

§ 132

KS/2022:487

Prövning av begäran om planbesked för fastighet Hällevik 25:19**Kommunstyrelsens beslut**

1. Meddela positivt planbesked för att låta fastighet Hällevik 25:19 i Orust kommun ingå i detaljplan för Hälleviksstrand, Hällevik 1:6. Beslutet har fattats med stöd av 5 kap 2 § PBL.
2. Ge förvaltningen i uppdrag att ta fram detaljplan för Hällevik 25:19, genom att låta den ingå i detaljplan för Hälleviksstrand, Hällevik 1:6
3. Förvaltningen skall teckna ett plankostnadsavtal med sökanden innan planarbetet påbörjas

Sammanfattning av ärendet

Ansökan syftar till att justera byggrätten efter befintlig byggnads fotavtryck samt tillåta byggnation i 1,5 plan. Fastigheten är bebyggd med ett bostadshus som är beläget på hållmark ett 50-tal meter från landsvägen. Bostadshuset är beläget väl synligt från landsväg och hav. Kringliggande hus har något större volymer och flertalet är i 1,5 plan.

Förslaget bedöms inte strida mot översiktsplanen eller påverka av riksintresse för friluftslivet enligt miljöbalken 3 kap. 6 § eller riksintresse för högexploaterad kust enligt miljöbalken 4 kap. 4 § negativt. Det bedöms finnas särskilda skäl för upphävande av strandskydd enligt 7 kap. 13–18 § i miljöbalken. Med sitt synliga läge kräver fastigheten hänsyn till landskapsbild och kulturvärden enligt plan- och bygglagen 2 kap. 7 § i kommande detaljplanering. Förslagets bedöms dock utifrån den omfattning som beskrivs i ansökan kunna genomföras utan att innebära en negativ påverkan på dessa värden.

Att införliva fastigheten i detaljplan för Hälleviksstrand, Hällevik 1:6 bedöms minska användningen av kommunala resurser samt minska kostnader och korta tidplanen för fastighetsägaren. Planarbetet föreslås börja omgående och antas tredje kvartalet 2023.

Beslut om planbesked går inte att överklaga enligt plan- och bygglagen 13 kap 2 §.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2022-05-10 § 91 föreslå kommunstyrelsen besluta att:

1. Meddela positivt planbesked för att låta fastighet Hällevik 25:19 i Orust kommun ingå i detaljplan för Hälleviksstrand, Hällevik 1:6. Beslutet har fattats med stöd av 5 kap 2 § PBL.
2. Ge förvaltningen i uppdrag att ta fram detaljplan för Hällevik 25:19, genom att låta den ingå i detaljplan för Hälleviksstrand, Hällevik 1:6
3. Förvaltningen skall teckna ett plankostnadsavtal med sökanden innan planarbetet påbörjas



Kommunstyrelsen

2022-05-25

Förslag till beslut under sammanträdet

Michael Relfsson (FO) samt Britt-Marie Andrén-Karlsson (S) yrkar bifall till utskottet för samhällsutvecklings förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-04-21

Kartbilaga daterad 2022-04-21

Checklista för prioritering av detaljplaner och övriga uppdrag daterad 2022-04-21

Ansökan för planbesked inklusive bilagor

Beslutet skickas till

Sökande

Mark och exploatering

Bygg och miljö



Kommunstyrelsen

2022-05-25

§ 133

KS/2017:1704

Beslut om godkännande av planprogram för Ängås**Kommunstyrelsens beslut**

Föreslå kommunfullmäktige besluta att:

Godkänna planprogram för Ängås.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2018-06-14 § 76 ta fram en ny detaljplan för Ängås, och arbetet har inletts genom att ta fram ett planprogram. Programmet var ute på samråd 18 augusti 2020 – 25 september 2020 enligt beslut i KSUS 2020-08-05 § 84. I samrådet inkom 18 yttranden.

Förvaltningen även har fått i uppdrag att jobba vidare med ett e-förslag iordningställa en generationspark på gamla skoltomten.

Inom programområdet ryms idag förskola och skola, förenings- och idrottsverksamhet samt lättare industri och handel. Syftet med planprogrammet för Ängåsområdet är att komplettera den bostads- och centrumplanering som sker i andra delar av Svanesund, med fokus på utveckling av skola, fritid och verksamheter.

Förslaget omfattar utvecklingsmöjligheter för verksamhetsområdet, ytor för framtida expansion av skola och förskola samt förslag på utveckling av den gamla skoltomten. Utöver detta tas ett helhetsgrepp på trafiksituationen både kring skolan och i verksamhetsområdet, och nya lösningar föreslås för ökad trafiksäkerhet och framkomlighet.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2022-05-10 § 92 föreslå kommunstyrelsen överlämna följande till kommunfullmäktige att besluta:

Godkänna planprogram för Ängås.

Förslag till beslut under sammanträdet

Anders Arnell (M), Alexander Hutter (S) samt Lars Larsson (C) yrkar bifall till utskottet för samhällsutvecklings förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-04-19

Planprogram för Ängås daterat 2022-04-28

Programsamarbetsredogörelse daterad 2022-04-28

Beslutet skickas till

Mark och exploatering

Bygg och miljö



Kommunstyrelsen

2022-05-25

§ 134

KS/2022:511

Prövning av begäran om planbesked för Svanesund 3:26**Kommunstyrelsens beslut**

1. Meddela positivt planbesked för att ändra detaljplan för Svanesund 3:26 i Orust kommun. Beslutet har fattats med stöd av 5 kap 2 § plan- och bygglagen.
2. Ge förvaltningen i uppdrag att ändra detaljplan för Svanesund 3:26.
3. Förvaltningen ska teckna ett plankostnadsavtal med sökanden innan planarbetet påbörjas.

Reservationer och särskilda uttalanden

Rolf Sörvik (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Sammanfattning av ärendet

Sökanden vill möjliggöra tre nya tomter inom fastigheten, samt göra en avstyckning mellan stamfastigheten och gäststugorna. Ytan där sökanden önskar möjliggöra tomter utgörs i gällande detaljplan av mark som inte får förses med byggnad. Svanesund 3:26 ingår som en del i antaget planprogram för Västra Änghagen, som anger att kommande detaljplan ska möjliggöra tre nya bostadstomter inom fastigheten. Förvaltningen bedömer dock att det är lämpligt att det görs som en ändring av gällande detaljplan, istället för genom en ny detaljplan för Västra Änghagen, då detaljplanen kan komma att dröja på grund av brofrågan. Förvaltningen bedömer att det är möjligt att ändra gällande detaljplan för att möjliggöra avstyckningarna med tillkommande byggrätter som föreslås i ansökan. Planändring bedöms vara det mest lämpliga förfarandet. Ändringen bedöms inte strida mot syftet för gällande detaljplan.

Beslut om planbesked går inte att överklaga enligt plan- och bygglagen 13 kap 1 §.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2022-05-10 § 93 att:

1. Meddela positivt planbesked för att ändra detaljplan för Svanesund 3:26 i Orust kommun. Beslutet har fattats med stöd av 5 kap 2 § plan- och bygglagen.
2. Ge förvaltningen i uppdrag att ändra detaljplan för Svanesund 3:26.
3. Förvaltningen ska teckna ett plankostnadsavtal med sökanden innan planarbetet påbörjas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-04-21

Ansökan om planbesked inklusive bilagor



Kommunstyrelsen

2022-05-25

Förslag till beslut under sammanträdet

Anders Arnell (M) yrkar bifall till utskottet för samhällsutvecklings förslag till beslut.

Rolf Sörvik (V) föreslår kommunstyrelsen besluta att:

Avvakta med planbesked tills att kringliggande områden ska planläggas enligt planprogram för Västra Änghagen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget från utskottet för samhällsutveckling.

Beslutet skickas till

Planenheten

Mark- och exploatering

Bygg och miljö



Kommunstyrelsen

2022-05-25

§ 135

KS/2017:1291

Beslut om utställning för Fördjupad översiktsplan för havet i Orust och Tjörns kommuner**Kommunstyrelsens beslut**

1. Godkänna samrådsredogörelsen i enlighet med 3 kap. 11 § plan- och bygglagen.
2. Godkänna utställningshandling för Fördjupad översiktsplan för havet i Tjörns och Orusts kommuner, daterad 2022-04-21, för utställning i enlighet med 3 kap 12 § plan- och bygglagen.

Sammanfattning av ärendet

Planförslagets övergripande syfte är att stärka kommunernas planering och utvecklingsarbete i kusten och havet. I handlingen beskrivs rekommenderad vattenanvändning med utgångspunkt i de fyra ämneskategorierna Natur och kultur, Friluftsliv och besöksnäring, Maritima näringar samt Transporter.

Den fördjupade översiktsplanen har varit föremål för samråd enligt 3 kap 8 § plan- och bygglagen under tiden 22 januari – 25 mars 2020. Under samrådet inkom 49 yttranden i huvudsak ifrån föreningar och statliga myndigheter.

Utskottet för samhällsutveckling (2021-04-12, § 81) godkände samrådsredogörelse för Fördjupad översiktsplan för havet i Tjörn och Orusts kommuner, som grund för bearbetning av planhandlingen inför utställning. Samrådshandlingen har sedan justerats till utställningshandling efter beslutad samrådsredogörelse.

De viktigaste justeringarna som föranletts av samrådet är att totalförsvaret har tagits bort som tema och redovisas enbart som riksintresse. Påverkan på totalförsvaret från våg- och strömkraft i form av ställningstagandet om energianläggningen har tagits bort. Färjelinjen mellan Tjörn och Kungälv redovisas som en principiell linjesträckning istället för ett utredningsområde.

Förvaltningen bedömer att planförslaget kan gå ut på utställning enligt 3 kap. 12 § plan- och bygglagen.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2022-05-10 § 94 föreslå kommunstyrelsen besluta att:

1. Godkänna samrådsredogörelsen i enlighet med 3 kap. 11 § plan- och bygglagen.
2. Godkänna utställningshandling för Fördjupad översiktsplan för havet i Tjörns och Orusts kommuner, daterad 2022-04-21, för utställning i enlighet med 3 kap 12 § plan- och bygglagen.



Kommunstyrelsen

2022-05-25

Förslag till beslut under sammanträdet

Lars Larsson (C) yrkar bifall till utskottet för samhällsutvecklings förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-04-21

Utställningshandling Fördjupad översiktsplan för havet i Tjörn och Orust kommuner, daterad 2022-04-21

Samrådsredogörelse daterad 2021-03-25

Beslutet skickas till

Mark och exploatering

Bygg och miljö



Kommunstyrelsen

2022-05-25

§ 136

KS/2022:385

Beslut om markanvisning för del av Varekil 1:172**Kommunstyrelsens beslut**

Föreslå kommunfullmäktige besluta att:

Godkänna markanvisningsavtal för del av Varekil 1:172, daterat 2022-04-11.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2021-06-03 att meddela positivt planbesked för att upprätta detaljplan för fastigheten Varekil 1:19. Planbeskedet grundar sig i ansökan från exploatör som avser att pröva lämpligheten att uppföra cirka 100 bostäder i varierande upplåtelseform. Ansökan om planbesked berör även del av kommunens fastighet Varekil 1:172. För att möjliggöra utvecklingen av bostäder på Varekil 1:172 direktanvisas mark till exploatören genom ett markanvisningsavtal.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2022-05-10 § 95 föreslå kommunstyrelsen överlämna följande till kommunfullmäktige att besluta:

Godkänna markanvisningsavtal för del av Varekil 1:172, daterat 2022-04-11.

Förslag till beslut under sammanträdet

Anders Arnell (M), Michael Relfsson (FO), Lars Larsson (C) samt Rolf Sörvik (V) yrkar bifall till förslaget från utskottet för samhällsutveckling.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-04-25

Markanvisningsavtal för del av Varekil 1:172, daterat 2022-04-11

Kartbilaga

Översiktskarta

Beslutet skickas till

Mark och exploateringsenheten



Kommunstyrelsen

2022-05-25

§ 137

KS/2022:915

Insatskapital år 2022 till Kommuninvest**Kommunstyrelsens beslut**

Föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Orust kommun ska till Kommuninvest ekonomisk förening inbetala ett insatskapital om 1 010 800 kronor för år 2022.
2. Att kommunstyrelsen bemyndigas att besluta om insatskapital till Kommuninvest ekonomisk förening för åren 2023 och 2024, upp till ett belopp motsvarande maximalt 1 300 kronor per invånare.

Sammanfattning av ärendet

Fullmäktige beslutade 2020-11-12 § 99 om inbetalning av insatskapital om 2 000 000 kronor till Kommuninvest för år 2020 och 2021. Fullmäktige beslutade vid samma tidpunkt att årligen besluta om ytterligare inbetalningar av insatskapital till Kommuninvest under åren 2022, 2023 och 2024 till följd av ökade krav på kapitaluppbyggnad från Finansinspektionen.

Orust kommun är medlem i Kommuninvest ekonomisk förening. Föreningen är en medlemsorganisation som utifrån en kommunal värdegrund företräder den kommunala sektorn i finansieringsfrågor.

För medlemskap i Kommuninvest ekonomisk föreningen krävs att en medlem bidrar med ett insatskapital genom en obligatorisk medlemsinsats. Vid föreningsstämman 2020-04-16 beslutades om ändrade stadgar och en plan för Kommuninvests kapitaluppbyggnad. Beslutet innebär att insatskapitalet för kommuner och regioner successivt ökar till en ny nivå på 1 300 kronor per invånare, vilket samtliga medlemmar ska ha uppnått vid utgången av år 2024. Antalet invånare som utgör grund för insatsnivån är utgången av år 2014 15 054 invånare. För år 2022 behöver kommunen betala in 1 010 800 kronor och för 2023 och 2024 1 505 400 kronor vardera per år.

Insatskapitalet utgör en finansiell tillgång i form av andelar i Kommuninvest och inbetalningarna för åren 2022-2024 finns budgeterade i flerårsplanen för 2022-2024.

Förslag till beslut under sammanträdet

Anders Arnell (M) samt Rolf Sörvik (V) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-05-16

Beslutet skickas till

Ekonomienheten



Kommunstyrelsen

2022-05-25

§ 138

KS/2022:232

Information: Rapportering av anmälan till huvudman enligt 6 kap § 10 Skollagen (2022)**Kommunstyrelsens beslut**

Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Enligt skrivning i nya Skollagen, ska rektor informera huvudmannen om kränkande behandling av elever. Utifrån detta har rutin och blankett tagits fram av Sektor Lärande. Informationen ska inte göras på individuell nivå utan i form av mängdredovisning och utifrån professionell bedömning av anmälningarna som lämnas in.

Utskottet för lärande översänder information och redovisning av inkomna rapporter och utredningar (2022) gällande diskriminering/kränkande behandling. Totalt har det inkommit 5 rapporter: 4 rapporter avser Henåns skola och 1 rapport avser Ängås skola.

Utskottet för lärande beslutade 2022-05-09 § 37:

1. Tacka för informationen och lägga den till handlingarna.
2. Överlämna informationen till Kommunstyrelsen för kännedom.



Kommunstyrelsen

2022-05-25

§ 139

KS/2022:232

Information: Anmälan/Svar från Skolinspektionen och övriga myndigheter

Kommunstyrelsens beslut

Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Utskottet för lärande översänder information om inkommet beslut från Kammarrätten i Göteborg.

1. Kammarrättens beslut av 2022-05-04 i ärendena om överklagande av Förvaltningsrättens dom avseende lokalbidrag till fristående skola år 2020 och 2021. Dnr KS/2020:1516 och 2021:1522.
Kammarrätten beslutar att meddela prövningstillstånd men avvisar kommunens yrkande om inhibition.

Utskottet för lärande beslutade 2022-05-09 § 38:

1. Tacka för informationen och lägga den till handlingarna.
2. Överlämna informationen till Kommunstyrelsen för kännedom.



Kommunstyrelsen

2022-05-25

§ 140

KS/2022:893, KS/2022:721

Anmälan av inkomna skrivelser

Kommunstyrelsens beslut

Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Följande skrivelser har inkommit:

Revisionsplan för Orust kommun 2022

KS/2022:893

KSUL 2022-05-09 § 33 Remissvar på promemoria "Etableringsstopp för fristående skolor och fritidshem med konfessionell inriktning"

KS/2022:721



Kommunstyrelsen

2022-05-25

§ 141

KS/2022:109

Anmälan av delegerade beslut

Kommunstyrelsens beslut

Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Lista över delegerade beslut, Kommunstyrelsen 220421-220517

Anställningsavtal numrerade 220-252, HR-enheten



Kommunstyrelsen

2022-05-25

§ 142

KS/2022:29

Ordförandens information KS/KSAU 2022

Kommunstyrelsens beslut

Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Ordföranden informerar om:

- Guldstocken ”Embla”, framtagen av konstnär Karl Chilcott, som invigts i Henånparken.
- En ny gång- och cykelväg mellan Svanvik och Varekil som invigs den 1 juni.
- Årets företagare, där prisutdelning sker i juli.